

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

номер⁴²¹⁴...../¹¹.....10. 2013г, град Варна

**ВАРНЕНСКИЯТ ОКРЪЖЕН СЪД
ОТДЕЛЕНИЕ**

на 11 октомври

ТЪРГОВСКО

Година 2013

в закрито заседание в следния състав:

ОКРЪЖЕН СЪДИЯ: ДИАНА МИТЕВА

като разглежда докладваното от съдията по несъстоятелността
търговско дело номер 1820 по описа за 2011 год.
за да се произнесе взе предвид следното:

С решение №1047/21.10.2011г.е обявена неплатежоспособност, открито е производство по несъстоятелност, обявен е в несъстоятелност длъжника "ГРИНУИЧ 2011"ЕООД, ЕИК по ЗТР 829097425 и е ПОСТАНОВЕНО НАЧАЛО НА ОСРЕБРЯВАНЕ на имуществото от масата на несъстоятелността.

С молба вх. № 27579/17.09.13г синдикът е сезирал съда със изготвена **частична сметка № 1** за разпределение на постъпление от осребряване на имущество от масата, върху което един от кредиторите има привилегия, произтичаща от ипотека. Съставената сметка е била обявена в ТР, воден от АВ по партидата на длъжника с вписване 20130925150357. Срещу поставената на 25.09.2013г на таблото на съда по реда на чл. 727 ТЗ сметка не са депозирани възражения в срока по чл. 728 ТЗ, изтекъл на 09.10.2013г.

При служебната проверка на неоспорената сметка, съдът съобразява следното:

С постановления № 6/25.6.2013г и № 7/25.6.2013г.съдът по несъстоятелността е възложил на наддвачи на проведени публични продани отделни обособени активи от масата на несъстоятелността. Приключващите съответен способ за осребряване актове не са обжалвани и са влезли в сила. Осребряването е проведено след авансиране на текущи разноски, поради което, на осн. чл. 632а от ТЗ, постъплението следва да се разпреди след възстановяване на авансите. С определение № 3356/19.8.2013г, след отчитане на изявленията на авансиралите текущи разноски заинтересовани кредитори, от получения сбор на постъпления при продажбата на активите 531 674 лв (155 217лв по постановления № 6/25.6.2013г и 376 457 лв по постановление № 7/25.6.2013г) са приспаднати 29 122,20 лв. възстановени на осн. чл. 632а от ТЗ предплатени от кредитори авансово средства и са заделени 8217,06лв, подлежащи на възстановяване, но предоставени като аванс и занаяпред. **Остатъчното постъпление възлиза на 494 334,74 лв.** Сумата е набрана изцяло от

продажби на имущество, върху което са били учредени ипотечи. Обезпеченията са противопоставими на кредиторите на несъстоятелността, тъй като са били надлежно предявени от кредитора и приети като принадлежности на вземания в сборен размер от **2 532 545.44 лв(главници и лихви)** на кредитора под № 13 в списък, одобрен на осн. чл. 692 ал.4 ТЗ с определение № 1980/18.4.2012г. По делото няма данни обезпечението да е било оспорено по исков ред или кредиторът да е удовлетворен извън производството по несъстоятелността (в текущите доклади, последен с № 8/2013г, синдикът периодично декларира, че няма постъпила информация за реализиране на правата по учредени за обезпеченото вземане залози). Безспорната привилегия представлява основание за удовлетворяване на този кредитор от това подлежащо на разпределяне постъпление в реда по чл. 722 ал.1 т.1 ТЗ. Горницата от дълга, оставаща след погасяването на обезпеченото вземане със стойността на ипотеканото имущество ще се счита приета без обезпечение за напред. Съставянето на частична сметка за постъпление, предназначено за удовлетворяване на единствен кредитор е целесъобразно.

Представената на съда сметка не надхвърля остатъчната стойност, подлежаща на разпределение (разпределят се 494 327,74лв). Извън разпределение остават само 7 лв, върху които следва да бъде съобразявана занапред остатъчна привилегия на кредитора, ползващ ипотечни права върху имота.

В съставената сметка липсва информация за остатък, поради което съдът счита, че се налага служебна корекция само в този смисъл.

По изложените съображения, съдът

О П Р Е Д Е Л И :

ОДОБРЯВА на осн. чл. 729 ал.1 ТЗ **НЕОСПОРЕНА частична сметка № 1** за разпределение на постъпление от осребряване на имущество от масата на длъжника "ГРИНУИЧ 2011"ЕООД, ЕИК по ЗТР 829097425, обявена в ТР, воден от АВ по партидата на длъжника с вписване 20130925150357, като внася в нея следното **ДОПЪЛНЕНИЕ:**

- В колона № 4 на ред 1 допълва: прието под № 13 в списък, одобрен на осн. чл. 692 ал.4 ТЗ с определение № 1980/18.4.2012г, като обезпечено с ипотека по НА№107/2006 г (Гараж и Офиси - 3 бр в адм. сграда на бул. Х.Димитър 14 ет.3.; Складово помещение /метален склад/ гр.Сливен кв.Индустриален на; Имот XI в кв.27 терен със склад)

- В колона № 7 на ред 1 допълва: представляваща част от подлежаща на разпределяне след възстановяване на авансирани разноси, стойност на имуществото по ипотека по НА№107/2006 г (Гараж и Офиси - 3 бр в адм. сграда на бул. Х.Димитър 14 ет.3.; Складово помещение /метален склад/ гр.Сливен кв.Индустриален на; Имот XI в кв.27 терен със склад, възлизаща на 494 334,74 лв.

- В колона № 8 на ред 2 вписва: кредиторът участва в следващи разпределения с остатък от обезпеченото вземане в приет размер на 2 038 210,70 лв. без привилегия по обезпечение(в реда на чл. 722 ал.1 т. 8 ТЗ).

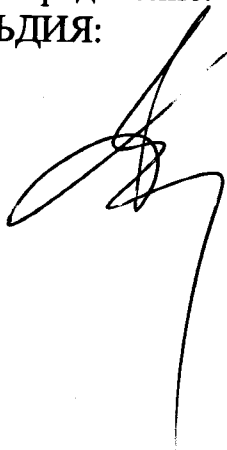
Определението да се отрази в книгата по чл. 634в ТЗ.

Съобщение за определението на съда за одобряване на частична сметка №1 те да се обяви в Търговски регистър, по партидата на длъжника "ГРИНУИЧ 2011"ЕООД, ЕИК по ЗТР 829097425, на основание чл. 729 ал.2 от ТЗ.

Определението може да се обжалва от длъжника в седмичен срок от обявяването му в ТР с частна жалба пред Варненски апелативен съд(по арг. на противното от чл. 729 ал.3 ТЗ вр. чл. 613а ал. 4 от ТЗ).

ЗАДЪЛЖАВА синдика ГАНКА ЯНЕВА КОЛЪОВСКА да задели по особената банковата сметка на несъстоятелното дружество"ГРИНУИЧ 2011"ЕООД, ЕИК по ЗТР 829097425, сума в размер на 7лв, представляваща остатък от сбора на постъпления при продажбата на активите (531 674 лв), възстановените аванси по определение № 3356/19.8.2013г. (29 122,20 лв), заделения за напред аванс (8217,06лв) и разпределената по сметка № 1 сума (494 327,74лв), която да включи в следваща сметка за разпределение отделно от бъдещи постъпления, предвид отчитане на привилегията на ипотечарния кредитор в цялост, както и да представи доклад за изпълнение на настоящата сметка за разпределение, след влизане в сила на настоящото определение.

ОКРЪЖЕН СЪДИЯ:



	общо	
постъпления	155 217	
	376 457	531 674
възстановени	29122,2	
	8 217,06	37 339,26
остатък за разпределяне като стойност на обезпечение		494 334,74
разпределени <i>не отп.</i>		494327,74
неразпределен остатък от стойност на обезпечение		7,00
обезпечен дълг	2 532 545,44	
стойност на обезпечението	494334,74	
необезпечен остатък	2 038 210,70	