БАЛАНС

на **БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД**

адрес **България, гр. Благоевград, ул.Тодор Александров 92**

към **31.12.2013**

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ**	**0**	
Б.	**НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Нематериални активи**		
1	Продукти от развойна дейност	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3	Търговска репутация	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	**Дълготрайни материални активи**		
1	Земи и сгради, в т.ч.:	199	0
	- земи	199	0
	- сгради	0	0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0
3	Съоръжения и други	0	0
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0
	Общо за група II:	***199***	***0***
III.	**Дългосрочни финансови активи**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	0	0
6	Други заеми	0	0
7	Изкупени собствени акции	0	0

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I.	**Записан капитал**	**654**	**654**
II.	**Премии от емисии**	**0**	**0**
III.	**Резерв от последващи оценки**	**0**	**0**
IV.	**Резерви**		
1	Законови резерви	0	0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3	Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4	Допълнителни резерви	0	0
	Общо за група IV:	***0***	***0***
V.	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
	- неразпределена печалба	6	0
	- непокрита загуба	-11	-11
	Общо за група V:	***-5***	***-11***
VI.	**Текуща печалба (загуба)**	(10)	6
	Общо раздел А:	**639**	**649**
Б.	**ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
	- отсрочени данъци	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	0	0
	Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В.	**ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0

	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0
	Общо за раздел Б:	**199**	**0**
В.	**ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ**		
I.	**Материални запаси**		
1	Суровини и материали	0	51
2	Незавършено производство	0	925
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	685	0
	- продукция	685	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
	Общо за група I:	*685*	*976*
II.	**Вземания**		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	124	38
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	1	8
	- над 1 година	0	0
	Общо за група II:	*125*	*46*
III.	**Инвестиции**		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции	0	0
3	Други инвестиции	0	0
	Общо за група III:	*0*	*0*
IV.	**Парични средства, в т.ч.:**	1	45
	- в брой	1	24
	- в безсрочни сметки (депозити)	0	21
	Общо за група IV:	*1*	*45*
	Общо за раздел В:	**811**	**1067**
Г.	**РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ**	**0**	**0**
	СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1010**	**1067**

	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	274	325
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	97	93
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	към персонала, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	Общо за раздел В, в т.ч.:	**371**	**418**
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
Г.	**ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:**	**0**	**0**
	- финансирания	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**1010**	**1067**

Дата: 31.12.2013г.

Съставител: .....

БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД "BUILDING PARTNERS" LTD Bulgaria Blagoevgrad

Ръководител: .....

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД

адрес България, гр. Благоевград, ул.Тодор Александров 92

за 01.01.2013 - 31.12.2013

	Наименование на разходите	Сума текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
	а	1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	240	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	35	210
	а) суровини и материали	23	46
	б) външни услуги	12	164
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	9	9
	а) разходи за възнаграждения	8	7
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	2
	- осигуровки, свързани с пенсии		*0*
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
	- разходи за амортизация	*0*	*0*
	- разходи от обезценка	*0*	*0*
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	45	0
	а) балансова стойност на продадените активи	45	0
	б) провизии	0	0
	Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**329**	**219**
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	*0*	*0*
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	8	8
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
	Общо финансови разходи (6+7)	**8**	**8**
8	Печалба от обичайна дейност	0	6
9	Извънредни разходи	0	0
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**337**	**227**
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	6
11	Разходи за данъци от печалбата	0	0
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	6
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**337**	**233**

	Наименование на приходите	Сума текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
	а	1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	280	210
	а) продукция	280	210
	б) стоки	0	0
	в) услуги	0	0
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	23
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	47	0
	- приходи от финансирания	*0*	*0*
	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**327**	**233**
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- приходи от участия в предприятия от група	*0*	*0*
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	- приходи от предприятия от група	*0*	*0*
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
	Общо финансови приходи (5+6+7)	**0**	**0**
8	Загуба от обичайна дейност	10	0
9	Извънредни приходи	0	0
	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**327**	**233**
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	10	0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	10	0
	Всичко (Общо приходи+11)	**337**	**233**

Дата: 31.12.2013г.

Съставител: .....

Bulgaria Blagoevgrad

Ръководител: .....

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД

адрес България, гр. Благоевград, ул.Тодор Александров 92

за 01.01.2013 - 31.12.2013

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	39	69	(30)	212	200	12
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	7	(7)	0	8	(8)
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	1	(1)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
7	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0	0	0
8	Други парични потоци от основната дейност	0	3	(3)	59	23	36
Всичко парични потоци от основната дейност		**39**	**79**	**(40)**	**271**	**232**	**39**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	4	(4)	0	0	0
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6	Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		**0**	**4**	**(4)**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	0	0	0	0
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
5	Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7	Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**39**	**83**	**(44)**	**271**	**232**	**39**
Д. Парични средства в началото на периода				**45**			**6**
Е. Парични средства в края на периода				**1**			**45**

Дата: 31.12.2013г. Съставител: .....

БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД Bulgaria Blagoevgrad BUILDING PARTNERS LTD.

Ръководител: .....

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД*

адрес *България, гр. Благоевград, ул.Тодор Александров 92*

за *01.01.2013 - 31.12.2013*

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	654	0	0	0	0	0	0	6	(11)	0	**649**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	0	0	**0**
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	***0***
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*	***0***
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(10)	**(10)**
- за дивиденти	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	0	0	**0**
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*	***0***
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
- увеличение	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	0	0	**0**
- намаление	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	0	*0*	*0*	***0***
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	*0*	*0*	***0***
11. Салдо към края на отчетния период	**654**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	0	0	0	**0**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	**6**	**(11)**	**(10)**	**639**		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	**654**	**0**	**0**	**0**	**0**	0	0	0	0	0	**0**
						0	**0**	**6**	**(11)**	**(10)**	**639**

Дата: 31.12.2013г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД Bulgaria Blagoevgrad "BUILDING PARTNERS" LTD.

С п р а в к а за нетекущите (дълготрайни) активи

на: *БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД*

адрес: *България, гр. Благоевград, ул. Тодор Александров 92*

за: *01.01.2013 - 31.12.2013*

	ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група I:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч.:	0	199	0	199	0	0	199	0	0	0	0	0	0	0	**199**
	- земи	0	199	0	199	0	0	199	0	0	0	0	0	0	0	**199**
	- сгради	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Съоръжения и други	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група II:	*0*	*199*	*0*	*199*	*0*	*0*	*199*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*199*
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
5	Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
6	Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
7	Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо за група III:	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
IV.	**Отсрочени данъци**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV):	**0**	**199**	**0**	**199**	**0**	**0**	**199**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**199**

Дата: 31.12.2013г.

Съставител:

БИЛДИНГ ПАРТНЕРС ООД Bulgaria Blagoevgrad BUILDING PARTNERS LTD. 1000

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГФО НА "БИЛДИНГ ПАРТНЕРС" ООД

1.Регистрация

Фирма "БИЛДИНГ ПАРТНЕРС" ООД е със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. "Тодор Александров " № 92, ЕИК 201269870, представлявано от Ивайло Пандурски-управител, с ЕГН 8809210043.

Съдружници в дружеството са Мария Кирилова Доневска и Иван Ангелов Давидков

Основният капитал на дружеството е 653980лв.

2.Счетоводна политика

2.1.База за изготвяне на годишния финансов отчет

Годишният финансов отчет на предприятието за 2013г. е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и всички Национални стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Дружеството организира и осъществява текущото отчитане в съответсвие с изискванията на българското законодателство-счетоводно,данъчно и търговско.

Финансовият отчет за 2013г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, съпоставимост на приходите и разходите, предпазливост. При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена.

2.2. Прилагана счетоводна политика

2.2.1. Предприятието е възприело дълготрайните материални активи да се представят съгласно НСС 16-Дълготрайни материални активи по препоръчителния подход-първоначално всеки дълготраен актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена и всички разходи необходими за привеждане на актива в работно състояние. Стойностният праг на същественост за дълготрайните активи е определен в размер на 700лв.

2.2.3.Материалните запаси се изписват по метода първа входяща-първа изходяща стойност.

2.2.4.Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване .

2.2.5.Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а валутните средства-по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013г.

2.2.6.Разходите се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост с приходите.

2.2.7. В съответствие с НСС 18 Приходи - приходите за всяка сделка се признават на база принципита за текущо начисляване и съпоставимост с разходите по нея.

2.2.8. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и актуалната регистрация. Към 31.12.2013г. внесеният капитал е 653980лв.

2.2.9.Краткосрочните и дългосрочните задължения са оценени по стойността на тяхното възникване.

Други оповестявания:

1. Предприятието не отчитало провизии, условни активи и пасиви.
2. Отчетът за паричния поток е изготвен по прекия метод, въз основа на информация от счетоводните регистри.

30.12.2013г.

Благоевград

Ръководител:

