ПРИЛОЖЕНИЕ

към годишния финансов отчет за 2017 година

на ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД

гр. Сливен, бул. Братя Миладинови бл.1 вх.А ап.3

I. СТАТУТ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

1. ПРАВЕН СТАТУТ

ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД е основано през 2005 год. като, регистрирано от СОСъд по ф. д. № 437/2005 г., с ЕИК 119634934.

Предприятието е със седалище и адрес на управление гр. СЛИВЕН, община СЛИВЕН, ул. БРАТЯ МИЛАДИНОВИ № 1 А 3

Адресът за кореспонденция е гр. СЛИВЕН, община СЛИВЕН, ул. БРАТЯ МИЛАДИНОВИ № 1 А 3

През отчетната 2017 г. се управлява и се представлява от СТОЯН ТОДОРОВ СТОЯНОВ.

2. Капитал

Дружеството е: 100 % - частна собственост;

Регистрираният основен капитал на дружеството е: 205 000ЛВ

През 2017 г. в състава на съдружниците не са настъпили промени.

3. Предмет на дейност

Регистрираният предмет на дейност е: СТРОИТЕЛСТВО, ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И ПРОЕКТИРАНЕ. ИЗВЪРШВАНЕ НА ВЪНШНОТЪРГОВСКА И ВЪТРЕШНОТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ. ВНОС И ИЗНОС. ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО. ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД. ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО. КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ, ПРЕВОЗНИ, СКЛАДОВИ И ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ. РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ. БИЗНЕС И ФАНАНСОВИ КОСУЛТАЦИИ. ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО. СДЕЛКИ С ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ИМПРЕСАРСКИ УСЛУГИ, КАКТО И ДРУГИ УСЛУГИ, НЕЗАБРАНЕНИ ОТ БЪЛГАРСКОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВОТО, КОИТО ЩЕ СЕ ИЗВЪРШВАТ ПО ТЪРГОВСКИ НАЧИН. ПОКУПКА, СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА. ЛИЗИНГ.

Основната дейност на предприятието включва:

ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С ЯЙЦА.

През 2016 и 2017 година дружеството осъществява предимно дейности, свързани с ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ С ЯЙЦА.

II. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

1. Основни положения

Настоящите финансови отчети на ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД са изготвени в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Настоящите финансови отчети не са консолидирани.

2. Отчетна валута

Финансовите отчети са изготвени и представени в Български лева, закръглени до хиляда и в съответствие с принципа на историческата цена.

3. База за оценяване

Базата за оценяване на дълготрайни материални и нематериални активи, използвана при изготвянето на финансовия отчет е историческата цена.

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетна реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

4. Счетоводни принципи

Настоящите финансови отчети са изготвени при спазване на принципите:

- текущо начисляване;
- действащо предприятие;
  Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството, ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет
- предпазливост;
- съпоставимост между приходите и разходите;

- предимство на съдържанието пред формата;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

5. Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат в лева по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Паричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат в лева по заключителния курс в деня на изготвяне на баланса. Курсовите разлики, произтичащи от тези операции се отчитат във финансовия резултат за периода.

Валутният курс, използван към 31.12.2017 г. за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е, както следва:

EUR 1.95583

III. ПРИЛАГАНА СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Нетекущи (дълготрайни) активи

1. Нематериални активи

1.1. Като дълготрайни нематериални активи в ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД се признават придобитите и контролирани от предприятието установими нефинансови ресурси, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им и от използването им се очакват икономически изгоди.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700лева се капитализират.

1.2. Разходите за дейности по развитие, резултатите от които се използват за производство и реализация на нови или подобрение на съществуващите продукти или процеси, се капитализират, когато са налице обективни доказателства, че продуктът или процесът е технически и икономически реализируем за целите на производството и предприятието разполага с достатъчно ресурси, за да финализира развитието.

Капитализираните разходи включват направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи. Останалите разходи за развитие се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Капитализираните разходи за развитие се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка.

1.3. Първоначално всеки дълготраен нематериален актив се оценява, както следва:

а) При доставка от външен доставчик – по цена на придобиване, покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на променяща се база, първоначалната оценка се определя приблизително съобразно зависимостта на заложената промяна на базата.

