

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „ТЕРА МИТИКА” АД

ЗА 2019 година

„ТЕРА МИТИКА” АД е акционерно дружество, регистрирано в Агенция по вписванията на 14.05.2008 г. с ЕИК 200112510.

Седалището на дружеството е на адрес: София, п.код 1618, район Витоша, бул. Ал. Пушкин, , 34, ап. 9.

Дружеството е частна собственост на Венелин Стоянов Георгиев и Георги Тодоров Филипов.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2019 год., изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТТА

Основната му дейност е покупко-продажба на недвижими имоти, предимно земеделски земи-ниви и отдаването им под наем.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Описание на основната дейност

Плановете на дружеството са да развие дейност в областта на отдаването на земеделска земя под аренда, както засяване със собствени сили на трайни насаждения.

За 2019 година дружеството има реализирани приходи от отдаване на земя под аренда.

За счетоводната дейност се използва програмен продукт Account.

Резултати за текущия период

Финансовият резултат на дружеството за 2019 година е загуба в размер на 7 хил. лв. Основен дял в разходите на дружеството през 2019 година заемат разходите за външни услуги:

- 5 хил. лева за счетоводно и одиторско възнаграждение;

За заплати и осигуряване на изпълнителния директор са изплатени 4 хил. лв;

Дивиденди и разпределение на печалбата

Дружеството през 2019 година не е разпределяло дивиденди на съдружниците си.

Структура на основния капитал

Собственик на дружеството са физически лица. Дружеството е регистрирано с капитал 2000000 лв. Разпределени в 20000 дяла по 100 лева всяка една, като Венелин Стоянов Георгиев е с 18000 акции – 90 % от капитала и Георги Тодоров Филипов е с 2000 акции – 10 % от капитала.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО.
СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2020 година

Стратегията на "ТЕРА МИТИКА" АД е да окрупни закупените парцели земеделска земя и да провежда политика на издирване най-подходящите клиенти за реализация на поставените цели и промяна предназначението на земеделската земя.

Дружеството не извършва научно изследователска дейност
ДРУЖЕСТВОТО НЯМА КЛОНОВЕ И ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА.

УПРАВЛЕНИЕ

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2019 година "ТЕРА МИТИКА" АД е АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО.

Към 31 декември 2019 година дружеството се управлява и представлява от Георги Тодоров Филипов – изпълнителен директор.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината и финансовото му представяне.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2013 година и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

"ТЕРА МИТИКА" АД

Изпълнителен директор:


/Г. Филипов/

29.05.2020 год.