

БАЛАНС

ПРОМОКАТ ЕАД

на

адрес

към

ГР. СОФИЯ, УЛ. СВЕТИ НАУМ 18

31.12.2012

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Записан, но невнесен капитал			
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Общо за група I:		-	-
II. Дълготрайни материални активи			
Общо за група II:		-	-
III. Дългосрочни финансови активи			
Общо за група III:		-	-
IV. Отсрочени данъци			
Общо за раздел B:		-	-
B. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Общо за група I:		-	-
II. Вземания			
Общо за група II:		-	-
III. Инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т. ч.:			
Общо за група IV:		-	-
Общо за раздел B:		-	-
Г. Разходи за бъдещи периоди			
Сума на актива (A+B+G)		-	-
В. Условни активи			

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		50	50
II. Премии от емисии			
III. Резерв от посредствени оценки			
IV. Резерви			
Общо за група IV:		-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1 - неразпределена печалба		12	12
2 - непокрита загуба		(62)	(61)
Общо за група V:		(50)	(49)
VI. Текуща печалба (загуба)		(1)	(1)
Общо раздел A:		(1)	-
B. Провизии и сходни задължения			
Общо за раздел B:		-	-
В. Задължения			
1 Други задължения, в т. ч.:		1	-
2 - до 1 година		1	-
Общо раздел B, в т. ч.:		1	-
1 - до 1 година		1	-
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		-	-
Сума на пасива (A+B+G)		-	-
Г. Условни пасиви			

Дата: 28.03.2013

Съставител:

Георги Ангелов

Ръководител

София България
ПромоКат ЕАД
PromoCat
Sofia Bulgaria

Финансов отчет, по който
сме издаме доказ на 10.06.2013 г.
Изправител и рег. одитор



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ПРОМОКАТ ЕАД

ГР. СОФИЯ, УЛ. СВЕТИ НАУМ 18

2012г.

на

изре-

за

Наименование на разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
А. Разходи		
I Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.	1	1
а) суровини и материали		
б) външни услуги	1	1
III Разходи за персонала, в т. ч.		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.		
- осигуровки, свързани с пенсии		
IV Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.		0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.		0
- разходи за амортизация	0	
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
V Други разходи, в т. ч.	0	
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (I+2+3+4+5):	1	1
VI Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.		
- отрицателни разлики от промяна на валутните курсове		
VII Разходи за дивиденди и други финансови разходи, в т. ч.		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	
Общо финансови разходи (6+7):	0	0
VIII Печалба от обичайната дейност	0	0
IX Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):	1	1
X. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
XI. Разходи за данъци от печалбата	0	0
XII. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		0
XIII. Печалба (Б-В-Г)	0	0
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)	1	1

Наименование на приходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби, в т. ч.	0	0
а) продукция	0	
б) стоки		
в) услуги		
II. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
III. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
IV. Други приходи, в т. ч.	0	0
- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (I + II + III + IV)	0	0
V Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.		
- приходи от участия в предприятия от група		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.		
VI - приходи от предприятия от група		
VII Други дивиденди и финансови приходи, в т. ч.		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)	0	0
8. Загуба от обичайната дейност	0	0
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	0	0
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	(1)	(1)
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)	(1)	(1)
Всичко (Общо приходи + 11)	1	(1)

Дата: 28.03.2013

Съставител:

Георги Панасов

Ръководител

София България
ПромоКат ЕАД
PromuCat
Sofia Bulgaria

Финансово осигуряване, по който
смятаме да издеем доклад на 10.06.2013г.
Изпълнител и рег. одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

ПРОМОКАТ ЕАД

на
адрес ГР. СОФИЯ, УЛ. СВЕТИ НАУМ 18
за 2012г. (хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле-ния	плащания	нетен поток	постъпле-ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		1			2	(2)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	-	1	(1)	-	2	(2)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	1		1			-
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	1	-	1	-	-	-
Г. Изменение на паричните средства през периода	1	1	-	-	2	(2)
Д. Парични средства в началото на периода						2
Е. Парични средства в края на периода			-			-

Дата: 28.03.2013

Съставител: *Георги Антонов*

Ръководител: *[Signature]*



*Финансов отчет, по който
смя изготвил отчет за 10.06.2013г.
Управител и рег. одитор*

[Signature]



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ПРОМОКАТ ЕАД

на

адрес

за

ГР. СОФИЯ, УЛ. СВЕТИ ПАУМ 18

2012г.

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
А. Салдо в началото на отчетния период	50	-	-	-	-	-	-	12	(61)	(1)
Б. Салдо след промени в счетоводната	50	-	-	-	-	-	-	12	(61)	(1)
1. Финансов резултат за текущия период										
В. Салдо към края на отчетния период	50	-	-	-	-	-	-	12	(61)	(1)
Г. Собствен капитал към края на отчетния	50	-	-	-	-	-	-	12	(61)	(1)

Дата: 28.03.2013

Съставител:

Георги Атанасов

Ръководител:

София България
ПромоКАТ ЕАД
PromoCat
Sofia Bulgaria

Финансов отчет, по който
все издана доклада на 10.06.2013г
Управител и Рег. одитор



ПРИЛОЖЕНИЕ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Еднолично акционерно дружество „Промокат“ е със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. „Свети Наум“, №18, вх.А, ЕИК 175096318

1.1. Собственост и управление

Основният капитал на дружеството е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2012г основният капитал е в размер на 50 х.лв.

Дружеството се управлява и представлява от Стефан Цветанов Трифонов.

1.2. Резюме на дейността

Предметът на дейност на дружеството през отчетния период включва предприемаческа дейност в областта на услугите, управление на недвижими имоти, строителство. Всички данни във финансовия отчет за 2012 г. и сравнителната информация за 2011г. са представени в хиляди левове. Отчетната и функционалната валута на дружеството е лев (BGN). Настоящият финансов отчет е издаден на 28.03.2013г.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП) при спазване на принципа на историческата цена. Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Годишният финансов отчет за 2012 г. е изготвен и при спазване на счетоводните принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост между отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обосновааност на стопанските операции, сделки и процеси. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие с принципите и изискванията на Закона за счетоводството и НСФОМСП, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСФОМСП - с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

Счетоводната политика е била прилагана последователно за всички представени години. През текущата година за дружеството не се е наложило да направи промени в счетоводната си политика. Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Всички данни във финансовия отчет за 2012 г. и сравнителната информация за 2011г. са представени в хиляди левове.

С ПМС251/17.10.2007г. за изменение и допълнение на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия бяха приети и утвърдени нови стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, считано от 01.01.2008 г.

2.2. Сделки в чуждестранна валута

2.2.1 Отчетна валута

Отчетната валута, в която са представени статиите във финансовия отчет на Дружеството, е българският лев. От 01.07.1997 г. левът е фиксиран в съответствие със Закона на БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз - към еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

2.2.2 Сделки и салда

Дружеството отчита сделки в чуждестранна валута, преизчислени в лева по курса на БНБ към момента на сключване на сделката.

2.3. Дълготрайни материални активи

Дружеството като дълготрайни материални активи признава активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 700 лв. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им.

Дружеството няма заведени дълготрайни материални активи към 31.12.2012г.

2.4. Дълготрайни Нематериални активи

Като дълготрайни нематериални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 700 лв.

Дружеството няма заведени дълготрайни нематериални активи към 31.12.2012г.

2.5. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси се състоят от материали - гориво. Към 31.12.2012 г. предприятието не е обезценило стоково-материални запаси - гориво. Дружеството счита, че разликата между балансовата стойност на материалните запаси и тяхната пазарна цена не е съществена.

2.6. Търговски вземания

Търговските вземания, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. Към 31.12.2012 г. дружеството няма търговски вземания.

2.7. Парични средства

Паричните средства включват паричните наличности (парични средства в брой и парични средства по разплащателни сметки).

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- получените лихви по разплащателни сметки са представени в оперативната дейност;

2.8. Приходи

Приходите в „Промокат“ ЕАД се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на социални услуги, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на услугата към датата на баланса, както и разходите извършени по услугата и разходите за приключването и.

2.9. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите, когато възникнат, и се състоят от: лихвени разходи, вкл. банкови такси.

2.10. Основен капитал и резерви

Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2012г основния капитал е в размер на 50 х.лв. Средствата на фонд "Резервен" могат да се използват само за:

1. покриване на годишната загуба;
2. покриване на загуби от предходната година.

Към 31.12.2012г „Промокат“ ЕАД няма фонд „Резервен“. През 2012 г. основният капитал на дружеството не е променян. Размерът му съответства на размера му, вписан в Търговския регистър.

2.11.. Търговски задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените материали и услуги. Дружеството е получило допълнителна парична вноса от собственика си.

2.12. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разходите за данъци за периода включват текущи и отсрочени данъци. Текущият данък за 2012 г. съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане е в размер на 10 % върху облагаемата печалба (за 2011г. ставката е също 10 %). При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат активи и пасиви по отсрочени данъци. Пасиви по отсрочени данъци се признават за всички облагаеми данъчни временни разлики. Активи по отсрочени данъци се признават само за намаляеми данъчни временни разлики, доколкото е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба през следващи години. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят.

Към 31.12.2012 г. Дружеството не е признало активи и пасиви по отсрочени данъци.

2.13. Доходи на наети лица

Трудовите и осигурителни отношения с персонала се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство. Размерите на осигурителните вноски се определят съгласно действащото законодателство. Краткосрочните възнаграждения на персонала под формата на заплати, премии и социални доплащания и придобивки се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен труд за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер в периода на начисляване на съответните доходи, с които са свързани.

Дружеството няма назначени лица на договор.

2.14. Признаване на приходи

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадените услуги в нормалния ход на дейността на Дружеството. Приходите са посочени без включен ДДС.

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно то да получи бъдещи икономически изгоди, и когато отговаря на специфични критерии за всяка дейност на Дружеството, конкретизирани по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерима, докато не се разрешат всички условни обстоятелства, свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, като взема предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

2.15. Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки - *предположения с висока несигурност* Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството

Приблизителните оценки и преценки са базирани на натрупан опит и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване по отношение на бъдещи периоди, които могат да се различават от фактическите.

3. ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ НА УСЛУГИ

Дружеството няма реализирани приходи през 2012г.

<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>2012</i>	<i>2011</i>
<i>0</i>	<i>0</i>

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
<i>2012</i>	<i>2011</i>
<i>1</i>	<i>1</i>

Разходите за външни услуги включват: такси за счетоводно обслужване, одиторска заверка и такси в Търговския регистър.

5. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Парични средства в брой	0	0
Общо	0	0

6. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Основен дружествен капитал	50	50
Други резерви	0	0
Натрупани загуби	(62)	(61)
Неразпределена печалба	12	12
Текуща печалба	(1)	(1)
Общо	<u>(1)</u>	<u>0</u>

Основен дружествен капитал

Към 31.12.2012 г. регистрираният дружествен капитал на "Промокат" ЕАД възлиза на 50 х. лв.

7. ОБЩО ОПОВЕСТЯВАНЕ ВЪВ ВРЪЗКА С ФИНАНСОВАТА КРИЗА

Степента на влияние на финансовата криза се оказа невъзможно да бъде предвидена или да бъдат взети съответните необходими защитни мерки. Ръководството не е в състояние да прецени надеждно последствията върху финансовата позиция на дружеството от евентуално последващо влошаване. Ръководството вярва, че взема всички необходими мерки за поддържане на стабилността и развитие на бизнеса на дружеството в настоящата обстановка.

8. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен на 28.03.2013г.

Освен оповестеното по-горе, не са настъпили събития след датата на баланса, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31 декември 2012г.

Управител:



ДОКЛАД

за дейността на ПРОМОКАТ ЕАД през 2012г.

Промокат ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано със седалище и адрес на управление гр.София, район Лозенец, ул. Свето Наум №18, вх.А, ет.1.

Дружеството е с основна дейност в областта на строителството, предприемаческа дейност, управление на недвижими имоти, като през 2012г. не е реализирало приходи.

Едноличен собственик на акциите е Стефан Цветанов Трифонов, ЕГН: 7812260562, държава: Република България.

Вид акции: поименни, брой акции: 50 000.

През 2012година Дружеството не е придобивало акции.

През юли 2012г. е избран нов Съвет на директорите за мандат от 5 години: Стефан Цветанов Трифонов, Светла Иванова Василева, Деляна Красиминова Монева, като през отчетният период не са получавали възнаграждение.

Отговорност на ръководството: ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСФОМСП, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие. Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

Предприятието няма намерение да прекратява дейността си и се стреми към развитие и за в бъдеще.

София 28.03.2013г.

Ръководител:

Стефан Трифонов