б) Първоначалната оценка на <u>създаден в предприятието нематериален актив</u> се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието и представлява сборът от разходите, извършени до момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

в) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на безвъзмездна сделка, се определя по справедливата му стойност.

г) Първоначалната оценка на нематериален актив, получен в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон, се определя по стойността му, приета от съда и от ОС на дружеството.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен недълготраен материален актив или други активи;

е) Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнескомбинация е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

1.4. Последващите разходи по дълготрайните нематериални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи, в т.ч. и за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност се признават за разход в периода, през който са направени.

Разходите за усъвършенстване, т.е. тези, които водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив се отразяват като увеличение на отчетната му стойност (или като отделен нематериален актив).

1.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните нематериални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни нематериални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

1.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод.

Амортизацията на дълготрайните нематериални активи се начислява от месеца следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Като дълготрайни материални активи в ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД се третират и признават придобитите и притежавани от предприятието установими нефинансови ресурси, които се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период, имат натурално-веществена форма и се използват за производството и/или доставката/ продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели.

Активи, на които цената на придобиване е еквивалентна или надвишава 700 лева се капитализират.

2.2. Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която се определя, както следва:

а) По цената на придобиване - покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между сегашната стойност на всички плащания и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.

б) Себестойност - когато са създадени в предприятието (направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи).

в) Справедлива стойност - когато са получени в резултат на безвъзмездна сделка.

г) По оценка, приета от съда и от ОС на дружеството плюс всички преки разходи - когато са получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон.

д) По справедливата стойност на получения актив – при замяна или частична замяна срещу несходен дълготраен материален актив или други активи.

е) По балансова стойност на отдадения актив – при замяна на подобен актив, който има сходна употреба в същата сфера на стопанската дейност и сходна справедлива стойност.

2.3. Последващите разходи по дълготрайните материални активи се капитализират, когато чрез тяхното реализиране се увеличава бъдещата икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.

2.4. След първоначалното признаване като актив всеки дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2.5. Временното извеждане от употреба на дълготрайните материални активи (консервиране) се прилага по отношение на активи, които не се ползват в дейността на

предприятието за период, не по-кратък от 12 (дванадесет) месеца.

За периода на консервация на активите не се начислява амортизация.

Към консервация на дълготрайни материални активи се пристъпва на база икономическа обосновка и вземане на решение за консервацията, план с конкретни процедури за осъществяване на консервацията, изискванията, при изпълнението на които ще се осъществи повторното въвеждане на активите в употреба, както и прогноза за осъществяването на тези изисквания.

2.6. Амортизация

Амортизацията се начислява и признава като разход в Отчета за приходите и разходите на база линейния метод.

Земята и временно изведените от употреба активи не се амортизират.

Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

3. Свързани лица

ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД има отношение на свързано лице с мажоритарния собственик и с предприятията:

- ДЖЕНИ ООД
- ТОПЛИВО ИНВЕСТ ООД
- ДЖЕНИ ФАРМ ЕООД
- ДЖЕНИ АГРО ЕООД
- ДЖЕНИ ГРУП ЕООД
- РИВЪР СЕНД ЕООД
- ИВАН НИКОЛОВ ИВАНОВ

4. Стоково-материални запаси

Базата за оценяване на стоково-материалните запаси е по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените необходими разходи за завършване на производствения цикъл и тези, необходими за осъществяване на продажбата.

Прилаганият метод за отписване на стоково-материалните запаси при тяхното потребление е среднопретеглена стойност съгласно приложимия СС2. Средната стойност се изчислява ежемесечно

5. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуби от обезценка

6. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват наличните парични наличности и разплащателни сметки в банки.

7. Данъци от печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в Отчета за приходите и разходите с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се прилага балансовия метод и се отнася за временните разлики между балансовата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното им отчитане и балансовата им стойност за данъчни цели. Размерът на отсрочения данък е основан на очаквания начин на реализация на активите или уреждане на пасивите, като се прилагат данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на баланса или тези, които се очакват да бъдат в сила след нея.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити

могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана. Непризнатите активи по отсрочени данъци и балансовата стойност на признатите активи по отсрочени данъци се преразглеждат към датата на всеки финансов отчет, за да се прецени отново степента на вероятност да има достатъчни бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.

Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.

8. Доходи на персонала

В предприятието са реализират и начисляват суми за доходи на персонала по видове, както следва:

8.1. ***Краткосрочни доходи*** на персонала - онези доходи на персонала, които стават напълно изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях.

9. Лизинг

9.1. ***Активи по финансовообвързани договори***

Активи, наети по финансовообвързани договори, за които предприятието поема значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

В началото на лизинговия договор като задължение се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Активите, придобити чрез финансов лизинг се отчитат при първоначалното им признаване с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък - по сегашната стойност на минималните лизингови плащания.

Разликата между справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания и определената в договора обща сума на наемните плащания се отчита като финансов разход за бъдещи периоди.

Като текущ финансов разход за периода се признава част от финансовия разход за бъдещи периоди, пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

Активи, предоставени по финансовообвързани договори, за които предприятието прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, се класифицират като финансов лизинг.

В началото на лизинговия договор като вземане се отчита определената в договора обща сума на наемните плащания.

Разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив се отразява като финансов приход за бъдещи периоди, които се признават в текущия период, пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.

10. Търговски и други задължения

Търговските задължения, лихвените заеми и кредити се отчитат първоначално по цена на придобиване, намалена с присъщите разходи по транзакцията. След първоначалното признаване, лихвените заеми и кредити се отчитат по амортизируема стойност, като всяка разлика между номинал и размера на падеж се отчита в обема на разходите през периода на ползване на заема на база ефективния лихвен процент.

11. Приходи

Основният източник на приходи за ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД са приходите от продажба на яйца.

Приходът от продажбата на продукция, стоки и други активи се признава, когато значителна част от рисковете и ползите, присъщи на собствеността, се прехвърлят на купувача, налице е икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата и направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходи от извършени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на услугата към датата на баланса при условие, че резултатът от сделката може да се оцени надеждно.

Дивидентите се признават, когато се установи правото за тяхното получаване.

12. Ефекти от промените във валутните курсове

Текуща оценка на валутните активи и пасиви в ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД се извършва ежемесечно.

Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет е извършена оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс.

13. Промени в счетоводната политика

В предприятието не се третира като промяна на счетоводната политика:

а) приемането на счетоводна политика за събития и сделки, които се различават по същество от случилите се преди това събития или сделки;

б) приемането на нова счетоводна политика за събития и сделки, които не са се случвали преди това или са били незначителни.

През текущия отчетен период не са направени промени във възприетатата и прилагана до началото на отчетния период счетоводната политика.

14. Селскостопански дейности

14.1. Предприятието е производител на селскостопанска продукция.

Селскостопанската продукция се признава единствено и само когато_ предприятието контролира актива, налице е достатъчна вероятност предприятието да придобие икономическа изгода, свързана с актива и същият е достоверно измерим.

Селскостопанската продукция, придобита от биологичните активи на предприятието, се оценява при първоначалното признаване по справедлива стойност, намалена с предварително начислени разходи при продажба.

За определяне на справедливата стойност на селскостопанската продукция се отчита естеството на всеки конкретен вид произвеждана продукция, параметрите и цената, котирана по сделки на активен пазар към датата на първоначалното й признаване.

При липса на информация за общодостъпните цени за даден вид произвеждана продукция при определянето на справедливата стойност предприятието ползва като индикатор за размера на справедливата стойност поотделно или съвкупно факторите: най-скорошната цена на сделката, пазарната цена на сходни и подобни активи, и/или препоръчителния подход за отрасъла или сектора.

Когато справедливата стойност за даден вид произвеждана продукция е неопределима по този ред (когато пазарните цени и стойности не са приложими за даден вид селскостопански продукт), при определянето на справедливата му стойност предприятието използва настоящата стойност на очакваните парични потоци от актива.

Като приблизителни разходи по продажба се третират комисионите на брокери и дилъри, таксите за регулиращи агенции и стокови борси, данъци и такси и задължения по прехвърлянето. Не се обхващат транспортни и други разходи, свързани с транспортирането на активите до пазара.

Печалбите и загубите, възникнали при първоначалното признаване се включват във финансовия резултат за периода, в който са възникнали.

След първоначалното признаване и в края на отчетния период селскостопанската продукция се оценява съгласно разпоредбите на СС 2 „Отчитане на стоково-материалните запаси" по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. Разликата се отчита като текущи разходи за дейността.

14.2. Придобито и контролирано от предприятието живо животно или растение в резултат на минали събития, от управлението на което се очаква икономическа изгода се третира и признава като биологичен актив, единствено и само когато предприятието контролира актива, налице е достатъчна вероятност предприятието да придобие икономическа изгода, свързана с актива и биологичните активи са достоверно измерими (справедливата стойност или себестойността на актива може да бъде надеждно определена).

Биологичен актив се оценява при първоначалното признаване и в края на всеки отчетен период по *справедлива стойност,* намалена с предварително начислените разходи при продажба, с изключение на случаите, при които справедливата стойност не може да бъде надеждно оценена.

За определяне на справедливата стойност на биологичните активи се отчита естеството на всеки конкретен вид биологичен актив и параметрите, цената, котирана по сделки на активен пазар към датата на неговата оценка.

При липса на информация за общодостъпните цени за даден вид биологичен актив при определянето на справедливата стойност предприятието ползва като индикатор за размера на справедливата стойност поотделно или съвкупно факторите: най-скорошната цена на сделката, пазарната цена на сходни и подобни активи, и/или препоръчителния подход за отрасъла или сектора.

Когато справедливата стойност за даден вид биологичен актив е неопределима по този ред (когато пазарните цени и стойности не са приложими за даден вид биологичен актив), при определянето на справедливата му стойност предприятието използва настоящата стойност на очакваните парични потоци от актива.

Като приблизителни разходи по продажба се третират комисионите на брокери и дилъри, таксите за регулиращи агенции и стокови борси, данъци и такси и задължения по прехвърлянето. Не се обхващат транспортни и други разходи, свързани с транспортирането на активите до пазара.

При установена невъзможност да се оцени надеждно справедливата стойност на биологичните активи при тяхното първоначално признаване (за които не съществуват пазарно определени цени и за които алтернативните изчисления за справедливата стойност са неприложими), се прилагат следните правила:

- биологичните активи се оценяват по цена на придобиване (себестойност) и се амортизират по реда на СС 16 „Дълготрайни материални активи";
- когато справедливата стойност на тези активи стане надеждно оценима, предприятието следва да ги оценява по справедлива стойност, намалена с предварително начислени разходи при продажба.

Печалби и загуби, възникнали при първоначалното признаване и при тяхната оценка в края на отчетния период се включват в печалбата или загубата за периода, в който са възникнали.

15. На 30.03.2018 годишният финансов отчет на ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД за 2017 г. е официално одобрен за публикуване от Управителя

След датата на годишния финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване не настъпили промени.

1. Дълготрайни нематериални активи

1.1. Годишна данъчна амортизационна норма на дълготрайните нематериални активи:

Дълготрайните нематериални активи	*Годишна данъчна амортизационна норма*	
	2017 г.	*2016 г.*
програмни продукти	50%	50%

2. Дълготрайни материални активи

2.1. Годишна данъчна амортизационна норма на дълготрайните материални активи:

Очаквани срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи	*Годишна данъчна амортизационна норма*	
	2017 г.	*2016 г.*
Сгради	4%	1%, 4%
Машини	30%	1%
Производствено оборудване и апаратура	30%	1%
Съоръжения	15%	1%
Транспортни средства	25%	1%, 15%, 25%
Компютри и периферни устройства към тях	50%	50%

3. Свързани лица

3.1. Сделки (тразакции) със свързани лица

3.1.1. Предоставени кредити.

Наименование на свързаното лице	Предоставени кредити (хил.лв.):	Размер на начислените лихви (хил.лв.):	Отклонение на лихвения процент по кредита от установимата пазарна лихва (+/-):	Плащания по кредити (хил.лв.):		Задължение в края на периода (хил.лв.)	
				Главница:	Лихви:	Главница:	Лихви:
Общо:							

3.1.2. Други сделки със свързани лица, по които предприятието е страна –доставчик:

Наименование на свързаното лице	Вид на сделката:	Отклонение на ценовата политика от характерната справедлива стойност за съответната сделка (+/-):	Обем на сделката:		Постъпления (хил.лв.):	Вземане в края на периода (хил.лв.)	
			Стойност (хил.лв.):	% от нетния обем продажби:		От сделки през текущия период:	С натрупване от предходни периоди:
Джени ООД	Продажба яйца и др		581		697	128	
ДЖЕНИ ГРУП ЕООД	Продажба фураж		467		511	56	
ТРТ ЕООД	Продажба яйца и др		3156		3619	169	
Джени агро ЕООД	Продажба яйца и др		2			3	
Общо:			4206		4827	356	

3.1.3. Други сделки със свързани лица, по които предприятието е страна –получател:

Наименование на свързаното лице	Вид на сделката:	Отклонение на ценовата политика от характерната справедлива стойност за съответната сделка (+/-):	Обем на сделката:		Плащания (хил.лв.):	Задължение в края на периода (хил.лв.)	
			Стойност (хил.лв.):	% от нетния обем продажби:		От сделки през текущия период:	С натрупване от предходни периоди:
Джени ООД	покупки		12		16	11	
ДЖЕНИ ГРУП ЕООД	покупки		1807		2154	7	
ТРТ ЕООД	покупки		7		4	4	
Общо:			1826		2174	22	

3.2. Директори, членове на органите на управление и изпълнителни служители:

Наименование и друга идентификация	Описание на типа свързаност
СТОЯН ТОДОРОВ СТОЯНОВ	УПРАВИТЕЛ И СОБСТВЕНИК
ИВАН НИКОЛОВ ИВАНОВ	УПРАВИТЕЛ

4. Търговски и други вземания

Вземания	2017 г.			2016 г.		
	Сума на вземането (хил.лв.):	Степен на ликвидност		Сума на вземането (хил.лв.): Над 12 месеца	Степен на ликвидност	
		До 12 месеца	Над 12 месеца		До 12 месеца	Над 12 месеца
I. Вземания от клиенти, в т.ч. (отчетна стойност, +):						
1. Вземания от свързани лица	356					
2. Вземания от трети лица	1154				637	
II. Вземания от доставчици по предоставени аванси, в т.ч. (отчетна стойност, +):						
2. За доставки на материални активи						
III. Суми за възстановяване от бюджета, в т.ч.:						
1. Данък върху добавената стойност						
2.Данъци за възстановяване						
3.По предоставени кредити	55					
IV.ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ						
1. От управителя						
2. ДДС за възстановяване	4				1	
3. Гаранции	14				14	
Всичко сума на вземанията (отчетна стойност, +):						
Сума на обезценка (-):						
Нетен размер на вземанията:	***1583***				***652***	

5. Пари и парични еквиваленти

5.1. Компонентите на паричните наличности и паричните еквиваленти, представени в счетоводния баланс са:

Компонент:	Сума (хил.лв.):	
	2017 г.	2016 г.
Парични средства в брой:		104
Блокирани парични средства		
Парични средства в безсрочни разплащателни сметки в BGN:	296	27
Общо:	296	131

6. Данъци от печалбата

6.1. Текущ данък върху печалбата:

Параметри:	Стойност (хил.лв.)	
	2016 г.	2016 г.
Облагаема печалба	1261	997
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата	53	40

6.2. Данъците върху печалбата от извънредната и от обичайната дейност на предприятието са, както следва:

Параметри:	Стойност (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
Облагаема печалба от обичайна дейност	1261	997
Ставка на корпоративния данък	10%	10%
Данък върху печалбата от обичайна дейност:	53	40
Общо корпоративен данък:		

7. Лизинг

7.2. Предприятието е **наемател** по лизингови договори, в т.ч.

Финансово обвързани за придобиване на транспортно средство

7.2.1. Стойност на получените по лизингови договори активи:

Получени активи по лизингови договори	*Сума (хил.лв.)*	
	2017 г.	*2016 г.*
По финансов лизинг		
Общо стойност на получените активи по лизингови договори:		

7.2.2. Задължения по лизингови договори:

Задължения по лизингови договори	*Сума (хил.лв.)*	
	2017г.	*2016 г.*
По финансов лизинг		
Всичко задължения по лизингови договори:		

8. Търговски и други задължения

Задължения	*2017 г.*			*2016 г.*		
	Сума на задължението (хил.лв.):	*В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)*	*Обезпечение:*	*Сума на задължението (хил.лв.):*	*В т.ч. изискуеми след повече от 5 г. (хил.лв.)*	*Обезпечение:*
I. По заеми, в т.ч.						
1. Заеми от свързани лица	3			21		
2. Заеми от финансови предприятия	8143			7691		
3.Търговски заеми				999		
II. Задължения по лизингови договори						
III Задължения към доставчици, в т.ч.:						
1. Задължения към трети лица	331			1142		
2,Задължения по получени аванси	105			105		
3 Задължения към свързани лица	22					
IV. Задължения към бюджета, в т.ч.:						
1. За корпоративен данък	8					
3. За други данъци	4			9		
4.За ДДС	1			13		
5. Осигуровки	10			8		
V. Задължения към персонала, в т.ч.:						
1. За възнаграждения	21			17		
VII. Задължения за дивиденти						
XII. Други задължения, в т.ч.	68					
Всичко сума на задълженията	***8716***			***10005***		

9. Приходи

9.1. Приходи според техния характер, признати през периода:

9.1.1. Приходи от продажби на продукция

Приходи от продажба на продукция	*Приход - стойност (хил.лв.)*	
	2017 г.	*2016 г.*
Яйца и фураж	12278	8323
Общо приходи от продажба на продукция	12278	8323

9.1.2. Приходи от продажби на стоки

Приходи от продажба на стоки	*Приход - стойност (хил.лв.)*

	2017 г.	2016 г.
Яйца и субпродукти от кокошки	1888	1039
Общо приходи от продажба на стоки	1888	1039

9.1.3. Приходи от продажби на материали

Приходи от продажба на материали	***Приход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Фураж и други ДМА	476	698
Общо приходи от продажба на материали	476	698

9.1.4. Приходи от продажби на услуги

Приходи от продажба на услуги	***Приход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Транспорт	72	54
Общо приходи от продажба на услуги	72	54

9.1.5. Приходи от положителни разлики от операции с финансови инструменти

Приходи от положителни разлики от операции с финансови инструменти	***Приход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Положителни валутни разлики		
Общо приходи:		

9.2. Приходи според клиентите, признати през периода:

Категория	***Приход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Приходи от реализация на свързани лица	4206	463
Приходи от реализация на трети лица	10508	9651
Обща сума на приходите:	14714	10114

10. Разходи

10.1. Същност на отчетените разходи за оперативната дейност през периода

Категория разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***			
	2017 г.	***В т.ч. неплатени към 31.12.2017 г.***	***2016 г.***	***В т.ч. неплатени към 31.12.2016 г.***
Разходи за материали	*7036*		*5863*	
Разходи за услуги	461		221	
Разходи за амортизации	4294		1466	
Разходи за персонала	357		286	
Други оперативни разходи	*4*		*11*	
Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство (+/-)	*136*		*503*	
Балансова стойност на продадени активи	1568		1098	
Общо оперативни разходи:	***13856***		***9448***	

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

10.1.1. Разходи за материали

Разходи за материали	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Работно облекло и ЛПС	***9***	***2***
Инструменти	6	5
Канцеларски	15	3
Рез части и гориво	78	44
Гориво	173	130
Ел енергия	134	115

Вик части	7	
Лекарства кокошки	92	12
Резервни части мащини	6	
Почистващи м-ли и препарати		4
Фураж и опаковки	6456	5508
Текущи	46	26
Вода	4	3
Поилки и дозатори	1	
Дезинфектант	9	11
Общо разходи за материали	***7036***	***5863***

10.1.2. Разходи за външни услуги

Разходи за външни услуги	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Застраховки	21	25
Транспорт	197	46
Комуникационни услуги	6	4
Консултации	45	
Администр с-ма управл околна среда	8	9
ГО	2	
Клане кокошки	1	
Раходи за одит	5	
Такси	8	30
Други	68	
Куриери	2	1
Изследвания	4	2
Сервизна услуга	3	2
Превод		
Счетоводство	6	6
Данък	5	13
Охрана	58	57
Членски внос	1	2
Ремонт	3	1
Наем	5	14
Измервания и анализи	3	2
Реклама	1	2
Винетки	9	5
Общо разходи за външни услуги	***461***	***221***

10.1.3. Разходи за персонала

Разходи за персонала	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Възнаграждения	293	236
Осигуровки	64	50
Общо разходи за персонала	***357***	***286***

