

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

"ДАТА ГРАФИКС" ООД

Днес 01. 12. 2005 г. в гр. София, на основание чл.113 от Търговският закон и на основании общо събрание на съдружниците проведено на 01. 12. 2005 г. между:

1. СЪДРУЖНИЦИ

-КРАСИМИР ПЕТРОВ ПЕТРОВ ЕГН 6109306700
-СТЕФАН ЖИЛ ДЪОЛАЕ ЛНЧ 1001241261 наричани по-долу за краткост "СЪДРУЖНИЦИ", се сключи настоящият договор за ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

2. СТАТУТ

2. 1. Съдружниците се съгласяват да създадат дружество с ограничена отговорност /ООД/ като българско юридическо лице по смисъла и условията на Търговския закон и настоящия договор.

3. НАИМЕНОВАНИЕ /ФИРМА/

3. 1. Дружеството осъществява своята дейност под фирма "ДАТА ГРАФИКС" ООД .

3. 2. Фирмата на дружеството ще се отбелязва задължително на Български език върху всички печати, обявления, реклами и други документи на дружеството.

4. СЕДАЛИЩЕ

4. Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, гр. София, община "Оборище". бул. "Княз Дондуков" № 113.

5. СРОК НА УЧРЕДЯВАНЕ

5. 1. Съдружниците учредяват дружеството за неопределен срок, считано от датата на вписването в търговския регистър.

6. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

6. 1. Дружеството се представлява от избрания от Общото събрание на съдружниците управител или управители които заедно и поотделно представляват дружеството.

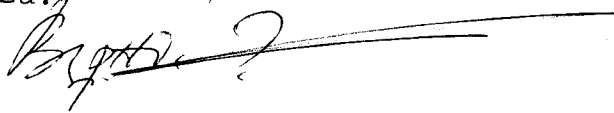
7. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

7. 1. Предметът на дейност на дружеството е: цялостно изграждане, експлоатация и управление на спортни обекти и съоръжения за голф и свързаните с тях инфраструктурни обекти за развлечение и отдих, търговска дейност, търговско представителство и посредничество, както и всякаква друга дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт.

8. КАПИТАЛ

8. 1. Капиталът на дружеството е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева, разпределени на 500 /петстотин/ дяла, по 10 /десет/ лева всеки един от които:

8. 2. Капиталът на дружеството е съставен от дяловете на съдружниците, разпределен както следва:



-КРАСИМИР ПЕТРОВ ГЕРГОВ притежава 250 /двеста и петдесет/ дяла, възлизащи на 2500 лева, или 50 % от капитала, внесени изцяло.

-СТЕФАН ЖИЛ ДЮЛАЕ притежава 250 /двеста и петдесет/ дяла, възлизащи на 2500 /две хиляди и петстотин/ лева, или 50% от капитала, внесени изцяло.

8. 3. Дяловете са лични. Всеки дял дава право на дивидент, ликвидационна квота и право на участие и на глас в Общото събрание, съответстващо на размера на притежавания дял. Прехвърлянето на дяловете се извършва по реда на ТЗ.

8. 4. Съдружниците носят отговорност за задълженията си към дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала на дружеството.

8. 5. По решение на общото събрание капиталът може да се увеличава или намалява, при спазване на предвидения в ТЗ ред и ограничения.

8. 6. Всеки съдружник който желае да прехвърли своя дял на трето лице следва да получи писмено съгласие на общото събрание. Даденото съгласие не може да се оттегля. Сделки с дялове, извършени без съгласието на Общото събрание са недействителни и не могат да се противопоставят на дружеството.

8. 7. По решение на дружеството могат да се предвидят допълнителни вноски за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства. В тези случаи Общото събрание при определяне на размера на допълнителните вноски не е обвързано от съотношението на дяловете, като може да определи намалена вноска или да освободи съдружник от внасяне на такава. Редът за възстановяване на допълнителните вноски се определя от Общото събрание.

8. 8. Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на всички съдружници.

9. УПРАВЛЕНИЕ

9. 1. Органите на дружеството са Общото събрание и Управителя /Управителите/.

9. 2. Общото събрание се състои от всички съдружници, които участват в него лично или чрез представители с изрично писмено пълномощно.

9. 3. Общото събрание се свиква на редовни заседания най-малко веднъж годишно. Ако се налага да бъдат взети решения от компетентността на ОС преди настъпване на посочените редовни заседания и при одобряване на годишния баланс, ОС се свиква по-често.

9. 4. ОС се свиква по реда на Търговския закон.

9. 5. Компетентност на ОС:

а/ Изменя и допълва Дружествения договор;

б/ Приема, изключва и освобождава съдружници по тяхна молба, преди изтичане на предизвестията, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;

в/ Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и и приема решение за нейното изплащане.;

г/ Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

д/ Избира и освобождава от длъжност управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

е/ Взема решения за откриване и закриване на клонове и участие или прекратяване участието в в други дружества в страната и чужбина;

Върху

ж/ Взема решение за предявяване на искиове на дружеството срещу управителя, и назначаване представител за водене на процеса срещу него;

з/ Избира проверители за годишния счетоводен отчет;

и/ Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях;

к/ Взема решение за допълнителни парични вноски и начина на въстановяването им;

л/ Допълнителни въпроси:

- получаване и предоставяне на кредити и парични заеми, учредяване на залог, включително и особени залози, ипотeki и други тежести върху имуществото на дружеството;
- нареждане за издаване на банкови гаранции и други обезпечения в полза на трети лица;
- за подписване на запис на заповед и/ или менителница от името на дружеството;
- за придобиване / или отчуждаване на дълготрайни материални активи на дружеството, както и придобиване и/ или отчуждаване на акции и дялове в други дружества;
- за упълномощаване на прокурист или трето лице за права и дейности, ангажиращи отговорността на дружеството;

м/ Взема решения по други въпроси от съществено значение за дружеството и съдружниците и такива предвидени в закона.

9. 6. Решенията на ОС по т. 9. 5. /г/ се вземат с единодушие. Решенията по т. 9. 5. /а/, /б/, /к/ се вземат с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ от капитала, останалите решения се вземат с обикновено мнозинство - повече от $\frac{1}{2}$ от капитала.

9. 7. Управител /Управители/

Управителят на дружеството изпълнява задълженията си с грижата на добър търговец, като организира и ръководи дейността на дружеството, при спазване на разпоредбите на закона, дружествения договор и съобразно решенията на Общото събрание. Управителят който не е съдружник подписва договор за управление с Общото събрание на съдружниците. Управителят който е и съдружник, подписва договор за управление с останалите съдружници.

9. 8. Управителят:

а/ представлява дружеството пред трети лица;

б/ приема и предлага за одобряване от Общото събрание годишен отчет и баланс;

в/ приема планове и програми за дейността на дружеството;

г/ назначава и уволнява служители на дружеството, сключва и прекратява договори с извъншати сътрудници и консултанти по план, предварително съгласуван с ОС;

д/ изработва организационно- управленска структура, правила за организация на стопанската сметка, за работната заплата и др. И ги предлага за одобрение от ОС;

е/ решава всички организационно- оперативни въпроси по дейността на дружеството, доколкото не са от компетентността на ОС;

ж/ Управителят не може да извършва дейности, чието решаване е от компетентността на ОС, без да е получил предварително писмено съгласие от ОС;

9. 9. Управителят може да бъде освободен преди срока за който е избран във всеки един момент по решение на ОС;

9. 10. Управителят носи пълна имуществена отговорност пред дружеството за причинени от него вреди на дружеството по повод и във връзка с управлението му и представителната му дейност.

Върху

9. 11. Когато дружеството се представлява заедно и поотделно от двама и повече управители, те могат да извършват долупосочените представителни действия само и единствено с подписите на всички управители, освен ако друго не бъде решено от Общото събрание на съдружниците:

- нареждане за издаване на банкови гаранции и обезпечения в полза на трети лица;
- учредяване на залози върху движими вещи, собственост на дружеството, включително особинни залози и учредяване на ипотека върху недвижими имоти собственост на дружеството;
- сключване на договори за поръчителство, по които дружеството е поръчител, подписване на записи на заповед;
- сключване на сделки, по които дружеството поема задължения над 10 000 лева;
- упълномощаване на трети лица за поемане на задължение от името на дружеството;

9. 12. В случай на разногласие между упавителите по въпросите по т. 9. 11. Спорът се отнася за решаване пред Общото събрание по реда на този Дружествен договор.

10. Съдружници.

10. 1 Съдружниците имат право:

- Да участват в управлението на дружеството;
- Да получават информация за хода на дружествените работи и да извършват проверка на всички книжа в дружеството;
- Да получават дивиденди, ако такива се разпределят;
- Да получат ликвидационна квота при прекратяване на дружеството.

10. 2. Съдружниците са длъжни:

- Да внесат дяловите си вноски по начин, определен в този оговор;
- Да участват в управлението на дружеството, като присъстват на заседанията на Общото събрание и гласуват при вземане на решения;
- Да оказват съдействие за осъществяване на дейността на дружеството;
- Да изпълнява решенията на Общото събрание.

10. 3. Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

- при смърт или поставяне под пълно запрещение;
- при изключване, поради причини, посочени в закона и/ или в този договор;
- при прекратяване с ликвидация- за съдружници- юридически лица;
- при обявяване на несъстоятелност;
- с писмено предизвестие за напускане, направено най- малко три месеца преди датата на исканото прекратяване. Срокът може да бъде намален по единодушно решение на Общото събрание.

10. 4. Съдружник може да бъде изключен от дружеството когато:

- Не е изплатил или внесъл дела си в срока по договора;
- Не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството съгласно настоящия Договор;
- не изпълнява решенията на Общото събрание;
- действа против интересите на дружеството;

Общото събрание дава 30- дневно писмено предупреждение до съдружника, преди да пристъпи към изключването му.

Всичко

11. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

11. 1. След всяка финансова година и след приемане на годишния счетоводен отчет Общото събрание решава конкретно каква част от печалбата след данъчно облагане ще се разпределя между съдружниците.

11. 2. Дивидендите се разпределят след изтичане на един месец от представяне на баланса в данъчните органи. Дивидендите се изплащат след приспадане и възстановяване на дължимите суми от съдружниците по допълнителни вноски.

11. 3. Дружеството води счетоводство съгласно Закона за счетоводството и другите нормативни актове, регламентиращи тази материя

11. 4. Управителят изготвя и представя годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството за приемане от Общото събрание 45 дни след приключване на финансовата година.

11. 5. Общото събрание определя разпределението на чистата печалба на дружеството между съдружниците съответно на техния дял в капитала.

11. 6. Печалбата се разпределя след приспадане на направените разходи, дължимите данъци и такси и други задължения на дружеството.

11. 7. Управителят е задължен и отговаря за данъчната регистрация, своевременното изготвяне на документите и представяне на декларация и изплащане на данъците.

12. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

12. 1. Дружеството се прекратява в следните случаи:

12. 2. С единодушно решение на Общото събрание;

12. 3. Чрез сливане или вливане в друго дружество;

12. 4. При обявяване в несъстоятелност;

12. 5. По решение на съда в предвидените в закона случаи;

12. 6. При прекратяване на дружеството с ликвидация след погасяване на задълженията, остатъкът от актива се разпределя между съдружниците, съобразно дяловете им.

13. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

13. 1. За всичко, неупоменато в настоящия договор, ще се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите действащи нормативни актове.

13. 2. Всякакви промени и допълнения на настоящия договор са валидни само ако са направени в писмена форма и са подписани от съдружниците.

13. 3. Настоящия дружествен договор се изготви в четири еднообразни екземпляра по един за всеки съдружник, един за дружеството и един за съда.

СЪДРУЖНИЦИ:

Красимир Гергов:

Стефан Дьолае: