Годишен финансов отчет

Предприятие:	РАСТЕР БИЛД ЕООД
Булстат:	825184498
Ръководител:	Здравко Димитров
Съставител:	Майя Кераджова
Дата на съставяне на отчета:	28.02.2022 г.

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на РАСТЕР БИЛД ЕООД ЕИК: 825184498

към 31.12.2021 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но не внесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	5	5
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценки**		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	**0**	**0**	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		3
1. Земи и сгради, в т. ч.:	**0**	**32**	**Общо за група IV:**	**0**	**3**
- земи			**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
- сгради		32	- неразпределена печалба	5	57
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	-22	-17
3. Съоръжения и други			**Общо за група V:**	**-17**	**40**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	12	-5
Общо за група II:	**0**	**32**	**Общо за раздел А:**	**0**	**43**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т. ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:	**0**	**0**
номинална стойност в хил. лв			до 1 година		
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	**0**	**0**
Общо за раздел Б:	**0**	**32**	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		

I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т. ч.:	0	0
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	0	0
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т. ч.:	0	0
Общо за група I:	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:			6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т. ч.:			8. Други задължения, в т. ч.:	0	0
над 1 година			до 1 година		
Общо за група II:	0	0	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност в хил. лв.			- осигурителни задължения, в т. ч.:	0	0
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т. ч.:	2	11	- данъчни задължения, в т. ч.:	2	0
- в брой	2	11	до 1 година	2	
- в безсрочни сметки (депозити)			над 1 година		
Общо за група IV:	2	11	**Общо за раздел В, в т. ч.:**	2	0
Общо за раздел В:	2	11	до 1 година	2	0
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	2	43	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	2	43

Дата на съставяне: 28.02.2022 г.

Ръководител: Здравко Димитров

Съставител: Мая Касаджиева



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на РАСТЕР БИЛД ЕООД ЕИК: 825184498 за периода 01.01.2021 – 31.12.2021

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	4	2	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки		
б) външни услуги	4	2	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	7	4	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	6	3	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	1	1	4. Други приходи, в т. ч.:	55	3
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	1	2	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	55	3
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	1	2	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	1	2	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	31		7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	31		а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	43	8	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	0			
8. Печалба от обичайна дейност	12		8. Загуба от обичайна дейност	0	5
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	43	8	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)	55	3
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	12	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	5
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	12	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		5
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	55	8	Всичко (Общо приходи + 11)	55	8

Дата на съставяне: 28.02.2022 г.

Съставител: Майя Караджова

Ръководител: Здравко Димитров

РАСТЕР БИЛД ЕООД ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: РАСТЕР БИЛД ЕООД ЕИК: 825184498

за периода 01.01.2021 – 31.12.2021

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	66	2	**64**	4		**4**
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			**0**			**0**
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		7	**(7)**		5	**(5)**
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		50	**(50)**			**0**
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			**0**
6. Плащания при разпределения на печалби			**0**			**0**
7. Платени и възтановени данъци върху печалбата		11	**(11)**		1	**(1)**
8. Други парични потоци от основна дейност		3	**(3)**			**0**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**66**	**73**	**(7)**	**4**	**6**	**(2)**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			**0**			**0**
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			**0**			**0**
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			**0**			**0**
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			**0**			**0**
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			**0**			**0**
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			**0**
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			**0**			**0**
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			**0**			**0**
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	1	3	**(2)**			**0**
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			**0**			**0**
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			**0**			**0**
5. Плащания на задължения по лизингови договори			**0**			**0**
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			**0**			**0**
7. Други парични потоци от финансова дейност			**0**			**0**
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**1**	**3**	**-2**	**0**	**0**	**0**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**67**	**76**	**-9**	**4**	**6**	**-2**
Д. Парични средства в началото на периода			**11**			13
Е. Парични средства в края на периода			**2**			**11**

Дата на съставяне: 28.02.2022 г.

Ръководител : Здравко Димитров

Съставител: Майя Караджова

РАСТЕР БИЛД ЕООД

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на РАСТЕР БИЛД ЕООД За 2021 г. ЕИК: 825184498

(хил. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5						3	57	-17	-5	43
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:							-3		-5	5	-3
- увеличение									-5		-5
- намаление							-3			5	2
6. Финансов резултат за текущия период										12	12
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:								-52			-52
- за дивиденти								-52			-52
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	5	-22	12	0
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	5	-22	12	0

Ръководител: Здравко Димитров

Дата на съставяне: 28.02.2022 г.

Съставител: Майя Караджова

РАСТЕР БИЛД ЕООД ПЛОВДИВ

С П Р А В К А за дълготрайните (дългосрочните) активи

Приложение № 5

Към 31.12.2021 на РАСТЕР БИЛД ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през перида	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни материални активи															
1. Земи (терени)				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Сгради и конструкции	58		58	0			0	26	1	27	0			0	0
3. Машини и оборудване	4		3	1			1	4		3	1			1	0
4. Съоръжения				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства				0			0				0			0	0
6. Основни стада				0			0				0			0	0
7. Др дълготрайни материални активи	1		1	0			0	1		1	0			0	0
Обща сума I:	63	0	62	1	0	0	1	31	1	31	1	0	0	1	0
II. Дълготрайни нематериални активи															
1. Права върху собственост				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
4. Др дълготр. нематериални активи				0			0				0			0	0
Обща сума II:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Дялове и участия в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в дъщерни предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в смесени предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в асоциирани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- в други предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
2. Инвестиционни имоти				0			0				0			0	0
3. Други дългосрочни ценни книжа				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
4. Дългосрочни вземания, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	x	x	x	x	x	x	x	0
- от свързани предприятия				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- търговски заеми				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
- други дългосрочни вземания				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
5. Отсрочени данъци				0			0	x	x	x	x	x	x	x	0
Обща сума III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Търговска репутация															
1. Положителна репутация				0			0				0			0	0
2. Отрицателна репутация				0			0				0			0	0
Обща сума IV:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общ сбор (I+II+III+IV):	63	0	62	1	0	0	1	31	1	31	1	0	0	1	0

Дата: 28.02.2022 г.

Съставил: Майя Караджова

Ръководител: Здравко Димитров

Оповестяване към ГФО на база НСС за 2021 г.
на "РАСТЕР БИЛД" ЕООД, гр. Пловдив, ул. Победа № 31, ЕИК: 825184498

I. Учредяване и регистрация

Дружеството е основано като еднолично дружество с ограничена отговорност и е регистрирано със съдебно решение № 8599 от 15.09.1993 г. на Пловдивски окръжен съд. Капиталът е 100 % частен.

Предметът на дейност на дружеството е: **АРХИТЕКТУРНО ПРОЕКТИРАНЕ И ТЕХНИЧЕСКИ КОНСУЛТАЦИИ.**

Средно списъчния състав на персонала за годината е 1 човека.

II. Дата на одобряване на отчета от ръководството

ГФО е одобрен за публикуване от Управителя на дружеството на 28.02.2022 г. Решението е протоколирано с Решение на едноличния собственик на капитала от 28.02.2022 г.

III. База за изготвяне на годишния финансов отчет

3.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството се е съобразило с всички законови промени, настъпили през 2021 г.

Настоящият ГФО е изготвен при спазване принципа на историческата цена. Всички данни са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лв.

Базата за изготвяне на отчета са Националните счетоводни стандарти (НСС), действащи в България през 2021 г.

3.2. Сравнителни данни

Данните от предходния период са съпоставими с тези от текущия. Годишният финансов отчет за 2019 г. е изготвен също на база НСС.

3.3.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводните стандарти изисква да се приложат някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при определяне стойността на някои активи, пасиви, приходи, разходи и условни активи и пасиви.

Всички те са извършени на основата на най-добра преценка, направена от ръководството. Действителните резултати биха могли да се отличават от представените в настоящия финансов отчет.

3.4. Действащо предприятие

Поради създалата се пандемична ситуация с Коронавирус COVID-19 в страната, оказала влияние във всички сектори на икономиката, дружеството не успява да реализира приходи от проектиране, а единствено от продажба на дълготраен актив, но за годината предприятието реализира печалба. Дружеството ще продължи да търси нови клиенти и през следващата година, с цел печалба. Ръководството счита, че изпълнява принципа за действащо предприятие.

IV. Значими счетоводни политики

4.1. Отчитане на ДМА

Първоначална оценка (СС 16):

-Цена на придобиване – при доставка,

-Себестойност – създаване в предприятието,

-Справедлива стойност- при безвъзмездна сделка или замяна с/у друг несходен ДМА,

-Оценка от съда – при апорт,

-Балансова стойност при придобиване чрез замяна на подобен актив,

-Стойностен праг на същественост – 700.00 лв.

Оценка след първоначално признаване.

По цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Обезценка в края на отчетния период.

При наличието на условия съгласно СС 36 като:

- при спадане на възстановимата под балансовата стойност на актива намалението се третира като загуба от обезценка, която се признава веднага за текущ разход за дейността,
- при възстановяване на загубата от обезценка през следващ отчетен период, същата се отразява като текущ приход от дейността, до размера на предходната обезценка.

Амортизация на ДМА (СС 4)

Използваният метод на амортизация е линейния.

Използват се следните амортизационни норми :

- Сгради	- 4 %
- Машини, съоражения и оборудване	- 30 %
- Транспортни средства	- 25 %
- Стопански инвентар	- 15 %
- Компютри, мобилни телефони	- 50 %

Начислената амортизация по данъчния и счетоводния амортизационен план е еднаква.

5.8 Задължения

Вид задължение	Общо	в т.ч. над 1 година	Изиск. след повече от 5 години	Задължения с обезпечения
Задължения към доставчици	0,00			
Задължения за осигуровки	160,85	0,00	0,00	0,00
Данъчни задължения	2112,82	0,00	0,00	0,00
Общо	2273,67	0,00	0,00	0,00

Към данъчните задължения са включени следните пера:
- ДОД персонал за м. 12.2021 г. - 28,61 лв.
– Данък върху дивидентите към 31.12.2021 г. - 2084,21 лв.

5.9. Разходи

Отчетени разходи с особено голям размер или обхват няма.

5.10. Приходи

Към приходите от продажби са включени и следните видове приходи:

От продажба на услуги	0,00	
От продажба на ДА	55 300,00	
Общо	**55 300,00**	

Отчетени приходи с особено голям размер или обхват няма.

VI. Дивиденти

Съгласно Решения на едноличния собственик през 2021 г. са начислени и изплатени дивиденти в размер на 51 584,21 лв. Всички дивиденти са изплатени след удържане на данък дивидент.

VII. Събития, настъпили след датата на баланса

Няма събития, настъпили след датата на баланса, които да оказват влияние върху резултата за периода.

Дата: 28.02.2022 г.

Съставител:
/ Майя Караджова /

гр. Пловдив

Ръководител:
/ Здравко Димитров /