

„ЛОЗЕН АЗ“ ЕООД - ГР.СОФИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ

КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2010 ГОДИНА

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Създаване, собственост и управление

„ЛОЗЕН АЗ“ ЕООД е създадено 03.11.2010г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. София, КОРАБ ПЛАНИНА No 35, ет. 2, ап. 3 „ЛОЗЕН АЗ“ ЕООД е регистрирана с основен предмет на дейност:

Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, управление на недвижими имоти и инвестиционно строителство, както и сключване на търговски сделки.

Към 31.12.2010 г. дружеството се представлява и управлява от МАРТИН КОНСТАНТИНОВ КОСТОВ

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

База за изготвяне на финансовия отчет

Годишният финансов отчет на „ЛОЗЕН АЗ“ ЕООД е изготвен в съответствие с Националните Стандарти за финансово отчитане за малките и средни предприятия.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Данните в годишния финансов отчет са представени в хиляди лева.

Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев.

Нетекущи активи

Нетекущите активи – имоти, съоръжения и оборудване, са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация. Не се начислява амортизация на земите.

Цената на придобиване включва покупната цена, вкл. митническите такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др.

Когато в нетекущите активи се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

С последващите разходи, свързани с отделен нетекущ актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има бъдеща икономическа изгода, превинаваща тази от

първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други разходи се признават в отчета за доходите като разход в момента на възникването.

Балансовата стойност на нетекущите активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелства, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност.

Дружеството е определило стойностен праг в размер на 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва метод на амортизация за нетекущите активи:

- линеен

Промени на възприетия метод на амортизиране могат да се правят по изключение и то само в началото на годината и при доказана необходимост.

В случаите, когато за даден нетекущ актив е направено преустройство или реконструкция, индивидуалният му амортизационен план се променя, след като направените разходи се отчетат като увеличение на балансовата му стойност.

Прилаганите амортизационни норми по групи са както следва:

	Счетоводна амортизация	Данъчна амортизация
• сгради	– 4%	4%
• машини пр.об.и апаратура	– 30%	30%
• трансп.ср-ва без автомобили	– 10%	10%
• компютри	– 50%	50%
• автомобили	– 25%	25%
• стопански инвентар	– 15%	15%

Дялове и участия

Дяловете и участията се отчитат по цена на придобиване/ себестойност /...

Материални запаси

Материалните запаси са приети да бъдат оценени по по-ниската от: цената на придобиване и нетната реализуема стойност. Разходите, извън покупната цена, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение и участвуват във формирането на цената на придобиване са: вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва метода на средно-претеглената цена (себестойност).

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по

довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя е определена на база очаквани продажни цени за 2010 година.

Дружеството няма материални запаси през 2010г.

Търговски и други вземания

Търговските вземания в лева се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Вземанията деноминирани в чуждестранна валута са оценявани в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2010г.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици се представени брутно, с включен ДДС (20%);
- трайно блокираните парични средства се третираят като парични средства.

Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения в лева се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги. Задълженията деноминирани в чуждестранна валута са оценени в лева по курса на Българска народна банка в деня на възникването им, като са преоценени по централния курс на БНБ към 31.12.2010 г.

Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани в дружеството, се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени (дефинирани).

Дружеството няма персонал към 31.12.2010г.

Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата се определят в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Кумулативната данъчна ставка за 2010 г. е 10%.

Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Дружеството няма отсрочени пасиви за 2010г.

Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

Критериите за признаване на приходи се прилагат за всяка сделка поотделно, за отделни компоненти на една сделка и за две или повече сделки едновременно при свързани такива. Критериите са:

- Когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка;
- Когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- Когато направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;
- Приходите за всяка сделка следва да се признават едновременно с извършените за тях разходи. В противен случай се отчитат като аванс или приход за бъдещ период до момента, в който могат да бъдат надеждно изчислени.

Приход не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези обстоятелства всяко получено плащане се признава като задължение (аванс от клиента).

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Разходи

Разходите се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за доходите на нетна база и се състоят от дивиденди, курсови разлики от валутни операции и комисионни на банките.

ОПОВЕСТИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ ОТНОСНО СДЕЛКИ И САЛДА

1. ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

	Зем я	Сгра ди	Маш., съоръж.и оборуд.	Транс п. ср- ва	Стоп. инвен тар	Дълго тр. немат. актив и	Р-ди за придобиване на ДМА	ОБЩО
ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ								
1. Баланс на 01.01.2010								
2. Постъпили през годината	31	275						306
3. Отписани през годината								
4. Баланс на 31.12.2010	31	275						306
АМОРТИЗАЦИЯ								
1. Начислена към 01.01.2010								
2. Начислена през годината								
3. Отписана през годината								
4. Баланс 31.12.2010								
Балансова стойност на 01.01.								
Балансова стойност на 31.12.	31	275						306

2. ДЯЛОВЕ И УЧАСТИЯ

Дружеството няма дялово участие в други фирми.

3. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Дружеството няма материални запаси.

Няма материални запаси отпадени като залог.

4. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ

Търговските и други вземания на дружеството към 31.12.2010 година са както следва:

ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ		2010	
		ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
1	Вземания от клиенти	0	0

5. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	2010	
		хил.лв.	хил.лв.
1	Парични средства в каси		
	от тях легова равностойност във валута		
2	Парични средства по разплащателни сметки		
	от тях легова равностойност във валута		
	Всичко парични средства	0	

6. СОБСТВЕН КАПИТАЛОсновен капитал

Към 31 декември 2010 г. основният капитал на „ЛОЗЕН АЗ“ ООД представлява апортна вноска на сграда/земя в размер на 306 хил. лв.

Натрупаните печалби -Д-вото е регистрирано 2010 г.

	КАПИТАЛ хил.лв.	2010	
1	Основен капитал	306	
2	Допълнителен капитал		
3	Натрупана печалба/загуба от минали години		
4	Текуща печалба/загуба	-1	
	Всичко собствен капитал	305	

През 2010г. печалбата от минали години е разпределена. дивиденди не са разпределени.

7. ТЕКУЩИ ПАСИВИ

	ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ хил.лв.	2010	
1	Данъчни задължения		
2	Задължения към персонала		
	Всичко текущи задължения	0	

Задължения към персонала - няма Данъчни задължения - няма

8. НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

		2010	
		хил.лв.	хил.лв.
	1. ПРИХОДИ ОТ УСЛУГИ		

9. РАЗХОДИ

Себестоимостта на продажбите (разходите за дейността) и административните разходи се отчитат и по икономически елементи, както следва:

		2010	
		хил.лв.	
	РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ		

1.	Разходи за материали		
2.	Разходи за външни услуги	1	
3.	Разходи за амортизации		
4.	Разходи за заплати		
5.	Разходи за осигуровки		
6.	Разходи за данъци и други		
	Общо разходи за дейността	1	

10. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ

Счетоводната загуба на дружеството за 2010 година е 366,10 лв.

11. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Не са настъпили събития след края на отчетния период, които да бъдат отразени във годишния финансов отчет за 2010г. /коригиращи събития/ или такива, които следва да бъдат оповестени в настоящото приложение /не коригиращи събития/.

28.02.2011 г.

Изготвил С. Илиева



Управлятел: МАРИН КОСТОВ




СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ЛОЗЕН АЗ" ЕООД към 31.12.2010
към 31.12.2010 г.

Приложение № 1 към ОС 1
Двустранна форма
БУЛСТАТ 201366821

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
B. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	306	
I. Нематериални активи			II. Резерви от приходи		
1. Продукти от развоя на дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			V. Запасни резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			6. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земли и сгради, в т.ч.	306		Общо за група IV	0	0
- земи	31		V. Изкупена лежалба (загуба) от минати години, в т.ч.	-1	0
- сгради	275		- непропоредена лежалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	-1	
3. Съоръжения и други			Общо за група V	-1	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща лежалба (загуба)		
Общо за група II	306	0	Общо за раздел A:	305	0
III. Дългосрочни финансови активи			B. Провизи и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел B:	0	0
6. Други заеми			B. Задължения	1	0
7. Изкупени собствени акции			1. Обслужване на заеми с отделно посочване на конвентуризма, в т.ч.		
номинална стойност	хил. лв.	х	до 1 година		
Общо за група III	0	0	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.		
Общо за раздел B:	306	0	до 1 година		
B. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	0	0
I. Материални запаси			3. Поступени аванси, в т.ч.		
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.		
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по логисти, в т.ч.		
Общо за група I	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от купувачи и доставчици, в т.ч.			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.		
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.			8. Други задължения, в т.ч.	1	0
над 1 година			до 1 година	1	0
Общо за група II	0	0	над 1 година		
III. Инвестиции			- към търговци, в т.ч.		
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност	хил. лв.	х	- отсрочителни задължения, в т.ч.		
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.	0	0	- данъчни задължения, в т.ч.		
- брой			до 1 година		
- в безплатни сметки (депозити)			над 1 година		
Общо за група IV	0	0	Общо за раздел B, в т.ч.	1	
Общо за раздел B:	0	0	до 1 година	1	
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	0	0
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (A+B+G)	306	0	СУМА НА ПАСИВА (A+B+G)	306	0

Дата на съставяне: 26.02.2011г. Съставител: Силва Илиева

Ръководител: Мартин Костов

О Т Ч Е Т
за приходите и разходите
на "ЛОЗЕН АЗ" ЕООД ЕООД
към 31.12.2010

Наименование на разхода	Шифър	Сума (в хил. лв.)		Наименование на прихода	Шифър	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи				А. Приходи			
<i>I. Разходи за операциона дейност</i>				<i>I. Приходи от операциона дейност</i>			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100			Нетни приходи от продажби	15100	-	-
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	1	-	Продукция	15110		
суровини и материали	10210			Стоки	15120		
външни услуги	10220	1		Услуги	15130		
Разходи за персонала, в т.ч.	10300			в т.ч.			
Разходи за възнаграждения	10310			приходи от такси - посредническа д-т	15131		
Разходи за осигуровки	10320			Приходи от: ивими	15132		
от тях: осигуровки свързани с пенсии	10321			Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за амортизации и обезценка	10400			Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	10410	-	-	Други приходи	15400		
Разходи за амортизации	10411			в т.ч.			
Разходи за обезценка	10412			Приходи от финансиране:	15410		
Разходи за обезценка на текущи/краткотрайни/ активи	10420			от тях от правителството	15411		
Други разходи в т.ч.	10500			Приходи от продажби на суровини и м-ли	15420		
- Балансова стойност на продадените активи	10510			Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
- провизии	10520						
Общо група I.	10000	1	-	Общо група I.	15000	-	-
<i>II. Финансови разходи</i>				<i>II. Финансови приходи</i>			
Разходи от обезценка на финансови активи, включ. Инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100			Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	16100		
в т.ч. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110			- приходи от участия в предприятия от група	16110		
Разходи за лихви и др. Финансови р-ди, в т.ч.	11200			Приходи от други инвестиции и заеми, признати като текущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	16200		
Разходи свързани с предприятия от група	11210			- приходи от предприятия от група	16210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220			Други лихви и финансови приходи в т.ч.	16300		
				- приходи от предприятия от група	16310		
				положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
				Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо група II.	11000	-	-	Общо група II.	16000	-	-
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	-		Б. Загуба от обичайна дейност	19000	1	-
<i>III. Извънредни разходи</i>	12000			<i>III. Извънредни приходи</i>	17000		
в т.ч. За природни и други бедствия	12100			в т.ч. Получени застрахов. обезщетения	17100		-
Общо разходи I+II+III	13000	1	-	Общо приходи (I+II+III)	18000	-	-
В. Счетоводна печалба общо приходи - общо разходи	14100	-		В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	1	
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200						
V. Други данъци алтернативни на корпоративния данък	14300						
Г. Печалба (B-IV-V)	14400	-	-	Г. Загуба (D+V)	19200	1	-
Всичко (Общо разходи+IV+V+Г)	14500	1	-	Всичко (Общо приходи + Г)	19300	1	-



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2010 г.
НА "ЛОЗЕН АЗ" ЕООД

БУЛСТАТ 201366821

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност			-			-
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-			-
Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	0	0	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	-	0	0	0
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	0	0	-	0	0	0
Д. Парични средства в началото на периода			-			-
Е. Парични средства в края на периода			-			-

Дата: 28.2.2010

РЪКОВОДИТЕЛ: Мартин Константинов Костов

/име, презиме, фамилия/

Съставител: Силва Стоянова Илиева

/име, презиме, фамилия/

Лице за контакти: Силва Стоянова Илиева

/име, презиме, фамилия/



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ КЪМ 31.12.2010 ГОДИНА

(Хил. левове)												
Показатели	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
			премии от емисии	резерв от последващи оценки на активи и пасиви	целеви резерви общи	специализирани	други	печалба	загуба			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния периода	01										0	
Изменение за сметка на собствениците	02											
в това число:												
- увеличение	03	306							1		305	
- намаление	04											
Финансов резултат за текущия период	05										0	
Разпределение на печалбата	06										-	
в т.ч. за дивиденди	07										-	
Покриване на загуба	08										0	
Последващи оценки на дълготрайните материални активи	09											
в това число:												
- увеличение	10											
- намаление	11											
Последващи оценки на финансови активи и инструменти	12											
в това число:												
- увеличение	13											
- намаление	14											
други	15											
Други изменения в собствения капитал	16										0	
Салдо към края на отчетния период	17	306	0	0	0	0	0	0	1	0	305	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	18											
Промени от преизчисления на финансови отчети при свръхинфлация	19											
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	20	306	0	0	0	0	0	0	1	0	305	

Дата: 28.02.2011г.

РЪКОВОДИТЕЛ: Мартин Константинов Костов

Съставител: Силва Стоянова Илиева

Име, презиме, фамилия/

Лице за контакти: Силва Стоянова Илиева

Име, презиме, фамилия/

телефон

ПОДПИС

ПОДПИС

6998 458635



Отчетна единица:	ЛОЗЕН АЗ ЕООД
Гр. (с.)	гр. София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
201366821

СПРАВКА ЗА РАЗХОДИТЕ ЗА ПРИДОБИВАНЕ НА ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ ЗА 2010 ГОДИНА

Показатели	Код на реда	Дълготрайни материални активи в процес на изграждане към 01.01.2010 г. (незавършено строителство)	Продадени дълготрайни материални активи в процес на изграждане през 2010 г.	Разходи за придобиване на ДМА през текущата година чрез строителство и закупуване		Придобити ДМА през текущата година чрез строителство и закупуване	Дълготрайни материални активи в процес на изграждане към 31.12.2010 г. (незавършено строителство)	
				общо	в т.ч. за употребявани ДМА		общо к (1-2+3-5+7)	в т.ч. увеличение или намаление от преоценка
а	б	1	2	3	4	5	6	7
Общо /4510+4520+4530+4540+4550/	4500	0	0	306	0	306	0	0
Земя	4510	x	x	31	x	31	x	x
Сгради, строителни съоръжения и конструкции /4521+4522+4523/	4520	0	0	275	0	275	0	0
Жилищни сгради	4521			274		274	0	
Нежилищни сгради	4522			1		1	0	
Строителни съоръжения и конструкции	4523						0	
Машини, производствено оборудване и апаратура	4530						0	
Транспортни средства	4540						0	
Други разходи	4550						0	

(Хил. левове)

Раздел А. Въведени в действие нежилищни сгради, строителни съоръжения и конструкции през 2010 г.
 /включени в стойността на придобитите ДМА кодове 4522 и 4523 от колона 5, намалени
 със стойността на употребяваните ДМА от колона 4/

(Хил. левове)		
Наименование на обекта	Код на реда	Стойност на обекта
a	b	1
Нежилищни сгради /4511+4612+4613/	4610	1
Производствени сгради	4611	
Търговски сгради	4612	
Други видове нежилищни сгради	4613	1
Строителни съоръжения и конструкции /4621+4622+4623/	4620	0
Транспортна инфраструктура	4621	
Тръбопроводи, електропроводи и далекосъобщителни линии	4622	
Други видове инженерно-строителни съоръжения	4623	

Дата: 26/03/2011

Ръководител: Мартин Константинов Костов

Съставител: Силва Стоянова Илиева

Лице за контакт: Илва Стоянова Илиева (име, презиме, фамилия)

(име, презиме, фамилия)



Отчетна единица	ЛОЗЕН АЗ БООД
Гр. (с)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
201366821

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2010 ГОДИНА

[illegible]

Показатели	Код на реда	Очетенна стойност на нетекующите активи					Последваща оценка		Амортизация					Последваща оценка		Пресметната стойност в края на периода (7-14)	
		на постъпители през периода		в т.ч. на постъпители от висок и нисък местно производство	на изключително през периода	увеличение	намаление	Пресметната стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отпусната през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление			
		в началото на периода	на												5		6
а	б	1	2	2а	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
II. Дълготрайни материални активи																	
Земли и сгради	6210	0	306	306	0	306	0	0	306	0	0	0	0	0	0	0	306
Земли	6211		31	31		31			31								31
Сгради и конструкции	6212		1	1		1			1								1
Сгради и конструкции	6213		274	274		274			274								274
Сгради със смесено предназначение	6214					0			0								0
Машина, производствено оборудване и апаратура, поточно производствени линии и други	6220					0			0								0
Съоръжения	6230					0			0								0
в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност	6231					0			0								0
Транспортни средства	6240					0			0								0
Други дълготрайни материални активи	6250					0			0								0
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6260					0			0								0
в т.ч. предоставени аванси	6261					0			0								0
Общо за група II	6200	0	306	306	0	306	0	0	306	0	0	0	0	0	0	0	306

Дата: 26/03/2011

Ръководител: Мартин Константинов Костов
 Съставител: Силва Стоянова Илиева
 Лице за контакт: Илва Стоянова Илиева
 (име, презиме, фамилия)
 (име, презиме, фамилия)

