България Билдинг ЕООД
Дружество

гр.София, бул. Васил Левски №109
Седалище

БИК / БУЛСТАТ
204282645
Вид дейност
Операции с недвижими имоти

БАЛАНС

на България Билдинг ЕООД
към 31 дек 2020 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележка	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележка	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**			
Б. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				**I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ**			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				**II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**			
1. Продукти от развойна дейност				**III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**			
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др.подобни права и активи				**IV. РЕЗЕРВИ**			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изграждане				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група I :				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		1 988	2 063	*Общо за група IV :*			
- земи		428	428				
- сгради		1 560	1 635	**V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				- Неразпределена печалба			
3. Съоръжения и други				- Непокрита загуба		(228)	(158)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		143	143	*Общо за група V :*		*(228)*	*(158)*
Общо за група II :		*2 131*	*2 206*	**VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**		*20*	*(70)*
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ							
1. Акции и дялове в предприятия от група				**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" :**		(208)	(228)
2. Предоставени заеми на предприятия от група							
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				**Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**			
4. Предост. заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
6. Други заеми				- отсрочени данъци			
7. Изкупени собствени акции				3. Други провизии и сходни задължения			
номинална стойност _____ хил.лв.							
Общо за група III :							
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ		**28**	**28**				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		**2 159**	**2 234**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :**			
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				1. Облигационни заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.			
1. Материали и суровини				*до 1 година*			
2. Незавършено производство				*над 1 година*			
3. Стоки и продукция, в т.ч.				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
- продукция				*до 1 година*			
- стоки				*над 1 година*			

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележки	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бележки	Сума (в хил.лв.) Текуща година	Предходна година
а		1	2	а		1	2
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч.:		11	43
Общо по група I :				*до 1 година*		11	43
				над 1 година			
II. ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:			3
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			2	*до 1 година*			3
над 1 година				*над 1 година*			
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.				5. Задължения по облици, в т.ч.:			
над 1 година				*до 1 година*			
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:				*над 1 година*			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:			
4. Други вземания, в т.ч.:				*до 1 година*			
над 1 година				*над 1 година*			
Общо по група II, в т.ч. :			2	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч.:		2 420	2 671
над 1 година				*до 1 година*			
III. ИВЕСТИЦИИ				*над 1 година*		2 420	2 671
1. Акции и дялове на предприятия от група				8. Други задължения, в т.ч.:		4	5
2. Изкупени собствени акции				- към персонала, в т.ч.			
номинална стойност _____ хил.лв.				*до 1 година*			
3. Други инвестиции				*над 1 година*			
Общо по група III :				- осигурителни задължения, в т.ч.:			
				до 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				*над 1 година*			
1. Парични средства в брой				- данъчни задължения, в т.ч.:		4	5
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		68	258	*до 1 година*		4	5
Общо по група IV :		*68*	*258*	*над 1 година*			
				- други задължения, в т.ч.:			
				до 1 година			
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		68	260	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :**		**2 435**	**2 722**
				до 1 година		*15*	*51*
				над 1 година		*2 420*	*2 671*
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				**Г.ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПРИОДИ, в т.ч.:**			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		**2 227**	**2 494**	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**		**2 227**	**2 494**
УСЛОВНИ АКТИВИ				**УСЛОВНИ ПАСИВИ**			

Дата на съставяне 20 05 2021

Съставител : Галя Вълкачовска Сагал АД

Представляващ : Даниел Боримиров

БЪЛГАРИЯ БИЛДИНГ ЕООД СОФИЯ

България Билдинг ЕООД
Дружество

гр.София, бул. Васил Левски №109
Седалище

ЕИК / БУЛСТАТ
204282645
Вид дейност
Операция с недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на България Билдинг ЕООД

за 2020 г.

Наименование на разходите	Бележка	Сума (в хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
А.РАЗХОДИ			
1.Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч. :		34	38
а) суровини и материали			
б) външни услуги		34	38
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		5	5
а) разходи за възнаграждения		5	5
б) разходи за осигуровки, в т.ч.			
- осигуровки, свързани с пенсии			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		75	75
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и НеДА, в т.ч.		75	75
- разходи за амортизация		75	75
- разходи от обезценка			
б) разходи от обезценка на текущи активи			
5. Други разходи, в т.ч. :			
а) балансова стойност на продадени активи			
б) провизии			
ОБЩО РАЗХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4+5)		114	118
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			116
а) разходи, свързани с предприятия от групата			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи			
в) разходи за лихви			116
г) други			
ОБЩО ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ (6 + 7)			116
8. Печалба от обичайната дейност		22	
9. Извънредни разходи			
ОБЩО РАЗХОДИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		114	234
10. Счетоводна Печалба (ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)		22	
11. Разходи за данъци от печалбата		2	(8)
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
13. Печалба *(10 - 11 - 13)*		20	8
ВСИЧКО (ОБЩО РАЗХОДИ + 11 + 12 + 13)		136	234

Наименование на приходите	Бележка	Сума (в хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
Б.ПРИХОДИ			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		136	156
а) продукция			
б) стоки			
в) услуги		136	156
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
4. Други приходи, в т.ч.:			
- приходи от финансиране			
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ (1+2+3+4)		136	156
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч. :			
- приходи от участия в предприятия от групата			
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи			
- приходи от предприятия от групата			
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
- приходи от предприятия от групата			
- положителни разлики от операции с финансови активи			
- положителна разлика от промяна на валутните курсове			
ОБЩО ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ (5 + 6 + 7)			
8. Загуба от обичайната дейност			78
9. Извънредни приходи			
ОБЩО ПРИХОДИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		136	156
10. Счетоводна Загуба (ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			78
11. Загуба *(10 + A.11+A.12)*			70
ВСИЧКО (ОБЩО ПРИХОДИ + 11)		136	226

Дата на съставяне 20 05 2021

Съставител
Галя Величкова Сигма АД

Представляващ
Даниел Боримиров

БЪЛГАРИЯ БИЛДИНГ ЕООД СОФИЯ

Българя Билдинг ЕООД
Дружество

гр.София, бул. Васил Левски №109
Седалище

Приложение № 1 към СС 7
ЕИК / БУЛСТАТ
204282645
Вид дейност
Операции с недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД
България Билдинг ЕООД
за 2020 г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност	1	2	3	4	5	6
1.Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	125	25	100	198	28	170
2.Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3.Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		5	(5)		9	(9)
4.Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		250	(250)			
5.Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
6.Платени и възстановени данъци върху печалбата		1	(1)		1	(1)
7.Плащания при разпределения на печалби						
8.Други парични потоци от основната дейност		34	(34)		46	(46)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	125	315	(190)	198	84	114
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1.Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
2.Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3.Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
4.Парични потоци от бизнескомбинации - придобивани						
5.Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
6.Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
1.Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
2.Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
3.Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
4.Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
5.Плащания на задължения по лизингови договори						
6.Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
7.Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	125	315	(190)	198	84	114
Д. Парични средства в началото на периода			258			144
Е. Парични средства в края на периода			68			258

Дата на съставяне 20.05 2021

Съставител : Гали Въличковска Сагал АД

Представляващ : Даниел Борисиров

БЪЛГАРИЯ БИЛДИНГ ЕООД СОФИЯ

DataAk Design

Приложение № 4 към СД 1

България Билдинг ЕООД

гр.София, бул. Васил Левски №109

ЕИК / БУЛСТАТ
204282645

Вид дейност
Операции с недвижими имоти

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на България Билдинг ЕООД

за 2020 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период									(158)	(70)	(228)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки									(158)	(70)	(228)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.									(70)	70	
- увеличение									(70)	70	
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период										20	20
7. Разпределение на печалбата, в т.ч.											
- дивидент											
- други											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период									(228)	20	(208)
12. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)									(228)	20	(208)

Дата на съставяне 20 05 2021

Съставител: Галя Вълчановска Сагал АД

Представляващ: Даниел Борисов

БЪЛГАРИЯ БИЛДИНГ ЕООД СОФИЯ