Приложение № 1
към СС1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ТАРГЕТ СОФИЯ ЕООД
към 31.12.2010г.

БУЛСТАТ: 131330716

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.	Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки,програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**752**	**789**	**Общо за група IV:**	-	-
- земи	-	-	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,в т.ч.:**	**756**	**716**
- сгради	752	789	- неразпределена печалба	773	733
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	-	-	- непокрита загуба	(17)	(17)
3. Съоръжения и други	128	159	**Общо за група V:**	**756**	**716**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	59	25	**VI. Текуща печалба (загуба)**	(51)	40
Общо за група II:	**939**	**973**	**Общо за раздел А**	**710**	**761**
III. Дълготрайни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б**	-	-
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	460	486
Общо за група III:	-	-	до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			над 1 година	460	486
Общо за раздел Б:	**939**	**973**	3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	9	7
2. Незавършено производство	-	-	до 1 година	9	7
3. Продукти и стоки, в т.ч. :	-	-	над 1 година		
- продукти			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:	-	-	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	-	-
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :	9	22	над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч. :	14	36
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч. :			до 1 година	-	16

АКТИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ Раздели, групи статии	Сума (хил.лв.)	
	текуща год.	предх. год.		текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
над 1 година			над 1 година	14	20
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	130	186	- към персонала, в т.ч.:	-	-
над 1 година	120	186	до 1 година	-	-
4. Други вземания, в т.ч. :	26	9	над 1 година		
над 1 година	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	-
Общо за група II:	**165**	**217**	до 1 година	-	-
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- данъчни задължения, в т.ч.:	-	-
2. Изкупени собствени акции номинална стойност			до 1 година	-	-
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:	**-**	**-**	- други кредитори, в т.ч.:	14	36
IV. Парични средства, в т.ч. :	**86**	**96**	до 1 година	-	16
- в брой	-	-	над 1 година	14	20
- в безсрочни сметки (депозити)	86	96	9. Задължения по лизингови договори, в т.ч. :	-	-
Общо за група IV:	**86**	**96**	до 1 година		
Общо за раздел B:	**251**	**313**	над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди	3	4	10. Задължения по междуфирмени заеми, в т.ч. :	-	-
			до 1 година		
			над 1 година		
			Общо за раздел B, в т.ч.:	**483**	**529**
			до 1 година	**9**	**23**
			над 1 година	**474**	**506**
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**-**	**-**
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1 193**	**1 290**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**1 193**	**1 290**

Дата: 15.03.2011 г.

Съставител:.....
/ССП"АРМОНИА"ЕООД - Л. КИРИЛОВА /

Ръководител:.....
/АНГЕЛОС ПАРАСХАКИС /



Приложение № 2
към СС1
БУЛСТАТ: 131330716

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ТАРГЕТ СОФИЯ ЕООД
за периода от 01.01.2010г. до 31.12.2010г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		-	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**108**	**147**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	41	28	а) продукция		
а) суровини и материали	20	10	б) стоки	14	
б) външни услуги	21	18	в) услуги	94	147
3. Разходи за персонала, в т.ч.	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	-	
а) разходи за възнаграждения	-	-	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	-	-	4. Други приходи, в т.ч.:	6	
- осигуровки свързани с пенсии	-		- приходи от финансирания		
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	82	73	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**114**	**147**
а)разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	82	73	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	82	73	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б)разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	36	5	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	10	22
а)балансова стойност на продадени активи	14	-	а) приходи от предприятия от група		
б)провизии			б)положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**159**	**106**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6.Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-		**Общо финансови приходи (5+6+7)**	**10**	**22**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	16	19			
а)разходи свързани с предприятия от група					
б)отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	**16**	**19**			
8.Печалба от обичайна дейност	**-**	**44**	**8. Загуба от обичайната дейност**	**51**	**-**
9. Извънредни разходи			9.Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**175**	**125**	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**124**	**169**
10.Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	**-**	**44**	**10.Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)**	**51**	**-**
11. Разходи за данъци от печалбата		4			
12.Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	**-**	**40**	**11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)**	**51**	**-**
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	**175**	**169**	**ВСИЧКО (Общо приходи+11)**	**175**	**169**

Дата: 15.03.2011 г.

Съставител:..... Ръководител:.....

/ССП"АРМОНИА"ЕООД - Л. КИРИЛОВА / /АНГЕЛОС ПАВАОХАКИС /

"ТАРГЕТ СОФИЯ" ЕООД
"TARGET SOFIA" LTD.

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 131330716

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ТАРГЕТ СОФИЯ ЕООД
за периода от 01.01.2010г. до 31.12.2010г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	5							733	(17)	40	761
2. Промени в счетоводната политика											-
3.Грешки											-
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	-	-	-	-	-	-	**733**	**(17)**	**40**	**761**
5. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.											-
увеличение											-
намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										(51)	(51)
7. Разпределения на печалба:											-
в т.ч. за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
увеличение											-
намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал								40		(40)	-
11.Салдо към края на отчетния период	**5**	-	-	-	-	-	-	**773**	**(17)**	**(51)**	**710**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	**5**	-	-	-	-	-	-	**773**	**(17)**	**(51)**	**710**

Дата: 15.03.2011 г.

Съставител:.....
/СПТ"АРМОНИА"ЕООД - Л. КИРИЛОВА /

Ръководител:.....
/АНГЕЛОСТАРАКАКИС /

ТАРГЕТ СОФИЯ" ЕООД
София
TARGET SOFIA" L.T.D.

Приложение №1
към СС7

БУЛСТАТ: 131330716

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ТАРГЕТ СОФИЯ ЕООД

за периода от 01.01.2010г. до 31.12.2010г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	129	103	**26**	196	23	**173**
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата			-		2	**(2)**
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност		11	**(11)**		25	**(25)**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**129**	**114**	**15**	**196**	**50**	**146**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		18	**(18)**		122	**(122)**
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	**18**	**(18)**	-	**122**	**(122)**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2	24	**(22)**		83	**(83)**
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	127	97	**30**	376	209	**167**
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		15	**(15)**		19	**(19)**
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**129**	**136**	(7)	**376**	**311**	**65**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**258**	**268**	**(10)**	**572**	**483**	**89**
Д. Парични средства в началото на периода			**96**			**7**
Е.Парични средства в края на периода			**86**			**96**

Дата: 15.03.2011 г.

Съставител:.....
/ССП"АРМОНИА"ЕООД - Л. КИРИЛОВА /

Ръководител:.....
/ АНГЕЛОС ПАРАСХАКИС /

"ТАРГЕТ СОФИЯ" ЕООД София TARGET SOFIA LTD.

Приложение № 5 към СС1

БУЛСТАТ: 131330716

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на ТАРГЕТ СОФИЯ ЕООД
към 31.12.2010г.

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7 14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увелич-ение	Намал-ение		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увелич ение	Намале ние		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1.	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3.	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.в.:	918	-	-	918	-	-	918	129	37	-	166	-	-	166	752
-	земи	-			-			-				-			-	-
-	сгради	918			918			918	129	37		166			166	752
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3.	Съоръжения и други	233	14		247			247	74	45		119			119	128
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	25	36	2	59			59				-			-	59
	Обща сума II:	1176	50	2	1224	-	-	1224	203	82	-	285	-	-	285	939
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1.	Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2.	Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5.	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6.	Други заеми				-			-				-			-	-
7.	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Обща сума III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	**Отсрочени данъци**				-			-				-			-	-
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	1176	50	2	1224	-	-	1224	203	82	-	285	-	-	285	939

Дата: 15.03.2011 г.

Съставител:.....

Ръководител:.....

"ТАРГЕТ СОФИЯ" ЕООД София TARGET SOFIA" LTD.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2010 г.

на „ТАРГЕТ СОФИЯ" ЕООД

към 31 декември 2010 г.

1. Учредяване и регистрация

„Таргет София" ЕООД е търговско дружество, регистрирано във фирмено дело № 12391 от 2004 г. на СГС. Седалището на управление на дружеството е гр. София, район Младост, Бизнес Парк София, сгр.1А, ет.4. Предметът на дейност на дружеството е посреднически дейности по управление на недвижими имоти.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия .

Всички данни за 2010 и за 2009 са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните нематериални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 700 (седемстотин) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 700 (седемстотин) лева се отчитат като текущ разход.

Към 31.12.2010 дружеството няма временно изведени активи.

Към 31.12.2010 дружеството няма дълготрайни материални активи с ограничения върху правото на собственост.

Към 31.12.2010 дружеството няма напълно изхабени активи.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМНА е прилаган линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации съответстват на данъчнопризнатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО.През отчетния период избраният метод не е променян.

5. Материални запаси

Дружеството не разполага със стоково-материални запаси.

Съгласно приложимото счетоводно законодателство дружеството извършва инвентаризация на всички дълготрайни и краткотрайни активи към 31.Декември на всяка отчетна година. При проведената инвентаризация към 31.12.2010г. липси и излишъци не са установени.

6. Признаване на приходи

Счетоводната политика приета за признаване на приходи е в съответствие СС 18. Приходът от продажба на продукция, стоки и услуги е признаван при едновременното изпълнение на следните условия: Прехвърляне на купувача на значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукта и стоката; незапазване на участие в управлението или значителен контрол върху продаваните продукти и стоки; сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; продавачът има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени; етапът на завършеност на сделката при извършване на услуги може надеждно да се определи.

Няма приходи създадени от размяна на стоки или услуги.

7. Финансови активи

Финансовите активи представляват паричните суми, договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови инструменти. Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието представляват финансови активи, създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори. Към тази категория се отнасят търговските и други вземания на предприятието с договорен характер (но не и вземания със законов характер - например надвнесените данъци),Заеми и вземания, предоставени от предприятието, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност. Всички финансови активи подлежат на проверка за обезценка.

8. Финансови пасиви

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие или размяна на финансови инструменти

Финансови пасиви, възникнали първоначално в предприятието са пасиви, създадени посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори. Към тях се отнасят и търговските задължения на предприятието, които нямат фиксиран падеж, а се погасяват в рамките на нормалния оперативен цикъл.(последваща им оценка е по себестойност). Към тази категория пасиви не се отнасят кредити, по отношение на които предприятието не е първи кредитор.

9. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период са отчетени незначителни разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи са извършвани в края на всеки месец.

10. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия не съществуват взаимоотношения между свързани лица.

11. Доходи на персонала

През текущата година дружеството няма отчетени разходи за краткосрочни доходи на персонала.

Към 31.12.2010 г. дружеството отчита краткосрочни задължения към персонала в размер на 0,00 лв.

12. Представяне на нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика.

През отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

13. Данъчно облагане и отсрочени данъци

През отчетния период е отчетена счетоводна загуба 50696,50 лв., като след преобразуване по годишна данъчна декларация данъчната загуба е 35118,69 лв.. Временни разлики не са отчитани.

Текущият разход за данък на дружеството е в размер на 0,00 лева.

14. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Между датата на Годишния финансов отчет и датата на изготвянето му не са възникнали коригиращи или некоригиращи събития

Дата 15.03.2011 г
Гр. София

"ТАРГЕТ СОФИЯ" ЕООД София "TARGET SOFIA" LTD.

Съставител : ..... Ръководител : .....

ССП „Армония" ЕООД – Л. Кирилова Ангелос Парасхакис