

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на „ЗАРА ЮГ“ ООД

Днес, 21.05.2026 година в между:

1. **СВЕТЛОЗАР ЖЕЛЕВ ТЕРЗИЕВ** от

с ЕГН:

2. **ГАНЧО ДЕЛЧЕВ СЛАВОВ** от

с ЕГН:

Се сключи настоящият актуализиран дружествен договор, в съответствие с настъпилите за дружеството нови обстоятелства

I. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. Производство и търговия с всички видове хранителни и селскостопански стоки, разкриване на верига от магазини и заведения за хранене, търговско представителство и посредничество в страната и в чужбина; транспортна, спедиционна и складова дейност, външнотърговска дейност – износ на стоки, суровини, материали, услуги и съоръжения, външноикономически операции и комисионна търговия, извършване на всички други дейности и услуги, които не са забранени от закона.

II. НАИМЕНОВАНИЕ. СЕДАЛИЩЕ. СРОК НА ДЕЙНОСТ

2.1. Дружеството ще осъществява своята дейност под наименованието „ЗАРА – ЮГ“ ООД.

2.2. Седалището на дружеството е в град Димитровград, „Хасковско шосе“ №4.

2.2. Дружеството се учредява за неопределен срок.

III. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

3.1. Дружеството е юридическо лице по законодателството на Република България.

3.2. Дружеството не отговаря за задълженията на своите съдружници. То е обособен и самостоятелен стопански субект на търговското право и работи на стопанска сметка, в условията на пазарна икономика и конкуренция с останалите стопански субекти в страната и чужбина.

3.3. Отговорността на съдружниците за задълженията на дружеството се ограничава до размера на тяхното участие в неговия капитал.

3.4. Дружеството се ръководи в своята дейност от условията на настоящия дружествен договор и действащите нормативни документи в областта на търговското законодателство.

IV. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

4.1. Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 2550 (две хиляди петстотин и петдесет) евро.

4.2. Капиталът на дружеството се дели на 510 (петстотин и десет) дяла по 5 (пет) евро и се разпределя между съдружниците, както следва:

СВЕТЛОЗАР ЖЕЛЕВ ТЕРЗИЕВ – 340 дяла по 5 евро = 1700 евро

ГАНЧО ДЕЛЧЕВ СЛАВОВ - 170 дяла по 5 евро = 850 евро

4.3. Всеки от съдружниците, при изрично съгласие на останалите, може да променя паричната си вноска във вноска имуществена: сгради, машини, съоръжения, ноу-хау, софтуер.

- 4.4. Всички дялове са равни, като размерът на един дял е равен на 5 (пет) евро.
- 4.5. Всеки съдружник има право на толкова гласа в Общото събрание, колкото са дяловете му в капитала на дружеството.
- 4.6. По единодушно решение на съдружниците може да се увеличава капитала, както и размера на дяловете на съдружниците.
- 4.7. Капиталът може да се увеличава чрез:
- увеличаване на дяловете;
 - записване на нови дялове;
 - приемане на нови съдружници.
- 4.8. Капиталът на дружеството не може да се намалява под минимума, предвиден в чл.117 ал.1 ТЗ.
- 4.9. Висшият орган на дружеството издава удостоверение – свидетелство за дялово участие и размера на дела на всеки съдружник, подписано от управителя на дружеството.
- 4.10. Удостоверението, издадено на съдружниците за участието им в дружеството, не е ценна книга.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

- 5.1. Съдружниците черпят правата и задълженията си от клаузите на този договор, от Търговския закон и от другите нормативни актове в областта на търговското право.
- 5.2. Съдружниците имат право:
- а/ да определят структурата на производството, обема и направлението на дейността на дружеството в рамките на неговия предмет на дейност;
 - б/ да получават данни, касаещи дейността на дружеството, на имуществото, печалбите и загубите;
 - в/ да участват в управлението лично, чрез свои представители, както и в органите на управлението;
 - г/ да внасят предложения за разглеждане от висшия орган на дружеството – Общото събрание;
 - д/ да влагат личен труд, да внасят имущество, да предоставят собствени помещения или основни средства за ползване от всички съдружници, като отношенията се уреждат в отделен договор;
 - е/ да получават възнаграждения за положения от тях труд в съответствие с участието си, в размер определен от Общото събрание;
 - ж/ да получават полагаемата им се печалба, а при ликвидация на дружеството ликвидационна квота, пропорционално на дела им.
- 5.3. Съдружниците са длъжни:
- а/ да внасят дяловата си вноска, както и допълнителните вноски, когато Общото събрание определи такива;
 - б/ да участват в управлението на дружеството и оказват съдействие за осъществяване на неговата дейност;
 - в/ да изпълняват решенията на Общото събрание и спазват клаузите на дружествения договор;
 - г/ да не осъществяват нелоялна конкуренция по отношение на дружеството;
 - д/ да отговарят за задълженията на дружеството до размера на дела си пред неговите кредитори.
- В този случай съдружниците не отговарят за задълженията на дружеството с личното си имущество.

VI. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

- 6.1. Органи на дружеството са:
- а/ Общо събрание;
 - б/ Управител.

6.2. Общото събрание на дружеството се състои от всички съдружници. Управителят участва в Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

6.3. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото са дяловете, с които участва в капитала на дружеството.

6.4. Общото събрание на съдружниците:

а/ изменя и допълва дружествения договор;

б/ приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

в/ приема годишен отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

г/ взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

д/ избира и освобождава Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

е/ взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

ж/ определя кръга на правомощията на Управителя;

з/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

и/ взема решения за предявяване на иски против Управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;

к/ взема решения за допълнителни парични вноски.

6.5. Решенията по букви „а“р „б“, и „к“ от т.6.4. се вземат с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ от капитала, а решенията по б.„г“ – с единодушие, от всички съдружници. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от половината от капитала.

6.6. Общото събрание се свиква четири пъти в годината задължително, а извънредни заседания могат да се свикат по предложение на всеки от съдружниците.

Управителят е длъжен да свика общо събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над $\frac{1}{10}$ (една десета) от капитала.

6.7. Управителят е длъжен да свика Общото събрание веднага щом загубите надхвърлят $\frac{1}{4}$ (една четвърт) от капитала.

6.8. Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди заседанието. В поканата се посочва и дневния ред.

6.9. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неprisъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си с решението.

6.10. За решенията на Общото събрание се води протокол в специална книга, който се подписва от всички присъствали съдружници. Всеки член на Общото събрание има право да проверява протоколите и прави извлечения от тях.

6.11. Заседанията на Общото събрание се провеждат по седалището на дружеството.

6.12. По решение на съдружниците заседанията на Общото събрание могат да се провеждат и другаде.

6.13. Дружеството се управлява и представлява от Управителя.

6.14. Управителят организира /ръководи/ дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

6.15. Управителят има право да:

- организира изпълнението на решенията на Общото събрание;

- ръководи текущата дейност на дружеството, която отчита периодично;

- по решение на Общото събрание да получава възнаграждение;

- осъществява представителна власт, като ръководи оперативната дейност на дружеството, съобразявайки се със законните разпоредби, клаузите на настоящия договор, интересите на съдружниците и решенията на Общото събрание на дружеството;

- контролира дейността на дружеството и осъществява дисциплинарна власт по отношение на работещите по трудов договор;

- решава всички въпроси, които не са в изричната компетентност на Общото събрание;

- отговаря за редовното водене на дружествените книги;

- представлява дружеството по заведени срещу него дела и завежда такива;

- представлява дружеството при сделки с недвижими имоти и вещни права върху тях, за сключването на които има решение на Общото събрание;

- изготвя годишния отчет и баланса на дружеството и ги внася за одобрение в Общото събрание;
 - представя в Търговския регистър проверки и приет годишен счетоводен отчет.
- 6.16. Управителят не може без изричното съгласие на съдружниците:
- да опрощава дългове;
 - да отчуждава имущество на дружеството;
 - да прави дарения, да получава кредити и дава заеми;
 - да дава банкови гаранции и ипотекира имущество;
 - без съгласието на дружеството да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки в свой интерес, да участва в събирателни, командитни, акционерни и дружества с ограничена отговорност и да заема длъжност в ръководните органи на такива дружества.
- 6.17. Управителят няма право да извършва конкурентна дейност спрямо дружеството 5 (пет) години след прекратяване на договора.
- 6.18. Управителят се отчита пред Общото събрание на дружеството и носи имуществена отговорност за виновно причинените вреди.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

- 7.1. Дружеството се управлява и представлява от управителя/управителите.

VIII. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

- 8.1. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала.
- 8.2. Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дела си по реда на този дружествен договор. Това задължение не може да бъде опрощавано, както и да се прехваща със задължения на дружеството към съдружника.
- 8.3. Неизплащането и невнасянето на дела е основание за изключване на съдружника от дружеството.
- 8.4. Дружественият дял може да прехвърля и наследява. Преди да го прехвърли на трети лица, съдружникът е длъжен с предимство да го предложи на останалите съдружници. Ако никой от тях не желае да закупи този дял, той може да бъде продаден на трето лице при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник или бъде изплатен на напускащия съдружник, след като се намали капитала на дружеството.
- 8.5. Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в търговския регистър.
- 8.6. Правоприемникът приема дела с всички активи и пасиви и е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.
- 8.7. Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.
- 8.8. Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата си по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което да ги представлява пред дружеството.
- 8.9. Съдружник може да бъде изключен когато:
- а/ не изплати и не внесе дела си. Общото събрание може да даде допълнителен срок на съдружника за издължаване. След изтичане на този срок той се смята за изключен и губи правото си върху направените вноски.
 - б/ след писмено предупреждение от Общото събрание, когато:
 - Не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;
 - не изпълнява решенията на Общото събрание;
 - действа против интересите на дружеството.
- 8.10. Нов съдружник може да бъде приет от Общото събрание на дружеството след подаване на писмена молба, в която той заявява, че приема условията на дружествения договор. Решението за приемане на нов съдружник се вписва в търговския регистър.

8.11. Съдружниците могат да гласуват определяне на възнаграждение за извършена за всеки от тях дейност, а също така и да сключват с дружеството граждански или трудови договори.

8.12. Съдружникът може да участва в друго дружество само със знанието и съгласието на Общото събрание и при условие, че не извършва нелоялна конкуренция на дружеството.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

9.1. Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

а/ при смърт или поставяне под пълно запрещение;

б/ при изключване;

в/ при прекратяване с ликвидация;

г/ при обявяване в несъстоятелност;

д/ с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

9.2. Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването, или по-рано по общо съгласие на всички съдружници.

9.3. Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпила прекратяването.

9.4. При прекратяване на участие в дружеството по т.9.1. б."б" от настоящия договор, съдружникът получава по-малката сума между дяловия си капитал и действителната стойност на дружествения си дял според баланса за месеца, през който е станало освобождаването или изключването.

X. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

10.1. Печалбата на дружеството се преобразува след отчисляване на всички разходи за осъществяването стопанска дейност, данъци и облагания.

10.2. Реализираната печалба се разпределя между съдружниците съобразно техните дялове, по решение на Общото събрание на съдружниците.

10.3. Съдружниците не могат да искат дяловете си докато дружеството съществува.

10.4. Не могат да се уговарят лихви върху дяловете на съдружниците.

10.5. По решение на Общото събрание за покриване на загубите и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да правят допълнителни вноски – парични, съразмерно на дяловете в капитала. За тях дружеството плаща лихви в размер определен от Общото събрание.

10.6. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството.

10.7. Всеки съдружник има право на възнаграждение за извършената от него дейност в дружеството, което възнаграждение се определя и гласува от Общото събрание.

XI. ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

11.1. Общото събрание изслушва и приема годишен счетоводен отчет на дружеството, изготвен от Управителя.

11.2. Трудовите правоотношения с работниците в дружеството се уреждат при спазване на трудовото и гражданското законодателство.

XII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

12.1. Дружеството се прекратява:

а/ по решение на съдружниците, взето ЕДИНОДУШНО;

б/ при обявяване в несъстоятелност;

в/ по решение на окръжния съд, в предвидените от закона случаи;

г/ при вливане, сливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.

12.2. Дружеството се обявява в ликвидация по предвидения в Търговския закон и други нормативни актове ред.

XIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

13.1. За всички непредвидени в настоящия дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

13.2. Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра – един за дружеството и един за търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

СВЕТЛОЗАР ЖЕЛЕВ ТЕРЗИЕВ:

ГАНЧО ДЕЛЧЕВ СЛАВОВ:

