Приложение към чл.39 от ЗСч

(чл.33 от ЗСч)

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

На АНИК КОМЕРС ЕАД за 2016г.

Преглед на развитието и резултатите от дейносттта на предприятието, както и неговото състояние. Основни рискове на дейността

АНИК КОМЕРС е вписано в Търговския регистър на 18.03.2011г. като акционерно дружество с капитал от 58 хил.лв и основен предмет на дейност: търговска дейност в страната и чужбина, търговия с недвижими имоти, покупка, строеж, ремонт и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, замяна или отдаване под наем, посредничество при сделки с недвижими имоти; проектантска, строителна, издателска, рекламна, туристическа, хотелиерска дейност; транспортна и спедиторска дейност в страната и чужбина, вътрешен и международен превоз на пътници и товари, включително автобусни превози, таксиметрови услуги, автосервиз, паркинги и складови площи; производство и търговия със селскостопанска продукция; сделки с обекти на интелектуалната собственост, както и всякакъв друг вид търговска дейност, незабранена със закон или друг нормативен акт.

През 2016г. АНИК КОМЕРС ЕАД е извършвало пердимно преотдаване под наем на недвижими имоти.

АНИК КОМЕРС ЕАД не участва в икономическа група и има едностепенна степен на управление. Членове на съвета на директорите са :

- Димитър Николаев Великов – Изпълнителен директор;
- Кольо Петков Бъчваров;
- Ангел Иванов Тюфекчиев;

През 2016г. дружеството е реализирало приходи в размер на 38 хил.лв., които са както следва:

- Приходи от наеми – 7 хил.лв.;
- Приходи от отписани задължения – 31 хил.лв.;

През 2016г. разходите на дружеството са общо 112 хил.лв., което представлява увеличение спрямо тези през 2015г. (6 хил.лв.). По видове разходите са както следва :

- Разходи за лихви – 108 хил.лв.;
- Разходи за наеми – 4 хил.лв.;

Дружеството няма финансови приходи а финансовите разходи със съществена стойност са разходи за лихви в размер на 108 хил.лв.

Анализ на финансови и нефинансови показатели за резултата от дейността, имащи отношение към стопанската дейност

(хил. лв.)

Показатели	2015г.	2016г.
Приходи от основна дейност	7	38
Печална/загуба от основна дейност	1	34
Нетна печалба/загуба от дейността	1	-74
Сума на активите	669	94
Акционерен капитал	58	58
Брой акции	58000	58000
Дивидент на акция	0	0

Допълнителна информация

- Няма възникнали важни събития, свързани с дружеството след датата към която е съставен годишния финансов отчет за 2016г.
- През следващата 2017г. ръководството на дружеството не възнамерява да извършва промяна в основните приходни източници – преотдаване под наем на недвижими имоти.
- Във връзка с горното, през 2016г. и в следващия отчетен период дружеството не е извършвало и не възнамерява да извършва разходи в областта на научноизследователската и развойната дейност.
- През 2016г., както и през предходните периоди не са откривани клонове на предприятието.

Информация по чл.187д от Търговския закон

През 2016г. не са придоибити и прехвърлените собствени акции. Дружеството не притежава собствени акции от капитала на АНИК КОМЕРС ЕАД.

Информация по чл.247 от Търговския закон

Общото събрание на акционерите на дружеството не е определяло възнаграждение за членовете на съвета на директорите – през 2016г. не са начислявани възнаграждения на членовете на съвета на директорите.

Не са вземани решения и няма начислени и изплатени допълнителни възнаграждения, обезщетения след прекратяване на правоотношенията, дългосрочни доходи и бонуси на членовете на съвета на директорите и на изпълнителния директор.

През 2016г. няма сключени договори по чл.240б от Търговския закон.

АНИК КОМЕРС * ЕАД * Пловдив

Изпълнителен директор : .....

(Димитър Великов)

Приложение № 1 към СС 1
Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на АНИК КОМЕРС ЕАД
към 31.12.2016 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			*I. Записан капитал*	*58*	*58*
I. Нематериални активи			*II. Премии от емисии*		
1. Продукти от развойна дейност			*III. Резерв от последващи оценки*	*23*	*23*
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			*IV. Резерви*		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	-	-	*Общо за група IV:*	-	-
- земи			*V. Натрупана печалба (загуба) от минали*	65	64
- сгради		-	- неразпределена печалба	68	67
2. Машини, производствено оборудване и апарат.	29	29	- непокрита загуба	(3)	(3)
3. Съоръжения и други			*Общо за група V:*	*65*	*64*
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-		*VI. Текуща печалба (загуба)*	*(74)*	*1*
Общо за група II:	*29*	*29*	**Общо за раздел А:**	**72**	**146**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:	-	
3. Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци	-	
4. Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции		606	**Общо за раздел Б:**	-	-
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	-	-
номинална стойност хил. лв	x	x	до 1 година		
Общо за група III:	-	*606*	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци		-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
Общо за раздел Б:	**29**	**635**	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	-	-	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	3	3
- продукция			до 1 година		
- стоки			над 1 година	3	3
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:	-	-
Общо за група I:	-	-	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	15	15	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	8	7	8. Други задължения, в т.ч.:	19	520
над 1 година	8	7	до 1 година		
Общо за група II:	*23*	*22*	над 1 година	19	520
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	-	-
1. Акции и дялове в прдеприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност хил. лв	x	x	- осигурителни задължения, в т.ч.:	-	1
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	-	-	над 1 година		1
IV. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения, в т.ч.:	2	8
- брой	38	12	до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)	1		над 1 година	2	8
Общо за група IV:	*39*	*12*	**Общо за раздел В, в т.ч.:**	**22**	**523**
Общо за раздел В:	**62**	**34**	**до 1 година**	**-**	**-**
Г. Разходи за бъдещи периоди	3		**над 1 година**	**22**	523
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи	-	-
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**94**	**669**	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**94**	**669**

Съставил: Н. Ангелова

Ръководител: Д. Великов

Заверил:

Иван Зонков
0250
Регистриран одитор

АНИК КОМЕРС ЕАД
Пловдив

06.06.2017 г.

Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АНИК КОМЕРС ЕАД
за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	7	7
2. Разходи за суровини, материали и външни	4	1	а) продукция		
а) суровини и материали			б) стоки	7	7
б) външни услуги	4	1	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч:	31	
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	-	-	***Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)***	***38***	***7***
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		-	5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:		5	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		
а) балансова стойност на продадените активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	***4***	***6***	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			***Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)***	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	108				
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	***108***	-			
8. Печалба от обичайна дейност	-	1	8. Загуба от обичайна дейност	74	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	***112***	***6***	***Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)***	***38***	***7***
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	1	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	74	-
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	-	1	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	74	-
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	***112***	***7***	***Всичко (Общо приходи + 11)***	***112***	***7***

Съставител: Ю. Ангелова

Изп. директор: Д. Велчев

АНИК КОМЕРС ЕАД Пловдив

Заверил:

06.06.2017 г.

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Приложение №4
към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на АНИК КОМЕРС ЕАД
за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собстве-ни акции	Резерв съгласно учредите-лен акт	Други резерви	Нераз-пределе-на печалба	Непокри-та загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	58	-	23	-	-	-	-	67	(3)		**145**
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**58**	**-**	**23**	**-**	**-**	**-**	**-**	**67**	**(3)**	**-**	**145**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										(74)	**(74)**
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:											-
- за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- увеличение			-								-
- намаление			-								-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	**58**	**-**	**23**	**-**	**-**	**-**	**-**	**67**	**(3)**	**(74)**	**71**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	**58**	**-**	**23**	**-**	**-**	**-**	**-**	**67**	**(3)**	**(74)**	**71**

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Заверил:
06.06.2017 г.

Съставил: Н. Антонова

АНИК КОМЕРС ЕАД Пловдив

Изп. директор: Д. Вехтиев

Приложение № 1
към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на АНИК КОМЕРС ЕАД
за периода от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност	9		9	19	3	16
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1	(1)		1	(1)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
Плащания при разпределения на печалби			-		5	(5)
Други парични потоци от основна дейност	122	103	19			-
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**131**	**104**	**27**	**19**	**9**	**10**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-	56	55	1
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**-**	**-**	**-**	**56**	**55**	**1**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	**131**	**104**	**27**	**75**	**64**	**11**
Д. Парични средства в началото на периода			**12**			**1**
Е. Парични средства в края на периода			**39**			**12**

0250 Иван Зонков
Регистриран одитор

Заверил: 06.06.2017 г.

АНИК КОМЕРС ЕАД Пловдив

Съставил: Ж. Ангелова

Изп. директор: Д. Велинов