ВАРИАНТ – И.Р. ЕООД
Съставител (предприятие)

Приложение №6 към СС 1

БУЛСТАТ *Вид дейност*

Варна, ул.Царевец, бл.11, вх.Д, ап.28
Град, (село) ул.

103516090 Дейност на агенции за недвижими имоти

БАЛАНС

на ВАРИАНТ – И.Р. ЕООД

към 31.12.2008

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
II. Дълготрайни материални активи		
III. Дългосрочни финансови активи		
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б		
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
II. Вземания, в т.ч.:	2	2
над 1 година	2	2
III. Инвестиции		
IV. Парични средства	78	71
Общо за раздел В	80	73
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	80	73

ПАСИВ

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	68	67
VI. Текуща печалба (загуба)	5	1
Общо за раздел А	78	73
Б. Провизии и сходни задължения		
В. Задължения, в т.ч.:	2	
до 1 година	2	
над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	80	73

Дата: 16.03.2009

Съставител:

Емилия Николова Стойнова – Дикова

Ръководител:

Тодор Неделчев Русенов

Вярно с оригинала

ВАРИАНТ – И.Р. ЕООД
Съставител (предприятие)

Варна, ул.Царевец, бл.11, вх.Д, ап.28
Град, (село) ул.

Приложение №2 към СС !

БУЛСТАТ	*Вид дейност*
103516090	Дейност на агенции за недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ВАРИАНТ – И.Р. ЕООД

за 2008 година

Наименование на разходите	Сума *(хил.лв.)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2.Разходи засуровини, материали и външни услуги в т.ч.:	18	23
а) суровини и материали	1	1
б) външни услуги	17	22
3.Разходи за персонала в т.ч.:	15	9
а) разходи за възнаграждения	12	7
б)разходи за осигуровки, в т.ч.:	3	2
- осигуровки, свързани с пенсии	2	
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		1
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи в т.ч.:		1
- разходи за амортизация		1
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	33	33
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		1
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи:		
Общо финансови разходи (6+7)		1
8. Печалба от обичайната дейност	6	1
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	33	34
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	6	1
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	6	1
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	39	35

Наименование на приходите	Сума *(хил.лв.)*	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:		
а) продукция	39	35
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	39	35
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи в т.ч.:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	39	35
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия в т.ч.:		
- приходи от участия на предприятия в група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи в т.ч.:		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи в т.ч. :		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	39	35
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (общо приходи +11)	39	35

Дата: 16.03.2009

Съставител:
Емилия Николова Стойнова – Дикова

Ръководител:
Тодор Недялков Русенов

Вярно с оригинала

ВАРИАНТ – И.Р. ЕООД
(Съставител (предприятие)

Приложение №1 към СС 7

Варна, ул.Царевец, бл.11, вх.Д, ап.28
(Град, (село) ул.

БУЛСТАТ *Вид дейност*
103516090 Дейност на агенции за недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

на ВАРИАНТ – И.Р. ЕООД

за 2008 година

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	39	17	22	35	23	12
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни		15	(15)		10	(10)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределение на печалби						
Други парични потоци от основната дейност						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)						
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност	39	32	7	35	33	2
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)					1	(1)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	39	32	7	35	34	1
Д. Парични средства в началото на периода			71			70
Е. Парични средства в края на периода			78			71
в т.ч. в подотчетни лица						

Дата: 16.03.2009

Съставител:
Емилия Николова Стойнова – Дикова

Ръководител:
Тодор Неделчев Русенов

Вярно с оригинала

ВАРИАНТ – И.Р. ЕООД ВАРНА

СПРАВКА
за оповестяване на счетоводна политика
на "ВАРИАНТ – И.Р." ЕООД
БУЛСТАТ 103516090
гр. Варна, за 2008 година

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2007 и 2008 г. са посочени в хил. лв.

1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Предприятието е възприело ДМА да се представят съгласно СС16 Дълготрайни материални активи по препоръчителния подход - цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите. За наличните активи към 31.12.2008г. за цена на придобиване е възприета оценката им по исторически цени. Балансовата стойност на активите към същата дата не се различава съществено от тяхната справедлива стойност. Прилага се линеен метод на амортизация. Изготвен е и данъчен амортизационен план при спазване на разпоредбите на ЗКПО. При изготвянето за първи път на ДАП, амортизуемите активи се завеждат по тяхната амортизуема стойност и признатата до момента данъчна амортизация за тях. Предприятието е определило праг на същественост 700 (седемстотин) лева. Един актив се признава и отчита като дълготраен материален актив когато отговаря на изискванията на НСС и цената му на придобиване е по-голяма или равна на 700 (седемстотин) лева.

2. Стоково-материалните запаси се оценяват при потреблението им по средно претеглена цена.

3. Приходите от дейността се признават (отразяват) в счетоводните регистри и се включват във финансовия отчет към момента на възникване.

4. Разходите се признават във финансовия отчет на база на връзката им с приходите (принцип на съпоставимост между приходите и разходите)

5. Ведомостите за заплатите на персонала се изготвят до 10-то число на следващия месец.

6. Паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по заключителен курс, а текущо през годината по централния курс на БНБ.

7. Отчетът за паричния поток е съставен по прекия метод.

Вярно с оригинала

Дата 16.03.2009 г.

Съставител: Ръководител:

Емилия Николова Стойнова-Дикова **Тодор Недялчев Русенов**