ИМОТИТ ООД

Съставител (предприятие)

БУЛСТАТ
175292053

БАЛАНС

на ИМОТИТ ООД

към 31.12.2017

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни активи)		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предост. аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.	58	58
- земи	58	58
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и транспортни средства		
4. Предост.аванси и дълготр.матер.активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	**58**	**58**
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предостав.заеми, свързани с асоциир.и смесени предприят.		
5. Дългосрочни инвестиции.		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
номинална стойност.....хил.лв.	X	X
Общо за група III:		
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б:	**58**	**58**
В. Текущи (краткосрочни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:		
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1.Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		
- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, вт.ч.:		
над 1 год.		
3. Вземания, свързани с асоциир.и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 год.		
4. Други вземания, в т.ч.:		
над 1 год.		
Общо за група II:		
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
номинална стойност.....хил.лв.	X	X
3. Други инвестиции		
Общо за група III:		
IV. Парични средства, в т.ч.:		
в брой		
в безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:		
Общо за раздел "В":		
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**58**	**58**

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:		
V. Натрупана печалба (загуба)от мин.год.,в т.ч.		
- нераспределена печалба	67	67
- непокрита загуба	(531)	(529)
Общо за група V:	**(464)**	**(462)**
VI. Текуща печалба (загуба)	**1**	**(1)**
Общо за раздел А :	**(458)**	**(458)**
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и др.подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в.т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:		
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
5. Задължения по лизингови договори, в т.ч.:		
до 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоц.и смесени предпр.в т.ч		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.	**516**	**516**
до 1 година		
над 1 година	516	516
- към персонала		
до 1 година		
над 1 година		
осигурителни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
данъчни задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
Общо за раздел В, в т.ч.:	**516**	**516**
до 1 година		
над 1 година	516	516
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
финансирания		
приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**58**	**58**

Дата: 05.01.2017 г.

Съставител: ТЕКА ООД
Иво Василев-управител

Б.Нешева-гл.счетоводител

Ръководител: Армандо Хосе Травер Помес

TEKA LTD. SOFIA / BULGARIA

"ИМОТИТ" ООД София България Sofia Bulgaria "IMOTIT" S.L.

ИМОТИТ ООД

Съставител (предприятие)

София, Инд.зона Гара Искър 2,ул.5010 №1

БУЛСТАТ
175292053

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ИМОТИТ ООД

към 31.12.2017

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил.лв.)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	1	1
а) суровини и материали		
б) външни услуги	1	1
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		
а)разходи за амортиз. и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч:		
- разходи за амортизации		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойнос на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност(1+2+3+4+5)	1	1
6. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл.инвестициите, признати като текущи_(краткосрочни активи, в т.ч.:)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		
8. Печалба от обичайната дейност		
Общо разходи (1+2+ 3+4+5+6+7)	1	1
9. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	1	
10. Разходи за данъци от печалбата		
11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
12. Печалба (9-10-11)	1	
Всичко (Общо разходи +10 +11 +12)	2	1

Наименование на приходите и разходите	Сума *(хил.лв.)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи от обичайната дейност		
1.. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
а) Продукция		
б) Стоки		
в) Услуги		
2. Увеличение на запасите от прод.и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4.Други приходи, в т.ч.	2	
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност(1+2+3+4)	2	
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.		
- приходи от предприятия в група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайна дейност		1
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	2	
9. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)		1
10. Загуба (9+ред 10 и 11 от Раздел А)		1
Всичко (Общо приходи +10)	2	1

Дата: 05.01.2018

Съставител: ТЕКА ООД

Б.Нешева-гл.счетоводител

Иво Василев-управител

ТЕКА LTD. SOFIA / BULGARIA

Ръководител: Армандо Хосе Травер Помес

"ИМОТИТ" ООД София България Sofia Bulgaria "IMOTIT" S.L.

ИМОТИТ ООД

Съставител (предприятие)

София, Инд.зона Гара Искър 2,ул.5010 №1

БУЛСТАТ
175292053

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на ИМОТИТ ООД
към 31.12.2017

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плаща ния	нетен поток	постъп ления	плаща ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Пар.потоци, свързани с лихви, комисиони, дивид. и др.подобни						
Пар.потоци от положителни и отрицателни валутни курс. р-ки						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	1	2	(1)			
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**1**	**2**	**(1)**			
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2	1	**1**			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Пар.потоци, свързани с лихви, комисиони, дивид. и др.подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Пар.потоци от положителни и отрицателни валутни курс. р-ки						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**2**	**1**	**1**			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Пар.потоци от емитиране и обратно придобив. на ценни книжа						
Пар.потоци от допълн. вноски и връщането им на собственици						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Пар.потоци, свързани с лихви, комисиони, дивид. и др.подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парпотоци от положителни и отрицателни вал. курсови р-ки						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)						
Г. Изменение на пар.средства през периода (А + Б + В)	**3**	**3**				
Д. Парични средства в началото на периода						
Е. Парични средства в края на периода						
в т.ч. 2 ед.в подотчетни лица						

Дата: 05.01.2018г.

Съставител: ТЕКА ООД

Ръководител: Армандо Хосе Травер Помес

Б.Нешева-гл.счетоводител

Иво Василев-управител

ТЕКА LTD.
SOFIA / BULGARIA

"ИМОТИТ" ООД
София
България
Sofia
Bulgaria
"IMOTIT" S.L.

ИМОТИТ ООД

Съставител (предприятие)

София, Инд.зона Гара Искър 2,ул.5010 №1

БУЛСТАТ
175292053

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на ИМОТИТ ООД

към 31.12.2017

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви			Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Резерв,свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**						**67**	**(529)**	**(1)**	**(458)**
2. Промени в счетоводната политика										
3. Грешки										
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**						**67**	**(529)**	**(1)**	**(458)**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.										
а. увеличение										
б. намаление										
6. Финансов резултат от текущия период									1	**1**
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.:								(1)	1	
- за дивиденти										
8. Покриване на загуба										
9. Последващи оценки на активи и пасиви										
а. увеличение										
б. намаление										
10. Други изменения в собствения капитал								(1)		**(1)**
11. Сладо към края на отчетния период	5						67	(531)	1	**(458)**
12. Промени от преводи на ГФО на предпр-я в чужбина										
13.Собствен капитал към края на отчет. период (11+или-12)	**5**						**67**	**(531)**	**1**	**(458)**

Дата: 05.01.2018 г.

Съставител: ТЕКА ООД

Ръководител: Армандо Хосе Травер Помес

Б.Нешева-гл.счетоводител

Иво Василев-управител

ТЕКА LTD. SOFIA / BULGARIA

"ИМОТИТ" ООД София България Sofia Bulgaria "IMOTIT" S.L.

ИМОТИТ ООД

Съставител (предприятие)

София, Инд.зона Гара Искър 2,ул.5010 №1

ЕЛЕМЕНТ №7.2

БУЛСТАТ
175292053

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи

на ИМОТИТ ООД

към 31.12.2017

в хил.лв.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последв.оценка		Преоценена стойност	Амортизация							
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Посл.оценка Увеличение	Посл.оценка Намаление	Преоцен.аморт.в края на периода	Бал.с/ст в края на периода
				(1+2-3)			*(4+5-6)*				*(8+9-10)*			*(11+12-13)*	*(7-14)*
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти,лицензии,търговски марки,програмни продукти и др.подобни права и активи															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕР. АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.	58			58			58								**58**
земи	58			58			58								**58**
сгради															
2. Машини,произв.оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и транспортни средства															
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане															
Общо за група II	**58**			**58**			**58**								**58**
III. ДЪЛГОСР. ФИНАНС. АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предпр. от група															
3.Акции и дялове в асоциир и смесени предпр.															
4.Предостав.заеми,свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Общо нетекущи активи (I + II + III + I	**58**			**58**			**58**								**58**

Дата: 05.01.2018 г.

Съставител: ТЕКА ООД
Иво Василев-управител

Б.Нешева-гл.счетоводител

ТЕКА LTD.
SOFIA / BULGARIA

Ръководител: Армандо Хосе Травер Помес

"ИМОТИТ" ООД София България Sofia Bulgaria "IMOTIT" S.L.