**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ**
**НА**
**ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С**
**ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ**
**„ПроКодекс София"**

Днес, 29.05.2026 г., **подписаният Деян Милошевич**, гражданин на Република Сърбия, роден на г., с личен номер приех настоящия Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност, а именно:

**I. ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ**

**Чл. 1.** С настоящия Учредителен акт се образува Еднолично дружество с ограничена отговорност /еднолично ООД/ с фирма: „ПроКодекс София" ЕООД, която може да се изписва и на латиница по следния начин "ProCodex Sofia" Ltd. (наричано по-долу „Дружеството").

**Чл. 2.** Седалище на Дружеството и адрес на управление е в Република България, гр. София, р-н „Красно село", ж.к. „Хиподрума", ул. „Юнак" № 24, ет. 5, ап. 2.

**II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК**

**Чл. 3** (1) Предметът на дейност на Дружеството е:

- *Изграждане на интелигентни електросистеми, главно за хотели: Телевизия, WiFi, телефония, пожароизвестяване, контрол на достъпа и други;*
- *Консултантска дейност в областта на внедряването и изграждането на интелигентни електросистеми;*
- *Ремонт и поддържане на електросистеми;*
- *всяка друга търговска дейност, която не е забранена от закона.*

(2) По решение на едноличния собственик Дружеството може да участва в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност.

(3) Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа,

**FOUNDING ACT**
**OF**
**SINGLE LIMITED LIABILITY COMPANY**
**SOLUTION NOW**
**"ProCodex Sofia"**

Today, on 29-th of May 2026, **the undersigned Dejan Milosevic**, citizen of Republic of Serbia, born on with personal number

I have adopted this Founding Act of a Sole Limited Liability Company, namely:

**I. COMPANY. HEADQUARTERS AND MANAGEMENT ADDRESS**

**Art. 1.** This Founding Act establishes a Single Limited Liability Company (Sole Proprietorship) with a company name: „ПроКодекс София" Ltd., which can also be written in Latin as "ProCodex Sofia" Ltd. (hereinafter referred to as "the Company").

**Art. 2.** The registered office of the Company is in the Republic of Bulgaria, City of Sofia, „Krasno selo" region, neighbourhood Hipodruma, 24 Yunak Street, 5th floor, apt. 2.

**II. ACTIVITY. DURATION OF THE COMPANY. SOLE SHAREHOLDER**

**Art. 3** (1) The subject of activity of the Company is:

- *Building smart electrical systems, mainly for hotels: TV, WiFi, telephony, fire alarm, access control, etc;*
- *Consultancy in the field of implementation and construction of intelligent electrical systems;*
- *Repair and maintenance of electrical systems;*
- *Any other commercial activity not prohibited by law.*

(2) By decision of the sole shareholder, the Company may participate in existing companies or in companies that will be formed in the future in the country and abroad, related or not to its subject of activity.

(3) The company may lawfully acquire all the rights necessary for the pursuit of its object of activity, as well as perform any other work aimed at facilitating, progressing or expanding its business activity.

която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

**Чл. 4.** Дружеството се образува за неопределен срок.

**Чл. 5. Едноличен собственик на Дружеството е Деян Милошевич,** гражданин на Република Сърбия, роден на

**III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО. РАЗМЕР И ДЯЛОВЕ.**

**Чл. 6 (1)** Капиталът на дружеството се определя в евро и е в размер на 5 100 (пет хиляди и сто) евро, който се състои от 51 (петдесет и един) равни неделими дружествени дяла с номинална стойност от по 100 (сто) евро всеки.

**(2) Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Деян Милошевич**, гражданин на Република Сърбия, роден на

**Чл. 7** Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

**Чл. 8** Капиталът на Дружеството може да бъде намален с решение на собственика, като намалението на капитала на дружеството може да стане само при спазване на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон.

**IV. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК. ОТГОВОРНОСТ**

**Чл. 9** (1) Съдружник в Дружеството се приема с писмена молба до едноличния собственик на дружеството. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, че новият съдружник приема членството в Дружеството при условията на настоящия Учредителен акт.

(2) Прехвърлянето на дялове от капитала на Дружеството се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(3) Дружествените дялове са неделими, освен ако едноличният собственик допусне разделянето на дружествен дял.

(4) Отговорността на едноличния собственик се ограничава до размера на дяловото му участие в капитала на Дружеството.

**V. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ**

**Чл. 10** (1) Дружеството се управлява от Управител.

(2) Управителят представлява Дружеството пред третите лица.

(3) Управителят има следните права и

**Art. 4.** The company is formed for an indefinite period.

**Art. 5. The sole shareholder of the Company is Dejan Milosevic**, citizen of Republic of Serbia, born on

**III. CAPITAL OF THE COMPANY. SHARES.**

**Art. 6 (1)** The share capital of the Company is denominated in euros and amounts to EUR 5,100 (five thousand one hundred euros), consisting of 51 (fifty-one) equal and indivisible company shares, each with a nominal value of EUR 100 (one hundred euros).

