ПРОЕКТ

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 09.05. 2025 година в гр.Разград, долуподписаният
НЕДЕЛЧО ИВАНОВ НЕДЕЛЧЕВ,
с постоянен адрес :
ЕГН , л.к. издадена от МВР Разград, на г.

на основание Чл.113 от ТЗ учредих

ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ ВАЛИНВЕСТ 24“ ЕООД

ГЛАВА I
ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. С настоящият акт – Устав се образува еднолично дружество с ограничена отговорност (еднолично ООД) по смисъла на Чл.113, във връзка с Чл.116, 147,и 157 от ТЗ с наименование **„ ВАЛИНВЕСТ 24“ - еднолично ООД** което се изписва на латиница **„Valinvest 24“**

Чл.2. Седалището на дружеството е **Република България, Обл. Разград, общ. Разград, с. Гецово, ул. Страцин № 10.**

Чл.3. **„Valinvest 24“ – еднолично ООД** е юридическо лице съгласно ТЗ.

ГЛАВА II
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ АКТ

Чл.4 Извършвани сделки (предмет на дейност):

Всякакъв вид строително –монтажна и ремонтна дейност, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба, посредничество на български и чуждестранни фирми, търговия на едро и дребно с разнородни стоки, отдаване под наем на търговски обекти, използване и продажба на недвижимо имущество, търговска дейност във всички разрешени от закона форми с всички разрешени от закона и всички други дейности незабранени от закона, като за тези, за които се изисква разрешение след получаване на такова от съответния държавен орган.

Чл.5. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права , необходими за осъществяване предмета му на дейност, както и да Изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.
Чл.6. Настоящето еднолично ООД се учредява за неопределен срок.

ГЛАВА III
ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕННИК

Чл.7. Едноличен собственик на дружеството е **НЕДЕЛЧО ИВАНОВ НЕДЕЛЧЕВ,** с постоянен адрес : в обл. Разград,
,ЕГН ,

ГЛАВА IV
КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.8. Капиталът на дружеството се състои от **100,00 (сто лева)** от които към датата на подаване на заявлението са внесени 100 %. Капитала на дружеството е разпределен в 100 дяла с номинал от 1.00 (един) лев всеки.

Чл.9. Капитала на дружеството може да бъде увеличен и изменен с решение на собственика.
Чл.10. Капитала на дружеството не може да бъде намаляван под изискуемия законен минимум, а именно 2.00 (два) лева.

ГЛАВА V
УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.11. (1) Дружеството ще се управлява и представлява от едноличния собственик **НЕДЕЛЧО ИВАНОВ НЕДЕЛЧЕВ,** ЕГН , и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител на дружеството по реда предвиден в ТЗ, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл.12.Собственика на дружеството:

20. Изменя и допълва учредителния акт.
21. Приема годишния отчет и баланса на дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
22. Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала
23. При нужда назначава управител на дружеството, определя възнаграждението му, както и обема на правомощията му и го освобождава от отговорност.
24. Взема решение за откриване и закриване на клонове и за участия в други дружества.
25. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
26. Представлява дружеството.
27. Решава въпроси относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.
28. Определя и контролира разходите на дружеството.
29. Урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет.
30. Сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.
31. Подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива , приема и прехвърля ценни книжа на трети лица и урежда задълженията на дружеството.
32. Сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност но дружеството, както и договорите за отчуждаване и покука на недвижими имоти или прехвърляне на вещни права.
33. Сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията на заемите.
34. Извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното

функциониране на дружеството от гледна точка на законите и на настоящия акт.

35. Разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството
36. Създава поделения на дружеството- фабрики, цехове, складове, фирмени и други магазини за продажби.
37. Взема решения за приемане на други съдружници.
38. Разпорежда се изцяло с дружеството си, доколкото това не противоречи на законите на страната.

ГЛАВА VI
БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.13.(1) Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност.

(2) В края на всяка стопанска година се съставя.

3. Баланс
4. Сметка "печалби и загуби"

Чл.14. (1) Чистата печалба на дружеството се образува като от реализираната брутна печалба са приспаднат направените инвестиции, всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащания на всички задължения на дружеството.

(2) Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

3. Отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството (при наличие на такива)
4. Останалата част от печалбата се разпределя с решение на едноличния собственик.

ГЛАВА VII
ФОНДОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.15. Едноличния собственик може да образува парични фондове на дружеството

Чл.16. Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определят периодично от собственика.

ГЛАВА VIII
ТРУДОВИ ВЗАИМООТНОШЕНИЯ

Чл.17. (1) Едноличният собственик може да назначава български и чуждестранни граждани в съответствие с българското законодателство.

(2) Трудовите отношения с едноличното ООД са предмет на индивидуални трудови договори.

(4) За неуредени с трудовите договори въпроси се прилагат разпоредбите на българското трудово законодателство.

ГЛАВА IX
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.18. Основания за прекратяване:

(1). Дружеството се прекратява :

6. С изтичане на срока определен с този акт- устав
7. С решение на едноличния собственик
8. Чрез вливане и сливане в акционерно дружество или в друго дружество с ограничена отговорност
9. При обявяване в несъстоятелност
10. Със смъртта на едноличния собственик

Чл.19. (1) В случаите на т.1 и т.2 на ал. 1 на Чл.20 едноличното ООД с обявява в ликвидация с изричното решение на едноличния собственик.

(2) Решението за обявяване в ликвидация се вписва в търговския регистър.

(3) Заедно с решението за прекратяване едноличния собственик взема решение за обявяването на ликвидацията на едноличното ООД, определя начина по който тя ще се извърши, срока за ликвидация и назначава ликвидаторите ако сам не е ликвидатор.

Чл.20. (1) Дружеството прекратява дейността си и ликвидацията има действие от деня на обнародване на решението по Чл.21 ал.1.

(2) Ликвидаторите следва да се впишат в търговския регистър, като представят и образци от подписите си.

Чл.21. Ликвидаторите имат правата на едноличния собственик. Когато подписват документите ликвидаторите посочват качеството си и обявяват факта, че едноличното ООД е в ликвидация.

Чл.22. (1) Ликвидаторите трябва да завършат цялата текуща работа на едноличното ООД, да съберат всички вземания, да изпълнят задълженията на дружеството и да превърнат имуществото, което не се поема от едноличния собственик, в пари.

(3) Ликвидаторите поканват всички кредитори с препоръчани писма с обратна разписка да предявят своите вземания от едноличното ООД и определят точен период за това. Кредиторите с неизвестен адрес се поканват с обява в Държавен вестник.

Чл.23. След завършване на ликвидацията, ликвидаторите представят на едноличния собственик доклад и той взема решение за закриване на едноличното ООД.

Чл.24. В седемдневен срок от закриване на дружеството ликвидаторите правят постъпки пред компетентния съд за вписване на заличаването и предоставят архива на едноличното ООД в съда.

Чл.25. Едноличното ООД приключва дейността си и ликвидацията влиза в сила от датата на регистриране на ликвидацията в компетентния съд. Ликвидаторите преустановяват своите действия от датата на регистриране на ликвидацията.

Чл.26. Ликвидаторите няма да бъдат отговорни за загуби или щети, причинени от неизпълнението на техните задължения, освен ако те не произтичат от грубата им небрежност или са предизвикани умишлено.

Чл.27. В случаите на Чл. 18, т. 6 при смърт на едноличният собственик на капитала, дружеството може да продължи дейността си, ако наследниците заявят писмено това при условията на Чл. 157 от ТЗ.

ГЛАВА X
ОБЩИ РЕЗПОРЕДБИ

Чл.28. Ако в процеса на дейността на едноличното ООД възникнат въпроси, неуредени от този акт, те ще се ще се уреждат с решение на компетентния орган на ЕООД и в съответствие с българското законодателство.

Чл.29. Ако някоя от разпоредбите на този акт е или стане в последствие недействителна, договорът остава действителен в останалата му част. В такъв случай недействителната разпоредба на устава трябва да бъде тълкувана от едноличния собственик с оглед постигането на целта, която е била поставена с недействителната разпоредба.

Чл.30. Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: .....

/Недялко Иванов Неделчев/