Д Р У Ж Е С Т В Е Н Д О Г О В О Р

НА

ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "НИК 2007" ООД

Днес, 20.09.2022 г., в гр. Шумен,

1. НИКОЛАЙ ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ

, и

2. МИХАИЛ ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ

, наричани в настоящия дружествен договор "СЪДРУЖНИЦИ/ТЕ", сключиха този договор в съответствие с разпоредбите на Търговския закон, както следва:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

ХАРАКТЕР НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. "НИК 2007" ООД, наричано по-долу в договора за краткост „Дружеството", е самостоятелно юридическо лице. Правата и задълженията от дейността на дружеството настъпват в правната сфера на **"НИК 2007" ООД**.

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 2. Наименованието на дружеството е **"НИК 2007" ООД**, което се изписва и на латиница, както следва: **NIK 2007 Ltd.**

Чл. 3. Седалището на Дружеството е: гр. Шумен, общ. Шумен, РБългария.

Адресът на управление е: гр. Шумен, бул. "Велики Преслав" 88, вх. 1, ет. 2, ап. 3.

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. Дружеството се учредява без определен срок.

Чл. 5. Предметът на дейност на дружеството е: производство и търговия на едро и дребно със селскостопанска продукция, промишлени и хранителни стоки, туристическа дейност, хотелиерство и ресторантьорство, търговия с моторни превозни средства и автомобилни части, търговско представителство и посредничество и всякаква друга търговска дейност незабранена със закон.

II. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ОСНОВНИ ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 6. *(Изменен с решение на ОСС от 28.07.2026 г.)* **(1)** Капиталът на

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев:

Дружеството се определя в евро.

(2) Основният капитал е в размер на **EUR 5200 (пет хиляди и двеста евро)**, от който ***непарична вноска*** **на стойност 3 500 лв.** (три хиляди и петстотин лева), представляваща право на собственост върху следния недвижим имот: УПИ XXXIII (тридесет и три) "Промишлени и складови дейности" от кв. 2 (втори) по плана на гр. Шумен, с площ от 874 (осемстотин седемдесет и четири) кв. м., при граници: УПИ XVII, УПИ XXXII и от две страни - улица, с построената в имота сграда - МЕТАЛЕН СКЛАД с площ от 300 (триста) кв. м., съгласно документ за собственост и съгласно скица № 2409, издадена от Агенция по кадастъра СК Шумен на 26.04.2007 год. - ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 83510.665.173 (осемдесет и три хиляди петстотин и десет точка шестстотин шестдесет и пет точка сто седемдесет и три) - За друг вид производствен, складов обект, в урбанизирана територия - град Шумен, Община Шумен, адрес: "Теке дере", с площ от 874 (осемстотин седемдесет и четири) кв. м., при граници: имот № 83510.665.154, имот № 83510.665.172, имот № 83510.665.59 и имот № 83510.665.174, заедно с построената в имота: СГРАДА - СКЛАДОВА БАЗА, СКЛАД, с идентификатор № 83510.665.173.1 (осемдесет и три хиляди петстотин и десет точка шестстотин шестдесет и пет точка сто седемдесет и три точка едно), със застроена площ 289 (двеста осемдесет и девет) кв. м., на един етаж.

(3) Основният капитал е разпределен на 520 (петстотин и двадесет) основни дяла, всеки един от по EUR 10 (десет евро).

(4) Дяловете в основния капитал се разпределят между съдружниците, както следва:

1. За НИКОЛАЙ ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ - 260 (двеста и шестдесет) основни дяла, всеки един по EUR 10 (десет евро) на обща стойност EUR 2600 (две хиляди и шестстотин евро), представляващи 50 % от капитала и

2. За МИХАИЛ ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ - 260 (двеста и шестдесет) основни дяла, всеки един по EUR 10 (десет евро) на обща стойност EUR 2600 (две хиляди и шестстотин евро), представляващи 50 % от капитала на дружеството.

(5) Един дял дава на притежателя си право на един глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 7. (1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общо събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнително парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

(3) Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството.

(4) Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците, по ред, определен от Общото събрание. За връщането на допълнителните парични вноски чл. 73в от ТЗ не се прилага.

(5) Съдружник, който не е гласувал за решението по ал.1 , има право да прекрати участието си в дружеството, съгласно чл. 125, ал.2 и 3 на ТЗ. Това право може да бъде упражнено в срок един месец от събранието – за съдружниците, които са присъствали или са били редовно поканени, или от уведомлението – за всички останали съдружници.

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев:

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 8. Всеки съдружник има право да:

1. участва в управлението на Дружеството;
2. участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
3. бъде осведомяван за хода на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на фирмените счетоводни документи и цялата търговска документация;
4. получи съответната квота в случай на ликвидация;
5. получава възнаграждения, когато е страна по трудови или граждански договори с **"НИК 2007" ООД** .

Чл. 9. Съдружниците са длъжни:

1. да внесат дела си в капитала на дружеството;
2. да направят съответните допълнителни вноски в случай, че бъде взето решение за такива;
3. да съдействат на дружеството в осъществяване на неговата стопанска дейност;
4. да изпълняват решенията на Общото събрание;
5. да пазят търговските и фирмени тайни на дружеството;
6. да не действа против интересите на дружеството;
7. да не участват в предприятия, дейности и дружества, конкуриращи или увреждащи интересите на дружеството.

ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК

Чл. 10. (1) Нов съдружник в дружеството може да бъде приет по негова писмена молба. Към същата се прилага декларация, че новият съдружник приема безусловно клаузите на настоящия Дружествен договор.

(2) Нов съдружник се приема с единодушно решение от Общото събрание на съдружниците.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл. 11. (1) Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно и по договорно определени цени.

(2) Съдружник може да прехвърли дружествения си дял на трети лица само, след като удостовери писмено, че преди това е предложил изкупуването му на останалите съдружници.

(3) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците. В този случай общото събрание на съдружниците взема решение за разделянето на дружествения дял на части.

(4) Прехвърлянето на дялове се извършва чрез писмен договор с нотариална заверка на подписите на страните и се вписва в търговския регистър.

ДЕРОГИРАНЕ ЗАБРАНАТА НА ЧЛЕН 142 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

Чл. 12. Забраната за конкурентна дейност, визирана в чл. 142 от ТЗ, не важи за управителите на дружеството.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев:



ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 13. Органи на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците и
2. Управител (Управители).

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл. 14. Общото събрание е висшия орган в дружеството и се състои от всички съдружници.

Чл. 15. Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговия дял в капитала.

Чл. 16. (1) Общото събрание има изключителна компетентност за вземане на следните решения:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружниците, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишен отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира и освобождава управителя (ите), определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. откриване и закриване на клонове и представителства, участия и прекратяване на участието в други дружества, в страната и чужбина;
7. назначаване на прокурист и търговски пълномощник;
8. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, наемане и отдаване под наем на недвижими имоти;
9. поемане на менителнични ефекти от дружеството;
10. предявяване на искове от дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
11. внасяне на допълнителни парични вноски;
12. преобразуване на дружеството;
13. сключване на договори за заем и банков кредит;
14. предоставяне на обезпечения за задължения на дружеството и трети лица;
15. назначаване на ликвидатор в случай на прекратяване и ликвидация на Дружеството;
16. избиране на проверители и определяне на възнагражденията им;
17. прекратяване на дружеството;
18. приема инвестиционния план на дружеството;

(2) Решенията по ал.1, т. т. 1 и 12 се вземат с повече от ¾ (три четвърти) от капитала, а решенията по т. т. 2, 4 и 11 се вземат с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от ½ (една втора) от капитала.

(3) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно. Това правило не важи за съдружници – юридически лица и законни представители.

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев:

Чл. 17. (1) Решенията относно изменения и допълнения на дружествения договор, както и решение за прекратяване на дружеството, влизат в сила след вписването им в търговския регистър.

(2) Увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване и прекратяване на дружеството, избор и освобождаване на управител (ите), както и назначаване на ликвидатор имат действие от вписването им в търговския регистър.

СВИКВАНЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл. 18. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика общо събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 (една десета) от капитала. Ако управителят не свика събранието в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свика общо събрание веднага, щом загубите надхвърлят ¼ (една четвърт) от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от ТЗ спадне под размера на вписания капитал.

(4) Общото събрание се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник на адреса посочен в дружествения договор най-малко 10 (десет) дни преди датата на заседанието.

(5) В поканата се посочва дневния ред, дата, часа и мястото на заседанието. Поканата може да бъде изпратена по технически начин (например телефакс или телекс), при условие, че има възможност да се установи действителното й получаване от съдружника.

(6) Всички покани, съобщения и документи свързани с дейността на дружеството ще се получават от съдружниците на посочения в Дружествения договор адреси. При промяна на адреса си всеки съдружник е длъжен писмено в 15 (петнадесет) дневен срок от настъпването й, да уведоми управителя на дружеството. В противен случай съдружникът се счита надлежно уведомен, съответно получил поканата, съобщението или документа.

(7) Ако съдружникът не е изпълнил задълженията си по предходната алинея и е невъзможно получаването на поканата, същият се счита за надлежно уведомен за предстоящото заседание на Общото събрание на дружеството.

(8) Съдружниците могат с единодушие да решат да проведат заседание и без да са налице всички, предвидени изисквания за свикването му.

(9) Съдружниците могат да приемат решения и неприсъствено, при условие че всички са заявили писмено съгласие с решението.

ПРОВЕЖДАНЕ НА ЗАСЕДАНИЯТА НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ

Чл. 19. (1) Общото събрание може да приема решения, ако е свикано съгласно закона и този Дружествен договор.

