

## СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Универс ЕАД" в ликвидация - гр. София, ЕИК: 831 064 101  
към 31 декември 2011 година

| АКТИВ                                            |                |                  | ПАСИВ                                              |                |                  |
|--------------------------------------------------|----------------|------------------|----------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии                           | Сума ( хил.лв) |                  | Раздели, групи, статии                             | Сума (хил. лв) |                  |
|                                                  | текуща година  | предходна година |                                                    | текуща година  | предходна година |
| а                                                | 1              | 2                | а                                                  | 1              | 2                |
| <b>А. КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ</b>                    |                |                  | <b>А. ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                               |                |                  |
| <i>I. Парични средства и парични еквиваленти</i> |                |                  | <i>I. Краткосрочни задължения</i>                  |                |                  |
| 1. Парични средства в брой и в банкови сметки    | 22             | 4                | 1. Задължения към доставчици                       | 1              | 1                |
| <b>Общо за група I:</b>                          | <b>22</b>      | <b>4</b>         | 2. Задължения към персонала                        | 6              | 5                |
| <i>II. Вземания</i>                              |                |                  | 3. Задължения към осигурителни предприятия         | 2              | 1                |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици              | 1              | 4                | 4. Данъчни задължения                              | 4              | 4                |
| 2. Съдебни и присъдени вземания                  | 11             | 12               | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"</b>                          | <b>13</b>      | <b>11</b>        |
| 3. Други вземания                                | 1              | 1                |                                                    |                |                  |
| <b>Общо за група II:</b>                         | <b>13</b>      | <b>17</b>        | <b>В т.ч. необезпечени</b>                         | <b>13</b>      | <b>11</b>        |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"</b>                        | <b>35</b>      | <b>21</b>        | <b>Б. ЛИКВИДАЦИОНЕН КАПИТАЛ</b>                    |                |                  |
| <b>Б. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ</b>       |                |                  | <i>I. Ликвидационен капитал</i>                    | <b>2175</b>    | <b>2189</b>      |
| <i>I. Дълготрайни материални активи</i>          |                |                  | <i>II. Финансов резултат от ликвидацията</i>       | <b>(143)</b>   | <b>(14)</b>      |
| 1. Земя                                          | 39             | 39               | <i>III. Финансов резултат от стопанска дейност</i> | <b>7</b>       | <b>13</b>        |
| 2. Сгради и конструкции                          | 2264           | 2412             | <i>IV. Други Резерви</i>                           | <b>291</b>     | <b>278</b>       |
| 3. Машини и оборудване                           | 2              | 2                | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"</b>                          | <b>2330</b>    | <b>2466</b>      |
| <b>Общо за група I:</b>                          | <b>2305</b>    | <b>2453</b>      |                                                    |                |                  |
| <i>II. Дълготрайни нематериални активи</i>       |                |                  |                                                    |                |                  |
| 1. Програмни продукти                            | 3              | 3                |                                                    |                |                  |
| <b>Общо за група II:</b>                         | <b>3</b>       | <b>3</b>         |                                                    |                |                  |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"</b>                        | <b>2308</b>    | <b>2456</b>      |                                                    |                |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А+Б)</b>                      | <b>2343</b>    | <b>2477</b>      | <b>СУМА НА ПАСИВА (А + Б)</b>                      | <b>2343</b>    | <b>2477</b>      |
| <i>В това число, сума на:</i>                    |                |                  | <i>В това число, сума на:</i>                      |                |                  |
| Блокирани за обезпечение                         | -              |                  | Необезпечени задължения                            | <b>13</b>      | <b>11</b>        |
| Други                                            | <b>2343</b>    | <b>2477</b>      | Обезпечен ликвидационен капитал                    | <b>2330</b>    | <b>2466</b>      |
| <b>В. Условни активи</b>                         | <b>69</b>      | <b>84</b>        | <b>В. Условни пасиви</b>                           | <b>69</b>      | <b>84</b>        |

Дата на съставяне: 10 Февруари 2012 година

Съставител: .....  
Даниела Баева

Ръководител: .....



**ОТЧЕТ**  
за приходите и разходите (двустранен)  
на "Универс ЕАД" в ликвидация - гр. София, ЕИК 831 064 101  
за периода от 01.01.2011 - 31.12.2011 година

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                | Сума (хил.лв.) |               | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ           | Сума (хил.лв.) |               |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|-------------------------------------|----------------|---------------|
|                                                          | текуща година  | предх. година |                                     | текуща година  | предх. година |
| а                                                        | 1              | 2             | а                                   | 1              | 2             |
| <b>I. РАЗХОДИ ПО ЛИКВИДАЦИЯТА</b>                        |                |               | <b>I. ПРИХОДИ ОТ ЛИКВИДАЦИЯ</b>     |                |               |
| Разходи за издръжка на ликвидаторите                     | 24             | 22            | 1. Приходи от продажби на :         |                |               |
| Разходи за персонала                                     | 29             | 32            | 1.1 дълготрайни материални активи   | 150            | 128           |
| Разходи за осребряване на имуществото                    | 1              | 2             | 1.2 други приходи                   | 0              | 1             |
| Балансова стойност на продадените активи /без продукция/ | 147            | 12            | <b>ВСИЧКО ЗА ГРУПА I</b>            | <b>150</b>     | <b>129</b>    |
| Финансови разходи                                        | 7              | 1             |                                     |                |               |
| Други разходи свързани с ликвидацията                    | 85             | 74            | <b>II. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА</b>        |                |               |
| <b>ВСИЧКО ЗА ГРУПА I</b>                                 | <b>293</b>     | <b>143</b>    |                                     |                |               |
| <b>II. ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИД. ДЕЙНОСТ</b>                    |                |               | <b>III. ПРИХОД ОН СНОП. ДЕЙНОСТ</b> | <b>7</b>       | <b>13</b>     |
| <b>III. ПЕЧАЛБА ОТ СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ</b>                 | <b>7</b>       | <b>13</b>     | <b>ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯТА</b>       | <b>143</b>     | <b>14</b>     |
| <b>ВСИЧКО</b>                                            | <b>300</b>     | <b>156</b>    | <b>ВСИЧКО</b>                       | <b>300</b>     | <b>156</b>    |

Дата 10 Февруари 2012 година

Съставил:

Даниела Баева

Ликвидатор:

Мариус Грозданов



**ОТЧЕТ**  
**за приходите и разходите (двустранен) - от ликвидационна дейност**  
**на "Универс ЕАД" в ликвидация - гр. София, ЕИК 831 064 101**  
**за периода от 01.01.2011 - 31.12.2011 година**

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                | Сума (хил.лв.)   |                  | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ             | Сума (хил.лв.)   |                  |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                          | текуща<br>година | предх.<br>година |                                       | текуща<br>година | предх.<br>година |
| а                                                        | 1                | 2                | а                                     | 1                | 2                |
| <b>I. РАЗХОДИ ПО ЛИКВИДАЦИЯТА</b>                        |                  |                  | <b>I. ПРИХОДИ ОТ ЛИКВИДАЦИЯ</b>       |                  |                  |
| Разходи за издръжка на ликвидаторите                     | 24               | 22               | 1. Приходи от продажби на :           |                  |                  |
| Разходи за персонала                                     | 29               | 32               | 1.1 дълготрайни материални активи     | 150              | 128              |
| Разходи за осребряване на имуществото                    | 1                | 2                | 1.2 други приходи                     |                  | 1                |
| Балансова стойност на продадените активи /без продукция/ | 147              | 12               | <b>ВСИЧКО ЗА ГРУПА I</b>              | <b>150</b>       | <b>129</b>       |
| Финансови разходи                                        | 7                | 1                |                                       |                  |                  |
| Други разходи свързани с ликвидацията                    | 85               | 74               | <b>II. СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА ОТ ЛИКВ.</b> | <b>143</b>       | <b>14</b>        |
| <b>ВСИЧКО ЗА ГРУПА I</b>                                 | <b>293</b>       | <b>143</b>       |                                       |                  |                  |
| <b>II. СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИД.</b>                 |                  |                  |                                       |                  |                  |
| <b>III. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ</b>                            |                  |                  |                                       |                  |                  |
| <b>IV. ПЕЧАЛБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯТА</b>                       |                  |                  | <b>ЗАГУБА ОТ ЛИКВИДАЦИЯТА</b>         | <b>143</b>       | <b>14</b>        |
| <b>ВСИЧКО</b>                                            | <b>293</b>       | <b>143</b>       | <b>ВСИЧКО</b>                         | <b>293</b>       | <b>143</b>       |

Дата 10 Февруари 2012 година

Съставил:

Даниела Баева

Ликвидатор:

Мариус Грозданов



## ОТЧЕТ

за приходите и разходите (двустранен) - от стопанска дейност  
на "Универс ЕАД" в ликвидация - гр. София, ЕИК 831 064 101  
за периода от 01.01.2011 - 31.12.2011 година

| Наименование на разходите        | Сума в хил.лв. |                  | Наименование на приходите        | Сума в хил.лв. |                  |
|----------------------------------|----------------|------------------|----------------------------------|----------------|------------------|
|                                  | текуща година  | предходна година |                                  | текуща година  | предходна година |
| а                                | 1              | 2                | а                                | 1              | 2                |
| А. Разходи за обичайната дейност | -              | -                | А. Приходи от обичайната дейност |                |                  |
|                                  |                |                  | 1. Услуги - наеми                | 7              | 13               |
|                                  |                |                  | Общо за група I                  | 7              | 13               |
| В. Общо разходи Б+IV             | -              | -                | Б. Общо приходи                  | 7              | 13               |
| Г. Счетоводна печалба            | 7              | 13               | В. Загуба                        |                |                  |
| ВСИЧКО                           | 7              | 13               | ВСИЧКО                           | 7              | 13               |

Дата 10 Февруари 2012 година

Съставил:

Даниела Баева

Ликвидатор:

Мариус Грозданов



**ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
на "Универс ЕАД" в ликвидация - гр. София, ЕИК 831 064 101  
за 2011 година

| ПОКАЗАТЕЛИ                                                                 | Ликвидационен капитал | Премии от емисия | Резерв от последващи оценки | Резерви |                                            |                                 |               | Финансов резултат от минали | Текуща печалба / загуба | Общо собствен капитал |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------------|---------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------|
|                                                                            |                       |                  |                             | Законни | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви |                             |                         |                       |
| a                                                                          | 1                     | 2                | 3                           | 4       | 5                                          | 6                               | 7             | 8                           | 10                      | 11                    |
| 1. Салдо в началото на отчетния период                                     | 2 189                 |                  |                             |         |                                            |                                 | 278           | (1.)                        |                         | 2 466                 |
| 2. Разпределяне на печалбите                                               | (14)                  |                  |                             |         |                                            |                                 | 13            | 1                           |                         | 0                     |
| 3. Финансов резултат за текущия период                                     |                       |                  |                             |         |                                            |                                 |               |                             | (136.)                  | (136.)                |
| 4. Последващи оценки на активи и пасиви                                    |                       |                  |                             |         |                                            |                                 |               |                             |                         |                       |
| Увеличения                                                                 |                       |                  |                             |         |                                            |                                 |               |                             |                         |                       |
| 5. Салдо към края на отчетния период                                       | 2 175                 |                  |                             |         |                                            |                                 | 291           |                             | (136)                   | 2 330                 |
| 6. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина |                       |                  |                             |         |                                            |                                 |               |                             |                         |                       |
| 6. Собствен капитал в края на отчетния период                              | 2 175                 |                  |                             |         |                                            |                                 | 291           | 0                           | (136)                   | 2 330                 |

Дата на съставяне: 10 Февруари 2012 година

Съставител: .....

Даниела Баева

Ръководител:



Маркус Грозданов

**СПРАВКА ЗА ИЗВЪНРЕДНИТЕ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ КЪМ 31.12.2011 г.  
на "Универс" ЕАД в ликвидация гр. София ЕИК 831 064 101**

хил. лв.

| Показатели                                       | СУМА |
|--------------------------------------------------|------|
| <b>I. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ</b>                     |      |
| 1. Получени застрахователни обезщетения          |      |
| 2. Други                                         |      |
| <b>Обща сума I:</b>                              |      |
| <b>II. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ</b>                    |      |
| 1. Разходи от природни и други бедствия          |      |
| 2. Разходи от принудително отчуждаване на активи |      |
| 3. Други                                         |      |
| <b>Обща сума II:</b>                             |      |

Дата: 10.02.2012 год.

Съставил:

Даниела Баева

Ръководител:

Мариус Грозданов



**СПРАВКА**  
за дълготрайните (дългосрочните) активи към 31. 12. 2011 г.  
на "Универс ЕАД" в ликвидация

| Показатели                          | Отчетна стойност на дълготрайните активи |                            |                         |                           | Последваща оценка |           | Преоценена стойност (4+5-6) | Амортизация           |                        |                       |                            | Последваща оценка |           | Преоценена амортиз. в края на периода (11+12-13) | Балансова ст-ст в края на периода (7-14) |
|-------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------|-----------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------|-----------|--------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                     | в началото на периода                    | на постъпване през периода | на излезли през периода | в края на периода (1+2-3) | увеличение        | намаление |                             | в началото на периода | начислена през периода | отписана през периода | в края на периода (8+9-10) | увеличение        | намаление |                                                  |                                          |
| а                                   | 1                                        | 2                          | 3                       | 4                         | 5                 | 6         | 7                           | 8                     | 9                      | 10                    | 11                         | 12                | 13        | 14                                               | 15                                       |
| I. Дълготрайни материални активи    |                                          |                            |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  |                                          |
| 1. Земи (терени)                    | 39                                       |                            |                         | 39                        |                   |           | 39                          |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  | 39                                       |
| 2. Сгради и конструкции             | 2411                                     |                            | 147                     | 2264                      |                   |           | 2264                        |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  | 2264                                     |
| 3. Машини и оборудване              | 2                                        |                            |                         | 2                         |                   |           | 2                           |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  | 2                                        |
| 5. Транспортни средства             |                                          |                            |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  |                                          |
| 7. Други ДМА                        |                                          |                            |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  |                                          |
| Обща сума I:                        | 2452                                     |                            | 147                     | 2305                      |                   |           | 2305                        |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  | 2305                                     |
| II. Дълготрайни нематериални активи |                                          |                            |                         |                           |                   |           |                             |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  |                                          |
| 1. Програмни продукти               | 3                                        |                            |                         | 3                         |                   |           | 3                           |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  | 3                                        |
| Обща сума II:                       | 3                                        |                            |                         | 3                         |                   |           | 3                           |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  | 3                                        |
| Общ сбор (I+II)                     | 2455                                     |                            | 147                     | 2308                      |                   |           | 2308                        |                       |                        |                       |                            |                   |           |                                                  | 2308                                     |

Забележка : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата: 10.02.2012 год.

Съставил:.....  
Даниела Митова Баева

Ликвидатор:  
Мариус Клемансов Грозданов



# СПРАВКА

за вземанията, задълженията и провизиите към 31. 12. 2011 г.

на "Универс ЕАД" в ликвидация гр. София ЕИК 831 064 101

## А. ВЗЕМАНИЯ

(хил.лв.)

| Показатели                     | Сума на вземанията | Степен на ликвидност |              |
|--------------------------------|--------------------|----------------------|--------------|
|                                |                    | до 1 година          | над 1 година |
| а                              | 1                  | 2                    | 3            |
| <i>I Краткосрочни вземания</i> |                    |                      |              |
| 1. Вземания от клиенти         | 1                  | 1                    |              |
| 2. Съдебни вземания            | 9                  | 2                    | 7            |
| 3. Присъдени вземания          | 2                  |                      | 2            |
| Други вземания                 | 1                  | 1                    |              |
| Общо за група I                | 13                 | 4                    | 9            |
| Общо вземания                  | 13                 | 4                    | 9            |

## Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(хил.лв.)

| Показатели                                 | Сума на задължението | Степен на изискуемост |                 | Стойност на обезпечението |
|--------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|---------------------------|
|                                            |                      | до една година        | над една година |                           |
| а                                          | 1                    | 2                     | 3               | 4                         |
| <i>I. Краткосрочни задължения</i>          |                      |                       |                 |                           |
| 1. Задължения към доставчици               | 1                    | 1                     |                 |                           |
| 2. Задължения към персонала                | 6                    | 6                     |                 |                           |
| 7. Данъчни задължения                      | 4                    | 4                     |                 |                           |
| *данък за общините                         | 4                    | 4                     |                 |                           |
| *данък върху печалбата                     | 0                    | 0                     |                 |                           |
| *други данъци                              |                      |                       |                 |                           |
| 8. Задължения към осигурителни предприятия | 2                    | 2                     |                 |                           |
| *социално осигуряване                      | 2                    | 2                     |                 |                           |
| *здравно осигуряване                       |                      |                       |                 |                           |
| 9. Други краткосрочни задължения           |                      |                       |                 |                           |
| <i>Всичко за I:</i>                        | 13                   | 13                    |                 |                           |
| <i>Общо задължения:</i>                    | 13                   | 13                    |                 |                           |

## В. ПРОВИЗИИ

(хил.лв.)

| Показатели                      | В началото на годината | Увеличение | Намаление | В края на годината |
|---------------------------------|------------------------|------------|-----------|--------------------|
| а                               | 1                      | 2          | 3         | 4                  |
| 1. Обезценка на кр. Вземания    | 0                      | 0          | 0         | 0                  |
| <i>Обща сума: ( 1 + 2 + 3 )</i> | 0                      | 0          | 0         | 0                  |

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата: 10.02.2012 год.

Ръководител

Мариус Грозданов

Съставил:

Даниела Митова Баева





СОФИЙСКА ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДНА КОМПАНИЯ

София 1000, бул. Патриарх ЕВТИМИЙ 66 вхА тел./факс: 981 06 90 / 981 77 73 / 981 74 01 e-mail: fsk@fsk-bg.com

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО РЪКОВОДСТВОТО  
НА "УНИВЕРС" ЕАД – в ликвидация, гр. СОФИЯ

### Доклад върху годишния финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на "УНИВЕРСГ" ЕАД – в ликвидация, гр. СОФИЯ включващ счетоводен баланс към 31 декември 2010 година, отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци, отчет за собствения капитал за годината, приключила на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществения счетоводни политики и други пояснителни приложения.

### *Отговорност на ръководството за годишния финансов отчет*

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този годишен финансов отчет в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия независимо дали се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

### *Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този годишен финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко годишният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в годишния финансов отчет независимо дали те се дължат на грешка или измама. При извършването на тази оценка на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето на достоверното представяне на годишния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези условия, но не с цел изразяване мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на годишния финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

*Мнение*

По наше мнение, годишният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на "УНИВЕРС" ЕАД – в ликвидация, гр. СОФИЯ към 31 декември 2010 година, както и за резултатите от неговата дейност и за паричните потоци за годината, приключила на тази дата, в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

*Параграф за обръщане на внимание*

В съответствие с действащото законодателство в страната активите и пасивите във финансовия отчет следва да бъдат представени по справедлива стойност. Това не е направено за притежаваните дълготрайни активи.

Доклад върху други правни и надзорни изисквания

Годишен доклад за дейността на "УНИВЕРС" ЕАД – в ликвидация, гр. СОФИЯ съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството

Ръководството носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството, чл. 38, ал. 4, изисква от нас да изразим мнение, относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период. Годишният доклад за дейността на Дружеството, изготвен от ръководството на Дружеството, не е част от годишния финансов отчет.

По наше мнение, финансовата информация за 2010 година, съдържаща се в годишния доклад за дейността на "УНИВЕРС" ЕАД – в ликвидация, гр. СОФИЯ е в съответствие с годишния финансов отчет на Дружеството за същия отчетен период.

24 Март 2011 година  
гр. София, бул. П. Евтимий № 66, вх. А  
Р. България  
ЕС

.....  
Христо Маврудиев  
Дипломиран експерт - счетоводител  
Регистриран одитор



# Приложение към Годишния финансов отчет „УНИВЕРС ЕАД - в ликвидация” към 31.12.2011 година

## **Общи положения**

„УНИВЕРС ЕАД - в ликвидация” еднолично акционерно дружество, регистрирано по силата на Търговския закон в България с едноличен собственик на капитала „Министерство на регионалното развитие и благоустройството” на Република България. Дружеството се управлява и представлява от назначен ликвидатор, който към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет е Мариус Клеманов Грозданов. Седалище и адрес на управление на дружеството е гр. София, бул. „Евлоги Георгиев” № 41А, ет. 3, ап.5 и ЕИК 831 064 101.

## **Цел на финансовите отчети**

Целта на изготвянето на финансовите отчети на „УНИВЕРС ЕАД - в ликвидация” по правилата изложени по-долу е да се представя вярно и честно информацията за имущественото състояние, за ефективността и за промените на финансовото състояние, която да се ползува от заинтересован кръг от потребители на тази информация при вземането на управленски, инвестиционни и други икономически решения. Финансовите отчети са предназначени главно за нуждите собственика и външните потребители на информация на „УНИВЕРС ЕАД - в ликвидация”.

## **База за изготвяне на финансови отчети**

Настоящите отчети са изготвени на база Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и в частност на СС 13 „Отчитане при ликвидация и несъстоятелност”. Счетоводният баланс и отчетът за приходите и разходите са съставени в двустранна форма. Отчетът за паричния поток е съставен по прекия метод.

## **Отговорност за изготвянето на финансовите отчети**

Ръководството на дружеството в лицето на Ликвидатора, носи отговорността по представянето на финансовите отчети, на основание чл. 24 от Закона за счетоводството и съдържащата се в тях вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и изменението на собствения капитал. В резултат на горното, като задължение по аналогия е и

- създаването на организация за поддържането на адекватна счетоводна система,
- оповестяването на всяка промяна на базата за изготвяне на финансовите отчети.

## **Същественост**

Всяка информация е съществена, ако нейното неоповестяване, би оказало влияние при вземане на решения от потребителите на финансовите отчети. За целите на настоящата счетоводна политика, всички стойности на статиите от елементите на финансовите отчети, които се различават от 5-7 процента се считат за съществено отклонение и на тази база се третира, като фундаментални грешки.

## **Срокове за изготвяне и представяне на финансовите отчети**

По силата на българското законодателство финансовият отчет се изготвя за 12 месеца и обхваща периода 01. Януари – 31. Декември. За дата на изготвяне на финансовия отчет се определя – не по-късно от 31.март на следващата година. За дата на представяне на годишния отчет на държавни органи се определя по силата на нормативните актове – 31 март на следващата година.

## **Оперативно отчитане**

„УНИВЕРС ЕАД - в ликвидация” е изготвило и прилага индивидуален сметкоплан с трицифрени и четирицифрени номера на счетоводните сметки. Използва се програмен продукт за автоматизирана обработка на счетоводната информация. Той отговаря на изискванията на чл. 9 ал. 2 от Закона за счетоводството.

## **Дълготрайни активи и амортизационна политика**

Дружеството е прекратило начисляването на амортизации за всички свои дълготрайни активи. През настоящата година е направена частична оценка на притежаваните ДМА – недвижими имоти. Оценката е

отразена в ГСО.

### **Парични средства и парични еквиваленти**

Паричните средства се класифицират, като такива съгласно записаните в счетоводния стандарт за отчитане на паричните потоци и дружеството ги отразява в следните статии в Счетоводния баланс:

- парични средства в брой и парични средства в банкови сметки

### **Вземания и задължения**

Отписаните вземания и задължения касаят лица, които не могат да бъдат открити за да се предприемат действия за събирането им. Задълженията към кредиторите се погасяват съобразно възможностите и наличието на средства. Задълженията към НОИ СУСО се плащат своевременно. Задълженията към персонала са за месец Декември 2011, както и неизползвани натрупващи се неизползвани отпуски от 2011 год.

### **Последващи събития**

С протокол ТЗ-93/30.12.2011 година е избран Ликвидатор, а именно Мариус Грозданов, към настоящия момент все още не е определена нова дата за завършване на ликвидацията. Ръководството на дружеството декларира, че не са настъпили коригиращи и некоригиращи събития до датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, съгласно СС 10 „Събития настъпили след датата на Годишния финансов отчет”.

С протокол № ТЗ- 90/30.12.2011 година на МРРБ е избран Христо Рашков Маврудиев, притежаващ диплом № 0230/1993 година да извърши независим финансов одит и да завери годишния финансов отчет на Дружеството за 2011 година, срещу възнаграждение от 3000 лева без данъка върху добавената стойност.

Дата на съставяне 10 Февруари 2012 г.

Съставител: .....  
Даниела Баева

Ръководител: .....



Мариус Грозданов