

УСТАВ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ ПРИМА АГРИМА ” ЕООД

Днес, 06.04.2015 г., в гр. София, :

Крестиян Светославов Колев, ЕГН: 8804252241, притежаващ лична карта № 608225239, издадена на 07.01.2008 г. от МВР – Габрово, с постоянен адрес гр. Габрово, ул. „Мирни Дни“ № 8, вх.В, ет.3, ап.7

Като Едноличен собственик на капитала на „ Прима Агрима” приема настоящият Учредителен акт, в съответствие на разпоредбите на Търговския закон, както следва:

І. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Правен статут

Чл.1.(1). Настоящият учредителен акт е приет от Едноличния собственик на капитала на “ Прима Агрима” ЕООД в гр. София.

(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик на капитала.

(4) Отговорността на Едноличния собственик на капитала за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дружествения капитал.

Название

Чл.2. (1) Фирмата на дружеството е
“ Прима Агрима” ЕООД.

(2) Фирмата се записва на български език, а за нуждите на международните контакти се изписва на латиница – “ Prima Agrima” LTD.

(3) Фирмата на ДРУЖЕСТВОТО и адреса на неговото управление се посочват във всички документи на ДРУЖЕСТВОТО.

Седалище и адрес на управление:

Чл.3. Седалището и адресът на управление на дружеството е област Габрово, община Габрово, гр. Габрово 5300, ул.“Любен Каравелов” №11, вх. Б, ет. 2, ап. 4

Срок

Чл.4. Дружеството не е ограничено със срок.

Предмет на дейност

Чл.5. Дружеството има за предмет на дейност: Покупка и продажба на земеделски земи и други недвижими имоти, растениевъдство, животновъдство, рибовъдство, преработка и търговия със селскостопанска продукция и животни, аграрни машини и препарати, производство, изкупуване, преработка и реализация на селскостопанска продукция в страната и чужбина, комисионерство, производство и продажба на семена и посадъчен материал, агрохимически препарати и торове, строителство на сгради и съоръжения, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

Чл.6. Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Едноличния собственик на капитала.

II. КАПИТАЛ

Чл.7. Капиталът на дружеството е 100 (сто) лева.

Чл.8. (1) Дружественият капитал е разпределен на 10 (десет) дяла, всеки с номинална стойност 10 (десет) лева. Капиталът се притежава изцяло от едноличният собственик на капитала.

(2) Към момента на първоначалната регистрация, в дружеството е внесен целия записан капитал.

III. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Увеличаване на капитала

Чл.9. Капиталът може да бъде увеличен по решение на Едноличния собственик на капитала чрез:

- увеличаване номиналната стойност на дяловете;
- записване на нови дялове;

Намаляване на капитала

Чл.10. Намаляване на капитала до предвидения в закона минимум може да се извърши чрез намаляване на номиналната стойност на дяловете в капитала.

Предизвестие на кредиторите

Чл.11. (1) За решението за намаляване на капитала се уведомяват всички кредитори чрез писмено уведомление.

(2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако в едноседмичен срок от уведомлението не изразят писмено несъгласието си.

Едновременно намаляване и увеличаване на капитала

Чл.12. (1) Капиталът на дружеството може да бъде едновременно намален и увеличен така, че намаляването да има действие само ако бъде извършено предвиденото увеличаване на капитала.

(2) В случаите по ал. 1 капиталът може да бъде намален и под установения в закона минимален размер, ако с увеличаването на капитала се достигне поне установеният в закона минимум.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.13. Органи на управление на дружеството са Управителят и Едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала

Чл.14. Едноличният собственик на капитала:

- изменя и допълва Учредителния акт;
- приема годишния отчет и баланса и разпределя печалбата;
- взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
- назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу Управителя;

Чл.15. За решенията си Едноличният собственик на капитала съставя и подписва протокол.

Чл.16. Договорите между Едноличния собственик и Дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

Управител

Чл.17. (1) Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала лично или чрез назначен от него Управител.

(2) Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на Дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия. Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако е специално упълномощен от Едноличния собственик на капитала.

Чл.18. (1) В изпълнение на функциите си Управителят:

1. Организира изпълнението на решенията на Едноличния собственик на капитала;
2. Организира дейността на дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
3. Сключва трудови договори със служителите на дружеството.

(2) Отношенията между Управителя и Едноличния собственик на капитала, които не са уредени с Учредителния акт, се уреждат с отделни договори.

Чл.19 При първоначалното учредяване на дружеството Управител е Едноличния собственик на капитала :

Крестиян Светославов Колев, ЕГН: 8804252241, притежаващ лична карта № 608225239, издадена на 07.01.2008 г. от МВР – Габрово, с постоянен адрес гр. Габрово, ул. „Мирни Дни“ № 8, вх.В, ет.3, ап.7

Дружествени книги

Чл.20. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Едноличния собственик.

(2) В книгата за дяловете се вписват размерът на дяловете, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

V. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Дивиденди

Чл.21. Размерът на дивидентите се определя от Едноличния собственик на капитала.

Изплащането им се удостоверява с разписка, която се подвързва в книгата за дяловете и дивидентите.

Прекратяване на дружеството

Чл.22 Дружеството се прекратява със смъртта на Едноличния собственик на капитала, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

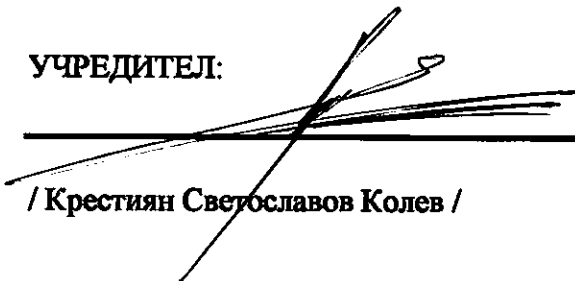
Ликвидация на дружеството

Чл.23. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

Чл.24. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра - един за Едноличния собственик на капитала и, един за Търговския регистър и един за Агенцията по вписвания.

УЧРЕДИТЕЛ:



/ Крестиян Светославов Колев /