(2) Заседанието на Общото събрание може да бъде проведено, ако в него участват лично или чрез представител съдружници, притежаващи повече от половината (1/2 плюс един) от дяловете. В случай че в дневния ред са включени въпроси изискващи поголямо мнозинство, в заседанието трябва да участват всички съдружници, съответно толкова от тях, колкото са необходими за образуване на изискваното мнозинство.

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев:

(3) Съдружниците участват в заседанията лично или чрез представители, упълномощени писмено и изрично за конкретното заседание на Общата събрание. Пълномощното трябва да дава ясни права за гласуване по отделните точки от дневния ред.

(4) Заседанията се водят от Управителя. В случай че Управителят не може да участва в заседанието, Общото събрание избира Председател на събранието с обикновено мнозинство.

(5) На заседанието се води протокол, в който се записват подробно изказванията, предложенията и решенията по всички въпроси на дневния ред. Всички документи, свързани със свикването на заседанието, се прилагат към протокола. Протоколът се изготвя на български език и се подписва от всички присъстващи.

IV. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 20. Двама управители представляват дружеството заедно и поотделно.

V. УПРАВИТЕЛ

Чл. 21. Управителите имат следните основни права и задължения:

1. да ръководят дружествените работи, да подписват всички документи, свързани с дейността на дружеството и да вземат решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;
2. да представляват само заедно дружеството пред трети лица и да го задължават с подписите си;
3. да свикват Общо събрание по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
4. да уведомяват за решението на Общото събрание при изключване на съдружник;
5. да разпореждат и контролират редовното водене на дружествените книги;
6. да уведомяват съдружниците за хода на дружествените дела;
7. да подготвят заседанията на Общото събрание, като изготвят дневния ред на заседанията;
8. да следят счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието;
9. да изпълняват инвестиционния план на дружеството.

Чл. 22. (1) Управителят се освобождава:

1. по решение на Общото събрание;
2. по негово писмено искане за заличаването му в Търговския регистър и РЮЛНЦ.
3. в случай на смърт или поставяне под запрещение;

(2) Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

(3) Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството трябва да впише освобождаването му от търговския регистър. Ако дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство и съдът го вписва, независимо дали на негово място е избрано друго лице.

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев:

(4) Управителят (ите) отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

VI. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

Чл. 23. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписват размера на дела на всеки един съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителите отговарят за редовното водене на дружествените книги.

VII. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 24. Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесет месечни периоди от време. Периодът започва от 1 януари и завършва на 31 декември.

Чл. 25. Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците, съобразно дяловете им от капитала.

Чл. 26. Загубите на дружеството се покриват с допълнителни вноски на съдружниците.

VIII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Чл. 27. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл. 28. (1) Капиталът може да бъде намален до установения в Закона минимум с решение за изменение на дружествения договор, при спазване изискванията на чл. 150 и чл.151 от ТЗ. В този случай може да се извърши едновременно намаляване и увеличаване на капитала по реда на чл. 203 от ТЗ.

(2) В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът по който ще се извърши.

(3) Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатена част от капитала.

Чл. 29. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала само след като намаляването бъде вписано в търговския регистър и след като кредиторите, изразили несъгласие с намаляването, са получили обезпечение или плащане.

IX. ПРОВЕРИТЕЛИ

Чл. 30. (1) В случай, че това е предвидено в закон, годишният счетоводен отчет на Дружеството се проверява и заверява от един или повече проверители.

(2) Проверителите проверяват и дават заключение по годишния счетоводен отчет на Дружеството с цел проверка спазването на закона и този Дружествен договор. Проверителите могат да дават мнения и по други финансови документи на Дружеството Избор на проверителите

Чл. 31. (1) Общото събрание избира проверители ежегодно преди изтичане на

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев:

календарната година. В случай че Общото събрание реши, че е необходимо да се извърши проверка през годината, проверители могат да се избират за всеки отделен случай.

(2) За проверители се избират дипломирани експерт-счетоводители или специализирани одиторски предприятия.

(3) Общото събрание определя възнаграждението на проверителите.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 32. Дружеството се прекратява:

1. чрез сливане и вливане в Акционерно или друго дружество с ограничена отговорност, както и при други форми на преобразуване, водещи до прекратяване на дружеството;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. по решение на съда в случаите, предвидени в закона;
4. по иск на съдружниците, ако важни причини налагат това;
5. по иск на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на закона;

Чл. 33. При ликвидация на дружеството общото събрание избира ликвидатор с решение 2/3 от записания капитал.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 34. За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и българското законодателство.

Чл. 35. Настоящият договор се състави и подписа на български език в четири еднообразни екземпляра, по един за всеки съдружник, един за дружеството и един за Търговския регистър на РБ.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. НИКОЛАЙ ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ: **подпис/не се чете**

2. МИХАИЛ ПЕТРОВ НЕДЕЛЧЕВ: **подпис/не се чете**

Заверка, съгласно чл. 119, ал. 4 ТЗ от управителя Николай Петров Неделчев: