СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
"БРОД - ДА"ООД
Към 31.12.2014 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Нематериални активи			**I. Записан капитал**	5	5
1. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	2	3	**II. Резерви**		
Общо за група I:	*2*	*3*	1. Други резерви	312	312
II. Дълготрайни материални активи			***Общо за група II:***	*312*	*312*
1. Земи и сгради, в т.ч.:	762	709	**III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
- сгради	663	608	- неразпределена печалба	1 233	1 145
- земи	99	101	***Общо за група III:***	*1 233*	*1 145*
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	139	127	**IV. Текуща печалба (загуба)**	70	88
3. Транспортни средства	133	95	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:**	1 620	1 550
4. Съоръжения и други	57	67			
Общо за група II:	*1 091*	*998*	**Б. Задължения**		
III. Отсрочени данъци	7	8	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	682	596
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	1 100	1 009	- до 1 година	682	596
Б. Текущи (краткотрайни) активи			2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	178	189
I.Материални запаси			- до 1 година	172	189
1. Продукция и стоки в т.ч.:	1 007	861	- над 1 година	6	
- стоки	666	526	3. Задължения към лизингодатели, в т.ч.	76	91
- продукция	341	335	- до 1 година	13	21
2. Суровини и материали	55	148	- над 1 година	63	70
3. Предоставени аванси	46	64	4. Други задължения, в т.ч.:	73	63
4. Незавършено производство	6	6	- до 1 година	73	63
Общо за група I:	*1 114*	*1 079*	- към персонала, в т.ч.:	40	32
II. Вземания			- до 1 година	40	32
1. Вземания от клиенти и доставчици	111	64	- данъчни задължения в т.ч	17	22
- над 1 година	28		- до 1 година	17	22
2. Други вземания	71	76	- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	8
Общо за група II:	*182*	*140*	- до 1 година	9	8
III. Парични средства, в т.ч.:			- други задължения в т.ч	7	1
- в брой	206	136	- до 1 година	7	1
- безсрочни сметки (депозити)	12	107	5. Получени аванси, в т.ч.:	5	1
Общо за група III:	*218*	*243*	- до 1 година	4	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1 514	1 462	- над 1 година	1	
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:	1 014	940
В. Разходи за бъдещи периоди	20	19	- до 1 година	944	870
			- над 1 година	70	70
СУМА НА АКТИВА	**2 634**	**2 490**	**СУМА НА ПАСИВА**	**2 634**	**2 490**

Пасив

Дата на съставяне:
Бургас,24 февруари 2015

Съставител:
Юлка Неделкова

Ръководител:
Данко Вечранков

"СПЕЦИАЛИЗИРАНО СЧЕТОВОДНО ПРЕДПРИЯТИЕ"
Бургас
Рег. №024
"Бургас одитинг" ООД

30 март 2015 г.

Вярно с оригинала.

"БРОД - ДА" БУРГАС ООД

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"БРОД - ДА"ООД
към 31.12.2014. г.,

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		162	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	3 407	3 984
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	1 606	1 674	а) продукция	1 452	1 672
а) суровини и материали	1 179	1 185	б) стоки	1 543	1 865
б) външни услуги	427	489	в) услуги	412	447
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	591	483	2.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	6	
а) разходи за възнаграждения	526	421	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	81	8
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	65	62			
- осигуровки свързани с пенсии			4. Други приходи, в т.ч.:	402	477
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	100	180			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	100	109	- приходи от материали	128	250
- разходи за амортизация	100	109	- приходи от амбалаж	28	33
- разходи от обезценка			- приходи от обезценка на вземания	12	13
б) разходи от обезценка на текущи активи		71	- доставка на м-ли със соб.транспорт 301	175	175
5. Други разходи, в т.ч.:	1 468	1 813			
а) балансова стойност на продадени активи	1 437	1 778	- приходи от продажба на ДМА	59	6
б) Други разходи	31	35			
Общо разходи за оперативната дейност	3 765	4 312			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	8	7	*Общо приходи от оперативната дейност*	3 896	4 469
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	8	7	5. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	3
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	49	64	а) приходи от лихви		
разходи за лихви	41	57			
други финансови разходи	8	7	б) положителни разлики от промяна на валутни курсове		3
Общо финансови разходи	57	71			
Общо разходи за обичайната дейност	3 822	4 383	*Общо финансови приходи*	-	3
8. Печалба от обичайната дейност	74	89			
Общо разходи	3 822	4 383	*Общо приходи от обичайната дейност*	3 896	4 472
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	74	89	*Общо приходи*	3 896	4 472
10. Разходи за данъци от печалбата	*4*	*1*			
11. Печалба	70	88			
Всичко (общо разходи + 10 + 11)	3 896	4 472	Всичко	3 896	4 472

Дата на съставяне:
Бургас,24 февруари 2015

Съставител:
Юлия Пеляшкова

Ръководител:
Данаил Вечерников

30 март 2015 г.

СПЕЦИАЛИЗИРАНО СЧЕТОВОДНО ПРЕДПРИЯТИЕ
Бургас
Рег. N 024
"Бургас одитинг" ООД

"БРОД-ДА"
Бургас
ООД

Вярно с оригинала.

ОТЧЕТ
за паричните потоци
"БРОД - ДА"ООД
За 2014 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4 184	3 426	758	5 093	3 998	1 095
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		577	(577)		568	(568)
3	Парични потоци от лихви,комис.,девиденти и др.подобни		9	(9)		7	(7)
4	Парични потоци от положит.валутни курсови разлики			-	2	7	(5)
5	Плащания при разпределения на печалби			-		200	(200)
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата		5	(5)	11	5	6
7	Други парични потоци от основна дейност		42	(42)	84	71	13
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***4 184***	***4 059***	***125***	***5 190***	***4 856***	***334***
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	71	232	(161)		83	(83)
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	71	232	(161)	-	83	(83)
В.	**Парични потоци от финансова дейност**			-			-
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 204	1 118	86	354	576	(222)
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и др.подобни		40	(40)		57	(57)
3	Плащания на задължения по лизингови договори		35	(35)		21	(21)
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1 204	1 193	11	354	654	(300)
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	5 459	5 484	(25)	5 544	5 593	(49)
Д.	Парични средства в началото на периода			243			292
Е.	**Парични средства в края на периода**			218			243

Дата:
Бургас,24 февруари 2015

Съставител:
Юлка Недялкова

Ръководител:
Борис Вачков

30 март 2015 г.

Вярно с оригинала

ОТЧЕТ
за собствения капитал
"БРОД - ДА"ООД
За 2014 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5						312	1 145	-	88	1 550
2.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5						312	1 145	-	88	1 550
3. Финансов резултат от текущия период										70	70
4. Разпределение на печалба в т.число								88		(88)	
-за дивидент											
5. Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	312	1 233	-	70	1 620
6. Собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	312	1 233	-	70	1 620

Дата на съставяне:
Бургас,24 февруари 2015

Съставител:
Юлка Недялкова

Ръководител:
Даниел Петрунков

30 март 2015

Специализирано одиторско предприятие "Бургас одитинг" ООД
Бургас
Рег. №024

"БРОД-ДА" ООД Бургас

Вярно с оригинала!

Специализирано одиторско предприятие
„БУРГАС ОДИТИНГ“ ООД гр.Бургас, ул.Цариградска № 15А

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Съдружниците
на "Брод ДА" ООД
гр.Бургас

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Брод ДА“ ООД към 31 декември 2014 година, включващ счетоводен баланс към 31.12.2014 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

1.Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за осигуряване изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

2.Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит.

Нашият одит бе проведен в съответствие с изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно

ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

3.Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на „Брод ДА" ООД към 31 декември 2014 година, както и нейните финансови резултати от дейността, и паричните й потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл.38, ал.4/, ние се запознахме със съдържанието на годишния доклад за дейността на дружеството за отчетната 2014 г. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността, който е одобрен от Общото събрание на съдружниците на Дружеството се носи от ръководството на Дружеството. По наше мнение, историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността на Дружеството, изготвен от ръководството съгласно чл.33 от Закона за счетоводството, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в одитирания от нас финансов отчет на Дружеството към и за годината завършваща на 31.12.2014 г.

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ Бургас Рег. №024 "Бургас одитинг" ООД

„Бургас одитинг" ООД – гр.Бургас
Регистрирано специализирано одиторско предприятие

Марийка Тихолова
Управител

Златинка Стоянова
рег. одитор, отговорен за одита

30 март 2015 година

гр.Бургас, България
ул."Цариградска" №15А

Вярно с оригинала

БРОД-АД ВЕРИГИ ООД

„ БРОД – ДА „ ООД

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за 2014 година

Обща информация

Наименование на предприятието : „ БРОД – ДА „ ООД
*Държава на регистрация на предприятието :*Република България
Седалище и адрес на регистрация : гр.Бургас ; ул. „ Иван Вазов „ № 29 А
Място на офис или извършване на стопанска дейност : гр.Бургас ; Северна промишлена зона гр.Несебър и гр. Поморие .
Брой служители / наети лица в края на годината / - 64 броя .
Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

Основен капитал :

Основният капитал е разпределен под формата на 51 броя дяла с номинал 100 лв. с общ размер 5100 лева.

Управителните органи на „ БРОД – ДА „ ООД са :
Общо събрание на съдружниците .
Съдружниците притежаващи по 50 % от капитала са :

1. Антон Енчев Вечерников
2. Даниел Енчев Вечерников

Дружеството се представлява заедно и поотделно от двамата съдружници .

Преглед на дейността

Основна дейност на Дружеството е Разкрояване рендосване и импрегниране на дървен материал и изделия от него . Други дейности които дружеството извършва са дърводобив , строителство на жилищни сгради , търговия със строителни материали, стоки за бита и транспорт. Основно приходите на дружеството са от продажба на готова продукция, стоки и услуги .

Намеренията на ръководството са да продължи политиката на привличане на нови клиенти за продажба на недвижими имоти, стоки и материали .

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.Ръководството потвърждава, че се е придържало към действащите Национални стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие .

Информация по чл.187 д и чл.247 от Търговския закон

През 2014 г. не са издавани нови дялове. През отчетния период съдружниците не са прехвърляли, придобивали дялове на дружеството.

Персонал

Персоналът на дружеството към 31.12.2014 г. е 64 души срещу 68 през 2013 г.

Приходи и структура на разходите

Основен дял от приходите се пада на приходите от продажба на стоки – 1543 хил.лв. или 40,51 на сто, следван от продажбата на продукция – 1452 хил.лв. или 38,12 на сто. Общо приходите от оперативната дейност за годината са 3809 хил.лв. при 4461 хил. лв. за 2013 г. Намалението на приходите от оперативната дейност се дължат на приключването на строителния обект в гр.Поморие , както и намаления внос на шперплат от Китай. Увеличени са приходите от продажбата на фасониран материал с 62 хил.лв. спрямо 2013 г. Разходите за основната дейност са в размер на 3822 хил.лв. от които 1437 хил.лв. отчетна стойност на продадените активи. Останалите разходи са пряко свързани с основната дейност – разходи за персонала – 591 хил.лв., разходи за материали и външни услуги – 1606 хил.лв., разходи за амортизация – 100 хил.лв., други разходи 31 хил.лв. Намалението на разходите от обичайната дейност през 2014 г. е 561 хил.лв. спрямо 2013 г.
Начислени са финансови разходи за 57 хил. лв., от които лихви по ползван банкови кредити в размер на 35 хил.лв.

Информация за използваните от предприятието финансови инструменти

Дружеството ползва банкови кредити в размер на 682 хил.лв. Дружеството има сключени лизингови договори за доставка на 3 броя дървообработващи машини със срок на действие до 25.03.2017 г. и МПС – Ивеко със срок на действие до 23.06.2015 г.

Материална база

Дружеството притежава собствена материална база за осъществяване на дейността си . Предприятието разполага със собствени транспортни средства. През 2014 г. се изгради и въведе в експлоатация Метално хале за производство на пелети . Дружеството е закупило необходимото търговско оборудване и е създало условия за упражняване на нормална дейност.

Кратък преглед на състоянието на пазара

Дружеството е с традиции в търговията с дървен материал, строителни материали и недвижими имоти и се стреми да поддържа своя авторитет и престиж сред своите клиенти. Цели , които управлението преследва :

- увеличаване обема на продажбите ;
- внимателен подбор на продукти и разширяване асортимента на произвежданата продукция и предлаганите стоки ;
- търсене и откриване на нови производители – доставчици на качествени стоки .
- поддържане на постоянно високо и стабилно качество на предлаганите услуги чрез подобряване на технологичните процеси , професионално обслужване и загриженост за клиента ;

Макроикономически рискове

- Наличие на конкуренция в браншa ;
- Липса на квалифицирани кадри ;
- Намаляване на потребителското търсене ;

Ценова политика

- По отношение на конкуренцията - поддържане на добри цени , предлагащи добро качество на стоките и ограничаване на рекламациите ;
- По отношение използваните методи за ценообразуване – стремеж да се прилага гъвкава политика за ценообразуване на стоките ;
- Избор на конкретни доставчици след проучване и сключване на договори с тях за доставки на преференциални цени .

Пазарен риск

Пазарният риск е рискът справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовите инструменти да варират поради промяна в пазарните цени , и може да се прояви като лихвен или друг ценови риск. Поради естеството на осъществяваната дейност Дружеството е изложено единствено на лихвен и пазарен риск .

Лихвен риск

Експозицията на дружеството спрямо лихвения риск от промените в лихвените проценти е свързана главно със задълженията по заеми . Банковите кредити се обезпечават с ипотеки на недвижими имоти и залог на стоки. Годишната лихва на банковите кредити е в границите от 6 до 8 % и зависи от банковия ресурс .

Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от негативни промени в цените на стоки , материали и услуги, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара. Въпреки всичко дружеството е изложено на ценови риск от непрекъснатия дъмпинг на пазарните цени на продадените стоки, от подобни предприятия, нелоялна конкуренция и ефекта от глобалната рецесия.

Кредитен риск

Кредитният риск е рискът едната страна по финансовия инструмент да не успее да изпълни задължението си и по този начин да причини загуба на другата. Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания от продажби. Основно Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Дружеството в тази област е насочена към извършване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация и използването на адекватни обезпечения като средства за ограничаване на риска от финансови загуби. Кредитният риск на паричните средства по банкови сметки е минимален, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.
Балансовата стойност на финансовите активи, нетно от загубите от обезценки, представя в максимална степан кредитния риск, на Дружеството е изложено.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения, тогава когато те станат изискуеми. Политиката в тази област е насочена към гарантиране наличието на достатъчно ликвидни средства, с които да бъдат обслужени задълженията, когато същите станат изискуеми, включително в извънредни и непредвидени ситуации.Целта на ръководството е да поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси, чрез използване на различни форми на финансиране. Управлението на ликвидния риск включва поддържането на достатъчни наличности от парични средства, договаряне на адекватни кредитни линии, изготвяне, анализ и актуализиране на прогнози за паричните потоци.

Основни икономически показатели, характеризиращи дейността на дружеството са :

Към края на 2014 г. „ БРОД – ДА „ ООД разполага с активи в размер на 2614 хил.лв. и собствен капитал в размер на 1620 хил.лв.

Коефициентът на текущата ликвидност представя отношението на текущите активи към текущите пасиви. През 2014 г. стойността на този показател за дружеството е 1,49 , а през 2013 г. е 1,68 .

Ръководството е уверено , че въпреки глобалната финансова и икономическа криза и влошената икономическа среда в българската икономика „ БРОД – ДА „ ООД ще поддържа и развива нормална дейност и в бъдеще, чрез самофинансиране и повишаване на ефективността от дейността.

Дата: 24.02.2015 г.

Управител :

Вярно с оригинала