ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА "ИКАРУС 23" ООД

Днес, 27.09.2023 г., долуподписаните :

1. М А Д
2. П. Ан Ди

наричани по-долу накратко СЪДРУЖНИЦИ, приемаме настоящия Дружествен договор на създаденото от нас дружество с ограничена отговорност "ИКАРУС 23" ООД.

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

По смисъла на настоящия Дружествен договор учредяваме дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 и сл. от Търговския закон, с фирма „ИКАРУС 23" ООД, която се изписва на латиница като "IKARUS 23" Ltd.

Член 2

Седалището на дружеството е: гр. Пловдив.
Адресът на управление е: гр. Пловдив, ул."Георги Данчов" № 28.

СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Член 3

Дружеството се учредява за неограничен срок от време.

Член 4

Предметът на дейност на дружеството е:
Проучване, проектиране и строителство на всякакви сгради и съоръжения - цялостно изпълнение; стопанисване, продаване и отдаване под наем на жилищни и нежилищни имоти; всякакви строително-монтажни работи; интериорен и екстериорен дизайн; посреднически услуги на агенция за недвижими имоти, както и всякакви други дейности незабранени от закона..

СЪДРУЖНИЦИ

Член 5

Съдружници в дружеството са:
- М А Д
- П. А Д

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Член 6

(1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 50 (петдесет) евро.
(2) Към датата на учредяване на дружеството капиталът е внесен изцяло.
(3) Капиталът се разпределя на 100 /сто/ дяла от по 0,50 евро всеки.
(4) Дяловете са разпределени между съдружниците, както следва:
- М Ан Ди 50 /петдесет/ дяла от по 0,50 евро всеки дял или на обща стойност от 25 евро.

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННИЯ ОБРАЗ
ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
ДЕЛОВОДИТЕЛ:.....

- П А Д , - 50 /петдесет/ дяла от по 0,50 евро всеки дял или на обща стойност от 25 евро.

Член 7

Един дял дава на притежателя си правото на един глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

Член 8

Стойността на всеки дружествен дял в случай на ликвидация се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Член 9

Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема условията на настоящия Дружествен договор.

Член 10

Прехвърлянето на дялове от един съдружник на друг се извършва свободно, а прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Член 11

Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 12

(1) При загуби на дружеството или при временна необходимост от парични средства, по решение на Общото събрание на съдружниците, същите могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

(2) Допълнителните вноски са съразмерни на дяловете на съдружниците в капитала.

(3) Вноските по предходните алинеи подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен от Общото събрание.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 13

Всеки съдружник има правото да:

а) участвува в управлението на дружеството;

б) участвува в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;

в) получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;

г) бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Член 14

Съдружниците са задължени:

а) да внесат дела си в капитала на дружеството;

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННИЯ ОБРАЗ
ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
ДЕЛОВОДИТЕЛ:.....

б) да направят съответните допълнителни вноски, в случай, че се вземе решение за такива;

в) да съдействуват на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност;

г) да пазят стриктно търговските и фирмени тайни на дружеството.

Член 15

Отговорността на всеки съдружник за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

Член 16

(1) Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на писмено шестмесечно предизвестие до Общото събрание на съдружниците.

(2) Имуществените отношения с напусналия съдружник се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който съдружникът е прекратил членството си.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 17

(1) Органи на управление на дружеството са Общото събрание на съдружниците и Управителят.

(2) Общото събрание на съдружниците има правата по чл.137, ал.1 от Търговския закон, в това число:

а) да изменя и допълва настоящия Дружествен договор;

б) да приема и изключва съдружници, в т.ч. дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

в) да взима решение за увеличаване или намаляване на капитала;

г) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;

д) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

е) да взима решения по разпределението на печалбата;

ж) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му, както и да го освобождава от отговорност за времето на изпълнение на длъжността му;

з) да взима решения по откриването и закриването на клонове, представителства и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

и) да взима решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

к) да решава сливането или прекратяването на дружеството.

(3) Решенията по чл. 137, ал. 1, т. 2, т. 4, т.5 – предложение първо и т. 7 се вземат в обикновена писмена форма, в съответствие с възможността, предвидена в чл. 137, ал. 4 от Търговския закон.

Член 18

(1) Заседанията на Общото събрание са редовни, ако на тях са представени поне 51% от капитала на дружеството.

(2) Решенията на Общото събрание относно изменение и допълнение на дружествения договор; приемане и изключване на съдружници и даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член; вземане на решение за намаляване и

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННИЯ ОБРАЗ
ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
ДЕЛОВОДИТЕЛ:.....

увеличаване на капитала, както и вземане на решение за преобразуване, сливане, вливане и прекратяване на дружеството се взимат с единодушие от всички съдружници.

Член 19

(1) Управлението и представителството на Дружеството се осъществяват от Управителя.

(2) Управителят на Дружеството има следните основни права и задължения :

- ръководи дружествените работи, подписва всички документи, свързани с дейността на дружеството и взема решения по тази дейност, доколкото тези решения не са от компетентността на Общото събрание на съдружниците;
- представлява дружеството пред трети лица и го задължава с подписа си;
- свиква Общото събрание в изпълнение на задълженията си по закон, по своя инициатива или по инициатива на съдружниците;
- уведомява за решението на Общото събрание при изключването на съдружник;
- разпорежда и контролира за редовното водене на дружествените книги;
- уведомява съдружниците за хода на дружествените дела;
- подготвя заседанията на Общото събрание като изготвя дневния ред и предложенията за решаване на въпросите в него;
- наблюдава счетоводната отчетност и финансовото състояние на предприятието.

(3) Управителят се освобождава по решение на Общото събрание или по силата на закона - в случай на смърт, поставяне под запрещение, както и след подаване на двумесечно писмено предизвестие до Общото събрание и всеки съдружник поотделно. Предизвестието до всеки съдружник се изпраща по пощата с обратна разписка на адреса на съдружника, упоменат в дружествения договор. Предизвестието до Общото събрание се завежда в деловодствата на дружеството.

Член 20

Управителят може да преупълномощава други лица за извършване на отделни действия, като своевременно уведомява за това съдружниците.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Член 21

(1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

(2) В края на всяка стопанска година съдружниците изготвят и Общото събрание приема опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите.

Член 22

Чистата печалба на дружеството се разпределя между съдружниците в съответствие с дяловете им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННИЯ ОБРАЗ
ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
ДЕЛОВОДИТЕЛ:.....

Член 23

Дружеството се прекратява:
а/ по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;
б/ по решение на съда, в случаите, предвидени в закона.

Настоящият договор се подписа в шест еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците, един за банката и по един за вписване в търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ: 1.....
М А Д

ПРЕПИС ПО ЗВЕБ към 07.08.2026 г.

2.....
П А Д

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННИЯ ОБРАЗ
ОКРЪЖЕН СЪД - ПЛОВДИВ
ДЕЛОВОДИТЕЛ:.....