

Дружествен договор
на дружество с ограничена отговорност „ИМОТИ ХАРМОНИЯ“ООД

Днес, 02.02.2021г., долуподписаните **ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВА НАЙДЕНОВА** с ЕГН и **НИКОЛАЙ СТЕФАНОВ НАЙДЕНОВ** с ЕГН се договорихме организацията, управлението и дейността на дружеството да се определят от следните условия:

Чл.1. ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО: „ИМОТИ ХАРМОНИЯ“ООД;

Чл.2. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: гр. София, ул. Въртопо 24, п.к.1797;

Чл.3. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: Покупка, продажба, отдаване под наем и управление на недвижими имоти.

Чл.4. СРОК на дружеството: неограничен;

Чл.5. СЪДРУЖНИЦИ:

➤ **ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВА НАЙДЕНОВА** с ЕГН притежаваща 50 /петдесет/ дружествени дяла или 50% /петдесет процента/ от капитала на „ИМОТИ ХАРМОНИЯ“ ООД.

➤ **НИКОЛАЙ СТЕФАНОВ НАЙДЕНОВ** с ЕГН притежаващ 50 /петдесет/ дружествени дяла или 50% /петдесет процента/ от капитала на „ИМОТИ ХАРМОНИЯ“ ООД.

Чл.6. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

/1/ Капиталът е в размер на 1000/хиляда/ лева.

/2/ Капиталът се внася изцяло от собствениците.

/3/ Капиталът е изцяло ефективно внесен.

/4/ Капиталът е разделен на 100 /сто/ дяла с номинална стойност 10 /десет/ лева всеки.

Чл.7. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО: Дружеството се представлява и управлява от двама управители – **ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВА НАЙДЕНОВА** с ЕГН и **НИКОЛАЙ СТЕФАНОВ НАЙДЕНОВ** с ЕГН заедно и поотделно.

Чл.8. За взетите решения на общото събрание по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ се съставя протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно.

Чл.9. Съдружниците са длъжни да участват в управлението на дружеството, да оказват съдействие за осъществяване на неговата дейност, както и да изпълняват решенията на общото събрание. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

СЪДРУЖНИЦИ:

Евгения Владимирова Найденова /съдружник и управител/

Николай Стефанов Найденов /съдружник и управител/