

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на „ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД гр.ПОПОВО
към 31.12.2016г.

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Б. Нетекущи активи			А. Собствен капитал		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	2205	2205
1. Програмни продукти	1		Други видове записан капитал		
Общо за група I:	1		IV. Резерви		
II. Дълготрайни материални активи			Законови резерви	226	226
			Други резерви	17	17
1. Земи и сгради, в т.ч.	1150	1227	Общо за група IV	243	243
Земи	306	289	V. Натрупана печалба/загуба/отминали години, в т.ч.		
Сгради	844	938	-неразпределена печалба	976	628
2. Машини производствено оборудване и апаратура	1393	1562	-непокрита загуба		(106)
3. Съоръжения и други	1484	1498	VI. Текуща печалба(загуба)	(3)	454
4. Предоставени аванси и разходи за придобиване на ДМА	82	0	Общо за раздел А:	3421	3424
Общо за група II:	4109	4287	Б. Провизии и сходни задължения		
III. Дългосрочни финансови активи			Провизии за данъци - отсрочени	48	51
1. Предоставени заеми на свързани лица	22	48	Общо за раздел Б	48	51
Общо за група III			В. Задължения		
			1. Задължения към доставчици	84	79
	22	48	до 1 година	84	79
Общо за раздел Б:	4132	4335	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	1630	1474
В. Текущи (краткотрайни) активи			До 1 година	1577	1418
			Над 1 година	53	56
			3. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:	147	1079
			До 1 год.	147	1079
			Над 1 година		
			4. Други задължения	70	64
			- до 1 година	70	64
			В т.ч. Към персонала	36	28
			до 1 година	36	28
			- осигурителни задължения	12	11
			до 1 година	12	11
			- данъчни задължения	3	3
			до 1 година	3	3
			други	19	22
			До 1 година	19	22
			Общо за раздел В:	1931	2696

			До 1 година	1878	2640
I. Материални запаси			Над 1 година		
1.Суровини и материали	231	307		53	56
2.Незавършено производство	640	555			
3.Продукция и стоки в т. ч. :	281	480			
продукция	464	326	Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди	771	830
стоки	117	154	Финансирания	771	830
Общо за група I	1152	1342			
II.Вземания					
1.Вземания от клиенти и доставчици	353	288			
2.Вземания от свързани предприятия	89	0			
2.Други вземания	413	986			
Общо за група II	855	1274			
IV. Парични средства					
Касови наличности и сметки в страната					
Касови наличности в лева	1	8			
Разплащателни сметки	28	36			
Общо за група IV	29	44			
Общо за раздел В	2036	2660			
Г.Разходи за бъдещи периоди	3	6			
СУМА НА АКТИВА (Б+В+Г)	6171	7001	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	6171	7001

27.03.2017г

Съставител: /П.Илчева/

/...../

Ръководител: /Р.Цанев/

/...../

Съгласно доклад от.....29.03.2017г.....



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр.ПОПОВО
за 2016 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от готова продукция и незавършено производство	77		I. Приходи от оперативна дейност		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2165	2071	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2697	2012
а) суровини и материали	1084	1132	Продукция	2471	1785
б) външни услуги	1081	939	Стоки	81	106
3. Разходи за персонала	471	427	Услуги	145	121
а) разходи за възнаграждения	399	362	2. Други приходи в т.ч.	659	930
б) разходи за осигуровки	72	65	Приходи от финансираня	596	516
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	418	296	3. Увеличение на запасите от продукция и незав. производ.	0	464
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНМА, в т.ч.:	418	296	Общо приходи от оперативна дейност	3356	3406
- разходи за амортизация	418	296	II. Финансови приходи		
5. Други разходи, в т.ч.	151	193	4. Други лихви и финансови приходи	1	189
а) балансова стойност на продадените активи	130	109	Общо приходи (I + II).	3357	3595
б) други	21	84	5. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	3	
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	3282	2987			
6. Разходи за лихви и други финансови разходи	82	113			
В т.ч. разходи, свързани с предприятия от група	74	105			
Общо финансови разходи	82	113			
7. Печалба от обичайна дейност					
Общо разходи за обичайната дейност	3364	3100			
8. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		495			
9. Отложени данъци		29			
9. Разходи за данък от печалбата		12			
10. Други данъци	(4)				
11. Печалба		454			
Всичко (Общо разходи)	3360	3595	Всичко (Общо приходи)	3360	3595

27.03.2017г

Съставител: /П.Недева/

Ръководител: /Р.Цанев/

Съгласно доклад от..... 29.03.2017г

0274 Станка
Добрева
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр. ПОПОВО
за 2016 година

Показатели	РЕЗЕРВИ			Неразпр. печалба от. мин. години	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
	Записан капитал	Законови	Други резерви				
1. Салдо в началото на отчетния период	2205	226	17	628	(106)	454	3424
2. Финансов резултат за текущия период						(3)	(3)
3. Разпределения на печалба, в т.ч.				348	106	(454)	
4. Други изменения в собствения капитал							
5. Салдо към края на отчетния период	2205	226	17	976		(3)	3421
6. Собствен капитал към края на отчетния период	2205	226	17	976		(3)	3421

27.03.2017г.

Съставител: /П.Недева/
/...../



Ръководител: /Р.Цанев/
/...../

Съгласно доклад..... 29.03.2017г. /...../



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр.ПОПОВО
за 2016 година

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2293	2458	(165)	3021	2282	739
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		431	(431)		345	(345)
3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др.						
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата						
5. Парични потоци от субсидии	756		756	1103		1103
6. Други парични потоци от основна дейност	645	523	122	927	1272	(345)
Всичко парични потоци от основна дейност	3694	3412	282	5051	3899	1152
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		209	(209)		956	(956)
2. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		209	(209)		956	(956)
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1654	1694	(40)	2775	2801	(26)
3. Парични потоци от лихви, комисионни и други		37	(37)		113	(113)
4. Плащания на задължения по лизингови договори		11	(11)		22	(22)
Всичко парични потоци от финансова дейност	1654	1742	(88)	2775	2936	(161)
В. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б)	5348	5363	(15)	7826	7791	35
Г. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			44			9
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			29			44

27.03.2017г

Съставител: /П. Недева/

/...../

Ръководител: /Р. Панев/

/...../

Съгласно доклад от..... 29.03.2017г

0274

Станка
Добрева

Регистриран одитор

Отчетна единица:

ЕЛЕНА ГРУП ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР

125540222

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2016 ГОДИНА

(Може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Илюстрация на не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 от Закона за счетоводството																			(Хил. лево		
Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи										Последваща оценка		Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода		на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляние	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляние						
			Общо	в това число: придобити по стопански начин												употреба-вани					
I. Нематериални активи	6	1	2	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
Продукти от развойна дейност	6110						0			0				0			0	0			
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, про-грамни продукти и други подобни права и активи	6120	6					6			6	3	2		5			5	1			
Търговска репутация	6130						0			0				0			0	0			
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140						0			0				0			0	0			
в т. ч. предоставени аванси	6141						0			0				0			0	0			
Общо за група I	6100	6	0	0	0	0	6	0	0	6	3	2	0	5	0	0	5	1			
II. Дълготрайни материални активи																					
Земли и сгради	6210	1 656	18	18	0	74	1 600	0	0	1 600	429	22	1	450	0	0	450	1 150			
Земли	6211	289	18	18		1	306			306				0			0	306			
Сгради	6212	1 367	90	90		73	1 294			1 294	429	22	1	450			450	844			
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220	3 055	90	90			3 145			3 145	1 493	259		1 752			1 752	1 393			
Съоръжения и други	6230	1 893	103	103			1 996			1 996	402	110		512			512	1 484			
в т. ч. транспортни средства	6231						0			0				0			0	0			
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240	7	78	78		3	82			82				0			0	82			
в т. ч. предоставени аванси	6241						0			0				0			0	0			
Общо за група II	6200	6 611	289	289	0	77	6 823	0	0	6 823	2 324	391	1	2 714	0	0	2 714	4 109			
III. Дългосрочни финансови активи																					
Акции и дялове в предприятия от група	6351						0			0				0			0	0			
Предоставени заеми на предприятия от група	6352	48	32			58	22			22				0			0	0			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353						0			0				0			0	22			
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354						0			0				0			0	0			
Дългосрочни инвестиции	6355						0			0				0			0	0			
Други заеми	6356						0			0				0			0	0			
Изкупени собствени акции	6357						0			0				0			0	0			
Общо за група III	6350	48	32			58	22	0	0	22	0	0	0	0	0	0	0	0			
IV. Отсрочени данъци	6360						0			0				0			0	22			
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	6000	6 665	321			135	6 851	0	0	6 851	2 327	393	1	2 719	0	0	2 719	4 132			

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2016 ГОДИНА

Отчетна стойност на нетекущите активи

[illegible]

Раздел II. Дълготрайни материални активи

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи								Последваща оценка	
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода		в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване	
			Общо	в това число:		Общо	в т.ч. чрез продажби, бартер, безвъзмездно, апортни вноски				
	а	1	2	придобити по стопански начин	2а	2б	3	3а	4	5	6
Земни и сгради (код 6210)	0300	1 656	18	18	0	0	74	74	1 600	0	0
Земни (код 6211)	0310	289	18	18	0	0	1	1	306	0	0
Земни под сгради и постройки	0311								0		
Обработваеми земи	0312	289	18	18			1	1	306		
Терени за отпадък и развличения и свързаните с тях повърхностни води	0313								0		
Други земи и свързаните с тях повърхностни води	0314								0		
Подобрения върху земите	0315								0		
Разходи по прехвърляне на собствеността върху земята	0316								0		
Други	0317								0		
в т.ч. подобрения на наети земи (от код 0310)	0305								0		
Сгради (код 6212)	0320	1 367	0	0	0	0	73	73	1 294	0	0
Сгради нежилищни	0321								0		
Сгради жилищни	0322								0		
Други сгради	0323	1 367					73	73	1 294		
в т.ч. разходи за ремонт на наети сгради (от код 0320)	0325								0		
Машины, производствено оборудване и апаратура (код 6220)	0350	3 056	90	90	0	0	0		3 145	0	0
в т.ч. разходи за ремонт на наети машини, производствено оборудване и апаратура	0355								0		
Съоръжения и други (код 6230)	0400	1 893	103	103	0	0	0	0	1 996	0	0
Транспортни средства (код 6231)	0410	0	0	0	0	0	0		0	0	0
Информационно и комуникационно оборудване (ИКО)	0420								0		
Животни, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0430								0		
Дървета, насаждения и растения, отглеждани за многократно получаване на продукти от тях	0440								0		
Антикварни и други произведения на изкуството	0450								0		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0460								0		
Други ценности	0470								0		
Други	0480	1 893	103	103					1 996		
в т.ч. съоръжения, изграден чрез строителна дейност	0481								0		
в т.ч. разходи за ремонт на наети съоръжения и други (от код 0400)	0495								0		

Ръководител: Русан Цанев Цанев

Съставител: ПАВЛИНА ХРИСТОВА НЕДЕВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: ПАВЛИНА ХРИСТОВА НЕДЕВА

(име, презиме, фамилия)

Дата: 01/03/2017

(подпис)

0882437373

(телефон)

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
„ЕЛЕНА ГРУП“ ЕООД
за 2016 година

Република България,
Гр. Попово
Ул. „Цар Крум“ № 13

ЕИК: 125540222

E-mail: elenagroup.bg@abv.bg

Фирмено дело № 408 от 2002 година на Търговишки окръжен съд.

I. Увод

Основната дейност за „Елена груп“ ЕООД ” е производство на селско-стопанска продукция-зърнени култури. Дружеството е регистриран земеделски производител.

II. Правен статут

„Елена груп“ ЕООД” е регистрирано като юридическо лице съгласно изискванията на Търговски закон с фирмено дело 408 от 2002 година, по описа на Търговишки окръжен съд, със седалище и адрес на управление: град Попово улица „Цар Крум“ № 13. БУЛСТАТ 125540222, телефон 0608/4-35-16, факс 0608/4-35-16 и се управлява и представлява заедно и поотделно от Иван Цвятков Иванов и Русан Цанев Цанев.

„Елена груп“ ЕООД е пререгистрирано в Търговският регистър, воден при Агенцията по вписванията с ЕИК125540222.

„Елена груп“ ЕООД е дружество с дялов капитал от 2 205 000 лв., който е изцяло внесен и е собственост на „Елена груп“ ЕАД гр.София.

III. Организационна структура

Дружеството се представлява и управлява от двама управители заедно и поотделно- Русан Цанев Цанев и Иван Цвятков Иванов

Управителят притежава следната компетентност:

- Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона ;
- Решава самостоятелно оперативните въпроси съобразно действащите нормативни актове;
- Представлява дружеството;
- Отговаря пред дружеството за причинените му вреди;

За реализация на основната си дейност „Елена груп“ ЕООД, разчита на собствени кадри за ръководство и търговия и производство.

Възнаграждения на управленски персонал за 2016 година – 113402 лв.

IV. Организация на дейността

„Елена груп“ЕООД е дружество с участие в холдинг.

„Елена груп“ЕООД има развита структура и богат опит за производство на земеделска продукция в района на Североизточна България и по конкретно в масивите на селата Звезда, Кардам, Светлен, Манастирица, Горица, Конак, Долец, Берковски, гр. Попово и кварталите Сеячи и Невски. Дружеството се е насочило главно към производство на следните зърнени и маслодайни култури - пшеница, рапица, слънчоглед и царевица. Дружеството обработва 16142 декара земя, от които собствена земя-576 дек. и 15566 дек.-земя под аренда. Добитата продукция е реализирана на вътрешния пазар.

СПРАВКА
засети декари за 2016г

обект	пшеница	Пшен.семе	слънч	царев	рапица	енп	Общо дек
Попово	214	0	65	660	660	0	1599
Сеячи	870	225	0	0	0	0	1095
Звезда	1420	0	883	405	0	100	2808
Кардам	485	0	583	0	177	0	1245
Светлен	312	105	455	0	0	40	912
Манастирца	704	0	365	0	630	0	1699
Горица	820	0	1027	0	0	20	1867
Конак	2290	1737	0	0	0	620	4647
Ранчо	0	0	20	0	0	44	64
Берковски	0	0	206	0	0	0	206
Добив продукция,кг	3653196	211700	1009720	466060	554280	x	16142

През 2016 година основни доставчици на дружеството са:

„Агроин БГ“ООД,

„Сима“ЕООД,

”Агрофейс“ЕООД и др.

Основни клиенти на фирмата за 2016 година са:

„БГ Агро Търговска компания“ООД

„Олива“ АД София

V. Основни рискове пред които е изправено предприятието

Осъществявайки дейността си Дружеството е изложено на многообразни финансови рискове,включително риск от промените в лихвените проценти Ръководството на Дружеството се стреми да минимизира потенциалните негативни ефекти от тези рискове върху финансовото състояние на Дружеството.

Дружеството е изложено на риск от промяна от пазарните цени на торове,препарати, семена.Цените на горива са също не маловажно разходно перо в дейността на

фирмата,които се влияят основно от цените на суровия петрол и нефтопродуктите,които са предмет на международното търсене и предлагане.Пазарните цени при търговията със зърното остават нестабилни предвид експорта, търсене и предлагането на национално ниво.

С повечето клиенти и доставчици Дружеството работи от дълъг период от време ,затова и дружеството не е изложено на кредитен риск спрямо контрагентите си.

Площите със засети култури постоянно се менят. Запасите на налична и нереализирана продукция остава значителна.И през тази година се отчита повишаване на цената на земеделската земя. През 2016г. най-скъпи са били нивите в Добрич и Силистра, където цената за декар се движи между 1200 и 1500 лв., съобщават от Българската асоциация на собствениците на земеделски земи (БАСЗЗ).В двата района се регистрира и най-високата средна рента. Цената е между 65 и 85 лв. за декар. Но пък реалните ренти там са между 80 и 100 лв. на дка, като В района на Каварна надхвърлят и 100-те лева.В Южна България средната цена е между 500 и 1000 лв., а средната рента е около 25 и 60 лв. за декар. Цените са по-високи в райони, където има по-голяма концентрация на земеделски площи – над 1000 декара, коментират от БАСЗЗ.Северна България,и в частност при нас, сделките за земеделски ниви се осъществяват на цени от 500 до 1000 лв. за декар, а рентата се движи основно между 25 и 60лв.

Дружеството не е изложено на валутен риск,тъй като сделки с различни валути през 2016г няма.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на фирмата са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти на Република България.

Показатели	2016 г. /хил.лв/
Приходи от дейността	2697
Други приходи	659
Финансови приходи	1
Общо приходи	3357

Година	2012	2013	2014	2015	2016
Общо приходи /хил.лв/	3037	3410	2689	3595	3357
в т.ч.Нетни приходи от продажби	2337	2968	2256	2012	2697
Относителен дял на НПП към общи приходи	76,95	87,04	83,90	55,97	80,34

Динамика на разходите по икономически елементи:

Показатели	2016	Относ.дял в %	2015	Относ.дял в %	Разлика в хил.лв.
Материали	1084	33,02	1132	37,90	-48
Намаление на запас	77	2,35	0	0	77
Външни услуги	1081	32,94	939	31,44	142
Амортизации	418	12,74	296	9,91	122

Заплати и др.възн.	399	12,16	362	12,12	37
Соц.осигуровки	72	2,19	65	2,17	7
Други	151	4,60	193	6,46	-42
Общо:	3282	100,00	2987	100,00	295

Поради увеличеният обем на дейността се наблюдава растеж и на разходите в сравнение с предходната година. Увеличение на разходите има във всички позиции, като най-голямо е при използването на външни услуги, амортизация на наличните машини. Намалението на разходите за материали е в следствие в спада на цената на вложените материали и подобрената ефективност на производствения процес.

Отчетеният финансов резултат за годината е загуба в размер на 3 хил. лв.

