

3.8.3. Финансов резултат – включва:

- * Неразпределена към датата на Отчета натрупана печалба(загуба) от предходни периоди.
- * Печалба/загуба от периода.

3.9. Провизии

Провизиите, представляващи текущи задължения на Дружеството, произтичащи от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на Дружеството. Провизиите се признават тогава, когато са изпълнени следните условия:

- * Дружеството има сегашно задължение в резултат от минали събития;
- * има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси за да бъде уредено задължението;
- * може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението.

Дружеството не отчита провизии през 2016 г.

3.10. Търговски и други задължения

Задълженията са към доставчици и клиенти, свързани лица, финансови предприятия, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31.12.2016 г. Задължение по банков овърдрафт се отчита като задължение със срок на погасяване до 1 г. по статията "Задължения към финансови предприятия". В Баланса са разграничени задълженията със срок на погасяване до 1 г. от тези със срок на погасяване над 1 г.

Задълженията към свързани лица са оповестени в т.21.

Към 31.12. на всеки отчетен период Дружеството извършва инвентаризация на задълженията чрез писма за потвърждение.

3.11. Доходи на персонала

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки, се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума.

Освен това Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала по реда на СС 19 Доходи на персонала. Към датата на всеки финансов отчет се прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползването на право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дружеството не начислява провизия за текущ стаж по реда на СС 19 Доходи на персонала.

3.12. Финансирания

През 2016 г. няма отчетени финансирания в дружеството

3.13. Свързани лица и сделките между тях

За целта на изготвянето на настоящият финансов отчет собствениците, дружествата под общ контрол, служителите на ръководни постове, както и членовете на техните семейства, включително и дружества, контролирани от тях, се третират като свързани лица. Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без разлика на това, дали се прилага някаква цена.

3.14. Договори за строителство

Договор за строителство е договор, в който е договорено конкретно изграждане на актив или на съвкупност от активи, които са в тясна взаимна връзка или взаимна зависимост по отношение на тяхното

проектиране, технология и функция, крайна цел или предназначение. Отчитат се съгласно СС 11 Договори за строителство.

Договор на база на „твърда цена“ е договор за строителство, който е сключен на твърда договорна цена или твърда единична цена на готовия продукт, която в някои случаи е обвързана с клаузи за повишаване на разходите.

Договор на база "разходи плюс" е договор за строителство, при който се възстановяват допустимите или определените по друг начин разходи плюс процент към тези разходи или твърдо възнаграждение.

Приходите по договора включват: първоначалната сума на прихода, договорена в договора; изменения в строителните работи, изплащането на искове и материални стимули до степента, в която е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и същите могат да бъдат надеждно оценени.

Приходите по договора се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение. Оценката на приходите по договора се влияе от множество несигурности, които зависят от резултатите от бъдещи събития. Често приблизителните оценки трябва да бъдат преразглеждани вследствие на възникването на събитията и разрешаването на несигурностите. Следователно, сумата на приходите по договора може да се увеличава или намалява през различните периоди.

Разходите по договора включват:

- * разходи, които са пряко свързани с конкретния договор; разходи за труд на обекта, включително надзор на обекта; разходи за материали, използвани при строителството; амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнението на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които пряко са свързани с договора; приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително и очакваните гаранционни разходи; искове от трети страни;

- * разходи, които се отнасят към дейността по договора изобщо и могат да бъдат отнесени към конкретен договор: застраховки; разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; общи разходи по строителството;

- * други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора: общи административни разходи, разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено заплащане.

Разходи, които не могат да бъдат отнесени към договорна дейност или не могат да бъдат причислени към даден договор, се изключват от разходите за този договор за строителство. Подобни разходи включват: общи административни разходи, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими; разходи, свързани с продажби; разходи за изследователска и развойна дейност, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими; амортизация за машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани за дадения договор.

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде оценен надеждно, приходите и разходите, свързани с договора за строителство, се признават като приходи и разходи чрез отчитане на етапа на изпълнение на договорната дейност на датата на баланса. Очакваните загуби по договора за строителство незабавно се признават като разход.

