УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 29.06.2026г. в гр. Пловдив, долуподписаният ВЕСЕЛИН ВЪЛЕВ ПЕНЕВ, в качеството си на физическо лице, наричан по-долу за краткост СОБСТВЕНИК, ИЗГОТВИХ НАСТОЯЩИЯ УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ДРУЖЕСТВОТО,както следва.

Г Л А В А ПЪРВА
ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. С този договор СОБСТВЕНИКА образува Еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и сл. от Търговския закон, под фирмено наименование, “ АГРОКЕМИКЪЛ-ТР ” ЕООД, която ще се изписва и на латиница
“ AGROCHEMICAL-TR” EOOD.

Чл.2. Седалището и адреса на управление на дружеството е Република България, гр.Пловдив, община Пловдив, област Пловдив, п.к. 4004, кв.”Южен”, ул.”Коматевско шосе” № 73 К, пощ.кутия 127. Адрес на електронна поща: agrochemical2000@yahoo.com

Г Л А В А ВТОРА
СРОК НА ДОГОВОРА И ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.3. Дружеството се образува за неопределен срок.

Чл.4. Предметът на дейност е: ПОКУПКА НА СТОКИ И ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ОБРАБОТЕН ИЛИ ПРЕРАБОТЕН ВИД В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ТЪРГОВИЯ С ТОРОВЕ И ПРЕПАРАТИ ЗА РАСТИТЕЛНА ЗАЩИТА, ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С ПОСЕВЕН И ПОСАДЪЧЕН МАТЕРИАЛ, ПРОИЗВОДСТВО, ПРЕРАБОТКА И ТЪРГОВИЯ СЪС СЕЛСКОСТОПАНСКА ПРОДУКЦИЯ -РАСТИТЕЛНА И ЖИВОТИНСКА -В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КОМИСИОННИ СДЕЛКИ, ТРАНСПОРТНИ И СПЕДИЦИОННИ СДЕЛКИ, СКЛАДОВИ СДЕЛКИ, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО,КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ,СТАНОВИЩА,СТРАТЕГИИ, АНАЛИЗИ, ПОДГОТОВКА НА ДОГОВОРИ И КОНСУЛТАЦИИ ПО СКЛЮЧВАНЕ И ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРИ,ЮРИДИЧЕСКИ КОНСУЛТАЦИИ,КАКТО И ВСЯКА ДРУГА НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТ.

Г Л А В А ТРЕТА
КАПИТАЛ

Чл.5. Капиталът на едноличното дружество с ограничена отговорност е в размер на 2 500 (две хиляди и потстотин) евро, състоящ се от 100 (сто) равни дружествени дяла, всеки на стойност от 25 (двадесет и пет) евро.

Дяловете са притежание на едноличния собственик Веселин Вълев Пенев -100 (сто) равни дяла, на обща стойност 2 500 (две хиляди и потстотин) евро.

Чл.6. Към момента на регистрацията на дружеството е внесен целият уставен капитал.

Чл.7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван от собственика, както и частично отстъпван на новопостъпили съдружници при преобразуване на дружеството .

Чл.8. Капиталът на дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум с решение за изменение на учредителния акт.

В решението задължително се отбелязва целта, размера и начина на намаляването на капитала. Намаляването на капитала може да стане само при спазване на изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ.

Чл.9. Уставният капитал се наследява по правилата на позитивното законодателство.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА
ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл.10. Собственикът има следните права и задължения:

/1/.Да участвува в управлението на дружеството.

/2/ Да участва в разпределението на печалбата;

/3/.Да получи полагащия му се ликвидационен дял при ликвидация на дружеството.

/4/.Да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната документация.

Чл.11. Органи на дружеството са :

/1/ едноличният собственик на капитала;

/2/ управителят или управителите;

Чл.12. /1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите по чл. 137, ал.1 от ТЗ, а именно:

- изменение и допълнение на настоящия учредителен акт ;
- приемане на нови съдружници ;
- приемане на годишните отчети и баланси на дружеството и разпределяне на печалбата ;
- увеличаване и намаляване на дружествения капитал ;
- избиране и освобождаване на управителя, включително от отговорност, определяне на неговото възнаграждение ;
- за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или управителите и назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;
- за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- прекратяване на дружеството;
- вливане, разделяне, отделяне, сливане и други преобразувания;
- за допълнителни парични вноски;
- всички други въпроси, предвидени в закона и настоящия учредителен акт ;

/2/. На основание чл.147,ал.2 от ТЗ във връзка с чл.137, ал.4, предложение първо от ТЗ за взетите от едноличния собственик решения по чл.137, ал.1, т.2 от ТЗ се съставя протокол в писмена форма с нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието, извършени едновременно.

