ОЙЛГРУП ЕООД

Инвестиции&имоти

2012

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ИНДИВИДУАЛЕН

Обекти & офиси

Асеновград, ул."Ивайло" 3

Асеновград, ул."Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0897 937 737

Счетоводство, тел: 0886 43 43 59

Фирмен профил

ОЙЛГРУП ЕООД е дружество, което инвестира в недвижими имоти, използвайки ги като инвестиционни активи за отдаване под наем за производствени дейности.

Нашата визия

Ние успяваме, чрез осигуряване на нашите клиенти напълно завършени производствени сгради и земи за стопанска дейност в региони, удобни за експлоатация и производство.

Нашата мисия

Ние създаваме стойност за нашите клиенти, като им осигуряваме производствени сгради и площи удобни за производствени дейности, обзаведени с енергийни източници и съоръжения.

Отчетите, съдържащи се тук, свързани с ОЙЛГРУП ЕООД, които не са исторически факти, са прогнозни изявления по оценка на нашите експерти за развитието на бизнеса през следващата година, отговарящи на изискванията на Закона за счетоводството и прилежащите му счетоводни стандарти. Изявленията за бъдещето включват рискове и несигурност. Предстоящите събития и очакваните резултати могат съществено да се различават от действителните резултати, които дружеството ще отчете през следващата финансова година, предвидени през настоящия момент.

Обекти & офиси

Асеновград, ул."Ивайло" 3

Асеновград, ул."Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0897 937 737

Счетоводство, тел: 0886 43 43 59

СЪДЪРЖАНИЕ

Финансов преглед	2
Предложение за разпределяне на печалбите	3
Решение за одобрение и публикуване на ГФО за 2012г	4
Решение за разпределение на печалбите	4
Годишен финансов отчет	5
Годишна данъчна декларация	#

ОЙЛГРУП ЕООД

Финансови показатели

(в лева,в %)

ПОКАЗАТЕЛИ	2012г	2011г	2010г
Нетни приходи от продажби	76.000	90.000	157.000
Брутна печалба от оперативната дейност	**-6.000**	**3.000**	**66.000**
Оперативна капитализация	*-300.00%*	*-95.45%*	*100.00%*
Търговски и административни разходи	30.000	31.000	43.000
Печалба от обичайната дейност	-36.000	27.000	13.000
Капитализация от дейността	*-233.33%*	*107.69%*	*100.00%*
Печалба след данъци	-53.000	25.000	13.000
Реинвестирана печалба /балансова/	-53.000	189.000	161.000
Номинална стойност на капитала	5.000	5.000	5.000
Капитализирана стойност на дружеството	272.000	327.000	302.000
Възвращаемост на капитали	*-19.49%*	*7.65%*	*4.30%*
Нетен паричен поток от:	**0.000**	**0.000**	**-4.000**
основна дейност	-15.000	-16.000	-23.000
инвестиционна дейност	92.000	37.000	37.000
финансова дейност	-77.000	-21.000	-18.000
Ликвидност	*5.78*	*5.88*	*0.27*
Общо активи	966.000	1 097.000	1 111.000
Възвращаемост на активите	*-3.73%*	*2.46%*	*1.17%*
Общо задължения	694.000	770.000	809.000
Собствен капитал	272.000	327.000	302.000

Обекти & офиси

Асеновград, ул."Ивайло" 3

Асеновград, ул."Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0897 937 737

Счетоводство, тел: 0886 43 43 59

ОБРЪЩЕНИЕ НА РЪКОВОДСТВОТО

ФИНАНСОВ ПРЕГЛЕД

Уважаеми партньори,

Имаме удоволствието да представим на Вашето внимание финансовите резултати от дейността на „ОЙЛГРУП" ЕООД за 2012 година.

За съжаление трябва да споделим, че 2012г. не беше успешна година, както за нас и за бизнес сектора като цяло, така и за постигане на поставените ни дългосрочни цели.

Дружеството реализира загуба в размер на 53 хил лв., дължаща се основно на продажбата на дълготрайни активи, което се отрази благоприятно върху задлъжнялостта на предприятието, като успяхме да погасим напълно задълженията си към банките.

Основен компонент в бизнес стратегията ни остава продажбата на изведени от потребление недвижими имоти, които дружеството не използва за отдаване под наем.

Главната ни цел е Вие, нашите клиенти и нашите кредитори да спечелите от успеха на „ОЙЛГРУП" ЕООД, тъй като сте основната движеща сила на нашия бизнес и затова следваме политика на качествено и навременно изпълнение на поетите ангажименти.

Представените и приети финансови отчети представят вярно и честно финансовите резултати, финансовото състояние, имуществото и паричните потоци от цялостната дейност на предприятието за 2012г.

Към настоящия момент предприятието отговаря на принципа "Действащо предприятие" с което декларираме, че нямаме намерение нито необходимост да ликвидираме или значително да намалим обема на своята дейност.

Намираме за особено окуражаващо, че нашите усилия рефлектираха положително върху имиджа на компанията, качеството на работа и финансовите резултати.

Основните тенденции в дейността на „ОЙЛГРУП" ЕООД, ще са свързани с увеличение на обема на изпълняваните договори и продажба на недвижими имоти. Перспективите за увеличение на печалбите са направление на намаляване на постоянните разходи за издръжка на бизнеса.

С настоящото обръщение, като Управител декларирам, че обслужващото ни специализирано счетоводно предприятие е водело отчетността, спазвайки принципа на "Документална обоснованост" и не носи отговорност за извършените от представляваното от мен предприятие сделки. Счетоводната отчетност е извършвана съобразно предадените от нас първични счетоводни и данъчни документи, а за тяхното закъсняло представяне или за непредставени документи, носим съответната отговорност.

През 2013г. ще продължим изпълнението на поставените ни дългосрочни цели, като постигнем по-добра възвръщаемост на вложените капитали.

За добрите резултати, които отчитаме, бихме искали да благодарим на нашите клиенти, кредитори и партньори за доверието, което ни оказват.

УПРАВЛЯВАЩ СОБСТВЕНИК
ДИМИТЪР БАСАМАКОВ

„ОЙЛГРУП" ЕООД АСЕНОВГРАД

СЪДЪРЖАНИЕ

Финансов отчет

Счетоводен баланс	6
Отчет за приходите и разходите	7
Отчет за собствения капитал	8
Отчет за паричните потоци	9
ПРИЛОЖЕНИЕ	11
Годишна данъчна декларация	#

Обекти & офиси

Асеновград, ул. "Ивайло" 3

Асеновград, ул "Воденска" 2

Контакти

Управител, тел: 0897 937 737

Счетоводство, тел: 0886 43 43 59

БЪЛГАРСКИ		ИНДИВИДУАЛЕН
Съставител (предприятие)	⟶	**ОЙЛГРУП ЕООД**
Град, (село) ул.	⟶	**4230 Асеновград, ул."Ивайло" 3**
ЕИК	⟶	**825 075 221**
Код дейност	⟶	**6820**
Вид дейност	⟶	**Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти**
Дата към която е съставен отчета	⟶	**31.12.2012**
Година на отчета	⟶	**2012**
Дата на която е изготвен отчета	⟶	**21.03.2013**
Съставител	⟶	**ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД**
Представляващ ССП	⟶	**Александър Георгиев Георгиев**
Булстат	⟶	**201 257 512**
Адрес за кореспонденция	⟶	**4230 Асеновград, ул."Цар Иван Асен II" 47**
Ръководител	⟶	**ДИМИТЪР ЗАХАРИЕВ БАСАМАКОВ**
Подлежи на финансов одит (да/не)	⟶	**НЕ**
Отчетна валута	⟶	**ЛЕВА (BGN)**
Степен на точност	⟶	**ХИЛЯДИ**
Счетоводни стандарти	⟶	**НСФОМСП**
Критерии за избор	⟶	**Малко предприятие**
Търговски обекти:	⟶	**4230 Асеновград, ул."Ивайло" 3**
Търговски дейности:	⟶	**Отдаване под наем на имоти**
За контакт:	⟶	**Офис, тел: 0897 937 737** **Счетоводство, тел: 0878 992 530** **Управител, тел: 0897 937 737**

ОЙЛГРУП ЕООД
Съставител (предприятие)
4230 Асеновград, ул."Ивайло" 3
Град, (село) ул.

Дата на изготвяне: 21.03.2013

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 към ССЧ
БУЛСТАТ: 825 075 221
Код дейност: 6820
Вид дейност: Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти

БАЛАНС
на ОЙЛГРУП ЕООД
към 31.12.2012 година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предх. година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
II. Дълготрайни материални активи			*I. Записан капитал*	5	5
1. Земи и сгради, в т.ч.:	189	211	*III. Резерв от последващи оценки*	37	48
- земи	73	94	*IV. Резерви*		
- сгради	116	117	*1. Законови резерви*	6	6
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2	32	*4. Други резерви*	183	183
3. Съоръжения и други	1	3	***Общо за група IV:***	**189**	**189**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	557	593	*V. Натрупана печалба (загуба) от м.г., в т.ч.:*	94	58
Общо за група II:	**749**	**839**	*- неразпределена печалба*	96	60
III. Дългосрочни финансови активи			*- непокрита загуба*	(2)	(2)
5. Дългосрочни инвестиции /инвестиционни имоти/	61	70	***Общо за група V:***	**94**	**58**
Общо за група III:	**61**	**70**	VI. Текуща печалба (загуба)	**(53)**	**25**
Общо за раздел Б:	**810**	**909**	***Общо за раздел А:***	**272**	**325**
В. Текущи (краткотрайни) активи			**В. Задължения**		
I. Материални запаси			*2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:*	0	19
1. Суровини и материали	48	47	*до 1 година*		7
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	55	55	*над 1 година*		12
- стоки	55	55	*4. Задължения към доставчици, в т.ч.:*	12	12
Общо за група I:	**103**	**102**	*до 1 година*	12	12
II. Вземания			*8. Други задължения, в т.ч.:*	682	741
1. Вземания от клиенти и доставчици	19	19	*до 1 година*	15	15
4. Други вземания	34	67	*над 1 година*	667	726
Общо за група II:	**53**	**86**	*- към персонала, в т.ч.:*	1	0
Общо за раздел В:	**156**	**188**	*до 1 година*	1	
			- осигурителни задължения, в т.ч.:	1	2
			до 1 година	1	2
			- данъчни задължения, в т.ч.:	11	13
			до 1 година	11	13
			Общо за раздел В, в т.ч.:	**694**	**772**
			до 1 година	27	34
			над 1 година	667	738
СУМА НА АКТИВА	**966**	**1 097**	**СУМА НА ПАСИВА**	**966**	**1 097**

Ръководител:
ДИМИТЪР ЗАХАРИЕВ БАСАМАКОВ

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

ОЙЛГРУП ЕООД
Съставител (предприятие)
4230 Асеновград, ул."Ивайло" 3
Град (село) ул.

Дата на изготвяне: 21.03.2013

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 към СС1
БУЛСТАТ 825 075 221
Код дейност: 6820
Вид дейност: Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ОЙЛГРУП ЕООД
за 2012 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предх. година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предх. година
а	1	2	б	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
I. Разходи за оперативна дейност			*I. Нетни приходи от оперативна дейност:*		
2. Разходи за материали и външни услуги, в т.ч.:	97	90	3. Разходи за придобиване на активи по стоп начин	3	1
а) суровини и материали	85	80	4. Други приходи	154	162
б) външни услуги	12	10	***Общо приходи от оперативна дейност***	**157**	**163**
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	4	7	8. Загуба от обичайна дейност	53	0
а) разходи за възнаграждения	3	6	***Общо приходи***	**157**	**163**
б) разходи за осигуровки	1	1	10. Счетоводна загуба	53	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	9	9	11. Загуба	53	
а) разходи за амортизация и обезценка на дма и дна активи, в т.ч.:	9	9			
аа) разходи за амортизация	9	9			
5. Други разходи, в т.ч.:	99	20			
а) балансова стойност на продадените активи	95	7			
Общо разходи за оперативна дейност	**209**	**126**			
II. Финансови разходи					
7. Разходи за лихви и други фин. Разходи	1	10			
Общо финансови разходи	1	10			
8. Печалба от обичайна дейност		27			
Общо разходи	**210**	**136**			
10. Счетоводна печалба		27			
11. Разходи за данъци от печалбата		2			
13. Печалба		25			
Всичко	**210**	**163**	***Всичко***	**210**	**163**

Ръководител:
ДИМИТЪР ЗАХАРИЕВ БАСАМАКОВ

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

ОЙЛГРУП ЕООД
Съставител (предприятие)
4230 Асеновград, ул."Ивайло" 3
Град, (село) ул.

Дата на изготвяне: 21.03.2013

ПРИЛОЖЕНИЕ	*№ 4 към СС1*
БУЛСТАТ	*825 075 221*
Код дейност:	*6820*
Вид дейност:	*Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти*

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ОЙЛГРУП ЕООД
за 2012 година

Показатели	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	Резерви		Финансов резултат от		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
			Законови	Други	Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба		
а	1	3	4	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**48**	**6**	**183**	**60**	**0**	**25**	**327**
3. Грешки						(2)		**(2)**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**48**	**6**	**183**	**60**	**(2)**	**25**	**325**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	0	0	0	25	0	(25)	**0**
- увеличение					25	0	(25)	**0**
6. Финансов резултат за текущия период							(53)	**(53)**
10. Други изменения в собствения капитал		(11)			11			**0**
11.Салдо към края на отчетния период	**5**	**37**	**6**	**183**	**96**	**(2)**	**(53)**	**272**
13. Собствен капитал към края на	**5**	**37**	**6**	**183**	**96**	**(2)**	**(53)**	**272**

Ръководител:
ДИМИТЪР ЗАХАРИЕВ БАСАМАКОВ

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

ОЙЛГРУП ЕООД
Съставител (предприятие)

4230 Асеновград, ул."Ивайло" 3
Град, (село) ул.

Дата на изготвяне: 21.03.2013

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 към СС 7
БУЛСТАТ: 825 075 221
Код дейност: 6820
Вид дейност: Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на ОЙЛГРУП ЕООД
за 2012 година

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плащания	нетен поток	постъп-ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	127	134	(7)	107	116	(9)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		6	(6)		7	(7)
Платени и възстановени данъци от печалбата		2	(2)			0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	127	142	(15)	107	123	(16)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	93	1	92	37		37
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	93	1	92	37	0	37
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	4	61	(57)	88	17	71
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		19	(19)		71	(71)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		1	(1)		9	(9)
Плащания на задължения по лизингови договори			0		12	(12)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	4	81	(77)	88	109	(21)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	224	224	0	232	232	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			0			0

Ръководител:
ДИМИТЪР ЗАХАРИЕВ БАСАМАКОВ

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

СЪДЪРЖАНИЕ

ПРИЛОЖЕНИЕ

Информация за дружеството	**10**
Правен статут	
Капитал	
Предмет на дейност	
Управление, администрация, човешки ресурси	
Счетоводната политика за съставяне на финансовия отчет	**11**
База за съставяне на финансовия отчет	**11**
Принципи	**11**
Процедура за съставяне на финансовия отчет	**11**
Прилагана счетоводна политика	**13**
Пояснения към финансовия отчет /оповестяване/	**15**
Счетоводен Баланс	**15**
Изменение на дълготрайните активи /Приложение № 5 СС1/	**18**
Отчет за приходите и разходите	**20**
Отчет за собствения капитал	**22**
Отчет за паричните потоци	**22**
Начислени и платени данъци	**23**
Сделки със свързани лица	**23**
Събития настъпили след датата на Баланса	**24**
Финансови отношения /анализ/	**24**
Годишна данъчна декларация	**#**

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Правен статут

"ОЙЛГРУП" ЕООД, гр. Асеновград е създадено като частно еднолично дружество със 100 % внесен записан капитал в размер на 5000 лева на по ф.д.1097/1994г. в ПОС. Дружеството е регистрирано в електронния търговски регистър на 26.08.2008г и към 31.12.2012г е действащо.

ЕИК: 825 075 221
Статут: Действащо
Седалище: гр. Асеновград
Адрес на управление: ул."Ивайло" №. 3
Представляващ: Димитър Захариев Басамаков
Регистрации: ЗДДС от 14.04.1994г.
Ид. № BG 825 075 221

Капитал

Регистрационен капитал: Капиталът на дружеството е разпределен в 100 дяла с номинална стойност за дял 50 лв. Към 01.01.2012г. разпределението по съдружници е следното:

Разпределение по съдружници:

СЪДРУЖНИЦИ	%	ДЯЛ	НОМИНАЛ
ДИМИТЪР БАСАМАКОВ	100%	100 дяла	5.00 хил лв
ОБЩО	**100%**	**100 дяла**	**5.00 хил лв**

В дружеството няма неограничено отговорни съдружници. През текущата 2012 година няма движение в дяловете и съотношението в капитала. Дружеството се представлява и управлява от Димитър Захариев Басамаков в качеството си на управител с адрес: 4230 Асеновград, ул."Ивайло" 3.

Система на управление: Управител.

Предмет на дейност

Код по НКИД: 6820
Основен предмет на дейност:
- 49% Отдаване под наем на инвестиционни имоти.
- 51% Продажби на имоти.

Средносписъчен персонал: 1 човек в т.ч: /жени 1бр/
- 1 офис организатор

Персонал към 31.12: 1 човек в т.ч: /жени 1бр/

Условия за осъществяване на дейността

Дружеството работи в условията на силна конкурентна среда поради наличие и на други фирми с подобна дейност в региона.

Дата на одобряване на отчета

ГФО за 2012г. е изготвен от ССП ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС ЕООД със съставител Александър Георгиев Георгиев, магистър по счетоводство с диплом серия ИУ-99, №050549, рег.№857/01.03.2000г. на ИУ Варна, със стаж по специалността 14г. на 21.03.2013г и е приет, и одобрен за публикуване от общото събрание на 22.03.2013г. по реда на чл.40 от ЗСЧ.

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на основата на презумпцията за действащо предприятие. Той не съдържа корекции по отношение стойността на активите и рекласификация на пасивите, което би се изисквало в случай, че дружеството не би могло да продължи своята стопанска дейност. Основна финансова цел на ръководството е поддържане и увеличаване на стойността на собствения капитал през последователните отчетни периоди. Ръководството не смята на ликвидира предприятието или да преустанови дейността му и счита, че изпълнява принципа на действащо предприятие.

База за съставяне на финансовия отчет

Дружеството не покрива законовите изисквания за задължително прилагане на МСФО, поради което настоящите финансови отчети на ОЙЛГРУП ЕООД са изготвени в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП). Отчетите показват вярно и честно имущественото и финансово състояние на предприятието, финансовия резултат, промените в собствения капитал и движението на паричните потоци. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена за закупените активи и принципа за "справедлива стойност" за активите придобити от сделки между свързани лица. В отчетите не е допуснато компенсиране на активи, пасиви, приходи и разходи.

Изключения

а). Нетекущите активи се представят по коригирана с начислената амортизация стойност.
б). Трудносъбираемите и несъбираемите вземания се представят по обезценена стойност, коригирана с начислената обезценка.
в). Активите със срок на реализация повече от 12 месеца, се представят като текущи, когато се реализират в оперативния цикъл на предприятието.

