

Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД гр. Консолидиран доклад за дейността за 2021г.

Настоящият годишен доклад за дейността на групата представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на групата като обхваща едногодишния период от 1 януари 2021 г. до 31 декември 2021 г.

Той е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 45 от Закона за счетоводството.

1. Обща информация за дружеството

„Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България“ ЕООД, (Дружеството) е регистрирано в търговския регистър на Агенцията по вписванията на 20.05.2011 година.

Дейността на дружеството е производство и продажба на селскостопанска продукция, изкупуване и търговия с пресни и преработени плодове, зеленчуци и други селскостопански продукти в страната и в чужбина, инженерингова дейност и други свързани с това дейности в селското стопанство и хранително-вкусовата индустрия, сделки с движими вещи и недвижими имоти, транспортни услуги в страната и в чужбина, осъществяване на всякакъв вид стопански дейности и услуги, незабранени със закон.

Регистрираният основен капитал на дружеството е 84 648 700 лева, разпределен в 846 487 дяла, всеки един на стойност от 100 лева. Единоличен собственик на капитала е „Тиенджинска група за хранителни продукти“ ООД Китайска Народна Република, с регистрационен номер № 120000000025863.

Дружеството се управлява и представлява от управителя Уанг Фънг Ву.

Дружеството е регистрирано с № 167/03.06.2013 година на основание чл.16, ал.8 от Закона за фуражите в Областна дирекция по безопасност на храните гр. София, към Министерството на земеделието и храните за дейност: търговия с фуражни суровини: 1) Люцерна, изсушена и балирана и 2) Царевица.

Дружеството е регистрирано с № 122/20.12.2012 на основание чл.16, ал.5 от Закона за фуражите в Областна дирекция по безопасност на храните гр. София, към Министерство на земеделието и храните за дейност: търговия с фуражни суровини - люцерна, изсушена и балирана.

„Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България“ ЕООД успешно развива дейността си в сферата на земеделието като производител на земеделски продукти от растителен произход и търговия с тях.

Централния офис на дружеството се намира в гр. София.

Офиса на дъщерното дружество Хера Агро ЕООД се намира в с. Дълбок извор община Първомай.

2. Резултати от дейността

Структура на нетните приходи от продажби

През 2021г. консолидираните нетни приходи от продажби са на стойност 11 198 хил. лв. и нарастват спрямо 2020 г. с 10,99% (2020г.: 10 089 хил. лв.). В приложената таблица са представени видовете приходи, относителният им дял и изменението им спрямо 2020г.

Вид приход	2021г.	Относителен дял	2020г.	хил. лв.	
				Относителен дял	Изменение
Продукция	10 661	95,21%	9 389	93.06%	1 272
Стоки	64	0,57%	64	0.64%	-
Услуги	473	4,22%	636	6.30%	(163)
общо	11 198	100,00%	10 089	100,00%	1 109

Други приходи

Другите приходи се формират основно от приходи от финансирання, приходи от преоценка на готова продукция и продажба на незавършено производство, през 2021г. консолидираните други приходи са на стойност 2 563 хил. лв. и намаляват спрямо 2020г. със 7,31% (2020г.: 2 765 хил. лв.)

Други лихви и финансови приходи

Консолидираните други лихви и финансови приходи за 2021г. са в размер на 867 хил. лв. и се увеличават спрямо 2020г. със 766 хил. лв. (2020г.: 101 хил. лв.) Основни причини за това са ръста на приходите от положителни курсови разлики.

Структура на разходите по икономически елементи

Консолидираните разходи по икономически елементи са на стойност 9 927 хил. лв. и намаляват спрямо предходната година с 4 105 хил. лв. (2020г. - 14 032 хил. лв.). Тяхното изменение е взаимосвързано с обема на засетите площи и изтъргуваните обеми, които групата е обработвала и търгувала през годината. В приложената таблица са представени видовете разходи по икономически елементи, относителният им дял и изменението им спрямо 2020г.

хил. лв.

Вид разход		2021г.	Относителен дял	2020г.	Относителен дял	Изменение
Намаление запасите продукция незавършено производство	на от и	160	1,61%	2 239	15,96%	(2 079)
Суровинни материали	и	3 533	35,59%	4 476	31,90%	(943)
Външни услуги		2 893	29,14%	3 263	23,25%	(370)
Разходи персонала	за	1 785	17,98%	1 790	12,76%	(5)
Разходи амортизация и обезценка	за и	1 191	12,00%	1 450	10,33%	(259)
Други разходи		365	3,68%	814	5,80%	(449)
общо		9 927	100,00%	14 032	100,00%	(4 105)

Структура на финансовите разходи

Консолидираните финансови разходи са на обща стойност 957 хил. лв. и се увеличават с 813 хил. лв. в сравнение с 2020г. (за 2020г. 144 хил. лв.).

Групата обслужва кредит към Дойче лизинг България ЕАД и лизинг към Райфайзен лизинг България ЕАД

Персонал

Към 31.12.2021 г. числеността на персонала в групата е 61 души разпределени в следните категории персонал.

Квалификация	Списъчен брой
Ръководен персонал	5
Аналитични специалисти	12
Административен персонал	4
Приложни специалисти	4
Квалифицирани производствени работници	29
Оператори машини и съоръжения	1
Професии не изискващи специална квалификация	6

Финансов резултат

В обобщение на данните от консолидирания финансов отчет за 2021г., Тиенджин Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД и дъщерното му дружество Хера Агро

ЕООД реализират общо приходи на стойност 14 628 хил. лв. и общо разходи 10 884 хил. лв. Финансовият резултат преди облагане с данъци е брутна печалба в размер на 3 744 хил. лв. За финансовата година групата отчита разход за Корпоративен данък 552 хил. лв., - нетния финансов резултат е 3 192 хил. лв. Усилията на ръководството през следващата година ще са насочени към постигане на по-висока ефективност и положителни финансови резултати при оптимално натоварване на собствените ресурси.

Финансово-счетоводен анализ. Финансови показатели

Счетоводна политика

Триенджий Фарм Култивейшън Груп Къмпани България ЕООД прилага Националните счетоводни стандарти за отчитане, съгласно действащото законодателство в България. Спазени са основните принципи, определени от Закона за счетоводството и изискванията, определени в Националните счетоводни стандарти. Състоянието на финансовата 2021г. на групата намира изразение в следните икономически показатели и коефициенти:

Показатели	2021г.- стойност	2020г.- стойност	Разлика - стойност	Разлика %
Дълготрайни активи общо	69 806	69 694	112	0,16%
Краткотрайни активи в т.ч.	30 323	15 186	15 137	99,68%
-Материални запаси	13 600	4 119	9 481	230,18%
-Краткосрочни вземания	570	2 261	(1 691)	(74,79%)
-Парични средства	16 153	8 806	7 347	83,43%
Разходи за бъдещи периоди	1 138	908	230	25,33%
Обща сума на активите	101 267	85 788	15 479	18,04%
Собствен капитал	86 609	82 409	4 200	5,1%
Финансов резултат	3 192	(1 140)	4 332	380,00%
Дългосрочни пасиви	788	722	66	9,14%
Краткосрочни пасиви	13 865	2 657	11 208	421,83%
Обща сума на пасивите	14 653	3 379	11 274	333,65%
Приходи общо	14 628	12 955	1 673	12,91%
Приходи от продажби	11 198	10 089	1 109	10,99%
Разходи общо	10 884	14 176	3 292	(23,22%)

№	коефициенти	2021	2020
	рентабилност		
1	На собствения капитал	0,037	(0,014)
2	На активите	0,032	(0,013)
	Ликвидност		
3	Обща ликвидност	2,187	5,715
4	Бърза ликвидност	1,206	4,165
	Финансова автономност		
5	Финансова автономност	5,909	24,389
6	Задлъжнялост	0,169	0,041

Отговорност на ръководството:

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика. Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите НСС, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие. Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности

Търговските взаимоотношения между „Тиснажин Фарм Култивейпънгън Груп Къмпани България ЕООД и дружеството от икономическата група са поставени на равнопоставена търговска основа и не са предоставени никакви преференции или облекчения на базата на това, че са свързани лица.

Инвестиции: През отчетния период бяха закупени Дълготрайни активи – селскостопански машини.

Сделки с ключов управленски персонал:

През отчетния период няма извършени сделки с управленския персонал на групата.

Важни събития, които са настъпили след датата, към която е изготвен годишният финансов отчет:

Не са настъпили събития и обстоятелства изискващи оповестяване.

Лин Йаомин