Етапът на завършеност на даден договор се определя чрез: съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към предвидените общи разходи по договора; прегледите на извършената работа; завършеност на натурална част от работата по договора приета от инвеститора.

Междинните плащания и получените от клиентите аванси често не отразяват извършената работа. Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно оценени: приходите трябва да бъдат признати само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени. Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като разход.

3.15. Признаване на приходи и разходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

- * Приходи от продажба на стоки, продукция и др. активи - признаването на приходите се извършва при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

* При извършване на краткосрочни услуги - при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

* При дългосрочни услуги - на базата на етап на завършен договор. Етапът на завършен договор се определя на база на приетите към датата на изготвяне на отчета изпълнени работи и съответната пропорционална част на направените разходи.

* Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

* Приходи от лихви - признаването на лихвите за приход се извършва по метода ефективната лихва.

* Приходи от дивиденди - при установяване на правата за получаването им.

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Приходите от продажби и разходите от дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

3.16. Приходи от финансираня (правителствени дарения и правителствена помощ)

Първоначално правителствено дарение, както и дарения от трети лица (неправителствени дарения), се отчитат като финансиране, когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато, съгласно СС 20 Отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ.

Правителствено дарение, целящо да обезщети предприятието за текущо възникнали разходи се признава като приход на систематична база в същия период, в който са възникнали разходите.

Правителствено дарение, целящо да компенсира Дружеството за направени разходи по придобиване на амортизируеми активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизацията на активите, придобити с полученото финансиране.

Правителствено дарение, свързано с придобиването на неамортизируеми активи, се признава като приход от финансиране на определена от предприятието база, свързана с условията на дарението.

Правителствено дарение, свързано с преотстъпени данъци се признава в обема на приходите през периодите, през които са отразени разходите за изпълнение на условията по преотстъпването на данъците.

През 2016 г. Дружеството не отчита правителствени дарения.

3.17. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи се признават в съответствие с принципа за текущо начисляване.

Финансовите приходи се състоят от:

* приходи по разплащателни и депозитни банкови сметки;

* приходи от участия в дъщерни дружества (дивиденди).

Приходите от дялово участие (дивиденди) се признават, когато се установи правото на Дружеството да получи този доход.

Финансовите разходи се състоят от:

* банкови такси и комисионни за обслужване на заеми и за издаване на банкови гаранции.

3.18. Разход за данъци и активи (пасиви) по отсрочени данъци

Разходът за данък в ОПР представлява сумата от текущия корпоративен данък и изменението в отсрочените данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 Данъци от печалбата.

Текущият корпоративен данък се определя въз основа на данъчната печалба за периода. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното проявление.

Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен. Ако вече платената сума за текущ и предходен период превишава дължимата сума за тези периоди, излишъкът се признава като актив.

Отсрочените данъци се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към датата на финансовия отчет, като се използва балансовия метод на задълженията.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи - само до степента, до която ръководството счита, че е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към датата на баланса.

В Баланса отсрочените данъчни активи и пасиви се представят компенсирано, тъй като подлежат на единен режим на облагане.

3.19. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Изготвянето на финансов отчет по Националните счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки, които се отнасят до някои от докладваните балансови активи и пасиви, както и до някои от признатите приходи и разходи за периода. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

Приблизителна оценка подлежат на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се базират, или в резултат от получена нова информация, или допълнително натрупан опит. Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

3.20. Операции в чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват.

3.21. Промени в счетоводна политика и корекция на грешки

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез корекция на салдото на неразпределената печалба (непокритата загуба) от минали години в отчетния период, съгласно СС 8 Нетни печалби или загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

3.22. Събития след датата на баланса

Събития след датата на баланса са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между датата на баланса и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване. Съгласно СС 10 Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет, се разграничават два вида събития:

- * коригиращи събития след датата на баланса - такива, които доказват условия, съществували към датата на баланса. Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след датата на баланса и осъвременява оповестяванията.

- * некоригиращи събития след датата на баланса - такива, които са показателни за условия, възникнали след датата на баланса. Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след датата на баланса.

Предприятието оповестява за всички важни и/или значителни за дейността му некоригиращи събития следната информация:

- * естеството на събитието;

- * оценката на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.