

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес 12.12. 2018 год. между долуподписаните:

1. ЯВОР СТЕФАНОВ ДОЧЕВ, ЕГН 6106058621 от гр. Хасково, обл. Хасковска, ул. "Александър Стамболийски" № 3, вх. А, ет. 2, ап. 5;

2. ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ДОЧЕВ, ЕГН 6502198569 от гр. Хасково, обл. Хасковска, ул. "Сан Стефано" № 7, вх. В, ет. 1, ап. 6 се сключи настоящия договор, чрез който страните се договориха относно следното:

I. ФИРМА И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ :

Член 1:

(1) С настоящия договор страните учредяват дружество с ограничена отговорност, изградено на принципите на равенството и взаимната изгода;

(2) Отговорността на съдружниците е ограничена спрямо задълженията на дружеството в рамките на дяловите им вноски за набиране капитала на дружеството, определени съобразно настоящия договор;

(3) Дружеството не носи отговорност за лични задължения на съдружник;

Член 2 :

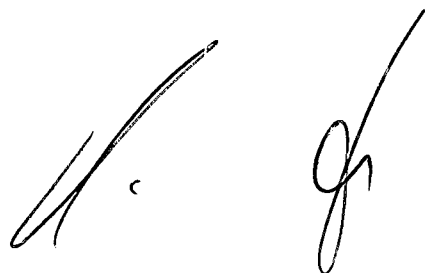
(1) Наименованието на дружеството е на " БРАТЯ ДОЧЕВИ " ООД;

(2) Към фирмата задължително се добавя допълнението " дружество с ограничена отговорност" - О О Д .

(3) Наименованието /фирмата/ задължително се изписва върху кореспонденцията, писмата, договорите и др. п. като може да се прави и друга добавка или пък да се изписва на латиница;

(4) Никой от съдружниците не може да ползува фирмата на дружеството лично за себе си без съгласието на другите съдружници.

Член 3 :



(1) Седалището и адреса на управление на дружеството е РБългария, гр. Хасково, обл. Хасковска. бул. "Съединение" № 22 А.

(2) Дружеството може да ползува офис и на друго място, но в кореспонденцията си задължително следва да посочва както регистрираното седалище, така и офиса на дружеството;

(3) При промяна на седалището се процедира съобразно Търговския закон като това обстоятелство подлежи на вписване в ТЪРГОВСКИЯ РЕГИСТЪР.

Член 4:

(1) Цялата кореспонденция и всички официални книжа на дружеството се водят на български език и в съответствие с изискванията на закона.

Член 5:

(1) Дружеството се създава за неограничен срок;

(2) При единодушно решение на съдружниците съществуването на дружеството може да се ограничи с определен срок, което обстоятелство подлежи на вписване в търговския регистър на съда;

Член 6 :

(1) Дружеството има за предмет на дейност:

Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина; продажба на стоки от собствено производство в страната и чужбина; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина; складови сделки; лицензионни сделки; стокъв контрол; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни и импресарски сделки; ресторантьорска дейност; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг.

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ :

Член 7 :

/1/ Капиталът на дружеството е 670 000лв./шестстотин и седемдесет хиляди лева/, без включено ДДС, формиран както следва:

- 10 лева са внесени по набирателна сметка на дружеството при учредяването му

- 483 900 лева са внесени в капитала на дружеството под формата на непарична вноска по реда на чл. 72 и сл. от ТЗ от двамата



съдружници **ЯВОР СТЕФАНОВ ДОЧЕВ**, ЕГН 6106058621 и **ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ДОЧЕВ**, ЕГН 6502198569, представляваща недвижими имоти, собственост на двамата съдружници, при квоти по 1/2 идеална част за всеки от тях, а именно:

- МАГАЗИН ЗА ПРОМИШЛЕНИ СТОКИ на първи партерен етаж със ЗП от 137.96 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 77195.724.24.3.1, който се намира в сграда № 3, разположена в поземлен имот в поземлен имот с идентификатор 77195.724.24;

- КЛИНИЧНА ЛАБОРАТОРИЯ на първи партерен етаж със ЗП от 32.71 кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 77195.724.24.3.2, който се намира в сграда № 3, разположена в поземлен имот в поземлен имот с идентификатор 77195.724.24;

- ЦЕНТЪР ЗА МЕДИЦИНСКА ПРАКТИКА С 8 БРОЯ ЛЕКАРСКИ КАБИНЕТИ И МАНИПУЛАЦИОННА на втори етаж със ЗП от 192.56кв.м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 77195.724.24.3.3/ който се намира в сграда № 3, разположена в поземлен имот в поземлен имот с идентификатор 77195.724.24., всички находящи се в комплексна жилищна сграда с идентификатор 77195.724.24 по Кадастралната карта на гр. Хасково, с административен адрес : гр. Хасково, бул."Съединение" № 22А ., ведно с изградените и прилежащи в обектите „Ел“, „ВиК“, ОВК“, пожароизвестителна и охранителни инсталации, телефонизация и интернет,

Оценени на 484 000 лева, съгласно заключение на вещи лица за оценка на непарична вноска, назначени с Акт № 20120131101513/02.02.2012г. и Акт за изменение на акта за назначаване № 20120131101513-2/09.02.2012г. на Агенция по вписванията.

- 186 000 лева са внесени в капитала на дружеството под формата на непарична вноска по реда на чл. 72 и сл. от ТЗ от двамата съдружници **ЯВОР СТЕФАНОВ ДОЧЕВ**, ЕГН 6106058621 и **ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ДОЧЕВ**, ЕГН 6502198569, представляваща недвижим имот, собственост на двамата съдружници, при квоти по 1/2 идеална част за всеки от тях, а именно:

- САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор

77195.724.24.3.4 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка седемстотин двадесет и четири точка двадесет и четири точка три точка четири/ по кадастрална карта и кадастрални регистри на град Хасково, община Хасково, Хасковска област, одобрени със Заповед № РД-18-63/05.10.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, с адрес на имота: град Хасково, п.к. 6300, бул.“Съединение“ № 22-а, ет. 2, който самостоятелен обект се намира в сграда 3 с идентификатор 77195.724.24.3 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка седемстотин двадесет и четири точка двадесет и четири точка три/, разположена в поземлен имот 77195.724.24 /седемдесет и седем хиляди сто деветдесет и пет точка седемстотин двадесет и четири точка двадесет и четири/, с предназначение на обекта: за здравни и социални услуги, брой нива на обекта: 1/едно/, с посочена в документа площ: 192,56 кв.м /сто деветдесет и две цяло петдесет и шест стотни квадратни метра/ и прилежащи части от общите части на сградата, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта: 77195.724.24.3.3, над обекта: няма,

Оценен на 186 000 лева, съгласно заключение на вещи лица за оценка на непарична вноска, назначени с Акт № 201171128122252/30.11.2017г. на Агенция по вписванията

Член 8 :

/1/Капиталът на дружеството е разделен на 6700 – шест хиляди и седемстотин дяла, всеки от по 100 /сто/ лева.

/2/Капиталът на дружеството се разпределя между съдружниците, както следва:

- ЯВОР СТЕФАНОВ ДОЧЕВ, ЕГН 6106058621 - 3350 (три хиляди триста и петдесет) дяла по 100 лева всеки един от тях, на обща стойност 335 000 лева /триста тридесет и пет хиляди лева/ ;

- ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ДОЧЕВ, ЕГН 6502198569 - 3350 (три хиляди триста и петдесет) дяла по 100 лева всеки един от тях, на обща стойност 335 000 лева /триста тридесет и пет хиляди лева/.

Имотите, представляващи непарични вноски са собствени на съдружниците в дружество за ограничена отговорност „Братя Дочеви“ ООД - **ЯВОР СТЕФАНОВ ДОЧЕВ, ЕГН 6106058621**, от гр. Хасково, обл. Хасково, ул. "Александър Стамболийски" № 3, вх. А, ет. 2, ап. 5 и **ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ДОЧЕВ, ЕГН 6502198569**, от гр. Хасково, обл. Хасково, ул. "Сан Стефано" № 7, вх. В, ет. 1, ап. 6, при квоти по ½

идеална част за всеки едни от тях.

Вносителите на непаричните вноски са двамата съдружници **ЯВОР СТЕФАНОВ ДОЧЕВ**, ЕГН 6106058621 с адрес гр. Хасково, обл. Хасково, ул. "Александър Стамболийски" № 3, вх. А, ет.2, ап.5 и **ИВАЙЛО СТЕФАНОВ ДОЧЕВ**, ЕГН 6502198569 с адрес гр. Хасково, обл. Хасковска, ул. "Сан Стефано", № 7, вх. В, ет 1, ап. 6, които са съсобственици на имота, представляващ непарична вноска при квоти по 1/2 идеална част за всеки от тях.

Правото на собственост върху имотите се доказва със следните документи:

- Нотариален акт за собственост на недвижим имот № /не се чете/, том III, дело № 1414 от 16.06.1993 г. на Нотариус при Хасковски Районен съд.

- Нотариален акт за поправка на констативен нотариален акт № 90, т. IV, дело № 2349 от 01.10.1993 г. на Нотариус при Хасковски Районен съд.

- Нотариален акт за дарение на отстъпено право на строеж № 131, т. VI, дело № 3881 от 21.11.1995 г. на Нотариус при Районен съд Хасково, вписан в СВ с вх. рег. № 3476, том 167, стр.305;

- Протокол обр. 16 от 29.07.2011 г. за установяване годността за ползване на строеж „Комплексна жилищна сграда с магазин и мансарда“ /Магазин за промишлени стоки, клинична лаборатория, център за медицинска практика и осем броя лекарски кабинети и манипулационна/.

- Разрешение за ползване № ДК-07-Х-34/04.08.2011 г. от РДНСК – сектор Хасково за строеж: „Комплексна жилищна сграда с магазин и мансарда“ /Магазин за промишлени стоки, клинична лаборатория, център за медицинска практика к осем броя лекарски кабинети и манипулационна/;

- Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 45/05.05.2017 г. от гл. архитект на Община Хасково за строеж: Комплексна сграда“ – етап: „Етаж на кота +5,60 – лекарски кабинети, рентгенов кабинет за дентални графии и монтаж на асансьор“.

/3/ Към момента на подаване на документите за регистрация са внесени 100% от записаният капитал или 670 000 лв. /шестстотин и седемдесет хиляди лева/.

Член 9 :

(1) Дяловете са неделими и не се допуска притежаването на дял в съсобственост;

Член 10 :

(1) При приемане на съдружник с решението за приемане се посочва дали да му се прехвърлят дялове или да се внесе сума, равностойна на приспадащия му се дружествен дял или пък се увеличава капитала на дружеството с определения дял на новоприетия съдружник;

Член 11 :

(1) Дяловете са наследими и наследниците участват в общото събрание с толкова гласа, колкото им дават дяловете на техния наследодател;

Член 12 :

(1) Един дял от капитала на дружеството дава право на един глас в Общо"О събрание, освен ако учредителите уговорят нещо друго или пък някои разпоредби на настоящия договор изключват това правило;

Член 13 :

(1) Дружественият дял от имуществото на дружеството се определя съобразно дела на съдружника в учредителния капитал на дружеството;

(2) Привилегии при определяне на дружествен дял не се допускат с договора, но могат да бъдат уговаряни /напр. привилегирован дивидент за сметка на глас в общото събрание и др.п./;

(3) Дружественият дял не подлежи на изплащане преди прекратяване на членството или на самото дружество, нито пък върху него се дължат лихви;

(4) При прекратяване на дружеството всеки един от съдружниците получава дружествения си дял от общото имущество, съответен на внесения капитал/или съобразно допълнителните уговорки на общото събрание/, независимо от това как е уговорено да се разпределя печалбата.

(5) При приемане на нов съдружник /извън кръга на учредителите, освен вноската в капитала на дружеството, той може да бъде задължен да внесе и вноска, съответстваща на определения му дружествен дял съобразно баланса на дружеството към момента на приемането;

III. ИМУЩЕСТВО :

Член 14:

(1) Имуществото на дружеството се състои от внесеня капитал при учредяване на дружеството, придобитото от стопанската дейност на дружеството, заведено по съответния счетоводен ред като оборотни средства или дълготрайни материални или нематериални активи, придобитото като дарение, лихви или по друг законен начин;

(2) Вещните права, ноу-хау и др.п. се включват в имуществото на дружеството;

Член 15 :

/1/ Дружеството може да разкрива валутни сметки от приходите във валута.

/2/ Всички разплащания на територията на страната се съобразно действащото законодателство.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ :

Член 16 :

(1) Правата и задълженията на съдружниците се определят от закона, от настоящия договор и от решенията на ОБЩОТО събрание, макар и последните да не се явяват предмет на договора /и доколкото се явяват задължителни за съдружниците/;

Член 17 :

(1) Всеки съдружник има право: пряко да участва в работата на дружеството и неговите органи за управление;

1. да осъществява контрол над дейността на органите на дружеството /в рамките на учредителния договор и законите/;

2. да получава информация за имущественото състояние на дружеството;

3. да има пълен достъп до дружествените книжа и книги;

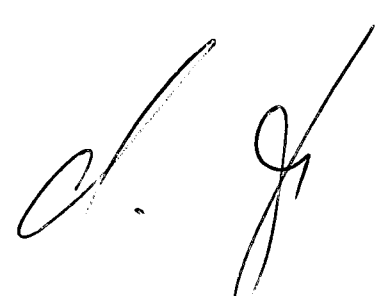
4. да участва в разпределението на печалбата и дивидентите;

5. да получава за работата си в дружеството възнаграждение, определено му от общото събрание;

6. да му бъдат възстановявани всички разноски, направени за водене на общата работа;

(2) На първото заседание на общото събрание след учредяване на дружеството учредителите задължително разпределят задълженията си във връзка с функционирането на дружеството;

Член 18 :



(1) Всеки съдружник е длъжен всячески да съдейства за постигане целите на дружеството, реализирането на печалбата, както и да прави допълнителни парични или имуществени вноски съобразно решенията на общото събрание;

(2) Съдружникът е длъжен да пази интересите на дружеството, тайната и престижа му, да спазва стриктно дружествения договор, решенията на общото събрание и законите;

V. ОРГАНИ И УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО:

Член 19 :

Органите на дружеството са:

1/ Общото събрание;

2/ Управителят;

3/ Контрольорът / когато бъде избран или назначен такъв / в зависимост от решението на общото събрание;

Член 20 :

Общо събрание:

(1) Общото събрание се състои от съдружниците.

(2) Когато управителят не е съдружник, той участва в общото събрание със съвещателен глас;

(3) Когато персоналът на дружеството е повече от 50 човека /без съдружниците/, в общото събрание с право на съвещателен глас участва и представител на персонала, избран на негово общо събрание с мнозинство на гласовете от 2/3;

(4) Общото събрание разработва правилата за избор на представителя на персонала по предходната алинея;

(5) При назначаване на контрольор - не съдружник, той също може да участва в работата на общото събрание с право на съвещателен глас;

(6) Участието на лицата с право на съвещателен глас в общото събрание не е задължително, но те следва да бъдат канени за провеждането на заседанията /освен в случаите, когато съдружниците решат да проведат събранието при закрити врати/ и тяхното участие или неучастие не се отразява на кворума за заседанието;

(7) В общото събрание съдружник може да бъде представляван от пълномощник/или пълномощници/ въз основа на изрично пълномощно с нотариална заверка на подписите с посочване



начина на гласуване на предварително обявения дневен ред.

Член 21 :

(1) Общото събрание на дружеството има следните правомощия:

1/изменя и допълва дружествения договор;

2/приема и изключва съдружници; дава съгласие за прехвърляне дялове на нов съдружник, както и приема нов/нови/ съдружници и определя условията за това;

3/приема годишния отчет и баланс; разпределя печалбата, включително дивидента и евентуално определя лихви и допълнителните плащания;

4/взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;

5/избира управител за срок от три години, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6/избира контролор за срок от три години, определя възнаграждението и правата му;

7/взема решения за разкриване на клонове, образуване на нови дружества / включително и еднолични с капитал на дружеството/ и за участие в други дружества;

8/взема решения за придобиване на недвижими имоти и вещни права, както и за отчуждаването им.

9/взема решения за предявяване на искове против управителя, контролора или съдружник; определя особен представител ad hoc за воденето на процеси против посочените лица;

10/взема решения за допълнителни парички или имуществени вноски при необходимост; определя дали ще се заплащат и в какъв размер лихви върху тях; срока за внасяне, срока за ползуване и срока за възстановяването им /или пък за увеличението на капитала с тях/;

11/определя какви фондове ще се създават към дружеството; начина на набирането и разходването им; определя амортизационните отчисления-размер и начин на определяне;

12/определя щата на дружеството; примерните възнаграждения на работещите; възнагражденията на самите съдружници за полагания от тях личен труд; начина на допълнителното

стимулиране; размера на изплащаните командировъчни, както и евентуално приема вътрешните правила на заплащане;

13/взема решения за осъществяване на сделки от 5000 лв./пет хиляди/ до и над 100 000 /сто хиляди/ лв.

(2)Общото събрание може да решава и всички други въпроси относно дейността на дружеството, за които счете това за необходимо;

Член 22 :

(1) Решенията на ОБЩОТО събрание се вземат с единодушие на гласовете по т.1, 4, 7 и 13 на ал.1 от предходния член, по т.2 и 10 на ал.1 на същия член с 3/4 от гласовете, а останалите с мнозинство от 2/3.

(2)При евентуално равенство на гласовете въпроса се включва автоматически в дневния ред на първото следващо заседание и подлага на ново гласуване. При евентуално ново равенство на гласовете, счита се, че решение не е взето и въпросът се сменя от дневния ред;

(3) В настоящия състав на дружеството подписаните от съдружниците документи заместват решението на общото събрание;

(4) За взетите решения от Общото събрание на дружеството за приемане и изключване съдружници в дружеството, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, вземане решения за намаляване и увеличаване на капитала, избор на управител, вземане на решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се съставя протокол в писмена форма без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на протокола, извършени едновременно.

Член 23 :

(1)Общото събрание се свиква от управителя, независимо от това да/и е съдружник или не, най-малко два пъти годишно;

(2)Управителят е длъжен да свика общото събрание и по писмено искане на съдружник; Ако управителят не стори това в двуседмичен срок, то общото събрание се свиква от съдружника, поискал това;

(3)Управителят е длъжен да свика общото събрание и по искане на контролора, независимо от това дали последният е съдружник или не. Ако управителят не свика общото събрание, контролорът може да направи това при условията на предходната алинея;

(4)Управителят е длъжен да свика общото събрание и когато загубите на дружеството надхвърлят 1/4 от регистрирания капитал; Разпоредбите на този член имат сила и при повече от един управител.

Член 24 :

(1)Свикването на общото събрание става с писмена покана, съдържаща точната дата, час и място на събранието и със задължително посочване на дневния ред;



(2) Поканата се изпраща на адреса на съдружника с писмо с обратна разписка най-малко 15 дни преди датата на събранието.

(3) Връчването може да стане и лично срещу подпис на съдружника, че е получил поканата.

(4) В изключителни случаи призоваването може да става и по друг начин/телеграма, факс и др. п. /По взаимно споразумение между съдружниците установеният ред в предходните алинеи може да не бъде спазван и събранието да се проведе с устна уговорка;

(5) Разпоредбата на предходната алинея не се прилага при изключване на съдружник и при решение за допълнителни вноски в капитала на дружеството или пък допълнителни вноски за покриване на загуби и при необходимост от средства за дружеството;

(6) При отказ на съдружник да получи поканата, това обстоятелство се удостоверява с подписа на управителя и поне на двама свидетели;

(7) В настоящия състав съдружниците могат да провеждат общите събрания и с устно уведомяване с изключение на случаите по алинея пета;

Член 25 :

(1) Заседанията на общото събрание се провеждат в седалището на дружеството, освен ако не е постигната договорка за друго;

(2) Разходите за провеждане на общото събрание са за сметка на дружеството, освен ако не е постигната договореност за друго между съдружниците;

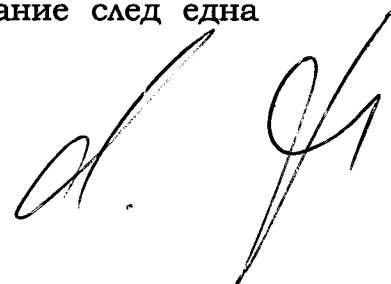
Член 26 :

(1) Заседанията са редовни, когато присъстват всички съдружници с право на глас;

(2) Заседанията на общото събрание се председателства от управителя/включително и когато не е съдружник /освен ако съдружниците не вземат друго решение за конкретния случай/;

(3) За секретар на заседанието се избира един от съдружниците;

(4) Ако за заседанието не се яви без уважителна причина съдружник с право на глас, се насрочва ново заседание след една



седмица като ако това обстоятелство е било посочено в поканата за общо събрание, това второ събрание се счита редовно, независимо от това дали присъстват двамата съдружници или не.

Член 27 :

(1) Решенията се подписват от съдружниците, присъствали на заседанието, включително и от тези, които са гласували против/като последните могат да отбележат това обстоятелство и с мотивировка/;

(2) Решенията задължително се вписват в протоколната книга на дружеството, която се съхранява безсрочно от управителя.

(3) Преписите от решенията се заверяват от управителя или от упълномощено от него лице;

Член 28 :

(1) Решения могат да се вземат и неприсъствено - чрез подписване на протокола от съдружниците с изрично отбелязване, че решението се взема неприсъствено.

(2) По този ред не могат да се вземат решения за изключване на съдружник и за извършване на допълнителна парична вноска;

(3) Тези решения влизат в сила след подписването им от необходимия брой от съдружниците за вземане на решение и имат силата на решенията, взети в редовно проведено заседание;

Член 29 : Управител/управители/

(1) Дружеството се ръководи оперативно и се представлява 8 отношенията с третите лица/държавни органи и всички останали/от управител / или управители/ който/които/ представлява/т/ дружеството.

(2) Управителят може да бъде не съдружник. В този случай отношенията с него се уреждат с договора за прокура /възлагане на управлението/

(3) Общото събрание може да вземе решение и за назначаване на повече от един управител. Ако не бъде прието друго, в този случай правата на управителите са равни като и двамата могат да представляват дружеството заедно или поотделно, освен ако общото събрание не вземе решение за друго;

(4) В случаите, когато управителят не е съдружник, задължително се избира контролор, който е съдружник;



Член 30 :

- (1) Управителят изпълнява решенията на общото събрание.
- (2) Управителят назначава и освобождава персонала като сключва трудови или граждански договори по собствено усмотрение в рамките на определения от общото събрание щат и възнаграждение;
- (3) За извършване на определени действия /или сключване на отделни договори/ управителят може да упълномощава и трети лица;
- (4) Упълномощаването за повече действия, за определено време или за сключване на договори в чужбина се извършва след предварително одобрение от общото събрание;

Член 31:

- (1) Управителят носи отговорност за причинените на дружеството вреди.
- (2) Когато управителят не е съдружник, общото събрание може да предвиди внасянето от негова страна на определена парична гаранция за добросъвестно изпълнение на задълженията;

Член 32 :

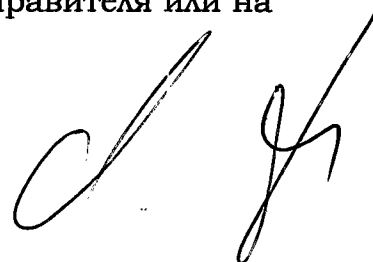
- (1) Общото събрание може да прекрати пълномощията на управителя по всяко време, както и да му определи обезщетение, ако отзоваването е станало не по негова вина;
- (2) Когато управителят не е съдружник условията за определяне на обезщетението и неговия размер се включват задължително в договора за възлагане на управлението.

Член 33 : Контрольор :

- (1) Общото събрание може да избере и контрольор;
- (2) За контрольор може да бъде избран и не съдружник;

Член 34 :

- (1) Контрольорът осъществява цялостен контрол върху финансовата дейност на дружеството и на управителя; проверява баланса и другите счетоводни документи и докладва резултатите от проверката на общото събрание;
- (2) Резултатите от проверката се оформят в нарочен протокол, който се вписва в книгата на контрольора и се съхранява при него;
- (3) При нарушения контрольорът има право да поиска свикването на общо събрание по установения в настоящия договор ред и да предлага на общото събрание отстраняването на управителя или на



назначени в дружеството лица, както и разглеждане поведението на провинил се съдружник;

(4) Контрольорът има право на възнаграждение, определяно му от общото събрание;

Член 35 :

/1/ Не могат да бъдат контрольори: управителят, неговите заместници и наети по трудов договор в дружеството лица; съпрузите, роднините по права и съребрена линия до трета степен на лицата по предходната точка; лишените с присъда да заемат материалноотговорна длъжност;

Член 36 :

(1) Всеки съдружник има право да поиска извършването на финансова проверка на дружеството;

(2) Проверката се извършва въз основа на писмено искане до управителя, която я назначава в срок от две седмици;

(3) Ако управителят не я назначи в срока по предходната алинея, това може да направи контрольорът;

(4) Разноските за проверката са за сметка на самия съдружник;

VI. ПЕЧАЛБА И ПЛАЩАНИЯ :

Член 37 :

(1) Всеки от съдружниците има право на възнаграждение за работата му в дружеството/включително и на трудово възнаграждение, определяно по решение на общото събрание;

(2) Със съдружник може да бъде сключван както трудов, така и граждански договор за извършване на определена работа, както може и да му се определя комисионна за конкретна сделка;

(3) Всеки от съдружниците има право да получи разноските, които е направил за извършване на обща работа.

(4) Общото събрание определя размера на командировъчните и на другите разноски като се съобразява с нормативно определените размери;

Член 38 :

Печалбата се определя съгласно Закона за счетоводството и останалите нормативни актове и подлежи на разпределение между

съдружниците след приключване на финансовата година и след облагането с данък, съобразно дяловото участие.

Член 39 :

(1) Загубите се разпределят съобразно дяловото участие на съдружниците и може да бъде уговаряно да се компенсират от печалбата през следващи стопански години.

VII. КНИЖА НА ДРУЖЕСТВОТО И БАЛАНС

Член 40 :

Дружеството задължително води:

1. Книга за съдружниците и дяловете, в която се вписва името и пълните данни на всеки съдружник, направените вноски и промените в нея;

2. Протоколна книга за решенията на ОС, като тези книги се водят от управителя.

Член 41:

1. Годишният счетоводен отчет се проверява от счетоводител-проверител, определен от ОС.

2. Управителят представя баланса за одобрение от Общото събрание след проверка на лицето по предх. алинея.

3. При определяне на проверителя се определя и възнаграждението му, а същия подписва декларация, че ще пази тайната на проверката, станала му известна във връзка със същата;

4. След приемане и одобряване на баланса на дружеството Общото събрание определя и начина за разпределяне на печалбата.

Член 42 :

(1) На първото си заседание в началото на финансовата година Общото събрание определя какви фондове и в какъв размер ще се формират в дружеството и определя размера на амортизационните отчисления и методиката за изчисляването им.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Член 43.

(1) Съдружници в дружеството могат да бъдат български или чуждестранни физически или юридически лица, които одобряват целите на дружеството и приемат учредителния договор.

(2) Приемането на нов съдружник става по единодушно решение на Общото събрание , взето въз основа на писмено заявление до него, подадено управителя;

(3) В заявлението изрично се посочва, че се приемат целите на дружеството, че се приема учредителния договор, както и се декларира, че кандидатът ще се съобрази с условията на решението за приемането му;

Член 44 :

(1) Общото събрание се произнася в срок от три месеца по заявлението за членство, считано от датата на постъпването му при един от управителите;

(2) Ако в този срок Общото събрание не се произнесе, счита се, че е налице отказ за приемане;

(3) Няма пречки обаче и след този срок общото събрание да вземе решение за приемане;

Член 45 :

(1) с решението за приемане на новия съдружник се определят условията за участието му в капитала на дружеството било чрез прехвърляне на дялове от досегашните съдружници с нотариална заверка на подписите или с внасянето на допълнителна вноска, с която се увеличава капитала на самото дружество, като се определя и срока за внасяне на вноската;

(2) След запознаване с решението бъдещият съдружник подписва декларация, че е съгласен с него и че ще изпълни задълженията си в определения му срок;

(3) При не внасяне на определената му вноска в посочения срок счита се, че съдружникът се е отказал от членство в дружеството;

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЧЛЕНСТВО :

Член 46 :

(1) Членството се прекратява в следните случаи:

1. При смърт на съдружник;
2. При поставяне на съдружник под пълно запрещение;
3. При изключване;
4. По собствено желание;
5. При прекратяването на юридическото лице съдружник или при обявяването му в несъстоятелност;

Член 47 :



(1) При смърт на съдружник на мястото на починалия се приемат наследниците му, ако в тримесечен срок от смъртта направят такова искане чрез управителя;

(2) Когато наследниците не направят такова искане в срока по предходната алинея, на тях се изплаща дружествения дял на наследодателя им по балансовата стойност за месеца, в който е настъпила смъртта;

(3) Когато само един от наследниците/или само някои от тях/ направят такова искане, общото събрание го/ги/ задължава да изплати/-ят/ на останалите наследници приспадащата им се част от дяла на наследодателя, определен по реда на предходната алинея;

(4) Ако наследникът не стори това в определения му срок, счита се, че е приет само до размера на неговата наследствена част, а останалите части се изплащат на наследниците от дружеството;

(5) В хипотезите на предходната алинея капиталът на дружеството се намалява с изплатената част, или остатъкът от дяла се разпределя между досегашните съдружници или пък се приемат нови съдружници;

(6) Наследниците се поканват на общото събрание за определяне на дружествения дял на наследодателя им;

(7) Наследниците имат толкова дялове/респ. толкова гласа/ колкото е имал техният наследодател или пък толкова дяла, в колкото е встъпил наследника /или част от тях/;

Член 48 :

(1) Прекратяването на членството при поставяне под пълно запрещение настъпва от момента на влизане в сила на решението на съда за това и на съдружника се изплаща дяловия му капитал по балансовата стойност за месеца, в който е постановено поставянето под запрещение, като оставащият съдружник може да преобразува дружеството в еднолично такова;

(2) В този случай общото събрание може да вземе решение за заместване на съдружника с неговия представител;

Член 49 :

(1) Прекратяването по собствено желание става въз основа на писмено заявление с нотариална заверка на подписа, отправено до общото събрание чрез управителя на дружеството;

(2) Срокът за предизвестие е тримесечен, но общото

събрание може да го съкрати със съгласието на напускащия;

(3) С изтичането на срока на предизвестieto членственото правоотношение се прекратява автоматически;

(4) Общото събрание може да проведе заседание с напускащия член за уговаряне на условията за напускане и изплащане на дружествения му дял;

(5) Предизвестieto може да бъде оттеглено с писмена молба с нотариална заверка на подписа до датата на изтичане на срока му;

(6) В случая на прекратяване по настоящия текст оставащият съдружник може да пререгистрира дружеството в еднолично такова.

Член 50:

/1/ Съдружник може да бъде изключен, когато:

1. Въобще не изпълнява задълженията си по настоящия договор;

2. Откаже да изпълнява решенията на общото събрание или фактически не ги изпълнява;

3. Не внесе определената му допълнителна парична или имуществена вноска в срок, включително и след предупреждението от страна на управителя;

4. Действа против интересите на дружеството, злоупотавя името му или пък му причини вреда в значителен размер, както и при осъществяване на конкурентна дейност;

/2/ На провинилия се съдружник се отправя писмено предизвестие за прекратяване на нарушенията;

Член 51 :

(1) Имуществените последици от прекратяване на членството във всички случаи/с изключение на хипотезите на изключване на съдружник/ се уреждат въз основа на счетоводния баланс на дружеството към края на месеца, в който е настъпило прекратяването;

(2) При изключване на съдружник общото събрание може да намали размера на дължимата по предходната алинея сума за дружествения дял съобразно допуснатото нарушение и причинените на дружеството вреди;

Х. ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛ.ДОПЪЛНИТЕЛНИ ВНОСКИ :

Член 52 :



(1) Дружественият дял може да се прехвърля на други лица или други съдружници само след предварително съгласие на останалите съдружници, дадено на заседание на общото събрание;

(2) Прехвърлянето става в писмена форма с нотариална заверка на подписите;

(3) Дружественият дял/или дялове/ може да се прехвърля на трето лице по реда на алинея първа и по пътя на приемането на нов съдружник като самото прехвърляне се извършва в писмена форма с нотариална заверка на подписите;

(4) Прехвърлянето без предварително съгласие е недействително спрямо съдружниците, които могат да изкупят прехвърления дял по балансовата му стойност, а заплащането да се извърши в шестмесечен срок, без да се дължат лихви;

(5) Разделяне на дружествен дял не се допуска, освен при наследяване или при единодушно решение на общото събрание;

(6) Намаляване на дружествен дял може да стане само при намаляване на капитала на дружеството или в случаите, предвидени от настоящия договор;

Член 53 :

(1) По решение на общото събрание, взето по реда на чл. 22 от настоящия договор, съдружниците могат да бъдат задължавани да правят допълнителни вноски в пари или имущество за покриване на загуби или при необходимост.

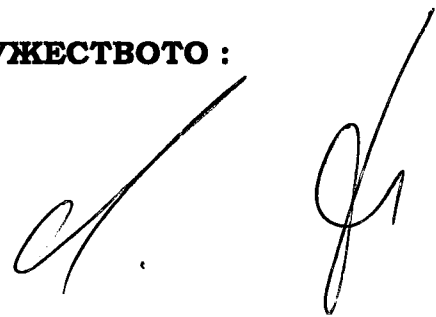
(2) С решението за допълнителна вноска се определя срока за внасянето ѝ; срока за ползването ѝ от дружеството; срока за възстановяването ѝ на съдружника, както и това каква лихва и в какъв размер се дължи върху нея;

(3) При не внасяне на вноската в определения срок и вид, на съдружника се прави писмено предупреждение от управителя на дружеството. След изтичането на срока по предупреждението, не издължилият се съдружник може да бъде изключен;

(4) Общото събрание може да вземе решение с допълнителната вноска да се увеличи капитала на дружеството;

(5) За всички неуредени в тази насока случаи се прилагат разпоредбите на Търговския закон;

XI. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА НА ДРУЖЕСТВОТО :



Член 54 :

(1) Капиталът на дружеството може да се увеличава или намалява в предвидените от настоящия договор случаи по решение на общото събрание, както и в предвидените от Търговския закон случаи при спазване на предвидената в него процедура;

ХІІ. ТРУДОВОПРАВНИ ОТНОШЕНИЯ :

Член 55 :

(1) Съдружниците могат да се намират в трудовоправни отношения с дружеството като се прилагат нормите на КТ;

(2) Отношенията във всички случаи се уреждат с отделни договори;

ХІІІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 56 :

(1) Дружеството се прекратява:

1. По единодушно решение на съдружниците;
2. Чрез вливане или сливане с друго дружество;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. На основанията, посочени в чл.155 от Търговския закон;
5. В предвидените от настоящия договор случаи;

(2) Във всички случаи на прекратяване/извън хипотезата на точка втора по предходната алинея/, дружеството се обявява в ликвидация;

(3) В случаите на алинея първа, точка втора, балансът на дружеството продължава да се води отделно за срок от шест месеца от извършване на вливането или сливането;

Член 57 :

(1) Ликвидатори на дружеството са управителя и контролорът, когато бъде избран такъв, освен ако с решението за прекратяване не се вземе единодушно решение за друго;

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ:

1:

За всички неуредени от настоящия договор случаи се прилагат общите разпоредби на Търговския закон и действащото законодателство;

#2:

Настоящият договор може да се изменя само при условията, посочени в него;



3:

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра – по един за дружеството и един за съда.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.

.....
.....

Явор Стефанов Дочев



Ивайло Стефанов Дочев

2.