ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА

„СЛЪНЧЕВ БРЯГ ХОТЕЛ ХОЛДИНГС ”АД

Изпълнителни директори:

Йордан Димитров Йорданов ……

Пейко Димитров Янков ……...

К.к.Слънчев бряг, 31 август 2022год.

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината, приключваща на 31 декември 2021 г.

ПРИЕТ С ПРОТОКОЛ ОТ 31.08.2022 г. НА ПРЕДСТАВЛЯВАЩИТЕ

Йордан Димитров Йорданов и Пейко Димитров Янков

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2021 год. Този финансов отчет е одитиран в съответствие от Валентин Богданов – рег.№ 0464 от регистъра на ИДЕС.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Дружеството е регистрирано в България с Итдент.№ 102820973. Основната му дейност е свързана с хотелиерство и ресторантьорство.

Дружеството и през тази година е продължило основната си дейност, свързана с хотелиерство и ресторантьорство.

Финансовият резултат на Дружеството за 2021 г. след данъци е печалба

в размер на 98 хил. лв. Данъчното облагане на Дружеството се извършва съгласно изискванията на местното законодателство.

Дивиденти и разпределение на печалбата

През 2021 г. не са разпределяни дивиденти.

Структура на основния капитал

Акционери	Участие	Брой акции	Номинална стойност (хил. лв.)
Регина Ренате Рита Щайн Янкова	33.34%	39.68	2 143
Ивалина Димитрова Янкова	8.33%	9.91	535
Пейко Димитров Янков	8.33%	9.91	535
Георги Йорданов Йорданов	12.40%	14.75	797
Димитър Йорданов Йорданов	12.40%	14.75	797
Калина Йорданова Йорданова-Тодорова	12.40%	14.75	796
Сузана Йорданова Йорданова	12.40%	14.75	796
ЙорданДимитровЙорданов	0.40%	0.50	27
Общо:	**100.00%**	**119.00**	**6426**

Към 31 декември 2021 г. "Слънчев бряг хотел холдингс" АД има участия в следните дъщерни и асоциирани дружества:
- "Рюген"ООД - 90.00%
- "Хермес груп"ООД - 67.00%
- "Черно море ХМГ"АД - 80.00%
- "Климати холидей"ООД - 84.54%

Общата инвестиция е на стойност 10 987 х.лева.

УПРАВЛЕНИЕ
Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2021 г.,
"Слънчев бряг хотел холдингс" АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Към 31 декември 2021 г., Съветът на директорите се състои от следните членове:

1. Йордан Димитров Йорданов
2. Ивалина Димитрова Янкова
3. Регина Ренате Рита Щайн Янкова
4. Янко Дянков Янов
5. Пейко Димитров Янков
6. Георги Йорданов Йорданов
7. Димитър Йорданов Йорданов
8. Калина Йорданова Йорданова-Тодорова

Изпълнителни Директори на Дружеството са:

1. Йордан Димитров Йорданов ЕГН 5205010707
2. Пейко Димитров Янков ЕГН 7702200460

Отговорности на ръководството
Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2021 г.
и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Дружеството разполага с дълготрайни материални активи от следните групи : земя,сгради,машини и оборудване, съоръжения и други и възлизат на 2540 хил.лв.

Нематериалните дълготрайни активи са 100% амортизирани, и се състоят основно от програмни продукти.

Капиталова структура

През отчетната 2021 г. са настъпили изменения в основния капитал на Дружеството спрямо предходния отчетен период. Разпределени дидиденти.

Собственият капитал на Дружеството е 20 091 хил. лв.

в това число:

Записан капитал	**6 426 хил.лв.**
Други резерви	**5 539 хил.лв.**
Натрупана печалба/загуба/от мин.години в т.ч.	**8 028 хил.лв.**
- неразпределена печалба	8 233 хил.лв.
- непокрита загуба	(205) хил.лв.
Текуща печалба	**98** хил.лв.

Йордан Димитров Йорданов **Цейко Димитров Янков**

Изпълнителни директори
"Слънчев бряг хотел холдингс" АД
К.к"Слънчев бряг"