

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на Винарска изба "Странджа шато Росеново" АД за 2015 година

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е вписано в Търговския регистър на БОС съд под № 222., том 9, стр. 326 по ф.д. № 2136/1998 г.

Фирма:	Винарска изба "Странджа шато Росеново" АД
Седалище:	с. Росеново
Адрес на управление:	с. Росеново, общ. Средец, обл. Бургас
Предмет на дейност:	Покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба, сделки с интелектуална собственост, вътрешно и външно търговска дейност, производство и продажба на селскостопанска продукция/лозарство и винарство/както и всякакви други сделки, за които няма законова забрана за извършването им или разрешителен режим.
Собственост:	Дружеството е: 100 % - частна собственост
Капитал:	Дружеството е с капитал 1 000 хил. лева, разпределен 1000 бр. акции с номинална стойност 100 лева всяка.
Органи на управление:	Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите: Лиандър Веселинов Минков Никола Стаматов Барантиев Стамат Николов Барантиев Веселин Лиандров Минков
Представители:	Никола Стаматов Барантиев
Лицензии, разрешителни за осъществяване на дейността:	Удостоверение за вписване в лозарския регистър № 25630550002/06.03.2013г. Лиценз за управление на данъчен склад № 97/27.06.2006 г. от Агенция "Митници"

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Осъществяваната от **Винарска изба "Странджа шато Росеново" АД** основна дейност през 2015 г. е:

- ➔ Производство на вино от грозде
- ➔

ПРИХОДИ, РАЗХОДИ И РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Годишният доклад за дейността на Винарска изба "Странджа шато Росеново" АД за 2015 г. е изготвен съгласно изискванията на чл. 33 на Закона за счетоводството, чл. 187д и чл. 247 от Търговския закон, на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическата

среда, финансово-икономическото състояние на дружеството за 2015 г., перспективите за развитие.

Реализираните приходи по видове продукция / стоки от дейността за 2015 г., спрямо 2014 г. са, както следва:

(хил.лв.)

Реализирани приходи от дейността		
	2015 г.	2014 г.
Вино	314	658
Стоки	155	197
Материали	97	195

Постигнатите от дружеството **финансово-икономически показатели** за 2015 г., спрямо 2014 г. са, както следва:

N:	Показатели:	2015	2014	2015/2014	
		година	година	стойност	процент
1	Финансов резултат	78	-592	-514	86.82.5%
2	Нетен размер на приходите от продажби	469	855	-386	-45.15%
3	Собствен капитал	2380	2303	77	3.34%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	3986	6602	-2616	-39.62%
5	Обща сума на активите	6390	8930	-2540	-28.44%
6	Приходи	832	1476	-392	-26.56%
7	Разходи	750	2075	-1325	-63.85%
8	Краткотрайни активи	643	922	-279	-30.26%
9	Разходи за бъдещи периоди	0	0	0	0
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	643	922	-279	-30.26%
11	Краткосрочни задължения	3986	6602	-2616	-39.62%
12	Краткосрочни вземания	1799	3874	-2075	-53.56%
14	Парични средства	25	13	12	92.31%
Рентабилност:					
15	Коеф. на рентабилност на приходите от продажби (1/2)	0.1663	-0.6924	0.8587	-124.01%
16	Коеф. на рентабилност на собствения капитал (1/3)	0.1525	-0.2570	0.4095	-159.34%
17	Коеф. на рентабилност на пасивите (1/4)	0.0196	-0.0897	0.1093	-121.85%
18	Коеф. на капитализация на активите (1/5)	0.0122	-0.0066	0.0188	-284.85%
Ефективност:					
19	Коеф. на ефективност на разходите (6/7)	1.1093	0.7113	0.3980	55.95%
20	Коеф. на ефективност на приходите (7/6)	0.9014	1.4058	-0.5044	-35.88%
Ликвидност:					
21	Коеф. на обща ликвидност (10/11)	0.1613	0.1396	0.0217	15.54%
22	Коеф. на бърза ликвидност (12+13+14)/11	0.4576	0.5887	-0.1311	-22.27%
Финансова автономност:					
23	Коеф. на финансова автономност (3/4)	0.5971	0.3488	0.2483	71.19%
24	Коеф. на задлъжнялост (4/3)	1.6747	2.8667	-0.192	-0.67%

ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ РИСКОВЕ

При осъществяване на дейността си дружеството е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

Основно рисковете могат да се класифицират в две групи – систематични и несистематични.

Систематичните рискове са свързани с обстоятелства, на които фирмата не може да влияе – политически риск и макроикономически риск.

Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика и като следствие от това с опасността от

негативни промени в инвестиционния климат. Членство на България в Европейския съюз е основен фактор, който гарантира минимизирането на политическия риск.

България е силно свързана с Европейската и световната икономика и ефектът на случващото се там неминуемо и влияе. Международната финансова криза се отразява на българската икономика, поради обвързаността и с икономиките на другите страни. За България в условията на международна нестабилност, политическият риск зависи от мерките, които правителството ще предприеме за противодействие и за ограничаване на негативните ефекти от кризата.

Макроикономическите рискове са основно валутен риск и инфлационен риск.

Дружеството не е изложено на значителен валутен и инфлационен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и евро.

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на дружеството ни.

Дружеството е изложено на кредитен риск, свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние. За минимизиране на риска дружеството води политика на отсрочени плащания за клиенти, които имат дълга история на търговско сътрудничество с фирмата.

Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и клиентите на предприятието.

Финансовите активи на дружеството са концентрирани в две групи: парични средства и вземания от клиенти. Паричните средства в дружеството и разплащателните операции се обслужват от Уникредит Булбанк АД. Събираемостта и концентрацията на вземанията се следи текущо, съгласно установената политика. Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно падежа им.

Винарска изба "Странджа шато Росеново" АД управлява ликвидността на активите и пасивите си чрез задълбочен анализ на структурата и динамиката им и прогнозиране на входящите и изходящи потоци.

СТРУКТУРА НА УПРАВЛЕНИЕ И ПЕРСОНАЛ

Структура на персонала по категории

(бр.)

Категория	2015	2014
Общо, в т.ч.	13	11
Президент, законодатели, висши служители и ръководители		
Аналитични специалисти	2	1
Техници и други приложни специалисти	1	1
Административен персонал	4	3
Квалифицирани производствени работници и сродни на тях занаяти	2	2
Оператори на машини и съоръжения и работници по монтаж на изделия	1	1
Професии, неизискващи специална квалификация	3	3
Средносписъчен състав	13	11

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ

За финансовата 2016 г. Дружеството очаква да осъществи ръст на приходите от продажби, като се насочва към производството на висококачествени червени вина и тяхната реализация за вътрешен пазар.

Продуктова политика

- Високо качество на продукцията / услугите;
- Стриктно спазване на срока на изпълнение;
- Използване на суровини и материали с доказано качество;

Ценова политика

- Следящи конкуренцията цени;
- Използване на "Пазарно-ориентиран метод на ценообразуване";
- Принцип на ценови отстъпки;
- Преференциални цени за контрагенти с дългосрочна договореност;
- Система на отстъпки за количества.

Договорна политика

- Дългосрочно договаряне с клиенти;
- Дългосрочно договаряне с доставчици;
- Договорни отношения с постоянните клиенти;
- Сключване на договори от съществено значение за дейността на дружеството.

Кадрова политика

- Поддържане на оптимална структура на персонала в зависимост от дейността на дружеството;
- Развитие на персонала в посока на увеличаване;
- Принцип на съвместяване на длъжности;
- Квалификация и преквалификация на персонала;
- Ротация.

Социална политика

- Насърчаване на социалния статус на работещите в дружеството;
- Подобряване условията на труд;
- Стимулираща система за производствения персонал;

Фирмена култура

- Лоялност към продукта, клиента и фирмата.

Екологична политика

- Прилагане на мерки за техническо подобрене, осигуряващо съответствие с екологичното законодателство;
- Внедряване на нови, екологосъобразни техники и технологии;
- Предотвратяване и намаляване на риска за човешкото здраве чрез създаване на безопасни условия на труд.

Инвестиционна политика

- модернизирание и степен на обновяване на материалната базата

30.03. 2016 г.
с. Росеново

Управител:


(Никола Барантиев)