**(2) The sole owner of the capital of the Company is Dejan Milosevic**, citizen of Republic of Serbia, born on

**Art. 7** The capital of the Company may be increased by decision of the owner.

**Art. 8** The capital of the Company may be reduced by a decision of the owner, and the reduction of the capital of the company may be made only in compliance with the requirements of Art. 150 and Art. 151 of the Commercial Law.

**IV. ACCEPTANCE OF A PARTNER. RESPONSIBILITY**

**Art. 9** (1) A partner in the Company shall be accepted with a written request to the sole shareholder of the company. The application must be accompanied by a declaration that the new partner accepts the membership of the Company under the terms of this Founding act.

(2) The transfer of shares in the capital of the Company shall be carried out in compliance with the requirements for accepting a new partner.

(3) The company shares are indivisible, unless the sole shareholder allows the division of a company share.

(4) The liability of the sole shareholder shall be limited to the amount of its shareholding in the capital of the Company.

**V. MANAGEMENT BODIES**

**Art. 10** (1) The company is managed by a Manager.

(2) The Manager represents the Company to third parties.

(3) The manager has the following rights

задължения:

а/ организира, ръководи и контролира дейността на Дружеството и осигурява изпълнението на решенията на едноличния собственик;

б/ изготвя годишния отчет и баланса на Дружеството и ги предлага за приемане от едноличния собственик;

в/ разработва насоките за дейността на Дружеството за всяка стопанска година и ги представя за приемане от едноличния собственик;

г/ осигурява стопанисването и опазването имуществото на Дружеството.

(4) Конкретните права и задължения на Управителя се уреждат допълнително с договор за управление.

**Чл. 11** Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание на ООД, относно:

а/ изменение и допълнение на Учредителния акт;

б/ приемане на годишния финансов план, годишния отчет и баланса, разпределяне на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане;

в/ намаляване и увеличаване на капитала;

г/ избор на Управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от длъжност и от отговорност;

д/ откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

е/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

ж/ предявяване на искове на Дружеството срещу Управителя;

з/ прекратяване на Дружеството;

и/ внасяне на допълнителни парични вноски.

Всички решения на Едноличния собственик на капитала се обективират в протокол, съставен в предвидената от закона форма.

## VI. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

**Чл. 12** Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година. В края на всяка стопанска година се съставят годишни счетоводни отчети.

**Чл. 13** Печалбата на Дружеството се разпределя с решение на едноличния собственик.

and obligations:

a / organizes, manages and controls the activities of the Company and ensures the implementation of the decisions of the sole shareholder;

b / prepares the annual report and balance sheet of the Company and proposes them for adoption by the sole shareholder;

c / develops the Company's business guidelines for each business year and submits them for adoption by the sole shareholder;

d) ensures the management and protection of the assets of the Company.

(4) The specific rights and obligations of the Manager shall be further regulated by a management contract.

**Art. 11** The sole shareholder of the capital resolves the matters within the competence of the General Assembly regarding to:

a / amendment and supplement to the Founding act;

b / adoption of the annual financial plan, annual report and balance sheet, distribution of profit and decision on its payment;

c / decrease and increase of the capital;

d / selection of a Manager, determination of his remuneration and discharge from office and responsibility;

e / opening and closing of branches and participation in other companies;

f / acquisition and alienation of real estate and real rights over them;

g / claiming the Company against the Manager;

h / termination of the Company;

and / making additional cash contributions.

All decisions of the Sole Shareholder shall be objectified in a protocol drawn up in the relevant legal form.

## VI. BALANCE. PROFITS AND LOSSES

**Art. 12** The Company's business activity has a twelve-month duration, starting on January 1 and ending on December 31 of each year. Annual financial statements are prepared at the end of each business year.

**Art. 13** The profit of the Company is distributed by a decision of the sole shareholder.

| VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ | VII. TERMINATION AND LIQUIDATION |
|---|---|
| **Чл. 14** Дружеството се прекратява:<br>а/ по решение на собственика;<br>б/ чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;<br>в/ по решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи;<br>г/ поради несъстоятелност, обявена от съда;<br>д/ с прекратяването на едноличния собственик на капитала.<br>**Чл. 15** (1) При ликвидация на едноличното дружество с ограничена отговорност се прилагат разпоредбите на чл. 157 от ТЗ.<br>(2) Ликвидатор на едноличното дружество с ограничена отговорност е собственика, освен ако той не назначи друг ликвидатор. | **Art. 14** The company is terminated:<br>a / at the decision of the owner;<br>b / by merger and acquisition into a joint stock company or other limited liability company;<br>c / by court decision in the cases provided for in the Commercial Law;<br>d / due to bankruptcy declared by the court;<br>e / with the termination of the sole owner of the capital.<br>**Art. 15** (1) In case of liquidation of the sole limited liability company, the provisions of Art. 157 of the Commercial Code.<br>(2) The liquidator of the sole limited liability company is the owner, unless he appoints another liquidator. |

За Едноличния собственик /For the Sole Shareholder: