БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД
ГР. СОФИЯ, БУЛ.СИМЕОНОВСКО ШОСЕ 100Б, ЕТ. 5, ОФИС 19
ТЕЛ. 02/8884488

Булстат: 131066871

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД
към 31.12.2010

Приложение № 1 към СС 1
Двустранна форма

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	600	600
1. Нематериални активи			*Акционерен капитал*		
1. Продукти от развойна дейност			*Котирани акции на финансовите пазари*		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			*Некотирани акции на финансовите пазари*		
3. Търговска репутация			*Други видове основен капитал*	600	600
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			*II. Премии от емисии*		
Общо за група I:			*III. Резерв от последващи оценки*		
II. Дълготрайни материални активи			*в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти*		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	2618	2725	*IV. Резерви*		
- земи	164	164	1. Законови резерви	18	
- сгради	2454	2561	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	151	272	3. Резерв съгласно учредителен акт		
3. Съоръжения и други	581	784	4. Други резерви	571	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	15	14	*Общо за група IV:*	589	
в.т.ч. предоставени аванси	15	14	*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*		
Общо за група II:	3365	3795	- неразпределена печалба	280	753
III. Дългосрочни финансови активи			- непокрита загуба		(60)
1. Акции и дялове в предприятия от група			*Общо за група V:*	280	693
2. Предоставени заеми на предприятия от група			VI. Текуща печалба (загуба)	(349)	176
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			***Общо за раздел А:***	1120	1469
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			**Б. Провизии и сходни задължения**		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
6. Други заеми			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			- отсрочени данъци		
Общо за група III:			3. Други провизии и сходни задължения		
IV. Отсрочени данъци	4	15	***Общо за раздел Б:***		
Общо за раздел Б:	3369	3810	**В. Задължения**		
В. Текущи (краткотрайни) активи			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
I. Материални запаси			до 1 година		
1. Суровини и материали	8		над 1 година		
2. Незавършено производство			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	249	478	до 1 година		
- продукция			над 1 година		
- стоки	249	478	3. Получени аванси, в т.ч.:	1	2
4. Предоставени аванси		68	до 1 година	1	2
Общо за група I:	257	546	над 1 година		
II. Вземания			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	58	15
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	95	191	до 1 година	58	15
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	2433	
4. Други вземания, в т.ч.:	32	68	до 1 година	325	
над 1 година			над 1 година	2108	
Общо за група II:	127	259	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
III. Инвестиции			до 1 година		
1. Акции и дялове в прдеприятия от група			над 1 година		
2. Изкупени собствени акции			8. Други задължения, в т.ч.:	249	3239
номинална стойност хил. лв			до 1 година	129	412
3. Други инвестиции			над 1 година	120	2827
Общо за група III:			- към персонала, в т.ч.:	43	140
IV. Парични средства			до 1 година	43	140
Касови наличности и сметки в страната	92	96	над 1 година		
Касови наличности в лева	53	76	- осигурителни задължения, в т.ч.:	2	2
Касови наличности във валута /лв.равностойност/	6	9	до 1 година	2	2
Разплащателни сметки	33	11	над 1 година		
Блокирани парични средства			- данъчни задължения, в т.ч.:	31	51
Парични еквиваленти			до 1 година	31	51
Касови наличности и сметки в чужбина			над 1 година		
Касови наличности в лева			***Общо за раздел В, в т.ч.:***	2741	3256
Касови наличности във валута /лв.равностойност/			до 1 година	513	429
Разплащателни сметки във валута			над 1 година	2228	2827
Общо за група IV:	92	96	***Г. Финансирания и приходи за бъдещи***		
Общо за раздел В:	476	901	- финансирания		
Г. Разходи за бъдещи периоди	16	14	- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	3861	4725	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	3861	4725

Дата на съставяне: 18.2.2011 Съставител: /ТЕОДОРА НИКОЛАЕВА/

Ръководител: /НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ/
/ГЕОРГИ ТАШЕВ/

БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД * СОФИЯ *

БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД
ГР. СОФИЯ, БУЛ.СИМЕОНОВСКО ШОСЕ 110Б, ЕТ. 5, ОФИС 19
ТЕЛ. 02/8684488

Булстат: 131066871

Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД

за 01.01.2010-31.12.2010

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
I. Разходи за оперативна дейност			**I. Приходи от оперативна дейност**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	345	266	а) продукция	1704	1572
а) суровини и материали	146	72	б) стоки		
б) външни услуги	199	194	в) услуги, в това число:	461	101
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	599	574	- приходи от търговско-посредническа дейност	1243	1471
а) разходи за възнаграждения	586	561	- приходи от наеми		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	13	13	- приходи от промишлени услуги, вкл.на ишлеме	1243	1471
- осигуровки, свързани с пенсии	9	7	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	383	316	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	383	316	4. Други приходи, в т.ч:	194	
- разходи за амортизация	383	316	а) приходи от финансирания		
- разходи от обезценка			от тях: от правителството		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			б) приходи от продажби на суровини и материали		
5. Други разходи, в т.4.:	788	101	в) приходи от продажби на дълготрайни активи	118	
а) балансова стойност на продадените активи	752	82	**Общо за група I**	1898	1572
б) провизии			**II. Финансови приходи**		
Общо за група I	2115	1257	1. Приходи от от участия в дъщерни,асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
II. Финансови разходи			- приходи от участия в предприятия от група		
1. Разходи от обезценка на финансови активи. включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			2. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			- приходи от предприятия от група		
2. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	121	127	3. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) разходи, свързани с предприятия от група			а) приходи от предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо за група II	121	127	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Б. Печалба от обичайна дейност		188	**Общо за група II**		
III. Извънредни разходи	4	1	**Б. Загуба от обичайна дейност**	338	
Общо разходи (I+II+III)	2240	1385	**III. Извънредни приходи**	4	2
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		189	в т.ч. получени застрахователни обезщетения		
IV. Разходи за данъци от печалбата		24	***Общо приходи (I+II+III)***	1902	1574
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	11	(11)	**В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	338	
Г. Печалба (В - IV - V)		176	**Г. Загуба (В+IV+V)**	349	
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	2251	1574	***Всичко (Общо приходи + Г)***	2251	1574

Дата на съставяне: 18.02.2011

Съставител: /ТЕОДОРА НИКОЛАЕВА/

Ръководител: /НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ/

/ГЕОРГИ ТАШЕВ/

БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД * СОФИЯ

Булстат: 131066871

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД

ЗА 2010 ГОДИНА

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2418	976	1 442	1730	1531	199
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		705	(705)		420	(420)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Плащания при разпределения на печалби						
7. Платени и възстановени данъци върху печалбата	44		44		3	(3)
8. Други парични потоци от основна дейност	69	852	(783)	388	92	296
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	2531	2533	(2)	2118	2046	72
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа						
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		2	(2)		2	(2)
5. Плащания на задължения по лизингови договори						
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7. Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		2	(2)		2	(2)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	2531	2535	(4)	2118	2048	70
Д. Парични средства в началото на периода			96			26
Е. Парични средства в края на периода			92			96

Съставител: . . . . . .
/ТЕОДОРА НИКОЛАЕВА/

Ръководител : . . . . . .
/НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ/

. . . . . .
/ГЕОРГИ ТАШЕВ/

БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ * ООД * ГОФИЯ

Булстат: 131066871

Приложение № 4 към СС 1
в сила от 01.01.2008 г.

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД

за 2010 ГОДИНА

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	600							929	(60)		1469
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										(349)	(349)
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба								(60)	60		
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал				18			571	(589)			
11. Салдо към края на отчетния период	600			18			571	280		(349)	1120
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	600			18				851		(349)	1120

Дата на съставяне: 18.02.2011

Съставител: /ТЕОДОРА НИКОЛАЕВА/

Ръководител: /НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ/

/ГЕОРГИ ТАШЕВ/

БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ * ООД * СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
НА "БИЛД КОМ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД за 2010г.

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

Счетоводната политика е разработена в съответствие със:
Националните нормативни актове за счетоводство /Закон за счетоводство, Национални счетоводни стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия/;
Други национални нормативни актове;
Вътрешни нормативни актове на дружеството, отразяващи спецификата на неговата дейност.
Счетоводната политика е разработена при спазване на основните счетоводни принципи: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост между приходите и разходите, независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс и др.
В дружеството няма съществена промяна в счетоводната политика в сравнение с 2009г.
При промяна на счетоводната политика или при коригиране на счетоводна грешка от минал период ще се прилага препоръчителния подход, което означава, че всяка корекция вследствие на промяната ще бъде отразена чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години.
Индивидуалната счетоводна политика включва следните основни елементи:

I.ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ, ФОРМА НА СЧЕТОВОДСТВО, ИНДИВИДУАЛЕН СМЕТКОПЛАН И ИНВЕНТАРИЗАЦИИ

1.Индивидуален сметкоплан

Индивидуалният сметкоплан на дружеството е разработен на основата на Националния сметкоплан действащ към момента.
Индивидуалният сметкоплан отчита специфичните структури и дейности и възприетата организация на счетоводството във фирмата.Сметкопланът включва сметки с три, четирицифрени и петцифрени номера, номерирани и подредени според принципите за класификация на сметките в Националния сметкоплан, което позволява цялостен или частичен преход от една система в друга.
Към описаните сметки в индивидуалния сметкоплан, в зависимост от потребностите от по-диференцирана информация за финансово-счетоводен анализ и оперативно управление са посочени аналитични сметки . Това са счетоводни сметки за отчитане на доставчици, клиенти, материални запаси и др.

2.Форма на счетоводството

Формата на счетоводството е определена от главния счетоводител. Тя осигурява:

1. Предварителен и текущ контрол върху първичната счетоводна информация;
2. Синхронизирано осъществяване на хронологично и систематичто /аналитично и синтетично/ счетоводно отчитане;
3. Отвореност на системата;
4. Различни класификационни преходи от аналитично към синтетично счетоводно отчитане;
5. Предоставяне на необходимата информация за взимане и мотивиране на управленски решения;
6. Обективност, точност, пълнота, достоверност, навременност, достъпност;
7. Предоставяне на необходимата информация за статистиката;
8. Последващ финансов и данъчен контрол върху дейността на дружеството и др.

В дружеството за отчитане на дейността се ползва програмен продукт "Атлас".

3.Финансови отчети

3.1.Годишният финансов отчет на "БИЛД КОМ ИНЖЕНЕРИНГ " ООД включва:

1. Счетоводен баланс
2. Отчет за приходи и разходи
3. Отчет за собствен капитал
4. Отчет за паричен поток
5. Приложения /прилагана счетоводна политика и приложение/.

Фирмата прилага двустранно счетоводно записване. През годината в предприятието, счетоводната информация се обработва на компютър с програмен продукт – Атлас. Годишният финансов отчет се съставя от главен счетоводител на дружеството, като за целта е сключен договор за счетоводно обслужване със специализирано в областта на счетоводството предприятие . Подписва се от изпълнителния директор и главния счетоводител- управител на Нант Консулт ООД. В настоящият годишен финансов отчет методите за оценка на представените активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, както и методите за изчисляване на загубите от обезценка се базират на принципа на историческата цена. Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

Счетоводният баланс и отчета за приходи и разходи се съставят в двустранна форма и в хиляди левове. Във финансовите отчети се записва правната форма на фирмата, дата към която е съставен 31 декември, периодът 2010г., дата на изготвяне. Сумите във финансовите отчети, които са отрицателни величини са посочени в скоби.

3.2. Годишни финансови отчети при условия на свръхинфлация

Фирмата изготвя финансов отчет в условията на свръхинфлация в случаите, когато в период от максимум три последователни години процентът на инфлация надвиши 100.
Годишният финансов отчет се публикува в срок до три месеца след приемането му.

4. Инвентаризации

Инвентаризациите за всички активи и пасиви се извършват задължително веднъж годишно към 31.12. на съответната година или извънредно при смяна на материалноотговорното лице.
Счетоводните документи в дружеството се съставят на български език, с арабски цифри и в левове.Погрешно съставени документи или поправени , се анулират и се съставят нови.

5.Документооборот

Документооборотът преминава през следните етапи:

- Съставяне и оформяне на документите;
- Приемане и подготовка за обработване;
- Обработка на документите;
- Съхранение в счетоводния архив.

Счетоводната информация се съхранява в предприятието по реда, предвиден в Закона за Националния архивен фонд, в следните срокове:

1. Ведомости за заплати- 50г.;
2. Счетоводни регистри и финансови отчети- 10г.;
3. Документи за данъчено-осигурителен контрол- 5г. след изтичане на давностния срок за погасяване на публичното задължение, което удостоверяват тези документи;
4. Всички останали носители- 5години.

Съхранението на документите в рамките на година или две се осъществява в текущ счетоводен архив, а след това в общия архив на дружеството. Сроковете за съхранение на счетоводните документи са съгласно изискванията на Закона за счетоводство.

II. АКТИВИ

1.Нетекущи активи – това са активите, в които се включват материалните, нематериалните, оперативните и финансовите активи с дългосрочен характер.
Нетекущите материални активи са придобитите и притежавани от дружеството установени нефинансови ресурси, които отговарят на следните условия: имат натурално-веществена форма; използват се за производството или доставката на стоки или услуги, очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период и имат стойност при придобиване през 2009 г. над 700 (седемстотин) лева.
Всички активи, придобити след 01.01.2010г., които отговарят на определението за дълготраен материален актив, но са със стойност при придобиването им под 700 лева, се отчитат като текущи разходи.

1.1. Методи за амортизация на нетекущи активи

Съгласно изискванията на Закона за счетоводство се начисляват амортизации на нетекущите материални и нематериални активи, с изключение на земи, гори, произведения на изкуството, както и на напълно амортизирани нетекущи материални и нематериални активи.
В дружеството е утвърден План за амортизация на всеки нетекущ материален и нематериален актив. Годишният размер на амортизациите са определени от ръководството, като се прилага систематично линеен метод. Амортизации се начисляват от месеца, следващ месеца на придобиване на нетекущия актив или въвеждането му в експлоатация.Амортизационната норма е определена в процент като съотношение между амортизационната сума, приета за сто, и полезния срок за ползване на актива в брой години. Установени годишни амортизационните норми са следните:

Наименование на дълготрайния актив	Годишна амортизационна норма
1. Масивни сгради	4%
2. Машини, оборудване и апаратура	30%
3. Транспортни средства, без автом.; покритие на пътища;	10%
4. Компютърно оборудване, софтуер, мобилни телефони	50%
5. Автомобили	25%
6. Данъчни дълготрайни материални и нематериални активи, за които има правни ограничения за периода на ползване;	Не по-висок от 33.33 на сто
7. Всички останали амортизируеми активи	15%

Промени в утвърдените методи за амортизация и в полезния срок на годност на всеки дълготраен актив се правят по изключение и с решение на ръководството на дружеството. При промяна в избрания метод за амортизация или в полезния срок на годност се определят нови амортизационни норми на база отчетната стойност и на новите амортизационни норми.

1.2. Оценки на нетекущите активи

Всеки нетекущ материален актив се оценява първоначално по цена на придобиване, която включва покупна цена/вкл.мита и невъзстановими данъци/ и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Административните и др.общи разходи не се включват в първоначалната оценка, освен ако са пряко свързани с придобиването или привеждането на ДМА в работно състояние.

Измененията в нетекущите активи за отчетната година са представени в Справка 1.

2. Текущи активи

Текущите активи на дружеството включват материални запаси, вземания, инвестиции и парични средства.

2.1.Стоково-материалните запаси

Стоково-материалните запаси в дружеството се оценяват първоначално по доставна стойност при придобиване. Доставната стойност включва всички разходи по закупуването /покупна цена, вносни мита, такси, невъзстановими данъци и акцизи, разходи по доставката/. В разходите по закупуването не се отнасят складови разходи за съхранение на стоково-материални.запаси, административни разходи, финансови разходи и извънредни разходи.Тези разходи се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени. В стойността на стоково-материалните запаси не се включват и разходите по продажбата им. Стоково-материалните запаси се оценяват при тяхното потребление по метода на средно претеглената стойност.

2.2.Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по тяхната номинална стойност. **Вземанията** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по фиксинг на БНБ към 31 декември 2010 год, както следва: EUR – 1.95583, USD – 1.47276, CHF – 1.5678.
Обезценени вземания през 2010 год. в дружеството няма.

2.3.Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. Сделките в чуждестранна валута, с изключение на покупката и продажбата на валута се вписват в левове като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на БНБ към датата на сделката.Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване. Продадената валута се оценява по валутния курс на продажбата. Преоценка на паричните средства на дружеството, вземанията и задълженията в чуждестранна валута се прави към края на финансовия отчетен период по фиксинга на конкретната валута на БНБ към 31 декември 2010 год.

3. Разходи за бъдещи периоди включват разходите , които не са свързани непосредствено с отчетния период.

III. ПАСИВИ

Пасивът е текущо задължение на дружеството, произтичащо от минали събития, уреждането на което се очаква да породи необходимост от поток от ресурси.

1. Собствен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност. Премии от емисии няма към 31.12.2010г. Законовите резерви са в размер на 18 000.00 лева, а другите резерви са в размер на 570 644.58 лева. Финансовият резултат за текущата година е формирана загуба в размер на 348 625.57 лева . Натрупаната неразпределена печалба е в размер на 279 576.09 лв, а непокритата загуба от минали години няма .

2. Провизии няма начислени към 31.12.2010г.

3. Задължения

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по фиксинг на БНБ към 31 декември 2010 год.

4. Финансирания

През 2010 год. Дружеството не е получавало правителствени финансирания.

5 . Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени;

6. Събития след датата на баланса – няма;

IV.ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Приходите от продажби **и разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

V.ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството дължи корпоративен данък в размер на 10% върху облагаемата печалба.
Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА „БИЛД КОМ ИНЖЕНЕРИНГ" ООД ЗА 2010 ГОД.

Към 31 декември 2010 год. записаният капитал е в размер на 600 000.00лв. /пет хиляди лева/;
Предприятието е самостоятелно и няма поделения;
Дружеството не притежава дялове от капитала на други предприятия;
Предприятието не участва като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия;
Предприятието не е издавало ценни книжа, включително конвертируеми облигации и аналогични ценни книжа или права;
Дружеството няма и не е отразявало условни задължения, свързани с пенсии или с предприятия от група;
Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.
Към датата на финансовия отчет в предприятието има отчетени разходи и приходи, които не са платени и получени. Сумите на отчетените разходи, които не са платени е в размер на 481 552.25 .лв. Сумите на отчетените приходи, които не са получени са в размер на 95 431.61 лв.;
Основен кредитор на дружеството е „София Билд Инженеринг" АД;
Дружеството няма и не е отразявало през 2010г. задължения в счетоводния баланс, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години;
В счетоводния баланс на предприятието няма задължения, за които са предоставени обезпечения.;
Средносписъчният брой на персонала по категории към 31.12.2010г. е:

Категории	Средносписъчен брой на персонала
1. Президент,законодатели, висши служители и ръководители	3
2. Аналитични специалисти	1
3. Техници и други приложни специалисти	1
4. Административен персонал	2
5. Персонал, зает с услуги за населението, търговията и охраната	
6. Квалифицирани работници в селското, горското и рибното стопанство	
7. Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаятчии	1
8. Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	
9. Професии, неизискващи специална квалификация	2

През 2010г. предприятието не е предоставяло аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление;
За отчетният период дружеството няма договорености с други лица, които не са представени в счетоводния баланс;
За отчетната година годишния финансов отчет на предприятието не подлежи на независим финансов одит;
След датата, към която е съставен годишният финансов отчет няма настъпили важни събития , които да доведат до съществени промени в структурата и дейността на фирмата;
През текущият период в дружеството няма коригирана счетоводна грешка от минал период.

гр София
18.02.2011г

Съставил: Нант Консулт ООД

Ръководител:

/Николай Николаев/

/Георги Ташев/

БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД
ГР. СОФИЯ, БУЛ.СИМЕОНОВСКО ШОСЕ 110Б, ЕТ. 5, ОФИС 19
ТЕЛ. 02/8684488

Булстат: 131066871

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи

на БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД
към 31.12.2010

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи																
1. Продукти от развойна дейност	6110															
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи, в това число	6120															
Програмни продукти, вкл.разработените по стопански начин	6130															
Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения	6130															
3. Търговска репутация	6130															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140															
в т.ч. предоставени аванси	**6100**															
Общо за група I:	**6100**															
II. Дълготрайни материални активи																
1. Земи и сгради, в т.ч.	6210	2841			2841			2841	116	107		223			223	2618
- земи	6211	164			164			164								164
- сгради нежилищни	6212	2677			2677			2677	116	107		223			223	2454
- сгради жилищни	6212															
- сгради със смесено предназначение	6212															
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и др., транспортни средства.	6220	710		170	540			540	138	181	30	289			289	251
в т.ч. транспортни средства	6230	307		170	137			137	7	60	30	37			37	100
3. Съоръжения	6230	8			8			8								8
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6230															
4. Други дълготрайни материални активи		569	92		661			661	93	95		188			188	473
5. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240	14	5	4	15			15								15
в т.ч. предоставени аванси	**6200**	14	5	4	15			15								15
Общо за група II:	**6200**	4142	97	174	4065			4065	347	383	30	700			700	3365

Дата на съставяне: 18.02.2011

Съставител: /ТЕОДОРА НИКОЛАЕВА/

Ръководител: /НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ/
/ГЕОРГИ ТАШЕВ/

БИЛД.КОМ.ИНЖЕНЕРИНГ ООД * СОФИЯ