

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2012 ГОДИНА**  
**на МАР ПРОПЪРТИ ЕООД**

| АКТИВ                                                                                             |                 |                  | ПАСИВ                                                        |                 |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                                                            | Сума ( хил.лв.) |                  | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                                       | Сума ( хил.лв.) |                  |
|                                                                                                   | Текуща година   | Предходна година |                                                              | Текуща година   | Предходна година |
| <b>A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>                                                            |                 |                  | <b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                   |                 |                  |
| <b>B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                           |                 |                  | I. Записан капитал                                           | 5               | 5                |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                 |                  | Акционерен капитал, некотиран акция на финанс. пазари        |                 |                  |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                 |                  | Други видове основен капитал                                 | 5               | 5                |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                 |                  | II. Премии от емисии                                         |                 |                  |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                 |                  | III. Резерв от последващи оценки                             |                 |                  |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                 |                  | в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти |                 |                  |
| в т.ч. предоставени аванси                                                                        |                 |                  | IV. Резерви                                                  |                 |                  |
| Общо за група I :                                                                                 |                 |                  | 1. Законови резерви                                          |                 |                  |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                 |                  | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                |                 |                  |
| 1. Земи и сгради                                                                                  |                 |                  | 3. Резерв съгласно учредителен акт.                          |                 |                  |
| - земи                                                                                            |                 |                  | 4. Други резерви                                             | 10              | 6                |
| - сгради                                                                                          |                 |                  | Общо за група IV :                                           | 10              | 6                |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  |                 |                  | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години</b>        |                 |                  |
| 3. Съоръжения и други                                                                             |                 |                  | - неразпределена печалба                                     | 186             | 168              |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     |                 |                  | - непокрита загуба                                           | (208)           | (208)            |
| в т.ч. предоставени аванси                                                                        |                 |                  | Общо за група V :                                            | (22)            | (40)             |
| Общо за група II :                                                                                |                 |                  | VI. Текуща печалба (загуба)                                  | (22)            | 18               |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                 |                  | Общо за РАЗДЕЛ A:                                            | (29)            | (11)             |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                 |                  | <b>Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                       |                 |                  |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                 |                  | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения             |                 |                  |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                 |                  | 2. Провизии за данъци                                        |                 |                  |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |                 |                  | - в т. ч. Отсрочени данъци                                   |                 |                  |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                 |                  | 3. Други провизии и сходни задължения                        |                 |                  |
| 6. Други заеми                                                                                    |                 |                  | Общо за РАЗДЕЛ Б:                                            |                 |                  |
| 7. Изкупени собствени акции номинална стойност                                                    |                 |                  | <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:</b>                                        |                 |                  |
| Общо за група III:                                                                                |                 |                  | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите |                 |                  |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                 |                  | до 1 година                                                  |                 |                  |
| Общо за РАЗДЕЛ Б:                                                                                 |                 |                  | над 1 година                                                 |                 |                  |
| <b>В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                            |                 |                  | 2. Задължения към финансови предприятия                      |                 |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                 |                  | до 1 година                                                  |                 |                  |
| 1. Суровини и материали                                                                           |                 |                  | над 1 година                                                 |                 |                  |
| 2. Незавършено производство                                                                       |                 |                  | 3. Получени аванси                                           |                 |                  |
| в т.ч. Млади животни и животни за уговяване и разплод                                             |                 |                  | до 1 година                                                  |                 |                  |
| 3. Продукция и стоки                                                                              | 278             | 274              | над 1 година                                                 |                 |                  |
| - продукция                                                                                       |                 |                  | 4. Задължения към доставчици                                 | 17              | 12               |
| - стоки                                                                                           | 278             | 274              | до 1 година                                                  | 17              | 12               |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |                 |                  | над 1 година                                                 |                 |                  |
| Общо за група I:                                                                                  | 278             | 274              | 5. Задължения по финансов лизинг                             | 209             | 227              |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                 |                  | до 1 година                                                  |                 |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици                                                               | 75              | 75               | над 1 година                                                 | 209             | 227              |
| в т.ч. над 1 година                                                                               |                 |                  | 6. Задължения към предприятия от група                       |                 |                  |
| 2. Вземания от предприятия от група                                                               |                 |                  | до 1 година                                                  |                 |                  |
| в т.ч. над 1 година                                                                               |                 |                  | над 1 година                                                 |                 |                  |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                          |                 |                  | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия   |                 |                  |
| в т.ч. над 1 година                                                                               |                 |                  | до 1 година                                                  |                 |                  |
| 4. Други вземания                                                                                 | 1               |                  | над 1 година                                                 |                 |                  |
| в т.ч. над 1 година                                                                               |                 |                  | 8. Други задължения                                          | 215             | 192              |
| Общо за група II:                                                                                 | 76              | 75               | до 1 година                                                  | 27              | 18               |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                 |                  | над 1 година                                                 | 188             | 174              |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                 |                  | 9. Задължения към персонала                                  | 3               | 3                |
| 2. Изкупени собствени акции номинална стойност                                                    |                 |                  | до 1 година                                                  | 3               | 3                |
| 3. Други инвестиции                                                                               |                 |                  | над 1 година                                                 |                 |                  |
| Общо за група III:                                                                                |                 |                  | 10. Осигурителни задължения                                  | 2               | 2                |
| <b>IV. Парични средства</b>                                                                       |                 |                  | до 1 година                                                  | 2               | 2                |
| Касови наличности и сметки в страната                                                             |                 |                  | над 1 година                                                 |                 |                  |
| 1. Касови наличности в лева                                                                       |                 | 1                | 11. Данъчни задължения                                       | 14              | 14               |
| 2. Касови наличности във валута ( левова равностойност )                                          |                 |                  | до 1 година                                                  |                 |                  |
| 3. Разплащателни сметки                                                                           |                 |                  | над 1 година                                                 | 14              | 14               |
| 4. Блокирани парични средст.                                                                      |                 |                  | Общо за РАЗДЕЛ В :                                           | 460             | 450              |
| Касови наличности и сметки в чужбина                                                              |                 |                  | до 1 година                                                  | 49              | 35               |
| Общо за група IV:                                                                                 |                 |                  | над 1 година                                                 | 411             | 415              |
| Общо за РАЗДЕЛ В:                                                                                 | 354             | 350              | <b>Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>           |                 |                  |
| <b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                                                               |                 |                  | 1 в това число :                                             |                 |                  |
| СУМА НА АКТИВА (A+B+V+Г)                                                                          | 431             | 439              | - финансираня                                                |                 |                  |
|                                                                                                   |                 |                  | - приходи за бъдещи периоди                                  |                 |                  |
|                                                                                                   |                 |                  | СУМА НА ПАСИВА (A+B+V+Г)                                     | 431             | 439              |

31.01.2013 г.  
Съставител:

/Консултантска Къща Илиев и Ко ЕООД/

Ръководител :

Христа Илиева

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2012 ГОДИНА на МАР ПРОПЪРТИ ЕООД

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                                                          | Сума ( хил.лв.) |               | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                                                    | Сума ( хил.лв.) |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
|                                                                                                                    | Текуща година   | Предх. година |                                                                                              | Текуща година   | Предх. година |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                                                                                  |                 |               | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                            |                 |               |
| <b>I. Разходи за оперативна дейност</b>                                                                            |                 |               | <b>I. Приходи от оперативна дейност</b>                                                      |                 |               |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                   |                 |               | 1. Нетни приходи от продажби                                                                 |                 |               |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                         | 1               | 2             | Продукция                                                                                    |                 |               |
| а) суровини и материали                                                                                            |                 |               | Стоки                                                                                        |                 |               |
| б) външни услуги                                                                                                   | 1               | 2             | Услуги                                                                                       |                 |               |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                   |                 |               | 5 в това число :                                                                             |                 |               |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                       |                 |               | 4 а) приходи от търг.-посредн. дейност                                                       |                 |               |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                  |                 |               | 1 б) приходи от наеми                                                                        |                 |               |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                    |                 |               | в) приходи от пром. услуги, вкл. на ишлеме                                                   |                 |               |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                                                     |                 |               | 7 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                          |                 |               |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:                      |                 |               | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                 |               |
| - разходи за амортизация                                                                                           |                 |               | 7 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                  |                 | 96            |
| - разходи от обезценка                                                                                             |                 |               | а) приходи от финансираня                                                                    |                 |               |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                            |                 |               | от тях : от правителството                                                                   |                 |               |
| 5. Други разходи                                                                                                   |                 | 43            | б) приходи от продажби на суровини и материали                                               |                 |               |
| в това число :                                                                                                     |                 |               | в) приходи от прод. на дълготр. активи                                                       |                 |               |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                        |                 |               | <b>Общо за група I</b>                                                                       |                 | 96            |
| б) провизии                                                                                                        |                 |               |                                                                                              |                 |               |
| <b>Общо за група I</b>                                                                                             | 1               | 57            | <b>II. Финансови приходи</b>                                                                 |                 |               |
| <b>II. Финансови разходи</b>                                                                                       |                 |               | 1. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |                 |               |
| 1. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи. |                 |               | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                 |               |
| в т.ч. отриц. р-ки от промяна на валутни курсове                                                                   |                 |               | 2. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                 |               |
| 2. Разходи за лихви и др. фин. разходи, в т.ч.:                                                                    | 21              | 21            | - приходи от предприятия от група                                                            |                 |               |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                        |                 |               | 3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |                 |               |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                              |                 |               | а) приходи от предприятия от група                                                           |                 |               |
| <b>Общо за група II</b>                                                                                            | 21              | 21            | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |                 |               |
| <b>Б. Печалба от обичайна дейност</b>                                                                              |                 | 18            | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                 |               |
| <b>III. Извънредни разходи</b>                                                                                     |                 |               | <b>Общо за група II</b>                                                                      |                 |               |
| в т.ч. за природни и други бедствия                                                                                |                 |               | <b>Б. Загуба от обичайна дейност</b>                                                         | 22              |               |
| <b>Общо разходи ( I + II + III )</b>                                                                               | 22              | 78            | <b>III. Извънредни приходи</b>                                                               |                 |               |
| <b>В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)</b>                                                         |                 | 18            | в т.ч. получени застрахователни обещания                                                     |                 |               |
| <b>IV. Разходи за данъци от печалбата</b>                                                                          |                 |               | <b>Общо приходи ( I + II + III )</b>                                                         |                 | 96            |
| <b>V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък</b>                                                        |                 |               | <b>В. Счетоводна загуба (общо приходи общо разходи)</b>                                      | 22              |               |
| <b>Г. Печалба ( В - IV - V )</b>                                                                                   |                 |               | <b>18 Г. Загуба ( В + IV + V )</b>                                                           | 22              |               |
| <b>Всичко ( Общо разходи + IV + V + Г )</b>                                                                        | 22              | 96            | <b>Всичко ( Общо приходи + Г )</b>                                                           | 22              | 96            |

31.01.2013 г.

Съставител:

/Консултантска Къща Илиев и Ко ЕООД/

Христа Илиева

Ръководител : .....

# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2012 ГОДИНА

## на МАР ПРОПЪРТИ ЕООД

(в хил.лв.)

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ                                                       | Текущ период |           |             | Предходен период |           |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------------|------------------|-----------|-------------|
|                                                                                        | Постъпления  | Плащания  | Нетен поток | Постъпления      | Плащания  | Нетен поток |
| а                                                                                      | 1            | 2         | 3           | 4                | 5         | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                            |              |           |             |                  |           |             |
| 1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти                                    |              | 19        | (19)        |                  | 29        | (29)        |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели |              |           |             |                  |           |             |
| 3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения                                   |              |           |             |                  | 1         | (1)         |
| 4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни             |              |           |             |                  |           |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |           |             |                  |           |             |
| 6. Плащания при разпределения на печалби                                               |              |           |             |                  |           |             |
| 7. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                       |              |           |             |                  |           |             |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                             |              |           |             |                  |           |             |
| <b>Общо за раздел А</b>                                                                |              | <b>19</b> | <b>(19)</b> |                  | <b>30</b> | <b>(30)</b> |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                      |              |           |             |                  |           |             |
| 1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи                                       |              |           |             |                  |           |             |
| 2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи                            |              |           |             |                  |           |             |
| 3. Парични потоци, от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                     |              |           |             |                  |           |             |
| 4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                   |              |           |             |                  |           |             |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |           |             |                  |           |             |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                       |              |           |             |                  |           |             |
| <b>Общо за раздел Б</b>                                                                |              |           |             |                  |           |             |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                          |              |           |             |                  |           |             |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа                     |              |           |             |                  |           |             |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците               | 4            |           | 4           | 6                |           | 6           |
| 3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми                          | 14           |           | 14          | 24               |           | 24          |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                      |              |           |             |                  |           |             |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори                                        |              |           |             |                  |           |             |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики                 |              |           |             |                  |           |             |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност                                           |              |           |             |                  |           |             |
| <b>Общо за раздел В</b>                                                                | <b>18</b>    |           | <b>18</b>   | <b>30</b>        |           | <b>30</b>   |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                         |              |           | <b>(1)</b>  |                  |           |             |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                       |              |           | <b>1</b>    |                  |           | <b>1</b>    |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                           |              |           |             |                  |           | <b>1</b>    |

31.01.2013 г.

Съставител:

/Консултантска Къща Илиев и Ко ЕООД/

Ръководител: .....

Христа Илиева

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2012 Г.

## на МАР ПРОПЪРТИ ЕООД

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                  | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Р Е З Е Р В И |                                           |                              |               | Фин. резултат от минали години |                  | Текуща печалба /загуба/ | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------------------|------------------------------|---------------|--------------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                                             |                 |                  |                             | Законови      | Резерв свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредит. акт | Други резерви | Неразпр. печалба               | Непокрита загуба |                         |                       |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                      | 5               |                  |                             |               |                                           |                              | 6             | 186                            | 208              |                         | (11)                  |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 3. Грешки                                                                   |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                      | 5               |                  |                             |               |                                           |                              | 6             | 186                            | 208              |                         | (11)                  |
| 5. Изменение за сметка на собствените                                       |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| Увеличение                                                                  |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| Намаление                                                                   |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                      |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 7. Разпределение на печалбата                                               |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| в т.ч. Дивиденди                                                            |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  | (22)                    | (22)                  |
| 8. Покриване на загуба                                                      |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| Увеличения                                                                  |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| Намаление                                                                   |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                       | 5               |                  |                             |               |                                           |                              | 6             | 186                            | 208              | (22)                    | (33)                  |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                 |                  |                             |               |                                           |                              |               |                                |                  |                         |                       |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период                            | 5               |                  |                             |               |                                           |                              | 6             | 186                            | 208              | (22)                    | (33)                  |

31.01.2013 г.  
Съставител:

/Консултантска Къща Илиев и Ко ЕООД/

Христа Илиева

Ръководител:



*[Handwritten signature in blue ink]*

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Отчетна единица: | МАР ПРОПЪРТИ ЕООД |
| Гр. (с.)         | гр. София         |
| Община           | Столична          |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 175383325           |

## СПРАВКА ЗА ЧУЖДЕСТРАННИТЕ ПРЕКИ ИНВЕСТИЦИИ КЪМ 31.12.2011 ГОДИНА

### Раздел I. Чуждестранни преки инвестиции по състав и страни на чуждестранните инвеститори

| Показатели                                                                                                 | Код на реда | Общо     | Чуждестранно участие - общо |           | По чуждестранни инвеститори |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|-----------------------------|-----------|-----------------------------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|--|
|                                                                                                            |             |          |                             |           | Швеция                      |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
|                                                                                                            |             |          |                             |           | код                         | 752 | хил. евро | код | хил. евро | код | хил. евро | код | хил. евро | код | хил. евро | код | хил. евро | код | хил. евро |  |
| а                                                                                                          | 6           | хил. лв. | хил. лв.                    | хил. евро | 4                           | 5   | 6         | 7   | 8         | 9   |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| <b>1. Наличност на 31.12.2011 г.</b>                                                                       |             |          |                             |           |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Записан капитал                                                                                            | 4420        | 5        | 5                           | 2,5       | 2,5                         |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Премии от емисии                                                                                           | 4421        |          |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Резерв от последващи оценки                                                                                | 4422        |          |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Резерви                                                                                                    | 4423        | 6        | 6                           | 3,0       | 3,0                         |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Натрупана печалба (загуба) от минали години                                                                | 4424        | -40      | -40                         | -20,5     | -20,5                       |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Текуща печалба (загуба)                                                                                    | 4425        | 18       | 18                          | 9,2       | 9,2                         |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Непогасени дългосрочни задължения към чуждестранния инвеститор(над 1 година)*                              | 4426        | x        |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Непогасени краткосрочни задължения към чуждестранния инвеститор(до 1 година)*                              | 4427        | x        |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Непогасени дългосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (над 1 година) | 4428        | x        |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Непогасени краткосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (до 1 година) | 4429        | x        |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| <b>2. Доход, разпределен през годината</b>                                                                 |             |          |                             |           |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Начислени дивиденди                                                                                        | 4441        |          |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Изплатени дивиденди                                                                                        | 4442        |          |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |
| Капитализирана печалба                                                                                     | 4443        |          |                             | 0,0       |                             |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |     |           |  |

\* Само предоставени от чуждестранния инвеститор.

### Раздел II. Местонамиране (държавата) на крайния (ултимативния) чуждестранен собственик на предприятието

Моля, попълнете държавата, в която е резидент ултимативния чуждестранен собственик (при свързани предприятия това е последното предприятие, осъществяващо контрол, което не е собственост на друго чуждестранно предприятие).

Ръководител: Асаад Хакман Нарис Ап-Руби

Съставител: Кх Илиев Еоод

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

Христа Христова Илиева

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт:

Христа Христова Илиева

(име, презиме, фамилия)

Дата: 29/03/2012

(подпис)

0035928659517

(телефон)

Държава

Швеция

Код на държавата

752

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Отчетна единица: | МАР ПРОПЪРТИ ЕООД |
| Гр. (с.)         | гр. София         |
| Община           | Столична          |

|                     |
|---------------------|
| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
| 175383325           |

## ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

| Показатели                                                                  | Код на реда | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                            |                                 |               | Финансов резултат от минали години |                  | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------|------------------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                                                             |             |                 |                  |                             | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба             | Непокрита загуба |                       |                       |
| a                                                                           | 6           | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                          | 6                               | 7             | 8                                  | 9                | 10                    | 11                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                      | 61610       | 5               |                  |                             |          |                                            |                                 | 6             | 186                                | -208             |                       | -11                   |
| 2. Промени в счетоводната политика                                          | 61620       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 3. Грешки                                                                   | 61630       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки                      | 61640       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 6             | 186                                | -208             | 0                     | -11                   |
| 5. Изменение за сметка на собствените Увеличение                            | 61650       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 4             | 0                                  | 0                | 0                     | 4                     |
| Намаление                                                                   | 61651       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 | 4             |                                    |                  |                       | 4                     |
| 6. Финансов резултат за текущия период                                      | 61660       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  | -22                   | -22                   |
| 7. Разпределение на печалбата в т. ч. за дивиденди                          | 61670       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 8. Покриване на загуба                                                      | 61671       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви                                     | 61680       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| Увеличение                                                                  | 61690       | 0               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 0             | 0                                  | 0                | 0                     | 0                     |
| Намаление                                                                   | 61691       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 10. Други изменения в собствения капитал                                    | 61692       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 11. Салдо към края на отчетния период                                       | 61710       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | 61720       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 10            | 186                                | -208             | -22                   | -29                   |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)                    | 61730       |                 |                  |                             |          |                                            |                                 |               |                                    |                  |                       | 0                     |
|                                                                             | 61740       | 5               | 0                | 0                           | 0        | 0                                          | 0                               | 10            | 186                                | -208             | -22                   | -29                   |

(Хил. левове)

Дата: 21/03/2013

Ръководител: Асаад Хакман Нарис Ал-Руби

Съставител: КК ИЛИЕВ ЕООД

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Асаад Хакман Нарис Ал-Руби

(име, презиме, фамилия)

(подпис)

0035928659517

(телефон)