Принципи

а). Разбираемост – всяко изменение на активи, пасиви и салда от отчетите се оповестява в приложението, което е неразделна част от финансовия отчет.
б). Уместност – стойностите във финансовите отчети се представят с точност до хиляда, като по този начин са елиминирани суми от несъществен характер за взимане на икономически решения.
в). Надеждност – към датата на съставяне на отчета се оповестяват и коригират съществени грешки, като се използва "препоръчителен подход" съгласно НСФОМСП.
г). Сравнимост – финансовите отчети в едно с приложението дават възможност за сравнимост на отчетната информация за различните отчетни периоди, чрез прилагане на една и съща счетоводна политика. При промяна на някои от политиките за отчитане се изготвя сравнителна съпоставима информация, по "препоръчителен метод" съгласно НСФОМСП. Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Представянето и класификацията на статиите във финансовия отчет е запазена с предходния период.
д). Същественост - Дружеството е приело праг на същественост в размер на 500лв, като несъществените суми могат да бъдат представени обединено за суми от общ характер или функция.

Отчетна валута

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев, който приема като отчетна валута за представяне. Данните във финансовия отчет и приложенията към него са представени в хиляди лева.

База за оценяване

АКТИВ/ПАСИВ	БАЗА ЗА ОЦЕНЯВАНЕ
Стоково-материални запаси	Историческа цена (доставна себестойност), нетна реализуема стойност
Нетекущи активи	Цена на придобиване
Приходи	Справедлива стойност

Събития настъпили по време на съставяне на ГФО

Коригиращи събитията, които са над прага на същественост, настъпили по време на съставяне на финансовия отчет до датата на одобрението му, касаещи периода преди датата на отчета се включват във финансовия отчет и се оповестяват в приложението.

Събития настъпили след датата на изготвяне на ГФО

Некоригиращи събитията, които са съществени и са настъпили след датата на изготване на финансовия отчет, но преди одобряването му за публикуване се оповестяват.

Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Корекцията се извършва, чрез неразпределената печалба от минали години. Прилага се препоръчителния подход за промяна на счетоводната политика и допуснати грешки.

Процедура за съставяне на ГФО

а). Извършва се инвентаризация по чл.22 от Закона за счетоводството на всички материални запаси и нетекущи активи през последния месец на финансовата година.
б). Към 31.12 се извършва инвентаризация на сумите по вземания и задължения с потвърдителни писма до контрагентите.
в). Извършва се преоценка на трудносъбираемите вземания, залежалите материални запаси, малоценните активи с дългосрочно ползване, непотвърдените вземания и задължения.
г). Вземанията и задълженията във валута, както и

паричните валутни позиции се преоценяват по заключителните курсове на валутите към 31.12.

д). Начисляват се разходите касаещи отчетния период в едно с разходите по неползвани компенсируеми отпуски.

е). Изготвя се отчет за приходите и разходите от дейността.

ж). Изготвя се годишната данъчна декларация и се определят разхода за данък, текущия данък, отложените данъчни активи и пасиви.

з). В баланса и отчета за приходите и разходите се отразяват данъчните ефекти от данъчната декларация.

и). Съставят се – справка за движение на ДА, Баланс, Отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци в едно с приложенията за оповестяване на счетоводните политики и пояснения, и разшифровка на сумите по отчетите.

ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА ПРЕЗ ПЕРИОДА

Дълготрайни материални активи

Подходи за класифициране

- ДМА са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма и се използват за производството или доставката на активи или услуги или за отдаване под наем, за административни или други цели свързани с дейността на фирмата, ще се използват през повече от един отчетен период, през който актива се очаква да носи икономическа изгода.
- Амортизируем актив е придобит в миналото актив със стойност на придобиване не по-малко от 500 лв. Активите, отговарящи на определението за ДМА, които са със стойност по-малка от 500 лв се отчитат като материални запаси и се преоценят в края на всеки отчетен период при извършване на инвентаризация.
- Начисляването на разходи за амортизации при придобиване на дълготрайни активи започва от месеца, следващ месеца на въвеждане в експлоатация.
- Начисляването на данъчна амортизация на придобитите активи започва от началото на следващия месец от въвеждането им в експлоатация.
- Начисляването на разходи за амортизация при ненапълно амортизиран актив спира от месеца, следващ месеца, в който актива е изваден от употреба. Данъчна амортизация спира да се начислява от началото на месеца, през който актива се отписва за счетоводни цели.

Амортизирането на ДМА се признава като постоянен разход.

- Остатъчната стойност на признатите ДМА се определя, когато има надеждна информация за реализацията или извеждането на актива от предприятието преди определения срок за експлоатиране.

ДМА се класифицират както следва:

ГРУПИ АКТИВИ	ИЗХАБЯВАНЕ
Земи	0%
Подобрения върху земите	4%
Сгради	4%
Машини и оборудване	30%
Съоръжения	4%
Транспортни средства	25% / 10%
Компютърно оборудване	50%
Обзавеждане и трайни активи	15%
Други	15%

При извършване на последващи разходи за ДМА, и тези разходи водят до увеличаване на очакваната икономическа изгода или удължават срока на използване, се увеличава балансовата стойност на актива. При временно изваждане на актива от експлоятация за повече от 12 месеца актива се "консервира".

Стоково-материални запаси

СМЗ се отчитат по доставна стойност включваща покупната стойност и преките разходи по доставката, а в определени случаи и невъзстановимите данъци. Използваният метод на отписване е (FIFO). СМЗ се отчитат по по-ниската от доставна стойност /цена на придобиване/ или нетната реализуема реализуема стойност при възможност за доказване на такава.

Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди ще се придобиват от дружеството и доколкото икономическата изгода може надеждно да се измери. Оценяват се по справедлива стойност на подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства. Приходите се признават единствено при завършване на цикъла на генерирането му. Приходите се доказват от съществуването на разменна сделка, която е възникнала в миналото. Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно определени. При продажба на услуга приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача. При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите. Приходите от наемните сделки се отчитат като "Други приходи".

Не се отчитат като приходи събраните суми от името на трети лица, като консумативите във връзка договорите за наеми, като: ел.енергия, вода и други.

Разходи

Разходите се признават във финансовия отчет на база връзката им с приходите. Разходи за които е доказано, че не се очакват приходи се признават за текущи в периода на възникването им. Разходите се класифицират на:

- Разходи по доставки – покупната стойност на материали /стоки/, транспорт, монтаж и въвеждане в експлоатация;
- Текущи разходи за периода: Разходи свързани с продажбите, Административни разходи, Финансови разходи.

Получени банкови кредити

Получените кретиди се признават първоначално по справедлива стойност на полученото. Последващо оценяване става на базата на амортизируема стойност, т.е. на подлежащото на връщане. Разходите по кредита от типа "такси за отпускане на кредит" се разсрочват пропорционално на времева база. Разходите за лихви се признават текущо в ОПР като раздел "Разходи за лихви".

Договори за лизинг

Договори за експлоатационен лизинг

Разходите за наетият актив се отчитат като "други разходи", Приходите от отдадени под наем активи се отчитат, като "други приходи", а самите активи се отчитат, като инвестиционни имоти /за недвижимите

имоти/. При първоначално завеждане се оценяват по цена на придобиване или себестойност, като в последствие се амортизират.

Доходи на персонала

Доходите на персонала включват краткосрочни доходи и доходи при напускане. Дружеството признава задължение към персонала, когато той е работел в замяна на доходи, които са платими в бъдеще. Дружеството признава разход на персонала, когато предприятието консумира икономическа изгода, възникнала в следствие на изработеното от персонала срещу доходи от него. В краткосрочните доходи се включват: основно трудово възнаграждение, социални осигуровки и платен годишен отпуск с натрупващи се компенсируеми отпуски. При натрупващите се компенсируеми отпуски се признава задължение, което се признава за разход през периода за който се отнася отпуската. В доходите при напускане се включват сумите определени в трудовото законодателство. Предприятието признава доходите, начислени при напускане, като задължение и разход при прекратяване на трудовото правоотношение.

Корекция на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика

Корекцията се извършва, чрез неразпределената печалба от минали години. Прилага се препоръчителния подход за промяна на счетоводната политика и допуснати грешки.

Инвестиционни имоти

Дълготрайните материални активи /недвижими имоти/, отдадени под наем, са представени като "инвестиционни имоти". Тяхната оценка е формирана съгласно СС 40 , а последващото оценяване се извършва по модел на цена на придобиване, съгласно СС 16.

Данъци от печалбата

Текущите данъчни активи/ пасиви се изчисляват, като се прилага текущата данъчна ставка на базата на облагаемия доход за годината. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки, действащи за периодите, в които се очаква активът или пасивът да бъдат реализирани/ уредени. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирано във финансовия отчет. Активите по отсрочени данъци се признават до степента до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които активът да се реализира. Пасиви по отсрочени данъци се представят в пълен размер.

Парични средства и еквиваленти

Дружеството представя като парични наличности своите налични пари в брой, по разплащателни сметки и безсрочни депозити. Парични еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в парични наличности в т.ч. срочни депозити.

Инвентаризация

Инвентаризация на активите и пасивите се извършва един път годишно близко до датата на изготвяне на ГФО. Инвентаризация на вземанията и задълженията се извършва към 31.12. чрез писма за потвърждение. Стойностните различия се отразяват в отчета за приходите и разходите, а резултата от инвентаризацията в счетоводния баланс.

ПОЯСНИТЕЛНИ СВЕДЕНИЯ ЗА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

I. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

1.1 Фундаментални грешки от предходни години според СС-8

Възприет "Препоръчителен подход".
Възприет праг на същественост 1% от собствения капитал.
През текущия период са установени фундаментални грешки, касаещи предходната 2011г. Установените грешки са в размер 1% от собствения капитал.

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА КОРЕКЦИИТЕ В БАЛАНСА
по СС-8 "ПРЕПОРЪЧИТЕЛЕН ПОДХОД"
за предходната 2011г

СТАТИИ ПАСИВ	сума (в хил.лв.) Балансова стойност		
	Предходна 2011г преди корекция	Корекция в отчетната стойност	Предходна 2011г след корекция
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	5		5
III. Резерв от последващи оценки	48		48
IV. Резерви			
1. Законови резерви	6		6
4. Други резерви	183		183
Общо за група IV:	**189**		**189**
V. Натрупана печалба (загуба) от м.г., в т.ч.:	60	- 2	58
- неразпределена печалба	*60*		*60*
- непокрита загуба		*- 2*	*(2)*
Общо за група V:	**60**	**- 2**	**58**
VI. Текуща печалба (загуба)	**25**		**25**
Общо за раздел А:	**327**	**- 2**	**325**
В. Задължения			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	19		19
до 1 година	*7*		*7*
над 1 година	*12*		*12*
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	12		12
до 1 година	*12*		*12*
8. Други задължения, в т.ч.:	**739**	**+ 2**	**741**
до 1 година	*13*	*+ 2*	*15*
над 1 година	*726*		*726*
- осигурителни задължения, в т.ч.:	*2*		*2*
до 1 година	*2*		*2*
- данъчни задължения, в т.ч.:	*11*	*+ 2*	*13*
до 1 година	*11*	*+ 2*	*13*
Общо за раздел В, в т.ч.:	**770**	**+ 2**	**772**
до 1 година	*32*	*+ 2*	*34*
над 1 година	*738*		*738*
СУМА НА ПАСИВА	**1 097**	**-**	**1 097**
Общо изменение в Раздел А.:		**- 2**	
Общо изменение в Раздел В:		**+ 2**	
Общо изменение в Актива:		**0**	

Оповестяване:

1. *Корекциите в перо "Непокрита загуба" от група V."Натрупана печалба(загуба) от минали години" в Раздел А. "Собствен капитал" на 2011г в размер на цялата посочена сума от минус 2 хил лева се дължат на установени през 2012г дължими местни данъци и такси за предходните 2007г, 2008г, 2009г и 2010г., платени през 2012г.*
2. *Корекциите в перо "Данъчни задължения" от ред 8."Други задължения" в Раздел В. "Задължения" на 2011г в размер на цялата посочена сума от минус 2 хил лева се дължат на установени през 2012г дължими местни данъци и такси за предходните 2007г, 2008г, 2009г и 2010г., платени през 2012г.*
3. *Общ размер на корекцията на Актива 0 хил лв.*

Счетоводният баланс е съставен в двустранна форма съгласно Приложение 1 към СС1.

Елементи	2012г	2011г	Промяна
Нетекущи активи	810 хил лв	909 хил лв	- 99 хил лв
Текущи активи	156 хил лв	188 хил лв	- 32 хил лв
Сума на Актива	966 хил лв	1 097 хил лв	- 131 хил лв
Собствен капитал	272 хил лв	325 хил лв	- 53 хил лв
Дългосрочни задължения	667 хил лв	738 хил лв	- 71 хил лв
Текущи задължения	27 хил лв	34 хил лв	- 7 хил лв
Сума на пасива	*966 хил лв*	*1 097 хил лв*	*- 131 хил лв*

1.2 Структура на нетекущите активи

Елементи	Отчет	Коректив към 01.01	Разход за амортизации	Коректив към 31.12	Баланс	Дял
Земи	73 хил лв	-	-	-	73 хил лв	9%
Сгради	175 хил лв	59 хил лв	-	59 хил лв	116 хил лв	14%
Машини	25 хил лв	23 хил лв	-	23 хил лв	2 хил лв	-
Транспортни средства	108 хил лв	108 хил лв	-	108 хил лв	-	-
Инвестиционни имоти	146 хил лв	79 хил лв	6 хил лв	85 хил лв	61 хил лв	8%
Обзавеждане	21 хил лв	17 хил лв	3 хил лв	20 хил лв	1 хил лв	-
РПДМА	557 хил лв	-	-	-	557 хил лв	69%
Общо	***1 105 хил лв***	***286 хил лв***	***9 хил лв***	***295 хил лв***	***810 хил лв***	***100%***

1.3 Движение на нетекущите активи

През годината са придобити активи на стойност в т.ч	1 хил лв
Чрез покупка в т.ч.	1 хил лв
Климатична система	*1 хил лв*

През годината са отписани активи на стойност в т.ч	133 хил лв
Продадени в т.ч.	133 хил лв
Земи	*21 хил лв*
Сгради	*3 хил лв*
Машини	*49 хил лв*
Автомобили	*13 хил лв*
Разходи за придобиване на ДМА	*39 хил лв*
Инвестиционни имоти /сгради/	*8 хил лв*

През годината е отписана натрупана амортизация на стойност в т.ч	39 хил лв
Продадени в т.ч.	39 хил лв
Сгради	*2 хил лв*
Машини	*19 хил лв*
Автомобили	*13 хил лв*
Инвестиционни имоти /сгради/	*5 хил лв*

Анализ на разходите за придобиване на ДМА	
Разходи за придобиване на ДМА	
Салдо на 01.01	*593 хил лв*
Извършени допълнителни разходи	*3 хил лв*
Продадени разходи за ДМА	*(39) хил лв*
Салдо РПДМА на 31.12	*557 хил лв*
ДМА по балансова стойност на 31.12	*253 хил лв*
Общо ДМА плюс РПДМА по баланс на 31.12	*810 хил лв*

Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи	557 хил лв
Цех ППМ Асеновград, зона Север от 2012г	*3 хил лв*
Сгради с.Тополово	*554 хил лв*

Начислена амортизация през годината	
Счетоводна амортизация	*9 хил лв*
Данъчна амортизация	*9 хил лв*
Разлика	-

Напълно амортизирани активи на стойност в т.ч	138 хил лв
Машини	18 хил лв
Транспортни средства	108 хил лв
Обзавеждане	12 хил лв
Отчетна стойност	*138 хил лв*
Натрупана амортизация	*138 хил лв*

Дълготрайни активи, със спрени амортизации в т.ч	182 хил лв
Сгради	174 хил лв
Машини	8 хил лв
Отчетна стойност	*182 хил лв*
Натрупана амортизация	*64 хил лв*
Балансова стойност	*118 хил лв*

Преоценъчен резерв	
Към 01.01.	*48 хил лв*
Към 31.12.	*37 хил лв*
Отписан резерв и облжен в ГДД2012	*11 хил лв*

Движението и формирането на балансовата стойност на нетекущите активи е представено по-долу в справката съгласно **Приложение 5 към СС1**

ОЙЛ ГРУП ЕООД
Съставител (предприятие)

4230 Асеновград, ул."Найден" 3
Град, (село) ул.

ПРИЛОЖЕНИЕ	**№ 5 към СС1**
БУЛСТАТ:	825 075 221
Код дейност:	6820
Вид дейност	Даване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти

Дата на изготвяне: 21.03.2013

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи
на ОЙЛ ГРУП ЕООД
към 31.12.2012 година

(хил. лева)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите (дълготрайните) активи					Амортизация					Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Преоценена стойност (4+5-6)	В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	
а	1	2	3	4	7	8	9	10	11	14	15
II. Дълготрайни материални активи											
1. Земи и сгради, включително права в т.ч.	272		24	248	**248**	61		2	59	**59**	**189**
- земи	94		21	73	**73**	x	x	x	x	**x**	**73**
- сгради	178		3	175	**175**	61		2	59	**59**	**116**
2. Машини, производствено оборудване	74		49	25	**25**	42		19	23	**23**	**2**
3. Съоръжения и други	141	1	13	129	**129**	138	3	13	128	**128**	**1**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	593	3	39	557	**557**						**557**
Общо за група II	**1 080**	**4**	**125**	**959**	**959**	**241**	**3**	**34**	**210**	**210**	**749**
III. Дългосрочни финансови активи											
5. Дългосрочни инвестиции, вкл. инвест. имоти	154		8	146	**146**	84	6	5	85	**x**	**61**
Общо за група III	**154**		**8**	**146**	**146**	**84**	**6**	**5**	**85**	**x**	**61**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	**1 234**	**4**	**133**	**1 105**	**1 105**	**325**	**9**	**39**	**295**	**295**	**810**

Ръководител:
ДИМИТЪР ЗАХАРИЕВ БАСАМАКОВ

Съставител:
ССП "ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС" ЕООД
Александър Георгиев Георгиев

1.4 Материални запаси

Период	2012г	2011г
Материални запаси към в т.ч: 31.12	103 хил лв	102 хил лв
Материали	*48 хил лв*	*47 хил лв*
Стоки	*55 хил лв*	*55 хил лв*

1.5 Вземания

Период	2012г	2011г
Общо вземания в т.ч:	53 хил лв	86 хил лв
Клиенти по търговски продажби	*19 хил лв*	*19 хил лв*
Други вземания в т.ч:	*34 хил лв*	*67 хил лв*
Вземания по съдебни спорове	*34 хил лв*	*67 хил лв*

Срочност на вземанията

Контрагент	Сума	Текущи	Над 1 година	Тежести
Клиенти по търговски продажби	19 хил лв	19 хил лв	-	не
Други вземания в т.ч:	34 хил лв	34 хил лв	-	-
Вземания по съдебни спорове	34 хил лв	34хил лв		
Общо вземания	*53 хил лв*	*53 хил лв*	*0*	*не*

