Сумите са в хиляди лева, освен ако не е упоменато друго.

Справка за оповестяване на счетоводната политика на "АГЕ - 28" ЕООД за 2015г.

1. Кратка история на дружеството, организация и дейност

"АГЕ - 28" ЕООД е българско еднолично дружество с ограничена отговорност , регистрирано на 21.06.2008г. в Търговския регистър.
Към 31.12.2015 г. Дружеството е със записан капитал 5 хил. лв.
"АГЕ - 28" ЕООД се представлява и управлява от Антимос Георгиадис, Гърция.
Основната дейност на "АГЕ - 28" ЕООД е отдаване под наем на собствени недвижими имоти.

2. Принципи при изготвяне на финансовият отчет

Основни счетоводни принципи при изготвяне на финансовия отчет са текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост и предимство на съдържанието пред формата.
Финансовият отчет е съставен при приемане на счетоводното предположение за действащо предприятие. На същия принцип са оценени активите и пасивите на дружеството.
Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на базата на спазване на принципа на историческата цена.

3. Счетоводна политика

Приложеният годишен финансов отчет е изготвен във всички аспекти на същественост, съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП). Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. С влезлия в сила от началото на 2002 г. Закон за счетоводството дружествата сами определят формата и съдържанието на финансовите си отчети съобразно спецификата на дейността и решенията на ръководството.

4. Отчет за приходи и разходи

4.1. Приходи

Приходите от дейността на фирмата се отчитат при спазване принципа на начисляване и критериите по СС 18 "Признаване на приходи": приходът се признава, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода, свързана със сделката; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени; приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите).
За отчетната 2015 г. фирмата има реализирани приходи от дейността в размер на 68 хил.лв.

За отчетната 2015г. Дружеството няма реализирани финансови и извънредни приходи.

4.2. Разходи

Разходите се отчитат при спазване на принципите за текущо начисляване и последователност на представянето.

Разходите, касаещи бъдещи отчетни периоди се разсрочват като разходи за бъдещи периоди.

Разходите за дейноста за 2015 г. възлизат на44 хил. лева. Най-съществената част от тях са:

- разходи за амортизация – 5 хил.лв;
- балансова стойност на продадените активи – 39 хил.лв.

През отчетната 2015г. дружеството няма финансови и извънредни разходи.

4.3. Неизползван отпуск

Съгласно НСС 19 следва да бъдат начислени като текущ разход за компенсируеми неизползвани отпуски от персонала. Към 31 декември 2015 г. Дружеството не е начислило задължения към работници, тъй като няма назначени служители на трудов договор.

4.4. Данъчно облагане

За 2015 г. Дружеството отчита резултат счетоводна печалба в размер на 24 хил. лева, която е преобразувана за данъчни цели съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане, както следва:

- увеличения – 43 хил. лева;
- намаления – 51 хил. лева.

Резултатът на дружеството след данъчно преобразуване е печалба в размер на 15 хил. лева и има данъчно задължение във връзка с корпоративен данък в размер на 2 хил.лв.

5. Баланс

5.1. Дълготрайни активи

Дълготрайните мателиални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки. Цената на придобиване включва покупната цена и всички разходи за привеждането на актива във вид подходящ за ползване, плюс невъзстановимите данъци и такси.

Дружеството е определило за 2015 г. стойностен праг на същественост в размер на 700 лв., под който материалните активи се отчитат като текущ разход.

В съответствие с изискванията на СС 16 Дружестовото е възприело дълготрайните материални активи да се предоставят по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

През текущия отчетен период се прилага линеен метод на амортизация за всички материални и нематериални дълготрайни активи.

Приетите срокове за използване на дълготрайните материални и нематериални активи са следните:

- сгради и констрикции	25 г.;
- стопански инвентар	6.7 г.;
- машини и оборудване	3.3 г.;

- автомобили 4.0 г.;
- компютри 2.0 г.;
- софтуер 2.0 г.

Възприетите от фирмата амортизационни норми съвпадат с данъчно признатите съгласно чл. 55 от ЗКПО.
Амортизация се начислява от месеца, следващ месеца на придобиването на дълготрайния актив, или въвеждането му в експлоатация.
Ръководстото на фирмата смята, че не е допусната подоценка и/или надоценка на дълготрайните материални активи и , че балансовата им стойност е близка и не надвишава тяхната реализируема стойност.

5.2. Материални запаси

Материалните запаси в се отчитат по стойност на придобиване към момента на закупуване, която се формира от покупната цена на материала и разходите по доставката. Впоследствие се включват в отчетната стойност на продадените стоки при продажба по метода "средно-претеглена стойност" на постъпилите материални запаси.
Към 31.12.2015 г. дружестото няма материални запаси.

5.3. Парични средства, вземания и задължения в чуждестранна валута

Съгласно изискванията на СС 21 "Ефекти от промените във вълутните курсове" сделките в чуждестранна валута, с изключение на покупката и продажба на валута се вписват в левове по централния курс на БНБ към датата на сделката.
Вземанията в чуждестанна валута се оценяват текущо в национална валута по централен курс в деня на възникването им.
Задълженията в чуждестранна валута за придобити от внос стоки се оценяват по курса в деня на издаване на фактурата.
Потреблението на паричните средста във валута се оценява по централния курс на БНБ в деня на плащането.
През 2015 г. е правена преоценка на паричните средства, задълженията и вземанията във валута по централния курс на БНБ. Разликите при преоценката се отчитат като текущ финансов приход или разход.
Общият размер на задълженията в края на отчетния период е 76 хил. лева, от които по-съществени са:

- Други задължения в размер на 74 хил .лв.
- Данъчни задължения в размер на 2 хил.лв.

5.4. Собствен капитал

Фирмата е със собствен капитал към 31.12.2015 г. в размер на (3) хил. лв., формиран от основен капитал в рамер на 5 хил. лв, непокрита загуба от минали години в размер на 30 хил.лв. и текуща печалба в размер на 22 хил.лв.

5.5. Временни разлики и данъчният ефект върху тях

Отсрочените данъчни активи се признават за всички данъчни временни разлики, които подлежат на приспадане и неизползваните данъчни загуби, до размера, за който е вероятно наличие на облагаема печалба, срещу която могат да бъдат приспаднати.

5.6. Сделки със свързани лица

През 2015 г. дружеството няма извършвани сделки със свързани предприятия.

5.7. Условни вземания и задължения

Към 31.12.2015 г. фирмата няма условни вземания и задължения.

5.8. Други

Не се отчитат фактори на несигурност, които биха повлияли значително върху бъдещите финансови резултати.

5.9. Особености при изготвяне на Отчета за паричния поток

Паричният поток на "АГЕ - 28" ЕООД е изготвен съгласно изискванията на НСС – 7 по прекия метод.

СЪСТАВИТЕЛ: .....
„Акаунтинг сервис" ЕООД
Константинос Каридис - Управител

РЪКОВОДИТЕЛ: .....
Антимос Георгиадис

Дата: 19.01.2016г.