

БАЛАНС

на **БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД, ЕИК 131316759**
 адрес **СОФИЯ, КВ. БАНИШОРА, УЛ. ВРАНЯ 57-59**
 към **31.12.2022 г.**

А К Т И В				
Раздели, групи, статии		Бел.	Сума (хил. лева)	
			текуща година	предходна година
а			1	2
A.	Записан, но невнесен капитал			
B.	Нетекущи (дълготрайни) активи			
I.	Нематериални активи			
	Общо за група I:		-	-
II.	Дълготрайни материални активи			
1	Земни и сгради, в т. ч.:		-	
	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			
	Общо за група II:		-	-
III.	Дългосрочни финансови активи			
	Общо за група III:		-	-
IV.	Отсрочени данъци			
	Общо за раздел B:		-	-
B.	Текущи (краткотрайни) активи			
I.	Материални запаси			
1	Предоставени аванси			
	Общо за група I:		-	-
II.	Вземания			
	Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:		6	5
2	Други вземания, в т. ч.:		1	2
	Общо за група II:		7	7
III.	Инвестиции			
	Общо за група III:		-	-
IV.	Парични средства, в т. ч.:			
	- в безсрочни сметки (депозити)		2	2
	Общо за група IV:		2	2
	Общо за раздел B:		9	9
Г.	Разходи за бъдещи периоди			
	Сума на актива (A+B+B+Г)		9	9
B.	Условни активи			

П А С И В				
Раздели, групи, статии		Бел.	Сума (хил. лева)	
			текуща година	предходна година
а			1	2
A.	Собствен капитал			
I.	Записан капитал		5	5
II.	Премии от емисии			
III.	Резерв от посредващи оценки			
IV.	Резерви			
	Общо за група IV:		-	-
V.	Надрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1	- неразпределена печалба			
2	- непокрита загуба		(6)	(6)
	Общо за група V:		(6)	(6)
VI.	Текуща печалба (загуба)		(3)	
	Общо раздел A:		(4)	(1)
B.	Провизии и сходни задължения			
	Общо за раздел B:		-	-
B.	Задължения			
1	Задължения към доставчици, в т. ч.:		10	8
2	- до 1 година		10	8
3	Други задължения, в т. ч.:		3	2
4	- други задължения		3	2
5	- до 1 година		3	2
	Общо раздел B, в т. ч.:		13	10
1	- до 1 година		13	10
Г.	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		-	-
	Сума на пасива (A+B+B+Г)		9	9
Г.	Условни пасиви			

Дата 03.02.2023 г.

Съставител:

/Ивета Гилова/



Ръководител:

/Александър Попов/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЕНТ ЕООД, ЕИК 131316759

СОФИЯ, КВ. БАНИШОРА, УЛ. ВРАНА 57-59

2022 г.

на
адрес
за

Наименование на разходите		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
A. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	40	21
	а) суровини и материали	38	20
	б) външни услуги	2	1
III	Разходи за персонала, в т. ч.:	1	1
	а) разходи за възнаграждения	1	1
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	0	0
V	Други разходи, в т. ч.:		
Общо разходи за оперативна дейност (I+2+3+4+5):		41	22
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:		
Общо финансови разходи (6+7):		0	0
VIII	Печалба от обичайната дейност		0
IX	Извънредни разходи	0	
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):		41	22
IX. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		0	0
X. Разходи за данъци от печалбата			
XI. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			
XII. Печалба (Б-В-Г)		0	0
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)		41	22

Наименование на приходите		Сума текуща година	(хил. лева) предходна година
а		1	2
Б. Приходи			
I.	Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	38	22
II.	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
III.	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
IV.	Други приходи, в т. ч.:		
Общо приходи от оперативна дейност (I+II+III+IV):		38	22
V.	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
VI.	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
VII.	Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:		
Общо финансови приходи (5+6+7):		0	0
VIII. Загуба от обичайната дейност		3	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9):		38	22
IX. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		3	0
X. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		3	0
Всичко (Общо приходи + 11)		41	22

Дата 03.02.2023 г.

Съставител:

\Ивета Гигова/\



Ръководител

\Александър Попов\

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД, ЕИК 131316759
адрес СОФИЯ, КВ. БАНИШОРА, УЛ. ВРАНЯ 57-59
за 2022 г.

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период			(хил. лева)
		постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- я	плащания	нетен поток	
а		1	2	3	4	5	6	
А. Парични потоци от основната дейност								
	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	32	31	1	20	20	-	
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		32	31	1	20	20	-	
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност								
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		-	-	-	-	-	-	
В. Парични потоци от финансовата дейност				-				
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		-	-	-	-	-	-	
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		32	31	1	20	20	-	
Д. Парични средства в началото на периода				1			1	
Е. Парични средства в края на периода				2			1	

Дата: 03.02.2023 г.

Съставител:

/Ивета Гжова

Ръководител:

/Александър Попов



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

БОЛКАН ПРОПЪРТИС МЕНИДЖМЪНТ ЕООД, ЕИК 131316759
СОФИЯ, КВ. БАНИШОРА, УЛ. ВРАНЯ 57-59

на
адрес
за

2022 г.

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки	Резерви			Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А. Салдо в началото на отчетния период	5								(6)		(1)
Б. Салдо след промени в счетоводната политика	5	-	-	-	-	-	-	-	(6)	-	(1)
1 Финансов резултат за текущия период										(3)	(3)
В. Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	-	(6)	(3)	(4)
Г. Собствен капитал към края на отчетния	5	-	-	-	-	-	-	-	(6)	(3)	(4)

Дата: 03.02.2023 г.

Съставител:

/Ивета Гилова/

Ръководител:

/Александър Попов/

