

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА БЕРГ ТУР ЕАД ЕИК 131022387
към 31.12.2009 г.

АКТИВ		Сума (в хил. лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	а	Текуща	Предходна
		година	година
	1	2	
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
II. Дълготрайни материални активи			
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	198	198	
земи	15	15	
сгради	183	183	
3. ДМА в процес на изграждане	570	570	
4. Обзавеждане и инвентар	1	1	
Общо за група II:	769	769	
Общо за раздел Б:	769	769	
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали	27	27	
Общо за група I:	27	27	
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			1
над 1 година			
Общо за група II:			1
IV. Парични средства, в т.ч.:			
- брой	0	0	
- в безсрочни сметки (депозити)	1	1	
Общо за група IV:	1	1	
Общо за раздел В:	28	29	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	797	798	

ПАСИВ		Сума (в хил. лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	а	Текуща	Предходна
		година	година
	1	2	
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал		100	100
V. Намрупувана печалба (загуба) от минали			
- непокрита загуба	(120)	(120)	(70)
Общо за група V:	(120)	(70)	
VI. Текуща печалба (загуба)	(49)	(50)	
Общо за раздел А:	(69)	(20)	
В. Задължения			
7. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	42	42	0
до 1 година			
над 1 година	42		
9. Други задължения, в т.ч.:	824	818	
до 1 година	7	4	
над 1 година	817	814	
- данъчни задължения, в т.ч.:	7	4	
до 1 година	7	4	
над 1 година			
- други задължения, в т.ч.:	817	814	
до 1 година			
над 1 година	817	814	
Общо за раздел В, в т.ч.:	866	818	
до 1 година	7	4	
над 1 година	859	814	
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	797	798	

Дата: 31.03.2010

Съставител:
Иванка Абаджиева

20.05.2010

Росица
0359 Трендафилов
Регистриран одитор

Ръководител:

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА БЕРГ ТУР ЕАД ЕИК 131022387
ЗА 01.01.2009-31.12.2009

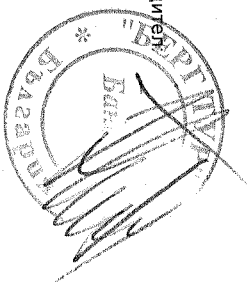
Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Нераз-делена печалба на	Непокри-та загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	100								(120)		(20)	
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	100								(120)		(20)	
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:												
- увеличение												
- намаляване									(49)		(49)	
6. Финансов резултат за текущия период												
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:												
- за дивиденди												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценки на активи и пасиви												
- увеличение												
- намаляване												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период	100								(169)		(69)	
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	100								(169)		(69)	

Дата на съставяне: 31.03.2010

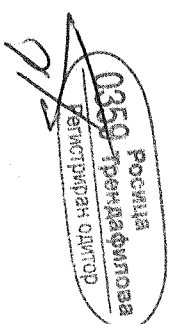
Съставител:
Иванка Абджиева

Георги Йорданов

Ръководител:



20.05.2010



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НА БЕРГ ТУР ЕАД ЕИК 131022387
за периода 01.01.2009-31.12.2009 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2	5
а) суровини и материали	1	
б) външни услуги	1	5
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	2	5
а) разходи за възнаграждения	2	4
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		1
- осигуровки, свързани с пенсии		
5. Други разходи, в т.ч.:	3	4
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	7	14
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	42	36
Общо финансови разходи (6 + 7)	42	36
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	49	50
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	49	50

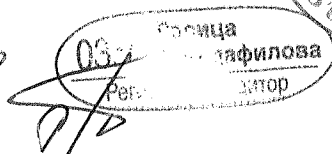
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
А	1	2
А. Приходи		
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	0	0
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	0	0
8. Загуба от обичайна дейност	49	50
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	0	0
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	49	50
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	49	50
Всичко (Общо приходи + 11)	49	50

Дата на съставяне:

Съставител:
31.03.2010 Иван Абаджиева

Ръководител:
Георги Йорданов

20.05.2010



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на БЕРГ ТУР ЕАД ЕИК 131022387

за 01.01.2009-31.12.2009 г.

(хил. лв.)

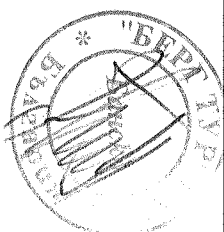
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп- ления 1	плаща- ния 2	нетен поток 3	постъп- ления 4	плаща- ния 5	нетен поток 6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти				1	7	(6)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		2	(2)		6	(6)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основна дейност (ДДС и еднократни данъци)						
Всичко парични потоци от основна дейност (А)		2	(2)	1	13	(12)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	44	42	2	7		7
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	44	42	2	7	0	7
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)			0			(5)
Д. Парични средства в началото на периода			1			6
Е. Парични средства в края на периода			1			1

Дата
гр. София

31.03.2010 Съставител:Иванка Абаджиева

Ръководител:Георги Йорданов

20.05.2010

Росица
0359 Трендафилова
Венеринан одитор

Доклад

За дейността на Берг Тур ЕАД гр.БАНСКО

За периода 01.01,2009-31.12,2009 г. Булстат 131022387

Адрес по ДОПК РБългария ,гр.Банско ,ул.Пирин 103

БЕРГ ТУР е Еднолично акционерно дружество с предмет на дейност туризъм и хотелиерство.Регистрираният капитал на дружеството е 100 х.лв. разпределен в поименни акци.Дружеството няма формирани резерви към 31.12.2009 г.

Едноличният собственик на капитала и на всички поименни акции е дружеството БИЛДКОМ ЕООД с Булстат 121492584.Берг ТУР се управлява от съвета на директорите

1.Георги Пламенов Йорданов

2.Петко Костадинов Картунов

3.Теодора Красиминова Милчева ,и се представлява от изпълнителния директор Георги Пламенов Йорданов.

Основната дейност на дружеството е изграждането на хотел"СПЕЦИАЛИСТА"-гр.Банско .Строителството ,което се намира на етап груб строеж е спряно с акт №10/2007 г., поради което няма приходи от дейността.Активът представлява терен с площ 3950 кв.м и хотел с обща площ 808 кв.м застроена площ.Направените инвестиции са в размер на 570 х.лв.Учредена е ипотека върху земята и сградата в полза на Банка Пиреос България АД ,КАТО ОБЕЗПЕЧЕНИЕ НА КРЕДИТ ОТПУСНАТ НА Билдком ЕООД –собственик на капитала.

През отчетния период е получена временна финансова помощ от Билдком ЕООД в размер на 41000лв. ,а е върнат заема ,предоставен от Г.Йорданов в размер на 25985.06 и изплатена лихва в размер на 4658.39 лв. и окончателно издължаване на Българийн Билдинг Къмпани –ЕАД –/предоставен заем за попълване на оборотни средства/-10033. 33 лв. в т.ч. и дължимата лихва.

Наличните материални запаси са в размер на 27 х.лв. ,като нетната реализуема стойност в края на годината не превишава отчетната стойност.

Подади преустановената дейност няма назначен персонал за извършване на строителството.Прекратен е трудовият даговор с изп.директор към 01.12.2009 г.Разходи за заплати са 2 х.лв.

Създадената система за отчитане на разходите не е променяна през 2009 г.

-текущи разходи за дейността-7 х.лв.

-инвестиционни разходи за придобиване на ДМА /хотел/инвестиционната си програма дружеството изпълнява чрез привличане на оборотни средства от външни източници на финансиране .

Краткосрочни вземания ат клиенти и доставчици няма.Не са извършвани ревизи по ЗКПО,ЗДДС и КСО.

Дружеството приключва отчетния период със счетоводна загуба 49 х.лв.

31,12,2009

Съставил :Иванка Абаджиева

Ръководител:Георги Йорданов



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА «БЕРГ ТУР» ЕАД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на «БЕРГ ТУР» ЕАД включващ баланс към 31 декември 2009 година, отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни бележки.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие със Закона за счетоводството и българските национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че по наше мнение финансовият отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на "БЕРГ ТУР" ЕАД към 31 декември 2009 година, както и за неговите финансови резултати от дейността, и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие със Закона за счетоводството и българските национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Обръщане на внимание

Без да изразяваме мнение обръщаме внимание на факта, че чистата стойност на имуществото е спаднала под размера на вписания капитал и в сроковете предвидени в Търговския закон акционерите следва да вземат необходимите решения.

Доклад върху други законови изисквания

Съгласно изискванията на чл. 38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние се запознахме със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2009 година. В резултат на това, удостоверяваме, че представената историческа финансова информация в годишния доклад на ръководството за дейността на дружеството е в съответствие с финансовия отчет за 2009 година.



Регистриран одитор

/Росица Ненова Трендафилова/

Дата : 20.05.2010

София 1330, ул." Христо Благоев " бл 14 А