Със	Отчетна единица :	Булстат:110567719	
та-	Съставил:"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД		
ви-	/предприятие,поделение/		
тел	Адрес: с.Рибарица общ.Тетевен обл. Ловеч ул.Христо Ботев 5		

Приложение N 1
към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на :"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД към 31.12.2015 година

АКТИВ

	РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ		Сума / хил. лева / текуща година	предходна година
А.	***Записан ,но невнесен капитал***			
Б	***Нетекущи (дълготрайни) активи***			
I	***Нематериални активи***			
1	Продукти от развойна дейност			
2	Концесии,патенти,лицензии,търговски марки,			
	програмни продукти и др.подобни права и активи		1	1
3	Търговска репутация			
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес			
	на изграждане			
Общо за група I :			1	1
II	***Дълготрайни материални активи***			
1	Земи и сгради , в т.ч:		143	143
	земи		8	8
	сгради		135	135
2	Машини, производствено оборудване и апаратура		-	-
3	Съоръжения,транспортни средства и други		28	28
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи			
	в процес на изграждане		1	1
Общо за група II :			172	172
III	***Дългосрочни финансови активи***			
1	Акции и дялове в предприятия от група			
2	Предоставени заеми на предприятия от група			
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
4	Предоставени заеми,свързани с асоциирани и смесени			
	предприятия			
5	Дългосрочни инвестиции			
6	Други заеми			
7	Изкупени собствени акции			
	номинална стойност..... Хил.лв.		X	X
Общо за група III:			-	-
IV	***Отсрочени данъци***		-	-
Общо за раздел Б:			173	173
В.	***Текущи (Краткотрайни) активи***			
I	***Материални запаси***			
1	Суровини и материали		-	-
2	Незавършено производство			
3	Продукция и стоки , в т.ч:		-	-
	продукция		-	-
	стоки			
4	Предоставени аванси		-	-
Общо за група I :			-	-
II	***Вземания***			
1	Вземания от клиенти и доставчици ,в т.ч:		-	-
	над 1 година			
2	Вземания от предприятия от група , в т.ч:			
	над 1 година			
3	Вземания ,свързани сд асоциирани и смесени предприятия,			
	в т.ч:			
	над 1 година			
4	Други вземания , в т.ч:		-	-
	над 1 година			
Общо за група II :			-	-
III	***Инвестиции***			
1	Акции и дялове в предприятия от група			
2	Изкупени собствени акции			
	номинална стойност..... Хил.лв.		X	X
3	Други инвестиции			
Общо за група III :			-	-
IV	***Парични средства , в т.ч:***			
1	Парични средства , в т.ч:		2	7
	в брой		1	6
	в безсрочни сметки (депозити)		1	1
Общо за група IV:			2	7
Общо за раздел В:			2	7
Г	***Разходи за бъдещи периоди***		-	-
Сума на АКТИВА (А+Б+В+Г)			175	180

ПАСИВ

	РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ		Сума / хил. лева / текуща година	предходна година
А	***Собствен капитал***		5	5
I	***Основен капитал***		5	5
II	***Премии от емисии***			
III	***Резерв от последващи оценки***			
IV	***Резерви***			
1	Законови резерви			
2	Резерв,свързан с изкупени собствени акции			
3	Резерв съгласно учредителен акт			
4	Други резерви			
Общо за група IV :			-	-
V	***Натрупана печалба (загуба) от минали години ,в т.ч:***			
	неразпределена печалба		36	36
	непокрита загуба		(14)	(9)
Общо за група V :			22	27
VI	***Текуща печалба (загуба)***		(5)	(5)
Общо за раздел А :			22	27
Б.	***Провизии и сходни задължения***			
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения		-	-
2	Провизии за данъци , в т.ч:		-	
	отсрочени данъци		-	
3	Други провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:			-	-
В.	***Задължения***			
1	Облигационни заеми с отделно посочване на			
	конвертируемите , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
2	Задължения към финансови предприятия , в т.ч:		-	-
	до 1 година		-	-
	над 1 година			-
3	Получени аванси , в т.ч:		-	-
	до 1 година			-
	над 1 година			
4	Задължения към доставчици , в т.ч:		-	-
	до 1 година		-	-
	над 1 година		-	-
5	Задължения по полици , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
6	Задължения към предприятия от група , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
7	Задължения свързани с асоциирани и смесени			
	предприятия , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
8	Други задължения , в т.ч:		153	153
	до 1 година		153	153
	над 1 година			
9	към песонала , в т.ч:		-	-
	до 1 година		-	-
	над 1 година			
10	осигурителни задължения , в т.ч:		-	-
	до 1 година		-	-
	над 1 година			
11	данъчни задължения , в т.ч:		-	-
	до 1 година		-	-
	над 1 година			
Общо за раздел В , в т.ч:			153	153
	до 1 година		153	153
	над 1 година		-	-
Г	***Финансирания и приходи за бъдещи периоди ,в т.ч:***		-	-
	финансирания		-	-
	приходи за бъдещи периоди			
Сума на ПАСИВА(раздели А+Б+В+Г)			175	180

Счетоводния баланс следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 12.
Годишния финансов отчет е одобрен на 02.03.2016 год. и подписан от:

Ръководител.....
Деян Маджаров

Съставител: .....
Милена Маринова

Заверил:

с. Рибарица обл. Ловеч

Със	Отчетна единица :
та-	Съставил:"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД
ви-	/предприятие,поделение/
тел	Адрес: с.Рибарица общ.Тетевен обл. Ловеч ул.Христо Ботев 5

Булстат:110567719

Приложение N 2 към СС1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на :"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД към 31.12.2015 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) текуща година	предходна година
а	1	2
А Разходи		
1 Намаление на запасите от продукция		
и незавършено производство		
2 Разходи за суровини,материали и		
външни услуги , в т.ч:	3	3
а)суровини и материали	2	2
б)външни услуги	1	1
3 Разходи за персонала , в т.ч:	-	-
а)разходи за възнаграждения	-	-
б)разходи за осигуровки , в т.ч:	-	-
-осигуровки,свързани с пенсии	-	-
4 Разходи за амортизации и обезценка	-	-
а)разходи за амортизации и обезценка		
на ДМА и ДНМА , в т.ч:	-	-
-разходи за амортизация	-	-
-разходи от обезценка		
б)разходи от обезценка на текущи КА		
5 Други разходи, в т.ч:	2	2
а)бал-ва ст-ст на продадените активи		-
б)други	2	2
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**5**	**5**
6 Разходи от обезценка на финансови		
активи,включително инвестициите,		
признати като текущи КА активи,в т.ч:		
-отриц. Разлики от валутни курсове		
7 Разходи за лихви и др.фин. Разходи ,в т.ч:	-	-
а)разходи,свързани с предприятия от група		
б)отрицателни разлики от опер. С фин. А-ви	-	-
Общо финансови разходи (6+7)	**-**	**-**
8 Печалба от обичайната дейност	-	-
9 Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**5**	**5**
10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11 Разходи за данъци от печалбата	-	-
12 Други данъци,алтернативни на корп.данък		-
13 Печалба (10-11-12)	-	-
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**5**	**5**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) текуща година	предходна година
а	1	2
Б Приходи		
1 Нетни приходи от продажби ,в т.ч:	-	-
а)Продукция	-	-
б)Стоки		
в)Услуги	-	-
2 Увеличение на запасите от продукция		
и незавършено производство		
3 Разходи за придобиване на активи по		
стопански начин	-	-
4 Приплоди и прираст на животни		
5 Други приходи, в т.ч:	-	-
приходи от финансирания	-	-
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**-**	**-**
5 Приходи от участия в дъщерни,асоциирани		
и смесени предприятия , в т.ч:		
-Приходи от участия В пред-я от група		
6 Приходи от други инвестиции и заеми,		
признати като нетек(дълг-чни)активи,в т.ч:		
-приходи от предприятия от група		
7 Други лихви и финансови приходи , в т.ч:	-	-
а)приходи от предприятия от група		
б)положителни разлики от операции с		
финансови активи		
Общо финансови приходи (5+6+7)	**-**	**-**
8 Загуба от обичайната дейност	5	5
9 Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**-**	**-**
10 Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	5	5
11 Загуба (10+ ред11 и 12 от Раздел А)	5	5
Всичко (Общо приходи+11)	**5**	**5**

Отчета за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 12.
Годишния финансов отчет е одобрен на 02.03.2016 год. и подписан от:

Ръководител.....
Деян Маджаров

Съставител: .....
Милена Маринова

Заверил:

Съставил:"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД
Адрес: с.Рибарица общ.Тетевен обл. Ловеч ул.Христо Ботев 5
Булстат:110567719

Приложение N 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на :"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД към 31.12.2015 година

(хил.лева)

No	Показатели	Записан капитал	Премие от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Фин. Р-тат от мин. Години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв,свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	**Салдо в началото на отчетния период**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**36**	**(14)**	**-**	**27**
2	Промени в счетоводната политика											
3	Грешки											
4	**Салдо след промени в счетоводната**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	политика и грешки											
5	Изменения за сметка на собствениците,в т.ч:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- увеличения								-			
	- намаления								-		-	
6	Финансов резултат за текущия период										(5)	(5)
7	Разпределения за печалба,в т.ч:											-
	- за дивиденти											-
8	Покриване на загуба											-
9	Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- увеличения											-
	- намаления											-
10	Други изменения в собствения капитал											-
11	**Салдо към края на отчетния период**	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**36**	**(14)**	**(5)**	**22**
12	Промени от преводи на годишни финансови											
	отчети на предприятия в чужбина											
13	**Собствен капитал към края на отчетния**											
	период	**5**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**36**	**(14)**	**(5)**	**22**

Отчета за собствения капитал следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 12.
Годишния финансов отчет е одобрен на 02.03.2016 год. и подписан от:

Заверил:

Съставител:.....
Милена Маринова

Ръководител:.....
Деян Маджаров



Съставил:"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД
Адрес: с.Рибарица общ.Тетевен обл. Ловеч ул.Христо Ботев 5
Булстат:110567719

Приложение N 1 към СС 7

ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод
на :"РИБАРИЦА ПРОПЪРТИС" ООД към 31.12.2015 година

х.лв.

No	Наименование на потоците	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6	7
А	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци свързани с търговски контрагенти		4	(4)	0	3	(3)
2	Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи държани за търговски цели			-			-
3	Парични потоци свързани с трудови възнаграждения		0	-		1	(1)
4	Парични потоци свързани с лихви ,с комисионни,дивиденти и други подобни			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		2	(2)		2	(2)
7	Плащания при разпределение на печалби			-		0	-
8	Други парични потоци от основна дейност			-	0	0	-
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***0***	***6***	***(6)***	***0***	***6***	***(6)***
Б	***Парични потоци от инвестиционна дейност***						
1	Парични потоци свързани с дълготрайни активи			-	0	0	-
2	Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3	Парични потоци свързани с лихви,комисионни,дивиденти и други подобни			-			-
4	Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Други парични потоци от инвестиционна дейост			-			-
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б	**0**	**0**	**-**	**0**	**0**	**-**
В	***Парични потоци от финансова дейност***						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	1		- 1			- -
3	Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми			-	0	0	-
4	Парични потоци от лихви,комисионни,дивиденти и други подобни			- -	**0** 0	0	- -
5	Плащания на задължения по лизингови договори			-		0	-
6	Паричнипотоци от положителни и отрицателни курсови разлики			- -		0	- -
7	Други парични потоци от финансова дейност			-	1	0	1
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***1***	***0***	***1***	***1***	***0***	***1***
Г	***Изменение на пар.средства през периода (А+Б+В)***	***1***	***6***	***(5)***	***1***	***6***	***(5)***
Д	***Парични средства в началото на периода***			***7***			***12***
Е	***Парични средства в края на периода***			***2***			***7***

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 12.
Годишния финансов отчет е одобрен на 02.03.2016 год. и подписан от:

0

Заверил:

Ръководител:.....
Деян Маджаров

Съставител:.....
Милена Маринова