

ПРЕПИС!

Заверил:

/Николай Димитров - Управител/

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес, 26.05.2026г., в гр.Варна, долуподписаните

1. НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН *****, и

2. КРЕМЕНА ПЕТРОВА ДИМИТРОВА, ЕГН *****,

наричани по-долу съдружници,

СЕ ДОГОВОРИХА ЗА СЛЕДНОТО:

ГЛАВА I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С този дружествен договор образуваме дружество с ограничена отговорност с наименование **“НИК СТРОЙ РЕМОНТ” ООД**

Чл. 2. Седалището е в гр.Варна, адресът на управление на дружеството е: **гр.Аксаково, м-ст.”Варненски път”, имот № 039002.**

Чл. 3. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е: **СТРОИТЕЛСТВО И РЕМОНТ, КАКТО И ИЗВЪРШВАНЕТО НА ВСИЧКИ ДЕЙНОСТИ И УСЛУГИ, РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА.**

ГЛАВА II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 5. (1) Капиталът на дружеството с ограничена отговорност е в размер на **2560 (две хиляди петстотин и шестдесет) евро.**

(2) Капиталът се състои от дяловете на съдружниците, общо в размер на **256(двеста петдесет и шест) дяла**, със стойност по **10 (десет) евро** всеки дял поотделно.

Чл. 6. Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

- **НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ДИМИТРОВ, ЕГН ******* - **128 (сто двадесет и осем) дяла**, по **10 (десет) евро** всеки поотделно или общо в размер на **1280 (хиляда двеста и осемдесет) евро**, представляващи **50 (петдесет)%** от капитала.

- **КРЕМЕНА ПЕТРОВА ДИМИТРОВА, ЕГН ******* **128 (сто двадесет и осем) дяла**, по **10 (десет) евро** всеки поотделно или общо в размер на **1280 (хиляда двеста и осемдесет) евро**, представляващи **50 (петдесет)%** от капитала.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл. 8. (1) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на закона.

(2) Капиталът не може да бъде намаляван под **2560 (две хиляди петстотин и шестдесет) евро**, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от **10 (десет) евро**.

Чл. 9. (1) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни

парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала освен, ако в решението си Общото събрание не приеме друго.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

Чл. 10. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ГЛАВА III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. **ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, ИЗКЛЮЧВАНЕ, НАПУСКАНЕ НА** **СЪДРУЖНИК**

Чл. 11. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството;
2. Да участва в разпределението на печалбата;
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, лично или чрез пълномощник;
4. Да преглежда по всяко време книгата на дружеството и да се снабдява с препис-извлечение от тях;
5. Да получи дивидент;
6. Да получи ликвидационен дял;
7. Да иска свикване на Общото събрание.

Чл. 12. Съдружникът е длъжен:

1. Да изплати или внесе дяловата или допълнителната си вноски, съобразно определените срокове;
2. Да участва в работата на дружеството и да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. Да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на дружеството;
4. Да пази тайните на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускане на дружеството.

Чл. 13. Съдружникът отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноски в капитала на дружеството.

Чл. 14. Съдружникът може да бъде представляван от пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно.

Чл. 15. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си.

Чл. 16. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване на дружеството;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Дружествените дялове не могат да се наследяват. Наследниците на починал съдружник имат право да получат равностойността на дяловете, притежавани от техния наследодател.

(3) Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите, най-малко 3/три/ месеца преди датата на прекратяване.

(4) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

(5) Напусналият или изключен съдружник, или наследниците на починалия или поставен под пълно запрещение имат право да получат вноската си в капитала на дружеството.

Чл. 17. Изключването на съдружник може да се извърши при спазване изискванията на закона.

ГЛАВА IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. (1) Органи на дружеството са:

1. Общото събрание;
2. Управител.

(2) Управителят може да не е съдружник.

Чл. 19. (1) Общото събрание е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дейността му.

(2) Общото събрание се състои от съдружниците.

(3) Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, препис от което се предоставя на управителя.

(4) Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Чл. 20. (1) Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници; даване на съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или на нов съдружник;
3. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал;
5. избиране на управител, както и на контрольор, ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв;
6. откриване и закриване на клонове на дружеството;
7. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. предявяване на искове срещу управителя и контрольора и назначаване представител за водене на делата;
9. внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното внасяне;
10. назначаване ликвидатори на дружеството;
11. разпределяне печалбата между съдружниците.

(2) Решенията по т. 4 на предходната алинея се приемат с единодушие, тези по т. 1, 2 и 9 - с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а в останалите случаи - с обикновено мнозинство.

(3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на дружеството.

(4) Съдружник може да гласува и чрез пълномощник.

(5) Изключваният съдружник не участва в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване.

(6) За взетите решения по ал.1, т. 2, 4, 5 и 7 се съставя протокол в обикновена писмена форма.

Чл. 21. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците, управителя и контрольора /ако е избран такъв/.

(2) Събрание се свиква незабавно щом загубите надхвърлят една четвърт от капитала.

(3) Общото събрание може да заседава и да взема правно валидни решения само при условие, че присъстват $\frac{3}{4}$ от неговите членове.

Чл. 22. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най-малко 7 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

(2) Когато датата на заседанието и дневния ред са определени на предшестващото заседание, на което са присъствали всички, съдружниците се считат също редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл. 23. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл. 24. (1) Общото събрание се организира и ръководи от Председател, избран на съответното заседание

(2) За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от Председателя и Секретаря, съставил протокола.

(3) Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителя.

(4) Протоколната книга се съхранява от управителя.

Чл. 25. Общото събрание избира управител(и) за срок от една година.

Чл. 26. (1) Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(3) Управителят може и да не е съдружник. Ако не е съдружник той носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи.

(4) Ако управителят е съдружник, след регистрацията на дружеството с последващо свое решение, Общото събрание определя конкретните му права и задължения и възнаграждението му.

Чл. 27. Спесимен за разпореждане със сметките на дружеството в обслужващите банки има управителите.

Чл. 28. (1) По решение на Общото събрание или по силата на изрично пълномощно, подписано от управителя, дружеството може да се представлява от всеки съдружник или от трети лица.

(2) С оглед нуждите на дружеството, по разпореждане на управителя, право да теглят и внасят суми в сметките на дружеството могат да имат и касиерът и счетоводителят на дружеството, по силата на пълномощно и представен спесимен в банката.

ГЛАВА V. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 29. (1) Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

(2) При непостигане на съгласие споровете се решават съгласно закона.

(3) Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително за пропуснатите ползи.

(4) Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ГЛАВА VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл. 30. (1) Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година съгласно изискванията на Закона за счетоводството.

(2) Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Общото събрание, придружен от отчетен доклад изготвен от управителя.

(3) Ако Общото събрание определи контролор, към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контролора.

Чл. 31. По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

ГЛАВА VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 32. Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията на закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

Договарящи се страни:


1.
/Николай Димитров Димитров/


2.
/Кремена Петрова Димитрова/