У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

на

"ЕКЗЕ" ЕООД

Днес 28.05.2021 г. долуподписаният:
ПЕТЬО НИКОЛОВ ВОЙНОВ,
на основание чл. 113 от ТЗ учреди ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС, СТАТУТ И СРОК

Чл. 1.(1). Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование: „ЕКЗЕ" ЕООД

(2). Седалище и адрес на управление: СОФИЯ, район КРАСНА ПОЛЯНА, БУЛ. АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ № 205, сграда МЕТАЛУРГПРОЕКТ, ЕТ. 2, ОФИС 8.

(3). Дружеството е юридическо лице с обособено имущество, самостоятелен баланс и собствена банкова сметка.

(4). Едноличен собственик на капитала, управител и представител е:
ПЕТЬО НИКОЛОВ ВОЙНОВ,

(5). Дружеството се създава без определен срок.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Предмет на дейност на дружеството е следният:
Инженерни дейности, проектиране, монтаж, строителство, ремонт и поддръжка на сгради и съоръжения, консултантски услуги, сделки с недвижими имоти – покупко-продажба, замени, наеми, управление и мениджмънт, покупко-продажба на земи, вътрешна и външна търговия, търговия на едро и дребно, производство на стоки с цел продажба, комисионна , складова, превозна, спедиционна и туристическа дейност, търговско представителство и посредничество, хотелиерство и ресторантьорство, производство и търговия на земеделска и животинска продукция, производство и продажба на електро енергия, както и всички други дейности, незабранени със закон, указ или нормативен акт.

III. ИМУЩЕСТВО, КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ

Чл. 3.(1). Капиталът на дружеството е в размер на 1000 лева.

(2). Капиталът на дружеството е разпределен в 10 дяла всеки на стойност 100 лева.

(3). Към момента на регистрацията на дружеството са внесени 100 % от капитала в размер на 1000 лева.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 4. Единствен орган на управление на дружеството е управителя, който управлява и представлява дружеството лично или чрез пълномощник.

Чл. 5. Едноличният собственик:

1.Изменя и допълва учредителния акт.
2.Приема годишния финансов отчет на дружеството.
3.Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала.
4.Избира управителя и определя възнаграждението му.

5. Взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството и за участие на дружеството в други такива.

6. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и на вещни права върху тях.

7. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на дела срещу него.

8. Определя и контролира разходите на дружеството и урежда отношенията му с бюджета.

9. Взема решение за приемане на други съдружници.

Чл. 6. Управителя организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и го представлява.

1. Сключва и прекратява трудовите договори с работници и служители на дружеството.
2. Осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт и командирова работещите в дружеството в страната и чужбина.
3. Подписва всички документи издавани от дружеството.
4. Упълномощава трети лица или служители на дружеството да го представляват и задължават по различни въпроси.
5. Сключва всички видове договори с трети лица, както и заеми, като решава условията по тях.

V. ПРОВЕРИТЕЛИ

Чл. 7. (1). Годишният финансов отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители-счетоводители.

(2). Тази проверка е условие за приемане на годишният финансов отчет.

(3). Проверителите се избират от едноличния собственик на капитала преди изтичане на календарната година – те отговарят за добросъвестната проверка и за запазване на търговската тайна.

VI. ИЗДРЪЖКА

Чл. 8. Издръжката на дружеството се осигурява от приходите на осъществяваната от него дейност.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 9 Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.
2. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
3. При обявяване в несъстоятелност.
4. По решение на съда в предвидените от закона случаи.
5. При смърт на едноличния собственик.

Чл. 10. Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на чл. 266 и сл. от ТЗ.

Чл. 11. За неуредените в този устав въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: