

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До СЪДРУЖНИЦИТЕ

на „АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000“ ООД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000“ ООД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2016 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и [неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степеня, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС), издадени и утвърдени от цейния Управителния съвет на 29.11.2016. Тези процедури касаят проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансов отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приети от ЕС за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за

действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отпасаща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до

заключение, че е палице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

София

24.04.2017 г.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:



БАЛАНС
НА "АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000" ООД
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016 г.

х.лв

СЪДЪРЖАНИЕ	Бележки	2016 год.	2015 г. преизчислен
АКТИВИ			
Нетекущи (дълготрайни) активи			
Нематериални активи	11	5	9
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	11	17898	18240
Дългосрочни инвестиции	12	1200	10597
Дългосрочни вземания	13	1068	1205
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ		20171	30051
Текущи/ краткотрайни/ активи			
Материални запаси	14	9933	7737
Вземания и предоставени аванси	15	7645	6233
Парични средства и парични еквиваленти	16	1912	464
ОБЩО ТЕКУЩИ АКТИВИ		19490	14434
ОБЩО АКТИВИ		39661	44485
Собствен капитал			
Основен капитал	17	5000	5000
Резерв от последващи оценки	18	16	16
Други резерви	18	110	110
Неразпределена печалба		20952	20866
Нетна печалба за годината		51	106
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		26129	26098
НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Задължение по лизингови договори-дългосрочна част	19	145	486
Провизии по задължения	20	55	133
Пасиви по отсрочени данъци	21	45	49
Провизии за пенсии и други подобни		45	
ОБЩО НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ		290	668
ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
Банкови кредити и овърдрафт	22	1817	3109
Търговски и други задължения	23	11124	14219
Задължения към персонала	24	255	248
Текущи данъчни задължения	25	46	143
ОБЩО ТЕКУЩИ ПАСИВИ		13242	17719
ОБЩО ПАСИВИ		13532	18387
ОБЩО КАПИТАЛ И ПАСИВИ		39661	44485
Условни пасиви	29	9536	4431

Счетоводният баланс следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.

Дата: 20.03.2017 год.

Съставител:

Ръководител:

Даня Иванова

Георги Пенев

0087

Радинка Стоева

Регистриран одитор

24.04.2017

с.г.и.и.и.и.

ОТЧЕТ

ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

НА "АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000" ООД

ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016 г.

х.лв

СЪДЪРЖАНИЕ	Бележки	Година завършваща на 31.12.2016	Година завършваща на 31.12.2015
ПРИХОДИ			
Нетни приходи от продажби	1	19775	24659
в т.ч.: услуги от СМР		19043	22643
Други приходи	2	235	105
Промени в остатъците на незавършеното производство	3	1443	664
Промени в остатъците на придоб.активи по стоп.начин	3	146	0
ОБЩО ПРИХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		21599	25428
РАЗХОДИ			
Разходи за суровини и материали	4	5175	4208
Разходи за външни услуги	5	11531	15412
Разходи за персонала	6	3407	3306
Разходи за амортизации		295	298
Други разходи за дейността	7	353	379
Балансова стойност на продадени активи	8	766	1256
ОБЩО РАЗХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА		21527	24859
НЕТНИ ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ/РАЗХОДИ	9	/12/	/447/
Печалба преди облагане с данъци		60	122
ОБЩО РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ	10	9	16
НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА		51	106
Други всеобхватни доходи			
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		51	106

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки,представляващи неразделна част от финансовите отчети

Дата: 20.03.2017 г.

Съставител:

Ръководител:

0087 Радника
Стоева
Регистриран одитор

Даня Иванова

Георги Пенев

24.04.2017
с документи

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕНИТЕ В КАПИТАЛА И РЕЗЕРВИТЕ

НА "АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000" ООД
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2016г.

х.лв

Показатели	Бележки	Основен капитал	Преоценъчен резерв	Резерви	Неразпределена печалба/Непокрита загуба/	Резултат за периода	Общо
(статии)		1	2	3	4	5	6
Салдо към 01.01.2015 год.		5000	16	110	20822	142	26090
Промени в собствения капитал за 2015год							
Начислени дивиденди							
- Увеличение на основния капитал за 2015 год.							
-Трансфер към неразпределена печалба					142	/142/	
-Печалба 2015 г						106	106
Други промени					/11/		/11/
Салдо към 31.12.2015 год		5000	16	110	20953	106	26185
Промени в собствения капитал за 2015 год							
Корекция на счетоводни грешки					/87/		/87/
САЛДО НА 01.01.2016 СЛЕД КОРЕКЦИИ		5000	16	110	20866	106	26098
- Начислени дивиденди					/20/		/20/
-Увеличение на основен капитал							
-Трансфер към неразпределена печалба					106	/106/	
-Печалба 2016 г.						51	51
-Друг всеобхватен доход							
-Други промени							
Салдо на 31.12.2016 год		5000	16	110	20952	51	26129
Отчетът за промените в собствения капитал и резервите следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи неразделна част от финансовите отчети.							

Дата: 20.03.2017 год.

Съставител:

Даня Иванова

Ръководител:

Георги Пенев

0087 Раданка Стоева

Регистриран одитор

24.03.2017

с.с.м.м.м.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на "АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000" ООД

за годината завършваща на 31.12.2016 год.

			Х.ЛВ
Наименование на паричните потоци	БЕЛЕЖКИ	2 016	2 015
А		1	2
Парични потоци от оперативна (основна) дейност			
Постъпления от клиенти и други дебитори		28715	28778
Плащания на доставчици и други кредитори		/21483/	/23621/
Плащания за заплати, осигуровки и други		/3384/	/3304/
Курсови разлики		/1/	/2/
Изплатени данъци върху печелбата		/12/	/16/
Платени банкови такси и получ.лихви по банкови сметки - /нето/		/93/	/58/
Плащания при разпределение на печалбата		0	0
Други постъпления/плащания, нето		/536/	/1069/
Паричен поток от оперативната дейност		3206	708
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупка на нетекущи активи		/317/	/114/
Постъпления от продажба на нетекущи активи		357	834
Постъпления свързани с финансови активи-нето		6591	
Лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		59	0
Нетен паричен поток от инвестиционната дейност		6690	720
Парични потоци от финансова дейност			
Получени допълнителни вноски		216	70
Върнати допълнителни вноски		/1034/	/70/
Платени задължения по финансов лизинг		/411/	/535/
Платени задължения по заеми		/10552/	/5729/
Получени, върнати заеми		3449	4789
Получени, платени лихви по заеми		/116/	/142/
Нетен паричен поток от финансова дейност		/8448/	/1617/
Изменение на паричните наличности през годината		1448	/189/
Наличности на парични средства в началото на периода		464	653
Парични средства в края на периода		1912	464

Дата : 20.03.2017 год.

Съставител:

Даня Иванова

Ръководител:

Георги Пенев

ОГ
адинка
тоева
ран одитор
24.04.2017.
с одитору



БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2016 ГОДИНА

УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

"АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000 " ООД е дружество, създадено в Република България през 1990 година и регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело № 16944/1990 г.

Седалището на управление на дружеството е гр. София ул.Позитано № 37 , ет.5

Предметът на дейността на дружеството е:

Строителство на жилищни и нежилищни сгради нкид 4120

Срок на дейност: безсрочен

Собственост и управление:

Дружеството е с едностепенна форма на управление и се управлява от Общо събрание на съдружниците състав, както следва:

1.Илиян Иванов Терзиев

2.Георги Георгиев Пенев

Структура на дружеството: Оперативната структура на дружеството е с едно ниво на управление след прякото ръководство на Общото събрание.

В структурата са ясно регламентирани и разграничени правата и отговорностите на всяко ниво и съответните организационни звена. Създадени са и са утвърдени писмени процедури за функционалните и административни взаимоотношения между отделните звена, а вътре в тях до крайните изпълнители.

Средно списъчния брой на персонала за отчетната 2016 година е 161 бр .

Настоящият финансов отчет е одобрен от Общото събрание на 20.03.2017 година

СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

1.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на **"АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000 "ООД** е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Международните счетоводни стандарти (МСС), приети за приложение в Европейския съюз. Към 31 декември 2016 година МСС включват Международните счетоводни стандарти, Международните стандарти за финансови отчети и тълкуванията на Постоянния комитет за разяснения тълкуванията на Комитета за разяснение на МСФО. Дружеството се е съобразило с всички стандарти и разяснения, които са приложими към неговата дейност към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет. Ръководството на дружеството е направило преглед на промените в МСС, които ще влезат в сила по отношение на следващия отчетен период и счита, че тези промени няма да окажат съществено влияние върху избраната от дружеството счетоводна политика, изложена в настоящия финансов отчет.

Финансовият отчет е представен в български лева (BGN), закръглени до хиляда.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преценка на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност, както това е посочено на съответните места.

1.2. Сравнителни данни и призмчисления

Дружеството запазва счетоводната политика от предходния отчетен период за постигане на съпоставимост и сравнимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди. Някои от перата в счетоводния баланс, отчета за промените в капитала представени във финансовия отчет за предходната 2015 год., в настоящият отчет са призмчислени с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за текущата 2016 год.

1.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансов отчет по Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, приходите, разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

1.4. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на Дружеството е български лев. От 01.07.1997 година левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към германската марка в съотношение BGN 1: DEM 1, а с въвеждането на еврото, като официална валута на Европейския съюз – с еврото в съотношение BGN 1.95583 : EUR1.

Операции с чуждестранна валута се отчитат в лева по курса на деня на възникване. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в лева по курс на деня към 31.12.2016 година. Курсови разлики възникнали при тези операции се отчитат в Отчета за приходите и разходите. Непаричните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, отчетени по справедлива стойност, се преоценяват в лева по курса на деня, в който са възникнали транзакциите.

1.5. Управление на финансовите рискове. Фактори на финансовите рискове

Дейността на дружеството е изложена на множество финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити, залози срещу вземания и кредитни периоди, предоставяни на клиенти.

1.5.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем е изложена на риск от курсови разлики поради това, че стоките и услугите се заплащат на доставчиците и се продават на клиентите изключително в български левове, чиито курс е обвързан с еврото. Ръководството строго наблюдава и взема мерки за избягването на негативни последици от промените във валутните курсове.

1.5.2. Лихвен риск

За текущата си дейност дружеството използва банкови и търговски кредити. Банковите кредити се обезпечават с ипотека на недвижими имоти. Годишната лихва на банковите кредити е фиксирана на тримесечен euribor + надбавка от 1.0 до 6.00 пункта годишно. Търговските кредити не се обезпечават, лихвата е договорена на пазарен принцип. Ръководството не счита, че са налице значими условия за промяна в договорените лихвени проценти, които да доведат до допълнителни финансови рискове в резултата на ползваните към 31 декември 2016 година кредити.

1.5.3. Кредитни рискове

Дружеството предоставя гратисни периоди на по - големите си клиенти от 1 месец до 2 месеца. От своя страна дружеството ползва също гратисен период в рамките на 2 месеца , предоставени му от неговите доставчици.

Дружеството събира своите вземания от клиенти по банков път и касово на основата на сключените договори, поради което на тази база ръководството не счита , че съществуват значими кредитни рискове.

1.5.4. Ликвиден риск

Ръководството на дружеството поддържа оптимално количество парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност за покриване на текущите задължения.Паричните постъпления и плащания се координират от гледна точка на срочност и и размери.

1.5.5.Ценови риск

Дружеството не е изложено на пряк ценови риск, тъй като цените на извършваните от него услуги се образуват на пазарни принципи и отразяват всички промени в конкретната ситуация.

1.6 Имоти, машини, съоразения и оборудване

Нетекущите материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка. Дружеството признава в стойността на съответния актив разходите възникнали, за да се подмени отделна част от тези активи при тяхното възникване, ако е вероятно, че това ще доведе до бъдеща икономическа изгода, по-голяма от стандартно оценената ефективност. Всички други разходи по поддържането на дълготрайните материални активи се признават като текущи в периода на възникването им.

След първоначално признаване активите се отчитат по метод на себестойността-по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и с натрупаната загуба от обезценка.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато се налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличи трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определена възстановима стойност е по ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата балансова стойност на активите.

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за даден актив е формиран преоценъчен резерв.Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като тогава превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

Дружеството е определило стойностен праг за 2016 година от **700 лева**, под който придобитите активи, независимо че притежават характеристики на материални активи се отчитат като текущ разход.

1.7. Дълготрайни нематериални активи

След първоначално признаване активите се отчитат по метод на себестойността-по цена на придобиване намалена с начислените амортизации и с натрупаната загуба от обезценка

1.8. Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции на дружеството са оценени по цена на придобиване, тъй като не се търгуват на борсата и ръководството не разполага с надеждна информация за справедливата им стойност и не счита, че тя се различава съществено от отчетната им стойност. Прилага се себестоен метод на отчитане.

1.9. Материални запаси

1. Материалните запаси се класифицират като: материали, продукция, стоки и аванси за материали.

2. При придобиване се оценяват по тяхната покупна цена плюс мита и невъзстановими данъци, транспортни разходи и други.

3. Изписването на материалите е по метода на първа входяща и на средно претеглена стойност.

4. Обезценка на материалните запаси- В края на отчетния период материалните запаси се отчитат по по-ниската стойност от стойността им на придобиване и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормална бизнес среда, намалена със стойността на разходите за довършителни дейности и разходи по продажбата. Тя се определя на база проучвания на пазара и експертна оценка.

5. Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи, разпределени на база нормалния оперативен капацитет на производството.

1.10. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания се отчитат по стойността на тяхното възникване и са намалени със стойността на признатата обезценка за несъбираеми и трудно събираеми вземания. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31 декември 2016 година.

1.11. Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и парични еквиваленти се състоят от парични наличности в каса, парични наличности в банкови сметки и депозити.

За целите на изготвянето на Отчета за паричните потоци:

- Парични постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%).
- Лихвите по получени кредити са включени като плащания към финансовата част.

1.12. Амортизации и обезценка на дълготрайните активи

Амортизация на дълготрайните активи се начислява, като последователно се прилага линейния метод. Амортизация не се начислява на земите / с изключение на терени за концесия / и активите в процес на строителство и подобрене, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот на група активи.

В края на всеки отчетен период ръководството на дружеството прави преглед на останалия полезен живот на активите и преносните им стойности, с цел да се провери наличие на индикация за обезценка или необходимост от промяна на амортизационните норми. По групи активи се прилагат следните срокове полезен живот:

Сгради	25 и 100 години
Машини и оборудване	3.3 и 10 години
Автомобили	4 и 15 години
Офис обзавеждане	6.7 години

Компютри и софтуер 2 години

През годината са извършени промени в намаление на полезния живот на някои активи в сравнение с предходната отчетна година, съобразено с тяхното използване в дейността.

1.13. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната, му съдебна регистрация към датата на настоящия финансов отчет.

1.14. Преоценъчен резерв

Като Резерв от последваща оценка в баланса на дружеството е представен резултатът от извършената през предходни години /до 2004 г./еднократна преоценка до справедливата стойност на притежаваните от дружеството сгради и земи. Преоценъчният резерв се признава като неразпределена печалба след освобождаването от съответния актив.

1.15. Провизии

Провизии се отчитат в баланса, когато предприятието е поело юридическо или конструктивно задължение в резултат на минало събитие, и има вероятност да се реализира негативен паричен поток, за да се погаси задължението. Стойността на необходимите и достатъчни провизии се преразглежда ежегодно към 31 декември с цел да бъде направена необходимата корекция.

16. Търговски и други задължения

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2016 г.

1.17 Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс. Общият размер на вноската за задължително държавно обществено осигуряване, за безработица и за здравно осигуряване за 2016 година е 34.4 % разпределено в съотношение работодател:осигурено лице за работещите при условията на втора и 31.4 % на трета категория труд, каквито са работещите в дружеството. За работещите втора категория се начисляват 7.0 % за Допълнително задължително обществено осигуряване в професионален фонд изцяло за сметка на работодателя.

Краткосрочните доходи на персонала (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на отчетния период, в които персоналят е положил труд за тях) се признават като разход в отчета за доходите и като текущо задължение, след приспадане на платените вече суми и полагащите се удържки. Към датата на годишния финансов отчет дружеството прави оценка на разходите по натрупващи се компенсируеми отпуски, които ще бъдат изплатени през следващи отчетни периоди. В оценката се включват недисконтираните разходи за възнагражденията и разходите за задължително обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми. Същите се представят в баланса като краткосрочни задължения. За 2015 год. такива разходи не са начислявани.

Дружеството начислява доходи след напускане съгласно изискването на МСС 19 /чл. 24/

1.18. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на Българската народна банка към датата на начисляването им.

1.19 Нетни финансови разходи - приходи

Нетните финансови разходи включват плащания за лихви по кредити, получени лихви от вложени средства и печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, други банкови такси и комисионни, получени дивиденди от участия. Приходите от дивиденди се признават в отчета за приходите и разходите към момента на установяване на правото на дружеството да получи тези доходи. Разходите за оперативен лизинг се начисляват в отчета за всеобхватния доход на база линейния метод за срока на лизинговия договор. Плащанията по договор за финансов лизинг се разпределят между финансовите разходи и намалението на неизплатените задължения. Финансовият разход се разпределя за всеки период на лизинговия договор, за да се получи фиксиран лихвен процент върху остатъка от задължението.

1.20 Данъчно облагане и отсрочени данъци

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Съгласно българското законодателство дружеството дължи данък върху печалбата със ставка 10% за 2016 год.

Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на баланса.

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията /който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът ще се реализира или пасивът ще се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.

Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансова позиция.

1.21 Свързани лица

За целта на изготвянето на настоящия финансов отчет съдружниците, дъщерните дружества, търговските дружества под общ контрол, служителите на ръководни постове, както и близки членове на техните семейства, включително и дружествата контролирани от тях се третираят като свързани лица.

Бележка 1 Нетни приходи от продажби

В хиляди лева	2016 год	2015 год
Приходи от продажба на услуги /СМР/	19043	22643
Приходи от продажба на стоки	1	54
Приходи от продажби на продукция	448	19
Приходи от продажба на ДМА нето	0	669
-Приходи от продажба на ДМА	0	834
-Балансова стойност на продадени активи	0	165
Приходи от продажба на материали	271	1209
Други продажби вкл.от наеми	12	65
Всичко приходи:	19775	24659

Бележка 2. Други приходи от дейността

В хиляди лева	2016 год	2015 год
Отписани задължения	214	56
Други с извънреден характер	21	49
Всичко приходи:	235	105

Бележка 3. Промени в остатъците на незавършеното производство и продукцията

В хиляди лева	2016 год	2015 год
Придобити активи по стопански начин	146	-9
Увеличение на незавършеното производство	1443	673
Всичко :	1589	664

Бележка 4. Разходи за материали

В хиляди лева	2016 год.	2015 год.
Разходи за основни материали	4819	3818
Горива и смазочни материали	255	332
Резервни части	16	0
Други материали	85	58
Всичко материали:	5175	4208

Бележка 5 Разходи за външни услуги

В хиляди лева	2016год	2015 год
Разходи за съобщения и комуникации	49	53
Поддръжка и ремонт на ДМА	201	206
Транспортни услуги / навла /	390	393
Услуга с механизация	74	80
Услуги от подизпълнители	9940	13638
Консултантски услуги	8	33
Геодезическа услуга	13	0
Счетоводни услуги	46	46
Одит	22	20

Правни услуги	26	71
Електроенергия , топлоенергия , вода	63	85
Застраховки		133
	154	
Работни проекти	13	57
Охрана	190	237
Реклама	3	3
Наеми	140	114
Други		243
	199	
Всичко:	11531	15412

Бележка 6. Разходи за персонал

В хиляди лева	2016 год	2015 год
Заплати и възнаграждения за персонала и ръководството	3037	2951
Разходи за социалното и здравно осигуряване година	370	355
Всичко:	3407	3306

Разходите за персонала включват текущите възнаграждения и дължимите разходи за социални и здравни осигуровки по размери утвърдени за съответната година и провизии за разходи при напускане.

Бележка 7. Други разходи за дейността

В хиляди лева	2016 год	2015 год
	12	27
Други –		
Дарение	12	13
Командировки	5	11
Отписани вземания с изт. Давн. срок	131	144
Неустойка	0	1
Местни данъци и такси	144	135
Данъци върху разходи	8	13
Нотариални такси и др.	14	16
Разходи за винетни стикери	9	4
Членски внос	2	1
Обезценка на вземания	-13	0
Рекламни материали	7	0
Лихви по данъци местни дт	5	8
ДДС лични нужди	6	0
Непризнат ДДС	3	0
Преобразуване	12	
Задължения по Ревизионен акт	10	0
Глоби КАТ	2	1
Провизии	-63	0
	45	0
Актюерни вноски		
Отписани без документ	2	5
Всичко други разходи:	353	379

Бележка 8. Балансова стойност на продадени активи

В хиляди лева	2016 год.	2015 год.
Материали	203	1205
Стоки	1	51
Продукция	534	0
Продажба на ДМА	28	0
Всичко:	766	1256

Бележка 9. Нетни финансови приходи/разходи

В хиляди лева	2016 год.	2015 год.
Приходи от лихви	59	56
Разходи за лихви	-316	-383
Отрицателни курсови разлики	-1	-2
Разходи по операции с инвестиции	-349	-58
Приходи от операции с инвестиции	657	
Приходи от съучастия-дивиденди	59	44
Други финансови разходи	-121	-104
Всичко:	-12	-447

Бележка 10. Общо разходи за данъци

В хиляди лева	2016 год.	2015 год.
Начислен корпор. данък по ГДД	12	12
Начислени активи по отср. д-ци	-12	-8
Начислени пасиви по отср. д-ци	9	12
Всичко:	9	12

Бележка 11. Имоти, машини, съоръжения и оборудване и НМА

	Земи и сгради	Машини, съоръжения, оборудване	Транспортни средства	Други ДМА	Софтуер	В строеж и аванси	Общо:
Отчетна стойност							
Салдо към 01,01,2016 година	16161	4340	3653	524	51	145	24874
Придобити	0	100	322	34	1	21	478
Трансфери							
Отписани	158	301	215	0		145	819
Салдо към 31,12,2016 година	16003	4139	3760	558	52	21	24533
Амортизация							
Салдо към 01,01,2016 година	584	3408	2128	463	42		5625
Начислена за периода	10	127	106	47	5		295
Отписана амортизация	0	240	50	0			290
Салдо към 31,12,2016 година	594	3295	2184	510	47		5630
Балансова стойност към 31,12,2016 година	15409	844	1576	48	5	21	17903

Извършен е преглед на значими дълготрайни материални активи към 31.12.2016 година с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност и наличие на данни за обезценка и е установено, че няма обезценка.

Недвижими имоти по отчетна стойност за **11913** хил.лв. са ипотекирани като обезпечение по предоставени на дружеството банкови кредити и банкови гаранции.

Извършени разходи за придобиване на дълготрайни активи в размер на 145 хил. лв са отписани, а 21 х.лв са предоставени аванси за закупуване на ДМА.

Бележка 12 Дългосрочни инвестиции

В хиляди лева	2016 год.	2015 год.
Салдо към : 31.12.2015	1200	10597
Дъщерни	287	9686
Асоциирани	903	901
Други	10	10
Инвестиции в дъщерни:		
1.Пътна сигнализация ЕАД	275	275
2.Г и Г Логистикс ЕООД	3	5
3.Бояна клуб ЕООД	0	6943
4.Миг инженеринг ООД	7	7
5.Ергомап ЕООД	0	2456

Бележка 13. Дългосрочни вземания

Дружеството има вземания по предоставени дългосрочни заеми на свързани лица за периода 2007 – 2016 г. при договорен пазарен лихвен процент индивидуално с всяко дружество. Обща стойност 1068 х.лв , както следва:

- | | |
|---------------------------------|------------|
| 1.Скандинавиън дивелопментс ООД | - 352 х.лв |
| 2.МИГ Инженеринг ООД | - 489 х.лв |
| 3.Дианат ООД | - 227 х.лв |

Бележка 14. Стоково – материални запаси

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015год.
Материали	1751	1302
Продукция	749	1136
Незавършено производство	5816	4373
Стоки	832	687
Предоставени аванси	785	239
Всичко	9933	7737

Към 31 декември 2016 год дружеството не е бракувало негодни за употреба материали. Не са преоценявани стоки за продажба.

Бележка 15. Вземания и предоставени аванси

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год.
Предоставени краткосрочни заеми на свързани лица	3063	1981
Вземания от клиенти нето	1570	1375
В т.ч. вземания от клиенти	1570	1388
Обезценка	0	-13
Вземания от клиенти при определени условия-нето	1574	1344
В т.ч. гаранции	1574	1344
Вземания по аванси	334	311
Съдебни вземания	710	970
Вземания по лихви от свързани лица	255	224
Краткосрочни вземания от –паричен заем	0	10
Разчети по гаранции	53	50
Други дебитори	2	
ДДС за възстановяване	31	0
Други-разходи за бъдещи периоди	53	46
2Всичко:	7645	6233

Бележка 16. Парични средства и парични еквиваленти

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015год.
Парични средства в брой	229	462
Парични средства в сметки в банки	1683	2
в т.ч блокирани средства за издадени банкови гаранции	0	0
Всичко:	1912	464

Бележка 17. Основен капитал

Към 31 декември 2015 година регистрирания капитал в размер на 5000 хил лв. е внесен.

Регистрирания капитал е разпределен в 100000 дяла, всеки с номинална стойност от 50 лв.

Основни съдружници в дружеството са:

1.Илиян Иванов Терзиев - 66677 дяла

2.Георги Георгиев Пенев - 33333 дяла

Бележка 18 Резерви

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год.
Резерв от последващи оценки	16	16
Други резерви	110	110
Всичко:	126	126

Бележка 19. Задължения по лизингови договори- дългосрочна част

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год.
Задължение по лизингови договори	145	486
Всичко:	145	486

Бележка 20 Провизии по задължения

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год.
Задължения за провизии	55	133
Провизи за разходи при напускане	55	0
Всичко:	110	133

Провизирани са задължения за потенциални разходи за отстраняване на дефекти за периода на гаранционния срок в размер на 55 х.лв обща сума.

Бележка 21 Пасиви по отсрочени данъци

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год.
Отсрочени данъчни пасиви / компенсирано/	-45	-49
Амортизации на дълготрайни активи / пасив/	-55	-63
Обезценка на вземания / актив /	0	1
Задължение за провизии / актив/	5	13
Актюерни задължения	5	0

Бележка 22. Текущи банкови кредити и овърдрафт

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год.
1.Задължение по банкови кредити	1421	2658
в т.ч :овърдрафт	0	873
2.Задължение по лизингови договори- краткосрочна част	396	451
Всичко:	1817	3109

Дружеството ползва кредитни линии за банкови гаранции и овърдрафт в размер на 4140 хил. евро, по договор с ОББ АД, от които лимит за банкови гаранции 3140 х евро, в т.ч 500 х.евро овърдрафт и 1000 х.евро за оборотни средства в режим на кредитна линия и с Банка ДСК по Договор за множество банкови гаранции в размер на 1200 х.евро, Договор за кредит-овърдрафт от 12.12.2011 год. в размер на 400 х.евро и Договор за кредит –овърдрафт от 25.09.2012 год. в размер на 4400 х лв.

Към 31.12.2016 год. дружеството има издадени банкови гаранции в полза на трети лица както следва:

1. от ОББ АД в размер на 6415156.46 лв
2. от Банка ДСК ЕАД в размер на 3120364.21 лв.

Бележка 23 Търговски и други задължения

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год.
Задължения към доставчици	2253	2328
в т. ч. към свързани лица	-4	5
Задължения по получени аванси	7847	5014
Задължение към собственици чл134 от ТЗ	1024	906
Краткосрочен заем	0	5906
Получени гаранции	0	15
Задължения за МДТ	0	34
Други задължения и лихви	0	16
Всичко:	11124	14219

Бележка 24. Задължения към персонала

В хиляди лева	31.12.2016год.	31.12.2015 год.
Заплати - текущи	204	200
Задължения по социалното осигуряване – дължимите осигурителни вноски върху възнагражденията - текущи	51	48
Всичко:	255	248

Бележка 25. Текущи данъчни задължения

В хиляди лева	31.12.2016 год.	31.12.2015 год
ДОД	42	41
Данъци върху разходите	8	13
ДДС	0	84
Местни данъци и такси за възстановяване	-4	5
Всичко:	46	143

Бележка 26. Разпределение на печалби

С протокол на общото събрание от 20.03.2016 год. балансовата печалба за 2015 год в размер на 106 х.лв се добавя към неразпределената печалба от минали години. Разпределени дивиденди за 2016 год 19900 лв .

Бележка 27. Оценка на финансови инструменти по справедлива стойност.

Финансовите инструменти, които дружеството притежава, са парични и валутни средства, търговски вземания и задължения, получени кредити. Паричните и валутни средства са представени по тяхната номинална стойност, която съответства на справедливата им стойност към датата на баланса. Текущите вземания и задължения са такива с остатъчен период до една година и над една година от датата на баланса и тяхната номинална стойност, се разглежда като справедлива стойност. Задълженията по банковите кредити са представени по тяхната номинална стойност към датата на баланса. Притежаваните от дружеството дългосрочни инвестиции не се търгуват и справедливата им стойност не може да бъде определена.

Бележка 28. Оповестяване на сделки със свързани лица

През годината са извършени следните сделки със свързани лица в хил. лв.

Вид на сделката	сума- лв.
1.Счетоводни приходи от свързани лица	1912109
2.Счетоводни разходи със свързани лица	90232
3. Вземания от свързани лица –салдо към 31,12,2016	5868410
4. Задължения към свързани лица –салдо към 31,12,2016 год	1025365

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Бележка 29. Условни пасиви

Като условни пасиви са представени получени банкови гаранции в размер на 9536 х лв. и други за 35 х.лв

Бележка 30 Действащо предприятие

Дружеството е със статут на действащо предприятие. Основният капитал в размер на 5000 х. лв. е внесен. Към 31.12.2016 год. собствения капитал на дружеството е 26129 х.лв

Бележка 31 Събития след края на отчетния период

Не са настъпили корегиращи и некорегиращи събития след края на отчетния период, които са от съществено значение за имущественото и финансовото състояние на дружеството до датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Гр. София

20.03.2017г.

Съставил:

/Даня Иванова/

Ръководител:

/Георги Пенев /

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000 ООД за 2016 година

ОРГАНИЗАЦИОННА ФОРМА

Фирма: „ АТ ИНЖЕНЕРИНГ 2000 “ ООД
Седалище: гр. София ул. Позитано № 37, ет.5
Адрес на управление: гр.София ул. Позитано № 37, ет.5
Телефон: 02 / 9 39 08 88

Предмет на дейност:

Предметът на дейност на дружеството съгласно съдебна регистрация е:
Строителна и проектантска дейност, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, консултантска дейност в областта на строителството и проектирането; рекламни и информационни услуги, комисионни, спедиционни и превозни сделки, транспортни услуги, внос износ и покупка-продажба на стоки, реекспорт, търговско представителство и посредничество и всяка друга дейност незабранена от закона.

Собственост: Дружеството е : 100 % частна собственост.

Капитал: Дружеството е с капитал 5000 х лв, разпределен в 100000 дяла, всеки с номинал от 50 лв

/Съдружници/	Участие %
1. Илиян Иванов Терзиев	66.67
2. Георги Георгиев Пенев	33,33

Регистрация Внесено в Търговския регистър на СГС
по ф.д 16944 / 1990 година.

Органи на управление:

Дружеството се управлява от Общо събрание на съдружниците в състав:

1.Илиян Иванов Терзиев- управител
2.Георги Георгиев Пенев- управител

и се представлява от двамата заедно и поотделно.

Клонове:

Дружеството няма регистрирани клонове.

Свързани лица:

Дружеството е свързано лице, както следва:

- 1.Пътна сигнализация ЕАД
- 2.Мнг инженеринг ООД
- 3.Фюрд консулт ООД
- 4.Скандинавия дивелопментс ООД
- 5.Спийд 5 ООД
- 6.Дпанат ООД
- 7.Офис инженеринг 2005 ООД
- 8.Г и Г Логистик ЕООД
- 9.Дпанато ДЗЗД
- 10.Водни съоръжения ДЗЗД
- 12.АТС В и К ДЗЗД
- 13.Консорциум железобетонни сгради ДЗЗД
- 14.Хидрострой-Самбат ДЗЗД
- 15.Консорциум Българска инженерингова група ДЗЗД
- 16.Егерман & ко ДЗЗД
- 17.АТИ Алекс ООД
- 18.ИД Проект 2014 ДЗЗД
- 19.АГ SMART ООД

ХАРАКТЕРИСТИКА НА ДЕЙНОСТТА

Осъществяваната от дружеството основна дейност е строителство на сгради.

Реализирани приходи от дейността за 2016 спрямо 2015 г. са както следва:

Реализирани приходи от дейността	/хил. лв./	
	2016	2015
- приходи продажба на стоки/продукция	449	73
- продажба на услуги –СМР	19043	22643
- отдаване под наем на недвижимо имущество	12	65
- приходи от продажба на материали	271	1209
- приходи от продажба на ДМА	0	669
- други приходи	235	105
- промени в остатъците на незавършеното производство	1443	664
- промени в остатъци на придобити активи по стопански начин	146	0
ОБЩО	21599	25428

При осъществяване на дейността си дружеството е изложено на определени рискове, които оказват въздействие върху неговите резултати.

Систематични рискове

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическия процес в страната, който от своя страна влияе върху възвращаемостта на инвестициите. Определящ фактор, оказващ влияние върху дейността на даден отрасъл и респективно дейността на фирмата е формулираната от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степента на политическия риск се асоциира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика и като следствие от това – опасността от негативни промени в инвестиционния климат.

Членството на България в Европейския съюз е друг основен фактор, който гарантира минимизирането на политическия риск. Наличието на политически консенсус по въпроса за доближаване на националното законодателство до това на страните от Европейския съюз, както и приспадането от страна на България на редица международни ангажименти действат също в посока на намаляване на политическия риск.

България е силно свързана с европейската и световната икономика и ефектът от случващото се там неминувемо ѝ влияе. За България в условията на международна нестабилност, политическият риск зависи от мерките, които правителството ще предприеме за ограничаване на негативните ефекти от кризата.

*На база посоченото и познаването на политическата среда в страната в момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме политическия риск като: **среден***

Макроекономически рискове

Валутен риск

Валутният риск обобщава възможните негативни импакции върху възвращаемостта на инвестициите в страната, вследствие на промяна на валутния курс. В малка страна със силно отворена икономика, каквато е България, нестабилността на местната валута е в състояние да индуцира много лесно обща икономическа нестабилност и обратното – стабилността на националната валута може да се окаже най-ефективната макроекономическа „котва“ на стабилността. През последните години България натрупа опит и в двете посоки на влияние на валутните курсове.

При въвеждането на системата на паричен съвет в страната на 01.07.1997 г. обменния курс български лев-германска марка бе фиксиран в съотношение 1000:1. Въвеждането на еврото като разплащателна единица в Европейския съюз доведе до практически фиксиран обменен курс 1.95583 лева за едно евро. Следователно валутният риск за базиран за еврото инвеститор е практически сведен до нула.

*На база посоченото и познаването на икономическата среда в страната в момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме валутния риск като: **нисък***

Инфлационен риск

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестицията.

Средногодишна инфлация								
2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
8.4%	12.3%	2.8%	2.4%	4.2%	3.00%	0.9 %	1.4%	0.1 %

Отчетената инфлация към м Октомври 2016 година е 0.6%

Според анализатори, икономиката на България все още се бори със последиците от световната икономическа криза и нестабилния курс на Еурото спрямо Щатския долар. Тези фактори съчетани с продължаващата икономическа криза в съседна Гърция, която има сериозен дял в нашият банков сектор, са източници за несигурност и нестабилност, поради което е рано да се говори за очакван съществен икономически растеж.

На база посоченото по-горе и правителствената прогноза за намаляване на инфлацията през следващата година, към момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме инфлационния риск като: нисък.

Риск от лицензионни режими

Общия брой на лицензионните и разрешителни режими в България е значителен. Те представляват огромно бреме на бизнеса, както и всички наредби, измислени от местните органи на управление, които на практика действат като лицензионни и разрешителни режими. Може да се каже, че по този въпрос има движение в правилната посока, но то е бавно. Правителството е предприело политика по намаляване броя на лицензиите и разрешителните и опростяване на тези които остават в сила.

Дейността на дружеството е свързана с лицензионни и разрешителни режими, а именно чрез регистрация в камарата на строителите дружеството е вписано в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи **ПЪРВА ГРУПА и СТРОЕЖИ ОТ ПЪРВА ДО ПЕТА КАТЕГОРИЯ**

На база посоченото по-горе и познаване на регулативната среда към момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме инфлационния риск като: нисък

Несистематични/микроикономически/ рискове

Традиционно несистемните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитие на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификата на дружеството ни.

Отраслов риск

Отрасловият риск се проявява от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, технологична обезпеченост, нормативна база, конкурентна среда характеристиката на пазарната среда за продуктите и суровините употребявани в отрасъла; отрасловия риск

се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла и по-конкретно на технологичните промени или измененията в специфичната нормативна база.

На база посоченото по-горе и спецификата на отрасъла ни момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме отрасловия риск като: умерен

Технологичен риск

Технологичният риск е произведен от необходимите технологии за обслужване на дейността и от скоростта, с която те се развиват.

На база използваните от дружеството ни технологии и познаването на технологичните тенденции на развитие в бранша, към момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме технологичния риск като: умерен.

Фирмен риск

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на дейността, както и с обезпечаване на дружеството с финансови ресурси. Подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск. Основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а оттам и печалба.

На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни към момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме фирмения риск като: среден

Финансов риск

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

На база посоченото по-горе и и анализа финансовото състояние към момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме финансовия риск като: умерен

Ликвиден риск

Неспособността на дружеството да покрива наскрещните си задължения е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал.

На база посоченото по-горе и и анализ на задълженията ни, както и съотношението между собствения и привлечен капитал към момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме ликвидния риск като: среден

Кредитен риск

Ако дружеството използва заемни средства, то тогава е изложено на кредитен риск. Той може да бъде определен като вероятността кредитополучателят да не изпълнява

съзнателно или да е в невъзможност да изпълни постия от него ангажимент по сключения договор за заем.

На база посоченото по-горе, познаването на кредитната политика на банките, както и състоянието на банковата система по време на финансова криза, към момента на изготвянето на настоящия доклад оценяваме кредитния риск като: *умерен*

Регулативен риск

Регулативният риск е свързан с възможността за промени в нормативната база, отнасящи се до оразване на околната среда, както и вероятността дружеството да не бъде в състояние да изпълни предписанията и изискванията на екологичното законодателство и компетентните органи, за което да му бъдат налагани санкции.

На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвянето на настоящия доклад оценявам ерегулативния риск като: *среден*

Имуществена стойност на дружеството за 2016 г. спрямо 2015 г. е както следва:

	в лсва	
	2016	2015
Имуществена стойност на 100 % от собствения капитал	26129000	26098000
Брой акции /дялове/	100000	100000
Имуществена стойност на 1 акция/дял	261.29	260.98

СТРУКТУРА НА ПЕРСОНАЛА

Численост и структура на персонала:

Списъчния състав на персонала към 31.12.2016 год е 280 бр.

Средносписъчния състав за периода Януари - Децември 2016 год е 161 бр разпределен по категории, както слсва:

1.Ръководен персонал .	8
2.Аналитични специалисти	12
3.Приложни специалисти-	18
4.Помощен персонал-	25
5.Квалифицирани производствени работници -	61
6.Оператори на машини и съоръжения -	22
7.Нискоквалифицирани произв. работници -	15
Всичко:	161

Средномесечната работна заплата за периода е 1561 лв, без начислените обезщетения по КТ.

НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ

През 2016 г. дружеството не е развивало действия, свързани с научноизследователска и развойна дейност

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и МСФО приети от Европейската комисия.

Информацията, представена във финансовия отчет отговаря на следните изисквания:

- разбираемост;
- уместност;
- надежност;
- сравнимост.

Съгласно изискванията на българското законодателство настоящия финансов отчет е изготвен и представен в български лева, закръглени до хиляди.

Други от съществено значение за дружеството разяснения са оповестени в приложението към годишния финансов отчет.

На основание посоченото финансово състояние и реализирания ефект от дейността за 2016 год дружеството е със статут на действащо предприятие.

СОБСТВЕН КАПИТАЛ - 26129 х лв

ЗАПИСАН КАПИТАЛ - 5000 х лв

Финансовия отчет за година е съставен на база на принципа за "действащо предприятие"

СЪБИТИЯ ПАСЪПНИЛИ СЛЕД ДАТАТА, КЪМ КОЯТО Е СЪСТАВЕН ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ.

Годишния финансов отчет е съставен към 31.12.2016 година, но е изготвен на 20.03.2017 година и е одобрен от Общото събрание.

В периода от 01.01.2017 г. до 20.03.2017 г. не са настъпили коригиращи събития, които дават отражения върху финансовото състояние на дружеството.

-Съдружниците участват в други дружества като неограничено отговорни съдружници с притежание на повече от 25 на сто от капитала на други дружества. Те имат участие в управлението на други дружества като управители или членове на съвета на директорите.

-На този етап дружеството не притежава финансови инструменти, които са носители на рискове за финансовото състояние на предприятието.

-Спазени са изискванията на чл 247а. при изплащане на дивиденди от дружеството.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ.- приложение 1

БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Ръководството предвижда продължаване дейността на дружеството като разширява видовете строителни услуги чрез завишаване дела на транспортното строителство и съоръжения по опазване на околната среда.

Годишният доклад за дейността на дружеството за 2016 година е изготвен съгласно изискванията на чл 39, от Закона за счетоводство, чл. 189 Д от Търговския закон, на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическа среда, финансово-икономическото състояние на Дружеството за 2016 г. и перспективите за развитие.

Годишният доклад за дейността на „АТ ИНЖЕНЕРИШ“ 2000 за 2016 година е обсъден и приет от Общото събрание на свое заседание, проведено на 20.03.2017 година.

Дата: 20.03.2017 г.
София

УПРАВИТЕЛИ:

1.....
/ Илиян Герзиев /

2.....
/ Георги Пенев /

Приложение I

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

2	Нетен размер на приходите от продажби	19775	24659	-4884	-19.81%
3	Собствен капитал	26129	26098	31	0.12%
4	Пасиви (дългосрочни и краткосрочни)	13532	18387	-4855	-26.40%
5	Обща сума на активите	39661	44485	-4824	-10.84%
6	Приходи	21599	25428	-3829	-15.06%
7	Разходи	21539	25306	-3767	-14.89%
8	Краткотрайни активи	19490	14434	5056	35.03%
9	Разходи за бъдещи периоди			0	#DIV/0!
10	Налични краткотрайни активи (8-9)	19490	14434	5056	35.03%
11	Краткосрочни задължения	13242	17719	-4477	-25.27%
12	Краткосрочни вземания	7642	6233	1409	22.61%
13	Краткосрочни финансови активи			0	#DIV/0!
14	Парични средства	1912	464	1448	312.07%
15	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	396	451	55	-12.20%
16	Текущи задължения (11+15)	13638	18170	-4532	-24.94%
Коефициенти на рентабилност:					
17	на приходите от продажби (1/2)	0.00303	0.00495	-0.0019133	-38.67%
18	на собствения капитал (1/3)	0.0023	0.00467	-0.0023784	-50.88%
19	на пасивите (1/4)	0.00443	0.00664	-0.0022012	-33.17%
20	на активите (1/5)	0.00151	0.00274	-0.0012297	-44.84%
Коефициенти на ефективност:					
26	на разходите (6/7)	1.00279	1.00482	-0.0020353	-0.20%
27	на приходите (7/6)	0.99722	0.9952	0.00202	0.20%
Коефициенти на ликвидност:					
28	обща ликвидност (10/11)	1.47183	0.81461	0.6572263	80.68%
29	бърза ликвидност (12+13+14)/11	0.72149	0.37796	0.3435364	90.89%
30	незабавна ликвидност (13+14)/16	0.1402	0.02554	0.1146599	449.00%
31	абсолютна ликвидност (14/16)	0.1402	0.02554	0.1146599	449.00%
Финансова автономност:					
32	Коеф. На финансова автономност (3/4)	1.9309	1.41937	0.5115321	36.04%
33	Коеф. На задлъжнялост (4/3)	0.51789	0.70454	-0.1866447	-26.49%