

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес 12.05.2014г. в град Перник долуподписаните :

КРАСИМИР АНТОНОВ САНДЕВ, от град Перник , ул.“Юрий Гагарин“, № 1, вх. „Б“, ет. 1, ап. 24 , притежаващ лична карта № 642288559, издадена от МВР Перник на 17.05.2011г., ЕГН: 7903130066 и

БИСЕР АНТОНОВ САНДЕВ, от град Перник , ул.“Юрий Гагарин“, № 1, вх. „Б“, ет. 1, ап. 24 , притежаващ лична карта № 643897314, издадена от МВР Перник на 28.06.2012г. ЕГН: 7605280125

Наричани по-долу СЪДРУЖНИЦИ, се договориха за следното:

ГЛВА I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С този дружествен договор образуваме дружество с ограничена търговност с наименование „ЛЕСОСТРОЙ“ ООД.

Чл. 2. Седалище и адрес на управление : гр.Перник, ул. „Юрий Гагарин“, № 15.

Чл. 3. Дружеството не се ограничава със срок или прекратително условие.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е : търговска дейност в страната и чужбина във всичките и видове и форми ,складови и лизингови сделки с дървен материал ,сделки с интелектуална собственост ,хотелиерски, туристически,рекламни,информационни ,програмни ,импресарски или други услуги, лизинг, строителство,строително-рамонтни и възстановителни дейности ,транспортна дейност в страната и чужбина .Всички дейности ще се извършват съгласно разпоредбите на действащото законодателство ,а за тези, за които е необходимо издаването на лиценз или разрешение-след получаването им.

Чл. 5. С решение на Общото събрание ,взето единодушно може:

1. Да създава клонове на дружеството в страната ,така и в чужбина;
2. Да участва в различни обединения на търговски дружества,консорциуми,холдинги и други;
3. Да бъде прехвърлено чрез сделка като съвкупност от права и задължения и фактически отношения.

ГЛАВА II. КАПИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Чл. 6, /1/. Капиталът на дружеството с ограничена отговорност е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева.

/2/. Към момента на регистрация на дружеството се внасят 5 000 / пет хиляди лева/ или 100% от капитала.

/3/. Капиталът се състои от дяловете на съдружниците общо в размер на 50/петдесет/дяла, със стойност по 100 /сто/лева всеки дял поотделно.

Чл. 7 Дяловете се разпределят между съдружниците ,както следва:

1. Красимир Антонов Сандев – 25 дяла ,по 100/сто/ лева всеки поотделно или общо в размер на 2 500лева,представляващи 50 % от капитала;
2. Бисер Антонов Сандев – 25 дяла ,по 100/сто/ лева всеки поотделно или общо в размер на 2 500лева,представляващи 50 % от капитала;

Чл. 8. Капиталът на дружеството ще бъде увеличаван чрез:

- 1.увеличааване на дяловете
- 2.записване на нови дялове
- 3.приемане на нови съдружници;

Чл. 9/1/, Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на закона

/2/ капиталът не може да бъде намаляван под 5 000 лева ,а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 10 лева.

Чл. 10. За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства,съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете на капитала.

/2/. За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

Чл. 11. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството ,размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ГЛАВА III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ,ИЗКЛЮЧВАНЕ ,НАПУСКАНЕ НА СЪДРУЖНИК.

Чл. 12. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на дружеството
2. Да участва в разпределението на печалбата.
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела ,лично или чрез пълномощник
4. Да преглежда по всяко време книгата и да се снабдява с препис-извлечение от тях

5. Да получи дивидент
6. Да получи ликвидационен дял
7. Да иска свикване на общото събрание

Чл. 13. Съдружникът е длъжен:

1. Да изплати или внесе дяловете или допълнителната си вноска ,съобразно определените срокове
2. Да участва в работата на дружеството и да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност
3. Да изпълнява решенията на общото събрание и на другите органи на дружеството
4. Да пази тайните на дружеството ,на отделните съдружници и на клиентите,включително за срок от 3 години след напускане на дружеството.

Чл. 14. Съдружникът отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл. 15. Съдружникът може да бъде представляван от пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно

Чл. 16. Съдружниците на могат да искат реален дял от имуществото на дружеството докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата ,съразмерно на дяловете си.

Чл. 17./1/. Участието на съдружника се прекратява:

- 1.При смърт или поставяне под пълно запрещение.
- 2.При изключване
- 3.При прекратяване на дружеството
- 4.При обявяване в несъстоятелност.

/2/.Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие ,отправено до останалите ,най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване.

/3/.имуществените последици се урежат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца,през който е настъпило прекратяването.

/4/. Напусналият или изключен съдружник ,или наследниците на починалия или поставен под пълно запрещение имат право да получат вноската си в капитала на дружеството в тримесечен срок от прекратяването на участието в дружеството.

Чл. 18. Изключването на съдружник може да се извърши при спазване на изискванията на закона.

ГЛАВА IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл. 19. /1/ органи на дружеството са:

1. Дружеството ще се представлява , управлява и подписва от двамата управители Красимир Антонов Сандев и Бисер Антонов Сандев заедно и поотделно.

2. Общото събрание

Чл. 20. /1/ Общото събрание е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дейността му;

/2/ Общото събрание се състои от съдружниците

/3/ съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално пълномощно ,препис от което се предоставя на управителите

Чл. 21. Общото събрание има изключителна компетенстност за приемане на решения относно:

1. Изменение на дружествения договор
2. Приемане и изключване на съдружници
3. Даване на съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или на нов съдружник
4. Увеличаване на дружествения капитал,определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски.
5. Приемане на годишните отчети и баланси на дружеството
6. Определяне на парични фондове
7. Откриване на фондове на дружеството
8. Обединяване с други търговски дружества
9. Прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване ,както и за прехвърлянето му чрез сделка
10. Избиране на управител ,както и на контролър,ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв.
11. Внасяне на допълнителни парични вноски ,срока и начина на тяхното изплащане
12. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти

13. Предявяване на искове срещу управителя и контролѐра и назначаване представител за водене на делата.
14. Назначаване на ликвидатори на дружеството
15. Определяне организационната структура, правилата за работна заплата и правилата за вътрешния ред
16. Разпределяне на печалбата между съдружниците.

/2/. Решенията по т. 4 на предходната олимпиада се приемат с единодушие, а тези по т. 1, 2, 3, 9 и 11 - с мнозинство повече от $\frac{3}{4}$ от капитала, а останалите случаи - с обикновено мнозинство.

/3/. Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на дружеството.

/4/. Съдружник може да гласува и чрез пълномощник

/5/. Изключваният съдружник не участва в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване.

Чл. 22. /1/. Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно може да се свика от всеки един от съдружниците, управителя и контролѐра

/2/. Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят капитала, както и когато и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от ТЗ, спадне под размера на внесения капитал.

Чл. 23. /1/. Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най-малко 7 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

/2/. Когато датата на заседанието е определена на предишното заседание, съдружниците се считат също за редовно поканени.

/3/. Ако съдружниците са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл. 24. Решенията на общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за реението.

Чл. 25. /1/. Общото събрание се организира и ръководи от управителя.

/2/. За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от управителя и секретаря, съставил протокола.

/3/. Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителя.

/4/. Протоколната книга се съхранява от управителя.

Чл. 26. Общото събрание избира управител за срок от една година.

Чл. 27. /1/. Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

/2/ управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласие настоящия договор са от изключителна компетентност на Общото събрание.

/3/ управителят изпълнява функцията и на председател на Общото събрание, като свиква, организира и ръководи.

/4/ управителят може и да не е съдружник. Ако не е, той носи пълна имуществена отговорност за вредите, причинени на дружеството и пропуснати ползи. На управителя се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

Чл. 28. Спесимен за разпореждане със сметките на дружеството в обслужващите банки имат съдружниците, управителят, ако същият не е съдружник.

Чл. 29. /1/. По решение на Общото събрание или по силата на изрично пълномощно, подписано от управителя, дружеството може да се представлява от всеки съдружник или от трети лица.

/2/ с оглед нуждите на дружеството, по разпореждане на управителя, право да теглят и внасят суми в сметките на дружеството, могат да имат и касиера и счетоводителя на дружеството, по силата на изрично пълномощно и представен спесимен в банката.

ГЛАВА V. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕТЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Чл. 30. /1/. Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

/2/. При непостигане на съгласие споровете се решават съгласно закона.

/3/ Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи.

/4/. Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ГЛАВА VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ.

Чл. 31. /1/. Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

/2/В края на всяка стопанска година , управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:

1. Баланс,от който да се вижда истинското стопанско положение на дружеството
2. Сметка „Печалби и загуби“

/3/Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Общото събрание,придружен от доклад ,изготвен от управителя.

/4/Ако общото събрание определи контролър,към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контролора.

Чл.32./1/. Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби,законни плащания и плащанията на задълженията на дружеството.

/2/.Чистата печалба се разпределя както следва :

1. Определят се съответните отчисления от фондовете
2. Оставащата част от печалбата се разпределя от общото събрание между съдружниците
3. Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд,а ако надвишава средствата по него – от допълнителни средства, внесени от съдружниците или чрез кредит

Чл. 33. Дружеството може да получи кредити в български лева или валута от български и чуждестранни организации,институции,банки и др.

Чл. 34. По решение на общото събрание дружеството може да образува фондове,като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

Чл. 35 Разпределението на печалбата между съдружниците става по решение на общото събрание. Ако такова решение не се постигне разпределението на печалбата става съобразно дяловото участие на съдружниците в капитала.

ГЛАВА VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ. ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл. 36. Прекратяване на дружеството се извършва съгласно условията на закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

§1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

Настоящия дружествен договор съдържа всички изменения и допълнения към датата на неговото подписване.

Съдружници :1.....

2.....