

Отчет за приходите и разходите
 за периода 01.01.2009-31.12.2009
 АСКОРА ООД
 БИК 131230993

	валути стойности в		лв хиляди	
	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2009- 31.12.2009
A. Разходи				
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	-	-	-	-
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	9	9	-	-
а) суровини и материали	1	1	-	-
б) външни услуги	8	8	-	-
3. Разходи за персонала, в т.ч.	-	-	-	-
а) разходи за възнаграждения	-	-	-	-
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	-	-	-	-
- осигуровки, свързани с пенсии	-	-	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценки, в т.ч.	12	12	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	12	12	-	-
- разходи за амортизация	12	12	-	-
- разходи от обезценки	-	-	-	-
б) разходи от обезценки на текущи активи	-	-	-	-
5. Други разходи, в т.ч.	4	4	-	-
а) балансова стойност на продадени активи	-	-	-	-
б) провизии	-	-	-	-
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	25	25	-	-
6. Разходи от обезценки на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.	1 719	-	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1 719	-	-	-
7. Разходи за лисови и други финансови разходи, в т.ч.	42	410	-	-
а) разходи, свързани с предприятията от група	-	-	-	-
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	1	-	-
Общо финансови разходи (6+7)	1 761	410	-	-
8. Печалба от обичайна дейност	247	2 954	-	-
9. Извънредни разходи	-	-	-	-
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+8)	1 788	438	2 033	3 389
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	247	2 954	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	25	295	-	-
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	-	-	-	-
13. Печалба (10-11-12)	222	2 659	-	-
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	2 033	3 389	2 033	3 389

дата на съставяне:
 09.3.2010

изготвил:
 Теодора Маринкова ТИКАКОМ АД

управител:
 Доминик Ферара

управител:
 Радослав



ВАЛУТА
СТОЙНОСТИ В
ЛВ
1000.0000

АКТИВ	31.12.2009	31.12.2008	ПАСИВ	31.12.2009	31.12.2008
A. Валиден, но нематериален капитал	-	-	A. Собствен капитал	8	8
B. Материален актив	-	-	B. Собствен капитал	-	-
I. Нематериален актив	-	-	III. Прочии от чужди	-	-
1. Продукти от развойна дейност	-	-	III. Прочии от последователни оценки	-	-
2. Комисии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	IV. Резерви	-	-
3. Търговски репутации	-	-	1. Законни резерви	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	2. Резерв, създаден с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт	-	-
II. Дълготрайни материални активи	-	-	4. Други резерви	-	-
1. Земи и строа, в т.ч. земи	195	-	205 Общо за група IV	-	-
Строа	195	-	- V. Изгубени печалба (загуба) от минимална година, в т.ч.	4 229	1 570
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	- нарастване печалба	-	-
3. Съоръжения и други	3	-	- намалена загуба	-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	-	6 Общо за група V	4 229	1 570
Общо за група II	198	-	- VI. Такувана печалба (загуба)	222	2 600
III. Дългосрочни финансови активи	-	-	211 Общо за раздел A	4 456	4 234
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	B. Прочии и сходни задължения	-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	1. Прочии за гласни и други подобни задължения	2	2
3. Акции и дялове в асоциирани и свързани предприятия	252	-	2. Прочии за дъщерни, в т.ч.	-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и свързани предприятия	14 175	-	отсрочени данъци	2	2
5. Дългосрочни инвестиции	104	-	13 393 3. Други прочии и сходни задължения	-	-
6. Други заеми	-	-	104 Общо за раздел B	2	2
7. Изкупени собствени акции	-	-	- B. Задължения	-	-
номинална стойност	-	-	1. Облигационни заеми с отделно посочване на котираните, в т.ч.	-	-
Общо за група III	14 531	-	- до 1 година	-	-
IV. Отсрочени данъци	-	-	13 749 над 1 година	-	-
Общо за раздел B	14 729	-	- 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	-	-
B. Такувана печалба	-	-	- до 1 година	-	-
I. Материални запаси	-	-	13 960 над 1 година	-	-
1. Суровини и материали	-	-	3. Получени аванси, в т.ч.	-	-
2. Незавършено производство	-	-	- до 1 година	-	-
3. Продукция и стоки, в т.ч. продукция стоки	-	-	- над 1 година	1	-
4. Предоставени аванси	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.	1	-
Общо за група I	-	-	- до 1 година	-	-
II. Вземания	-	-	- над 1 година	-	-
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	-	-	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.	1 960	1 960
над 1 година	-	-	- до 1 година	202	-
2. Вземания от предприятия от групата, в т.ч.	2	-	1 над 1 година	1 758	1 960
над 1 година	2	-	7. Задължения, свързани с асоциирани и свързани предприятия, в т.ч.	8 349	7 573
3. Вземания, свързани с асоциирани и свързани предприятия, в т.ч.	-	-	- до 1 година	-	-
над 1 година	-	-	- над 1 година	8 349	7 573
4. Други вземания, в т.ч.	-	-	8. Други задължения, в т.ч.	20	249
над 1 година	-	-	- до 1 година	20	249
Общо за група II	2	-	3 над 1 година	-	-
III. Инвестиции	-	-	- към персонала	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	- до 1 година	-	-
2. Изкупени собствени акции	-	-	- над 1 година	-	-
номинална стойност	-	-	- осигурителни задължения	-	-
3. Други инвестиции	-	-	- до 1 година	-	-
Общо за група III	-	-	- над 1 година	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.	57	-	57 - денни задължения	20	249
в брой	1	-	1 до 1 година	20	249
в безсрочни сметки (депозити)	56	-	56 Общо за раздел B, в т.ч.	10 330	9 782
Общо за група IV	57	-	58 до 1 година	223	249
Общо за раздел B	57	-	58 над 1 година	10 107	9 533
Г. Разходи за бъдещи периоди	-	-	Г. Финансиране и приходи за бъдещи периоди	-	-
	-	-	финансиране	-	-
	-	-	приходи за бъдещи периоди	-	-
Сума на актив	14 788	14 918	Сума на пасив	14 788	14 918

дато на съставяне:
09.3.2010

изготвил:
Тодорка Николова
управител:
Димитър Барев
управител:
Руперт Барев



Отчет за паричните потоци
на Дебелска банк
АСКОРА ООД
ЕИК 131230993

валута лев
стойности в хил.лева

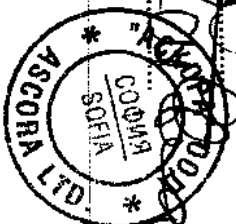
01.01.2009-31.12.2009					01.01.2008-31.12.2008				
	Постъпления	Платвания	Нетен поток	Постъпления	Платвания	Нетен поток			
Парични потоци от основна дейност									
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	9	(9)	-	10	(10)			
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и доуги подобни	1	1	-	-	1	(1)			
Парични потоци от продажбени и отпичателни валутни курсови разлики	-	-	-	-	1	(1)			
Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	253	(253)	-	57	(57)			
Други парични потоци от основна дейност	-	4	(4)	-	4	(4)			
Всичко парични потоци от основна дейност	1	267	(266)	-	73	(73)			
(А)									
Парични потоци от инвестиционна дейност									
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-			
Парични потоци от финансираща дейност									
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	-	-	-	670	(670)			
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	266	-	266	50	503	(453)			
Всичко парични потоци от финансираща дейност (В)	266	-	266	50	1 173	(1 123)			
Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)									
Парични средства в началото на периода									
Парични средства в края на периода									

дата: 09.3.2010

изготвил: Теодора Маринова-НОВАКОВ АД

управител: Доминик Фераба

управител: Рутвиг Фераба



ИЗДАТЕЛЬСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ

[illegible]

2010
Имя:
гос. паспорт -
архив:
полк: Охрана
ИНН:
IT: Охрана



СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Оповестяване на счетоводната политика

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Счетоводната политика на компанията се изготвя на база на Закон за счетоводството в сила от 1 Януари 2002 г. и НСФОМСП в сила от 01.01.2005 г. и променени в сила от 01.01.2008 г..

В тази счетоводна политика са посочени основните правила, бази, методи и процедури, избрани за отчитане на активите и пасивите, приходите и разходите на компанията по реда на НСФОМСП.

В тази счетоводна политика се оповестяват счетоводни обстоятелства, които са известни на компанията към момента на съставянето на годишния финансов отчет. Всички обстоятелства, които ще възникнат в бъдеще и ще провокират необходимостта от приемането на допълнителни правила, ще се опишат и приемат с нов актуален текст на счетоводна политика. Настоящата счетоводна политика не може да бъде променяна ([освен допълвана](#)) до края на отчетния период, освен в случаите на промяна през годината на законодателството, националните счетоводни стандарти, ако промяната ще доведе до по-точно представяне на имущественото и финансово състояние на компанията или това се изисква от счетоводен стандарт.

Обща част

Компанията се ръководи от следните счетоводни принципи

- текущо начисляване
- действащо предприятие
- предпазливост
- съпоставимост между приходите и разходите
- предимство на съдържанието пред формата
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период

Счетоводните документи се подреждат в класьори със следните примерни папки –Доставчици, Клиенти, Каса, Банки, Начисления. Когато е необходимо се създават нови или се допълват, или разделят посочените примерни папки. Най-общо: в папка Доставчици се подреждат входящите фактури, квитанции; в папка Клиенти се подреждат изходящите фактури към клиенти; в папка Каса се подреждат приходните и разходни касови ордери; в папка Банки се подрежда банковата поща ([платежни документи, банкови парагони, писма с банковите институции, относно банковата поща и др.](#)); в папка Начисления се подреждат мемориалните ордери.

Счетоводните операции, за които първичният счетоводен документ не се класифицира в счетоводна папка, се отразяват върху бланка на мемориален ордер. Такива са: начисляването на заплати и други възнаграждения, осигуровки, данъци, преоценки, производство и др.

Върху всеки счетоводен документ се отразява с молив счетоводната контировка.

Счетоводните документи се подреждат в хронологичен ред в папката, в която са подредени. В края на отчетния период към всяка папка се добавят хронологии на счетоводните операции в папката.

Компанията използва вътрешни счетоводни документи.

Задължително се съставя в края на финансовата година годишен амортизационен план, включващ всички амортизируеми активи към края на финансовата година.

Технологичните процеси (рецепти) за производство на продукция в производствените компании се утвърждава от ръководството на компанията и служи за официален документ при формиране на себестойност на произведената продукция.

Индивидуалният сметкоплан на компанията е базиран на препоръчителния сметкоплан.

Финансов отчет

Компанията изготвя годишен и междинни финансови отчети по реда и според условията на НСФОМСП1, НСФОМСП7, НСФОМСП8 и НСФОМСП34.

Годишният финансов отчет се изготвя към 31 Декември на съответната година.

Финансовият отчет включва: счетоводен баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци, пояснителни приложения.

Когато годишният финансов отчет подлежи на независим финансов одит се изготвя годишен доклад за дейността.

Отчетът за паричните потоци се изготвя на база на НСФОМСП1 и НСФОМСП7 по прекия метод.

Отчетът за приходите и разходите се изготвя на база на НСФОМСП1 и НСФОМСП8 в двустранна форма.

За всички коригиращи събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване се прилагат правилата на НСФОМСП10.

Материални запаси

Материалните запаси се оценяват на по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.

Разходите се делят на преки и непреки разходи.

Себестойността на произвежданите продукция и/или услуги се определя по реда на НСФОМСП2

Бази за разпределение на общите разходи:

- Приоритетно като база за разпределение се използва относителния дял на продажната стойност на продукта към общата продажна стойност на продуктите, за които се прави разпределението.
- Ако съществува съмнение в достоверността на първата база или прилагането ѝ е трудно или невъзможно, могат да бъдат прилагани следните алтернативни бази:
 - себестойност на продукцията преди включването на общопроизводствените разходи
 - разходите за работни заплати на производствения персонал
 - броя на заетите лица в съответните производства
 - друга база, която може да се определи като справедлива.

Компанията оценява материалните запаси в края на всеки отчетен период по нетната им реализируема стойност по реда на НСФОМСП2. Намалението и увеличението на стойността на материалните запаси се отчита като други текущи разходи и други текущи приходи.

Компанията избира метода на среднопретеглената стойност като метод за отписване на материалните запаси при тяхното потребление. Въпреки това, когато е приложимо, компанията може да приложи и

метода на конкретна идентификация на себестойността, когато материалните запаси се влагат директно в конкретен проект или договор с клиент.

Дълготрайни материални активи (ДМА)

ДМА се признават, когато отговарят на условията за ДМА според условията на НСФОМСП16 и са със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи, като ДМА.

Когато ДМА са с първоначална стойност под минималния стойностен праг независимо, че отговарят на критериите за ДМА по останалите показатели, се признават за текущ разход.

Определя се минимален стойностен праг за признаване на активи като ДМА от 500 лева.

ДМА се оценяват по цена на придобиване, включваща покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи по реда на НСФОМСП16.

Последващите разходи по ДМА са:

- Разходи за ремонт. Този вид разходи възстановяват текущата ефективност на актива. Те не водят до превишаване на ползите от актива над първоначално признатите. Отчитат се като текущи разходи.
- Разходи за подобрение на актива. Тези разходи водят до бъдещи икономически изгоди над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на актива. Тези разходи създават нов ДМА като увеличение на стойността на базисния актив не се прави. Подобрението се амортизира с метода на амортизация, с който се амортизира базисният актив. Срокът на счетоводната амортизация на новия ДМА е равен на броя на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив, а ако подобрението води и до значително увеличаване на срока на полезно използване на базисния актив, тогава срокът на счетоводна амортизация е равен на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив + допълнителните месеци на увеличението на срока на полезно използване. Не се признава за ДМА подобрение, което е под определения стойностен праг за ДМА.

При последващата оценка на ДМА компанията използва модела на цената на придобиване, според който след първоначалното придобиване ДМА се оценяват по цената на придобиване минус натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Обезценката на ДМА се осъществява по реда и условията на НСФОМСП36.

Групи ИСМ

- Земи
- Подобрения върху земите
- Сгради и конструкции
- Машины и оборудване
- Съоръжения
- Транспортни средства
- Компютърна техника
- Обзавеждане и трайни активи
- Други ДМА

Амортизационна политика за ДМА

Компанията приема остатъчна стойност от всички ДМА в размер на 0 (нула) лева, т.е. амортизируемата стойност на актива е равна на отчетната стойност на актива, освен в случаите, в които са налице обстоятелства това да не е така. Приема се, че са налице обстоятелства за наличие на остатъчна стойност, когато изчислената остатъчна стойност е над 10% от стойността на придобиване на ДМА.

Компанията прилага линеен метод на амортизация за всяка група ДМА

Сроковете за амортизиране на ДМА са определени по групи ДМА както следва:

- Подобрения върху земите – 10 години (120 месеца)
- Сгради и конструкции – 25 години (300 месеца)
- Машины и оборудване – 3.33 години (40 месеца)
- Съоръжения - 25 години (300 месеца)
- Транспортни средства, без автомобили – 10 години (120 месеца)
- Транспортни средства, които са автомобили – 4 години (48 месеца)
- Компютърна техника – 2 години (24 месеца)
- Обзавеждане и трайни активи – 6.67 години (80 месеца)
- Други ДМА – 6.67 години (80 месеца)

Компанията начислява амортизация от месеца, следващ месеца на въвеждане в експлоатация на амортизируемия ДМА.

Компанията преустановява начисляването на амортизация от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият ДМА е изведен от употреба.

Компанията разработва годишен амортизационен план за амортизируемите ДМА.

Компанията не променя методите и сроковете на амортизация на заварените ДМА, освен в случаите на качествено подобрение на активите, с което се удължава срока на годност или се увеличава капацитета.

Нематериални активи

Нематериалните активи се признават, когато отговарят на дефиницията и критериите за признаване на нематериални активи според условията на НСФОМСП38 и са със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи, като нематериален актив.

Определя се минимален стойностен праг за признаване на активи като нематериални от 500 лева.

Компанията използва модела на цената на придобиване за последваща оценка на нематериалните активи.

Обезценката на нематериалните активи се осъществява по реда и условията на НСФОМСП36.

Последващите разходи по нематериален актив са:

- Разходи за поддържане и други текущи разходи. Този вид разходи възстановяват текущата ефективност на актива, поддържат неговото състояние или права върху него и др.. Те не водят до превишаване на ползите от актива над първоначално признатите. Отчитат се като текущи разходи. Такива разходи са: за поддържане на патенти, фирмени и търговски марки, лицензии, разрешителни и други със срок до един отчетен период; за въвеждане на активи в експлоатация; за повторно започване на преустановена дейност; за обучение; за реклама или промоция; за реорганизация; за преместване на компанията или част от нея; за преустановяване на дейност; за нови лицензи и разрешителни със срок до един отчетен период; за вносни или износни квоти; за

учредяване и разширяване на дейността; за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност.

- Разходи за подобрение на актива. Тези разходи водят до бъдещи икономически изгоди над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на актива. Тези разходи създават нов нематериален актив като увеличение на стойността на базисния актив не се прави. Подобрението се амортизира с метода на амортизация, с който се амортизира базисният нематериален актив. Срокът на счетоводната амортизация на новия нематериален актив е равен на броя на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив, а ако подобрението води и до значително увеличаване на срока на полезно използване на базисния актив, тогава срокът на счетоводна амортизация е равен на месеците, които остават до пълното амортизиране на базисния актив + допълнителните месеци на увеличението на срока на полезно използване. Не се признава за нематериален актив подобрение, което е под определения стойностен праг за нематериални активи.

Групи нематериални активи

- Продукти от развойна дейност
- Права върху интелектуална собственост
- Програмни продукти
- Права върху индустриална собственост (например търговски марки, авторски права, търговски наименования, рубрики и издателски права, лицензи и франчайз, патенти)
- Други нематериални активи (например концесионни права, технологични права)

Амортизационна политика за нематериални активи

На амортизиране подлежат нематериалните активи с ограничен полезен живот

Компанията приема остатъчна стойност от всички нематериални активи в размер на 0 (нула) лева, т.е. амортизируемата стойност на актива е равна на отчетната стойност на актива, освен в случаите, в които са налице обстоятелства това да не е така. Приема се, че са налице обстоятелства за наличие на остатъчна стойност, когато изчислената остатъчна стойност е над 10% от стойността на придобиване на ДМА.

Компанията прилага линеен метод на амортизация за всяка група нематериални активи

Сроковете за амортизиране на Нематериалните активи са определени по групи Нематериални активи както следва:

- Продукти от развойна дейност – 6.67 години (80 месеца)
- Права върху интелектуална собственост – 6.67 години (80 месеца)
- Програмни продукти – 2 години (24 месеца)
- Права върху индустриална собственост (например търговски марки, авторски права, търговски наименования, рубрики и издателски права, лицензи и франчайз, патенти) – 6.67 години (80 месеца)
- Други нематериални активи (например концесионни права, технологични права) – 6.67 години (80 месеца)
- За нематериални активи, при които съществува правно ограничение за срока на ползване – 100/годините на правното ограничение, но не повече от 30%.

Компанията начислява амортизация от месеца, следващ месеца на въвеждане в експлоатация на амортизируемия нематериален актив.

Компанията преустановява начисляването на амортизация от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият нематериален актив е изведен от употреба.

Компанията разработва годишен амортизационен план за амортизируемите нематериални активи.

Компанията не променя методите и сроковете на амортизация на заварените нематериални активи, освен в случаите на качествено подобрене на активите, с което се удължава срока на годност или се увеличава капацитета.

Обезценка на активи

Компанията прилага НСФОМСП36 за обезценка и възстановяване на обезценка на: дълготрайни материални и нематериални активи, финансови активи, включително вземания по търговски сделки, вземания по предоставени заеми, други финансови активи, представляващи инвестиции, които са изключени от обсега на НСФОМСП32 и които са определени в НСФОМСП27, НСФОМСП28, НСФОМСП31.

Обезценката на активите се извършва веднъж в края на отчетния период към датата на съставяне на годишния финансов отчет.

