ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2019г.

НА ФИРМА „ИДЖИС ИС“ ЕООД

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

НА ФИРМА „ИДЖИС ИС“ ЕООД;

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Гр.София, ул.“Денкоуглу“№ 35

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Управление на недвижими имоти.

СОБСТВЕНОСТ

Частна

КАПИТАЛ

5000 (Пет хиляди) лева, разпределен в 500 основни дяла с номинална стойност 10(десет) лева, всеки един или на обща стойност 5000 (Пет хиляди) лева.

Дяловете се разпределят се притежават от :

Румяна Папазова – 500 (Четиристотин и петдесет) дяла, по 10 (десет) лева, всеки един или на обща стойност 5000 (Пет хиляди) лева, представляващи 100% от Капитала.

ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството се представлява и управлява от Петър Начев Папазов.

ИСТОРИЯ

„ИДЖИС И С“ ЕООД, е регистрирано в регистъра на търговските дружества в Агенцията по вписванията ., Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма „ ИДЖИС ИС“, със седалище и адрес на управление гр.София, Община Триадица, ул.“Денкоуглу“№ 35.

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Мисията на „ИДЖИС И С“ ЕООД е да организира управление на недвижими имоти.

ОСНОВНА ДЕЙНОСТ -

ОСНОВНА ДЕЙНОСТ	Организиране на управление на недвижими имоти
КЛИЕНТИ	Частни фирми и Държавни институции, Население
ПАЗАРЕН ОБХВАТ	Обхватът на пазара включва клиенти от София
ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ	няма

ОРГАНИЗАЦИОННА СТРУКТУРА

- Общо събрание
- Управител
- Персонал

ЧИСЛЕНОСТ И СТРУКТУРА НА ПЕРСОНАЛА

КАТЕГОРИЯ	2019
Общо в т. ч.	2
Ръководни специалисти	1
Аналитични специалисти	1
Приложни специалисти	
Квалифицирани специалисти	
Нискоквалифицирани специалисти	
Помощен персонал	

Дружеството се е съобразявало с всички аспекти на договорите, които е сключило и незачитането и несъобразяването с правната уредба би се отразило съществено върху финансовия отчет.

Отразени са всички потенциални загуби, от задължения свързани с покупки и продажби;

Дружеството притежава задоволителни права върху всички свои активи и не са налице искове или тежести върху имуществото.

Всички реални и потенциални задължения са оповестени в приложението към годишния финансов отчет и гаранциите дадени на трети лица.

Събития след датата на приключване на счетоводния отчет, които изискват преизчисляване и задължително оповестяване не са настъпили.

РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ ГОДИНАТА

Анализ на финансовите коефициенти на

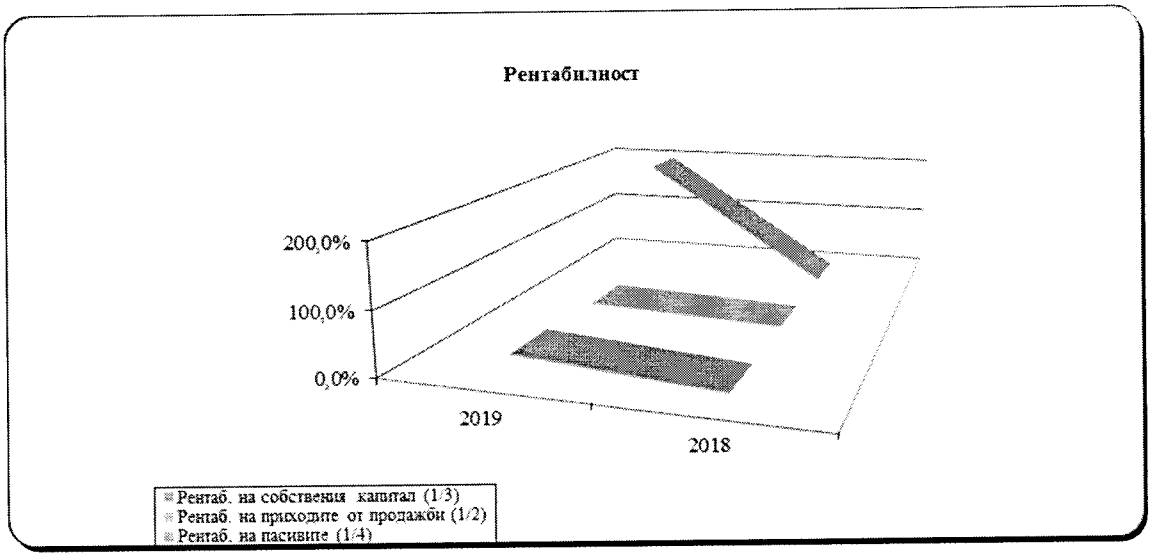
ИДЖИС СС ЕООД

2019

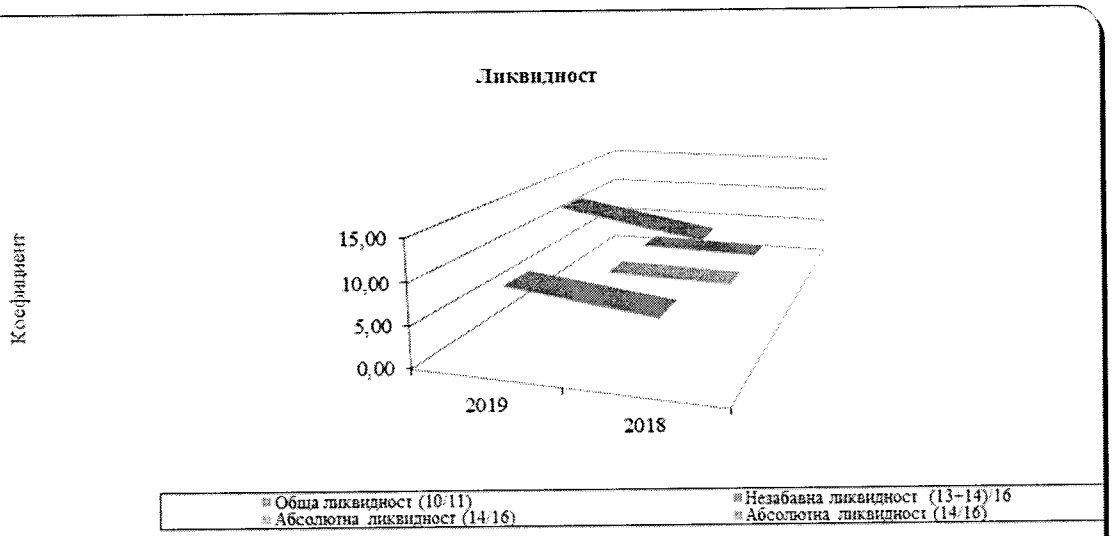
мярка: х.лв.

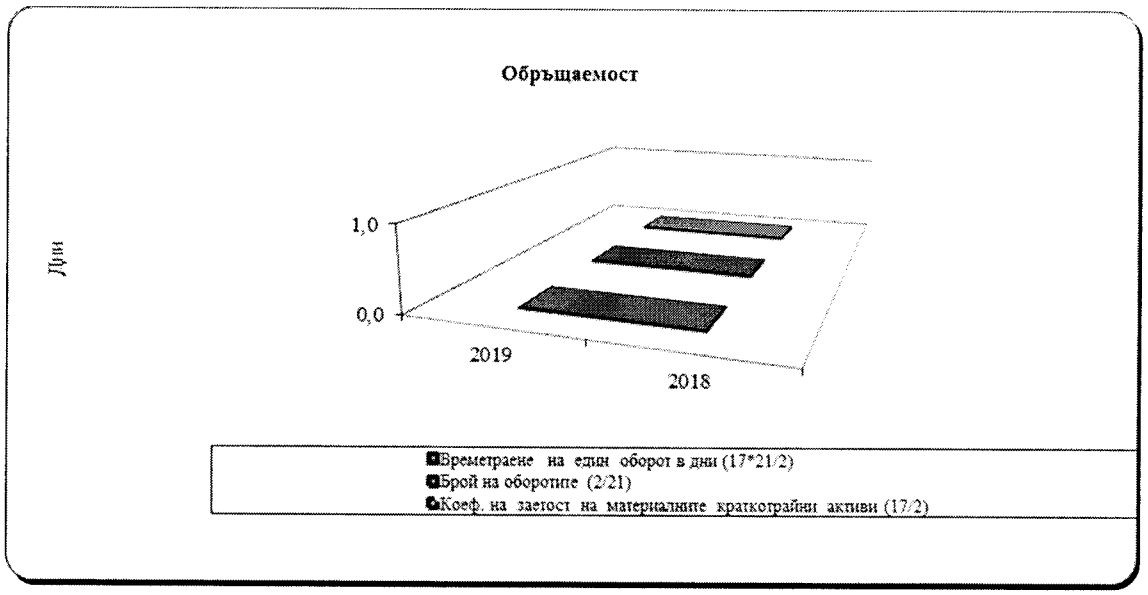
N:	Показатели	2019	2018
1.	Финансов резултат	4	0
2.	Нетен размер на приходите от продажби	34	46
3.	Собствен капитал	18	14
4.	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	2	2
5.	Обща сума на активите	20	16
6.	Приходи	34	46
7.	Разходи	30	43
8.	Краткотрайни активи	18	14
9.	Разходи за бъдещи периоди	0	0
10.	Налични краткотрайни активи (8-9)	18	14
11.	Краткосрочни задължения	2	2
12.	Краткосрочни вземания	18	14
13.	Краткосрочни финансови активи	0	0
14.	Парични средства	11	9
15.	Платима сума през периода за погасяване на дългоср. задължения	5	5
16.	Текущи задължения (11+15)	7	7
17.	Ср. наличност на мат. краткотр. активи	0	0
18.	Средна наличност на вземанията от клиенти по тяхната отчетна стойност	2	0
19.	Средна наличност на задълженията към доставчиците	0	1
20.	Сума на доставките	5	17
21.	Брой на дните в периода	360	360
	Рентабилност (%):		
22.	Рентаб. на приходите от продажби (1/2)	11,8%	0,0%
23.	Рентаб. на собствения капитал (1/3)	22,2%	0,0%
24.	Рентаб. на пасивите (1/4)	200,0%	0,0%
	Ефективност (коеф.):		
25.	Ефективн. на разходите(6/7)	1,13	1,07
26.	Ефективн. на приходите (7/6)	0,88	0,93
	Ликвидност (коеф.):		
27.	Обща ликвидност (10/11)	9,00	7,00
28.	Бърза ликвидност (12+13+14)/11	14,50	11,50
29.	Незабавна ликвидност (13+14)/16	1,57	1,29
30.	Абсолютна ликвидност (14/16)	1,57	1,29
	Финансова автономност (коеф.):		
31.	Коеф. на фин. автономност (3/4)	9,00	7,00
32.	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	0,11	0,14
	Обръщаемост на материалните краткотрайни активи:		
33.	Времетраене на един оборот в дни (17*21/2)	0,0	0,0
34.	Брой на оборотите (2/21)	#DIV/0!	#DIV/0!
35.	Коеф. на заетост на материалните краткотрайни активи (17/2)	0,0	0,0
	Взамания и погасяване на задълженията:		
36	Период на събиране на вземанията от клиенти в дни (18*21/2)	21,2	0,0
37	Период на погасяване на задълженията към доставчици в дни (19*21/20)	0,0	21,2

Рентабилност



Ликвидност





Управител:

Петър Папазов