

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
"ФЪРСТ ФАРМА" ЕООД**

Днес, 31.03.2021 год.

Георги Михайлов Арnaudов, ЕГН _____, лична карта № _____
издадена на _____ год. от МВР гр. _____, с постоянен адрес област _____ 3, наричан

по-нататък "ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК",
състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с
ограничена отговорност, наричано по-нататък "Дружеството", при
следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено
съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на
собственика на капитала.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а
отговорността на едноличния собственик за задълженията на
дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2.(1) Фирменото наименование на дружеството е "ФЪРСТ ФАРМА"
ЕООД, което се изписва и на латиница: "FIRST PHARMA". Ltd.

(2) Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му
се посочват във всички негови документи.

Чл.3.(1) Седалището на дружеството е област Варна, община Варна,
гр.Варна

(2) Адресът на управление на дружеството е област Варна, община Варна,
гр.Варна, ул."Драгоман" №5

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4.(1) Дружеството има следния предмет на дейност: Търговия на
дребно с лекарствени продукти, комплексна хотелиерска и
ресторантьорска дейност, туристическа и турагентска дейност,
организиране на развлекателни и шоу-програми и мероприятия,
аниматорска дейност, организиране на екскурзии в страната и чужбина,
търговия, внос и износ на стоки, строително-монтажни и довършителни
работи, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел
продажба; управление на недвижими имоти; изработване на проекти за
жилишни и нежилищни сгради, посредничество при сделки с недвижими
имоти; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален,
преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба,

комисионна, спедиционна, складова, лизингова, рекламна дейност; търговско представителство и посредничество, складови сделки; превозна, програмна, импресарска дейност, сделки с интелектуална собственост.

(2) Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

(3) Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл.5. Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6.(1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 100 (сто) лева, разпределен в 100 (сто) дяла; по 1 (един) лева всеки един дял;

(2) Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл.7. Едноличен собственик на капитала на дружеството е Георги Михайлов Арнаудов ЕГН

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8.(1) Органи на дружеството са:

- едноличен собственик на капитала;
- управител.

Чл.9.(1) Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала Георги Михайлов Арнаудов ЕГН

(2) Ако едноличният собственик назначи друг управител на дружеството, последният ще управлява и представлява дружеството в рамките на правомощията, предоставени му от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.

(3) В случая на предходната алинея едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10. От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:

- изменение и допълване на учредителния акт;
- приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и

изплащането на печалбата;

-увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;

-назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;

-откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;

-придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;

-предявяване на иски на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;

-допълнителни парични вноски;

-сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;

-избиране на дипломиран експерт-счетоводител.

УПРАВИТЕЛ

Чл.11.Управителят, назначен от едноличния собственик на капитала, има следните правомощия:

-организира изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;

-представява дружеството пред трети лица;

-сключва и прекратява трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;

-изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;

-осъществява оперативното ръководство на дружеството и осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12.(1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2)Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13.Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14.Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати

дружеството.

Чл.15. Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

- при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
- при обявяване в несъстоятелност;
- с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ: 
(Георги Михайлов Арnaudов)