Отчетна единица:	ДОМОУПРАВИТЕЛ БЪЛГАРИЯ ООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
201431258

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от малките и средни предприятия, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**61610**									**-2**		**-2**
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	0	0	0	0	0	0	0	0	-2	0	-2
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										1	1
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденти	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	**61720**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-2**	**1**	**-1**
12.Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	0	0	0	0	0	0	0	0	-2	1	-1

Дата: 27/03/2013

Ръководител: Василка Димитрова Атанасова

Съставител: Василка Димитрова Атанасова

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Василка Димитрова Атанасова 052636733

(име,презиме,фамилия) (телефон)

Отчетна единица:	ДОМОУПРАВИТЕЛ БЪЛГАРИЯ ООД
Гр. (с.)	гр.Варна
Община	Варна

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
201431258

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2012 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, прилагащи облекчена форма на финансова отчетност, съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531		1	-1			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		3	-3			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61534			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535			0			0
Плащания при разпределения на печалби	61536			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537			0			0
Други парични потоци от основна дейност	61538	2		2			0
Общо за раздел А	**61530**	**2**	**4**	**-2**	**0**	**0**	**0**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	61543			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546			0			0
Общо за раздел Б	**61540**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	2		2			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	61554			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	**61550**	**2**	**0**	**2**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**61560**	**4**	**4**	**0**	**0**	**0**	**0**
Д. Парични средства в началото на периода	**61570**	**x**	**x**	**0**	**x**	**x**	**0**
Е. Парични средства в края на периода	**61580**	**x**	**x**	**0**	**x**	**x**	**0**

Раздел I. Парични потоци по видове за 2012 година

(Хил. левове)

Видове парични потоци по икономически субекти	Код на реда	Нефинансови стопански предприятия	Нефинансови нестопански организации (фондации, асоциации и пр.)	Домакинства	Държава	Застрахователни дружества и пенсионни фондове	Социално осигурителни фондове	Други финансови институции	Банкови институции	Останал свят	СУМА
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Парични средства в началото на периода	61581	x	x	x	x	x	x	x	x	x	
Входящи парични потоци	61582	1		3							4
Изходящи парични потоци	61583			4							4
Парични средства в края на периода	61584	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0

Дата: 27/03/2013

Ръководител: Василка Димитрова Атанасова

Съставител: Василка Димитрова Атанасова

(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Василка Димитрова Атанасова 052636733

(име,презиме,фамилия) (телефон)

"ЕЛИТ КОНСУЛТ АТАНАСОВА" ООД • ELIT CONSULT ATANASOVA Ltd. • ВАРНА VARNA

СПРАВКА ЗА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА

ДОМОУПРАВИТЕЛ БЪЛГАРИЯ ООД

БУЛСТАТ 201431258

Предприятието извършва за 2012 г. управление на етажна собственост и услуги свързани с тази дейност. Не е регистрирано за целите на ЗДДС .

Прилага се двустранно счетоводно записване на стопанските операции. Спазват се принципите на Закона за Счетоводството, изискванията, определени в същия закон. Съобразява се с изискванията и на НСС .

Управленските решения се вземат от собствениците на капитала и уравители на дружеството.

Използван метод на амортизация на дълготрайните активи е линейният , приет е минимален праг за начисляване на амортизации-700.00 /седемстотин/ лв. Амортизациите се начисляват на тримесечие. Оборотна ведомост се прави в края на годината.

Информацията от финансовия отчет е надеждна, представя достоверно резултатите и финансовото състояние на предприятието, отразява икономическата същност на събитията и операциите, а не само тяхната правна форма, неутрална и безпристрастна е и е пълна във всички съществени аспекти .

31.12.2012 г.
гр.Варна

Управител:.....
/В.Атанасова /