КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода:

от: 30 Април 2008 година
до: 31 Декември 2008 година

ИВ СТАР ЕООД

АДРЕС: **гр. Варна, ул. "Ангел Кънчев" 65**

ЕИК: **103319036**

Дата: **15 май 2009**

Град: **Варна**

Управител: Миглена Аврамова

Съставител: Пенка Петрова

Предприятие	ИВ СТАР ЕООД	ЕИК:	103319036
Адрес:	гр. Варна, ул. "Ангел Кънчев" 65		

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ИВ СТАР ЕООД

към 31 Декември 2008 година

АКТИВ

Сума (хил.лева)

Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи активи		
I. Нематериални активи		
1. Търговска репутация	17	
Общо нематериални активи:	***17***	
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	79	
- земи;	50	
- сгради;	29	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	400	
3. Съоръжения и други	514	
4. Предоставени аванси и дълготрайни активи в процес на изграждан	9	
Общо дълготрайни материални активи:	**1 002**	
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2	
2. Дългосрочни инвестиции	2	
Общо дългосрочни финансови активи:	4	
IV. Отсрочени данъци	11	
Общо за раздел Б:	**1 034**	
В. Текущи активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	205	
2. Незавършено производство	1 863	
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	211	
- стоки;	211	
4. Предоставени аванси	46	
Общо материални запаси	***2 325***	
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	122	
- над една година;	86	
2. Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	384	
- над една година;		
3. Други вземания	2 041	
Общо вземания	***2 547***	
III. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой;	320	
- в безсрочни сметки (депозити);	59	
Общо парични средства	***379***	
Общо за раздел В:	**5 251**	
Г. Разходи за бъдещи периоди	**13**	
СУМА НА АКТИВА:	**6 298**	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИВ - СТАР ЕООД ВАРНА

ПАСИВ

Сума (хил.лева)

Раздели, групи, статии	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	
II. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	354	
- неразпределена печалба;	354	
III. Текуща печалба (загуба)	2 093	
Общо за раздел А:	**2 452**	
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Други провизии и сходни задължения	63	
Общо провизии и сходни задължения:	**63**	
Общо за раздел Б:	**63**	
В. Задължения		
1. Получени аванси, в т.ч.:	2 649	
- до една година;	2 649	
2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	140	
- до една година;	140	
3. Задължения свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	316	
- до една година;	316	
4. Други задължения, в т.ч.:	678	
- до една година;	678	
- към персонала, в т.ч.:	31	
- до една година;	31	
- осигурителни задължения, в т.ч.:	11	
- до една година;	11	
- данъчни задължения, в т.ч.:	293	
- до една година;	293	
Общо за раздел В, в т.ч.:	3 783	
- до една година;	3 783	
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
СУМА НА ПАСИВА	**6 298**	

Дата: 15 май 2009 ***Съставител:***

/Пенка Петрова/

Град:Варна ***Управител:***

/Милена Аврамова/

Одитиран финансов отчет съгласно доклад от 30.05.2009г.
на регистрирания одитор Даниела Христова:

0550 Даниела Христова
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Пред-приятие	ИВ СТАР ЕООД	**ЕИК: 103319036**
Адрес	гр. Варна, ул. "Ангел Кънчев" 65	

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ИВ СТАР ЕООД

за периода 30 Април 2008 година - 31 Декември 2008 година

Сума (хил.лева) *Сума (хил. лева)*

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	2 089		1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	10 143	
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	4 896		*а) продукция*	*53*	
а) суровини и материали;	*2 300*		*б) услуги*	*10 090*	
б) външни услуги	*2 596*		2. Други приходи:	15	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	263		***Общо приходи от оперативна дейност:***	***10 158***	
а) разходи за възнаграждения;	*218*				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	*45*				
- осигуровки свързани с пенсии	*29*				
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	205				
разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:					
а)	*175*				
- разходи за амортизация	*175*				
- разходи от обезценка на текущи (краткотрайни)					
б) активи	*30*				
5. Други разходи, в т.ч.:	374				
а) балансова стойност на продадените активи	*5*				
б) провизии	*48*				
Общо разходи за оперативна дейност:	***7 827***				
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	1				
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	*1*		3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	23	
7. Разходи за лихви и други финансови разходи	25		*а) положителни разлики от промяна на валутни курсове*	*1*	
Общо финансови разходи:	***26***		***Общо финансови приходи:***	***23***	
8. Печалба от обичайната дейност	**2 328**				
Общо разходи	**7 853**		**Общо приходи**	**10 181**	
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**2 328**				
10. Разходи за данъци от печалбата	*235*				
11. Печалба (9-10)	**2 093**				
Всичко (Общо разходи +10+11):	***10 181***		***Всичко (Общо приходи)***	***10 181***	

Дата: 15 май 2009
Град:Варна

Съставител:
(Пенка Петрова)

Управител:
(Миглена Арнаудова)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

Пред-приятие	ИВ СТАР ЕООД	**ЕИК:** 103319036
Адрес:	гр. Варна, ул. "Ангел Кънчев" 65	

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на ИВ СТАР ЕООД

за периода 30 Април 2008 година - 31 Декември 2008 година

Сума (хил.лева)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4 943	5 175	(232)			
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	290	(289)			
Лихви, комисиони, дивиденти, и други подобни	1	17	(16)			
Положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			
Платени и възстановени данъци върху печалбата		42	(42)			
Плащания при разпределения на печалби		454	(454)			
Други парични потоци от основна дейност	14	347	(333)			
Всичко парични потоци от основна дейност:	***4 959***	***6 326***	***(1 367)***			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		320	(320)			
Бизнескомбинации - придобивания		2	(2)			
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност:		***322***	***(322)***			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 054	2 910	(1 856)			
Всичко парични потоци от финансова дейност	***1 054***	***2 910***	***(1 856)***			
Г. Изменение на паричните средства през периода	6 013	9 558	(3 545)			
Д. Парични средства в началото на периода			3 924			
Е. Парични средства в края на периода			379			

Дата: 15 май 2009

Град:Варна

Съставител:

Управител:
Миглена Христова

ИВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

Пред-приятие	ИВ СТАР ЕООД
Адрес:	гр. Варна, ул. "Ангел Кънчев" 65

ЕИК: 103319036

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ИВ СТАР ЕООД

за периода 30 Април 2008 година - 31 Декември 2008 година

Сума (хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период											
2. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	5							819			824
- увеличение	5										5
3. Финансов резултат за текущия период										2 093	2 093
4. Разпределения на печалба, в т.ч.:								(465)			(465)
- за дивиденти								(465)			(465)
5. Салдо към края на отчетния период	5							354		2 093	2 452

Дата: 15 май 2009

Град:Варна

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Съставител: /Пенка Петрова/

Управител: /Мигълена Аврамова/

ИВ - СТАР ЕООД ВАРНА

Пред-приятие	ИВ СТАР ЕООД	ЕИК: 103319036
Адрес:	гр. Варна, ул. "Ангел Кънчев" 65	

Консолидирана Справка
за нетекущите (дълготрайните) активи
на ИВ СТАР ЕООД
за периода 30 Април 2008 година - 31 Декември 2008 година

Сума (хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през годината	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти	11		10	1			1	9	2	10	1			1	
2. Търговска репутация	20			20			20		3		3			3	17
Обща сума I:	***31***		***10***	***21***			***21***	***9***	***5***	***10***	***4***			***4***	***17***
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	81			81			81		2		2			2	79
- Земи	*50*			*50*			*50*								*50*
- Сгради	*31*			*31*			*31*		*2*		*2*			*2*	*29*
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	507	51	1	557			557	75	83	1	157			157	400
3. Съоръжения и други	439	270	19	690			690	107	85	16	176			176	514
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане	9			9			9								9
Обща сума II:	***1036***	***321***	***20***	***1337***			***1337***	***182***	***170***	***17***	***335***			***335***	***1002***
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		2		2			2								2
2. Дългосрочни инвестиции	2			2			2								2
Обща сума III:	***2***	***2***		***4***			***4***								***4***
IV. Отсрочени данъци															
1. Отсрочени данъци	3	8		11			11								11
Обща сума IV:	***3***	***8***		***11***			***11***								***11***
Общ сбор (I + II + III + IV):	1072	331	30	1373			1373	191	175	27	339			339	1034

Дата: 15 май 2009

Град:Варна

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Съставител: ***/Пенка Петрова/***

Управител: ***/Миглена Аврамова/***

Приложение
към консолидирания финансов отчет за 2008 година
на "ИВ СТАР" ЕООД

1. Правен статут и предмет на дейност

В състава на **Икономическа група „ИВ СТАР" ЕООД** (Групата) са включени следните предприятия:

- ИВ СТАР ЕООД – дружество–майка, е регистрирано с решение № 1911/1999 год. на Варненския окръжен съд. Дружеството-майка е вписано в Търговски регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 103319036.

