СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

съкратен за малки предприятия чл.29, ал.6 от ЗСч и СС1, т.16.25.
за годината, приключваща на 31 декември 2016
"ЛАФИ" ЕООД ЕИК 124102185

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи активи			А. Собствен капитал		
II. Дълготрайни материални активи	2816	2822	I. Записан капитал	5	5
Общо за раздел Б:	2816	2822	IV. Резерви		
В. Текущи активи			V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	2930	2517
I. Материални запаси	243	145	в т.ч. Неразпределена печалба	2930	2517
II. Вземания, в т.ч.:	324	355	VI. Текуща печалба (загуба)	381	413
IV. Парични средства, в т.ч.:	589	343	Общо за раздел А:	3316	2935
в брой	588	343			
в безсрочни сметки (депози	1	0	В. Задължения, в т.ч.:	667	758
Общо за раздел В:	1156	843	над 1 година	293	620
Г. Разходи за бъдещи периоди	11	28			
СУМА НА АКТИВА (Б+В+Г)	3983	3693	СУМА НА ПАСИВА (А+В)	3983	3693

Дата: 30.03.2017

Съставител:

"Кръстеви-И.К." ООД
Илияна Кръстева

Ръководител

Борислав Лафазански

ЛАФИ" ЕООД * БАЛЧИК

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

съкратен за малки предприятия чл.29, ал.6 от ЗСч и СС1, т.20.5.

за периода от 01.01.2016 до 31.12.2016 година

"ЛАФИ" ЕООД ЕИК 124102185

№	наименование на приходите и разходите	СУМА в хил. лв	
		текуща година	предходна година
1/1	Нетни приходи от продажби, други приходи	7551	9033
1/2	Разходи за суровини, материали и външни услуги	-510	-542
1	Брутен финансов резултат (ред 1.1 - ред 1.2)	7041	8491
2	Разходи за персонала	-335	-338
3	Разходи за амортизация и обезценка	-140	-207
4	Други разходи	-6105	-7460
5	Финансови приходи и разходи:	-38	-35
6	Разходи за данъци от печалбата	-42	-38
7	ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ (ПЕЧАЛБА / ЗАГУБА)	381	413

Дата: 30.03.2017

Съставител:

"Кръстеви-И.К." ООД
Илияна Кръстева

Ръководител:

Борислав Лафазански

"ЛАФИ" ЕООД * БАЛЧИК *

Приложение към годишния счетоводен отчет за 2016 г.

Приложението към финансовия отчет е подробно описание и анализ на информацията, посочена в счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци.

1. Информация за дружеството

„Лафи" ЕООД е регистрирано с решение №.1165 от 13.05.1998г. на Окръжен съд Добрич по ф.д. 762/1998 . Капиталът 5000 лв е набран чрез парична вноска и е изцяло внесен. Състои се от 500 дяла с номинална стойност 10 лв за дял.

1.1. Собственост и управление

Капиталът е собственост на едно лице – Борислав Василев Лафазански.

Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала.

1.2. Предмет на дейност

Дружеството упражнява основна дейност търговия на едро и дребно с горивосмазочни материали (неизискваща лиценз) чрез 4 обекта в гр.Балчик и така също е и доставчик на интернет услуги и кабелна телевизия.

1.3. Структура на дружеството

«Лафи» ЕООД няма клонове и представителства в страната и/или чужбина.

2. Основни положения от счетоводната политика на дружеството

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с българското търговско и счетоводно законодателство.
Финансовият отчет на дружеството е изготвен в съответствие със ЗСч и с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 46/21.03.2006 г., в сила от 01.01.2006 г., изменени с ПМС № 251/17.10.2008 г., в сила от 01.01.2008 г. и е представен в хиляди български лева.

Счетоводната политика на дружеството е разработена съобразно изискванията на Закона за счетоводството, данъчните закони засягащи дейността на дружеството и вътрешни нормативни актове, утвърдени от ръководството на дружеството и свързани със спецификата на неговата дейност.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен, спазвайки основни счетоводни принципи:

1. Текущо начисляване - приходи и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване и плащане на паричните средства или технике еквиваленти

2. Действащо предприятие – предприятието да не предвижда и да няма необходимост да се ликвидира или да ограничава мащабите на своята дейност в предвидимо бъдеще

3. Предпазливост – извършва се оценяване и отчитане на предполагаеми рискове и очаквани загуби

4. Съпоставимост между приходи и разходи – признаване на разходите, извършени във връзка с отделна сделка или събитие във финансовия резултат за пери4ода, през който предприятието черпи изгода от тях. Приходите за отчитат за периода, за който са отчетени разходите за тяхното получаване.

5. Предимство на съдържанието пред формата – сделките и събитията се отразяват в съответствие с тяхноко икономическо съдържение, същност и финансова реалност, независимо от съответната им правна форма.

6. Запазване на счетоводната политика от предходен отчетен период с цел постигане на съпоставимост между отчетните периоди

7. Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс.

2.2. Отчетна валута

Съгласно изискванията на българското счетоводно законодателство дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев.

2.3. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата в чудестранна валута се прилага централният курс на БНБ към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по заключителния курс на БНБ към 31 декември на отчетната година.

2.4. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

3. Оповестяване на информация, която се изисква от Закона за счетоводството и националните счетоводни стандарти

3.1. Материални запаси СС №2

3.1.1. Оценката на стоковите материални запаси при употребата (продажбата) се извършва по следните методи:

препоръчителен – средно-претеглената цена (себестойност), изчислена на периодична основа – за месеца.

3.2. Дълготрайни материални активи СС №16

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Последващи разходи, подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив , подобренията на наети имоти и замени на активи през 2016г. – НЯМА

Не са налице събития или промени в обстоятелствата, които да показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановителната им стойност.. Ето защо балансовите стойности на дълготрайните материални активи не са променяни вследствие на обезценка по реда на СС №36.

Наети активи, използвани в дейността , собственост на „Дионикс инвест" ООД

- Сграда Бензиностанция и газостанция в гр.Балчик, ул."Дунав",
- Сграда Бензиностанция в гр.Балчик, ул."Варненска",
- сграда Интерцентър в гр.Балчик, ул."Варненска",

- сгради върху парцел с обща площ 53180 кв.м в гр. Каварна,
- обект за зареждане с течни горива порт Балчик

3.3. Отчитане на амортизациите СС №4

Остатъчната стойност е очакваната стойност, която предприятието ще получи при изваждане на актива от употреба след изтичане на полезния срок на годност, намалена с разходите за бракуване, транспорт и др.подобни. Възприето е остатъчна стойност под 5% от отчетната да не се взема предвид при определяне амортизируемата стойност на актива.

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи. Полезният живот по групи активи е както следва:

- сгради - 25 г.;
- машини и оборудване - 3 г. 4 мес.;
- автомобили - 4 г.;
- компютри, програмни продукти - 2 г.;
- други дълготрайни активи - 6 г. 8 мес.

Балансовата стойност на дълготрайните материални и нематериални активи е 2092 хил лв и е равна на сбора от данъчните основи на същите.

Последващите разходи, свързани с дълготраен материален актив, водещи до увеличаване на бъдещата икономическа изгода от използването на актива се отчитат като увеличение на балансовата му стойност.

3.4 Отчитане на приходите СС №18, СС№20

Приходите в дружеството се признават на база принципа на начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават у купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

Приходите от лихви и неустойки се признават в момента на тяхното получаване.

Дружеството определя като други приходи отдаването под наем на собствени активи и превоз на товари

3.7. Лизингови договори СС №17

Общата сума на задълженията към лизингодателите е 63 хил. лв.

Нетни печалби и загуби за периода, фундаментални грешки и промени в счетоводната политика СС № 8

Дружеството определя като фундаментални грешките, които водят до преизчисляване на балансовите стойности на активите, на задълженията или на отчетените приходи и разходи с повече от 5% за един от периодите – на допускане на грешката, за сравнителния период или за текущия.

За отчетния период грешки и промени в счетоводната политика няма.

3.8. Събития след датата на ГФО СС № 10

Предприятието оповестява следните некоригиращи събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет: Заведени са съдебни дела срещу контрагенти, за които са изчерпани възможностите за доброволно събиране.

4. Допълнителни оповестявания

1) **Справка за нетекущите активи – приложение №5 към СС1**

2) **Представяне на информация за сумите на отчетените разходи, които не са платени към датата на отчета** - в случай че са значителни;.

СПРАВКА №2 ЗА СЪЩЕСТВЕНИТЕ СУМИ НА ОТЧЕТЕНИ РАЗХОДИ, КОИТО НЕ СА ПЛАТЕНИ КЪМ 31.12.2016	ОТЧЕТЕНИ РАЗХОДИ ПО ИКОНОМИЧЕСКИ ЕЛЕМЕНТИ	НЕПЛАТЕНИ КЪМ ДАТАТА НА ОТЧЕТА	***ПРИЧИНИ ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА***
1. Разходи за материали	186	1	Плащане м.01.2017 г
2. Разходи за външни услуги	323	7	Плащане м.01.2017 г
3. Разходи за заплати	283	19	Плащане м.01.2017 г
4. Разходи за осигуровки	52	8	Плащане м.01.2017 г
5. Други разходи	6105	0	

3) **Сумите на отчетените приходи, които не са получени към датата на отчета** - в случай че са значителни;

СПРАВКА №3 ЗА СЪЩЕСТВЕНИТЕ СУМИ НА ОТЧЕТЕНИ ПРИХОДИ, КОИТО НЕ СА ПОЛУЧЕНИ КЪМ 31.12.2016	ОТЧЕТЕНИ ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ	НЕПЛАТЕНИ КЪМ ДАТАТА НА ОТЧЕТА	ПРИЧИНИ ЗА НЕПОЛУЧЕНИТЕ ПРИХОДИ
1. Приходи от продажби	7551	328	Неплащане от страна на контрагентите, поради временни финансови затруднения

4) **Оповестяване на валутния курс** – 1 EUR =1.95583 лв.

5) **Предоставяне на информация за оповестяване на участието на отчитащото се предприятие в капиталите на други предприятия** :Няма участия

6) **Представяне на информация за оповестяване на участието на отчитащото се предприятие като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия** Няма участия

7) **Представяне на информация за издадените ценни книжа**

7.1. включително конвертируеми облигации и аналогични ценни книжа или права, с посочване на техния брой и правата, свързани с тях; Няма данни

8) **Представяне на информация за оповестяване на условни задължения**

8.1. условните задължения, свързани с пенсии

8.2. условните задължения, свързани с предприятия от група, в която отчитащото се предприятие е включено

9) **Предоставяне на информация за персонала**

9.1. средносписъчният брой на персонала по категории

СПРАВКА №9 ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПЕРСОНАЛА КЪМ 31.12.2016	ТЕКУЩА ГОДИНА	ПРЕДХОДНА ГОДИНА
1. Средносписъчен брой на персонала	41	49
1.1. Общо персонал	41	49
1.1.1. Производствен персонал		
1.1.2. Обслужващ персонал	37	43
1.1.3. Управленски персонал	3	4
1.1.4. Счетоводен персонал	1	2
2. Разходи за персонала	335	350
2.1. Разходи за заплати, в т. ч.	283	286
- на административния персонал		
- на членовете на органите на управление		
2.2. Разходи за социални осигуровки	52	52
3. Задължения към наети лица и осигурителни организации	19	19
3.2. Задължения за заплати по договори за управление		
3.3. Задължения по граждански договори		
3.4. Задължения за осигуровки по трудови договори, в т.ч.:	8	8
- свързани с пенсии	8	8
3.5. Задължения за осигуровки по договори за управление		
3.6. Задължения по неизползвани отпуски		
3.7. Задължения за социални осигуровки по неизползвани отпуски		

10) Предоставяне на информация за оповестяване на размера на предоставените аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление, като се посочват а) лихвеният процент, б) основните условия и в) върнатите суми, както и задълженията, поети в полза на тези лица чрез г) всякакъв вид гаранции, с посочване на общата сума за всяка категория; характерът и стопанската цел на договореностите на предприятието с **други лица**, които не са представени в счетоводния баланс, при условие че рисковете или изгодите от такива договорености са съществени и доколкото оповестяването на тези рискове или изгоди е необходимо за оценяване финансовото състояние на предприятието, *като например: договорености за споделяне на риска и на изгодите, произтичащи от факторинг, продажба с уговорка за обратно изкупуване, продажба на консигнация, продажба с предварително плащане на цената и други подобни;*

11) **Оповестяване на информацията за притежаваните акции**

11.1. когато отчитащото се предприятие е предприятие от група:

11.1.1. наименованието и седалището на предприятието майка;

11.1.2.наименованието и седалището на предприятието, което съставя консолидиран финансов отчет за най-голямата група от предприятия, в която се включва отчитащото се предприятие;

11.1.3. мястото, където могат да бъдат получени копия от консолидираните финансови отчети на предприятията по т.1 и т.2;

11.2. броят и номиналната стойност за всеки клас акции - когато има повече от един клас акции;

11.3. броят и номиналната стойност на записаните акции/дялове през отчетния период

12) Оповестяване на информация за обезпеченията на задълженията

12.1. сумата на задълженията в счетоводния баланс, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години; информацията се посочва общо за раздел «Задължения» и поотделно за всяка статия от него;

12.2. сумата на задълженията в счетоводния баланс, за които са предоставени обезпечения

ЗАДЪЛЖЕНИЯ С ПРЕДОСТАВЕНИ ОБЕЗПЕЧЕНИЯ	ЕСТЕСТВО И ФОРМА НА ОБЕЗПЕЧЕНИЕТО:	СУМА ХИЛ.ЛВ.
1.Кредити в лева	Ипотека на недвижим имот	1200
Обща сума на обезпеченията:		1200

5. Други оповестявания

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие. На управляващия орган не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

30.03.2017г.

Ръководител:

Съставител:

ОТЧЕТ ЗА ДЕЙНОСТТА

НА „ЛАФИ" ЕООД ЕИК 124102185

за 2016 година

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО И ОСНОВНИ ИКОНОМИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Дружеството реализира приходи в две основни направления: търговия на едро и дребно с гориво-смазочни материали и доставка на интернет и кабелна телевизия. Близо 90% от приходите от дейността са от търговската дейност, предимно на дребно.

През 2016г. се наблюдава намаление на приходите от продажба на стоки. Основната причина приключването на работа с клиент, който е един от големите инвеститори в района и е приключил изграждането на обекта си.

В края на 2012г. и през 2013г. дружеството придобива както движими, така и недвижими материални активи, в резултат на което в следващите години се наблюдава рязко увеличение на разходите за амортизации. Нараства относителния дял на разходите за заплати и осигуровки.

За 2017г. прогнозата е: запазване и увеличаване на обема на приходите от продажба на стоки, увеличаване на обема на приходите от доставка на интернет и кабелна телевизия чрез привличане на нови клиенти. По отношение на разходите – икономии от постоянните разходи с цел компенсиране на увеличените цени на ел.енергия,вода, местни данъци и такси и други.

ЕКСПОЗИЦИЯ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА ЦЕНОВИЯ, КРЕДИТНИЯ И ЛИКВИДНИЯ РИСК И РИСКА НА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

Валутен риск
Плащанията към контрагенти са основно в лева.

Кредитен риск
През 2016г. дружеството е усвоило кредитна линия в размер на 300 000,00 лв.

Лихвен риск
През 2016 няма промяна на лихвените проценти по сключените договори за кредит. Като лоялен клиент на обслужващата ни банка прогнозираме, че през 2017г. лихвените проценти по сключените договори за кредит няма да бъдат променяни.

ДВИЖЕНИЕ НА ДЯЛОВЕТЕ

През годината не са отчетени придобивания и прехвърляне на дялове.
Управителят лично като физическо лице участва с 50% в „Дионикс инвест" ООД – гр. Балчик, ЕИК 124699830 и с 50% в „Балчик нет" ООД ЕИК 202377571
Няма сключени договори от името на дружеството, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

30.03.2017г. УПРАВИТЕЛ:

„ЛАФИ" ЕООД * БАЛЧИК