1.6 Дългосрочни задължения

Период	2012г	2011г
Дългосрочни задължения в т.ч:	667 хил лв	738 хил лв
Банкови институции	-	*12 хил лв*
Към собственици	*667 хил лв*	*726 хил лв*

1.7 Текущи задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните данъчни фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените материали, стоки и услуги. **Сумите са в хиляди лева.**

Период	2012г	2011г
Текущи /до 1 година/ задължения в т.ч:	27 хил лв	34 хил лв
Към финансови предприятия в т.ч:	-	*7 хил лв*
Банки	-	*7 хил лв*
Към доставчици в т.ч:	*12 хил лв*	*12 хил лв*
Други задължения в т.ч:	*15 хил лв*	*15 хил лв*
Към персонала	*1 хил лв*	-
Осигурителни задължения	*1 хил лв*	*2 хил лв*
По съдебно дело (ЧСИ)	*2 хил лв*	-
Данъчни задължения в т.ч:	*11 хил лв*	*13 хил лв*
По ЗКПО	-	*3 хил лв*
По ЗМДТ	*11 хил лв*	*10 хил лв*

1.8 Оповестяване съгласно СС1, т.24.2, буква "с" и "т"

Задължения	Сума	Над 1 година	Над 5 година	Обезпечения
Към доставчици в т.ч:	**12 хил лв**	-		**не**
Други задължения в т.ч:	**682 хил лв**	**667 хил лв**	-	**не**
Към персонала	1 хил лв	-		
Собственици	667 хил лв	667 хил лв	-	
Осигурителни задължения	1 хил лв	-		
По съдебно дело (ЧСИ)	2 хил лв	-		
Данъчни задължения в т.ч:	**11 хил лв**	-		
По ЗМДТ	11 хил лв	-		
Общо задължения	*694 хил лв*	*667 хил лв*	*0*	*не*

2. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Отчета за приходи и разходи на лицевата страна е съставен в двустранна форма съгласно СС 1.
Представяне на финансовите резултати по направление на разходите:

Финансови резултати	2012г	2011г
Нетни приходи от продажби	76 хил лв	90 хил лв
Себестойност на продажбите	(82) хил лв	(87) хил лв
Брутна печалба	(6) хил лв	3 хил лв
Търговски разходи	(12) хил лв	(5) хил лв
Административни разходи	(18) хил лв	(26) хил лв
Оперативна печалба	(36) хил лв	(28) хил лв
Печалби от други дейности	(16) хил лв	65 хил лв
Финансови разходи	(1) хил лв	(10) хил лв
Печалба преди данъци	(53) хил лв	27 хил лв
Разход за данъци	-	(2) хил лв
Нетна /балансова/ печалба	*(53) хил лв*	*25 хил лв*

Оповестяване: В "Печалби от други дейности" в размер на (16) хил лв са включени приходи от продажба на дълготрайни активи в размер на 78 хил лв и балансова стойност 94 хил лв.

2.1 Представяне на разходите по видове

Търговски разходи	2012г	2011г
Разходи за комуникации	4 хил лв	-
Разходи за горива	7 хил лв	-
Разходи за такси	-	5 хил лв
Разходи за консумативи	1 хил лв	-
Търговски разходи общо:	*12 хил лв*	*5 хил лв*

Разходи за администрация	2012г	2011г
Разходи за труд	4 хил лв	7 хил лв
Амортизация	2 хил лв	8 хил лв
Данъци	-	4 хил лв
Такси	5 хил лв	4 хил лв
Обзавеждане	3 хил лв	-
Застраховки	1 хил лв	-
Консумативи и материали	3 хил лв	3 хил лв
Разходи за администрация общо:	*18 хил лв*	*26 хил лв*

2.2 Анализ на разходите по отчета за приходи и разходи

В перо "Разходи за суровини и материали"	2012г	2011г
Разходи за горива	7 хил лв	2 хил лв
Разходи за енергия	71 хил лв	76 хил лв
Строителни материали	3 хил лв	-
Обзавеждане	3 хил лв	-
Консумативи	1 хил лв	2 хил лв
Разходи за суровини и материали общо:	*85 хил лв*	*80 хил лв*

В перо "Разходи за външни услуги"	2012г	2011г
Разходи за застраховки	1 хил лв	-
Разходи за счетоводство	2 хил лв	2 хил лв
Разходи за такси	5 хил лв	3 хил лв
Разходи за комуникация	4 хил лв	5 хил лв
Разходи за външни услуги общо:	*12 хил лв*	*10 хил лв*

В перо "Други разходи"	2012г	2011г
Балансова стойност на продадени активи	95 хил лв	7 хил лв
Разходи от горива	-	4 хил лв
Разходи за данъци по ЗМДТ	3 хил лв	8 хил лв
Лихви за търговски задължения	1 хил лв	-
Разходи за данъци по ЗКПО	-	1 хил лв
Други разходи общо:	*99 хил лв*	*20 хил лв*

2.3 Разходи с отложено плащане съгласно т.24.2, буква "в" от СС1

Неплатени разходи към 31.12.	Сума на разхода	Неплатени суми
Разходи за материали	85 хил лв	10 хил лв
Разходи за външни услуги	12 хил лв	2 хил лв
Разходи за труд	4 хил лв	2 хил лв
Разходи за амортизации и обезценка	9 хил лв	-
Други разходи	99 хил лв	4 хил лв
Финансови разходи	*1 хил лв*	-
Разходи общо:	*210 хил лв*	*18 хил лв*

2.4 Анализ на приходите и оповесяване съгласно т.24.2, буква "г" от СС1

Приходите се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди ще се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Към приходите от продажби са включени:

Неплатени приходи към 31.12.	Сума на прихода	Неплатени суми
Други приходи в т.ч:	154 хил лв	19 хил лв
Приходи общо:	*154 хил лв*	*19 хил лв*

2.5 Оповестяване на безналични сделки

Разходи в ОПР	Сума на разхода
Общо разходи	210 хил лв
Безналични в т.ч:	9 хил лв
- Разходи за амортизации	*9 хил лв*
Общо приходи	157 хил лв
Безналични сделки	0 хил лв

3. ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

3.1 Собствен капитал

Капитал	
Собствен капитал на 31.12.2011г преди корекция	*327 хил лв*
Корекции	*(2) хил лв*
Финансов резултат за 2012г	*(53) хил лв*
Собствен капитал на 31.12.2012г	*272 хил лв*

Движение на собствения капитал	
Записан капитал	*5 хил лв*
Резерви от последващи оценки на ДМА	*51 хил лв*
Отписани резерви при продажба на ДМА	*(14) хил лв*
Други резерви	*189 хил лв*
Печалба от минали години	*161 хил лв*
Печалба от преоценъчен резерв	*14 хил лв*
Загуби от минали години	*(104) хил лв*
Печалби от минали години след покриване на загубите	***57 хил лв***
Печалба от 2011г	*25 хил лв*
Корекция на загубите от минали години	*(2) хил лв*
Загуба от 2012г	*(53) хил лв*
Собствен капитал на 31.12.2012г	*272 хил лв*

Пояснение:

Дружеството изпълнява принципа "Действащо предприятие". Загубата се финансира със средства на собственика.

4. ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Парични потоци от оперативна дейност	**2012г**	**2011г**
Постъпления от клиенти	127 хил лв	107 хил лв
Плащания на доставчици	(134) хил лв	(116) хил лв
Плащания за труд	(6) хил лв	(7) хил лв
Платени и възстановени данъци - нето	(2) хил лв	-
Нетни парични потоци от оперативни дейности:	*(15) хил лв*	*(16) хил лв*

Парични потоци от инвестиционна дейност	**2012г**	**2011г**
Постъпления от продажба на ДМА	92 хил лв	37 хил лв
Нетни парични потоци от оперативни дейности:	*92 хил лв*	*37 хил лв*

Оповестяване:

Нетната сума от продажба на дълготрайни активи в размер на 92 хил лв включва получени суми от прадажби 93 хил лв и покупка на дълготрайни активи в размер на 1 хил лв.

Парични потоци от финансова дейност	**2012г**	**2011г**
Внесени и върнати на собственици-нето	(57) хил лв	71 хил лв
Плащания по заеми	(19) хил лв	(71) хил лв
Плащане по лизингови договори	-	(12) хил лв
Плащания за лихви и комисионни	(1) хил лв	(9) хил лв
Нетни парични потоци от оперативни дейности:	*(77) хил лв*	*(21) хил лв*

Парични наличности	**2012г**	**2011г**
Парични средства на 01.01	0	0
Парични средства на 31.12	0	0
Изменение:	*0*	*0*

5. ДАНЪЦИ

По ЗДДС	2012г	2011г
Задължения от предходни периоди	-	0
Начислени през годината	13 хил лв	4 хил лв
Платени през годината	(13) хил лв	(3) хил лв
Дължими към 31.12	-	-

По ЗКПО		
Задължения от предходни периоди	2 хил лв	0
Начислени през годината	-	2 хил лв
Платени през годината	(2) хил лв	0
Дължими към 31.12	-	2 хил лв

По ЗМДТ		
Задължения от предходни периоди	10 хил лв	0
Начислени през годината	3 хил лв	8 хил лв
Платени през годината	(2) хил лв	0
Дължими към 31.12	11 хил лв	8 хил лв

Данъчни активи и пасиви

**Забележка: През отчетния период дружеството не е отчело отложени данъчни активи и пасиви.*

Годишна данъчна декларация

По ЗКПО	2012г	2011г
Счетоводна печалба	(53) хил лв	28 хил лв
Увеличения на финансовия резултат	54 хил лв	14 хил лв
Намаления на финансовия резултат	(42) хил лв	(21) хил лв
Данъчна печалба	(41) хил лв	21 хил лв
Дължим текущ данък	-	2 хил лв
Дължим данък към 31.12	**0**	**2 хил лв**

Оповестяване:
На ред "Увеличения на финансовия резултат" в размер 54 хил лв са включени непризнати разходи за:
- Амортизации 9 хил лв
- Преоценъчен резерв от земя 11 хил лв
- Балансова стойност на продадени амортизируеми активи 34 хил лв

На ред "Намаления на финансовия резултат" в размер 42 хил лв са включени признати разходи за:
- Амортизации 8 хил лв
- Данъчна стойност на продадени активи 34 хил лв

6. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Членове на управителен орган	2012г	2011г
Задължения към 01.01	726 хил лв	657 хих лв
Начисления през годината	(61) хил лв	93 хил лв
Платени за осигуровки	(2) хил лв	(2) хил лв
Плащания през годината	4 хил лв	(22) хил лв
Задължения към 31.12	667 хил лв	726 хил лв

6.1 **Естество на взаимоотношенията:** Учредителен акт.

6.2 **Описание на сделките и ефекта от тези сделки върху финансовите отчети:** внесени пари от собственика

6.3 **Сроковете и начина на уреждане:** връщане 2020г.

6.4 **Метод на ценообразуване**: безлихвено.

7. СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Към датата на изготвяне на настоящият финансов отчет (21.03.2013г) и към датата на одобрение на отчета от ръководството (22.03.2013г) са настъпили следните събития, изискващи корекции на финансовите отчети и на приложенията към тях:

- установени са задължения по данъци по ЗМДТ за 2007г, 2008г, 2009г, 2010г.

8. ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВ АНАЛИЗ

Показатели	2012г	2011г
Рентабилност		
Рентабилност на приходите от продажби	- 0.33	0.23
Ефективност		
Ефективност на разходите	0.75	1.20
Ликвидност		
Обща ликвидност	5.78	5.88
Бърза ликвидност	1.96	2.69
Незабавна/ абсолютна ликвидност	0.00	0.00
Автономност/ платежоспособност		
Финансова автономност	0.39	0.42
Анализ на оборотния капитал		
Брой на оборотите на вземанията	2.71	2.29
Период на събиране на вземанията	133 дни	157 дни
Брой на оборотите на задълженията	0.25	0.32
Период на погасяване на задълженията	1 450 дни	1 132 дни

8.1 Анализ на рентабилността

Показателите за рентабилност са отрицателни.

8.2 Анализ на ликвидността

Показателите показват нулева ликвидност, поради което се е наложило да се финансира с допълнителни средства на собственика.

8.3 Анализ на финансовата автономност

Дейността се финансира изцяло със средства на собственика.

ОЙЛГРУП ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ: .....
ДИМИТЪР БАСАМАКОВ

ИЗГОТВИЛ: ОФИС ГЕОРГИЕВ ФИНАНС ЕООД
ПРЕДСТАВЛЯВАЩ: .....
АЛЕКСАНДЪР ГЕОРГИЕВ