

Годишен доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Индивидуален финансов отчет

МСАТ КЕЙБЪЛ ЕАД .

31 декември 2018 г.

Съдържание

	Страница
Годишен доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Отчет за финансовото състояние	1
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Отчет за промените в собствения капитал	4
Отчет за паричните потоци	5
Пояснения към индивидуалния финансовия отчет	6

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

М САТ КЕЙБЪЛ ЕАД е еднолично акционерно дружество, вписано в Търговски регистър при Агенцията по вписване с ЕИК 103131746. Седалището и адресът на управление е гр. София, бул. Брюксел №1.

Основната дейност на дружеството е изграждане на обществени далекосъобщителни мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали и предоставяне на далекосъобщителни услуги чрез тях: цифрова телевизия с подбрани програми с разнообразно съдържание - филмови, спортни, новинарски, музикални и детски програми, HDTV програми /телевизия с висока резолюция/, радиостанции, възможност за мултифункционално управление на телевизията с опция за родителски контрол, EPG - електронен справочник за текущи и предстоящи предавания, високоскоростен оптичен интернет, MAN и VPN решения и други интегрирани телекомуникационни услуги, съвместни пакетни услуги – включващи в допълнение изграждане на COT и застраховка имущество, e-mail услуги, проектиране, доставка и инсталация на телекомуникационно оборудване.

Компанията разполага с изградена собствена и независима подземна тръбна мрежа на територията на гр. Варна и гр.Аксаково, достигаща на север до гр. Шабла и включваща курортите Св.Св.Константин и Елена, Златни пясъци и Чайка, с.Кранево, гр.Балчик, гр.Каварна и с.Българево. Голяма част от мрежата е с оптични кабели, което позволява предлагането на широк спектър от услуги с високо качество. Конструкцията на оптичните пръстени гарантира 100% резервираност от предаване на сигнала към Опорните точки (HUBs). Изградена е Оптична Градска свързаност (Metro Acces Network – MAN) за предоставяне на услуги с повишена надеждност на бизнес клиенти. Изградената оптична мрежа е способна без допълнително преструктуриране да предостави и услуги като VoIP(voice over IP) и VOD(video on demand). През 2018г. изградихме опорна оптична мрежа в гр. Нова загора. Мрежите в гр.Русе и гр.Нова Загора са базирани на LAN технология към крайните клиенти на интернет.

М САТ Кейбъл ЕАД е един от водещите доставчици на интернет и пренос на данни в региона на Северното Черноморие. Основната технология, използвана за достъп на клиентите до интернет е базирана на DOCSIS и EURODOCSIS стандартите. В настоящия момент се използват версиите от 1.1 до последната 3.0 на посочените стандарти, което позволява в зависимост от използваните кабелни модеми да се предостави скорост до 400Mbit/s до крайните клиенти. Кабелните станции (CMTS) са на водещ производител CASA SYSTEMS.

М САТ КЕЙБЪЛ има денонощно активен информационен център, който предоставя информацията за предлаганите услуги, техните цени и осигурява техническа помощ. Дружеството няма регистрирани клонове.

М САТ КЕЙБЪЛ ЕАД е внедрило и поддържа система за управление на качеството в съответствие с изискванията на ISO 9001:2015 за дейност – проектиране, изграждане и експлоатация на кабелни информационни мрежи.

Развитие и резултати от дейността на Дружеството

Компанията непрекъснато се стреми да модернизира и надгражда инфраструктурата си чрез изграждането на мрежи за достъп от следващо поколение – NGA, което допринася за повишаване качеството на предлаганите услуги.

М САТ КЕЙБЪЛ продължава успешното си партньорство с ТИМ ЕАД за монтиране и техническа поддръжка на СОТ и предоставяне на атрактивни съвместни пакети от услуги.

През 2018 г. общата сума на активите се намали с 2,836 хил. лв. спрямо 2017 г.

Общата стойност на собствения капитал и пасивите през 2018 г. се намали с 2,836 хил. лв.

Финансовият резултат за 2018 г. след облагане с данъци се увеличи спрямо този от предходния период с 253 хил.лв.

Вероятно бъдещо развитие на Дружеството

По-важните насоки в бъдещото развитие на предприятието ще бъдат:

- Въвеждане на новата услуга IPTV (Internet Protocol TeleVision), представляваща технология за пренос на мултимедийно съдържание (видео, аудио, данни и/или интерактивни приложения);
- популяризиране и налагане на пазара на услугата Walk TV - доставка на уеб видео съдържание;
- увеличаване на приходите от услуги;
- осигуряване на достъп до преносната мрежа на М САТ Кейбъл на все повече крайни потребители;
- въвеждане на технологии от ново поколение;
- привличане на нови корпоративни клиенти;
- предлагане на по-качествени цифрови и видео-услуги, увеличаване на скоростта, качеството и надеждността на интернет услугите;
- предлагане на по-атрактивни пакетни услуги, по-качествено обслужване, по-добра информираност;
- развитие на персонала чрез мотивирането му, обучението, повишаване квалификацията и подобряване на условията на труд.

Структура на акционерния капитал

Към датата на изготвяне на доклада, Дружеството е с акционерен капитал 1 000 хил. лв., разпределен в 500 000 броя поименни акции с номинал 2 лв. всяка, от които 450 000 бр. с емисионна стойност 2.055 лв., притежавани еднолично от акционера Холдинг Варна АД.

През периода не е извършено прехвърляне на собствеността върху акциите на Дружеството.

Не са придобити собствени акции през отчетния период.

Към 31 декември 2018 г. Дружество не притежава собствени акции.

Текущият финансов резултат на Дружеството е печалба в размер на 316 хил. лв. (за 2017 г.: печалба 63 хил. лв.). Размерът на чистата стойност на имуществото на Дружеството към 31 декември 2018 г. е 3,541 хил. лв.

Съвет на директорите

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в лицето на Драгомир Пенков Дойчев – Изпълнителен директор, Милчо Петков Близнаков – Изпълнителен директор,

Холдинг Варна АД представлявано от Ивелина Кънчева Шабан и Милчо Петков Близнаков – член на Съвета на директорите.

Организационна структура

Дейността на Дружеството се осъществява в гр. Варна, Курортните комплекси – Чайка, Св. Св. Константин и Елена и Златни пясъци, гр. Аксаково, с. Кранево, гр. Балчик, гр. Каварна, с. Кранево, гр. Нова Загор и гр. Русе. Дружеството обслужва клиентите си в 19 търговски офиса, 12 от които разположени в гр. Варна и по един в градовете Русе, Нова Загора, Аксаково, Балчик, с.Кранево, Каварна и к.к. Св.Св.Константин и Елена.

ЦЕЛИ И ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

Дружеството е изложено на риск от промени във валутния курс, лихвен риск и риск от промяна на конкретни цени. Ръководството осъществява управлението на тези рискове и се стреми да намали излагането на Дружеството на такива, чрез осигуряване на краткосрочни и средносрочни парични потоци.

Валутен риск

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Дружеството има задължения към чуждестранни доставчици в щатски долари, което го излага на валутен риск, при рязка промяна в посока увеличение курса на долара към датата на погасяване на задълженията.

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск. Затова заемите обикновено са с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2018г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по получения банков заем и договорите за финансов лизинг, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

Кредитен риск

Дружеството осъществява контрол на кредитния риск като редовно следи за неизпълнение на задълженията на своите контрагенти. Когато разходите са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и/или отчети на клиентите и други контрагенти. По отношение на паричните средства и другите краткосрочни финансови активи, кредитния риск може да се счита за несъществен.

Ликвиден риск

Дружеството е способно да посрещне нуждите си от ликвидни средства за различни периоди от време. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди – ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план – за период от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Финансовите инструменти, използвани от дружеството са оповестени в приложението към годишния финансов отчет.

ПОЛИТИКА И ПРОЦЕДУРИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури способността си да продължи да съществува като действащо предприятие, както и да осигури адекватна рентабилност за акционерите.

Дружеството определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2019 г.

Дружеството планира да разширява дейността си в сферата на телекомуникациите, да модернизира и надгражда инфраструктурата си, да внедрява иновативни услуги, да реагира своевременно на новите предизвикателства в развитието на технологиите.

Новата услуга, която възнамеряваме да въведем през 2019г. е IPTV (Internet Protocol TeleVision) и представлява технология за пренос на мултимедийно съдържание (видео, аудио, данни и/или интерактивни приложения) до крайните потребители чрез платформа, базирана на интернет протокол. Чрез въвеждането на тази услуга ще предоставим на своите клиенти:

- телевизионна услуга в реално време;
- гледане на телевизия срещу заплащане (Pay-per-view);
- гледане на съдържание по поискване (Video on demand);
- интерактивна телевизия (Interactive TV);
- запис и възпроизвеждане на съдържание записано от клиента или доставчика.

Ще продължаваме да инвестираме в развитието на кадрите си чрез обучения, повишаване квалификацията на служителите, както и в подобряване условията на труд.

НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА ДЕЙНОСТ

Дружеството не развива дейности в областта на научните изследвания.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство Ръководството е отговорно за изготвянето на финансовия отчет за всяка финансова година, даващ вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Приложеният тук финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните счетоводни стандарти приложими в България.

Ръководството потвърждава, че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2018 г. е спазен принципа на предпазливостта при оценка на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие.

ВАЖНИ СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са настъпили значими събития, които биха оказали влияние върху финансовото състояние и резултатите от дейността към 31 декември 2018 г.

Допълнителна информация по приложение 10 на Наредба № 2 на КФН

В качеството си на емитент на облигация представяме следната информация:

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

През 2018 г., Дружеството отчита общ обем на продажбите в размер на 11 528 хил. лв. Приходите от продажби могат да бъдат анализирани, както следва:

Структура на продажбите

	2018 г.		2017 г.	
	Стойност '000 лв.	Относителен дял в %	Стойност '000 лв.	Относителен дял в %
Продажби на услуги	10 442	91%	10 710	94%
Продажби на активи и други	1 086	9%	702	6%
Общо	11 528	100%	11 412	100%

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

Като компания за изграждане на обществени далекосъобщително мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали, основните приходи на МСАТ Кейбъл ЕАД са формирани от продажба на далекосъобщителни услуги чрез фиксирани мрежи изцяло на вътрешния пазар – цифрова телевизия и високоскоростен интернет. (Приходите през предходния период са също изцяло от вътрешен пазар) През текущия и предходния период няма клиенти чиито участие във формираните приходи да надвишава 10 %. Съществена част от приходите на Дружеството са от потребители – физически лица.

През текущия и предходния период дружеството няма доставчици, чийто участие да е с над 10 % от общата сума на оперативните разходи на Дружеството.

3. *Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.*

През 2018 г. са извършени продажби на част от акциите на дъщерното Дружество – Инвестор.бг АД

4. *Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период, предложения за сключване на такива сделки, както и сделки, които са извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия, по които емитентът или негово дъщерно дружество е страна с посочване на стойността на сделките, характера на свързаността и всяка информация, необходима за оценка на въздействието върху финансовото състояние на емитента.*

Сделки със собственици

	2018	2017
	‘000 лв.	‘000 лв.
Получен заем	1,757	12,006
Възстановен заем	(7,201)	(6,961)
Разходи за лихви	(591)	(466)
Други разходи	(1)	-

Сделки с дъщерни предприятия

	2018	2017
	‘000 лв.	‘000 лв.
Приходи от услуги	29	29
Приходи от лихви	417	474
Разходи за рекламни услуги и материали	(31)	(94)
Разходи за лицензионни права за излъчване	(35)	(35)
Други разходи за услуги	-	(10)
Предоставени заеми	(2,710)	(3,917)
Възстановени заеми	19	3,340

Сделки с асоциирани предприятия

	2018	2017
	‘000 лв.	‘000 лв.
Приходи от услуги	50	47
Приходи от продажба на материали	4	2
Приходи от дивиденди	7	10

Сделки с ключов управленски персонал

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	(88)	(87)
- разходи за социални осигуровки	(6)	(6)
	(94)	(93)

Сделки със свързани лица под общ контрол

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	65	44
Приходи от продажба на материали	2	1
Покупки на стоки и услуги		
Рекламни услуги и материали	(96)	(99)
Лицензионни права за излъчване	(19)	(19)
Наеми и експлоатационни разходи	(89)	(99)
Разходи за други услуги	(17)	(20)

Информация за сделките през отчетната година между емитента и свързаните му лица е подробно оповестена в Приложение 28 на Годишния финансов отчет. Няма сделки, сключени между емитента и свързани лица, които съществено се отклоняват от пазарните условия, както сделки, които са извън обичайната дейност на емитента.

5. *Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му, и реализираните от него приходи и извършени разходи; оценка на влиянието им върху резултатите през текущата година.*

Няма информация за събития със съществено влияние.

6. *Информация за сделки, водени извънбалансово - характер и бизнес цел, посочване финансовото въздействие на сделките върху дейността, ако рискът и ползите от тези сделки са съществени за емитента и ако разкриването на тази информация е съществено за оценката на финансовото състояние на емитента.*

Няма информация за сделки, водени извънбалансово.

7. *Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестициите в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/начините на финансиране.*

Инвестиционен портфейл към 31 декември 2018 г.

Име на дружеството	Относително тегло на притежаваната част от капитала и притежаваните гласове	Размер на инвестицията в хил. лв.
Дъщерни Дружества		
"Инвестор.БГ" АД	50,36%	30 613
Асоциирани Дружества		
„МСАТ Преслав“ ООД	50,00%	2

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество- майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем с посочване на условията по тях, включително на крайните срокове за изплащане, както и информация за предоставени гаранции и поемане на задължения.

Информацията за сключените от емитента договори за заеми в качеството си на заемополучател може да бъде систематизирана в таблицата по-долу. Всички заеми са отпуснати при пазарни лихвени нива.

Заемополучател	Заемодател	Вид на договора	Стойност на договора '000 лв.	Срок на договора	Задължение по главницата към 31.12.2018 '000 лв.
МСАТ Кейбъл ЕАД	Банков заем	Заем за оборотни средства	13,241	26.09.2023	7,297
МСАТ Кейбъл ЕАД	Банков заем	Заем за оборотни средства	8,748	20.12.2023	5,355
МСАТ Кейбъл ЕАД	Дружество-майка	Заем за инвестиция	22,000	09.01.2025	10,530
МСАТ Кейбъл ЕАД	Облигационери	Облигационен заем	20,000	23.11.2024	20,000
МСАТ Кейбъл ЕАД	Търг.банки и др.финансови институции	Репо	3,793	м/у 3 и 6 месеца	3,793

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество-майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции от всякакъв вид, в това число на свързани лица, с посочване на конкретните условия по тях, включително на крайните срокове за плащане, и целта, за която са били отпуснати.

Информацията за сключените от емитента договор за заем в качеството си на заемодател може да бъде систематизирана в таблицата по-долу. Всички заеми са отпуснати при пазарни лихвени нива.

Заемодател	Заемополучател	Стойност на договора '000 лв.	Цел на договора	Срок на договора	Задължение по главницата към
					31.12.2018 '000 лв.
МСАТ Кейбъл ЕАД	Дъщерно дружество	9,000	оборотни средства	23.09.2020	8,097
МСАТ Кейбъл ЕАД	Договор за цесия	2,629	цесия	31.03.2019	2,629

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.

През 2018 г. Дружеството не е емитирало ценни книжа.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството няма публикувани прогнози.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Свободните парични средства се насочват към финансиране на дейностите на Дружеството. Дружеството има положителна текуща ликвидност, посредством която посреща краткосрочните си ликвидни нужди като до настоящия момент не е изпадало в ситуация която да наложи привличането на дългосрочни заемни средства. В случай на нужда от текуща ликвидност Дружеството привлича краткосрочни заеми за оборотни средства.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционните намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

Инвестиционните намерения на дружеството са насочени към разширяване на дейността в сферата на телекомуникациите, модернизирание и надграждане на инфраструктурата, внедряване на иновативни услуги, своевременно реагиране на новите предизвикателства в развитието на технологиите.

14. *Информация за настъпили промени през отчетния период в основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група.*

МСАТ Кейбъл ЕАД управлява своите инвестиции, като поставя високи, но постижими цели в областта на качеството, продуктивността и рентабилността. Отделя се внимание в развитието на човешките ресурси и корпоративната социална отговорност. През отчетния период няма промени в основните принципи на управление на МСАТ Кейбъл ЕАД.

15. *Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.*

Годишният финансов отчет на дружеството подлежи на независим финансов одит от лицензирано одиторско предприятие. По този начин се постига обективно външно мнение за начина, по който се изготвя отчета. Независимият одитор се избира от всяко редовно годишно събрание на управителния съвет на едноличния собственик. МСАТ Кейбъл ЕАД изготвя и поддържа счетоводната си отчетност в съответствие с Международните счетоводни стандарти, което е още една гаранция за достоверното представяне на неговото финансово състояние.

М САТ Кейбъл ЕАД има приети вътрешни правила за работа с документите. Главният счетоводител съхранява финансовите отчети и докладите на одиторите към тях.

16. *Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година.*

През отчетната финансова година няма промени в Съвета на директорите на МСАТ Кейбъл ЕАД.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в лицето на Драгомир Пенков Дойчев – Изпълнителен директор, Милчо Петков Близнаков – Изпълнителен директор, Холдинг Варна АД представлявано от Ивелина Кънчева Шабан и Милчо Петков Близнаков – членове на Съвета на директорите.

17. *Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и на контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента, независимо от това, дали са били включени в разходите на емитента или произтичат от разпределение на печалбата, включително:*

а) получени суми и непарични възнаграждения

Управител - Драгомир Пенков Дойчев – 88 хил. лв.

През периода няма други изплатени възнаграждения на членовете на съвета на директорите.

б) условни или разсрочени възнаграждения, възникнали през годината, дори и ако възнаграждението се дължи към по-късен момент

Няма.

в) сума, дължима от емитента или негови дъщерни дружества за изплащане на пенсии, обезщетения при пенсиониране или други подобни обезщетения

Няма.

18. *Информация за притежавани от членовете на управителните и на контролните органи, прокуристите и висшия ръководен състав акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и като*

процент от акциите от всеки клас, както и предоставени имот емитента опции върху негов ценни книжа - вид и размер на ценните книжа, върху които са учредени опциите, цена на упражняване на опциите, покупна цена, ако има такава, и срок на опциите.

Няма.

19. Информация за известните на Дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери

Не са известни такива договорености.

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал

МСАТ Кейбъл ЕАД няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал, както и решения или искания за прекратяване и обявяване в ликвидация.

21. Данни за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.

Светлана Димитрова

E-mail: m_sat@b-trust.org

МСАТ Кейбъл ЕАД

ул. Ген.Паренсов №3, Варна, 9002

Тел.: +359 52 604 513

Анализ и разяснение на информацията по приложение 11 на Наредба № 2 на КФН

1. Структура на капитала на Дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Основният капитал на Дружеството е 1 000 000 лв., разпределен в 500 000 броя поименни акции с номинал 2 лв. всяка, от които 450 000 бр. с емисионна стойност 2.055 лв., притежавани еднолично от акционера Холдинг Варна АД.

2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

Няма никакви ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа на МСАТ Кейбъл ЕАД

3. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.

Данни към 31 декември 2018 г.

Акционер	Акции притежавани пряко	Общ % от капитала и от гласовете в Общото събрание
ХОЛДИНГ ВАРНА АД	1,000,000	100,00%

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

Холдин Варна АД е едноличен собственик на капитала на дружеството.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

Няма система за контрол при упражняване на правото на глас.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

Няма никакви ограничения върху правата на глас, включително ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на Дружеството, финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

На дружеството не са известни споразумения между акционерите, които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Право да извършва изменения и допълнения в устава на Дружеството има само Общото събрание на акционерите.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

В компетентността на Съвета на директорите са следните правомощия:

- свиква Общото събрание на акционерите;
- управлява текущата дейност на Дружеството;
- приема и предлага за одобряване от Общото събрание на акционерите годишния отчет и баланса на Дружеството;
- приема планове и програми за дейността на Дружеството;
- предлага на Общото събрание увеличаване или намаляване на капитала на Дружеството;
- избира и освобождава Изпълнителния директор измежду състава на Съвета на директорите;
- приема функционалната и организационната структура на Дружеството (щатно разписание), в т.ч. длъжностни характеристики и други вътрешно-дружествени нормативни документи;
- приема правила за работата си;
- обсъжда и решава всички въпроси освен тези, които са от компетентност на Общото събрание или са възложени на Изпълнителния директор.

10. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

Няма такива договори.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Няма такива споразумения.

18.03.2019 г.

Милчо Близнаков
/Изпълнителен директор/

Драгомир Дойчев
/Изпълнителен директор/

ДЕКЛАРАЦИЯ ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ СЪГЛАСНО ЧЛ. 100Н, АЛ. 8 ВЪВ ВРЪЗКА С АЛ. 7, Т. 1 ОТ ЗППЦК

Долуподписаните Драгомир Пенков Дойчев и Милчо Петков Близнаков, в качеството си на изпълнителни директори на М САТ Кейбъл ЕАД - емитент на облигационен заем с ISIN BG2100021174, с настоящата декларираме следното:

Настоящата декларация за корпоративно управление се основава на определените от българското законодателство принципи и норми за добро корпоративно управление посредством разпоредбите на Националния кодекс за корпоративно управление, Търговския закон, Закона за публично предлагане на ценни книжа, Закона за счетоводството, Закона за независим финансов одит и други закони и подзаконови актове и международно признати стандарти.

Като резултат от прилагане принципите на корпоративното управление е балансираното взаимодействие между акционерите, ръководството и заинтересованите лица.

Декларацията за корпоративно управление съдържа:

1. информация относно спазване по целесъобразност от страна на „М САТ Кейбъл“ ЕАД на:
 - а) Националния кодекс за корпоративно управление,
 - б) информация относно практиките на корпоративно управление, които се прилагат от „М САТ Кейбъл“ ЕАД в допълнение на кодекса по буква "а" или буква "б";
2. обяснение от страна на „М САТ Кейбъл“ ЕАД кои части на кодекса за корпоративно управление по т. 1, буква "а" или буква "б" не спазва и какви са основанията за това, съответно когато не се позовава на никое от правилата на кодекса за корпоративно управление - основания за това;
3. описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на М САТ Кейбъл ЕАД във връзка с процеса на финансово отчитане;
4. информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане;
5. състав и функциониране на управителния орган на М САТ Кейбъл ЕАД ;
6. описание на политиката на многообразие, прилагана по отношение на управителните органи на М САТ Кейбъл ЕАД във връзка с аспекти, като: възраст, пол или образование и професионален опит, целите на тази политика на многообразие, начинът на приложението ѝ и резултатите през отчетния период, а при неприлагане на такава политика - обяснение относно причините за това.

Декларацията за корпоративно управление на М САТ Кейбъл ЕАД е подчинена на принципа „спазвай или обяснявай“.

М САТ Кейбъл ЕАД е акционерно дружество, регистрирано по фирмено дело №11507/2002г. по описа на Софийски градски съд с решение №1 от 27.12.2002г., под №73340, том 851,



стр.134, пререгистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 103131746.

На 18.04.2018г. с решение №416-Е на Комисията за финансов надзор, М САТ Кейбъл ЕАД е вписан като емитент на емисия облигации в регистъра по чл.30, ал.1, т.3 от ЗКФН, воден от КФН с ISIN код BG2100021174.

Предмет на дейност на М САТ Кейбъл ЕАД е изграждане на обществени далекосъобщителни мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали; предоставяне на далекосъобщителни услуги, чрез далекосъобщителни мрежи; сделки с интелектуална собственост; външнотърговска дейност, внос износ реекспорт; както и всяка друга дейност по смисъла на чл. 1 от Търговския закон, която не е забранена от закона.

Дружеството е учредено за неограничен срок.

Седалището на дружеството е в град София, адресът на управление е гр. София, бул.Брюксел №1, електронен адрес: m_sat@b-trust.org.

Капиталът на Дружеството възлиза на 1 000 000.00 лв., разпределен в 500 000 броя поименни акции с право на глас и номинална стойност 2 лв. за една акция. Едноличен собственик на капитала е „Холдинг Варна“ АД

През периода не са придобивани и прехвърляни собствени акции.

През 2017 дружеството е емитирало обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, срочни, обезпечени, неконвертируеми, свободно прехвърляеми, корпоративни облигации на стойност 20,000 хил. лв. Срокът на падежа е седем години (84 месеца), считано от датата на сключване на заема.

М САТ Кейбъл ЕАД поддържа и развива интегрирана система за управление ISO 9001:2015.

1. „М САТ Кейбъл“ ЕАД спазва Националния кодекс за корпоративно управление, приет от Националната комисия за корпоративно управление и одобрен като Кодекс за корпоративно управление по чл. 100н, ал. 7, т. 1 във връзка с ал. 8, т. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) с Решение № 461-ККУ от 30.06.2016 г., Заместник-председателят на КФН, ръководещ управление "Надзор на инвестиционната дейност".

2. В „М САТ Кейбъл“ ЕАД е изградена система от вътрешни правила и процедури, която гарантира ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се изгражда и функционира и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на Дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление.

Дружеството е приело и прилага правила и процедури, регламентиращи ефективното функциониране на системите за отчетност и разкриване на информация от дружеството. В правилата детайлно са описани различните видове информация, създавани и разкривани от дружеството, процесите на вътрешнофирмения документооборот, различните нива на достъп до видовете информация на отговорните лица и сроковете за обработка и управление на информационните потоци. Създадената система за управление на рисковете осигурява ефективното осъществяване на вътрешен контрол при създаването и управлението на всички фирмени документи в т.ч. финансовите отчети и другата

регулирана информация, която Дружеството е длъжно да разкрива в съответствие със законовите разпоредби.

Подробно описание на рисковите фактори, характерни за предлаганите от „М САТ Кейбъл“ ЕАД ценни книжа, е представено в т. 2. „Рисковите фактори, характерни за предлаганите ценни книжа“ на стр. 7-11 от Документ за предлаганите ценни книжа, част от Проспект за публично предлагане на ценни книжа, одобреният от Комисията за финансов надзор на 18.04.2018г. Проспектът може да бъде намерен на интернет страницата на Дружеството в секция „За нас“.

3. Членовете на Съвета на директорите на М САТ Кейбъл ЕАД предоставят информация по член 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004г.:

Пар.1, б "в"	Значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО.	"М САТ Кейбъл" ЕАД притежава значими акционерни участия, описани в Пояснителна бележка № 4.1 от годишния финансов отчет
Пар.1, б "г"	Притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описание на тези права	Няма притежатели на ценни книжа със специални права на контрол.
Пар.1, б "е"	всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас, или системи, посредством които чрез сътрудничество с дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са	Няма никакви ограничения върху правата на глас, включително ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на Дружеството, финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

	отделени от притежаването на ценните книжа;	
Пар.1, б"з"	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на съвета и внасянето на изменения в учредителния договор	Правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членове на Съвета на директорите и внасянето на изменения в Устава са определени в Устава на "М САТ Кейбъл" ЕАД.
Пар.1, б"и"	Правомощията на членовете на съвета, и по-специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции;	Правомощията на членовете на Съвета на директорите са уредени в Устава на "М САТ Кейбъл" ЕАД.

4. "М САТ Кейбъл" ЕАД е с едностепенна система на управление, включваща Съвет на директорите, съставен от три лица – две физически и едно юридическо. Дружеството се представлява от Изпълнителните директори Драгомир Пенков Дойчев и Милчо Петкова Близнаков само заедно.

През 2018 г. няма промяна в състава на Съвета на директорите на "М САТ Кейбъл" ЕАД.

Членовете на Съвета на директорите на М САТ Кейбъл не получават възнаграждение.

Информация относно годишния размер на получените възнаграждения от ключовия управленски персонал е оповестена в годишния доклад за дейността на "М САТ Кейбъл" ЕАД за отчетната 2018г.

Съветът на директорите е приел Кодекс на етично поведение. През 2018г. не са възниквали въпроси от етичен характер между членовете на ръководството, включително и налагащи спазването на определени писмени процедури.

През 2018 г. сделките със свързани лица са оповестени в бележка 29 на Поясненията към Годишния финансов отчет.

Дейността на Съвета на директорите се подпомага от Одитен комитет, в състав, който отговаря на законовите изисквания и конкретните нужди на Дружеството и избран от Управителния съвет на Едноличния собственик на капитала на свое заседание на 28.05.2018 г. При изборът на членове на Одитния комитет е спазено изискването на Закона за независимия финансов одит мнозинството от членовете на одитния комитет да са външни за и независими от Дружеството-майка.

Одитният комитет е в състав от трима члена, от които двама са независими. Мандатът на избраният одитен комитет е 3 години.

Одитният комитет изпълнява следните функции:

- наблюдава процесите по финансово отчитане в Дружеството;

- наблюдава ефективността на системите за вътрешен контрол в Дружеството;
- наблюдава ефективността на системите за управление на рисковете в Дружеството;
- наблюдава независимия финансов одит в Дружеството и независимостта на регистрирания одитор в съответствие с изискванията на закона и Етичния кодекс на професионалните счетоводители, включително наблюдава предоставянето на допълнителни услуги от регистрирания одитор на одитираното предприятие.

Годишният финансов отчет на "М САТ Кейбъл" ЕАД подлежи на независим финансов одит, като по този начин се постига обективно външно мнение за начина, по който последният е изготвен и представен. Дружеството изготвя и поддържа счетоводната си отчетност в съответствие с Международни счетоводни стандарти.

Годишният финансов отчет на "М САТ Кейбъл" ЕАД за 2018г. е заверен от регистриран одитор, назначен с решение на УС на Едноличния собственик от 12.11.2018г.

Съветът на директорите на "М САТ Кейбъл" ЕАД е създал всички необходими условия за ефективно изпълнение на задълженията на одиторското предприятие в процеса на извършване на всички необходими процедури, определени от Закона за независимия финансов одит и Международните стандарти за одит, въз основа на които могат да изразят независимо одиторско мнение относно достоверното представяне във всички аспекти на същественост във финансовите отчети на Дружеството.

Независимият финансов одит обхваща процедури за постигане на разумна степен на сигурност:

- за спазване принципите на счетоводството съгласно приложимата счетоводна база;
- доколко счетоводната политика на одитираното предприятие е целесъобразна за неговата дейност и е съвместима с приложимата счетоводна база и счетоводните политики, използвани в съответния отрасъл;
- за последователността на прилагането на оповестената счетоводна политика съгласно приложимата счетоводна база;
- за ефективността на системата на вътрешния контрол, ограничена до постигане целите на одита;
- за процеса на счетоводното приключване и изготвянето на финансовия отчет;
- за достоверността и необходимата за потребителите обхватност на представената и оповестена във финансовия отчет информация съгласно приложимата счетоводна база.
- за съответствието между информацията във финансовия отчет и тази в доклада за дейността на ръководството на одитираното предприятие, както и всяка друга информация, която органите на управление на предприятието предоставят заедно с одитирания финансов отчет.

Без да се засягат изискванията за докладване по Закона за независимия финансов одит и Регламент (ЕС) № 537/2014, обхватът на финансовия одит не включва изразяване на сигурност относно бъдещата жизнеспособност на одитираното дружество, нито за ефективността или ефикасността, с които ръководството на одитираното предприятие е управлявало или ще управлява дейността на предприятието.

При предложенията за избор на външен одитор на Дружеството е прилаган ротационен принцип съгласно препоръките на Националния кодекс за корпоративно управление.

Избраният Одитен комитет на "М САТ Кейбъл" ЕАД осигурява надзор на дейностите по вътрешен одит и следи за цялостните взаимоотношения с външния одитор, включително естеството на несвързани с одита услуги, предоставяни от одитора на Дружеството.

Годишните и междинните отчети на дружеството се изготвят с участието и строгия контрол на корпоративното ръководство, без това обаче да е формализирано под формата на отделни вътрешни правила.

Участията на Дружеството в капитала на други търговски дружества са подробно описани в Бележка 4 от Пояснителните сведения към Годишния финансов отчет на дружеството за 2018 година, към която настоящата декларация е приложение.

5. Дружеството не прилага политика на многообразие по отношение на административните, управителните и надзорните органи на дружеството във връзка с аспекти, като възраст, пол или образование и професионален опит на основание изключението, предвидено в чл. 100н, ал. 12.

Изпълнителни директори:



/Драгомир Дойчев/



/Милчо Близнаков/

Декларацията за корпоративно управление е неразделна част от Годишният доклад за дейността за 2018 година, приет на заседание на Съвета на директорите на М САТ Кейбъл ЕАД на 18 март 2019 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До: Едноличния акционер на М САТ Кейбъл ЕАД
Адрес: гр. София, 1540
бул. „Брюксел“ № 1

Доклад относно одита на финансовия отчет

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на М САТ Кейбъл ЕАД („Дружеството“), съдържащ счетоводен баланс към 31 декември 2018 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
Счетоводно отчитане на публична емисия облигации - оценяване – Пояснение 15 на стр. 29 към финансовия отчет. През 2017 г. Дружеството е издало облигации с номинална стойност 20 000 хил. лв. През май 2018 г. емисията е допусната до публично търгуване на Българска фондова борса. Облигациите са на съществена стойност и Дружеството за първи път е емитент на публично търгуема облигация. Затова ние сме определили този въпрос като ключов.	В обхвата на нашите одиторски процедури при проведения от нас одит ние: ▶ Запознахме се с проспекта за публично предлагане на облигацията; ▶ Установихме приложимата счетоводна база ▶ разгледахме приложимата счетоводна политика на Дружеството и съпоставихме с изискванията на МСФО, приложими в ЕС; ▶ идентифицирахме разходите по емисията и приложимото счетоводно третиране; ▶ преизчислихме балансовата стойност и разходите за лихви на облигациите и сравнихме стойностите със счетоводните регистри; ▶ оценихме пълнотата и адекватността на оповестяванията във финансовия отчет, направени от Дружеството във връзка с емисията.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, в т.ч. декларация за корпоративно управление, изготвена от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да оказват влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- ▶ идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- ▶ получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- ▶ оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- ▶ достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските

доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- ▶ оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, декларацията за корпоративно управление, нефинансовата декларация и доклада за плащанията към правителствата, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- ▶ Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- ▶ Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- ▶ В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Приложение 20 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на СС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приложими в ЕС. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството

са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Докладване съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние докладваме допълнително и изложената по-долу информация.

- ▶ Кроу България Одит ЕООД е назначено за задължителен одитор на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на М САТ Кейбъл ЕАД („Дружеството“) от едноличния акционер, проведено на 12.11.2018 г. за период от една година.
- ▶ Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на Дружеството представлява първи пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие.
- ▶ Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- ▶ Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- ▶ Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.
- ▶ За периода, за който се отнася извършеният от нас задължителен одит, освен одита, ние не сме предоставили други услуги на Дружеството.

Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

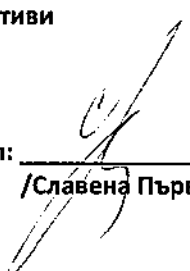


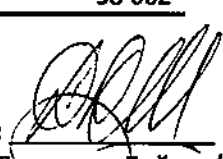
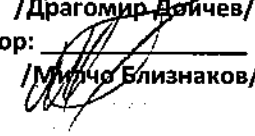
Георги Калоянов
Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

29 март 2019 г.
гр. София

Отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	31 декември 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Нематериални активи	5	41	44
Машини и съоръжения	6	9 805	9 959
Инвестиции	7	30 615	37 708
Предплатени разходи	8	361	384
Дългосрочни вземания от свързани лица	29	8 979	5 871
Отсрочени данъчни активи	10	68	112
Нетекущи активи		49 869	54 078
Текущи активи			
Материални запаси	11	343	361
Търговски и други вземания	12	4 161	3 411
Вземания от свързани лица	29	10	24
Вземания във връзка с данъци върху дохода		18	-
Пари и парични еквиваленти	13	1 425	788
Текущи активи		5 957	4 584
Общо активи		55 826	58 662

Съставил: 
/Славена Първанова/

Изпълнителен директор: 
/Драгомир Дойчев/
Изпълнителен директор: 
/Милчо Близнаков/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 12.03.2019 година.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:

Георги Калоянов
Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

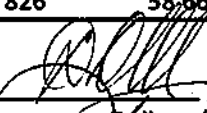
Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество



Отчет за финансовото състояние за годината, приключваща на 31 декември (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	14.1	1 000	1 000
Резерви	14.2	166	166
Неразпределена печалба		2 375	2 574
Общо собствен капитал		3 541	3 740
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по облигационен заем	15	20 000	20 000
Задължения по търговски заем	29	12 781	17 633
Задължения по дългосрочни банкови кредити	16	10 226	12 652
Дългосрочни задължения към персоната	17.2	10	10
Задължения по финансов лизинг	9.2	8	42
Нетекущи пасиви		43 025	50 337
Текущи пасиви			
Краткосрочни заеми и други финансови пасиви	18	7 029	2 793
Търговски и други задължения	19	1 566	1 180
Краткосрочни задължения към свързани лица	29	262	150
Задължения към персонала и осигурителни институции	17.2	369	360
Задължения по финансов лизинг	9.2	34	97
Задължения за данъци върху дохода		-	5
Текущи пасиви		9 260	4 585
Общо пасиви		52 285	54 922
Общо собствен капитал и пасиви		55 826	58 662

Съставил: 
/Славена Първанова/

Изпълнителен директор: 
/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: 
/Милчо Близнаков/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 12.03.2019 година.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:
Георги Калоянов
Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

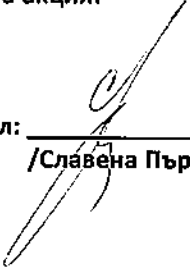
Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

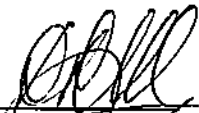


Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 44 представляват неразделна част от него.

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември

	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от продажби	20	10 946	11 284
Други приходи	21	582	128
Разходи за материали	22	(820)	(738)
Разходи за външни услуги	23	(4 425)	(4 539)
Разходи за персонала	17.1	(3 341)	(3 386)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи	5, 6	(583)	(1 091)
Себестойност на продадени активи		(237)	(325)
Други разходи	24	(320)	(95)
Резултат от оперативна дейност		1 802	1 238
Финансови приходи	25	1 473	406
Финансови разходи	25	(2 915)	(1 559)
Печалба преди данъци		360	85
Разходи за данъци върху дохода	26	(44)	(22)
Печалба за годината		316	63
Общо всеобхватен доход за годината		316	63
Доход на акция:	27.1	0,63	0,13 лв.

Съставил: 
/Славена Първанова/

Изпълнителен директор: 
/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: 
/Милчо Близнаков/

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 12.03.2019 година.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:

Георги Калоянов
Управител, Регистриран одитор отговорен за одита



Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 44 представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Общи резерви	Премииен резерв	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2018 г.	1 000	141	25	2 574	3 740
Ефект от прилагане на МСФО 9	-	-	-	(515)	(515)
Коригирано салдо към 1 януари 2018 г.	1 000	141	25	2 059	3 225
Печалба за периода	-	-	-	316	316
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	316	316
Салдо към 31 декември 2018 г.	1 000	141	25	2 375	3 541
Салдо към 1 януари 2017 г.	1 000	141	25	2 511	3 677
Печалба за периода	-	-	-	63	63
Общо всеобхватен доход за периода	-	-	-	63	63
Салдо към 31 декември 2017 г.	1 000	141	25	2 574	3 740

Съставил: Славена Първанова

Изпълнителен директор: Драгомир Дойчев

Изпълнителен директор: Михаил Близнаков

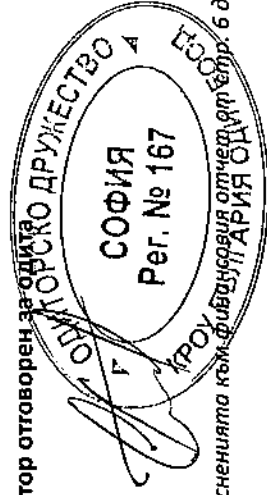
Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 12.03.2019 година.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:

Георги Калоянов

Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

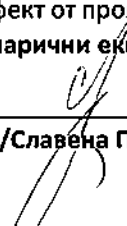
Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество

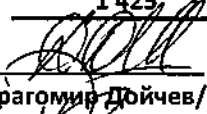


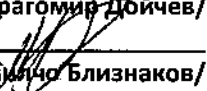
Поясненията към финансовия отчет от датум: 6 до стр. 44 представляват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември

Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	14 382	14 145
Плащания към доставчици	(6 834)	(8 031)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(3 105)	(2 970)
Платени данъци (без данъци върху дохода)	(1 416)	(1 467)
Плащания за данък върху дохода	(317)	(260)
Други постъпления, нетно	5	1
Нетен паричен поток от оперативна дейност	2 715	1 418
Инвестиционна дейност		
Придобиване на машини и съоръжения	(404)	(312)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	4	-
Придобиване на нематериални активи	(5)	(31)
Предоставени заеми	(2 710)	(7 614)
Постъпления от предоставени заеми	19	8 773
Получени лихви по предоставени заеми	-	189
Продажба на финансови активи	1 621	853
Придобиване на финансови активи	(2 746)	(822)
Инвестиции в дъщерни предприятия	-	(23 547)
Постъпления от продажба на дялове в дъщерно предприятие	7 588	7 133
Плащания за цесия	-	(2 629)
Получени дивиденди	17	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	3 384	(18 007)
Финансова дейност		
Получени заеми	5 550	27 156
Плащания по получени заеми	(9 529)	(9 516)
Плащания на лихви по получени заеми и банкови такси	(1 383)	(874)
Плащания по финансов лизинг	(97)	(134)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(5 459)	16 632
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	640	43
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	788	757
Нетен ефект от промяна на валутни курсове	(3)	(12)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	13 1 425	788

Съставил: 
/Славена Първанова/

Изпълнителен директор: 
/Драгомир Дойчев/

Изпълнителен директор: 
/Мирош Близнаков/

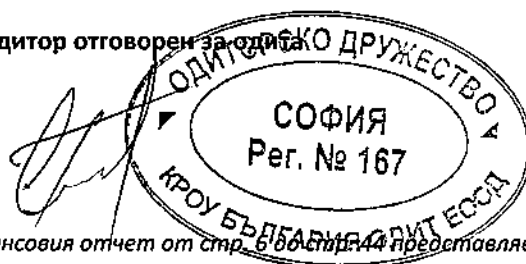
Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Управителния съвет на „МСАТ Кейбъл“ ЕАД от 12.03.2019 година.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 29.03.2019 г.:

Георги Калоянов

Управител, Регистриран одитор отговорен за одита

Кроу България Одит ЕООД
Одиторско дружество



Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 44 представляват неразделна част от него.

Пояснения към индивидуалния финансов отчет

1. Предмет на дейност

М САТ Кейбъл ЕАД е еднолично акционерно дружество, регистрирано по фирмено дело № 11507 / 2002 г. на Софийски градски съд, което е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписване с ЕИК № 103131746. Седалището и адресът на управление е гр. София, бул. „Брюксел“ № 1.

Едноличен собственик на капитала е Холдинг Варна АД.

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав: Холдинг Варна АД, ЕИК 103249584, с представители Ивелина Кънчева Кънчева – Шабан и Милчо Петков Близнаков; Драгомир Пенков Дойчев и се представлява от Милчо Петков Близнаков и Драгомир Пенков Дойчев заедно.

Основната дейност на дружеството е изграждане на обществени далекосъобщителни мрежи и кабелни разпределителни системи за радио и телевизионни сигнали и предоставяне на далекосъобщителни услуги чрез тях, а именно: кабелна телевизия с 200 канала, платени ТВ канали, високоскоростен интернет, предоставяне под наем на некомутируеми линии от собствената канална мрежа.

Настоящият годишен финансов отчет е одобрен от ръководството на дружеството за издаване на 12 март 2019 година.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС). Наименованието „международни стандарти за финансово отчитане (МСФО)“ е идентично с наименованието „международни счетоводни стандарти (МСС)“, така както е упоменато в т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за Счетоводството.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2017 г.), освен ако не е посочено друго.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2018 г.:

МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 9 „Финансови инструменти“ заменя МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи, както и нов модел на очакваните кредитни загуби за обезценка на финансови активи.

При прилагането на МСФО 9 Дружеството е използвало преходното облекчение и е избрало да не преизчислява предходни периоди. Разлики, възникващи от прилагането на МСФО 9, във връзка с класификация, оценяване и обезценка се признават в неразпределената печалба.

Прилагането на МСФО 9 е засегнало следните области:

- **Класификация и оценяване на финансовите активи на Дружеството**

Ръководството държи повечето финансови активи, за да събира свързаните с тях договорни парични потоци. Голяма част от инвестициите, класифицирани по-рано като инвестиции, държани до падеж, продължават да се оценяват по амортизирана стойност.

<u>Оценъчна категория</u>			<u>Ефекти от прилагане на МСФО 9</u>		
Финансови активи съгласно МСС 39	Финансови активи съгласно МСФО 9		Салдо 31 декември 2017 г. МСС 39	Очаквани кредитни загуби/ Преоценка	Салдо 1 януари 2018 г. МСФО 9
Текущи финансови активи					
Търговски и други вземания от клиенти	Кредити и вземания	Амортизирана стойност	3 100	(515)	2 585
Пари и парични еквиваленти	Кредити и вземания	Амортизирана стойност	788	-	788
Общо финансови активи			3 888	(515)	3 373

- **Обезценка на финансови активи по модела на очакваните кредитни загуби**

Моделът на очакваните кредитни загуби има ефект върху търговските вземания на Дружеството като Дружеството прилага опростен подход за признаване на очакваните кредитни загуби, тъй като те не съдържат съществен компонент на финансиране. На тази база е определена загубата от обезценка към 1 януари 2018 г. на търговските вземания в размер на 411 хил.лв.

Натрупаната загуба от обезценка на търговски вземания към 31 декември 2017 г. се равнява с началното салдо на натрупаната обезценка към 1 януари 2018 г., както следва:

	Обезценка на търговски вземания
	хил. лв.
Към 31 декември 2017 г. – изчислена съгласно МСС 39	246
Суми, признати в неразпределената печалба	515
Към 1 януари 2018 г. – изчислена съгласно МСФО 9	761

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ и свързаните разяснения към МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти“ (наричан по-нататък МСФО 15) заместват МСС 18 „Приходи“, МСС 11 „Договори за строителство“, както и няколко разяснения свързани с приходите. Новият стандарт е приложен ретроспективно без преизчисление, като няма съществен ефект от първоначалното прилагане. В съответствие с преходните разпоредби, МСФО 15 е приложен само към договори, които не са приключени към 1 януари 2018 г.

Дружеството е приложило следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2018 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Дружеството

- Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г., в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на финансовият отчет следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти са публикувани, но не са влезли в сила за финансовия период, започваща на 1 януари 2018 г. и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Информацията, която се очаква да е приложима за финансовите отчети на Дружеството е представена по – долу.

МСФО 16 „Лизинг“ в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

Този стандарт заменя указанията на МСС 17 „Лизинг“ и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите. Съгласно МСС 17 от лизингополучателите се изискваше да направят разграничение между финансов лизинг (признат в баланса) и оперативен лизинг (признат извънбалансово). МСФО 16 изисква лизингополучателите да признават лизингово задължение, отразяващо бъдещите лизингови плащания, и ‘право за ползване на актив’ за почти всички лизингови договори. МСС е включил право на избор за някои краткосрочни лизинги и лизинги на малоценни активи; това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите. Счетоводното отчитане от страна на лизингодателите остава почти без промяна.

Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение.

Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта, но все още не може да представи количествена информация. Следните действия са предприети, за да се определи ефектът:

- извършва се пълен преглед на всички договори, за да се прецени дали допълнителни договори няма да се считат за лизингови договори съгласно новата дефиниция на МСФО 16;
- решава се кои условия за прилагане да се изберат; или пълно ретроспективно прилагане или частично ретроспективно прилагане (което означава, че сравнителната информация няма да бъде променена). Частичното прилагане позволява да не се преценяват текущите договори дали съдържат лизинг и други облекчения. Решението кой подход да се избере е важно, тъй като не може да се промени впоследствие;
- преценяват се настоящите оповестявания относно договори за финансов лизинг и договори за оперативен лизинг, тъй като е вероятно те да са базата за определяне на сумата за капитализиране и да станат активи с право на ползване. Към отчетната дата Дружеството има неотменяеми задължения по договори за финансов лизинг, представени в пояснение 9.1. Дружеството оценява, че приблизително 20% от тях представляват плащания по краткосрочни

договори и договори на ниска стойност, които ще бъдат признати като разход в печалбата или загубата на линейна база.

- определя се кое счетоводно опростяване е приложимо към договорите за лизинг и дали ще се използва правото на освобождаване;
- разглеждат се изискванията към съществуващата ИТ система и дали нова система за отчитане на лизинг е необходима. Това се осъществява заедно с преглед на изискванията за прилагане на МСФО 15 и МСФО 9, за да се извършат всички промени в системата на Дружеството наведнъж;
- преценяват се допълнителните оповестявания, които се изискват.

Следните нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, които са публикувани, но не са влезнали все още в сила, не се очаква да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството:

- МСФО 9 „Финансови инструменти“ (изменен) – Предплащания с отрицателно компенсиране, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени“ в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори“ в сила от 1 януари 2021 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Промяна в плана, съкращаване или уреждане - в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- КРМСФО 23 „Несигурност относно отчитането на данък върху дохода“ в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС
- Годишни подобрения на МСФО 2015-2017 г., в сила от 1 януари 2019 г., все още не са приети от ЕС.

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (преработен през 2007 г.). Дружеството прие да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или

в) прекласифицира позиции във финансовия отчет,

когато това има съществен ефект върху информацията в отчета за финансовото състояние към началото на предходния период.

Дружеството представя един сравнителен период, тъй като не е налице нито едно от изброените събития.

4.3. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Налице е контрол, когато Дружеството е изложено на, или има права върху, променливата възвръщаемост от своето участие в предприятието, в което е инвестирано, и има възможност да окаже въздействие върху тази възвръщаемост посредством своите правомощия върху предприятието, в което е инвестирано. В индивидуалния финансов отчет на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (обявения фиксинг на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката (не са преоценени). Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Приходите включват приходи от предоставяне на услуги. Приходите от основните услуги са представени в Пояснение 20.

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

- 1 Идентифициране на договора с клиент
- 2 Идентифициране на задълженията за изпълнение
- 3 Определяне на цената на сделката
- 4 Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
- 5 Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

4.5.1. Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват предоставяне на далекосъобщителни услуги: цифрова телевизия, високоскоростен интернет, проектиране, доставка и инсталация на телекомуникационно оборудване.

Приходите се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от момента на паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки и включват brutните потоци от икономически ползи получени от и дължими на дружеството. Сумите, събрани от името на трети страни, като данъци върху продажбите, какъвто е данъкът върху добавената стойност, се изключват от приходите.

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период. В случаите, когато резултатът не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само до толкова, доколкото направените разходи са възстановими.

4.5.2. Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент. Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането.

4.5.3. Приходи от финансиране

Първоначално финансиранятия се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране) когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, целящо да компенсира Дружеството за направени разходи по придобиване на активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране.

4.6. Оперативни разходи

Оперативните разходи се признават в печалбата или загубата при ползването на услугите или на датата на възникването им.

Дружеството отчита разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Разходите по заеми се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“.

4.8. Нематериални активи

Нематериалните активи на Дружеството включват програмни продукти и други нематериални активи. Те се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение. Първоначалната оценка на създаден вътре в

предприятието нематериален актив представлява сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.

Последващото оценяване се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходите и разходите за съответния период.

Разходи, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериалния актив се признават за текущи разходи в периода на възникването им. Разходи, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към нематериален актив, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив, се отразяват като увеличение на отчетната му стойност или като отделен нематериален актив и се определят като разходи за усъвършенстване, когато водят до:

- увеличаване на полезния срок на годност;
- увеличаване на производителността;
- подобряване на качеството на продуктите и/или услугите;
- разширяване на възможностите за нови продукти и/или нови услуги;
- съкращаване на производствените разходи;
- икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на годност на отделните активи, както следва:

- софтуер 2-5 години
- други 5-10 години

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700,00 лв.

4.9. Машини и съоръжения

Машини и съоръжения се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. След първоначалното им признаване машините и съоръженията се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки (виж също бележка 3.2).

Когато в имотите, машините и съоръженията се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на имоти, машини и съоръжения. Преносната стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 *Имоти, машини и съоръжения*. Всички други последващи разходи се признават текущо в годината, през която са направени.

Печалби и загуби при отписване на машини и съоръжения (определят се като разлика между постъпленията и балансовата стойност на актива) се признават нетно в други приходи/други разходи в печалбата или загубата за периода.

Когато употребата на даден имот се промени от имот ползван от собственика на инвестиционен имот, то тогава имотът се рекласифицира като инвестиционен имот.

- ▶ Амортизациите се начисляват на база на определения полезен живот като последователно се прилага линейният метод. Амортизацията се отразява в печалбата или загубата за текущия период.
- ▶ Към края на всеки отчетен период Ръководството на дружеството прави преглед на полезния живот и метода на амортизация на имотите, машините, съоръженията и нематериалните активи. В случай, че се установи, че съществуват различия между очакванията и предишните приблизителни оценки, се правят промени в съответствие с МСС 8 *Счетоводни политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки*.

Очакваните срокове на полезен живот за текущия и сравнителния период са както следва:

Полезен живот	2018 година	2017 година
Сгради	25 години	25 години
Машини, съоръжения и оборудване	2–25 години	2–25 години
Транспортни средства	4 години	4 години
Офис обзавеждане	6–7 години	6–7 години

Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от датата на класифицирането му като държан за продажба в съответствие с МСФО 5 *Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности* или датата на отписването му.

Не се начисляват амортизации на земите, активите в процес на изграждане и напълно амортизираните активи.

Избраният праг на същественост за машини и съоръжения на Дружеството е в размер на 700,00 лв.

4.10. Материални запаси

Материалните запаси при тяхното придобиване се оценяват по цена на придобиване, която включва всички преки разходи свързани с доставката на актива. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена. В края на годината материалните запаси се оценяват по по-ниската между цената на придобиване и нетната им реализируема стойност, която се определя като очакваната продажна цена в хода на осъществяване на дейността, намалена с очакваните разходи по продажбата.

4.11. Отчитане на лизинговите договори

При сключване на договори за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото състояние се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ или МСС 38 „Нематериални активи“.

Лихвената част от лизинговата вноска представлява постоянен процент от непогасеното задължение и се признава в печалбата или загубата за периода на лизинговия договор.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Плащанията по оперативен лизингов договор се признават като разходи по линейния метод за срока на споразумението. Разходите, свързани с оперативния лизинг, напр. разходи за поддръжка и застраховки, се признават в печалбата или загубата в момента на възникването им.

Активите, отдадени по оперативни лизингови договори, се отразяват в отчета за финансовото състояние на Дружеството и се амортизират в съответствие с амортизационната политика, възприета по отношение на подобни активи на Дружеството, и изискванията на МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения“ или МСС 38 „Нематериални активи“. Доходът от оперативни лизингови договори се признава директно като приход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за съответния отчетен период.

4.12. Тестове за обезценка на дълготрайни активи

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други – на база на единица, генерираща парични потоци.

Репутация и нематериални активи с неограничен полезен живот се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци. Данните, използвани при тестването за обезценка, се базират на последния одобрен бюджет на Дружеството, коригиран при необходимост с цел елиминиране на ефекта от бъдещи реорганизации и значителни подобрения на активи. Дисконтовите фактори се определят за всяка отделна единица, генерираща парични потоци, и отразяват съответния им рисков профил, оценен от ръководството на Дружеството.

Загубите от обезценка на единица, генерираща парични потоци, се посочват в намаление на балансовата сума на активите от тази единица. За всички активи на Дружеството ръководството преценява последващо дали съществуват индикации за това, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена. Обезценка, призната в предходен период, се възстановява, ако възстановимата стойност на единицата, генерираща парични потоци, надвишава нейната балансова стойност.

4.13. Финансови инструменти по МСФО 9, считано от 01.01.2018 г.

4.13.1. Признаване и отписване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изпълнено, е отменено или срокът му е изтекъл.

4.13.2. Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

Първоначално финансовите активи се отчитат по справедлива стойност, коригирана с разходите по сделката, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Класификацията на финансовите активи се определя на базата на следните две условия:

- бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи;
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Всички приходи и разходи, свързани с финансовите активи, които са признати в печалбата и загубата, се включват във финансови разходи, финансови приходи или други финансови позиции с изключение на обезценката на търговските вземания, която се представя на ред други разходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

4.13.3. Последващо оценяване на финансовите активи

Финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изпълняват следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци;
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определими плащания, които не се котира на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен. Дружеството класифицира в тази категория парите и паричните средства, търговските и други вземания, вземанията от свързани лица.

- **Търговски вземания**

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки или услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и следователно са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. Дружеството държи търговските вземания с цел събиране на договорните парични потоци и следователно ги оценява по амортизирана стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

4.13.4. Обезценка на финансовите активи

Новите изисквания за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Инструментите, които попадат в обхвата на новите изисквания, включват заеми и други дългови финансови активи, оценявани по амортизирана стойност, търговски вземания.

Признаването на кредитни загуби вече не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това Дружеството разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на този подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитното качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и
- финансови инструменти, чието кредитното качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)
- „Фаза 3“ обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата. Нито един от финансовите активи на Дружеството не попада в тази категория.

12-месечни очаквани кредитни загуби се признават за първата категория, докато очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти се признават за втората категория. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Дружеството и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“).

Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятностно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите инструменти.

Търговски и други вземания

Дружеството използва опростен подход при отчитането на търговските и други вземания, както и на активите по договор и признава загуба от обезценка като очаквани кредитни загуби за целия срок. Те представляват очакваният недостиг в договорните парични потоци, като се има предвид възможността за неизпълнение във всеки момент от срока на финансовия инструмент. Дружеството използва своя натрупан опит, външни показатели и информация в дългосрочен план, за да изчисли очакваните кредитни загуби.

Дружеството обезценява с 100% стойностите, които са с изтекъл срок повече от 365 дни.

4.13.5. Класификация и оценяване на финансовите пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват получени заеми, задължения по лизингови договори, търговски и други финансови задължения.

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако Дружеството не е определило даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

Всички разходи свързани с лихви и, ако е приложимо, промени в справедливата стойност на инструмента, които се отчитат в печалбата или загубата, се включват във финансовите разходи или финансовите приходи.

4.14. Финансови инструменти по МСС 39, до 31.12.2017 г.

Финансовите активи и пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорни споразумения, включващи финансови инструменти.

Финансов актив се отписва, когато се загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив, т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността.

Финансов пасив се отписва при неговото погасяване, изплащане, при анулиране на сделката или при изтичане на давностния срок.

При първоначално признаване на финансов актив и финансов пасив Дружеството ги оценява по справедлива стойност плюс разходите по транзакцията с изключение на финансовите активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се признават първоначално по справедлива стойност.

Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Финансовите активи и финансовите пасиви се оценяват последващо, както е посочено по-долу.

4.14.1. Финансови активи

С цел последващо оценяване на финансовите активи, с изключение на хеджиращите инструменти, те се класифицират в следните категории:

- ▶ кредити и вземания;
- ▶ финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- ▶ инвестиции, държани до падеж;
- ▶ финансови активи на разположение за продажба.

Финансовите активи се разпределят към отделните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Категорията на даден финансов инструмент определя метода му на оценяване и дали приходите и разходите се отразяват в печалбата или загубата или в другия всеобхватен доход на Дружеството. Всички финансови активи с изключение на тези, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, подлежат на тест за обезценка към датата на финансовия отчет. Финансовите активи се обезценяват, когато съществуват обективни доказателства за това. Прилагат се различни критерии за определяне на загубата от обезценка в зависимост от категорията на финансовите активи, както е описано по-долу.

Всички приходи и разходи, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в печалбата или загубата при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят, и се представят в отчета за печалбата или загубата на редове „Финансови разходи“, „Финансови приходи“ или „Други финансови позиции“, с изключение на загубата от обезценка на търговски вземания, която се представя на ред „Други разходи“.

Кредити и вземания

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са недеривативни финансови инструменти с фиксирани плащания, които не се търгуват на активен пазар. Кредитите и

вземанията последващо се оценяват по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Всяка промяна в стойността им се отразява в печалбата или загубата за текущия период. Парите и паричните еквиваленти, търговските и по-голямата част от други вземания на Дружеството спадат към тази категория финансови инструменти. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е незначителен.

Значими вземания се тестват за обезценка по отделно, когато са просрочени към датата на финансовия отчет или когато съществуват обективни доказателства, че контрагентът няма да изпълни задълженията си. Всички други вземания се тестват за обезценка по групи, които се определят в зависимост от индустрията и региона на контрагента, както и от други кредитни рискове, ако съществуват такива. В този случай процентът на обезценката се определя на базата на исторически данни относно непогасени задължения на контрагенти за всяка идентифицирана група. Загубата от обезценка на търговските вземания се представя в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други разходи“.

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата

Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, са активи, които са държани за търгуване или са определени при първоначалното им признаване като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата. Всички деривативни финансови активи, освен ако не са специално определени като хеджиращи инструменти, попадат в тази категория. Активите от тази категория се оценяват по справедлива стойност, чийто изменения се признават в печалбата или загубата. Всяка печалба или загуба, произтичаща от деривативни финансови инструменти, е базирана на промени в справедливата стойност, която се определя от транзакции на активен пазар или посредством оценъчни методи при липсата на активен пазар.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са недеривативни финансови активи, които са определени като финансови активи на разположение за продажба или не спадат към нито една от останалите категории финансови активи. Финансовите активи на разположение за продажба на Дружеството включват дялове в дружества, без значително влияние върху дейността и които не се търгуват на активни пазари. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж. Промените в справедливата им стойност се отразяват в другия всеобхватен доход и се представят в съответния резерв в отчета за собствения капитал, нетно от данъци, с изключение на загубите от обезценка и валутни курсови разлики на парични активи, които се признават в печалбата или загубата. Когато финансов актив на разположение за продажба бъде продаден или обезценен, натрупаните печалби и загуби, признати в другия всеобхватен доход, се рекласифицират от собствения капитал в печалбата или загубата за отчетния период и се представят като рекласифицираща корекция в другия всеобхватен доход. Лихви, изчислени по метода на ефективната лихва, и дивиденди се признават в печалбата или загубата като „финансови приходи“. Възстановяване на загуби от обезценка се признава в другия всеобхватен доход с изключение на дълговите финансови инструменти, при които възстановяването се признава в печалбата или загубата, само ако възстановяването може обективно да бъде свързано със събитие, настъпило след момента на признаване на обезценката.

4.14.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения и задължения по търговски заеми.

Финансовите пасиви се признават, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, и промени в справедливата стойност на финансови инструменти, ако има такива, се признават в печалбата или загубата на ред „Финансови разходи“ или „Финансови приходи“.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, като се използва методът на ефективната лихва, с изключение на финансови инструменти, държани за търгуване или определени за оценяване по справедлива стойност в печалбата или загубата, които се оценяват по справедлива стойност с отчитане на промените в печалбата или загубата.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите се признават, когато дивидентите са одобрени на общото събрание на акционерите.

4.15. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и / или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте Пояснение 4.20.1.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързвани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.16. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

Депозити над 3 месеца се отчитат като парични еквиваленти, когато няма значителен риск от промяна на стойността на депозитите, Дружеството може да разполага с тях през срока на сключените с банковите институции договори и да удовлетворява ликвидните си нужди без риск от загуба на стойността им.

4.17. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

4.18. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Краткосрочните задължения към персонала включват задължения за заплати и социални осигуровки, както и краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски. Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъде ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала“ по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителът е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството не е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране на основание ниската средна възраст на персонала.

4.19. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Сегашно задължение се поражда от наличието на правно или конструктивно задължение вследствие на минали събития. Провизиите за реструктуриране се признават само ако е разработен и приложен подробен формален план за реструктуриране или ръководството е обявило основните моменти на плана за реструктуриране пред тези, които биха били засегнати. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи. Те са описани заедно с условните задължения на Дружеството в Пояснение 31.

4.20. Значими преценки на ръководството при прилагане на счетоводната политика

Значимите преценки на ръководството при прилагането на счетоводните политики на Дружеството, които оказват най-съществено влияние върху финансовите отчети, са описани по-долу. Основните източници на несигурност при използването на приблизителните счетоводни оценки са описани в Пояснение 4.21.

4.20.1. Отсрочени данъчни активи

Оценката на вероятността за бъдещи облагаеми доходи за усвояването на отсрочени данъчни активи се базира на последната одобрена бюджетна прогноза, коригирана относно значими необлагаеми приходи и разходи и специфични ограничения за пренасяне на неизползвани данъчни загуби или кредити. Ако надеждна прогноза за облагаем доход предполага вероятното използване на отсрочен данъчен актив особено в случаи, когато активът може да се употреби без времево ограничение, тогава отсроченият данъчен актив се признава изцяло. Признаването на отсрочени данъчни активи, които подлежат на определени правни или икономически ограничения или несигурност, се преценява от ръководството за всеки отделен случай на базата на специфичните факти и обстоятелства.

4.21. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството и в редки случаи съответстват напълно на предварително оценените резултати.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.22. Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. Пояснение 4.12). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати

могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

4.23. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2018 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Балансовите стойности на активите са анализирани в Пояснения 5 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на програмни продукти и компютърно оборудване.

4.24. Измърване на очакваните кредитни загуби

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството.

4.25. Обезценка на кредити и вземания до 31.12.2017 г.

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти. Ръководството преценява адекватността на тази обезценка на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на клиентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Към 31 декември 2017 г. най-добрата преценка на ръководството за необходимата обезценка на вземанията възлиза на 183 хил. лв.

5. Нематериални активи

Отчетна стойност:			
Салдо на 01 януари 2018	276	70	346
Постъпили	5	-	5
Салдо на 31 декември 2018	281	70	351
Нарупана амортизация:			
Салдо на 01 януари 2018	(276)	(26)	(302)
Амортизация за периода	(1)	(7)	(8)
Салдо на 31 декември 2018	(277)	(33)	(310)
Балансова стойност на 31 декември 2018	4	37	41

Отчетна стойност:			
Салдо на 01 януари 2017	276	44	320
Постъпили	-	26	26
Салдо на 31 декември 2017	276	70	346
Нарупана амортизация:			
Салдо на 01 януари 2017	(274)	(22)	(296)
Амортизация за периода	(2)	(4)	(6)
Салдо на 31 декември 2017	(276)	(26)	(302)
Балансова стойност на 31 декември 2017	-	44	44

Другите нематериални активи са формирани главно от придобити лицензи за дейността на Дружеството.

6. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Дружеството включват съоръжения за далекосъобщения, интернет оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

Брутна балансова стойност	Стради '000 лв.	Машини, съоръжения и компютри '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Стопански инвентар '000 лв.	Други '000 лв.	Активи в процес на изграждане '000 лв.	Общо '000 лв.
Салдо към 1 януари 2018 г.	30	17 025	1 046	264	26	1 210	19 601
Новопридобити активи, закупени	-	18	-	-	2	403	423
Отписани активи	-	(60)	(9)	-	-	-	(69)
Трансфери	-	458	9	-	8	(475)	-
Салдо към 31 декември 2018 г.	30	17 441	1 046	264	36	1 138	19 955
Амортизация							
Салдо към 1 януари 2018 г.	(11)	(8 564)	(819)	(229)	(19)	-	(9 642)
Амортизация	(1)	(449)	(112)	(2)	(11)	-	(575)
Отписана амортизация	-	58	9	-	-	-	67
Салдо към 31 декември 2018 г.	(12)	(8 955)	(922)	(231)	(30)	-	(10 150)
Балансова стойност към 31 декември 2018 г.	18	8 486	124	33	6	1 138	9 805

Брутна балансова стойност

Салдо към 1 януари 2017 г.

Новопридобити активи, закупени

Отписани активи

Трансфери

Салдо към 31 декември 2017 г.**Амортизация**

Салдо към 1 януари 2017 г.

Амортизация

Отписана амортизация

Салдо към 31 декември 2017 г.

Балансова стойност към 31 декември 2017 г.

Брутна балансова стойност	30	16 695	989	248	26	1 094	19 082
Салдо към 1 януари 2017 г.	-	24	-	-	-	503	527
Новопридобити активи, закупени	-	(1)	(7)	-	-	-	(8)
Отписани активи	-	307	64	16	-	(387)	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	30	17 025	1 046	264	26	1 210	19 601
Амортизация							
Салдо към 1 януари 2017 г.	(9)	(7 617)	(703)	(221)	(15)	-	(8 565)
Амортизация	(2)	(948)	(123)	(8)	(4)	-	(1 085)
Отписана амортизация	-	1	7	-	-	-	8
Салдо към 31 декември 2017 г.	(11)	(8 564)	(819)	(229)	(19)	-	(9 642)
Балансова стойност към 31 декември 2017 г.	19	8 461	227	35	7	1 210	9 959

Към датата на изготвяне на настоящите финансови отчети е извършен преглед за обезценка на машините и оборудването и ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават тяхната възстановима стойност.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“. Дружеството е включило в състава на нетекущите активи транспортни средства, които са придобити при условията на договори за финансов лизинг с преносна стойност към 31 декември 2018 година в размер на 115 хил. лв. (31 декември 2017 г. – 205 хил. лв.)

Върху съоръжения на Дружеството с балансова стойност към 31.12.2018 г., в размер на 5 598 хил. лв. има наложени тежести по реда на ЗОЗ като обезпечение по задължения към обслужващи кредитори. (Пояснение 16).

Представените в баланса активи в процес на изграждане, представляват извършени от дружеството разходи за строителство и придобиване на машини и съоръжения – канални мрежи, които към датата на баланса не са завършени и съответно не са въведени в експлоатация.

7. Инвестиции

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни и асоциирани предприятия:

Име на дъщерното предприятие	31 декември 2018 ‘000 лв.	участие %	31 декември 2017 ‘000 лв.	участие %
Инвестор.БГ АД	30 613	50,36	37 706	62,03
Варна Телеком ЕООД	5	100,00	5	100,00
Обезценка на инвестиции	(5)		(5)	
	<u>30 613</u>		<u>37 706</u>	

Дъщерното дружество е с основна дейност развитие на уебсайтове с различна тематика и производство и разпространение на телевизионна програма. Дъщерното дружество е отразено във финансовия отчет на Дружеството по себестойност.

Име на асоциираното предприятие	31 декември 2018 ‘000 лв.	участие %	31 декември 2017 ‘000 лв.	участие %
М Сат Преслав ООД	2	50,00	2	50,00
	<u>2</u>		<u>2</u>	

През 2018 г. Дружеството е получило дивиденди от асоциираното предприятие в размер на 7 хил.лв. (2017г.: 10 хил. лв.).

Акции с номинал 1 лв., представляващи 18,70% (5 725 хил. лв.) от инвестицията в Инвестор.БГ АД са заложени по реда на ЗОЗ като обезпечение по банков кредит (Пояснение 16).

Дружеството няма поети условни задължения или други поети ангажimenti, свързани с инвестиции в дъщерни дружества с изключение на описаните в Пояснение 31.

8. Предплатени разходи

Представените в отчета за финансовото състояние предплатени разходи, в размер на 361 хил. лв. (31 декември 2017 г. – 384 хил. лв.), представляват застраховка по облигационен заем.

9. Лизинг

9.1. Оперативен лизинг

Дружеството отчита договори за оперативен лизинг във връзка с наем на канални мрежи, и офиси.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1 година '000 лв.	От 1 до 5 години '000 лв.	Общо '000 лв.
Към 31 декември 2018 г.	397	213	610
Към 31 декември 2017 г.	452	155	607

Лизинговите плащания по договорите за наем, описани по-горе, както и такива - представляващи наем на техника и оборудване за изпълнение на определена дейност - и признати като разход за периода възлизат на 540 хил. лв. (2017 г.: 615 хил. лв.). Тази сума включва минималните лизингови плащания.

Договорите за оперативен лизинг на Дружеството не съдържат клаузи за условен наем.

9.2. Финансов лизинг

Дружеството е сключило договори за финансов лизинг за придобиване на транспортни средства за неговата дейност. Към датата на отчета за финансовото състояние задълженията на дружеството са в размер на 42 хил. лв. (31 декември 2017 - 139 хил. лв.). Задълженията се изплащат на месечни вноски като последната е дължима през 2020 година. Дружеството дължи лихви върху непогасените главници по договора, в размер между 3,50 % и 4,50 % годишно.

Средният ефективен лихвен процент по договорите е 4.8 % върху непогасените главници по договора.

Задължения по финансов лизинг	31.12.2018 '000 лв.	31.12.2017 '000 лв.
Минимални лизингови плащания в т. ч.	43	143
до една година	35	100
между две и три години	8	43
Намалени с бъдещи финансови разходи	(1)	(4)
Настояща стойност на задължението	42	139
Настояща стойност на задължението до една година	34	97
Настояща стойност на задължението над една година	8	42

10. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени както следва:

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2018	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2018
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Нетекущи активи			
Машини и съоръжения	(39)	12	(27)
Финансови активи	(2)	-	(2)
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(23)	(17)	(40)
Материални запаси	(4)	-	(4)
Нетекущи пасиви			
Машини и съоръжения	-	26	26
Пенсионни и други задължения към персонала	(1)	-	(1)
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(14)	-	(14)
Данъчна загуба	-	49	49
Слаба капитализация	(29)	(26)	(55)
	<u>(112)</u>	<u>44</u>	<u>(68)</u>
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	<u>(112)</u>		<u>(143)</u>
Отсрочени данъчни пасиви	<u>-</u>		<u>75</u>
Нетно отсрочени данъчни активи	<u>(112)</u>		<u>(68)</u>

Отсрочени данъчни пасиви (активи)	1 януари 2017	Признати в печалбата или загубата	31 декември 2017
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Нетекущи активи			
Машини и съоръжения	(33)	(6)	(39)
Финансови активи	(2)	-	(2)
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(24)	1	(23)
Материални запаси	(4)	-	(4)
Нетекущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(1)	-	(1)
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(11)	(3)	(14)
Слаба капитализация	(11)	(18)	(29)
	<u>(86)</u>	<u>(26)</u>	<u>(112)</u>
Признати като:			
Отсрочени данъчни активи	<u>(86)</u>		<u>(112)</u>

Всички отсрочени данъчни активи и данъчни пасиви са включени в отчета за финансовото състояние.

11. Материални запаси

Представените в отчета за финансовото състояние материални запаси, в размер на 343 хил. лв. (31 декември 2017 г. – 361 хил. лв.), представляват налични към датата на отчета стоки и материали – СОР оборудване, резервни части и консумативи за кабелни и канални мрежи, които се използват от дружеството в обичайната му дейност и продажба.

12. Търговски и други вземания

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Търговски вземания	1 186	449
Вземания от цесии	2 704	2 629
Съдебни и присъдени вземания	6	5
Други вземания и аванси, нетно	28	17
Финансови активи	3 924	3 100
Предплатени разходи	226	308
Предоставени аванси	10	3
Други	1	-
Нефинансови активи	237	311
Общо вземания	4 161	3 411

Търговските вземания на Дружеството са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен срок или 60-дневен на погасяване.

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Търговски вземания, брутна сума преди обезценка	1 418	695
Очаквани кредитни загуби и загуби от обезценка на търговски вземания	(232)	(246)
Търговски вземания	1 186	449

Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност. Всички търговски и други финансови вземания на Дружеството са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода. Някои търговски вземания са били обезценени на индивидуална база. Съответната обезценка на търговските вземания, които са били обезценени през предходни периоди е била призната в отчета за печалбата или загубата на ред „Други разходи“. Обезценените вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения. Изменението в обезценката на търговските вземания може да бъде представено по следния начин:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Салдо към 1 януари	(246)	(276)
Ефект от прилагане на МСФО 9	(165)	-
Загуба от обезценка, нетно	(67)	(67)
Възстановяване на загуба от обезценка	246	97
Салдо към 31 декември	(232)	(246)

Признатите очаквани кредитни загуби във връзка с други финансовия вземания съответно към 01.01.2018 г. и 31.12.2018 г. са в размер на 350 хил.лв. и 176 хил.лв.

Предплатените разходи представляват предплатени услуги по договори за кабелна телевизия и интернет, които ще бъдат признати през следващия отчетен период.

Нетната балансова стойност на всички други нетърговски вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

13. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Парични средства в банки и в брой в:		
- български лева	1 390	764
- евро	11	3
- щатски долари	9	9
- депозити	15	12
Пари и парични еквиваленти	1 425	788

Към 31.12.2018 г. и 31.12.2017 г. Дружеството няма блокирани парични средства. Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е в размер под 0.1% от brutната стойност на паричните средства, депозирани във финансови институции, поради което е определена като несъществена и не е начислена във финансовите отчети на Дружеството.

14. Собствен капитал

14.1. Акционерен капитал

Към 31 декември 2018 внесенияят напълно акционерен капитал е в размер на 1 000 хил. лв., разпределен в 500,000 броя поименни акции с номинална стойност 2 лв. за акция, които са притежание 100 % на Холдинг Варна АД.

14.2. Резерви

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Премиен резерв	25	25
Други резерви	141	141
Общо резерви	166	166

15. Задължения по облигационен заем

През 2017 дружеството е емитирало обикновени, безналични, поименни, лихвоносни, срочни, обезпечени, неконвертируеми, свободно прехвърляеми, корпоративни облигации на стойност 20,000 хил. лв. Срокът на падежа е седем години (84 месеца), считано от датата на сключване на заема. Дължимата лихва е 6,5% годишно, която се изплаща на шестмесечни купонни плащания, които се изчисляват на базата на проста лихва за отделните шестмесечни периоди върху номиналната стойност на всяка облигация.

16. Задължения по дългосрочни банкови кредити

	31.12.2018	31.12.2017
	‘000 лв.	‘000 лв.
Дългосрочни задължения		
Банкови заеми, общо	12 624	14 975
Текуща част от банкови заеми	(2 398)	(2 323)
Общо нетекуща част	10 226	12 652

През месец септември 2013 г. Дружеството е сключило договор с една търговска банка за получаване на дългосрочен инвестиционен кредит. Към датата на отчета, непогасената главница по договора е в размер на 3 722 хил.евро (7 280 хил.лв.) (31 декември 2017 – 8 562 хил.лв.). Текущата част от задължението, в размер на 686 хил.евро (1 338 хил.лв.) (31 декември 2017 – 1 265 хил.лв.) е представена в текущи заеми и други финансови пасиви (виж т.18).

Лихвите по заема се изплащат месечно, като договореният лихвен процент е в размер на 12M EURIBOR плюс надбавка от 5 пункта.

Задължението по кредита е обезпечено с учредяване на ипотечи върху недвижими имоти; особен залог върху съоръжения и оборудване, кабелни разпределителни мрежи и LAN мрежи и оборудване; особен залог върху търговското предприятие; особен залог на търговски предприятия-свързани лица на дружеството.

През месец декември 2013 г. Дружеството е сключило договор с търговска банка за получаване на дългосрочен инвестиционен кредит. Към датата на отчета, непогасената главница по договора е в размер на 5 344 хил.лв. (31 декември 2017 – 6 413 хил.лв.). Текущата част от задължението, в размер на 1 060 хил.лв. (31 декември 2017 – 1 058 хил.лв.) е представена в текущи заеми и други финансови пасиви (виж т.18).

Лихвите по заема се изплащат месечно, като договореният лихвен процент е в размер на базов лихвен процент плюс 1 пункт.

Задължението по кредита е обезпечено с особен залог на търговското предприятия; особен залог на поименни безналични акции, представляващи 18,70 % от капитала на „Инвестор.БГ“ АД, собственост на Дружеството.

17. Възнаграждения на персонала

17.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2018	2017
	‘000 лв.	‘000 лв.
Разходи за заплати	(2 636)	(2 664)
Разходи за компенсируеми отпуски и осигуровките върху тях, нетно	(64)	(89)
Разходи за социални осигуровки	(495)	(486)
Други социални разходи за персонала	(146)	(147)
Разходи за персонала	(3 341)	(3 386)

17.2. Пенсионни и други задължения към персонала и осигурителни предприятия

Пенсионните и други задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Нетекущи:		
Обезщетения по Кодекса на труда	10	10
Текущи пенсионни и други задължения към персонала	10	10
Текущи:		
Задължения към персонала за възнаграждения	153	154
Задължения към осигурителни предприятия	105	92
Други краткосрочни задължения към персонала	111	114
Текущи пенсионни и други задължения към персонала	369	360

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период – 31 декември, които са уредени до датата на издаване на отчета. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, дружеството му изплаща обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудов стаж в дружеството е по-малък от десет години, или шест брутни заплати, при натрупан трудов стаж в дружеството над десет последователни години.

Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица“ на един служител, който е в пенсионна възраст и задължението е посочено като краткосрочно. Поради ниската средна възраст на персонала, и липсата на такъв за пенсиониране през следващите пет години, Дружеството не е начислило друго правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране на база прогнозни плащания за следващите пет години.

Дължимите суми по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период са както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
В началото на периода	114	90
Начислени	53	75
Изплатени	(56)	(51)
В края на периода	111	114

18. Текущи заеми и други финансови пасиви

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Текуща част от дългосрочни заеми	2 398	2 323
Текуща част по облигационен заем	794	-
Задължения по репо сделки	3 827	463
Задължения за лихви по заеми	10	7
Финансови пасиви	7 029	2 793

19. Търговски и други задължения

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	401	427
Финансови пасиви	401	427
Приходи за бъдещи периоди	981	593
Получени аванси от клиенти	2	-
Данъчни задължения (с изключение на данъци върху дохода)	182	160
Нефинансови пасиви	1 165	753
Текущи търговски и други задължения	1 566	1 180

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Признатите приходи за бъдещи периоди се отнасят за предплатени услуги за кабелна телевизия и интернет.

Текущите данъчни задължения имат следния характер:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Данък върху добавената стойност	125	106
Други алтернативни данъци	18	14
Данъци върху доходите на физически лица	39	40
	182	160

20. Приходи от продажби

Приходите от продажби на дружеството са формирани от предоставяните услуги за кабелна телевизия и интернет, посреднически услуги, наеми, продажба на стоки и материали и др. услуги.

Приходите от продажби могат да бъдат анализирани, както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от предоставени услуги	10 388	!
Приходи от продажба на материални запаси	162	Ж
Приходи от продажба на стоки	144	
Приходи от наеми	107	
Посреднически услуги	54	
Приходи от други услуги	91	
	10 946	11 284

Приходите от продажби могат да бъдат анализирани по срок на договора, както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от договори до 1 год.	9 494	9611
Приходи от договори над 1 год.	1 452	1674
	10 946	11 284

Приходите от продажби могат да бъдат анализирани по региони, както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от Варна и Добрич	10 311	10 602
Приходи от Русе	50	56
Приходи от Нова Загора	585	626
	10 946	11 284

21. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от отписани задължения	11	17
Приходи от неустойки	72	19
Печалба от продажба на нетекущи активи	3	1
Получени провизирани вземания	494	91
Други	2	-
	582	128

22. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Основни материали	(565)	(428)
Горива	(115)	(100)
Ел.материали и технически консумативи	(45)	(60)
Канцеларски материали	(11)	(15)
Рекламни материали	(17)	(18)
Дълготрайни активи под стойностния праг	(12)	(12)
Резервни части	(25)	(29)
Работно облекло	(13)	(54)
Други разходи за материали	(17)	(22)
	(820)	(738)

23. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Права за излъчване на програми, авторски възнаграждения	(2 636)	(2 583)
Разходи за наеми	(540)	(615)
Разходи за ел.енергия и вода	(235)	(222)
Разходи за реклама	(160)	(202)
Такса интернет достъп	(188)	(195)
Такса охрана	(130)	(130)
Абонаментни услуги	(113)	(92)
Разходи за ремонт и поддръжка	(58)	(62)
Разходи за застраховки	(68)	(67)
Разходи за телефонни услуги и комуникация	(23)	(29)
Консултантски услуги	-	(50)
Разходи за посреднически услуги	(44)	(53)
СМР крайни потребители	(38)	(72)
Независим финансов одит	(9)	(13)
Правни разходи	(13)	(16)
Разходи за такси	(38)	(26)
Разходи за данъци и такси	(14)	(13)
Други разходи за външни услуги	(118)	(99)
	(4 425)	(4 539)

24. Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Представителни и социални разходи	(26)	(18)
Командировки и служебни пътувания	(6)	(8)
Разходи за обезценка и отписване на вземания, включително преизчислени съгласно МСФО 9	(284)	(67)
Други разходи	(4)	(2)
	(320)	(95)

25. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност	(2 682)	(1 335)
Загуба от операции с финансови активи	-	(91)
Банкови такси и комисионни	(74)	(83)
Разходи за лихви по финансов лизинг	(4)	(7)
Разходи за застраховка облигационен заем	(64)	(7)
Такса довереник по облигационен заем	(22)	-
Разходи от промяна на валутните курсове	(6)	(1)
Други финансови разходи	(63)	(35)
Финансови разходи	(2 915)	(1 559)

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от операции с финансови активи	851	21
Приходи от лихви върху финансови активи, отчитани по амортизирана стойност	615	375
Приходи от дивиденди	7	10
Финансови приходи	1 473	406

26. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2017 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Печалба преди данъчно облагане	360	85
Данъчна ставка	10%	10%
Очакван разход за данъци върху дохода	(36)	(9)
Данъчен ефект от:		
Увеличения на финансовия резултат за данъчни цели	(123)	(152)
Намаления на финансовия резултат за данъчни цели	209	113
Текущ разход за данъци върху дохода	-	(48)
Отсрочените данъчни приходи		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	(44)	26
Разходи за данъци върху дохода	(44)	(22)

Пояснение 10 предоставя информация за отсрочените данъчни активи и пасиви.

27. Доход на акция и дивиденди

27.1. Доход на акция

Основният доход на акция е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

	2018	2017
Печалба, подлежаща на разпределение (в лв.)	316 000	63 000
Средно претеглен брой акции	500 000	500 000
Основен доход на акция (в лв. за акция)	0,63	0,13

27.2. Дивиденди

През 2018 г. Дружеството не е изплащало дивиденди на своите собственици. В своя доклад, ръководството на Дружеството не предлага изплащане на дивиденди за 2018 г.

28. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, предприятия под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки между свързани лица. „МСАТ Кейбъл“ ЕАД рекламира дейността си на сайтовете на дъщерните си дружества и предоставя технически услуги за поддръжка на интернет-сайтовете на дъщерните си дружества под формата на администриране, модерация и дизайн, програмиране, подготовка и управление на банер-позиции, брандиране, маркетингови проучвания и анализи, организационни и административни услуги.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

28.1. Сделки със собствениците

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Получени заеми		
Получен краткосрочен заем	1 757	12 006
Платени получени заеми	(7 201)	(6 961)
Разходи за лихви по получени заеми	(591)	(466)
Покупки на услуги		
Други разходи	(1)	-

28.2. Сделки с дъщерни предприятия

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Предоставени заеми		
Предоставени заеми	(2 710)	(3 917)
Платени предоставени заеми	19	3 340
Приходи от лихви по предоставени заеми	417	474
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	7	7
Наеми	22	22
Покупки на стоки и услуги		
Рекламни услуги и материали	(31)	(94)
Лицензионни права за излъчване	(35)	(35)
Други приходи от услуги	-	(10)

28.3. Сделки с асоциирани предприятия

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	50	47
Приходи от продажба на материали	4	2
Други приходи		
Приходи от дивиденди	7	10

28.4. Сделки със свързани лица под общ контрол

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Продажба на стоки и услуги		
Приходи от услуги кабелен оператор и интернет	65	44
Приходи от продажба на материали	2	1
Покупки на стоки и услуги		
Рекламни услуги и материали	(96)	(99)
Лицензионни права за излъчване	(19)	(19)
Наеми и експлоатационни разходи	(89)	(99)
Разходи за други услуги	(17)	(20)

28.5. Сделки с ключов управленски персонал

Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	(88)	(87)
Разходи за социални осигуровки	(6)	(6)
Общо краткосрочни възнаграждения	(94)	(93)

29. Разчети със свързани лица в края на годината

	31 декември 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Нетекущи вземания от:		
- дъщерни предприятия, нетно	8 979	5 871
Общо нетекущи вземания от свързани лица, нетно	8 979	5 871
Текущи вземания от:		
- дъщерни предприятия, нетно	-	6
- асоциирани предприятия, нетно	6	10
- други свързани лица под общ контрол, нетно	4	8
Общо текущи вземания от свързани лица, нетно	10	24
Общо вземания от свързани лица, нетно	8 989	5 895

Към 31 декември 2018 г. и 31 декември 2017 г. нетекущите вземания от дъщерни предприятия представляват предоставен заем в размер на 7 470 хил. лв. (31 декември 2017 г.: 5,871 хил. лв.). Заемът е необезпечен, с краен срок на погасяване 23.09.2020 г., отпуснат при пазарни лихвени равнища.

Задълженията към свързани лица включват следните задължения:

	31 декември 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Нетекущи задължения към:		
- собственици	12 781	17 633
Общо нетекущи вземания от свързани лица	12 781	17 633
Текущи задължения към:		
- собственици	1	-
- дъщерни предприятия	121	99
- други свързани лица под общ контрол	134	44
- ключов управленски персонал	6	7
Общо текущи вземания от свързани лица	262	150
Общо задължения към свързани лица	13 043	17 783

Нетекущите задължения към собственици в размер на 12 781 хил. лв. (31.12.2017 г.: 17 633 хил. лв.) включват задължения по получени заеми. Заемът е необезпечен, с краен срок на погасяване 09.01.2025 г., отпуснат при пазарни лихвени равнища.

30. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Облигационен заем хил. лв.	Други заеми хил. лв.	Задължения по финансов лизинг хил. лв.	Общо хил. лв.
1 януари 2018	20 000	33 078	139	53 217
Парични потоци:				
Плащания	(657)	(10 255)	(97)	(11 009)
Постъпления	-	5 550	-	5 550
Непарични промени:	1 441	879	-	2 320
31 декември 2018	20 784	29 252	42	50 078
	Облигационен заем хил. лв.	Други заеми хил. лв.	Задължения по финансов лизинг хил. лв.	Общо хил. лв.
1 януари 2017	-	29 303	201	29 504
Парични потоци:				
Плащания	-	(10 390)	(134)	(10 524)
Постъпления	20 000	7 156	-	27 156
Непарични промени:	-	7 009	72	7 081
31 декември 2017	20 000	33 078	139	53 217

31. Условни активи и условни пасиви

Дружеството е страна по съдебни дела към настоящия момент, чийто изход може да доведе до несъществени задължения на стойност, различна от очакванията на Ръководството.

Към 31 декември 2018 г. е заложено търговското предприятие на М САТ Кейбъл ЕАД като съвкупност от права, задължения и фактически отношения съгласно договор за предоставен кредит от 26 септември 2013 г., сключен между М САТ Кейбъл ЕАД и търговска банка.

32. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност			
Търговски вземания и други вземания	12	3 924	-
Вземания от свързани лица	29	8 989	-
Пари и парични еквиваленти	13	1 425	-
Кредити и вземания (до 31.12.2017 г.):			
Търговски вземания и други вземания		-	3 100
Вземания от свързани лица		-	5 895
Пари и парични еквиваленти		-	788
Общо финансови активи		14 338	9 783
Финансови пасиви	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:			
Облигационен заем	15	20 794	20 000
Банкови заеми	16	12 624	14 975
Задължения по РЕПО сделки	18	3 837	470
Задължения по финансов лизинг	9.2	42	139
Търговски и други задължения	19	401	427
Задължения към свързани лица	29	13 043	17 783
		50 741	53 794

Вижте Пояснение 4.13 и 4.14 за информация относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в Пояснение 32.

33. Рискове, свързани с финансовите инструменти**Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска**

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. За повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството вижте Пояснение 32. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от членове на Управителния съвет. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средно сročни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

33.1. Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на лихвен риск и риск от промени във валутния курс, което се дължи на оперативната дейност на Дружеството и методите на финансиране.

Дружеството не е изложено на риск от промяната на конкретни цени, тъй като няма финансови активи, търгувани на регулиран пазар.

33.1.1. Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при дългосрочно финансиране. Затова дългосрочните заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2018 г. Дружеството е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по банковите си заеми, които са с променлив лихвен процент. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти. Плащанията по емитираните облигации се извършват на базата на фиксирани лихвени проценти.

Представените по-долу таблици показват чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на лихвените проценти по заемите с плаващ лихвен процент, базиран на базов лихвен процент на банката и 12M EURIBOR, в размер на $\pm 1\%$ (за 2017 г.: $\pm 1\%$). Тези промени се определят като вероятни въз основа на наблюдения на настоящите пазарните условия. Изчисленията се базират на промяната на средния пазарен лихвен процент и на финансовите инструменти, държани от Дружеството към края на отчетния период, които са чувствителни спрямо промени на лихвения процент. Всички други параметри са приети за константни.

31 декември 2018 г.	Нетен финансов резултат		Собствен капитал	
	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент
Заеми (базов лихвен процент $\pm 1\%$)	(62)	58	(62)	52
Заеми (12M EURIBOR $\pm 1\%$)	(91)	72	(91)	65

31 декември 2017 г.	Нетен финансов резултат		Собствен капитал	
	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент	увеличение на лихвения процент	намаление на лихвения процент
Заеми (базов лихвен процент $\pm 1\%$)	(72)	70	(72)	63
Заеми (12M EURIBOR $\pm 1\%$)	(114)	73	(114)	70

33.1.2. Валутен риск

По-голямата част от сделките на Дружеството се осъществяват в български лева. Чуждестранните транзакции на Дружеството са деноминирани главно в евро. Валутният курс

лев/евро е фиксиран на 1.95583, поради което валутният риск, произтичащ от евровите експозиции на Дружеството, е минимален.

Тъй като българският лев е фиксиран към еврото и Дружеството представя финансовите си отчети в български лева, валутният риск е свързан единствено с валутите, различни от евро и е оценен като минимален.

Следващата таблица обобщава експозицията на Дружеството на валутен риск към 31 декември 2018 г., съответно 31 декември 2017 г. В нея са включени активите и пасивите по балансова стойност, категоризирани по вид валута.

	Излагане на краткосрочен риск	
	Щатски долари '000	Евро '000
31 декември 2018 г.		
Финансови активи	23	14
Финансови пасиви	(100)	(8)
Общо излагане на риск	(77)	6
31 декември 2017 г.		
Финансови активи	17	6
Финансови пасиви	(51)	(18)
Общо излагане на риск	(34)	(12)

Дружеството е анализирано чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на валутните курсове с 10 % спрямо Щатски долар и ефектът е несъществен.

Излагането на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки. Въпреки това се счита, че степента на излагане на Дружеството на валутен риск не е значителна.

33.2. Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложено на този риск във връзка с различни финансови инструменти - при възникване на вземания от клиенти, депозирание на средства и други.

Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност		
Търговски и други вземания	3 924	-
Вземания от свързани лица	8 979	-
Пари и парични еквиваленти	1 425	-
Кредити и вземания (до 31.12.2017 г.)		
Търговски и други вземания	-	3 100
Вземания от свързани лица	-	5 895
Пари и парични еквиваленти	-	788
Балансова стойност	14 338	9 783

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи и използва тази информация за контрол на кредитния риск. Политика на Дружеството е да извършва трансакции само с контрагенти с

добър кредитен рейтинг. Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземанията се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена.

На базата на исторически показатели, ръководството счита, че кредитната оценка на търговски вземания, които не са с изтекъл падеж, е добра.

Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

Балансовите стойности описани по-горе, представляват максимално възможното излагане на кредитен риск на Дружеството по отношение на тези финансови инструменти.

33.3. Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се анализират периодично, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали разполагаемите наличности ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно чрез поддържане на паричен резерв от основната дейност.

Към 31 декември 2018 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2018 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Облигационен заем	794	-	16 000	4 000
Банкови заеми	1 199	1 199	10 226	-
Задължения по РЕПО сделки	3 837	-	-	-
Задължения по финансов лизинг	17	17	8	-
Търговски и други задължения	401	-	-	-
Задължения към свързани лица	262	-	-	12 781
Общо	6 510	1 216	26 234	16 781

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2017 г.	Текущи		Нетекущи	
	До 6 месеца	Между 6 и 12 месеца	От 1 до 5 години	Над 5 години
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Облигационен заем	-	-	12 000	8 000
Банкови заеми	1 162	1 162	12 652	-
Задължения по РЕПО сделки	470	-	-	-
Задължения по финансов лизинг	49	48	42	-
Търговски и други задължения	427	-	-	-
Задължения към свързани лица	150	-	-	17 633
Общо	2 258	1 210	24 694	25 633

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск

При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до шест месеца.

34. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- ▶ да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие, така че то да продължи да осигурява възвръщаемост на акционерите и ползи за други заинтересовани лица; и
- ▶ да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Дружеството определя сумата на необходимия капитал пропорционално на риска. Дружеството управлява своята капиталова структура и предприема корекции в светлината на промените в икономическите условия и рисковите характеристики на съответните активи. С оглед запазване или коригиране на капиталовата структура, дружеството би могло да промени сумата на подлежащите на изплащане дивиденди към акционерите, да върне капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде активи за намаляване на дълга.

Дружеството управлява капитала си чрез следене на коефициента задължения/капитал (гиъринг индекс). Този коефициент се калкулира като нетната стойност на задълженията се раздели на собствения капитал в Дружеството. Гиъринг индексът към 31 декември 2018 г., съответно 31 декември 2017 г. е както следва:

	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Общо задължения	52 332	54 922
Собствен капитал	3 541	3 740
Коефициент задължения / капитал (гиъринг индекс)	14,78	14,69

35. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

36. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 декември 2018 г. (включително сравнителната информация) е одобрен от Управителния съвет на 12.03.2019 г.