/3/. На основание чл.147,ал.2 от ТЗ във връзка с чл.137, ал.4, предложение второ от ТЗ във връзка с предложение първо, за взетите от едноличния собственик решения по чл.137, ал.1,т.4, т.5, предложение първо, и т.7 от ТЗ се съставя протокол в писмена форма, без да се изисква нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието, извършени едновременно.

ГЛАВА ПЕТА
УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.13. Дружеството се управлява и представлява от управителя или управителите, назначени от едноличния собственик. При назначаване на двама и повече управители, дружеството се представлява от всички управители, заедно и поотделно. Всеки управител, независимо от общия им брой, представлява дружеството самостоятелно и е неограничен в осъществяване на своите правомощия, съобразно закона и Дружествения договор.

/1/ Управителят има всички права и задължения съобразно закона и Дружествения договор, като в дейността си се ръководи и от решенията на едноличния собственик, и организира, следи и контролира тяхното изпълнение.

/2/ Управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Едноличния собственик.

/3/ Управителят може и да не е съдружник. Ако не е съдружник той носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи.

/4/ Управителят представлява дружеството пред всички държавни органи в Република България, банки, институции и организации както и пред трети местни и чужди физически и юридически лица.

/5/ Управителят може да упълномощава други лица с изрично пълномощно, които да представляват дружеството.

/6/ Управителят има право да се разпорежда неограничено с имуществото на дружеството, освен в случаите, при които съгласно закона се изисква изрично съгласие и/или решение на едноличния собственик.

/7/ Управителят следи за опазването и съхраняването на дружественото имущество. Организира и поддържа отчетността на дружеството и отговаря за съхранението на неговия архив.

/8/ Управителят сключва, изменя и прекратява всички договори по смисъла на Кодекса на труда и осъществява правата и задълженията на Дружеството като работодател.

/9/ Дружеството се представлява и управлява от управителя ВЕСЕЛИН ВЪЛЕВ ПЕНЕВ.

Чл. 14. Отношенията между дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението.

ГЛАВА ШЕСТА
СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

Чл. 15. Дружеството е на пълна валутна и левова самостоятелност.

При извършване на стопанската си дейност дружеството се съобразява с действащите нормативни актове в Република България.

Чл. 16. Едноличното ООД може да открива сметки в лева или чуждестранна валута, при спазване на законоустановения в нормативните актове ред.

Чл. 17. Финансовите резултати от стопанската дейност на дружеството се определят въз основа на финансов отчет и баланс.

Чл. 18. Дружеството самостоятелно определя средствата за работна заплата въз основа на приети от него правила за заплащане на труда.

ГЛАВА СЕДМА
ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 19. Едноличното дружество с ограничена отговорност се прекратява:

/1/. По решение на едноличния собственик;

/2/. При обявяване в несъстоятелност.

/3/. По решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи

/4/. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго ООД.

/5/. При смърт на едноличния собственик, ако наследниците не поискат да продължат дейността му;

Чл. 20. При прекратяване на дружеството по решение на Окръжния съд

се открива производство за ликвидация .

Ликвидатор на дружеството е управителя.

Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

ГЛАВА ОСМА
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 21. Настоящият учредителен акт е и устав за дейността на дружеството .

Чл.22. За всички неуредени с настоящия устав случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон и останалите нормативни актове на действуващото законодателство, касаещи дейността на дружеството .

Настоящият учредителен акт е приет от едноличния собственик с Протокол от 29.06.2026г. и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:___/подпис не се чете/_____
/ Веселин Вълев Пенев /

Настоящият препис на учредителния акт със заличени данни за целите на обявяването в Търговския регистър се свери и завери от управителя на дружеството.

УПРАВИТЕЛ :.....
/ Веселин Вълев Пенев /