ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

I.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ. СТАТУТ

Чл. 1. Днес, 11.05.2026год. в гр. Елхово, Ямболска област, на основание чл. от ТЗ на РБ се прие настоящия актуален дружествен договор на търговското дружество с ограничена отговорност с наименование (фирма) **„ЕВА 2005" ООД**, което е със статут на юридическо лице.

II. НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ.

Чл. 2. Наименованието на дружеството е **„ЕВА 2005" ООД**.

Чл. 3. Седалището на дружеството е: гр. Елхово, Ямболска област, ул. „Стефан Караджа" № 7.

Чл. 4. Дружеството е учредено безсрочно, считано от датата на вписването му в търговския регистър.

Чл. 5. Дружеството ще осъществява следния предмет на дейност: покупка, строителство или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги, търговско представителство и посредничество, производство и продажба на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници и всякакви други услуги и дейности, разрешени от закона, като при необходимост ще придобива съответните лицензни.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл. 6. /1/ Капиталът на дружеството е в размер на **2556,00 евро** /две хиляди петстотин петдесет и шест евро/, внесени изцяло към момента на вписването на дружеството във фирмения регистър.

/2/ Капиталът на дружеството е разпределен в **100** (сто) **дяла** от по всеки в размер по **25,56 евро** /двадесет и пет евро и петдесет и шест евро цента/ или всеки дял е равен на 1 %.

/3/ Целият капитал, т. е. всички 100 дяла, представляващи общо 100% се разпределя между съдружниците както следва:

- **НИКОЛАЙ КРЪСТЕВ ТРЕНДАФИЛОВ, ЕГН** ********** , с постоянен адрес: **********, притежаващ лична карта ********** притежава **50** (петдесет) **дяла** на стойност **25,56 евро** (двадесет и пет евро и петдесет и шест евро цента) всеки, равняващи се на **1278,00 евро** (хиляда двеста седемдесет и осем евро/, представляващи 50 % (петдесет) от капитала на търговското дружество.
- **ТОДОР ИВАНОВ ТОДОРОВ, ЕГН** **********, с постоянен адрес: **********, притежаващ лична карта ********** притежава **50** (петдесет) **дяла** на стойност **25,56 евро** (двадесет и пет евро и петдесет и шест евро цента) всеки, равняващи се на **1278,00 евро** (хиляда двеста седемдесет и осем евро/, представляващи 50 % (петдесет) от капитала на търговското дружество.

Чл. 7. /1/ Капиталът може да бъде увеличен по решение на общото събрание на дружеството чрез капитализиране на печалбата или чрез допълнителни вноски посредством увеличаване на дяловете или записване на нови дялове.

/2/ Загубите според годишния баланс се покриват, от резервите на дружеството.

/3/ Когато действителната стойност на капитала на дружеството спадне под номиналната, общото събрание може да вземе решение за покриване на загубите чрез допълнителни вноски.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

/1/ Дружеството се управлява и представлява заедно и/или поотделно от двама съуправители.

/2/ Управители на дружеството са: **НИКОЛАЙ КРЪСТЕВ ТРЕНДАФИЛОВ,** ЕГН ********** и **ТОДОР ИВАНОВ ТОДОРОВ,** ЕГН **********.

/3/Отношенията между управителите и дружеството се уреждат с отделен договор.

/4/ От изключителна компетентност на общото събрание са следните решения:

- изменение и допълнение на учредителния акт;
- вземане на решение за реорганизация или прекратяване на дружеството, продажба на търговското предприятие и/или негови клонове.
- утвърждаване на годишния отчет и баланс и определяне на дивиденти (печалбата) между съдружниците.
- назначаване и освобождаване на управителя/управителите и определяне на правомощията и възнагражденията му/им, освобождаването му/им от отговорност.
- вземане на решение за образуване на парични фондове и определя реда за набирането и разходването им за допълнителни парични вноски.
- вземане на решение за откриване и/или закриване на клонове и представителства и за участия или прекратяване на участие в търговски дружества в страната или чужбина.
- вземане на решение за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти или вещни права върху тях и за ползване на инвестиционни кредити;
- вземане на решение за назначаване на ликвидатори, освен в случаите на несъстоятелност.
- вземане на решение за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу тях.
- вземане на решение по всички други въпроси, които не са предоставени за решаване на упълномощените лица.

/2/ За решенията на общото събрание се съставя протокол в писмена форма, който се съхранява в специална книга.

V.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл. 10. Дружеството се прекратява: 1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала, ако в дружествения договор не е предвидено по - голямо мнозинство; 2. чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго ООД; 3. при обявяване в несъстоятелност; 4. по решение на окръжния съд по седалището на дружеството в предвидените в ТЗ случаи.

/2/ При прекратяване на дружеството на основание ал. 1, т. 1 и т. 4 се открива производство по ликвидация.

/3/ Ликвидатори на дружеството са двамата управители освен ако с договора или по решение на общото събрание е определено друго лице.

VI. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 11. За неуредените тук въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и на българското гражданско законодателство.

СЪДРУЖНИЦИ:1..... 2.....