ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Към 31.12.2007 година

Април 2008г.

Съдържание

1. Консолидиран Баланс	3 стр.
2. Консолидиран Отчет за доходите	4 стр.
3.Консолидиран Отчет за паричните потоци по прекия метод	5 стр.
4. Консолидиран Отчет за измененията в собствения капитал	6 стр.
5. Пояснителни приложения към финансовия отчет	7- 31 стр.

Пояснителните приложения към Консолидирания финансов отчет, от страница 7 до страница 31 , представляват неразделна част от него.

Холдинг "Света София "АД
Консолидиран Финансов отчет
31 декември 2007 г.

КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС /Х.ЛВ./

АКТИВИ	Бележка	2007г.	2006г.
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			
Дълготрайни материални активи	1	2468	1286
Нематериални активи		1	-
Инвестиции в асоциирани и други предприятия	2	6357	4989
Вземания по търговски заеми	3	80	160
Предплатени разходи		20	20
Търговска репутация		954	1010
ТЕКУЩИ АКТИВИ			
Материални запаси	4	350	466
Търговски и други вземания	5	869	1668
Парични средства	6	2017	1238
Предплатени разходи		18	14
ОБЩО АКТИВИ:		**13134**	**10851**
Условни активи		**54**	**139**
ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Записан и внесен капитал	7	4941	4941
Резерви	8	1707	1707
Финансов резултат	9	-1556	-1767
МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ		**41**	**41**
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Други дългосрочни пасиви	10	3555	3722
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Текущи задължения	11	2672	1690
Други краткосрочни пасиви	12	1774	517
ОБЩО ПАСИВИ:		**13134**	**10851**
Условни пасиви		**54**	**139**

Дата: 22.04.2008г.

Изготвил: Л.Аврамова

Изп.директори:Н.Бъчварова
Б.Манахилов

Заверили: М.Димитрова
П.Иванова

0262 Мария Димитрова Регистриран одитор

0314 Петранка Иванова Регистриран одитор

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД СОФИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД
Консолидиран Финансов отчет
31 декември 2007 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ /Х.ЛВ./

ПРИХОДИ	**Бележки**	**2007г.**	**2006г.**
Приходи от продажби	13	3753	3808
Финансови приходи	14	1345	601
Общо:		**5098**	**4409**
РАЗХОДИ			
Разходи по икиномически елементи	15	4400	4165
Суми с корективен характер		269	133
Финансови разходи	16	97	1059
Извънредни разходи		-	1
Общо:		**4766**	**5358**
ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА преди данъчно облагане		**332**	**-949**
Разходи за данък		-1	35
ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА за периода		**333**	**-984**
Печалба/загуба на икономическата група		**305**	**-1012**
Печалба/загуба на малцинственото участие		**28**	**28**

Дата:22.04.2008г.

Изготвил: Л.Аврамова

Изп.директори:Н.Бъчварова
Б.Манахилов

Заверили: М.Димитрова
П.Иванова

Мария Димитрова
0262
Регистриран одитор

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД /Х.ЛВ./

Парични потоци	Бележки	2007г.	2006г.
Оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		4946	4981
Плащания на доставчици		-3496	-2438
Плащания свързани с възнаграждения		-2241	-2118
Планени корпоративни данъци върху печалбата		-39	-
Курсови разлики		-9	-7
Други постъпления/плащания		1639	-98
Нетен паричен от оперативна дейност		**800**	**320**
Инвестиционна дейност			
Покупка на дълготрайни активи		-	-48
Получени лихви по предоставени заеми		47	60
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**47**	**12**
Финансова дейност			
Постъпления от заеми		1177	110
Платени заеми		-1208	-103
Платени лихви, такси, комисионни		-34	-11
Други постъпления/плащания		-3	10
Нетен паричен поток от финансова дейност		**-68**	**6**
Изменения на паричните средства през периода		**779**	**338**
Парични средства в началото на периода		**1238**	**900**
Парични средства в края на периода	6	**2017**	**1238**

Дата: 22.04.2008 г.
Изготвил: Л.Аврамова

Изп.директори: Н.Бъчварова
Б.Манахилов

Заверили: М.Димитрова
П.Иванова

Мария Димитрова
Регистриран одитор

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ /Х.ЛВ/.

Показатели /х.лв./	Основен Капитал	Резерви	Финасов резултат	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
Салдо на 01.01.07	4941	1707	-1767	4881	41
Текуща печалба /загуба/			305	305	28
Други изменения			-94	-94	-28
Салдо на 31.12.07	4941	1707	-1556	5092	41

Дата: 22.04.2008 г.
Изготвил: Л.Аврамова

Изп.директори:Н.Бъчварова
Б.Манахилов

Заверили: М.Димитрова
П.Иванова

Мария Димитрова
Регистриран одитор

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Пояснителни приложения

Обща информация

Основната дейност на дружеството е кредитиране на дъщерни дружества и привличане на депозити от тях. Извършване на търговско представителство и широк кръг консултански услуги спрямо дъщерните дружества – счетоводни, правни, маркетингови, рекламни и други. Придобиване на допълнителни акции от дружествата, където се цели цялостен контрол върху дейността им. Ефективно управление на предприятията от портфейла, с цел по-добри финансови резултати от дейността им, постепенно редуциране на броя на предприятията от портфейла, с цел концентрация на финансови ресурси в перспективните предприятия. Участие в касовата приватизация за закупуване на остатъчни дялове от включените в портфейла предприятия и инвестиране в контролни пакети от нови дружества.
Дейността на Холдинг "Света София" АД няма сезонен или цикличен характер, който да влияе върху ритмичността на извършването на разходите и на получаването на приходите.
Дейността на емитента, като холдингова структура, не е свързана с конкретни пазари, както и с определени клиенти и доставчици.
Акциите на Холдинг "Света София" АД се търгуват на БФБ – София, неофициален пазар, сегмент А.
Капиталът на дружеството е в размер на 4 940 553 лв., разпределен в 4 940 553 броя безналични акции, всяка една с номинална стойност 1 лев.
Дружеството се представлява от Изпълнителните директори Нели Бъчварова и Борислав Руменов Манахилов.
Дружеството е с двустепенна структура на управление -Управителен съвет в състав: Димитър Райков – председател, Здравко Попйорданов – зам.председател и членове Нели Бъчварова и Борислав Манахилов. Надзорният съвет е в състав: Николай Стойнов – председател, Иван Гечев зам.председател, и Теньо Тенев- член.

База за изготвяне на финансовите отчети

Консолидираните финансови отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2006 година. Международните стандарти за финансова отчетност обхващат:
а) Международни стандарти за финансово отчитане
б) Международни счетоводни стандарти
в) Разяснения, дадени от Комитета за разяснения на Международни стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за разяснения (ПКР)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване за всички активи се извършва въз основа на модела цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

Сгради	25 години
Машини,оборудване	4 години
Транспортни средства	4 години
Стопански инвентар	7 години
Компютри	2 години

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване на нематериалните дълготрайни активи с неограничен полезен срок се извършва като цената на придобиване се намалява със загубите от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията на нематериалните дълготрайни активи с ограничен полезен срок се изчислява, като се използва линейният метод върху полезения срок на годност, както следва: софтуер 2 години

Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 Лизинг правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения или МСС 38 Нематериални активи.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за доходите към момента на възникването им.

Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му.

В Годишният консолидиран финансов отчет за 2007г. са включени финансовите отчети на Холдинг "Света София" АД, дружества с ограничена отговорност, в които той притежава 100% от дяловете им и дъщерни акционерни дружества с над 50% участие в капитала им, както следва :

1. "Ведар консулт" ЕООД	100,00 %
2. "Персей трейдинг" ЕООД	100,00 %
3. "Асансьорни сервизи София" АД	76,55 %
4. "Харманли трейдинг" АД	75,14 %
5. "Янтра стил" АД	72,83 %
6. "ПИМ" АД	59,55 %
7. "Фуражи" АД	57,86 %

В самостоятелните финансови отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия, първоначално са отчитани по себестойност. Холдинг "Света София" АД отчита инвестициите в дъщерни предприятия по справедлива стойност.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Инвестиции в асоциирани предприятия

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани дружества.

В индивидуалния отчет на "Холдинг Света София"АД, инвестициите в асоциираните дружества първоначално се отразяват по цена на придобиване. В последствие те се представят по справедлива стойност, съгласно изискванията на МСС 28. При съставянето на консолидираните финансови отчети инвестициите в асоциираните дружества са представени по справедлива стойност.

Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, ; финансови активи, държани за търгуване; инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за доходите при получаването им, независимо от това как се оценява балансовата стойност на финансовия актив, за който се отнасят.

Основните финансови активи, характерни за Холдинг "Света София" АД и дъщерните му дружества са парични средства, кредити и търговски вземания.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор.

Базирайки се на историята на предоставените заеми на дъщерните си предприятия, дружеството класифицира този вид финансови активи, като възникнали първоначално в предприятието, тъй като то преценява, че не се очаква в бъдещ период да възстановят в значителна степен пълната си отчетна стойност.Ето защо дружеството ги отчита по себестойност.
След първоначалното признаване на тези финансови активи Холдинг "Света София" АД ще ги отчита по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

Репутация

Превишението на стойността на инвестицията на майката над нейния дял в справедливите стойности на придобитите разграничими активи и пасиви на консолидираните дружества към датата на разменната операция, се признава като търговска репутация и се представя като актив в консолидирания отчет на Дружеството.
Последващата оценка на търговската репутация се определя като разлика между първоначално определената й стойност и натрупаната загуба от обезценка. Съгласно изискванията на МСС 36 Обезценка на активи и Счетоводната политика на Дружеството.
Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период, без право на възстановяване.

Превишението на дела на майката в нетните активи (без текущия резултат) на консолидираните дружества над стойността на инвестицията й в същите дружества, се признава в неразпределената печалба в консолидирания отчет.

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Материални запаси

Материалните запаси включват материали, стоки, продукция и незавършено производство. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната справедлива стойност, намалена с разходите за продажбат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси се признава като разход за периода на обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обращаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

С изключение на репутацията за всички останали активи на Дружеството към всяка дата на отчета ръководството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка, призната в предходни години, може вече да не съществува или да е намалена.

Сделки в чуждестранна валута

Консолидираните финансови отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи на реда "други финансови приходи и разходи".

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1EUR = 1.95583 лв.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за доходите.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент (лихвата) на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите на Дружеството, се признават, когато дивидентите са одобрени на Общото събрание на акционерите.

Пенсионни и други задължения към персонала.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки.

Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Преоценъчният резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преоценка на определени категории финансови активи.

Неразпределената печалба включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за доходите.

Данъци върху дохода

Данъчният разход (приход) вкючва текущия данък и отсрочените данъци.
Текущият данък върху дохода е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възвикващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за доходите за периода.

Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за оперативната дейност се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите и разходите от лихви по предоставени съответно получени заеми и депозити се начисляват в периода за който се отнасят, независимо от паричните постъпления.
Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване изискването за причинна и следствена връзка между тях.
Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Пояснителна информация към финансовите отчети

1.Дълготрайни материални активи /х.лв./

Имоти, машини и съоръжения : /Балансова стойност/	**2007г.**	**2006г.**
Земи	1424	49
Сгради и конструкции	332	475
Машини и оборудване	228	284
Съоръжения	82	85
Транспортни средства	178	133
Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА	191	228
Стопански инвентар и други	33	32
Всичко:	**2468**	**1286**

Нематериални дълготрайни активи /х.лв./

Нематериалните дълготрайни активи, са представени от програмни продукти, права върху собственост и други.

	2007г.	**2006г.**
Всичко:	1	-

2. Инвестиции в асоциирани и други предприятия

Инвестиции в асоциирани предприятия

Дружеството притежава акции в капитала на следните компании:

Име на асоциираното предприятие	2007г. Бр.акции	участие %	2006г. Бр.акции	участие %
"Винекс Преслав" АД	1359787	37,36	1359787	37,36
"Товарни превози инвест " АД	58871	42,28	58871	42,28
"Товарни превози" АД	10443	40,37	10443	40,37
"Венец" АД/в ликвидация/	12256	34.00	12256	34.00
"Лифт сервиз" АД	128000	34,04	128000	34,04
"Делфика тур" АД	1070924	20,55	-	-

Инвестициите в асоциирани предприятия са отразени във финансовите отчети на Дружеството по справедлива стойност.

Инвестициите в "други" предприятия нямат промяна спрямо 2006г. и са на обща стойност 229 х.лева. Отразени са във финансовия отчет по себестойностния метод.

Дългосрочни финансови активи /х.лв./

Дългосрочните финансови активи отразени в баланса на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

	2007г.	2006г.
Съучастия в дъщерни предприятия	-	3
Съучастия в асоциирани предприятия	6128	4757
Съучастия в други предприятия	229	229
Всичко:	**6357**	**4989**

3. Дългосрочни вземания /х.лв./

Дългосрочните вземания, възникнали в предприятието към 31.12.2007 година са в размер на 80 х.лв./160 хил. лв.през 2006г./ и са формирани основно от вземания, по търговски заеми. Отчитат се по себестойност.

4. Материални запаси /х.лв./

	2007г.	2006г.
Материали	234	333
Продукция	90	73
Стоки	5	5
Незавършено производство	16	28
Биологични активи	5	27
Всичко:	**350**	**466**

5. Търговски и други вземания /х.лв./

	2007г.	2006г.
Вземания от свързани лица извън групата	36	216
Вземания от клиенти и доставчици	225	966
Вземания по предоставени търговски заеми	255	115
Съдебни и присъдени вземания	2	44
Данъци за възстановяване	47	63
Други	304	264
Всичко:	**869**	**1668**

Вземания от свързани лица извън групата :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	22	137
"ПИМ" АД	14	79
Всичко:	36	216

Вземания от клиенти и доставчици :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	151	786
"Янтра стил" АД	10	23
"Харманли трейдинг" АД	-	24
"ПИМ" АД	36	102
"Асансьорни сервизи София" АД	28	31
Всичко:	225	966

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД
Консолидиран Финансов отчет
31 декември 2007 г.

Вземания по предоставени търговски заеми :	2007г.	2006г.
"ПИМ" АД	115	115
Холдинг "Света София" АД	140	-
Всичко:	255	115

Други вземания :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	211	149
"Янтра стил" АД	11	23
"Харманли трейдинг" АД	15	24
"ПИМ" АД	59	62
"Асансьорни сервизи София" АД	7	6
"Фуражи" АД	1	-
Всичко:	304	264

Съдебни и присъдени вземания:	2007г.	2006г.
"ПИМ" АД	2	2
"Харманли трейдинг" АД	-	42
Всичко:	2	44

Данъци за възстановяване:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	17	13
"Харманли трейдинг" АД	6	8
"ПИМ" АД	22	41
"Фуражи" АД	-	1
"Янтра стил" АД	2	-
Всичко:	47	63

Към датата на съставяне на финансовия отчет вземанията от свързани предприятия, елиминирани при изготвянето на Баланса са следните:

Вземания по лихви:	**2007г.**	**2006г.**
"Фуражи" АД	-	6
"Янтра стил" АД	-	4
"ПИМ" АД	4	1
"Персей трейдинг" АД	1	1
"Харманли трейдинг" АД	1	-
Всичко:	**6**	**12**
Вземания по предоставени краткосрочни заеми:		
"Харманли трейдинг" АД	6	-
"Фуражи" АД	6	40
"Янтра стил" АД	-	44
"ПИМ" АД	30	14
Всичко:	**42**	**98**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

Вземания по продажби:		
"Харманли трейдинг" АД	15	-
"Фуражи" АД	-	15
"Янтра стил" АД	30	30
"ПИМ" АД	47	46
"Асансьорни сервизи –София" АД	5	4
Всичко:	**97**	**95**
Други вземания:		
Вземания за дивиденти	74	62
Задължения по договори за депозит	10	10
Всичко:	**84**	**72**

6. Парични средства /х.лв./

	2007г.	**2006г.**
Парични средства в банки	1365	544
Парични средства в брой	72	144
Блокирани парични средства	580	550
Всичко:	**2017**	**1238**

7. Капитал /х.лв./

Акционерен капитал	**2007г.**	**2006г.**
Регистриран капитал	4941	4941
Брой акции напълно платени	4941	4941
- в началото на годината	4941	4941
- емитирани през годината	0	0
Брой акции напълно платени към 31 декември	**4941**	**4941**

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

8. Резерви /х.лв./

	2007г.	2006г.
Премиен резерв	618	618
Преоценъчен резерв	634	634
Целеви резерви, в т.ч.	455	455
- общи резерви	373	373
- други резерви	82	82
Всичко:	**1707**	**1707**

9. Финансов резултат /х.лв./

	2007г.	2006г.
Непокрита загуба	-1861	-755
Текуща печалба/загуба/	305	-1012
Всичко:	**-1556**	**-1767**

10. Други дългосрочни пасиви /х.лв./

	2007г.	2006г.
Други задължения извън групата	3032	3171
Приходи за бъдещи периоди	523	551
Всичко:	**3555**	**3722**

Други дългосрочни задължения :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	96	72
"Харманли трейдинг" АД	2936	3092
"Фуражи" АД	-	7
Всичко:	3032	3171

Приходи за бъдещи периоди:	2007г.	2006г.
"ПИМ" АД	437	437
"Асансьорни сервизи София" АД	86	114
Всичко:	523	551

11. Текущи задължения /х.лв./

Към датата на съставяне на финансовия отчет краткосрочните задължения представляват :

	2007г.	2006г.
Задължения по заеми	49	20
Задължения към свързани предприятия	601	120
Задължения по получени търговски заеми	180	180
Задължения към доставчици и клиенти	1426	800
Задължения към персонала	284	346
Задължения към осигурителни предприятия	89	121
Данъчни задължения	43	103
Всичко:	**2672**	**1690**

Задължения към свързани предприятия извън групата:	2007г.	2006г.
"Янра стил" АД	31	35
"ПИМ" АД	48	46
"Фуражи" АД	-	32
"Асансьорни сервизи София" АД	7	7
"Харманли трейдинг" АД	15	-
Холдинг "Света София" АД	500	-
Всичко:	601	120

Задължения по търговски заеми :	2007г.	2006г.
"ПИМ" АД	180	180

Задължения към доставчици и клиенти:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	1138	436
"Янтра стил" АД	93	26
"ПИМ" АД	176	315
"Асансьорни сервизи София" АД	18	12
"Харманли трейдинг" АД	-	11
"Фуражи" АД	1	-
Всичко:	1426	800

Задължения към персонала, осигурителни институции, данъчни задължения :

	2007г.	2006г.
Данъчни задължения	43	103
Задължения за заплати към персонала	284	346
Задължения за социални осигуровки	89	121
Всичко:	416	570

Заеми на Директори и управленски персонал няма отпускани през 2006г. и 2007г.

Задължения към персонала :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	20	12
"Ведар консулт" ЕООД	2	2
"Янра стил" АД	166	242
"ПИМ" АД	39	32
"Фуражи" АД	3	6
"Асансьорни сервизи София" АД	54	51
"Харманли трейдинг" АД	-	1
Всичко:	284	346

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

Задължения към осигурителни предприятия :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	2	2
"Янтра стил" АД	56	81
"ПИМ" АД	14	20
"Фуражи" АД	2	6
"Асансьорни сервизи София" АД	15	12
Всичко:	89	121

Данъчни задължения :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	-	9
"Янтра стил" АД	17	27
"ПИМ" АД	13	3
"Фуражи" АД	-	13
"Асансьорни сервизи София" АД	13	51
Всичко:	43	103

12. Други краткосрочни пасиви /х.лв./

Представените в консолидирания финансов отчет на Дружеството Други краткосрочни пасиви, в размер на 1774 хил. лв. за 2007г./ 517 х.лв. за 2006г./, представляват Приходи за бъдещи периоди по извършени разсрочени продажби и Други задължения.

Други задължения :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	1312	126
"Ведар консулт" ЕООД	15	15
"Персей трейдинг" ЕООД	34	34
"Янтра стил" АД	6	4
"ПИМ" АД	81	65
"Фуражи" АД	-	17
"Асансьорни сервизи София" АД	8	9
"Харманли трейдинг" АД	318	-
Всичко:	1774	270

Приходи за бъдещи периоди :		
"ПИМ" АД	-	247
Всичко:	-	247

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД СОФИЯ
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

13. Приходи от продажби /х.лв./

Приходите от продажби в консолидирания отчет на Дружеството към 31.12.2007г. са в размер 3 753 хил.лв. (3 808 хил. лв. към 31.12.2006 г.). Те могат да бъдат представени по следния начин:

	2007г.	2006г.
Приходи от продажби на продукция	996	1375
Приходи от продажби на стоки	17	24
Приходи от продажби на услуги	2087	1900
Други приходи	653	509
Всичко:	**3753**	**3808**

Приходи от продажба на продукция извън групата :	2007г.	2006г.
"Янтра стил" АД	19	4
"Харманли трейдинг" АД	-	6
"ПИМ" АД	969	1288
"Фуражи" АД	8	77
Всичко:	996	1375

Приходи от продажба на стоки:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	-	1
"Янтра стил" АД	1	2
"ПИМ" АД	8	7
"Асансьорни сервизи София" АД	8	14
Всичко:	17	24

Приходи от продажба на услуги:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	127	-
"Ведар консулт" ЕООД	14	18
"Персей трейдинг" ЕООД	14	13
"Янтра стил" АД	1079	1016
"ПИМ" АД	37	29
"Асансьорни сервизи София" АД	816	823
"Фуражи" АД	-	1
Всичко:	2087	1900

Други :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	57	3
"Персей трейдинг" ЕООД	3	-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

	2007г.	2006г.
"Янтра стил" АД	241	82
"Харманли трейдинг" АД	10	2
"ПИМ" АД	74	129
Фуражи" АД	210	11
"Асансьорни сервизи София" АД	58	282
Всичко:	653	509

14. Финансови приходи /х.лв./

Финансовите приходи в консолидирания отчет за доходите към 31.12.2007г. са в размер на 1345 х.лв./601 х.лв. към 31.12.2006г./, в т.ч.:

	2007г.	2006г.
Приходи от лихви :	60	48
Приходи от участия	302	-
Положителни разлики от операции с финансови активи	804	480
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	57	73
Други	122	-
Всичко:	**1345**	**601**

Приходи от лихви извън групата:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	60	48

Приходи от участия :	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	2	-
"Харманли трейдинг" АД	300	-
Всичко:	302	-

Положителни разлики от операции с финансови активи:	2007г.	2006г
Холдинг "Света София" АД	557	233
"ПИМ" АД	247	247
Всичко:	804	480

Положителни разлики от промяна на валутни курсове:	2007г.	2006г
Холдинг "Света София" АД	4	5
"Янтра стил" АД	3	3
"Харманли трейдинг" АД	50	64
"ПИМ" АД	-	1
Всичко:	57	73

Други:	2007г.	2006г
Холдинг "Света София" АД	1	-
"Харманли трейдинг" АД	121	-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД СОФИЯ

15. Разходи по икономически елементи /х.лв./	**2007г.**	**2006г.**
Разходи за материали	1027	1332
Разходи за външни услуги	599	534
Разходи за възнаграждения и осигуровки	2149	2080
Разходи за амортизация и обезценка	141	103
Други разходи	484	116
Всичко:	**4400**	**4165**

Разходи за материали :	**2007г.**	**2006г.**
Холдинг "Света София" АД	41	60
"Янтра стил" АД	149	131
"ПИМ" АД	756	1039
Фуражи" АД	36	60
"Асансьорни сервизи София" АД	45	42
Всичко:	1027	1332

Разходи за външни услуги:	**2007г.**	**2006г.**
Холдинг "Света София" АД	211	74
Ведар консулт"ЕООД	15	17
"Персей трейдинг" ЕООД	6	9
"Янтра стил" АД	138	146
"Харманли трейдинг" АД	36	38
	2007г.	**2006г.**
"ПИМ" АД	70	108
Фуражи" АД	28	19
"Асансьорни сервизи София" АД	95	123
Всичко:	599	534

Разходи за амортизации:	**2007г.**	**2006г.**
Холдинг "Света София" АД	44	36
"Янтра стил" АД	58	13
"ПИМ" АД	25	40
Фуражи" АД	8	10
"Асансьорни сервизи София" АД	6	4
Всичко:	141	103

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

Разходи за възнаграждения:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	164	156
Ведар консулт"ЕООД	2	2
"Персей трейдинг" ЕООД	4	2
"Янтра стил" АД	715	678
"Харманли трейдинг" АД	10	7
"ПИМ" АД	239	241
Фуражи" АД	16	26
"Асансьорни сервизи София" АД	594	545
Всичко:	1744	1657

Разходи за осигуровки:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	46	57
Ведар консулт"ЕООД	2	4
"Персей трейдинг" ЕООД	3	3
"Янтра стил" АД	159	157
"Харманли трейдинг" АД	3	2
"ПИМ" АД	53	60
Фуражи" АД	3	11
"Асансьорни сервизи София" АД	136	129
Всичко:	405	423

Други разходи:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	58	19
"Янтра стил" АД	16	9
"Харманли трейдинг" АД	363	12
"ПИМ" АД	30	58
Фуражи" АД	5	4
"Асансьорни сервизи София" АД	12	14
Всичко:	484	116

16. Финансови разходи /х.лв./

	2007г.	2006г.
Разходи за лихви извън групата	46	44
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	980
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	22	19
Други	29	16
Всичко:	**97**	**1059**

Разходи за лихви извън групата:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	9	7
"Янтра стил" АД	3	7
"Харманли трейдинг" АД	1	-
"ПИМ" АД	19	23
Фуражи" АД	14	7
Всичко:	46	44

Отрицателни разлики от операции с финансови активи:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	-	980

Отрицателни разлики от промяна на валунти курсове:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	6	1
"Янтра стил" АД	15	7
"ПИМ" АД	1	2
"Харманли трейдинг" АД	-	9
Всичко:	22	19

Други разходи по финансови операции:	2007г.	2006г.
Холдинг "Света София" АД	1	5
"Янтра стил" АД	5	5
"ПИМ" АД	3	4
Фуражи" АД	1	1
"Асансьорни сервизи София" АД	4	1
"Харманли трейдинг" АД	15	-
Всичко:	29	16

Сделки със свързани предприятия, елиминирани в Отчета за доходите /х.лв./

Приходи от лихви по заеми	2007г.	2006г.
"Фуражи"АД	12	4
"Янтра стил" АД	6	7
"ПИМ" АД	3	1
Всичко:	**21**	**12**

Приходи от договори за търговско представителство :

"Асансьорни сервизи-София" АД	36	18
"Янтра стил" АД	50	44
"Харманли трейдинг" АД	12	12
Всичко:	**98**	**74**

Покупки на стоки и услуги :

Договори с "ПИМ" АД и "Фуражи"АД	-	67
Приходи от участие в управлението на дружества	34	35
Приходи от дивиденти	12	19
Всичко:	**46**	**121**

Разходи за лихви по депозити :

"Персей трейдинг" АД	-	1

Отчитане по сектори

Водещите отрасли в консолидирания портфейл на Холдинг"Света София" АД към 31.12.2007г. са представени както следва:

Бизнес услуги – "Персей трейдинг" ЕООД, "Ведар консулт" ЕООД
Производство - "ПИМ" АД, "Янтра стил" АД,
Търговия – Харманли трейдинг" АД
Услуги – " Асансьорни сервизи - София" АД
Селско стопанство – "Фуражи" АД

Общи сведения за предприятията, включени в ГКФО за 2007 година.

"ПЕРСЕЙ ТРЕЙДИНГ" ЕООД
седалище - гр. София-1000, ул."Врабча" 10;
предмет на дейност – търговско представителство;
номер и партида на вписване в търговския регистър - ф.д.N6546/99г., партида N 50949, том 553, стр.138;
номер на вписване в Булстат - 12190656Ю;
данъчен номер - 1223094607;
размер на капитала - 5 000 (пет хиляди) лв.;
размер на съучастието - 100%

"ВЕДАР - КОНСУЛТ" ЕООД
седалище - гр. София-1000, ул."Врабча" 10;
предмет на дейност – счетоводни консултации, анализи, проучвания и прогнози;
номер и партида на вписване в търговския регистър - ф.д.N6547/99г., партида N 50950, том 553, стр.140;
номер на вписване в Булстат - 121906053Ю;
данъчен номер - 1223094615;
размер на капитала - 5 000 (пет хиляди) лв.;
размер на съучастието - 100%

"АСАНСЬОРНИ СЕРВИЗИ-СОФИЯ" АД
седалище - гр. София-1000, бул."Васил Левски";
предмет на дейност – сервизно обслужване на асаансьори, производство на резервни части;
номер и партида на вписване в търговския регистър - N19099/91, партида N 88;
номер на вписване в Булстат - 831635105 Ю;
данъчен номер - 1223009081;
размер на капитала - 52 х.лв.(петдесет и две х. лв.)
размер на съучастието – 13 294 бр. акции - 76,55 %

"ХАРМАНЛИ ТРЕЙДИНГ" АД
седалище - гр. Гр.София, бул."Черни връх" 47;
предмет на дейност – Търговия на тъкани и изделия от тях, отдаване под наем на недвижими имоти, покупко продажба на стоки и други;
номер и партида на вписване в търговския регистър – N 9191/2004г., партида N 86675;
номер на вписване в Булстат - 126002600 ;
данъчен номер - 1262000040;
размер на капитала - 133 х. лв. (сто тридесет и три х. лв.);
размер на съучастието - 99 956 бр. акции - 75,14%

"ЯНТРА-СТИЛ" АД
седалище - гр. Бяла-7100, обл. Русенска, ул."Отец Паисий" 1;
предмет на дейност – производство и търговия с шивашки изделия в страната и чужбина;
номер и партида на вписване в търговския регистър - N1817/90г., партида N 1698;
номер на вписване в Булстат - 117006862 Ю;
данъчен номер - 1180000352;
размер на капитала - 124 х. лв. (сто двадесет и четири х. лв.);
размер на съучастието - 15 049 бр. акции 72,83 %

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

"ФУРАЖИ" АД
седалище - гр. Две Могили-7150, обл. Русенска;
предмет на дейност – изкупуване, съхранение и производство на комбинирани фуражи;
номер и партида на вписване в търговския регистър - N1898/93г., партида N 242;
номер на вписване в Булстат - 827111584 Ю;
данъчен номер - 1180002266;
размер на капитала - 59 х. лв (петдесет и девет х. лв.);
размер насъучастието - 11 315 бр. акции - 57.86 %

"Полиграфически изделия върху метални листа" /ПИМ/ АД
седалище - гр. София-1113, бул."Самоков";
предмет на дейност – производство на лакирана и литолакирана ламарина и книжни етикети;
номер и партида на вписване в търговския регистър - N27105 / 91, партида N 750;
номер на вписване в Булстат - 121111439 Ю;
данъчен номер - 1227022465;
размер на капитала - 198 х. лв. (сто деветдесет и осем хиляди лв.);
размер на съучастието - 11 779 бр. акции – 59,55%

Съставител:Л.Аврамова

Изп.директори:Н.Бъчварова
Б.Манахилов

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
ХОЛДИНГ СВЕТА СОФИЯ АД

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИТЕ ОДИТОРИ

ДО
АКЦИОНЕРИТЕ
на Холдинг "Света София" АД
гр. София

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на Холдинг **"Света София" АД** , гр.София, включващ консолидиран счетоводен баланс към 31 декември 2007 г. и консолидиран отчет за доходите, консолидиран отчет за промените в собствения капитал, консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения, представени на 31 страници, както и консолидиран годишен доклад за дейността.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет
Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, както и на консолидирания годишен доклад за дейността, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора
Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидирания финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка за умесността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на консолидирания финансов отчет.
Считаме, че извършеният от нас одит представя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

В резултат на това удостоверяваме, че консолидирания финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на икономическата група на Холдинг **"Света София" АД** към 31.12.2007 г., както и за нейните финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети. Историческата финансова информация в консолидирания годишен доклад за дейността съответства на информацията отразена в консолидирания годишен финансов отчет.

23.04.2008 г.

Гр. София

Заверили:

Регистриран одитор:
/Мария Димитрова Георгиева/
гр. София, ул. „Ал.Константинов"№35

Регистриран одитор:
/Петранка Георгиева Иванова/
гр. София, бул. „Цар БорисIII"№257

Мария Димитрова
Регистриран одитор

0314 Петранка Иванова
Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД

Холдинг Света София" АД е регистриран с решение от 13.11.1996 г., по ф.д. № 13442 от описа на Софийски градски съд за 1996, том 1, стр. 116, партиден № 20. Седалище и адрес на управление: гр.София, община Оборище, ул."Врабча" №6. Основен капитал - 4 940 553 лв., разпределен в 4 940 553 броя поименни безналични акции с право на глас, с номинална стойност 1 лев.

1. Развитие, резултати от дейността и състояние на предприятията, включени в консолидирания отчет през 2007 год.

Холдинг „Света София" АД съставя годишен консолидиран финансов отчет със следните 7 (седем) предприятия от различни отрасли на промишлеността:

	ПРЕДПРИЯТИЕ	КАПИТАЛ	УЧАСТИЕ br. акции	УЧАСТИЕ %
1.	"ПЕРСЕЙ ТРЕЙДИНГ" ЕООД, гр. София	5 000	5 000	100
2.	"ВЕДАР КОНСУЛТ" ЕООД, гр. София	5 000	5 000	100
3.	"АСАНСЬОРНИ СЕРВИЗИ" АД, гр. София	55 574	13 294	76,55
4.	"ХАРМАНЛИ ТРЕЙДИНГ" АД, гр.София	133 025	99 956	75,14
5.	"ЯНТРА-СТИЛ" АД, гр. Бяла	124 002	15 049	72.83
6.	ПИМ АД, гр. София	59 337	11 779	59.55
7.	"ФУРАЖИ" АД, гр. Две Могили	58 671	11 315	57.86

Със съдебно решение от 12.02.2007 г. на Софийски градски съд и на основание чл.632, ал.4 от ТЗ, беше заличено от Търговския регистър дъщерното дружество "РОМИНА 2000" АД, гр. София.

По баланс инвестициите в тези дружества са на стойност 10 959 хил. лв., което представлява 74,31% от всички притежавани от Холдинга инвестиции.

Управителният съвет е приел алтернативния метод за последваща оценка на акциите и съучастията на дъщерни, асоциирани и малцинствени предприятия, т.е. "Оценка по справедлива стойност".

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Нетекущи активи

Нетекущите активи на икономическата група към 31.12.2007г. са общо в размер на 9880 х.лв. Като абсолютна величина нетекущите активи на икономическата група са нараснали към 31.12.2007г. в сравнение с 31.12.2006г. с 2415 х.лв. Нарастването на нетекущите активи се дължи на нарастването на финансовите активи с 1368 х.лв., както и на нарастването на имотите, машините съоръженията и оборудването /нетекущи материални активи/ на икономическата група с 1182 х.лв. Нетекущите вземания са намалели с 80 х.лв. Търговската репутация е намаляла с 56 х.лв.

Като относителна величина нетекущите активи на икономическата група на Холдинг „Света София" АД също са нараснали, като към 31.12.2007г. те представляват 75.22% от капитала на икономическата група, а към 31.12.2006г. те са представлявали 68.80 % от капитала на икономическата група.

Текущи активи

Към 31.12.2007 г. текущите активи на икономическата група на "Холдинг Света София" АД се състоят от материални запаси, вземания, парични средства и разходи за бъдещи периоди /предплатени разходи/.

В началото на периода икономическата група разполага с текущи активи в размер на 3386 х.лв.В края на периода текущите активи са в размер на 3254 х.лв., т.е. същите са намалели като абсолютна величина с 132 х.лв.

Като относителна величина, текущите активи на инокомическата група на Холдинг "Света София" АД също са намалели, като към 31.12.2006 г. те са представлявали 31,20% от капитала, а към 31.12.2007 г. представляват 24.78% от капитала.

Текущите активи не следва да бъдат анализирани без съпоставка с текущите пасиви. Важен показател за финансовото състояние икономическата група на Холдинг „Света София" АД е нетния оборотен капитал, който представлява разлика между текущите активи и текущите пасиви. Нетният оборотен капитал към 31.12.2007г. е отрицателна величина в размер на 1192 х.лв., а към 31.12.2006г. същият е бил 1179 х.лв. – положителна величина. Един лев от текущите задължения се покрива с 0,73 лева текущи активи, а към 31.12.2006г. един лев от

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

текущите задължения се е покривал с 1,53 лева от текущите активи.Отрицателната величина на нетния оборотен капитал не е добър показател.

Структурата на текущите активи е от изключителна важност за финансовото състояние на икономическата група. Известно е, че подредбата на текущите активи в баланса е по степен на ликвидност, т.е. вземанията са по-бавно ликвидни от паричните средства.

	2007 г.		2006 г.	
	стойност	процен	стойност	процент
материални запаси	350 х.лв.	10.76 %	466 х.лв.	13.76 %
вземания	869 х.лв.	26.71 %	1668 х.лв.	49.26 %
парични средства	2017 х.лв.	61.98 %	1238 х.лв.	36.56 %
предплатени разходи	18 х.лв.	0.55 %	14 х.лв.	0.42 %

От горепосочените абсолютни и относителни величини е видно, че към 31.12.2007 г. структурата на текущите активи се е променила, като са нараснали по-бързо ликвидните текущи активи /паричните средства/ за сметка на по-бавно ликвидните текущи активи /вземанията и материалните запаси/.

Капитал

Към 31.12.2007г. общия капиталов ресурс възлиза на 13 134 х.лв. От тях 5133 х.лв. или 39.08 % е собствен капитал и 8001 х.лв. или 60.92 % е пасиви /привлечен капитал/. Към 31.12.2006г. общия капиталов ресурс възлиза на 10851 х.лв. От тях 4922 х.лв. или 45.36 % е собствен капитал и 5929 х.лв. или 54.64% е пасиви /привлечен капитал/. В сравнение с предходния период общия капиталов ресурс е нараснал с 2283 х.лв. Нарастването на капитала се дължи на нарастването на собствения капитал с 211 х.лв., както и на нарастването на привлечения капитал с 2072 х.лв.

Един лев от пасивите се покрива с 0.64 лева собствен капитал, а в предходната година един лев от пасивите се покрива с 0.83 лева собствен капитал.

Финансово - счетоводен анализ

За извършване на финансово - счетоводния анализ е необходимо да се проследи състоянието и развитието на някои основни показатели от Баланса и

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчета за приходите и разходите, които показват имущественото и финансовото състояние към 31.12.2007г. и постигнатите финансови резултати за отчетната година.

Нетният финансов резултат за икономическата група е печалба 305 х.лв., а в предходния период е бил загуба 1012 х.лв. Реализираният финасов резултат за малцинството е печалба 28 х.лв., а в предхозния период е също печалба 28 х.лв.

Изчислени някои основни показатели за 2007г. и съпоставени със същите за 2006 г., са както следва:

1. Показатели за рентабилност:	2007г.	2006г.
- рентабилност на собствения капитал в %	5.98%	-20.73%
- коефициент на капитализация на активите	0.023	-0.093

Показателите за рентабилност за 2006г. са отрицателни величини.Показателите за рентабилност към 31.12.2007г. са положителни величини. Извода е, че 100 лева собствен капитал през 2007г. е реализирал 5,98 лева печалба, а през 2006г.е реализирал 20.73лева загуба.

2. Показатели за ефективност :	2007г.	2006г.
- коефициент за ефективност на разходите	1.069	0.822
- коефициент на ефективност на приходите	0.934	1.215

Показателите за ефективност установяват, че през 2007г. 100 лева разходи са осигурявали 106,90 лева приходи, а през 2006г. същите са осигурявали 82,20 лева приходи.

3. Показатели за ликвидност :	2007г.	2006г.
- коефициент на обща ликвидност	0.72	1.52
- коефициент на бърза ликвидност	0.64	1.31
- коефициент на незабавна ликвидност	0.45	0.56
- коефициент на абсолютна ликвидност	0.45	0.56

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Разглежданите показатели не са много добри.

Към края на отчетния период икономическата група покрива 45% от задълженията си с наличните парични средства.

4. Показатели за финансова автономност

Показателите за финансова автономност са количествени характеристики на степента на финансова независимост на икономическата група от кредиторите. Към 31.12.2007г. задлъжнялостта на икономическата група на "Холдинг Света София" АД е нараснала в сравнение със същата към 31.12.2006г., като коефициента на задлъжнялост към 31.12.2007г. е 1.55, а същият към 31.12.2006. е 1.20.

Основна дейност на предприятията от групата през 2007 г.:

"ВЕДАР КОНСУЛТ" ЕООД

Дейността на предприятието съгласно съдебно решение: консултации в областта на икономиката, правото, атализи, проучвания и прогнози, счетовдство на търговски дружества, проучване, проектиране и строителство на сгради, търговско представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни юридически и физически лица, рекламна дейност, както и всички други дейности разрешени от закона.

Основната дейност: Консултации по управление, участие в управителни органи на дружества.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 лева. Едноличен собственик е Холдинг „Света София" АД, рег.по ф.д. № 13442/1996 г. по описа на СГС.

Финансовия резултат за 2007 г.е загуба в размер на 5 хил.лв.

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2007 г. е отрицателна величина в размер на 10 хил.лв

През отчетната година дружеството има реализирани приходи от продажби на услуги в размер на 29 хил.лева.

„Ведар консулт" ЕООД участва като член на СД на следните дружества:

- „Асансьорни сервизи" АД, гр. София
- „Интериор 97 АД, гр Елена – изпълн.член
- „Харманли трейдинг" АД, гр. София

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

- „Дея Билд" АД, гр. София

Предвид основната дейност на дружеството в дружеството няма персонал назначен на трудов договор.

Важни събития след годишно приключване: няма.

Промени в развитието на дружеството не би трябвало да се очакват.

Дружеството няма свои клонове.

Информация изисквана по реда на чл.187д и 247 от ТЗ:

Към 31.12.2007 г., "Ведар консулт" ЕООД не притежава участие в капиталите на други дружества, няма придобити или прехвърлени акции.

Дружеството се управлява от едноличния собственик Холдинг „Света София" АД и се представлява от Мариана Василева в качеството си на управител. Мариана Василева е и председател на СД на „Фуражи" АД и Изпълнителен директор на „Янтра-стил" АД, гр.Бяла.

"ПЕРСЕЙ ТРЕЙДИНГ" ЕООД

Дейността на дружеството е свързана с консултации по управление на предприятия и участие в управителни органи.

Финансовият резултат за 2007 г.е печалба в размер на 4 хил.лв.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 лева. Едноличен собственик е Холдинг „Света София" АД, рег.по ф.д. № 13442/1996 г. по описа на СГС.

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2007 г. е – 2 хил.лв

През отчетната година дружеството има реализирани приходи от продажби на услуги в размер на 19 хил.лева. Приходите на дружеството са формирани както следва:

- Участие в СД на „Витоша Фешън" АД, представлявано от управителя или упълномощено от него лице съгласно съдебно решение № 9/08.11.2006 г. Приходите от тази дейност възлизат на 3600,00 лева.
- Участие в СД на „Дея Билд" АД, представлявано от управителя или упълномощено от него лице, съгласно съдебно решение №14/14.03.2006 г. Приходите от тази дейност възлизат на 3600,00 лева.

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

- Дружеството е изпълнителен член в СД на „Харманли трейдинг" АД съгласно съдебно решение 2/21.07.2006 г.Приходите от тази дейност възлизат на 6480,00 лева.
- Участие в СД на „Симат" АД представлявано от управителя или упълномощено от него лице, съгласно съдебно решение.Приходите от тази дейност възлизат на 5000,00 лева.

Други приходи в размер на 3 хил.лева.

Разходите на дружеството възлизат на 18 хил.лева:

- 11 хил.лв. за външни услуги – изплатени възнаграждения на представителите на дружеството в СД на „Дея Билд" АД, „Витоша Фешън" АД и „Симат" АД.
- 4 хил.лв. - възнаграждения на управителя
- 3 хил.лв. - осигуровки.

Предвид основната дейност на дружеството в дружеството няма персонал назначен на трудов договор.

Важни събития след годишно приключване: - няма.

Промени в развитието на дружеството не би трябвало да се очакват.

Дружеството няма свои клонове.

Информация изисквана по реда на чл.187д и 247 от ТЗ:

Към 31.12.2007 г., „Персей трейдинг" ЕООД не притежава участие в капиталите на други дружества, няма придобити или прехвърлени акции.

Дружеството се управлява от едноличния собственик Холдинг „Света София" АД и се представлява от Вълкана Станкова в качеството си на управител.

"АСАНСЬОРНИ СЕРВИЗИ" АД

Дейността на дружеството е сервизно обслужване на асансьори и други съоръжения и инсталации, производство, модернизация и монтаж на асансьори.

Финансовият резултат за отчетния период от дейността на дружеството е загуба в размер на 11 х.лв.

Приходите на Дружеството са предимно от извършване на услуги по поддръжка на асансьори в размер на 852 х.лв., от продажба на стоки – 8 х.лв.

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

приходи от наеми – 26 х.лв., други приходи – 3 х.лв. и 1/5 от апортна вноска в размер на 29 х.лв.

Придобитите ДМА са заведени в съответните групи по цени на придобиване. Амортизациите им са начислени, като е приложен линейния метод. Няма промяна на амортизационната норма. Материалните запаси при получаването им се оценяват по цени на придобиване. Съгласно Закона за счетоводството се извършват инвентаризации всяка година.

Финансовите средства са в размер на 177 х.лв., в т.ч. 101 х.лв. в депозитна сметка и 76 х.лв. в разплащателни сметки и каса. Дружеството няма активи и пасиви в чуждестранна валута.

Собственият капитал на Дружеството е 52 х.лв. Краткосрочните задължения са от текущ характер и са в размер на 120 х.лв. Същите се погасяват своевременно. Начисляваните данъци се превеждат в срок.

През 2007 г. е обновена частично техниката, като са закупени 2 бр. компютри за нуждите на поделенията и 1 бр. ксерокс за Управлението на обща стойност 3 409 лв.

Представените в пасива на счетоводния баланс приходи за бъдещи периоди са в размер на 85 750 лв. От тях дългосрочно са 57 167 лв. 28 583 лв. ще се признаят като текущи през 2008 г.

Няма сделки, които да са от съществено значение за структурата на собствеността на Дружеството.

Показатели за ефективност за 2007 г.:

- От коефициента на ефективност на разходите е видно, че на 1 лв. разход са получени 0.99 лв. приход.
- От коефициента на ефективност на приходите е видно, че на 1 лв. приход са извършени 1.01 лв. разход.

При коефициент на финансова автономност на Дружеството, който по данните от счетоводния баланс към 31.12.2007г. е 1.79, или на 1 лв. привлечен капитал се пада по 1.79 лв. собствен капитал.

При коефициент на незабавна и абсолютна ликвидност към 31.12.2007 г., който е 1.48, или на 1 лв. текущи задължения дружеството отчита 1.48 лв. бързо ликвидни активи.

Съветът на дитекторите определя състоянието на Дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2007г. на базата на принципа за „действащо предприятие" като обосновано.

В периода между 01.01.2008г. и 28.02.2008г. не са настъпили коригиращи събития.

Бъдещо развитие на Дружеството:

На фона на общата икономическа обстановка в страната и като се отчетат преди всичко: ниските доходи на клиентите; високата официално обявена инфлация за 2007г.; недостига на асансьорни монтьори и друг висококвалифиран персонал; нелоялната конкуренция по места и сравнително ниските работни заплати в дружеството, усилията на ръководството ще бъдат насочени главно към:

- увеличние на приходите чрез разширяване на дейността и увеличаване на абонаментните такси с 15-20%;
- подобряване условията на труд, в т.ч. и увеличение на работните заплати, с оглед привличане на нови квалифицирани кадри, подмяна на морално и физически остарял инструментариум, работно облекло и др.

Информация, изисквана на основание на чл. 187 Д и чл. 247 от Търговския закон.

- не притежава участие в капиталите на други дружества, няма придобити или прехвърлени акции.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав:

- Здравко Петров Попйорданов – председател;
- Холдинг „Света София" АД;
- "Ведар консулт" ЕООД – представлявано от Марияна Василева.

Дружеството се представлява от Председателя на съвета на директорите – Здравко П. Попйорданов и Прокуриста – Николай Д. Милков. Общата сума на възнаграждението на члена на Съвета на директорите за 2007 г. е 15 634.00 лв.

През 2007г. няма придобити, протежавани и прехвърляни акции от членовете на Съвета на директорите на Дружеството.

Здравко П. Попйорданов участва още в управителните органи на: "ЮС" АД, гр. София, "Витоша Фешън" АД, гр. София, "Делфика тур" АД, гр. София,

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"Витоша строй" АД, гр. Костинброд, "Витоша турист" АД, гр. Костинброд, "Главболгарстрой Холдинг" АД, гр. София.

Холдинг „Света София" АД не участва в управителни и контролни органи на други дружества.

"Ведар консулт" ЕООД участва още в управителните органи на:

- „Интериор 97 АД, гр Елена – изпълн.член
- „Харманли трейдинг" АД, гр. София
- „Дея Билд" АД, гр. София

„Асансьорни сервизи" АД е със седалище и адрес на управление:
София, община Оборище, бул."Васил Левски" 108 и адрес за контакти: София, общ. Красно село, ж.к. Бели брези, бл. 26.

Районите в страната са: Стара Загора, Бургас, Русе и Плевен.

Останалите сервизни бази, на пряко подчинение на Управление - София са: Видин, Ловеч, Албена, Разград, Дупница, Благоевград, Монтана, 21 СБ, Търговско звено, Бобинаж, Ремонтна работилница.

Дружеството функционира стабилно за съществуващата в страната икономическа обстановка и очакването е това състояние да се запази и през 2008 г.

"ХАРМАНЛИ ТРЕЙДИНГ" АД

Дружеството е регистрирано с предмет на дейност: Търговия на тъкани и изделия от тях, отдаване под наем на недвижими имоти, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, разкриване и експлоатация на кафетерии, ресторанти и магазини, хотелиерска, туристическа и рекламна дейност.

Резултати, развитие и състояние на предприятието:

Финансовия резултат за 2007 г.е печалба в размер на 41 хил.лв. произтичаща в основната си част от валутна разлика в курса на щатския долар.

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2007 г. е отрицателна величина – 2 168 хил.лв.

През отчетната година дружеството няма реализирани приходи от продажби. Формираните приходи са в размер на 481 хил.лв. и произтичат от: 10 хил.лв. – отписани задължения, 121 хил.лв.- отписани задължения към АДВ /уважен иск/, 50

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

хил.лв. – курсови разлики, 300 х.лв. – придобити акции в следствие преобразуване на „Делфика тур" АД.

Липсата на приходи от продажби се дължи основно на състоянието на наличните материални запаси, които са морално остарели и на практика не притежават конкурентноспособни характеристики за да бъдат реализирани.

Разходите на дружеството възлизат на 440 хил.лв., от които 48 хил.лв. за външни услуги, 13 хил.лв. за възнаграждения и осигуровки, 363 хил.лв. други разходи, формирани по изпълнително дело и присъдени съдебни разноски и отписани вземания, 1 хил.лв. лихви, и 15 хил.лв. допълнително начислена неустойка по ЗУНК.

Предвид ограничения размер на извършваната от дружеството дейност персонала му е сведен до 4-ма души, двама от тях с ръководни функции и двама на граждански договори.

С решение по т.д. № 820/2002 по описа на СГС, след приключило триинстанционно производство, дружеството е осъдено да плати на Агенция за държавни вземания, задължения по ЗУНК установени с Акт № 240/28.06.02, по вид и размер както следва:

- Главница – 1 595 004,86 лв.
- Договорна лихва – 268 305,62 щ.д.
- Наказателна лихва – 983 593,27 лв.
- Държавна такса СГС – 126 285,44 лв.
- Държавна такса САС – 63 142,72 лв.
- Разноски АДВ пред СГС – 61 540,34 лв.
- Разноски АДВ пред САС – 62 382,00 лв.

За събиране разноски и държавни такси, по искане на АДВ срещу дружеството е образувано изпълнително дело от Частен съдебен изпълнител.

Със запорно съобщение по изп.дело № 20078460400166/2007 банковата сметка на дружеството е запорирана, считано от 13.11.2007 г.

Предвид осъдителната присъда за дружеството да плати на АДВ, задължението по ЗУНК, съдебни разноски и предприетите от агенцията обезпечителни мерки, за дружеството няма никаква перспектива и ресурс за осъществяване на дейност.

Дружеството има валутни задължения, поради което е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар.

Посочването на финансови показатели е необосновано предвид очевидната декапитализация.

Важни събития след годишно приключване: няма .

Предприятието няма свои клонове.

Информация изисквана по реда на чл.187д и 247 от ТЗ:

Към 31.12.2007 г, „Харманли трейдинг" АД притежава участие в капиталите на следните дружества:

- в "Делфика тур" АД - 999 529 броя обикновенни поименни акции с право на глас с номинал 1 лев всяка, представляващи 19.18 % от регистрирания му капитал. Първоначалната инвестиция в "Делфика тур" АД възлиза на 700 000 лева като при преобразуването на дружеството по реда на Търговския закон и съгласно плана за преобразуване, „Харманли трейдинг" АД като акционер придобива още 299 529 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинал 1 лев всяка, представляващи компенсация за изключването му от правото да притежава съразмерен дял от капитала на новоучреденото дружество отделено при преобразуването на "Делфика тур" АД. Върху всичките 999 529 броя акции от капитала на "Делфика тур" АД на 29.11.2007г., от ЧСИ №846-Орлин Мендов е наложен запор, по изпълнително дело №20078460400166/2007.

- в "Лифт сервиз" АД – 64 000 броя обикновени поименни акции с право на глас с номинал 1 лев всяка, представляващи 17.02% от регистрирания му капитал. С притежаваните акции от капитала на "Лифт сервиз" АД, чрез залог „Харманли трейдинг" АД обезпечава задълженията си към :

- Холдинг „Света София" АД по договор за заем сключен на 30.08.07г и договор за наем от 01.10.2003 г.;

- "Лизинг консулт" АД по договор за заем сключен на 09.11.2007г.

През отчетната финансова година на Съвета на директорите са изплатени възнаграждения в общ размер на 14538.77 лева.

Членовете на СД не притежават акции на дружеството и нямат основание за декларираме обстоятелства по чл.240б от ТЗ.

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД

Няма придобити, притежавани и прехвърлени акции от членовете на СД. Членовете на СД нямат участие като неограничено отговорни съдружници в други дружества.

"ЯНТРА-СТИЛ" АД

Предмета на дейност на дружеството е производство на шивашки изделия, осъществяване по надлежния законов ред на производство и търговия на всякакъв вид стоки и извършване на всякакви услуги, за който няма законова възбрана; лизингова, промишлена, строителна, предприемаческа и складова дейност; търговко представителство, посредничество и агентство на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина; вътрешно и външнотърговска дейност с всички стоки позволени от закона. През 2007 година, функционирайки фирмата не се е отклонила от предмета си на дейност, като основно произвежда шивашки изделия: мъжки, дамски и детски якета, както за свободното време, така за спорт и туризъм гащеризони и други.

Финансовият резултат за отчетния период от дейността на дружеството е печалба в размер на 26 хил.лева.

През 2007 година приходите от обичайна дейност нарастват с 24% спрямо предходната, с 273 х.лв., а разходите на фирмата са нарастнали с 13% или с 154 х.лв. През 2007 год. приходите на дружеството са увеличени спрямо предходната, което се дължи не само на тези от обичайна дейност, но и на продажба на ненужни ДМА. Драстично нарастване на приходи от основната дейност не може да се очаква поради факта, че основни клиенти на дружеството са от европейския съюз, което не ги прави съпричастни към инфлационните процеси в страната.

Нараснали са разходите с корективен характер и финансовите разходи.

Запазва се тенденцията за сезонен характер на производството, което се отразява върху натоварването на мощностите, което е около 85-88%.

Неблагоприятно въздействие върху нетните приходи би имало ориентирането на европейските ни клиенти към азиатски партньори, поради факта, че там труда е значително по-ниско платен от този в България.

През последните отчетни години се наблюдава постепенно увеличаване на себестойността на продукцията, което се дължи на увеличени доставни цени на енергоносители и увеличаване на фонд работна заплата.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Ликвидността е количествена на спасобността на предприятието да изплаща текущите си задължения с наличните краткотрайни активи.

Коефициент на обща ликвидност	0,5625
Коефициент на бърза ликвидност	0,2410
Коефициент на незабавна ликвидност	0,2410
Коефициент на абсолютна ликвидност	0,1228

Не се очаква съществена промяна в стойностите на коефициентите на ликвидност на дружеството.

Увеличаване на коефициентите за ликвидност ще се постигне чрез намаляване на задълженията, което се предвижда през предстоящия период, чрез намаляване задълженията към персонала и към държавата и тези към свързани лица.

Със значими неизползвани източници на ликвидност дружеството не разполага. Като вътрешен източник може да се посочи свиването на непроизводствените разходи, което ще доведе до увеличаване на свободния паричен ресурс. За външен източник, евентуално повишаване на договорните цени с клиенти възложители.

Капиталовите си ресурси дружеството насочва към увеличаване на основни средства - машини и оборудване, което ще доведе до увеличаване на производителността на труда, увеличаване броя на клиентите, респективно по-високи приходи от продажби. Собственият капитал на дружеството за отчетния период се е увеличил спрямо предходния, което показва тенденция са набиране на капиталовия ресурс.

Средносписъчния състав за 2007 година е 187 човека. Средната работна заплата е 300 лева.

Значително последствие и влияние върху развитието на дружеството би оказало ориентирането на западните възложители на поръчки към изпълнители от близкия и среден изток, поради факта че там е по-ниско нивото на заплащане на труда. Очертава се и тенденция на дефицит на работна ръка, както в населеното място и региона като цяло.

Договорните цени на "Янтра стил" АД с възложителите не нарастват с темпа на растеж на разходите на дружеството, даже се очертава тенденция на спад, което

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

се отразява пряко върху приходите от продажби. Би могло да се очаква и намаление на пазарния дял на дружеството в по-далечна переспектива.

Промени в покритието на застраховката не се очаква.

За 2007 година няма неподновен важен договор.

Значителни разходи трябва да се направят за инвестиции – с цел придобиване сертификат по ISO 9001.

Важни събития настъпили след датата, към която е съставен годишния финансов отчет - няма.

Драстични промени в развитието на фирмата не би трябвало да се очакват. Дружеството ще продължава да работи по утвърдения начин.

Информация изисквана по реда на чл.187д от Търговския закон

През изтеклата година няма придобити и прехвърлени собствени акции.

чл.247 от Търговския закон.

Няма придобити , притежавани и прехвърлени акции от членовете на Съвета на директорите.

Членовете на Съвета на директорите нямат участие като неограничено отговорни съдружници на други дружества.

- Нели Бъчварова е член на управителния съвет и изпълнителен директор на Холдинг „Света София"АД и е член на съвета на директорите на: „Витоша строй" АД, „Иглика фешън" АД, „Витоша турист" АД, „Делфика тур" АД и „Лифт сервиз" АД.
- Мариана Василева е управител на „Ведар консулт" ЕООД и член на Съвета на директорите на „Фуражи" АД.
- Йонко Цветанов – не участва в други управителни органи.

Предприятието няма клонове.

Предприятието през 2007 година не е използвало финансови инструменти.

„Полиграфически изделия върху метални листа" ПИМ АД

Основна дейност на дружеството е развитие и специализация в областта на художествената метална литография и производството на метални опаковки.

Финансовият резултат за отчетния период от дейността на дружеството е печалба в размер на 64 х.лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД

През 2007 г. размера на приходите превишава разходите на дружеството с 64 х.лв., което води до формиране на печалбата.

Коефициент на рентабилност на разходите е 1,05, което показва, че с 1 лв. разходи са получени 1,05 лв. приходи. Другият показател за ефективност е ефективността на приходите и е 105,00%. Показателя за ефективност на приходите е 1,05, което показва, че с 0,95 лв. разходи са получени 1 лв. приходи.

Финансовите разходи имат практическо значение за дружеството поради наличие на заемни средства. Техният дял от общите разходи е 2,48%. Разходите за основна дейност от общия дял са 97,52%. Това показва, че разходите са предимно от основната дейност. Разходите за материали са намалени, независимо от повишението на цените на ел.енергията и горивата /промишлен газьол – който е основно гориво за производството/ и също така завишението на цените на лаковете и ламарината. Разходите за заплати и осигуровки за единица продукция са се увеличили, Разходите за заплати на Съвета на Директорите е 77 х.лв. от общо 239 х.лв., което 32,21% от общия размер на раходите. Намален е работният персонал – от 46 на 34 души.

Основният капитал на дружеството е 198 х.лв.

Привлеченият капитал на дружеството е от краткосрочни финансирания и задължения.

Планира се да се автоматизира опаковъчната дейност при капачки "Омния", предвид на високото участие на ръчен труд в тази дейност, водещ до нейното излишно оскъпяване.

Основното технологично оборудване на фирмата е доставено през 60-те и 70-те години и до голяма степен е физически и морално остаряло. Необходимо е да се продължи обновяването на технологичният парк в т.ч. с машини и съоръжения за нови крайни изделия.

Основните изводи от дейността на дружеството през отчетния период, са както следва:

а) Относителното увеличение на износа, който представлява 58% от продукцията на фирмата, се дължи предимно на промени на външните пазари. Очакваме през 2008 г. дела на износа да нарасне с 10%.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД

b) Продължава успешното кооперираме с фирми с незавършен цикъл на производство на метален амбалаж.

c) Поради намаляване на потреблението, голямата конкуренция, недостига на оборотни средства и повишаване на цените на основните материали, необходими за производство, дружеството е намалило обема на производството си с 25 % в сравнение с 2006 г., която тенденция ще продължи и през 2008 год. Ще продължи и увеличението на производството на кроненкорки в дъщерното дружество "Арт метъл трейдинг ООД.

Проучват се възможности за разширяване на номенклатурата от готови изделия в областта на опаковките, довършване и пренасяне на фирмата на нова площадка, подобряване на работната среда и внедряване на система за управление на качеството.

Важни събития,настъпили след годишното счетоводно приключване – няма такива за оповестяване.

Пазарните условия и състоянието на фирмата налагат да продължи търсенето на възможности за инвестиции в областта на нови продукти, които да затварят цикъла лакиране печат крайно изделие художествен метален амбалаж. Да продължат усилията за лицензиране по ИСО-9001-2001 и НАСР сертификат за безвредност на опаковки за хранителни продукти, с подобряване организацията на производство и търсене на допълнителни възможности за снижаване себестойността на продукцията. Това ще даде възможност за повишаване конкурентноспособността на изработваните изделия.

"ФУРАЖИ" АД

През 2007 година, функционирайки фирмата не се е отклонила от предмета си на дейност, като основно произвежда фураж и угоява прасета.

Финансовият резултат е загуба в размер на 30 х.лв., което се дължи на продажбата на продукция т.е на останалите животни на пазарни цени под себестойността им.

През изтеклата година приходите от продукция са намалели с 96% от 77 х.лв. на 8 х.лв., което говори за липса на основно производство. Приходите за разглеждания период са в размер на 230 х.лв., като от тях 96% са от продажби на активи.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД

	2006	2007
Коефициент на обща ликвидност	0.29	1.08
Коефициент на бърза ликвидност	0.03	0,58
Коефициент на незабавна ликвидност	0.03	0,50
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.00	0,50

Увеличаване на коефициентите за ликвидност е постигната чрез намаляване на задълженията. Бяха изплатени задълженията към свързани предприятия, към държавата, към доставчици и клиенти и всички други краткосрочни задължения, благодарение на получените приходи от продажбата на активите.

Собственият капитал на дружеството за отчетния период е намалял с 17% спрямо предходния, което показва намаляване на капиталовия ресурс.

Фактори, даващи отражение върху приходите:

- нови болести по свинете – PRRS;
- няма реализация на готовите прасета, затворени кланици в региона;
- ниска изкупна цена на свинското месо;
- драстичното намаляване на клиентите за фураж, поради ликвидиране на много животновъдни ферми и намаляване броя на отглежданите животни.

Тенденции и рискове, влияещи на нетните приходи: Вносът в страната на месо на цена по-ниска от изкупната за българските производители, оказва неблагоприятно възействие върху нетните приходи на дружеството. Този внос принуждава родните животновъди да намаляват производството или да го прекратят. Това влияе двустранно върху дейността на "Фуражи " АД:

- Един път губи клиенти за фуражопроизводството;
- Втори път – намалява приходите си от свиневъдство.

Темпът на намаляване на оборотите на предприятието през последните години е факт, като най-силно изражение има през изтеклата 2007 година. Предприятието работи със затихващи функции, което основно се дължи на промяна на нормативната база, на постоянно повишаващите се изисквания към фуражопроизводителите и животновъдите и невъзможността му да отговаря на тези изисквания.

Увеличение на приходите и съответно на оборотите на дружеството не могат да се очакват, като теденцията е точно обратната.

Средносписъчният състав за 2007 година е драстично намален - 2 души.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

При настоящите изисквания към този вид производство и съществуваща конюнктура на пазара "Фуражи" АД не би могло да продължава да функционира. При съществуващата изкупната цена на свинското месо и високата цена на зърното, дружеството не може да остане на пазара.

Значителни разходи трябва да се направят за инвестиции – с производствено предназначение – закупуване на нови транспортни машини, за поддръжка и обновяване на сградния фонд и най-вече за привеждане на производството към изискванията на Еврпейския съюз.

Няма переспектива за развитие на дружеството. През настоящата година е предстоящо прекратяване на производството във „Фуражи" АД и разпродажба на дълготрайните активи. Получените финансови средства ще бъдат насочени към промяна на предмета на дейност.

Информация, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон

- по чл.187д – през годината няма придобити и прехвърлени собствени акции;
- по чл.247 - Членовете на Съвета на директорите през изтеклата 2007 година нямат начислени възнаграждения;
- Членовете на Съвета на директорите не притежават акции и облигации на дружеството;
- Членовете на Съвета на директорите нямат участие като неограничено отговорни съдружници в други дружества.

Мариана Василева - Председател на СД на „Фуражи" АД е Управител на „Ведар консулт" ЕООД, гр. София и е изпълнителен директор на „Янтра-стил" АД, гр.Бяла.

Константин Минчев и Атанаска Апостолова не участват в управлението на други дружества.

Предприятието няма свои клонове.

В предприятието не е извършвана преоценка на активите.

2. Важни събития, настъпили след датата, към която е съставен консолидирания финансов отчет: - НЯМА.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3. Вероятно бъдещо развитие на предприятията от групата като цяло:

Промени в развитието на фирмите "Ведар консулт" ЕООД, "Персей трейдинг" ЕООД, "Асансьорни сервизи" АД, "Янтра-стил" АД и ПИМ АД не се очакват. Дружествата ще продължават да работят по утвърдения начин, като се стремят към увеличение на приходите чрез разширяване на дейността; намаляване на разходите; подобряване на управлението и пазарната политика; подобряване условията на труд, в т.ч. и увеличение на работните заплати, с оглед привличане на нови квалифицирани кадри; подмяна на морално и физически остарели машини, инструментариум, работно облекло и др.

Няма переспектива за развитие и ресурс за осъществяване на дейност за „Харманли трейдинг" АД. В близък план може да се премине към прекратяване на дейността му.

Няма переспектива за развитие на производството във „Фуражи" АД. През настоящата година е предстоящо прекратяване на производството, разпродажба на дълготрайните активи и промяна на предмета на дейност.

4. Действия в областта на научните изследвания и проучвания. През 2007 г. дружествата от групата не са извършвали дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

5. Брой и номинална стойност на акциите или дяловете на предприятието майка, притежавани от него, от негово дъщерно предприятие или лице, което действа от свое име, но за сметка на тези предприятия.

Холдинг „Света София" АД не притежава собствени акции. Не притежават акции от Холдинга неговите дъщерни дружества или лице, което действа от свое име, но за сметка на тези предприятия.

6. Използуваните от предприятията от групата финансови инструменти, а когато е от съществено за оценяването на активите, пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат, се оповестяват:

а) целите и политиката на предприятията по управление на финансовия риск, включително политиката им на хеджиране на всеки основен тип хеджирана позиция, за която се прилага отчитане на хеджирането, и

б) експозицията на предприятията от групата по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Не се използват финансови инструменти за оценяване на активите, пасивите, финансовото състояние и финансовия резултат.

Допълнителна информация по Приложение №10 на „Нредба №2 за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа".

1. Информация, в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби и промените, настъпили през отчетната финансова година.

За групата, като цяло:

Приходи от дейността /в хил.лв./	2007 г.	2006 г.
Приходи от продажби на продукция	996	1 375
Приходи от продажби на стоки	17	24
Приходи от продажби на услуги	2 087	1 900
Други приходи	653	509
Общо приходи:	**3 753**	**3 808**

Приходи от дейността по отделни предприятия:

Приходи от продажби на продукция /в хил.лв./	2007 г.	2006 г.
„Янтра стил" АД	19	4
„Харманли трейдинг" АД	0	6
„ПИМ" АД	969	1 288
„Фуражи" АД	8	77
Всичко:	996	1 375

Приходи от продажби на стоки /в хил.лв./	2007 г.	2006 г.
Холдинг „Света София" АД	0	1
„Янтра стил" АД	1	2
„ПИМ" АД	8	7
„Асансьорни сервизи" АД	8	14
Всичко:	17	24

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Приходи от продажби на услуги /в хил.лв./	2007 г.	2006 г.
Холдинг „Света София" АД	127	0
„Ведар консулт" ЕООД	14	18
„Персей трейдинг" ЕООД	14	13
„Янтра стил" АД	1 079	1 016
„ПИМ" АД	37	29
„Асансьорни сервизи" АД	816	823
„Фуражи" АД	0	1
Всичко:	2 087	1 900

Други приходи /в хил.лв./	2007 г.	2006 г.
Холдинг „Света София" АД	57	3
„Персей трейдинг" ЕООД	3	0
„Янтра стил" АД	241	82
„Харманли трейдинг" АД	10	2
„ПИМ" АД	74	129
„Асансьорни сервизи" АД	58	282
„Фуражи" АД	210	11
Всичко:	653	509

2. Информация относно приходите, разпределени по отделни категории дейности.

ПРИХОДИ /в хил.лв./	**2007г.**	**2006г.**	изменение
Нетни приходи от продажби	3 753	3 808	-55 хил.лв.
Финансови приходи	1 345	601	744 хил.лв.
Общо приходи от дейността:	**5 098**	**4 409**	**689 хил.лв.**

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

3.1. Придобито участие в „Делфика тур" АД в размер на 1 070 924 лв.

3.2. Покупка на недвижими имоти на обща стойност 1 334 775,75 лв.:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД

- Поземлен имот с площ 1 110 кв.м., съставляващ УПИ VI-470 в кв.88 по плана на гр. София, местност „Овча купел". Цена 455 000 евро или 889902,65 лв. Дата на сделката – 27.11.2007 г.;
- Поземлен имот с площ 446 кв.м., съставляващ УПИ XIX-1611 в кв.1 по плана на гр. София, местност НПЗ „Хладилника Витоша". Цена 227460 евро или 444873,10 лв. Дата на сделката – 12.12.2007 г.

Предприятията от групата не са сключвали големи сделки, които са от съществено значение за тях.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период:

4.1. Договори за продажба на ламарина с ПИМ АД, остатък за плащане 46 000 лв.;

4.2. Договори за търговско представителство със следните дъщерни дружества: „Янтра стил" АД, гр.Бяла, „Асансьорни сервизи" АД, гр.София и „Товарни превози" АД, гр.Шумен – приход – процент от оборота;

Сключените договори не се отклоняват от обичайната дейност на дружеството и съответстват на пазарните условия.

5. През отчетния период няма събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му и реализираните от него приходи и извършени разходи.

6. Във финансовите отчети не се водят сделки извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина (в ценни книжа, финансови инструменти, нематериални активи и недвижими имоти), както и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група и източниците/ начините на финансиране.

Холдингът не притежава инвестиции в чужбина и инвестиции в дялови ценни книжа извън неговата икономическа група.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Инвестиции в дъщерни предприятия /в х.лв./

Наименование	Размер на инвестицията	% на инвестицията в капитала на другото предприятие
"Персей трейдинг" ЕООД	0	100
"Ведар консулт"ЕООД	0	100
"Асансьорни сервизи" АД	2 308	76,55
"Харманли трейдинг" АД	1 472	75,14
"Янтра стил" АД	283	72,83
"ПИМ" АД	6 555	59,55
"Фуражи" АД	341	57,86
Общо:	10 959	

Инвестиции в асоциирани предприятия /в х.лв./

"Винекс Преслав" АД	1 658	37,36
"Венец"/в ликвидация/	6	34,00
"Товарни превози " АД	411	34,00
"Товарни превози инвест" АД	120	25,89
"Лифт сервиз" АД	293	34,04
"Делфика тур" АД	1 071	20,55
Общо:	3 559	

Инвестиции в други предприятия /в х.лв./ - общо:	229
Общо инвестиции в страната:	**14 747**

8. Холдингът не е сключвал договори в качеството си на заемополучател, не е предоставял гаранции и не е поемал задължения по заеми на дъщерни дружества или други фирми.

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество, в качеството им на заемодатели, договори за заем, включително предоставяне на гаранции.

9.1. Сключени договори от Холдинга за предоставени кредити на следните дъщерни дружества:

- ПИМ АД, гр. София – по договор от 24.04.2007 г. за 30 000 лв.
- "Фуражи" АД – по договор от 17.12.2007 г. за 6 000 лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

- „Харманли трейдинг" АД – по договор от 03.08.2007 г. за 5 000 лв.

9.2. Дъщерните дружества на Холдинга не са сключвали договори в качеството си на заемодатели.

10. През отчетния период не е извършена нова емисия ценни книжа, както в Холдинга, така и в предприятията от групата.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Нетният финансов резултат за икономическата група е печалба 305 х.лв., а в предходния период е бил загуба 1012 х.лв. Реализираният финасов резултат за малцинството е печалба 28 х.лв., а в предходния период е също печалба 28 х.лв. Непокритата загуба от минали години е 1 861 хил.лв.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията.

Др.дългосрочни пасиви /в хил.лв./	**2007г.**	**2006г.**	изменение
Др.задължения извън групата	3 032	3 171	-139 хил.лв.
Приходи за бъдещи периоди	523	551	28 хил.лв.
Всичко:	**3 555**	**3 722**	-167 хил.лв.

Текущи задължения /в хил.лв./	**2007г.**	**2006г.**	изменение
По заеми	49	20	29 хил.лв.
Към свързани предприятия	601	120	481 хил.лв.
По получени търговски заеми	180	180	0
Към доставчици и клиенти	1 426	800	626 хил.лв.
Към персонала	284	346	-62 хил.лв.
Към осигурителни предприятия	89	121	-32 хил.лв.
Данъчни задължения	43	103	60 хил.лв.
Всичко:	**2 672**	**1 690**	982 хил.лв.

Др.краткосрочни пасиви /в хил.лв./	**2007г.**	**2006г.**	изменение
Всичко:	1 774	517	1 257 хил.лв.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" СВЕТА СОФИЯ

13. Инвестиционните намерения ще бъдат реализирани със собствени средства по отношение на Холдинга и основно са свързани със застрояването на новозакупените през годината парцели в София.

В „Янтра стил" АД предстои да се направят за инвестиции – с цел придобиване сертификат по ISO 9001.

В „ПИМ" АД е заплануване да се автоматизира опаковъчната дейност при капачки "Омния". Да приключи лицензирането по ИСО-9001-2001 и НАСР сертификат за безвредност на опаковки за хранителни продукти, които инвестиции най-вероятно ще бъдат направени със заемни средства от Холдинга.

14. Информация за настъпили промени през отчетния период на основните принципи за управление на емитента и на неговата икономическа група. Не са настъпили промени на основните принципи за управление на Холдинга.

Основните принципи:

- защита правата на всички акционери;
- равнопоставено третиране на всички акционери, включително миноритарните и чуждестранните;
- своевременно и точно разкриване на информация относно финансовото състояние, извършените сделки, управлението и други важни проблеми;
- отчитане на правата и интересите на съдружници, клиенти, доставчици, служители и обществеността;
- отговорност и независимост на корпоративните ръководства;
- спазване на действащото законодателство от страна на управителните органи, съобразяване със заинтересованите лица и действия с оглед най-добрия интерес на акционерите.

15. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на риска.

Консолидираните финансови отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност. Дружеството прилага счетоводна политика при която са спазени принципите заложени в Закона за

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ • ПИМ • АД • СВЕТА СОФИЯ

счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане, Международни счетоводни стандарти, Разяснения, дадени от Комитета по разяснения на Международните стандарти за финансово отчитане. Годишните финансови отчети подлежат на задължителен независим финансов одит, извършен от избраните на Общо събрание на акционерите през 2007 г. експерт-счетоводители Петранка Георгиева Иванова - дипл.N 0314 и Мария Димитрова Георгиева - дипл. N 0262.

Спазват се следните счетоводни принципи :

- принципа на действащото предприятие, т.е дружеството е способно да продължи своята дейност;

- текущото начисляване, т.е. приходите се признават към момента на възникването им, а не при плащането, а разходите се признават във връзка с приходите;

- последователност на представянето, т.е. представянето и класификацията на статиите във финансовия отчет се запазва и през следващите периоди;

- същественост на информацията, т.е всяка съществена статия се представя отделно във финансовия отчет;

- компенсиране, т.е активите и пасивите не се компенсират, освен ако не е разрешено с МСС;

- сравнителна информация, т.е оповестяване на информация от предходен отчетен период.

Предпазването на портфейла от потенциални загуби е свързано с инвестиционната политика на Холдинга, която е насочена към продажба на нерентабилните и губещи предприятия от портфейла и инвестиране в доходни и перспективни предприятия. Извършва се анализ на потенциала за печалба от предприятията в портфейла на Холдинга и се прогнозира масата на паричните потоци, която може да бъде доставена от всяко дружество. Целта на контрола върху дейността на дружествата е да се подобряват финансовите им резултати, чрез намаляване на разходите, подобряване на управлението и пазарната политика.

16. Информация за промени в управителните и надзорните органи през отчетната година:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"СВЕТА СОФИЯ" АД СОФИЯ

16.1. На проведеното редовно общо събрание на акционерите на 14.06.2007 г. бяха приети следните промени в устава на Холдинга, съобразени с изискванията на ТЗ да бъде определена точната бройка на членовете в управителните органи:

- В чл. 26, ал. (2), изречение второ: „Надзорният съвет се състои от 3 –ма члена."
- В Чл.31, ал. (2), изр. първо: „Управителният се състои от 4 /четири/ физически или юридически лица, които се избират за срок от 5 /пет/ години."

16.2. Няма промяна в броя и състава на Надзорния съвет.

16.3. Управителният съвет се променя от 5 на 4 члена, като състава му е намален с покойния г-н Красимир Христов Паскалев – зам. председател на УС.

За заместник - председател е избран г-н Здравко Петров Попйорданов, досегашен член на УС.

16.4 В дъщерните предприятия не е извършвана промяна в управителните органи.

17. Информация за размера на възнагражденията, наградите и/или ползите на всеки от членовете на управителните и контролните органи за отчетната финансова година, изплатени от емитента и негови дъщерни дружества.

Тази информация е посочена в Годишния доклад за дейността на Холдинг „Света София" АД. Няма промяна към момента на съставяне на консолидирания отчет.

18. Информация за притежаваните от членовете на управителните и на контролните органи акции на емитента, включително акциите, притежавани от всеки от тях поотделно и както процент от акциите от всеки клас.

Тази информация е посочена в Годишния доклад за дейността на Холдинг „Света София" АД. Няма промяна към момента на съставяне на консолидирания отчет.

19. Информация за известните на дружеството договорености, в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери. – НЯМА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

20. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

20.1. В Холдинг „Света София" АД, „Ведар консулт" ЕООД, „Персей трейдинг" ЕООД, „Янтра стил" АД и „Асансьорни сервизи" АД – НЯМА.

20.2. „Харманли трейдинг" АД - с решение по т.д. № 820/2002 по описа на СГС, след приключило триинстанционно производство, е осъдено да плати на Агенция за държавни вземания, задължения по ЗУНК установени с Акт № 240/28.06.02 г. в размер на 3 160 254,25 лв.

За събиране разноски и държавни такси, по искане на АДВ срещу дружеството е образувано изпълнително дело от Частен съдебен изпълнител.

Със запорно съобщение по изп.дело № 20078460400166/2007 банковата сметка на дружеството е запорирана, считано от 13.11.2007 г.

20.3. „ПИМ" АД –

а) Гражданско дело №1572/2004 г. по описа на СГС, 2-ри състав. Искова молба от Министерство на културата с правно основание чл.108 от Закона за собствеността. С решение от 25.02.2003 г. на СРС 49 с-в, искът на Министерство на културата е отхвърлен като неоснователен, подадена е възз.жалба от ищеца. Чака се решение.

б) Гражданско дело №25285/2007 г. по иска на СРС, 24 с-в с правно основание чл.108 и чл.92 от Закона за собствеността, с претенции от Батия Самуелов (гражданка на Израел) към УПИ с полощ 1550 кв.м. и УПИ с площ 2230 кв.м. по плана на кв. „Изток", кв.52, гр.София. На 10.04.2008 г. на заседанието не беше даден ход на делото.

в) По дело с административен характер №2173/2002 г. дружеството е привлечено като заинтересована страна от жалбоподатели, които оспорват застроителния и регулационен план на местност СПЗ „Слатина – юг", одобрен с решение №20 по протокол №23/19.03.2001 г. на СОС. „ПИМ" АД е собственик на УПИ IV в кв.4, но при проверка в район Слатина е установено, че върху този имот е нанесен нов имот с нов пл.№1084, възстановен на частни лица по реда на ЗВСПЗЗ. Частните лица са жалбоподатели по делото, което е насрочено за 03.12.2008 г.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ „СВЕТА СОФИЯ" АД СВЕТА СОФИЯ

По същия проблем се водят още 2 дела:

- адм.дело №2410/2007 г. по описа на САС, 2-ро отд. – 36 с-в.

- дело с административен характер №2909/2006 г. по описа на СГС 3-ти адм. отд. срещу кмета на р-н Слатина. Насрочено за 12.05.2008 г.

21. Данни за директора за връзки с инвеститорите, вкл. телефон и адрес за кореспонденция:

Албена Василева Попова – тел. 02/ 962 54 34, факс: 02/ 962 54 84

Гр. София – 1407, бул. „Черни връх" №47

VIII. Промени в цената на акциите.

Акциите на Холдинг "Света София" АД се търгуват на БФБ – София АД, сегмент А. Те са свободно прехвърляеми и разпореждането с тях се извършва без ограничения на фондовата борса.

За периода от 01.01.2007 г. до 31.12.2007 г. обема на изтъргуваните акции е 486 119 бр. при минимална цена 0,62 лв., максимална цена 1,58 лв. и средно-претеглена цена 1,02 лв.

В сравнение с предишния отчетен период са изтъргувани с 252 983 бр. повече акции при увеличение на средно– претеглената цена с 0,41 лв. или 67,2%.

Акциите на дружествата от групата не се търгуват на БФБ – София АД.

.....

Нели Бъчварова

Изпълнителен директор

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД

.....

Борислав Манахилов

Изпълнителен директор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ХОЛДИНГ "СВЕТА СОФИЯ" АД