- GKLB Handelsgesellschaft mbH – дъщерно дружество, регистрирано във Федерална Република Германия – седалище гр. Берлин.

Дружеството-майка се представлява и управлява от Миглена Димова Аврамова.

Групата има за основен предмет на дейност: изпълнение на строежи от трета до пета категория по Закона за устройство на територията, проектиране, реконструкция и строителство на жилищни и промишлени обекти и съоръжения.

Към датата на изготвяне на този консолидиран отчет заетите в Групата лица са 83 души.

Седалище и адрес на управление на дружеството-майка:
гр. Варна, Република България
ул. "Ангел Кънчев", № 65

Според българския закон Ръководството на дружеството-майка е отговорно за изготвяне на консолидираните финансови отчети. Както се изисква от закона, тези отчети трябва да дават вярна и честна представа за дейността на икономическата Група, за капиталите, паричните потоци и за финансовите резултати през годината.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

2. База за изготвяне на финансовия отчет и прилагана счетоводна политика

2.1. Съответствие

Настоящият консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с Националните Стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), приети с Постановление № 251 от 17.10.2007 г., ДВ бр. 86 от 26.10.2007 г., за изменение и допълнение на НСФОМСП, приети с Постановление № 46 на Министерския съвет от 2005 г. и в частност с НСФОМСП 27 Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия.

Дружествата в икономическата Група осъществяват своята дейност при спазване на българското законодателство и изготвят годишните си финансови отчети съгласно Националното счетоводно законодателство. При изготвянето на консолидирания финансов отчет е използвана една и съща счетоводна политика спрямо сделки и други събития, станали при сходни обстоятелства.

Индивидуалният финансов отчет на дружеството - майка и финансовите отчети на неговото дъщерно предприятие, използвани като база при изготвянето на този консолидиран финансов отчет, са съставени към една и съща дата – 31 декември 2008 година.

Групата е новообразувана - възниква през 2008 година и в този консолидиран финансов отчет не е представена сравнителна информация за предходен отчетен период.

Встъпителния консолидиран баланс на Групта е съставен към 30 април 2008 год.

2.2. Счетоводна конвенция

Консолидираният финансов отчет е изготвен в съответствие с общоприетите счетоводни принципи, които изискват преценки и допускания относно размера на активите и пасивите, на приходите и разходите по време на отчетния период, както и на оповестяваните условни активи и пасиви към датата на финансовия отчет. Въпреки, че тези допускания се основават на най-добрите познания на ръководството, възможно е фактическите резултати да се различават значително от тях.

2.3. Функционална валута и валута на представяне на консолидирания финансов отчет

Съгласно българското законодателство, дружествата в Групата са длъжни да водят счетоводствата си и да изготвя финансовите си отчети в български лева, националната валута на Република България и валутата на основната икономическа среда, в която Групата извършва дейността си, която от 1 януари 1999 г. е фиксирана към еврото при обменен курс 1 евро за 1.95583 лева. Функционалната валута на оценяване на отделните елементи във финансовия отчет е Българският лев.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ОДИТАР ЕООД ВАРНА

Всички суми във финансовия отчет са представени в хиляди лева (хил. лева).

2.4. База за оценяване

Дълготрайните материални и нематериални активи в консолидирания финансов отчет са представени по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Групата представя инвестиционните имоти във финансовия отчет по модела на цената на придобиване.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от историческата цена на придобиване и нетната реализуема стойност. Цената на придобиване включва преките разходи за материали и труд при придобиване, както и непреките разходи за привеждането на материалните запаси в подходящ за ползването им вид и местонахождение. Нетната реализуема стойност се определя като очакваната продажна цена при нормално осъществяване на дейността, намалена с очакваните разходи за завършване и разходите по продажбата.

2.5. Събития след датата на баланса

Коригиращите събития се признават към финансовия отчет и се оповестяват, ако влиянието им върху представената в отчета информация е съществено.
Значимите некоригиращи събития се оповестяват към финансовия отчет.

Датата на официално одобрение на консолидиран финансов отчет е 15.05.2009 год. с решение на Управителя – протокол от 15.05.2009 год.

2.6. Корекции на грешки от минали периоди

Фундаментална грешка, свързана с предходни периоди, се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали периоди. Сравнителната информация за предходния период се представя преизчислена. Когато салдото на неразпределената печалба е по-малко от намалението, разликата се представя като непокрита загуба от минали периоди.

2.7. Промени в счетоводната политика

Промени в счетоводната политика се извършват само когато това се изисква по закон, от счетоводни стандарти, или ако промяната ще доведе до по-подходящо представяне на събитията или сделките във финансовия отчет на Групата.

Не се третира като промяна на счетоводната политика:

- приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;
- приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ВАРНА

2.8. Принципи на счетоводната политика

Счетоводната политика на Икономическа група **"ИВ СТАР" ЕООД** е разработена въз основа на принципа на действащо предприятие, което предполага, че Групата ще продължи да съществува в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на дружествата в Групата зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на дружествата от Групата бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управляващите на Групата считат, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

Приходите и разходите от сделките и събитията са отразявани чрез документиране на всяка стопанска операция със счетоводен документ в момента на тяхното възникване по метода на текущото начисляване.

При извършване и осчетоводяване на текущите си стопански операции дружествата от Групата са се основавали на предимството на съдържанието пред формата.

Съблюдавани са счетоводните принципи за същественост и предпазливост с цел вярното и честно представяне на отразените сделки и събития в годишния консолидиран финансов отчет на Групата.

Спазван е принципът на съпоставимост на приходите с разходите.

Дружествата от Групата при възможност запазват счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди.

Годишният консолидиран финансов отчет е съставен в съответствие с принципите за независимост на отделните отчетни периоди, наличието на стойностна връзка между начален и краен баланс.

2.9. Фактори, определящи финансовия риск

Дейността на Групата е изложена на редица финансови рискове, в това число на ефекта от промяна на валутните курсове и лихвените проценти, кредитен и ликвиден риск. Ръководството следи за цялостния риск и търси начини да неутрализира потенциалните им отрицателни ефекти върху финансовите показатели на Групата.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ СТАР ЕООД ВАРНА

Валутен риск

Валутен е рискът, при които стойността на даден финансов инструмент се колебае поради промени във валутните курсове.

В резултат на сделки по продажби, деноминирани в чужда валута, Групата е изложено на съществен риск, свързан с валутните курсове. Ръководството е осигурило извършването на редовен контрол върху елементите на баланса с цел минимизиране излагането на валутно-курсов риск, в т.ч. и извършването на сделки, деноминирани в паричната единица Евро, към която българският лев е с фиксиран курс.

Лихвен риск

Лихвеният риск представлява риска от колебание в размера на заемите на Групата, дължащо се на изменението на пазарните лихвени проценти. Заемите на Групата включват заеми с променлив лихвен процент и поради това излагат Групата на лихвен риск.

Кредитен риск

Рискът, при който една от страните по финансовия инструмент не изпълнява свое задължение и по този начин причинява финансова загуба на другата страна, се определя като кредитен риск.
Групата е изложена на кредитен риск, тъй като има значителна експозиция на търговски вземания и задължения.

Ликвиден риск

Поради естеството на основната дейност, Групата успява да проявява гъвкавост при намирането на финансиране и осигуряване на подходящи кредитни линии на разположение.

2.10. Дълготрайни активи

Материални активи

Дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от Групата, които:

- имат натурално-веществена форма;
- използват се за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели;
- очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период.

Всички дълготрайни материални активи в консолидирания финансов отчет са посочени по историческа цена, намалена с начислената от придобиването им амортизация и загуби от евентуална обезценка.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
РЕГИСТАР-ЕООД
ВАРНА

Активите, след тяхното придобиване, се посочват по отчетна стойност, намалена с натрупана амортизация. Отчетната стойност включва стойността на придобиване по пътя на закупуване, по стопански начин или чрез възлагане, както и всички разходи, които са свързани с придобиването на активите и привеждането им в експлоатация. Стойността на активи, придобити чрез възлагане, включва разходи за материали, отчитани по себестойност и разходите по договорите за изграждане. Търговските намаления и отстъпки се изваждат от цената за строителство или закупуване.

Имоти във фаза на изграждане с цел използване за производство, за отдаване под наем или за административни цели, които все още не са довършени, се отчитат по цена на придобиване, намалена с призната като загуба обезценка. Амортизация на такива активи, на същата база както за останалите активи на Групата, започва да се начислява, когато активите се въведат в употреба според тяхното предназначение.

Поддръжка, ремонти и незначими подобрения се отчитат в отчета за приходите и разходите за периода, за който се отнасят. Стойността на значими модернизации и подобрения се включва в балансовата стойност на актива само когато съществува вероятност Групата да получи бъдещи икономически изгоди над очакваните за дадения актив. Значимите модернизации и подобрения се амортизират за периода на полезния живот на съответния актив, за който са реализирани.

Временно извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на Групата за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.
За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.
Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи по групи:

Дълготрайни материални активи с нулева балансова стойност	***Отчетна стойност (хил.лв.)***	
	2008 г.	***2007 г.***
Машини	1	-
Транспортни средства	2	-
Други	28	-
Общо отчетна стойност:	***31***	***-***

Печалбите и загубите при отписване на дълготрайни материални активи се определят, като се съпоставят постъпленията с балансовата стойност и се отчитат като печалба или загуба в отчета за приходите и разходите.

Възприетият стойностен праг на същественост за 2008 година от Групата е в размер на 700 лева и придобитите материални активи под тази праг, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ... ЕООД
ВАРНА

Балансовата стойност на ДМА се амортизира по линейния метод при приложение на амортизационни норми, основаващи се на следния очакван полезен живот:

	Години
Земи	Не се амортизират
Сгради	25
Машини и съоръжения	3 - 5
Транспортни средства	4 - 5
Компютри и периферни устройства	2
Стопански инвентар	7

Активи, притежавани по договори за финансов лизинг, се амортизират според очаквания им полезен живот на същата база, както за собствените активи.

В сравнение с предходния отчетен период няма промяна в приложения метод за амортизация.

2.11. Нематериални активи

Дълготрайни нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от Групата, които:

- нямат физическа субстанция, въпреки, че:
  = могат да се съдържат във физическа субстанция или
  = носителят им може да има физическа субстанция;
- са със съществено значение при употребата им;
- от употребата им се очаква икономическа изгода.

Разходите за дейности по развитие, резултатите от които се използват за производство и реализация на нови или подобрение на съществуващите продукти или процеси, се капитализират, когато са налице обективни доказателства, че продуктът или процесът е технически и икономически реализируем за целите на производството и предприятието разполага с достатъчно ресурси, за да финализира развитието.

Капитализираните разходи включват направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи. Останалите разходи за развитие се признават като разход в момента на тяхното възникване.
Капитализираните разходи за развитие се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

- При доставка – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.
  Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ - СТАР - ЕООД ВАРНА

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

- Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.
- Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.
- Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, приета от съда и от Общото Събрание на дружествата от Групата.
- По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен недълготраен материален актив или други активи;
- Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.
Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).
Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.
За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.
Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

Нематериалните дълготрайни активи, придобити от Групата, се представят във финансовия отчет по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и възможни загуби от обезценка.

Възприетият стойностен праг на същественост за 2008 година от Групата е в размер на 700 лева и придобитите нематериални активи под тази праг, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ВАРНА

Амортизацията се начислява в отчета за приходи и разходи на база линейния метод според оценения полезен живот на нематериалните активи.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

В сравнение с предходния отчетен период няма промяна в приложения метод за амортизация.

	Години
Програмни продукти	2

2.12. Инвестиционни имоти

Като инвестиционни имоти в Групата се третират и признават активи (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по отношение на които се очаква по-скоро превишение на генерираните приходи от наеми или за увеличаване стойността на капитала, отколкото за:

- Използване при производството на продукция или оказването на услуги;
- Доставката на материали, стоки или услуги;
- За административни цели;
- От персонала-независимо дали персонала плаща наем по пазарни цени;
- Продажба в рамките на икономическата дейност на Групата.

В случаите, в които даден инвестиционен имот включва част, предназначена за генерирането на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала и част, предназначена за ползване в дейността и не е налице възможност тези части с различно предназначение да се отчитат поотделно, целият актив се класифицира като инвестиционен или като ползван в дейността съобразно преценка на обстоятелството доколко частта за ползване в дейността е незначителна спрямо предназначението на имота като цяло.

Първоначално всеки инвестиционен имот се оценява по цена на придобиване, в т.ч. разходите по сделката:

- При придобиване чрез покупка - цената на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички разходи, които могат пряко да бъдат отнесени към покупката. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички действителни плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане;

- При придобиване чрез строителство по стопански начин – цената на придобиване на датата, на която строителството е завършено;

- При прехвърлянето на друг вид имот в инвестиционен имот - стойността, равна на балансовата стойност на имота, по която се е отчитал до момента;

- Когато инвестиционният имот е получен в резултат на безвъзмездна сделка – по справедлива стойност;

- Първоначалното оценяване на инвестиционен имот, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се осъществява по стойността му, приета от съда и Общото Събрание на дружествата в Групата.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЧВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

Последващите разходи по инвестиционни имоти се капитализират, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

За последващо оценяване на инвестиционните имоти след първоначалното им придобиване се прилага подхода модел на цена на придобиване.
Групата е избрала подхода модел на цена на придобиване, тъй като справедливата стойност не може да бъде достоверно измерена и оценена, поради нестабилен пазар за недвижимите имоти и резки промени в пазарните стойности.

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линеен метод.

Земята и временно изведените от употреба инвестиционни имоти не се амортизират.

Амортизацията на инвестиционните имоти се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

	Години
Земи	Не се амортизират
Сгради	25

2.13. Ангажименти по договори за лизинг

Счетоводно отчитане на лизинговите договори, когато лизингодател е Групата

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които се извършва прехвърляне на всички рискове и изгоди от актива, се отчитат като финансов лизинг. При продажба на активи с договор за финансов лизинг, настоящата стойност на лизинговите вноски се признава за вземане. Разликата между общата сума на договорените минимални лизингови вноски и справедливата цена на отдадения актив, представлява финансов приход, който се отчита систематично като текущ приход в течение на срока на лизинга.

Оперативен лизинг

Лизингови договори, при които рисковете и изгодите от актива се запазват от лизингодателя, се отчитат като оперативни лизингови договори. Предоставените активи по договори за оперативен лизинг се отчитат като собствени машини и съоръжения в баланса. Те се амортизират на база на техния предполагаем полезен срок, както други подобни дълготрайни активи. Начислените наемни вноски се отразяват като приходи от продажби в текущия период по линейния метод.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ-СТАР ЕООД
ВАРНА

Счетоводно отчитане на лизинговите договори, когато лизингополучател е Групата

Финансов лизинг

Лизингови договори, при които се извършва прехвърляне на всички рискове и изгоди от актива, се отчитат като финансов лизинг. Активът, придобит чрез финансов лизинг, се записва по справедливата цена на наетия актив. Всяко лизингово плащане се разпределя между задължението и финансовите разходи, така че да се получи постоянна лихва върху дължимата главница. Съответните наемни задължения без финансовите разходи се включват съответно в краткосрочни и дългосрочни задължения. Финансовите разходи се разпределят систематично по периоди, в рамките на лизинговия срок. Активите, придобити по реда на финансови лизингови договори, се амортизират на база на техния очакван полезен срок на годност.

Оперативен лизинг

Лизингови договори, при които рисковете и изгодите от актива се запазват от лизингодателя, се отчитат като оперативни лизингови договори. Плащанията, извършени по оперативни лизингови договори, се отчитат на линейна база като текущи разходи за съответния период в рамките на лизинговия договор.

Когато договор за оперативен лизинг е прекратен преди приключване на лизинговия период, плащанията, направени от лизингополучателя по неустойки и глоби, се признават за разход в периода, в който договорът се прекрати.

2.14. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от нетната реализируема стойност и цената на придобиване. Цената на придобиване включва разходите по придобиване и разходите за привеждането на материалните запаси в подходящ за ползването им вид и местонахождение. Нетната реализируема стойност се определя, като очакваната продажна цена при нормално осъществяване на дейността е намалена с очакваните разходи за завършване на производствения цикъл и разходите, необходими за осъществяване на продажбата.

Оценката на материалите при потреблението им, когато се отнасят за конкретни поръчки, обекти или клиенти, се извършва по метода "конкретно определена стойност". В останалите случаи се прилага метода на "средно претеглена стойност"

Себестойността на продукцията се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството на съответната продукция.

В себестойността на строителната продукция не се включват административните, финансовите, извънредните разходи и разходите по продажбите. Тези разходи се отчитат като текущи в периода, в който са направени.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

В случаите, когато Групата е направила разходи по договор, които се отнасят за бъдещи дейности и предстоящи да формират приходи през следващ отчетен период, същите се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени – незавършено производство.

През отчетния период е закупено право на строеж. Сключен е предварителен договор за продажба на част от правото на строеж, както и намеренията на ръководството са реализиране на останалата част чрез продажба на трети лица. В консолидирания баланс към 31 декември 2008 год. правото на строеж е представено в като стока.

2.15. Парични средства и парични потоци

Паричните средства и еквиваленти се показват в баланса по себестойност. За целта на изготвяне на отчета за паричния поток паричните средства и паричните еквиваленти се състоят от пари в брой, пари по банкови сметки и краткосрочни и дългосрочни банкови депозити, съответно в лева и валута.
За целите на баланса при изготвянето му банковите овърдрафти се включват в заемите в краткосрочните задължения на баланса.

Групата изготвя Отчет за паричния поток съгласно НСФОМСП 7 "*Отчети за парични потоци*", като прилага прекия метод на съставяне на паричен поток. Паричните потоци от отчетите на отделните предприятия, участващи в консолидацията, се групират ред по ред. Паричните потоци от вътрешногрупови операции и сделки се елеминират.

Парични средства и еквиваленти	**2008**	**2007**
Каса в лева и чуждестранна валута	320	-
Банкови сметки в лева и чуждестранна валута	59	-
	379	-

2.16. Операции с чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута са отчетени по валутните курсове в деня на сделката. Отрицателни и положителни валутно-курсови разлики при приключване на операциите се отчитат в отчета за приходите и разходите. Монетарните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Значими валутни курсове:	**31 декември 2008 г. лева**
1 щатски долар (USD) се равнява на	1.38731
1 евро (EUR) се равнява на	1.95583

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ЕООД
ВАРНА

2.17. Финансови инструменти

Възприета в Групата политика относно финансовите инструменти:

Покупката на финансов инструмент се признава по метода дата на търгуване. Предприятието признава финансовия инстрмент (финансовия актив или финансовия пасив) в своя счетоводен баланс единствено когато стане страна в договорните условия на инструмента.

Класификация:
Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, както следва:

- Финансови активи, държани за търгуване – бързоликвидни активи, придобити с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърски марж;
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – когато са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;

- Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието - финансовите активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги;

- Обявени за продажба - всички активи, които не могат да бъдат отнесени към останалите групи на финансовите активи.

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им:

- Финансови пасиви, държани за търгуване - финансови пасиви, поети от предприятието с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените или в дилърските маржове.
- Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - финансови пасиви, които са с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, и по отношение на които намерението на предприятието е да ги запази до настъпване на падежа им;
- Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието - финансови пасиви, създадени от предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги.

Първоначално финансовият актив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на даденото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.
Финансовият пасив се зачислява по цена на придобиване, която включва: справедливата стойност на полученото за него вложение и разходите по извършване на сделка с финансовия инструмент.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
В-СТАР-ЕООД
ВАРНА

След първоначалното признаване финансовите активи, държани за търгуване и финансови активи, обявени за продажба се оценяват по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания на финансовите активи.
Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието с фиксиран падеж и недържани за търгуване и инвестиции, държани до настъпване на падеж се оценяват по амортизируема стойност чрез използване на метода на ефективната лихва, която стойност се коригира с всякакви отчисления за обезценка и несъбираемост.
Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж и възникналите първоначално в предприятието се отчитат по амортизируема стойност.

Към датата на финансовия отчет финансовите инструменти се проверяват за обезценка.
Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани като финансови активи, държани за търгуване се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.
Обезценката на финансовите активи, отчитани по справедлива стойност и класифицирани финансови активи, обявени за продажба се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.
Обезценката на финансовите активи, класифицирани като кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието и държани за търгуване, се отчита като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.
Обезценката на финансовите активи, отчитани по амортизируема стойност се отчита като финансов разход.

Групата отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени.
Последното е налице при:

- реализиране на правата или уреждане на задълженията; отказ от правата или отменяне на задълженията;
- изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.

2.18. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания са представяни по тяхната амортизирана стойност, като се приспаднат всички суми, които се очаква, че няма да бъдат възстановени. Същите се представят като загуби от обезценка на база калкулираната възстановима стойност на търговските вземания.

През 2008 година в Групата е извършен преглед за наличие на обезценка на вземанията. В отчета за приходите и разходите са отразени разходи за обезценка на вземания в размер на 30 хил. лева.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ЕООД
ВАРНА

Вземания и авансови плащания	*2008*	*2007*
Търговски вземания от клиенти	152	-
Вземания от асоциирани предприятия	384	-
Други вземания, в т.ч.	2,041	-
Вземания от едноличния собственик	*1,591*	-
Вземания по договори за заем	*374*	-
Минус: обезценка поради несъбираемост на вземания	*(30)*	-
Вземания, нетно	2,547	-
Предоставени аванси на доставчици	46	-
Всичко:	**2,593**	-

Дружеството-майка е завело дело срещу търговски контрагент с балансова стойност на вземането към 31 декември 2008 год. 29 хил. лева. Допуснато е обезпечение на бъдещ иск чрез налагане на запор върху банкови сметки за сумата от 34 хил. лева. Поради очакване на решение в полза на дружеството-майка и възможност за събиране на вземането през 2008 година не са начислени разходи за обезценка.

2.19. Търговски и други задължения

При възникване търговските задължения се признават по справедлива стойност, а впоследствие се представят по тяхната амортизирана стойност.

Към 31 декември 2008 год. Групата има разрешен овърдрафт в размер на 75 хил. лева. Предоставените обезпечения са в размер на 110 хил. лева (пазарна оценка) и представляват залог и ипотека на дълготрайни материални активи на Групата. Към датата на консолидирания финансов отчет Групата не е усвоила средства от разрешения овърдрафт.

Търговски и други задължения	2008	2007
Задължения по получени аванси от клиенти	2,649	-
Задължения към доставчици	140	-
Задължения към свързани лица	316	-
Задължения към персонала	19	-
Задължения за социално осигуряване	11	-
Задължения по неизползван отпуск	12	-
Данъчни задължения	293	-
Задължения по договори за заем	244	-
Други	99	-
	3,783	-

Договореното възнаграждение на регистрирания одитор за извършване на независим финансов одит (по чл.38, ал.5 от ЗС) за 2008 г. е в размер на 7500 лева.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
"ИВ-СТАР" ЕООД ВАРНА

2.20. Признавани на приходите и разходите

Признаването на приходите е ставало съгласно НСФОМСП 18 Приходи и НСФОМСП 11 Договори за строителство.

Приходите включват фактурираната сума на продадените продукция, стоки и услуги,без данък добавена стойност (ДДС). Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато значителните рискове и ползи от собствеността се прехвърлят на купувача. Приходът от услуги се признава на база етапа от завършеност на оказваната услуга към датата на съставяне на счетоводния баланс, при условие че резултатът от услугата може да се оцени надеждно. Приходите се отчитат на база на текущото начисляване без ДДС. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или на подлежащото на получаване. Приходът от лихви се признава на пропорционален времеви принцип в зависимост от остатъчния период и ефективната лихва за периода на падеж, в случаите когато е определено, че такъв приход ще бъде начислен за Групата.
Групата отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това ги отнася по функционално предназначение, с цел идентифициране на размера на разходите по направления и дейности. Разходите се отчитат на принципа на текущото начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане без ДДС.

Лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение.

Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване. Когато дивиденти от капиталови ценни книжа се обявят от нетния доход преди придобиването, тези дивиденти се приспадат от балансовата стойност на ценните книжа.

Договор за създаване на актив или на съвкупност от активи, които представляват един обект е договор за строителство. Дейности свързани с такива договори е строителството на сгради.

Сключват се договори на база "твърда цена", при които е определена твърда единична цена на готовия строителен продукт. В договорите се съдържа и клауза за предоговаряне на цената в случаи, когато се очаква превишаване на разходите.

Групата има сключени договори за строителство, при които се възстановяват разходи определени предварително по тези договори, плюс процент върху тези разходи или твърдо възнаграждение.

Приход и разход по договор за строителство се признава по метода "Дял на завършеното строителство". Приходите и разходите по договора се признават в отчета за приходите и разходите през отчетните периоди, когато е била извършена работата, за която се отнася.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

Приходите по договорите за строителство се признават въз основа на обема извършени работи, които клиента е одобрил и когато сумата на приходите и на свързаните с тях разходи може да бъде определена надеждно. В случаите, когато не е извършено приемане на строителните работи получените суми се отчитат като задължение по получени аванси.

Разходите по договорите за строителство се признават текущо в отчета за приходи и разходи в случаите, когато е извършена работата, за която те се отнасят и съответно приходите са одобрени и приети от клиента по договора. В останалите случаи разходите се отчитат като незавършени работи по строителните договори.

	2008	2007
Приходи от услуги, в т.ч.:	10,090	-
- СМР	10,082	
Приходи от продажби на продукция	53	-
Общо приходи:	**10,143**	**-**

Други приходи

	2008	2007
Приходи от присъдени вземания и неустойки	13	-
Продажба на ДМА	2	
Общо други приходи:	**15**	**-**

2.21. Финансови разходи

Финансовите разходи се състоят от дължими лихви по заеми и банкови такси, които са признати в отчета за приходи и разходи.
Всички разходи за лихви и други разходи, възникнали по кредитни споразумения се признават в периода на възникване като част от нетните финансови приходи и разходи.

2.22. Обезценка на активи

Балансовата стойност на активите на Групата, с изключение на материалните запаси, активите, придобивани чрез договори за строителна дейност, активите, произтичащи от доходи на персонала, финансовите активи, включени в обхвата на СС 32 „Финансови инструменти", инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност, биологичните активи, оценявани по справедлива стойност, намалена с очакваните разходи при продажба и отсрочени данъчни активи се преразглежда към датата на изготвяне на баланса, с цел да се определи дали има индикации за обезценка. В случай, че съществуват такива признати се прави приблизителна оценка

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ. СТАР. ЕООД
ВАРНА

на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги, когато балансовата стойност на един актив или група активи, генерираща парични постъпления, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в отчета за приходи и разходи.

2.23. Възстановяване на загуби от обезценка

По отношение на вземанията и други активи, загуба от обезценка се възстановява в случай, че има промяна в преценката, послужила за определяне на възстановимата стойност.
Загуба от обезценка се възстановява само до такава стойност на актива, че да не се надвишава балансовата стойност, която би била достигната, намалена с натрупаната амортизация, в случай че не е била признавана загубата от обезценка.
При обезценка на дълготраен материален или нематериален актив, за който е създаден резерв от последваща оценка, загубата от обезценка се отразява в намаление на този резерв. Ако загубата от обезценка е по-голяма от създадения резерв, превишението се отразява като текущ разход за дейността.
Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка и само, когато загубата от обезценка през предходни периоди е била отчетена като текущ разход и до размера на този разход.

2.24. Провизии, условни активи и условни задължения

В случаите, когато Групата има правно или конструктивно задължение в резултат от минали събития и е вероятно погасяването на задължението да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи, се отчита провизия в баланса на Групата. Провизиите за задължения се признават в размер на предполагаемото задължение и се отчитат като други текущи разходи. Формираните текущи задължения от начисляване на провизии се отчитат като други текущи задължения отделно от съществуващите задължения за дейността на предприятието.

Размерът на признатата провизия трябва да бъде най – добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за признаване на текущото задължение към датата на баланса.Тази оценка е сумата, която предприятието би платило пропорционално за погасяване на задължението към датата на баланса или за да го прехвърли към трета страна по същото време. В края на всеки отчетен период размерът на потенциалните задължения се преразглежда и при необходимост се актуализира.

Групата заделя провизии за гаранции по сключените договори за строително – монтажни работи. Приблизителната оценка на провизиите за гаранции към 31.12.2008 година е в размер на 61 хил. лева.

Срещу дружеството-майка е заведено дело от търговски контрагент с размер на иска 17 хил. лева. Дружеството-майка е осъдено да заплати 15 хил. лева и съдебни разноски. Към 31 декември 2008 год. делото не е приключило и е подадена

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ-СТАР-ЕООД ВАРНА

касационна жалба. Поради очакванията на ръководството за решение в полза на дружеството-майка в този финансов отчет не е начислена провизия.

Като условни активи в Групата се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

Като условни пасиви в Групата се третират:

- Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието;
- Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.

2.25. Доходи на наети лица

В Групата се реализират и начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

Краткосрочни доходи на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях.

Групата признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Доходи при напускане - доходи при прекратяване на трудовото или служебното правоотношение преди нормалния срок за пенсиониране.

Доходи под формата на компенсации с акции или дялове от собствения капитал – доходи на персонала, които са:

- предоставени под формата на финансови инструменти, носещи дивиденти (или други доходи) и емитирани от предприятието;
- суми, чийто размер зависи от бъдещата цена на финансовите инструменти, носещи дивиденти (или други доходи) и емитирани от предприятието.

Доходи след напускане на работа - доходи на персонала, които са платими след приключване на трудовото или служебното правоотношение: пенсии, медицинско обслужване и други доходи.

Други дългосрочни доходи - доходи на персонала, които са платими 12 или повече месеца от края на периода, през който заетите са положили съответния трудов или служебен стаж.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ-СТАР-ЕООД
ВАРНА

Задължения по пенсионно осигуряване

Изплащането на пенсии е задължение на Националния осигурителен институт. Групата плаща данък върху дохода на физическите лица, вноски за социално и здравно осигуряване, съгласно действащата в страната нормативна уредба. Разходите за пенсионно осигуряване се признават в отчета за приходите и разходите за периода, за който се отнасят.

Задължения за обезщетения на наети лица при пенсиониране

Съгласно изискванията на Кодекса на Труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Групата е задължена да му изплати обезщетение в двукратен размер на брутното трудово възнаграждение. В случай че работникът или служителят е работил в дружество от Групата през последните 10 години размерът на обезщетението възлиза на шестмесечния размер на брутното му трудово възнаграждение.
Оценяването на дългосрочните доходи на наетите лица се извършва по кредитния метод на прогнозираните единици, като оценката към датата на баланса се прави от лицензирани актюери. Признатата сума в баланса е настоящата стойност на дългосрочните задължения, като ефектът от задължението за обезщетение при пенсиониране на персонала се отчита в периодите, за които се отнасят разходите.

Поради факта, че няма достатъчно данни за надеждно определяне на размера на дължимите обезщетения в този финансов отчет не е начислено правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на НСФОМСП 19 "Доходи на наети лица".

2.26. Данъци върху печалбата

Данъците от печалбата се изчисляват върху финансовия резултат за годината, отчитайки и ефекта на отсрочените данъци. Отсрочените данъци се изчисляват по балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъци от печалбата отразяват нетните данъчни ефекти на временните разлики между балансовите стойности на активите и задълженията за целите на финансовите отчети и сумите за данъчни цели. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки, очаквани да се приложат върху облагаемата печалба през годините, в които тези временни данъчни разлики се очакват да се възстановят или уредят.

Активите и пасивите по отсрочени данъци отразяват данъчните последствия от начина, по който, към датата на баланса, Групата очаква да възстанови или уреди балансовата стойност на активите и пасивите си. Активите и пасивите по отсрочени данъци се признават независимо от това кога временната разлика ще се прояви обратно.

Активите по отсрочени данъци се признават, когато е вероятно да се генерира достатъчна по размер облагаема печалба, срещу която същите да се приспаднат. Към всяка балансова дата, Групата преразглежда [illegible] активи по отсрочени

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИБ - СТЯР. ЕООД
ВАРНА

данъци и балансовата стойност на същите. Групата признава непризнати преди това активи по отсрочени данъци до размера, до който е вероятно бъдещата облагаема печалба да позволи същите да се възстановят. Групата намалява балансовата стойност на отсрочени данъчни активи до размера, до който вече не е вероятно, че ще е налице достатъчна облагаема печалба, която да позволи изгодата от целия или от част от актива да бъде оползотворена.

Задължения по отсрочени данъци се признават за всички облагаеми временни разлики.

Текущите и отсрочени данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба за периода, освен в случаите, когато тези данъци възникват от сделка или събитие, отчетени за същия или различен период директно в собствения капитал.

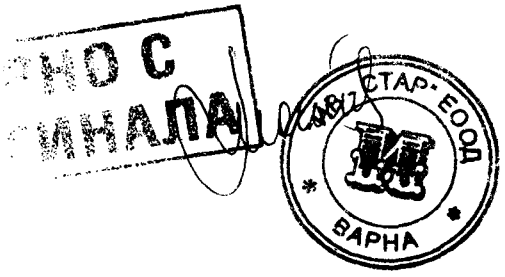
В момента в България има множество закони, определящи различни данъци. Те включват данък добавена стойност, корпоративен данък, данък върху доходите на физическите лица и други. Често се изразяват различни тълкувания на законите от страна на данъчните органи, министерствата и държавните учреждения, като по този начин се създава несигурност. Данъчните декларации и изпълнението на множество други законови изисквания (например: митнически и валутни разпоредби) са предмет на ревизии от различни институции, които имат правомощия да налагат глоби, наказания и лихви. Това създава по-голям данъчен риск в България от този в страните с развити данъчни системи. Данъчните декларации подлежат на проверка за изминал период най-много от пет години.

Ръководството вярва, че данъчните задължения са вярно представени във финансовите отчети. Въпреки това, съществува риск компетентните органи да имат различна позиция по тълкувателни въпроси и това може да има ефект върху финансовите отчети за съответния период.

Извършването на данъчна ревизия за определена година значително намалява, но не изключва риска от възникване на допълнителни данъци за вече проверени години.

Разходи за данъци

	2008	2007
Текущ разход за данък върху печалбата по декларация	244	-
Отсрочени данъци	(9)	-
Общо разходи за данъци:	235	-



Приложимите данъчни ставки за 2006, 2007 и 2008 г. по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане са представени в следната таблица:

Приложими данъчни ставки	2008	2007	2006
Данък върху печалбата (корпоративен данък)	10.0%	10.0%	15%
Ефективна данъчна ставка	10.0%	10.0%	15%

Отсрочените данъчни активи/(пасиви) се дължат на следните елементи:

	2008	2007
Задължение за компенсируеми отпуски	2	-
Провизии	6	-
Обезценка на вземания	3	
	11	**-**

2.27. Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет съдружниците, служители на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата, контролирани от всички гореизброени лица, се смятат и се третират като свързани лица. В рамките на нормалната дейност се осъществяват сделки със свързани лица.

Към 31.12.2008 година свързани лица са:

- "Сочи Стар" ООД, гр. Варна – асоциирано дружеството;
- "Мираж 99" ООД, гр. Варна - чрез управителя си Миглена Димова Аврамова, съдружник притежаващ 60 % от капитала на това дружеството;
- Миглена Димова Аврамова гр.Варна, едноличан собственик на капитала и управител на дружеството-майка.

През отчетния период са извършени следните сделки между свързаните лица:

- С решение на Общото събрание на Сочи Стар ООД дружеството-майка е направило допълнителни вноски съгл. чл.134 от ТЗ като временна финансова помощ в размер на 384 хил. лева. Групата отчита вземане от асоциирано предприятие към 31 декември 2008 година е в размер на 384 хил. лева.
- През 2008 година дружеството-майка е сключило предварителен договор за покупко– продажба на право на строеж и договор за СМР със Сочи Стар ООД общо в размер на 3,583 хил. лева. Към 31 декември 2008 година във финансовия

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ - СТАР - ЕООД ВАРНА

отчет са представени задължения свързани с асоциирани предприятия - аванси във връзка със сключените договори в размер на 316 хил. лева.

2.28. Консолидация и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия

Извършените консолидационни процедури са в съответствие с изискванията на НСФОМСП 27 Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия.

В самостоятелния финансов отчет на дружеството - майка инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност (разходите за придобиването им).

Консолидираният финансов отчет представя финансовата информация за групата така, сякаш тя е за едно предприятие. При изготвяне на консолидирания финансов отчет, самостоятелните финансови отчети на дружеството – майка и на дъщерното дружество са обединени ред по ред, като позициите на активите, пасивите, капитала, дохода, приходите и разходите са сумирани след елиминиране.
Елиминирани са балансовата сума на инвестициите на дружеството - майка в дъщерното дружество и делът на дружеството - майка в капитала на дъщерното дружество. Елиминирането е направено въз основа на отчетните стойности към датата, на която дъщерното дружество е включено в консолидацията за първи път. В резултат на това елиминиране е отчетена положителна репутация в размер на 20 хил. лева. Търговската репутация се амортизира на линеен принцип за период от 5 години и през 2008 година е отчетен разход за амортизации в размер на 3 хил. лева.
В съответствие с изискванията на приложимите счетоводни стандарти в консолидирания финансов отчет приходите и разходите от вътрешногрупови сделки са елиминирани. Изцяло са елиминирани вътрешногруповите салда и сделки и произтичащите от тях нереализирани печалби.

Информация от финансовия отчет на дъщерното предприятие GKLB Handelsgesellschaft mbH – Федерална Република Германия е включен в консолидирания финансов отчет след извършени преобразувания в левове съгласно изискванията на НСФОМСП 21 Ефекти от промените на валутните курсове – по курса на 1 евро – 1,95583 лева.

2.29. Друга информация за оповестяване

Няма отчетени извънредни приходи.
Няма разходи за научна и развойна дейност.
Няма дарения от държавата или трети лица, няма преотстъпени данъци.

15 май 2009 година

Ръководител:
Миглена Аврамова

град Варна

Съставител:
Пенка Петрова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИВ - СТАР - ЕООД ВАРНА

"ИВ СТАР" ЕООД

9000 Варна, ул.Ангел Кънчев 65, ет.1; тел./ факс: 052/ 63 17 91; e-mail: iv_star@mbox.contact.bg

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ИКОНОМИЧЕСКА ГРУПА "ИВ СТАР" КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2008г.

Отчетът на ръководството за дейността представя коментар и анализ на консолидирания финансов отчет, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Икономическа група **„ИВ СТАР" ЕООД** през изтеклата 2008 година. Отчетът представя достоверно състоянието и перспективите за развитие на Групата.

В състава на Икономическа група **„ИВ СТАР" ЕООД** (Групата) са включени дружеството – майка „ИВ СТАР" ЕООД и дъщерното предприятие GKLB HandelsgeseLLschaft mbH – регистрирано във Федерална Република Германия със седалище в гр. Берлин, от капитала на което "ИВ СТАР" ЕООД притежава 100%.

През 2008 година предприятието - майка е придобило инвестицията в дъщерното предприятие на дата 23.04.2008г. на обща стойност 20 хил. лева. Тъй като групата е нововъзникнала, то настоящия доклад не обхваща цяла календарна година и няма представена сравнителна информация.

- **Основната дейност на икономическа Група „ИВ СТАР" ЕООД е:**
- Строителство и ремонт на жилищни, обществени и търговски сгради;
- Ресторантьорство;
- Производство на конфекция;
- Други услуги, несвързани със строителството.

Седалище и адрес на управление на предприятието – майка „ИВ СТАР" ЕООД :

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИВ - СТАР" ЕООД ВАРНА

гр. Варна, Република България

ул. "Ангел Кънчев", № 65

Дружеството - майка към 31.12.2008 г. се представлява и управлява от Миглена Димова Аврамова.

Групата "ИВ СТАР" ЕООД предлага висококачествени ремонтни и строителни услуги, които реализират 98,8% от годишният оборот на фирмата.

Основни клиенти на Групата през 2008 година са били:

- „СВАРТЕХАВЕТ СОБО„ ООД
- „БЯЛАТА ПАНОРАМА РИЗОРТ„ КД
- „СЪН БРИЙЗ ЛИВИНГ„ ООД
- „ВИНСЕ" ЕООД
- „СОЧИ СТАР" ООД
- „БИЛД ИНВЕСТ ГРУП" ООД
- „БОРА СТРОЙ" ООД
- „АМЕРССОН КОНСУЛТИНГ" ООД

Основни доставчици на Дружеството през 2008 година са били:

„ ПРОПЪРТИС ЕНД КОНСУЛТИНГ" ООД

"АТЛАНТ КРЪСТЕВ„ ЕТ

„АЛПИНИСТ 2006" ЕООД

„ ЕМ И АЙ „ ООД

„ ЛОКАТОР„ ДЗЗД

„ГОСПОДИНОВИ СТРОЙМАРКЕТ „ ООД

„ЛИДИАНА„ ЕООД

„ ИНОКС ИНЖЕНЕРИНГ ВАРНА„ ЕООД

„ЕВРО МЕТАЛ ГРУП" ООД

„МЕРИ АХМЕД МЕХМЕД" ЕТ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ВАРНА

През периода основни обекти на Групата са били: „Бялата панорама" –апартаментен комплекс, „Black Sea Princess" – апартаментен хотел, „Чайка" – жилищна сграда, „Дружба" – жилищна сграда, „Парадайз Вю" – вилни сгради, „Равда сан сий" – апартаментен комплекс, „Сън брийз" – апартаментен комплекс, „Бора строй" – жилищни сгради за сезонно ползване. Два от тях са и обекти подлежащи на завършване през 2009 година - „Black Sea Princess" – апартаментен хотел и „Сън брийз" – апартаментен комплекс.

Ръководството на Групата поставя следните основни цели за 2009 г.:

- Постигане на по висок икономически резултат;
- Повишена ефективност, оптимизация на разходите и ориентация към постигане на по-добър финансов резултат;
- Увеличаване и развитие на пазарния дял; подобряване на позицията на сегашните и завоюване на нови пазари;
- Разработване на дългосрочна концепция за маркетинг на пазарите и развитие на стратегическите за Групата проекти, в т.ч. и във Федерална Република Германия.

Въпреки сравнително добрите пазарни позиции, с оглед настъпването на финансовата и икономическа криза в международен мащаб, ръководството ще предприеме през 2009 и следващите години политика на предпазливост и подбор спрямо клиенти и доставчици, за да запази финансовите си и бизнес показатели, както и разширяване на предлагането извън територията на Република България.

Анализ на дейността на Групата до 31.12.2008г:

Ръководството смята, че в Групата няма индикации както за необичайни събития, сделки или значими икономически промени, така и за настоящи тенденции или рискове, които се отразяват съществено или биха имали неблагоприятно въздействие върху размера на отчетените приходи от дейността. Групата отстоява затвърдените си позиции, посредством

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ВАРНА

развитието и поддържането на професионални отношения, комбинирани с лично отношение към клиента.

Основни показатели от Консолидирания отчет за приходите и разходите

Консолидираната печалба преди данъчно облагане за 2008 г. е в размер на 2,328 хил. лева. Приходите на Групата за 2008 г. възлизат на 10,181 хил. лева. В съответствие с изискванията на приложимите счетоводни стандарти в консолидирания финансов отчет приходите от вътрешногрупови сделки са елиминирани. Изцяло са елиминирани вътрешногруповите салда и сделки и произтичащите от тях нереализирани печалба.
В консолидираният отчет разходите за дейността за 2008 г. възлизат на 7,853 хил. лева, без разходите за корпоративни данъци.

Показатели за рентабилност и ефективност

	2008г
- рентабилност на приходите от продажби -	0,21
- рентабилност на собствения капитал -	0,85
- ефективност на разходите -	1,30
- ефективност на приходите -	0,77

Според ръководството размера на реализираните приходи е в резултат на обичайния ход на дейността и на нормалния бизнес риск и не са продиктувани от променящи се цени в резултат на силно изразен инфлационен ефект.
Приходите и разходите за дейността през периода са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

Основни показатели от консолидирания баланс

Дълготрайните материални активи са с балансова стойност 993 хил. лв. Най - голям относителен дял в тях имат съоръженията и транспортните средства – с балансова стойност 514 хил. лв. , следвани от машини и производствено оборудване – 400 хил. лв. и сгради и земи – 79 хил. лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ВАРНА

В консолидирания баланс към 31.12.2008г. е отчетена търговска репутация с балансова стойност 17 хил. лв.

Незавършеното производство по договори за строителство е 1,863 хил. лв. Материалите и стоките са на обща стойност 416 хил. лв.

Към 31.12.2008 год. Групата има вземания в размер на 2,757 хил. лв. По характер те са:

- вземания от клиенти и доставчици – 122 хил. лв.;
- вземания свързани с асоциирани предприятия – 384 хил. лв.;
- вземания по предоставени аванси - 55 хил.лв.;
- други краткосрочни вземания – 2,041 хил. лв.

Задълженията на Групата към 31.12.2008 година са, както следва:

- задължения по получени аванси – 2,649 хил. лв.;
- задължения към доставчици и клиенти – 140 хил. лв.;
- задължения свързани с асоциирани предприятия – 316 хил. лв.;
- данъчни и осигурителни задължения – 304 хил. лв.;
- задължения към персонала - 31 хил.лв.;
- други задължения – 343 хил. лв.

Показатели за финансова независимост

	2008 г.
- финансова автономност -	0,63
- задлъжнялост -	1,57

- *Основни показатели от Консолидирания отчет за паричните потоци*

През 2008 година от основната дейност в Групата са постъпили парични средства в размер на 4,959 хил. лв., а извършените плащания са за 6,326 хил. лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ВАРНА

Паричните средства от дейността са и ще бъдат основните първични източници на финансиране на предвидимите парични нужди за дейността на Групата и очакванията на ръководството са те в следващия отчетен период да нараснат.

Показатели за ликвидност и платежоспособност

2008 г.

- Обща ликвидност - 1,34
- Бърза ликвидност - 0,74
- Абсолютна ликвидност - 0,10

Ръководството счита, че не са налице тенденции, обстоятелства или рискове, за които да има основание да се смята, че ще доведат до съществени промени в ликвидността на Групата:

Рискови фактори

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическите процеси в страната върху стопанския и инвестиционния процес и по-конкретно върху възвращаемостта на инвестициите. Степента на политическия риск се определя с вероятността от неблагоприятни промени в икономическата политика или законодателни промени, влияещи неблагоприятно на стопанския и инвестиционния климат в страната.

Постигнатата политическа стабилност и приемането на страната ни в ЕС значително намалиха влиянието на политическия риск. Започналите процеси за синхронизиране на българското законодателство с европейските стандарти във връзка с членството ни в ЕС, задълженията на Р България, произлизащи от поетите международни ангажименти действат в посока на намаляване на политическия риск, което също влияе положително и върху дейността на „ИВ СТАР" ЕООД.

Валутен риск

Валутният риск е свързан с възможността приходите от дейността да бъдат повлияни от промените на валутния курс на лева към други валути. В страна като България,

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
"ИВ - СТАР" ЕООД
ВАРНА

нестабилността на лева може да предизвика икономическа нестабилност. Фиксирането на лева към единната европейска валута доведе до ограничаване на колебанията в курса на лева към наложените като основни чужди валути.

В дейността на икономическа група „ИВ СТАР" ЕООД, постъпленията от продажби на строителни услуги и продукция са предимно в национална валута - лева. Фиксирания курс на българския лев към единната европейска валута, намаля този риск до приемливи нива.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с възможността инфлацията в страната да повлияе върху възвращаемостта на инвестициите.

Въпреки положителната картина, касаеща индекса на инфлация в страната, отвореността на българската икономика поражда риск от внос на инфлация.

Кредитен риск

Рискът при който една от страните по финансовия инструмент не изпълнява свое задължение и по този начин причинява финансова загуба на другата страна, се определя като кредитен риск.

Групата е изложена на кредитен риск, тъй като има значителна експозиция на търговски вземания и задължения.

Лихвен риск

Лихвеният риск е свързан с възможността лихвените равнища при които Групата финансира своята дейност, да се повишават и в резултат нетните приходи да намалеят. Появата на нестабилност във финансовата система в страната ни като цяло е предпоставка за увеличение на лихвения риск. Този риск може да бъде управляван посредством използване на различни източниоци за финансиране / търговски заеми, вътрешно фирмена задлъжнялост и др. /

Бизнес риск

Представлява сигурността, свързана с получаването на приход отнасящ се за отрасъла, в който Групата функционира. Бизнес рискът се определя от спецификата на продукцията и

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ИВ - СТАР - ЕООД
ВАРНА

услугите реализирани от дружеството в Групата. Основните рискове са свързани с изостряне на конкуренцията в строителния отрасъл.

Финансов риск

Финансовия риск представлява несигурност за инвеститорите в случаите когато фирмата използва привлечени или заемни средства.

Чрез показателите за финансова автономност и финансова задлъжнялост се отчита съотношението между собствени и привлечени средства. Високите стойности на коефицента за автономност и ниските стойности на коефицента на финансова задлъжнялост са добра гаранция за инвеститорите и за самите собственици.

Показателите за дела на капитала , получени чрез заеми определят каква част от общия капитал представляват привлечените средства. Колкото делът на задълженията спрямо собствения капитал е по – голям толкова е по – голям и финансовият риск.

Приемливата или нормална степен на финансовия риск зависи и от бизнес риска. Ако бизнес рискът е малък за Групата то инвеститорите може да поемат по – голям финансов риск и обратно.

Отговорности на ръководството на Групата

Ръководството на дружеството-майка е задължено според българското законодателство да изготвя за всеки отчетен период консолидиран финансов отчет, който да представя вярно и честно финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци на Групата съгласно Националните Стандарти за Финансови Отчети на Малки и Средни Предприятия (НСФОМСП).

Ръководството на дружеството-майка потвърждава, че при изготвянето на настоящия консолидиран финансов отчет в съответствие с НСФОМСП счетоводната политика, приета от Групата, съответства на нормативната уредба и на спецификата на дейността и отчетността на дружествата в Групата, както и че същата се прилага последователно с оглед постигане на съпоставимост. В областите, в които е била необходима преценка при изготвянето на финансовия отчет към 31 декември 2008 г., ръководството се е водило от принципите на предпазливостта, вярното и честно представяне и на възможното запазване на счетоводната политика.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Ръководството потвърждава също така, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет са спазени напълно изискванията на приложимите счетоводни стандарти. Консолидираният финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите и с предположението за действащо предприятие.

Ръководството носи отговорност за воденето на счетоводната отчетност, за съхраняване и опазване на собствеността и интересите на Групата, както и за предприемане на необходимите мерки за своевременното констатиране и предотвратяване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Събития след датата на баланса

След датата на баланса не са настъпили важни събития, които да налагат отразяване или оповестяване в годишния финансов отчет поради факта, че биха могли да окажат значително влияние върху финансовото състояние или върху резултатите от дейността на Групата.

С оглед постигнатите резултати през 2008 година, ръководството на Групата изразява своята увереност за бъдещо увеличение на обема на дейността, свързано с поставени повече и по-големи по обем задачи и обекти от нашите клиенти и коректното, качествено и в срок изпълнение от наша страна.

Управител:

Миглена Аврамова

гр. Варна, 15 май 2009 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХРИСТОВА ОДИТ ЕООД
гр. Варна, п.к.9000, ул."Битоля", №27, ет.1, офис1
hristova_dd@mbox.contact.bg
тел: 052/635 504; 0888/552 647

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА НА "ИВ СТАР" ЕООД

Доклад върху компонент от консолидирания финансов отчет

1. Ние извършихме одит на баланса от приложения консолидиран финансов отчет на „ИВ СТАР" ЕООД ("Дружеството-майка") и неговото дъщерно дружество (Групата) към 31 декември 2008 година, включващ консолидиран счетоводен баланс, консолидирани отчети за приходите и разходите, за собствения капитал и за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни сведения към консолидирания финансов отчет за 2008 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Република България.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

2. Ръководството на Дружеството-майка носи отговорност за изготвянето, представянето и достоверността на този консолидиран финансов отчет в съответствие с българското счетоводно законодателство, възприело прилагането на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Република България. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; както и изготвяне на счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

3. Нашата отговорност се свежда до това, да изразим мнение относно този консолидиран финансов отчет, базирано на извършения одит.

4. С изключение на посоченото в параграфа за одиторското мнение, ние проведохме нашия одит в съответствие с Международните стандарти за одит. Тези стандарти изискват ние да спазваме етичните норми, както и да планираме и осъществим одита по начин, по който да получим разумна сигурност за това, че консолидираният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения, несъответствия и погрешно представяне.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ВАРНА

5. Одитът включва изпълнение на процедури за получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включваща оценка на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска, одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол в предприятието, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, единствено с цел разработване на подходящи за конкретните обстоятелства одиторски процедури, а не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружествата от Групата.
Одитът включва също така и оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

6. Ние не сме присъствали на инвентаризацията на материалните запаси в размер на 4,207 хил. лева и паричните средства в размер на 3,924 хил. лева, посочени във встъпителния консолидиран баланс към 30 април 2008 година, тъй като тази дата е предхождала датата на нашето назначаване като одитори. Ние не бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно наличността и стойността на материалните запаси и паричните средства на тази дата, чрез прилагането на алтернативни одиторски процедури.

7. Поради съществеността на проблемния въпрос, описан в параграф 6, по отношение на резултатите от дейността на Групата към 31 декември 2008, ние не бяхме в състояние да изразим, и не изразяваме мнение относно резултатите от неговата дейност и за паричните му потоци за годината.

8. Годишният финансов отчет на задграничното дъщерно дружество GKLB Handelsgesellschaft mbH – Федерална Република Германия, съставен към 31 декември 2008 година, не е одитиран, поради което ние не разполагаме с независимо мнение относно верността на информацията от финансовия отчет на задграничното дружество, включена в консолидирания финансов отчет на Групата, изготвен към същата дата.

9. По наше мнение, като се изключи ефекта от проблемния въпрос, описан в параграф 8 и от възможните корекции, ако такива съществуват и биха могли да бъдат определени за необходими, в случай че ние бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност относно верността на информацията, съдържаща се в годишния финансов отчет на задграничното дружество, балансът на „ИВ СТАР" ЕООД представя достоверно във всички съществени аспекти имущественото и финансовото състояние на Групата към 31 декември 2008 година в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Република България.

10. Без да изразяваме резерви искаме да обърнем внимание, че консолидираният баланс на „ИВ СТАР" ЕООД не представя пълен комплект консолидирани финансови отчети в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приети за прилагане в Република България. За да се разбере напълно финансовото състояние на Групата, финансовият резултат и промените в него, е необходимо да се ползва информация както за имущественото и финансово състояние, така и за

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

получения финансов резултат, промяната в паричните потоци и собствения капитал, съдържаща се в пълния комплект консолидирани финансови отчети на Групата.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания - Консолидиран доклад за дейността на Групата съгласно изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на Консолидиран доклад за дейността на Групата в съответствие с изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството.
Съгласно Закона за счетоводството, и по-конкретно чл. 38, ал.4 от него, ние прегледахме Доклада на ръководството за дейността на икономическа група „ИВ СТАР" ЕООД. Доклада за дейността на Групата не е част от финансов отчет за съответния отчетен период. Историческата финансова информация, съдържаща се в Консолидирания доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, представена в консолидирания финансов отчет, изготвен към 31 декември 2008 година.

Даниела Христова
Регистриран одитор

0550 Даниела Христова
Регистриран одитор

30 май 2009 г.
гр. Варна, ул. Битоля 27

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА