ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

за учредяване на Дружество с ограничена отговорност
“ АРМА 2019 ” -село Първомайци

Днес, 27.09.2019 – та година, в село Първомайци, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново, се проведе учредително заседание на общото събрание на съдружниците в **Дружество с ограничена отговорност “ АРМА 2019 ”**, на което присъстваха съдружниците:

1. **ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ЯНКОВ** – ЕГН: с постоянен адрес:
2. **ГАЛЯ ИВАНОВА ЯНКОВА** – ЕГН: с постоянен адрес:

наричани по долу СЪДРУЖНИЦИ,СЕ ДОГОВОРИХА ЗА СЛЕДНОТО:

ГЛАВА I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С този дружествен договор образуваме Дружество с ограничена отговорност с наименование “ АРМА 2019 ”, което ще се изписва на латиница: „ARMA 2019”.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството:

- Седалището на дружеството е в село Първомайци, община Горна Оряховица, област Велико Търново, ул. „Димитър Благоев“ № 18;
- Адресът на управление на дружеството е в село Първомайци, община Горна Оряховица, област Велико Търново, ул. „Димитър Благоев“ № 18;

Чл. 3. Дружеството не се ограничава със срок или друго прекратително условие.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е:

строителство, обзавеждане или реконструкция на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем, покупка на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем;проектантска и инженерингова дейност;търговия на едро и дребно с хранителни продукти,промишлени стоки напитки и тютюневи изделия;отглеждане и продажба на дребен и едър рогат добитък, месо и месни продукти; внос,износ на нови и употребявани леки и тежкотоварни автомобили,търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни физически и юридически лица в страната и чужбина;покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален,преработен или обработен вид;производство и продажба на селскостопански стоки собствено производство; покупка и сключване на договори за аренда на земеделски земи;вътрешен и международен туризъм;търговия с машини и съоръжения, резервни части, промишлени материали,модни и луксозни стоки;производство и търговия на вътрешния и международния пазар с бои,лакове и химични продукти;производство и продажба на алкохолни напитки;тютюневи изделия;комисионни; спедиционни и превозни сделки; транспортни и таксиметрови услуги с нови и употребявани леки и тежкотоварни автомобили;ресторантьорски

Вярно с оригинала

и заведения за бързо хранене; хотелиерски; туристически; рекламни; информационни; програмни; импресарски и други услуги; бартерни и лизингови сделки; оказионни сделки; дърводобив и търговия строителна дървесина и дърва за огрев, както и всички дейности незабранени от закона.

Чл.5. С решение на общото събрание, взето единодушно, дружеството може:

- да създава клонове, филиали на дружеството, както в страната, така и в чужбина.

- да участва в различни обединения на търговски дружества, консорциуми, холдинги и др.

- да бъде прехвърлено чрез сделка като съвкупност от права и задължения и фактически отношения.

ГЛАВА II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.6.1./изм.15.07.2026 г./Капиталът на дружеството е в размер на 510.00 (петстотин и десет) евро.

2.Към момента на регистрация на дружеството са внесени 100% от целия капитал или 510.00 (петстотин и десет) евро.

3.Капиталът се състои от дяловете на съдружниците, общо в размер на 510.00 (петстотин и десет) евро, разпределен в 10 (десет) дяла, всеки един с номинална стойност 51.00 (петдесет и едно) евро.

Чл.7./изм.15.07.2026 г./Дяловете се разпределят между съдружниците, както следва:

- ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ЯНКОВ – 5 (пет) дяла по 51.00 (петдесет и едно) евро всеки, на обща стойност 255.00 (двеста петдесет и пет) евро.
- ГАЛЯ ИВАНОВА ЯНКОВА – 5 (пет) дяла по 51.00 (петдесет и едно) евро всеки, на обща стойност 255.00 (двеста петдесет и пет) евро.

Чл.8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1.увеличаване на капитала

2.записване на нови дялове

3.приемане на нови съдружници

Чл.9.1.Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците до изменение на дружествения договор при спазване изискванията на закона.

2./изм.15.07.2026 г./Капиталът не може да бъде намаляван под 2 евро, а стойността на един дял не може да бъде по- малка от 1 евро.

Чл.10. 1. За покриване загуби и при временна необходимост от парични средства, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

2. За невнасянето в определен срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят, като за невнасяне на дяловете.

Верно с оригинала

Чл.11. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото в дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ГЛАВА III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, ИЗКЛЮЧВАНЕ, НАПУСКАНЕ НА СЪДРУЖНИК.

Чл.12. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството;
2. Да участва в разпределението на печалбата;
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, лично или чрез пълномощник;
4. Да преглежда по всяко време книжата на дружеството и да се снабдява с препис – извлечение от тях;
5. Да получи дивидент;
6. Да получи ликвидационен дял;
7. Да иска свикване на общо събрание.

Чл.13. Съдружникът е длъжен:

1. Да заплати или внесе дяловата или допълнителната си вноска, съобразно определените срокове;
2. Да участва в работата на дружеството и да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. Да изпълнява решенията на общото събрание и на другите органи на дружеството;
4. Да пази тайните на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3/три/ години след напускане на дружеството;

Чл.14. Съдружника отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл.15. Съдружникът може да бъде представляван с пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно.

Чл.16. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството, докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно с дяловете си.

Чл.17.1. Участието на съдружник се прекратява:

- При смърт или поставяне под пълно запрещение;
- При изключване;
- При прекратяване на дружеството.

2. Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите, най малко 6 (шест) месеца преди датата на прекратяването.

3. Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е постъпило прекратяването.

Вярно с оригинала!

4. Напусналият или изключен съдружник, или наследниците на починалия или поставения под пълно запрещение имат право да получат вноската си в капитала на дружеството в тримесечен срок от прекратяването на участието си в дружеството.

Чл.18. Изключването на съдружник може да се извърши при спазване на изискванията на закона.

ГЛАВА IV.УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.19. 1. Органи на дружеството са:

- общо събрание;
- управител.

2. Управлението и представителството на дружеството се осъществява от управителя.

3. Дружеството ще се представлява и управлява от управителя/ите, съгласно решението на върховния орган на дружеството.

Чл. 20. Общото събрание е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дружеството.

2. Общото събрание се състои от съдружниците.
3. Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, препис от което се представя на управителя.
4. Управителят участват в заседанието на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Чл. 21. 1. Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

- изменение и допълнение на дружествения договор;
- приемане и изключване на съдружници;
- даване съгласие за прехвърляне на дяловете между съдружници или на нов съдружник;
- увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на срокове и начина за внасяне на допълнителни вноски;
- приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
- определяне на парични фондове;
- откриване на клонове на дружеството;
- обединяване с други търговски дружества;
- прекратяване на дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
- избиране на управители, както и на контрольор, ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв;
- внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;
- придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;

Вярно с оригинала!

- предявяване на искове срещу управителите и контрольора и назначаване на представител за водене на дела;
- назначаване на ликвидатор на дружеството;
- определяне на организационна структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;
- разпределение на печалбата между съдружниците.

2. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговия дял в капитала на дружеството.

3. Съдружник може да гласува и чрез пълномощник.

4. Изключвания съдружник не участва в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване.

Чл. 22. 1. Общото събрание се свиква от управителите най- малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците, управителите или контрольора.

2. Събранието се свиква незабавно щом загубите надхвърлят една четвърт от капитала.

Чл. 23. 1. Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най малко 14 (четиринадесет) дни преди заседанието като в поканата се посочва и дневния ред.

2. Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците се считат също редовно поканени.

3.Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл.24. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието за решението.

Чл.25. 1. Общото събрание се организира и ръководи от управителите.

2. За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от управителите и секретаря, съставял протокола.

3. Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителите.

Чл.26. Общото събрание избира управители.

Чл.27. 1. Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

2. Управителят организира и ръководи цялостната дейност на дружеството. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

3. Управителят изпълнява функцията на председател на Общото събрание като го свиква, организира и ръководи.

4. Управителят може и да не е съдружник. Ако не е съдружник, той носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи. На управителят се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

Чл.28. Спесимен за разпореждане със сметки на дружеството в обслужващите банки имат съдружниците и управителят, ако същите не е съдружник.

Чл. 29.1. По решение на Общото събрание или по силата на изрично пълномощно, подписано от управителят, дружеството може да се представлява от всеки съдружник или от трети лица.

2. С оглед нуждите на дружеството, по разпореждане на управителят, право да теглят и внасят суми в сметките на дружеството могат да имат касиерът и счетоводителя на дружеството, по силата на изрично пълномощно и представен спесимен в банката.

ГЛАВА V. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 30. 1. Споровете между съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя протокол.

2. При непостигане на съгласие, споровете се решават съгласно закона.
3. Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително и за пропуснати ползи.
4. Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ГЛАВА VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ.

Чл. 31. 1. Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичането на календарната година.

2. В края на всяка стопанска година, управителите извършват подробен опис на имуществото на дружеството и съставят:

- баланс, от който се вижда истинското стопанско положение на дружеството;
- сметка " Печалби и загуби ".

3. Годишният счетоводен баланс се представя за одобрение от Общото събрание, придружен с отчетен доклад изготвен от управителите.

4. Ако Общото събрание определи контрольор, към годишния счетоводен баланс се прилага и заключението на контрольора.

Чл. 32. 1. Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията за задължения на дружеството.

2. Чистата печалба се разпределя както следва:

- определят се съответните отчисления от фондовете.
- оставащата част от печалбата се разпределя от Общото събрание между съдружниците.

3. Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него – от допълнителни средства, внесени от съдружниците или чрез кредит.

Вярно с оригинала

Чл. 33. /изм.15.07.2026 г./Дружеството може да получава кредити в евро или валута от български и чуждестранни организации, институции, банки и др.
Чл.34. По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията по него.
Чл.35. Разпределението на печалбата между съдружниците става по решение на Общото събрание. Ако това не се постигне, разпределението на печалбата става съобразно дяловото участие на съдружниците в капитала.

ГЛАВА VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.36./изм.15.07.2026 г./Прекратяването и ликвидацията се извършва:
А/ по единодушно решение на Общото събрание на съдружниците;
Б/ когато капиталът му спадне под 2.00 (две) евро;
В/ по решение на съда, в случаите, предвидени от закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси се прилагат законите на Република България.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.....
/Ивайло Стефанов Янков/

2.....
/Галя Иванова Янкова/

Вярно с оригинала