Общата рентабилност на собствения капитал е съответно

		2014	2015	2016
1	рентабилност на собствения капитал, 9/6	0,05	20,41	0.00
2	Рентабилност на Приходите от продажба, 9/5	(4,7)	22,36	0.00
3	Коеф. на ефективност на разходите, 7/8	0,95	1,14	1.00
4	Коеф. на ефективност на приходите, 8/7	1,05	0,87	1.00
5	Нетен размер на прих. от продажби	2256	2012	2697
6	Собствен капитал	2205	2205	2205
7	Приходи в х.лв	2689	3595	3357
8	Разходи в х.лв	2817	3145	3364
9	Финансов резултат в х.лв	(106)	454	(3)

Рентабилността е изчислена като отношение между финансовия резултат и нетните приходи от продажби и респективно собствения капитал.

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и да осигури адекватна рентабилност за собствениците като определя цената на продукцията и услугите си в съответствие с нивото на риска.

VII. Политика по опазване на околната среда

Дружеството се подчинява на множество закони и регламенти в областта на опазване на околната среда и здравословни и безопасни условия на труд. Политиката на фирмата е да спазва стриктно всички нормативни задължения и ограничения, свързани с околната среда. Дружеството се стреми да използва продукти за растителна защита щадящи човешкото здраве и околната среда. Предстои одобрение от Европейската комисия на биологични пестициди с нисък риск, включително продукти на базата на био-организми, феромони и етерични масла, които да заменят тези, които вредят на околната среда и човешкото здраве. Използването на конвенционални продукти за растителна защита все по-често е тема на обществени дискусии поради потенциалните рискове, които те създават за човешкото здраве, животните и околната среда. Понастоящем само седем активни вещества, класифицирани като „вещества с нисък риск“, са одобрени в ЕС. Освен това някои държави членки не са разрешили използването на продукти,

съдържащи биологични активни вещества с нисък риск, поради установената им по-ниска ефикасност в сравнение със синтетичните химични пестициди, без да се отчитат ползите за биологичното земеделие от гледна точка на ресурсната ефективност и да се разглеждат здравната и екологичната цена на някои други продукти за растителна защита.Евродепутатите призовават Комисията да представи, преди края на 2018 г.конкретно законодателно предложение с оглед на въвеждането на ускорена процедура за оценка, разрешаване и регистрация на биологични пестициди с нисък риск.

VIII. Политика по отношение на персонала

Ръководството на Дружеството се стреми да привлича и задържа опитни и квалифицирани кадри,участващи в оперативния и технически-производствен процес.Невъзможността да поддържа достатъчно опитен и квалифициран персонал,може да има значителен неблагоприятен ефект върху дейността.

Към 31.12.2016г средно-списъчния брой на служителите в „Елена груп“ЕООД е 35/при 31 през 2015г/.В таблицата по-долу е посочена по-детайлно информацията относно персонала в дружеството.

Брой служители към 31.12.2016	35 бр	Относителен дял ,%
Висше образование	7	20%
Средно образование	25	71%
Основно образование	3	9%
Служители до 30 г	2	6%
Служители 31-40 г	5	14%
Служители 41-50г	13	37%
Служители 51-60г	9	26%
Служители над 60г	6	17%
жени	7	20%
мъже	28	80%

Програмите за обучение ,предлагани на служители на Дружеството,имат за цел развитието на компетенциите на служителите.Политиката в областта на обучението е специално насочена към предоставяне на високи професионални познания,както и във връзка с изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

IX. Участия на Управителя в други търговски дружества

„Секвоя“ЕООД гр.Попово.

X. Дивиденди и рента

През 2016 година от печалбата от минали години не са разпределени дивиденди на собственика на капитала.

XI. Програма за развитие

Перспективите пред Дружеството за следващата година са свързани с развитието на основната дейност на Дружеството – производство на зърнени и маслодайни култури.

XII. Дейност в областта на научноизследователската и развойна дейност

Дружеството не е извършвало дейности в областта на научноизследователската и развойна дейност, и не планира такива в близко бъдеще.

XIII. Наличие на клонове

Дружеството няма клонове или обекти извън мястото си на регистрация.

XIV. Управление на риска

Вследствие използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по – конкретно на лихвен риск, както и риск от промяната на други конкретни цени, което резултира на оперативната и инвестиционна дейност на Дружеството. Управлението на риска се осъществява от ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци като минимизира излагането на риск на финансовите пазари.

Дружеството не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции.

Всички плащания по сделките се извършва в български лева.

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви диапазони – ежедневно и ежеседмично – както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план- за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочни ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответен размер.

През 2009 година се разви световна икономическа криза, която постепенно се трансформира в глобална икономическа криза, засягаща всички сектори, включително и агробизнеса. Ефектът от тази криза се проявява с повсеместно намаляване на икономическия ръст и търговският обмен, затруднено финансиране, свиване на инвестиционната активност, загуба на конкурентноспособност и др. През 2016 година се забелязва динамика на пазара на зърно в световен мащаб, което оказва влияние и на резултатите на Дружеството.

XV. Оповестяване на важни събития

Няма настъпили важни събития през 2016 година и след датата на съставяне на баланса, които да изискват оповестяване или корекции на информацията, представена в годишния финансов отчет.

гр. Попово
29.03.2017 година

Управител:.....

/Р.Цанев/



С П Р А В К А

ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА „ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД гр.ПОПОВО

1 Обща информация

„Елена груп”ЕООД гр.Попово“ е учредено през 2002 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Попово ул.”Цар Крум”№ 13.Управител на дружеството е : 1.Иван Цвятков Иванов, ЕГН 6203138265 и управител – Русан Цанев Цанев – ЕГН 6209278285. Съгласно решение на Търговишки окръжен съд № 1136/17.12.2002 г. , вписано в Регистър под партиден номер 112 том 29 страница 16 по фирмено дело408/2002 г.Дружеството е извършило пререгистрация в Търговския регистър.

Основната дейност на Дружеството се състои в:

- Отглеждане на зърнено житни култури
- Услуги от селскостопански характер

Дружеството се представлява засдно и поотделно от Иван Цвятков Иванов и Русан Цанев Цанев. Организационна структура- еднолично дружество с ограничена отговорност:

Приоритет за 2016 г. е производството на висококачествена продукция при спазване на технологичните и екологични норми и стандарти.

Финансовият отчет към 31 декември 2016 г. (включително сравнителната информация към 31 Декември 2015 г.) е одобрен и приет от Ръководството на дружеството на дата 27.03.2017г.

2 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

3 Промени в счетоводната политика

3.1 Извършени промени в счетоводната политика на предприятието през отчетния период:

За отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

3.2 Стандарти, промени и разяснения в сила от 2016 г., по които не са приложими за дружеството

Следните промени в стандарти и разяснения са задължителни за финансовите периоди, започващи на 01.01.2016 г., но не касаят дейността на Дружеството:

СС 9 Представяне на финансовите отчети на предприятия с нестопанска дейност

СС 11 Договори за строителство

СС 13 Отчитане при ликвидация и несъстоятелност

СС 28 Отчитане на инвестициите в асоциираните предприятия

СС 31 Отчитане на дялове в смесени предприятия

4 Счетоводна политика

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

4.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

4.3 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

4.4 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за приходите и разходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

4.5 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за дохода за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- | | |
|------------------------|------------|
| • Машини | 8 години |
| • Транспортни средства | 8 години |
| • Стопански инвентар | 6-7 години |
| • Други | 6-7 години |
| • Сгради | 25 години |
| • Компютри | 2 години |

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.6 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив. Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг. Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16 или СС 38. Всички останали лизингови договори се считат за

оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за приходите и разходите към момента на възникването им.

4.7 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена. За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се прегледат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност. В края на настоящия отчетен период не се е налагало и не е извършена обезценка на активите на дружеството.

4.8 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и вземания. Финансовите активи се признават на датата на сделката

Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Заемите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходите и разходите за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

4.9 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, продукция, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката. Към края на настоящия отчетен период не се е налагало и не е извършена обезценка на материалните запаси на дружеството.

Земеделската продукция се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството на съответната продукция, като не включва административните, финансовите и разходите за продажба. Тези разходи се отчитат като текущи в периода, в който са направени. Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.10 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходите и разходите.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходите и разходите за периода.

4.11 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно оброщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.12 Капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на записаните дялове. Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходите и разходите.

4.13 Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсации с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

4.14 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за приходите и разходите.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

4.15 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

5. Пояснения към финансовия отчет

5.1 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Към 01.01.2016г	Отчетна стойност към 31.12.2016г	Натрупана амортизация	Балансова стойност
Земя и сгради, в т.ч. земя	289290,16	306235,04	0,00	306235,04
сгради	1367217,08	1294325,83	450258,62	844067,21
Машини, про изв. оборудва не	3055132,33	3145555,60	1752278,20	1393277,40
съоръжения	1886984,87	1989951,54	506378,07	1483573,47
ДМА в процес на изграждане	7450,00	81619,17	0,00	81619,17
Общо	6606074,44	6817687,18	2708914,89	4108772,29

5.2 Материални запаси

	2016	2015
	ЛВ	ЛВ
Материали	231376.65	307115,44
Продукция	164348.27	325858,97
Незавършено производство	639656.78	555554,81

Стоки	116631.84	153850,84
Общо	1152013.54	1342380,06

5.3Търговски вземания

	2016	2015
„Лакираща къща”ЕООД гр.Попово	11110.59	1927,57
„Секвоя”ЕООД гр.Попово	25071.88	32483,80
„Буковец” ЕООД гр.София	51652.80	51652.80
„Сакар-93”ЕООД гр.Попово	726.00	1606,00
„Кирил-Кирилова”ООД	0,00	800,00
ЗК Овчарово	60,00	60,00
Провизии Буковец	-47186.90	-30991,68
с/ка 652 авансова рента	321197.49	229046,66
ЗП Галин Димитров	1013,51	0,00
Елена груп ЕАД	78235,89	0,00
Търговски вземания, нето	441881,26	287425,15

Търговските вземания са дължими в срок от 365 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

5.5Други вземания

	2016	2015
Разчети с бюджета- евросубсидии	196701,53	416234,04
Субсидии сапард	163468,11	330085,50
Съдебни разноси	0,00	81742,00
Превод към депозит /заплати/	0,00	-6513,96
ДДС	41510,67	154044,64
Разчети за данък печалба	0,00	10500,00
Други	10969,76	0,00
	412650,07	986092,22

5.6Парични средства

	2016	2015
Парични средства в банки	28335,67	36283,31
Парични средства в брой	1180,31	7635,25
	29515,98	43918,56

6. Капитал

6.1 Основен капитал

Основен капитал на дружеството включва собствен капитал в размер на 2 205 000 лв. регистриран в Агенцията по вписвания.

6.1.1 РЕЗЕРВИ

	2016	2015
Резерв от последваща оценки на ДМА		
Законови резерви /преостъпан ДП по чл.189б/	225678.88	225678.88
Други резерви	16791,67	16791,67

6.1.2 ПЕЧАЛБА

	2016	2015
Неразпределена печалба от мин.години	975605,20	627757,32
Непокрита загуба от мин.година	0,00	-105688,23
Печалби и загуби текуща година	-2501,54	453536,11

6.2 Задължения към финансови предприятия

Заемодател	Остатък към 31.12.2016
Лихви лизинг	3381,94
Сожелиз лизинг	103010,39
ДСК кредит	1523519,80
всичко	1629912,13

6.3 Приходи бъдещи периоди и финасирания

Програма Сапард, марка 121 - 771 х.лв.

7. Персонал

7.1 Разходи за персонала

Разходите включват:

	2016	2015
	ЛВ	ЛВ
Разходи за заплати	399143,85	361878,81
Разходи за социални осигуровки	71726,43	65392,22

7.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	2016	2015
	ЛВ	ЛВ
Задължения за заплати към персонала	36197,18	28586,33
Задължения за социални осигуровки	12263,67	11688,62

8. Търговски задължения

	2016	2015
	ЛВ	ЛВ
ОБЩО	84049,10	78972,67
„Мобилтел“ ЕАД София	711,83	552,47
„Водоснабдяване-Дунав“ ЕООД	422,00	233,24
ЕТ „Тони-ойл-Светослав Станчев“, гр. Попово	0,00	30,01
„Агрофейс“ ЕООД	14642,36	
Агродимекс ООД	630,00	
„Делта“ ЕООД	6290,75	6290,75
Сима ЕООД гр. Търговище	48518,40	63577,85
„Ритъм-4ТБ“ ЕООД	5332,25	
Милбол ЕООД	756,00	
„Ромфарм компани клон Сливен	5254,90	5254,90
Грация ЕООД	6456,00	
Диана ООД	0	2708,35
Други	1326,26	

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

9. Други задължения

	2016	2015
	ЛВ	ЛВ
Към персонала	36197,18	28586,33
Осигурителни задължения ,в т.ч.	12263,67	11688,62
осигурителни вноски	9063,76	8667,36
здравни вноски	3199,91	3021,26
Данъчни задължения	2699,72	2731,96
Други задължения – рента-физически лица	19301,23	22054,99

10.Отсрочени данъци

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени както следва за 2016г

същност	Към 01.01.2016	увелич	намален	Към 31.12.2016
От рента	2219,77	1663,15	1331,14	2551,78
От ДУК	409,07	(92,18)	86,21	230,68
От отпуски	2421,07	1232,71	2423,64	1230,14
От амортизации	(59747,97)	1330,47	0,00	(58417,50)
Обезц.вземания	3099,17	1619,52	310,85	4407,84
От лихви	0,00	2017,30	0,00	2017,30
общо	(51598,89)	7770,97	4151,84	(47979,76)

Отсрочените данъци за сравнителния период-2015г могат да бъдат обобщени така:

същност	Към 01.01.2015	увелич	намален	Към 31.12.2015
От рента	1612,64	1608,25	1001,12	2219,77
От ДУК	278,66	230,68	100,27	409,07
От отпуски	1365,89	1055,18	0,00	2421,07
От амортизации	(39205,82)	29586,99	50129,14	(59747,97)
Обезц.вземания	4155,32	0,00	1056,15	3099,17
От лихви	9539,89	0,00	9539,89	0,00
общо	(22253,42)	32481,10	61826,57	(51598,89)

11.Разходи за материали, външни услуги и други

	2016	2015
	лв	лв
Разходи за материали:	1084105,38	1131603,53
В т.ч. торове	453277,02	434641,08
- препарати	217885,92	249855,54
- семена	108192,30	135093,58
- горива и смазочни материали	199784,64	212541,22
- рез.части	50892,02	47323,85
- фуражи	0	0
- вода,ел.енерг.,канц.матер., и други	47908,51	48450,63
- други/ел.енергия,инвентар,стр.м-ли и др./	6164,97	3697,63
Разходи за външни услуги	1080351,30	939095,16
В т.ч. застраховки	52801,06	67268,74
- данъци и такси	20513,86	29402,13
- съобщителни услуги	4012,67	3608,40
- нает транспорт	42218,42	29675,70
- подр.и текущ ремонт сгради	243,98	3349,76
- подр.и текущ ремонт машини	10552,96	5287,99
- ренти	738054,13	680419,41
- други,консулт,юрид.усл	4523,92	94551,23
-жътва	45835,92	0
-наеми	114140,00	0
-външни услуги-дисков,пръск,торене	22344,15	25531,80
Други разходи	25110,23	83891,53

12.Приходи от дейността

Показатели	2016г лв	2015 г лв
Приходи от опер.дейност,в т.ч.	2697502,34	2012101,26
Продажба на продукция	2 471 213,13	1 785 055,39
Приходи от продажба на стоки	81034,38	105995,35
Приходи от услуги	145254,83	121 050,52
Приходи от финансиране	595768,46	515544,14

Други приходи, в т.ч.	63103,20	413644,18
Продажба на дма	37000,00	146720,00
Ренти	25782,25	26677,27
Приходи от обезщетения	0,00	240246,91
Общо приходи	3356374,00	2941289,58

Приходите от растениевъдството са от реализирана пшеница, слънчоглед, рапица, царевица. Услугите са предимно от селскостопански характер и от наеми. Субсидиите за 2016 г са се увеличили на 531482,69 лв спрямо 2015г-515544,14

13. Приходи от лихви и разходи за лихви

Приходи от лихви и разходи за лихви не включват тези, произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за приходите и разходите за периода:

	2016	2015
	лв	лв
Разходи за лихви, свързани с:		
Лихви заеми свързани лица	73958,83	104704,28
- Други	8,10	16,30
Разходи за лихви	73966,95	104720,58

14. Други финансови /(разходи), нетно

	2016	2015
	Лв	лв
Резултат от промяна във валутните курсове		
Банкови такси	8015,69	8614,95

14.1. Свързани лица и сделки

Дружеството има отношение на свързано лице с „Елена груп“ ЕАД, което е част от групата на ИГ“Холдинг“

14.1.1 Сделки през годината	вид	2016	2015
		лв	лв
„Роса“ АД	продажби	955840,48	1255807,58
„Елена груп „ЕАД	продажби	83560,84	74688,86
„Пътища“ ЕАД	продажби	232,50	163,84
„Топ консерв“ ЕАД	продажби	3632,00	0,00
„Пътинженерингстрой-Т“	продажби	21612,00	4084,00
„Лакираща къща“ ЕООД	продажби	11000,00	7200,00
„Елена рента кар“ ЕООД	лихва	1269,13	3217,92
„Роса“ АД	покупка	36168,64	43174,42
	лихва	38981,50	7257,70
„Елена груп „ЕАД	покупка	45715,39	1320
„Елена рента кар“ ЕООД	покупка	99600	48000,00
МЦ СВ.в.Пантелеймон	покупка	1747	1469,20
СТМ Св.Пантелеймон	покупка	381,50	163,50
„Пътинженерингстрой-Т“	покупка	0,00	2861,82

14.1.2. Крайни салда	вид	2016	2015
1.Вземания		лв	лв
„Лакираща къща“ ЕООД гр.Попово	наем	11110,59	0
„Елена груп „ЕАД	наем	78235,89	281,96
„Елена рента кар“ ЕООД	заем	31822,70	30553,57
„Манастирца“ ЕООД	заем	0,00	17884,97
2.Задължения			
„Роса“ АД	услуги	49174,72	7094,44
	заем	0,00	270812,50
„Пътинженерингстрой-Т“	услуги	97953,37	890,18

Всички взаимоотношения със свързани лица са по пазарни цени.

Всички вземания и задължения със свързаните лица имат краткосрочен характер.

Попово
27.03.2017

Гл.счетоводител

[Signature]
/...../



Управител:

[Signature]
/...../