При положение, че не са налице условия за обезценка на активите, обезценка не се прави.

Не са налице условия за загуба от обезценка или възстановяване на загуба от обезценка, когато съотношението $\text{модул}((\text{балансова стойност} - \text{възстановима стойност})/\text{балансова стойност}) < 10\%$

Правителствени дарения

Предприятието прилага приходния подход за отчитане на правителствени дарения според НСФОМСП20

Приходите от правителствени дарения се представят в Отчета за доходите като приходи от финансираня

Провизии, условни пасиви и условни активи

Отчитането на провизиите, условните пасиви и условните активи се осъществява по реда и условията на НСФОМСП37.

Инвестиционни имоти

При отчитане на инвестиционните имоти се прилагат изискванията на НСФОМСП40

Компанията признава инвестиционен имот, когато:

- Имотът е сграда, при която повече от 50% от разгънатата ѝ застроена площ се отдава на оперативен лизинг и е със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи като ДМА.
- Имотът е сграда, която не се ползва, но се притежава, за да бъде отдадена по един или повече оперативни лизинга и е със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи като ДМА.
- Имотът е земя, притежавана с цел увеличаване стойността на капитала и е със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи като ДМА.
- Имотът е земя, притежавана за неопределено понастоящем бъдещо използване и е със стойност равна или по-голяма на минималния стойностен праг за признаване на активи като ДМА.

Компанията избира модела на справедлива стойност за последваща оценка на инвестиционните имоти.

Обикновено справедливата стойност на инвестиционният имот се определя от сертифициран оценител.

Последващите разходи по инвестиционен имот са:

- Разходи за ремонт. Този вид разходи възстановяват текущата ефективност на имота. Те не водят до превишаване на ползите от имота над първоначално признатите. Отчитат се като текущи разходи.
- Разходи за подобрение на имота. Тези разходи водят до бъдещи икономически изгоди над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на имота. Тези разходи създават нов инвестиционен имот като увеличение на стойността на базисния имот не се прави. Начинът за последващата оценка на подобрението съответства на инвестиционния имот. Не се признава за инвестиционен имот подобрение, което е под определения стойностен праг за ДМА.

Селско стопанство

Компанията прилага НСФОМСП41 за отчитане на биологичните активи и селскостопанската продукция

Компанията определя оценяването на биологичните активи да става по справедлива стойност, намалена с предварително начислените разходи при продажба, като амортизация не се начислява.

Въпреки това, ако не може достоверно периодично да се определя справедлива стойност, компанията оценява биологичните активи по себестойност, намалена с разходите за амортизация. Когато има обстоятелства за начисляване на амортизация, компанията прилага линеен метод и срок от 6.67 години (80 месеца).

Ако в бъдеще справедливите оценки станат достоверни, компанията спира да начислява амортизация и оценява биологичните активи по справедлива стойност.

Неплодоотдаващите трайни насаждения, за които в бъдеще се очаква да плодоотдават се отчитат като разходи за придобиване на дълготрайни материални активи до момента, в който започнат да плодоотдават. От стойността на неплодоотдаващите трайни насаждения се изважда стойността на придобитата през периода на отчитане селскостопанска продукция.

Неплодоотдаващите трайни насаждения, за които в бъдеще не се очаква да плодоотдават се отчитат като дълготрайни активи в процес на създаване до момента на въвеждането им в експлоатация.

Компанията отчита биологичните активи в следните групи:

- За растениевъдство
 - гори
 - трайни плодоотдаващи насаждения
 - трайни неплодоотдаващи насаждения
 - в процес на изграждане
- За животновъдство
 - Като нетекущи активи
 - продуктивни животни
 - родителски (репродуктивни) животни
 - работни животни
 - Като текущи активи
 - млади животни
 - животни за уговяване

Инвестиции

Бизнескомбинациите се отчитат по реда на НСФОМСП22.

Компанията прилага метода на покупката при отчитане на бизнескомбинации, когато е придобиващ.

Положителната репутация се амортизира за период не по-дълък от 5 години като се използва линеен метод.

Прилагането на метода на покупката става от датата на придобиване, която е датата, на който придобиващият ефективно получава контрол над придобивания. При поетапно придобиване тази дата обикновено е след датите на поетапната размяна.

Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия

Консолидирането на финансовите отчети се осъществява по реда и условията на НСФОМСП27

Инвестициите в дъщерни предприятие се отчитат по цена на придобиване (себестойност).

В индивидуалния си финансов отчет, компанията отчита инвестициите в асоциирани предприятия по цена на придобиване (себестойност).

Инвестициите в смесени предприятия, които не са със значително влияние се отчитат като финансов инструмент, а тези със значително влияние се отчитат като инвестиция в асоциирано предприятие.

Финансови инструменти

Компанията прилага реда и условията на НСФОМСП32 за отчитане на финансовите инструменти.

Финансовите активи се класифицират в зависимост от целта на придобиване, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която е поставена за постигане с портфейла.

Компанията класифицира финансовите активи в следните групи:

- Финансови активи, държани за търгуване – това са финансови активи, които са закупени с цел получаване на печалба от краткосрочни колебания в цените
- Финансови активи, държани до настъпване на падеж – това са финансови активи с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, за които компанията има ясното намерение и възможност да държи до настъпване на падеж.
- Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията – в тази група попадат отпуснатите от компанията заеми, вземанията от продажба на стоково-материални запаси, дълготрайни активи и предоставяне на услуги от компанията
- Финансови активи, обявени за продажба – в тази група се класифицират всички останали финансови активи, неклассифицирани другаде

Финансовите пасиви се класифицират в зависимост от целта при поемането им, а когато са част от портфейл, се класифицират в зависимост от целта, която компанията си е поставило за постигане с портфейла.

Компанията класифицира финансовите пасиви в следните групи:

- Финансови пасиви, държани за търгуване – това са финансови пасиви, които са поети с цел получаване на печалба, произтичаща от краткосрочни колебания в цените.
- Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж - това са финансови пасиви с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, за които компанията има ясното намерение и възможност да държи до настъпване на падеж.

- Финансови пасиви, възникнали първоначално в компанията като получени заеми или задължения по закупени стоково-материални запаси, дълготрайни активи или получени услуги.

Признаване, първоначална и последваща оценка на финансовите инструменти

група	вид	признаване	метод за признаване	първоначална оценка	последваща оценка
Финансови активи, държани за търгуване	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Финансови активи, държани до настъпване на падеж	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Финансови активи, обявени за продажба	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията	предоставени заеми или допълнителни финансираня	при плащане на сумата към кредитополучатели или към трета страна	дата на уреждане	по цена на придобиване	при фиксиран падеж: по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка без фиксиран падеж: по себестойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията	вземания от продажба на стоково-материални запаси и дълготрайни активи	при извършване на продажбата	дата на уреждане	по цена на придобиване	при фиксиран падеж: по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка

					за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка без фиксиран падеж: по себестойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Кредити и вземания, възникнали първоначално в компанията	вземания по предоставени услуги	при извършване на услугата или етап от услугата според договореността	дата на уреждане	по цена на придобиване	при фиксиран падеж: по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка без фиксиран падеж: по себестойност, като се прави проверка за обезценка и при наличие на условия се прави обезценка
Финансови пасиви, държани за търгуване	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност
Финансови пасиви, държани до настъпване на падеж	-	когато компанията стане страна по договора	дата на уреждане	по цена на придобиване	по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва
Финансови пасиви, възникнали първоначално в компанията	задължения по получени заеми или допълнителни финансирания	при получаване на сумата от кредитора или от трета страна	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност
Финансови пасиви, възникнали първоначално в компанията	задължения от покупка на стоково-материални запаси и дълготрайни активи	при извършване на покупката	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност
Финансови пасиви, възникнали първоначално в	задължения по получени услуги	при получаване на услугата или етап от услугата според договореността	дата на уреждане	по цена на придобиване	по справедлива стойност

компанията					
------------	--	--	--	--	--

Договори за строителство

Компанията прилага НСФОМСП11

Компанията приема като метод за определяне етапа на завършеност методът, при който се прави съотношение на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа към общо предвидените разходи по договора. Обикновено размерът на общо предвидените разходи по договора се определя от технически специалист.

Приходите по договора се признават на база на метод на процента на завършеност.

Лизингови договори

Компанията отчита лизинговите договори по реда на НСФОМСП17.

Данъци за печалбата

Определянето на данъчните задължения на компанията, данъчните временни и постоянни разлики се осъществява по реда и условията на НСФОМСП12.

Фундаментални грешки

Грешките се отчитат по реда на НСФОМСП8

Под фундаментална грешка се разбира грешка, която е със сума по-голяма от 0.8 % от балансовото число за годината на грешката, но не по малка от 500 лева.

Проверката за наличие на основание за прилагане на принципите за отчитане на фундаментална грешка се прави за всяка грешка поотделно, като единствено за приходите и разходите, които счетоводен стандарт позволява да се нетират е възможно проверката да се прави за нетираната сума.

Всички грешки, които не отговарят на критериите за фундаментална грешка се отчитат през текущия отчетен период като текущи приходи и разходи за дейността.

Приходи и разходи за бъдещи периоди

Приходите и разходите за бъдещи периоди се признават за такива, само когато стойността им е над определения стойностен праг за признаване на дълготрайни активи. Ако стойността им е под определения стойностен праг за признаване на дълготрайни активи приходите и разходите за бъдещи периоди се признават за текущи приходи и разходи.

Ефекти от промените в обменните курсове

Функционалната валута е българския лев.

Отчетната валута на финансовия отчет е българския лев.

Компанията отчита ефекта от промяна на валутните курсове по реда на НСФОМСП21

Компанията оценява паричните позиции на валутните активи и пасиви по централен курс на Българска народна банка към края на всеки месец и по заключителен валутен курс към 31 Декември на съответната година.

Инвентаризация

Преди съставянето на годишния финансов отчет компанията извършва инвентаризация на активите и пасивите. Инвентаризацията се осъществява чрез комисия, назначена със заповед на ръководството на компанията и се документира с протокол от инвентаризация.

Доходи на персонала

По реда на НСФОМСП19 компанията признава разходи от неизползвани натрупващи се компенсируеми отпуски към датата на годишния финансов отчет и обратни проявления през съответната година.

Краткосрочните доходи се признават към края на месеца, за който се отнася извършения от персонала труд.

Приходи

Признаването на приходите от дейността на дружеството се осъществява по реда и условията на:

- НСФОМСП11 – Договори за строителство
- НСФОМСП17 – Лизинг
- НСФОМСП18 – Приходи
- НСФОМСП20 – Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ

Компанията реализира приходи от продажба на стоки и продукция. Компанията признава приходите от продажба на стоки и продукция, когато са изпълнени условията на т.6.1 от НСФОМСП18.

Компанията реализира приходи от услуги.

Признаването на прихода от услуги се извършва на база на етапа на завършеност на сделката и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен, когато са изпълнени всички условия на т.7.2 от НСФОМСП18.

Компанията приема метода на проверка на извършената работа, като метод за определяне на етапа на завършеност на сделката по отношение признаване на приход от услуги по реда на НСФОМСП18.

Когато резултатът от сделката за извършване на услуги не може надеждно да бъде оценен, но е възможно направените по сделката разходи да се възстановят, приходът се признава в размера на направените разходи, които могат да се възстановят.

Когато резултатът от сделката за извършване на услуги не може да бъде надеждно оценен и е вероятно направените разходи да не бъдат възстановени, приход не се признава, а направените разходи се признават за текущи. Когато вече не съществуват неясноти относно резултата от сделката за извършване на услуги, приходът се признава.

Текущите и авансовите плащания от клиентите не са приход, ако не са налице критериите за признаване на прихода от извършените услуги.

Приходите от лихви и дивиденди се признават, ако са изпълнени условията на т.8.2 от НСФОМСП18.

Когато правителствените дарения (финансирания) са свързани с дълготраен актив, приходът се признава пропорционално на начислените амортизации и кумулативните балансови стойности.

Разходи за заеми

Компанията отчита разходите по заеми като текущ разход за периода, в който са извършени.