10.1.4. Други оперативни разходи

Други оперативни разходи	***Разход - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***
Данъци	***1***	
Командировки	1	
ГО и Автокаско	2	11
Умрели кокошки		
Общо други оперативни разходи	***4***	***11***

10.1.5. Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство

Промени в наличностите на готова продукция и незавършено производство	***Увеличение(+) / намаление (-) - стойност (хил.лв.)***	
	2017 г.	***2016 г.***

Яйца	-136	-503

10.1.6. Балансова стойност на продадени активи

Балансова стойност на продадени активи	Разход - стойност (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
Яйца, субпродукти от кокошки и материали	1568	1098
Общо балансова стойност на продадени активи	**1568**	**1098**

10.2. Същност на отчетените финансови разходи през периода

Категория финансови разходи	Разход - стойност (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
Разходи за обезценка		
Разходи от отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
Разходи за лихви	273	323
Разходи от отрицателни разлики от операции с финансови активи	6	5
Други финансови разходи	86	25
Общо финансови разходи:	**365**	**353**

Значими по своя характер разходи (отразени по своята същност в горната таблица), са както следва:

10.2.1. Разходи за лихви

Разходи за лихви	Разход - стойност (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
Лихви по заеми	273	323
Общо разходи за лихви	**273**	**323**

10.2.2. Други финансови разходи

Други финансови разходи	Разход - стойност (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
Банкови такси	**86**	**25**
Общо други финансови разходи	**86**	**25**

11. Ефекти от промените във валутните курсове

11.1. Сума на валутните курсови разлики, включени във финансовия резултат за периода:

Валутни разлики	Сума (хил.лв.)	
	2017 г.	2016 г.
Положителни (приход)		
Нетен резултат от курсови разлики		

12. Селскостопански дейности

12.1. През 2017 г. ЕКО ФАРМ 2005 ЕООД съществява следните селскостопански дейности: Производство яйца.

12.1.1. Произведените количества селскостопанска продукция през периода са, както следва:

Вид продукция:	2017 г.			2016 г.		
	Количество (добив) (бр.):	Справедлива стойност при първоначалното й признаване /себестойност/(лв./бр.):	Печалби/ загуби, възникнали от първоначално признаване (хил.лв.):	Количество (добив) (бр.):	Справедлива стойност при първоначалното й признаване (лв./бр.):	Печалби/ забуби, възникнали от първоначално признаване (хил.лв.):
Яйца	68223833	0.0832		63351657	0.087	
Общо:	68223833	0.0832		63351657	0.087	

12.1.2. Изменение на запасите от селскостопанска продукция

Изменение на запасите от селскостопанска продукция	Стойност (хил.лв.)

	2017 г.	2016 г.
Салдо в началото на периода,в т.ч.:	***531***	***816***
Яйца	515	795
Увеличение през периода, в т.ч.:	***11065***	***5970***
Яйца	5677	5511
Намаление през периода, в т.ч.:	***11593***	***6254***
Яйца	6156	5790
Салдо в края на периода, в т.ч.:	***53***	***531***
Яйца	37	515

12.2. Биологични активи

12.2.1. Отчет за движението на животните за периода

Показатели	Броя		Цена на 1 бр	Обща стойност (в лв.)
1. Наличност в началото на периода		283713		1144008
2. Увеличение през периода-всичко в т. ч.:		194838		1372330
а) закупени животни				
3. Намаление през периода-всичко в т. ч.:		194820		1702838
а) продадени				
б) умрели и брак до техническите норми				
4. Наличност в края на периода		283731		813500

12.2.2.Отчет за движението на животните по видове и възрастови групи за периода

Животни по видове и възрастови групи	Наличност на 01.01.2017 г.			Увеличение през периода			Намаление през периода			Наличност на 31.12.2017 г.		
	брой	кг	справедлива стойност	брой	кг	справедлива стойност	брой	кг	справедлива стойност	брой	кг	справедлива стойност
I.Стокови носачки	283713		1144008	194838		1372330	194820		1702838	283731		813500

Дата на съставяне: 30.03.2018г.

ВАРНА ОПИТ КОНСУЛТ

Съставител: Б.Борисов
(име и фамилия)

Ръководител:Стоян Стоянов
(име и фамилия и печат на предприятието)